

گزارش خبری

نوسان قیمت در خرده فروشی ها



شیری- پروژه تکراری افزایش قیمت محصولات کشاورزی در خرده فروشی ها مسئله ای است که از گذشته مطرح بوده و هنوز هم گریبان گیر تولیدات کشاورزی است و در شرایطی که کشورزان از قیمت پایین محصولات در زمان برداشت گلایه مند هستند، مصرف کنندگان از قیمت های بالای تولیدات در خرده فروشی ها گلایه می کنند. نوسان قیمت محصولات طی سال در خرده فروشی ها از نبود نظارت کافی و برنامه ریزی مناسب در این زمینه حکایت دارد. سریال افزایش قیمت محصولات کشاورزی هر سال پس از برداشت و عرضه در بازار شروع می شود و طی سال ادامه دارد و روند افزایش قیمت، با توجه به میزان تولید که یک سال افزایش و سال بعد کاهش دارد، متفاوت است. در این بین، کشاورزان و تولیدکنندگان همواره کمترین سهم را از این افزایش قیمت دارند. یکی از پیازکاران که به گفته خودش سال گذشته دسترنج یک سالش را کیلویی ۵۰۰ تومان به واسطه ها فروخته بود، می افزاید: از آن جایی که فسادپذیری پیاز بسیار بالاست، در زمان برداشت اسطه ها با کاهش نرخ، کشاورزان را تحت فشار قرار می دهند و ناگزیر به فروش با قیمت های پایین می شویم اما همین محصول در خرده فروشی ها با حداقل ۶ برابر قیمت عرضه می شود.یکی دیگر از کشاورزان با اشاره به هزینه های بالای تولید می گوید: تفاوت قیمت محصولات کشاورزی از تولید تا مصرف بسیار زیاد است و کسی بر آن نظارت ندارد.وی خاطرنشان می کند: حاشیه های بازاریابی به قدری زیاد است که با کمترین سهم نصب تولیدکننده می شود و بازاریابان و دلالان سود اصلی را دریافت می کنند. تلافی در این بخش رخ ندهد. قیمت گذاری ها در بخش میوه و تره بار سنتی و بر پایه واسطه گری است یعنی گاهی برخی محصولات به دلیل فراوانی با قیمت های ناچیزی از کشاورزان خریداری و در زمان افزایش تقاضا، با قیمت های بلایایی توسط واسطه ها عرضه می شود.اگرچه «محمدآبادی» عرضه و تقاضا را تعیین کننده قیمت

شیری- پروژه تکراری افزایش قیمت محصولات کشاورزی در خرده فروشی ها مسئله ای است که از گذشته مطرح بوده و هنوز هم گریبان گیر تولیدات کشاورزی است و در شرایطی که کشورزان از قیمت پایین محصولات در زمان برداشت گلایه مند هستند، مصرف کنندگان از قیمت های بالای تولیدات در خرده فروشی ها گلایه می کنند. نوسان قیمت محصولات طی سال در خرده فروشی ها از نبود نظارت کافی و برنامه ریزی مناسب در این زمینه حکایت دارد. سریال افزایش قیمت محصولات کشاورزی هر سال پس از برداشت و عرضه در بازار شروع می شود و طی سال ادامه دارد و روند افزایش قیمت، با توجه به میزان تولید که یک سال افزایش و سال بعد کاهش دارد، متفاوت است. در این بین، کشاورزان و تولیدکنندگان همواره کمترین سهم را از این افزایش قیمت دارند.

یکی از پیازکاران که به گفته خودش سال گذشته دسترنج یک سالش را کیلویی ۵۰۰ تومان به واسطه ها فروخته بود، می افزاید: از آن جایی که فسادپذیری پیاز بسیار بالاست، در زمان برداشت واسطه ها با کاهش نرخ، کشاورزان را تحت فشار قرار می دهند و ناگزیر به فروش با قیمت های پایین می شویم اما همین محصول در خرده فروشی ها با حداقل ۶ برابر قیمت عرضه می شود.یکی دیگر از کشاورزان با اشاره به هزینه های بالای تولید می گوید: تفاوت قیمت محصولات کشاورزی از تولید تا مصرف بسیار زیاد است و کسی بر آن نظارت ندارد.وی خاطرنشان می کند: حاشیه های بازاریابی به قدری زیاد است که با کمترین سهم نصب تولیدکننده می شود و بازاریابان و دلالان سود اصلی را دریافت می کنند.

تلافی در این بخش رخ ندهد. قیمت گذاری ها در بخش میوه و تره بار سنتی و بر پایه واسطه گری است یعنی گاهی برخی محصولات به دلیل فراوانی با قیمت های ناچیزی از کشاورزان خریداری و در زمان افزایش تقاضا، با قیمت های بلایایی توسط واسطه ها عرضه می شود.اگرچه «محمدآبادی» عرضه و تقاضا را تعیین کننده قیمت

باید جزئیات کالا را اعلام کنند نه این که اطلاعات جدیدی دریافت کنند و اطلاعات کالایی به فرد ندهند.

■ شهروندان به پیامک ها بی توجه باشند

رئیس پلیس فتای استان هم با اشاره به موارد مشابه این چنینی به گزارشگر ما می گوید: از آن جایی که کلاهبرداری از این طریق بسیار زیاد انجام می شود در ابتدا به شهروندان توصیه می کنیم به این گونه پیامک ها بی تفاوت باشند.

«شاکری» می افزاید: عمده پیامک ها از شماره هایی ارسال می شود که در بازه زمانی موقت در اختیارشان قرار می گیرد و این موضوع از طریق مقامات قضایی و پلیس ناجا به مخابرات اطلاع رسانی شده است.به گفته او، عمده پیامک ها از شماره های ثابت تهران ارسال می شود و برای صحت و سقم موضوع که آیا کالایی وجود دارد یا نه؟ این موضوع را با رئیس سازمان صمت خراسان شمالی در میان می گذاریم و او با اشاره به کلاهبرداری هایی که در این زمینه انجام می شود، می گوید: با پیامک هایی که از سوی برخی فروشگاه های زنجیره ای برای خرید کالایی که وجود ندارد ارسال می شود

برخورد می کنیم و برای متخلفان پرونده تشکیل می دهیم.

«فیروزه» می افزاید: پیامک هایی که سرشماره های مشخصی دارد و از خارج از استان ارسال می شود باید از طریق پلیس فتا پیگیری شود چون وقتی فرد با شماره مورد نظر تماس می گیرد



کشی برنده شده اید و به محض تماس از سوی مخاطب آن ها را به ثبت نام ترغیب می کنند که در ادامه باید هزینه خرید را کارت به کارت کنند و در این میان گاهی کد قرعه کشی به فرد می دهند اما در نهایت پس از واریز هزینه مورد نظر خبری از کالای نمی شود و حتی شماره های مورد نظر دیگر پاسخ نمی دهند.

او می افزاید: اگرچه گاهی برخی از این شرکت ها در ابتدا ادعای تخفیف ۵۰ درصدی کالا را دارند اما وقتی مشتری اعتراض های فرد تأثیری ندارد.

او اظهار می کند: گاهی پس از تماس دوباره مشترک به او اعلام می شود

شما در این مرحله از قرعه کشی برنده نشدید و در مراحل بعد در فهرست قرعه

پاسخ سؤال های او را نداد و تلفن را قطع کرد. اما چون تعداد این پیامک ها و شماره تلفن های اعلام شده زیاد بود با شماره دیگری تماس گرفت که فرد آن سوی خط بدون جواب به سؤالات گزارشگر ما ابتدا جزئیاتی را پرسید و وقتی متوجه شد فرد مورد نظر اطلاعات دلخواهش را در اختیار او نمی گذارد تنها جوابی که داد گفت: «پیامک اشتباهی برای شما ارسال شده است» و اصرار گزارشگر ما برای این که مشخص شود چه کالایی را می تواند تهیه کند، نتیجه ای نداشت.یک کارشناس بازار در این باره می گوید: با افزایش گرانی و کاهش تقاضا برای خرید کالا، شرکدهایی برای سوءاستفاده شرکت ها به کار گرفته شده است که با ارسال پیامک یا تماس تلفنی به مردم اعلام می کنند شما در قرعه

خبر

سرپرست معاونت امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صمت:

واسطه ها به تولیدات ضربه می زنند

شیری- واسطه ها در بازار رقابتی به تولیدات ضربه می زنند. سرپرست معاونت امور بازرگانی و توسعه

برداشت از واردات جلوگیری می شود به همین دلیل اگر محصولی در زمان برداشت با مشکل مواجه شد، مکاتبه می کنیم که واردات در زمان برداشت محصول انجام نشود.

«قربانی» گفت: اکنون با این که برنج های خارجی در انبارها موجود است اما اجازه ترخیص برای توزیع در بازار داده نمی شود و از آن جایی که قیمت برنج های ایرانی بسیار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رأی شماره ۱۲۲۲-۹۸ مورخ ۹۸/۷/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زیبا ضیغمی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۲۳۶ صادره از بجنورد در یک باب ساختمان به مساحت ۱۵/۲۰۵ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضي کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمي آقای موسی ضیغمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۸/۰۱

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک

۸۷۸/م/الف

۹۸۰۹۱۰۳۸/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رأی شماره ۱۲۰۳-۹۸ مورخ ۹۸/۷/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل محمدپور فرزند شجاع به شماره شناسنامه ۵۲۹ صادره از بجنورد در یک باب خانه به مساحت ۱۸۴ مترمربع از پلاک ۳۷۰ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در اراضي ینگه قلعه بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمي آقای محمدرضا علی نیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۸/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۸/۰۱

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک

۸۷۲/م/الف

۹۸۰۹۱۰۱۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رأی شماره ۱۳۱۶-۹۸ مورخ ۹۸/۷/۱۲ هیات به شماره کلاسه ۱۲۸-۹۷موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن بذرکار فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۶۴۰۰ صادره از بجنورد در یک باب خانه به مساحت ۳۲/۱۰۱ مترمربع از پلاک ۹۷ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضي ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمي آقای علی محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۸/۰۱

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک

۸۸۱/م/الف

۹۸۰۹۱۲۷۷/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رأی شماره ۱۲۲۱-۹۸ مورخ ۹۸/۷/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم بردی یزدانی فرزند یحیی به شماره شناسنامه ۲صاـدره از راز در یک باب خانه به مساحت ۱۸۰ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضي کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمي آقای صادق صدیق زاده ورثه محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۸/۰۱

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک

۸۷۶/م/الف

۹۸۰۹۱۲۲۲/و