



شیری

موضوع بهره وری نیروی کار یکی از مهم ترین چالش ها در نظام اقتصادی است به طوری که بسیاری از کارشناسان پایین بودن بهره وری نیروی کار را از عوامل اصلی مشکلات واحدهای تولیدی می دانند.

بر همین اساس باید دست اندرکاران در بخش اشتغال برنامه هایی برای برگزاری دوره های آموزشی و مهارتی کارآفرینی داشته باشند چون به دلیل بالا بودن نرخ بیکاری در استان و کاهش استخدام در دستگاه های دولتی، باید مشاغل جدید و کارآفرین ایجاد شود.

یک کارشناس اقتصادی در این باره می گوید:

شناسایی ۷۲۶انشعاب غیرمجاز

یک مسئول خبر داد:

سطح مهارتی کمک کند باید متولیان امر در این

بخش وارد عمل شوند.

یک کارآفرین در این باره می گوید: با این که تلاش می کنیم در همه زمینه ها به خودکفایی برسیم و روی پای خودمان بایستیم اما هنوز تعداد زیادی از نیروهای انسانی واحدهای تولیدی دانش فنی مناسبی ندارند و دلیل اصلی این معضل هم ضعف در نظام آموزشی است. وی با بیان این که مدرک گرایی در چند سال اخیر باعث کم توجهی به آموزش ها و مهارت های لازم شده است، می افزاید: اگرچه در رشته های مرتبط تعداد زیادی دانش آموخته در استان داریم اما عمده آن ها مهارت کار ندارند و تولیدکننده باید علاوه بر از دست دادن زمان، برای آموزش آن ها هزینه کند که متأسفانه گاهی برخی واحدهای تولیدی برای صرفه جویی در هزینه ها، این مراحل را طی نمی کنند و عمدتاً با مشکل مواجه می شوند.

وی با اشاره به پایین بودن بهره وری نیروی انسانی خاطرنشان می کند: برای بهبود سطح اقتصاد باید بستر لازم در این بخش ها فراهم شود چون تعداد زیادی از نیروهای کار به دنبال ارتقای دانش و توانمندی خود نیستند و با به کارگیری آن ها، واحدهای تولیدی با چالش

مواجه می شوند.

یک کارآفرین دیگر که او نیز ایجاد زیرساخت های مختلف در حوزه فنی و حرفه ای را ضروری می داند، می گوید: در کشورهای مختلف همه دانشجویان علاوه بر دانش تئوری، دانش مهارتی نیز می آموزند و به محض خروج از دانشگاه می توانند وارد بازار کار شوند اما در کشور ما هنوز این موضوع نهادینه نشده است و دانش آموختگان پس از چندین سال تحصیل دوباره باید در دوره های مختلف مهارتی شرکت کنند تا بتوانند وارد بازار کار شوند.

به گفته او، بهره وری نیروی کار برای توسعه اقتصادی ضروری است چون در شرایط فعلی هر

متخلفان در این بخش است. «حسن زاده» گفت: از ابتدای امسال تاکنون ۷۲۶ انشعاب غیرمجاز آب در روستاهای استان کشف شد که ۹۹ مورد پس از طی مراحل قانونی مجاز و ۷۸ مورد قطع شد. وی با این که طی ۹ ماه امسال عملیات تعویض شبکه توزیع آب شرب روستاهای

نرخ بالای بیکاری دانش آموختگان دانشگاهی

کار بدون مهارت

قدر هم که ساعت کاری نیروی کار بالا باشد چون دانش کافی ندارد بهره وری آن پایین می آید.وی اظهار می کند: در یک نگاه به بازدیدی کاری واحدهای تولیدی متوجه می شویم که دانش فنی و مهارتی نقش اول را در اقتصاد دارد که متأسفانه سهل انگاری در رسیدگی به اهداف تعیین شده و اشتباهات اجرا در سایه مدیریت ضعیف، واحدهای تولیدی را روز به روز ضعیف تر می کند.

در این میان معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی با بیان این که در بحث دانش آموختگان دانشگاهی حلقه مفقوده ای وجود دارد، می افزاید: از آن جایی که عمده این افراد مهارت کافی و مورد نیاز بازارکار و تجربه ندارند، وزارتخانه طرح کارروزی را اجرایی کرد تا از این طریق دانش آموختگان بتوانند علاوه بر کسب مهارت وارد بازار کار شوند.

«اربابی» می افزاید: حلقه مفقوده در این بخش باعث شد معضل بیکاری دانش آموختگان دانشگاهی زیاد شود.

وی با بیان این که تحصیلات آکادمیک به روزرسانی نشده و متناسب با بازار کار نیست، خاطرنشان می کند: هم اکنون بسیاری از دانش آموختگان که وارد بازار کار می شوند، تجربه و

مهارت کافی ندارند.

وی اظهارمی کند: با این که منابع خدادادی زیادی در استان داریم اما روی مقوله بهره وری کار نشده است، به همین دلیل بر راه های جهانی رتبه اول در حوزه مصرف را داریم. وی ادامه می دهد: در حوزه دانش آموختگان معضل کمبود مهارت بیشتر و در بازار کار و بهره وری تأثیرگذار است.او آخرین آمار نرخ بیکاری بالای ۱۰ سال استان در پاییز امسال را ۸/۷ و نرخ مشارکت اقتصادی را ۴۲/۴ درصد ذکر می کند و می افزاید: نرخ بیکاری استان به دلیل اشتغال های ناقص پایین است.

خراسان شمالی به طول ۱۷/۶ کیلومتر و خط انتقال به طول ۲۰ کیلومتر اجرایی شده است، اظهارکرد: بیش از یک سوم از مجموع خط انتقال و شبکه توزیع آب شرب روستاهای استان به دلیل عمر بالای ۳۰ سال فرسوده است و هر سال با تأمین اعتبار، تعویض می شود.

نکته

سبدهای حراج



نیست در این سبدها دیده می شدند. قیمت ها در مقایسه با دیگر کالاها بسیار کمتر بود، اما در قیاس با جنس و کالای بی کیفیتی که قرار بود مشتری بپسندد و بخرد، بسیار گران بود. ناظرانی که وسعت نظارت خود را افزایش داده اند نگاه شان به این سبدهای حراج کنار مغازه ها هم هست؟

گفت و گو

مدیر کل ارتباطات و فناوری اطلاعات:

۵۰ سایت جدید تلفن همراه روستایی در استان راه اندازی می شود

پروژه های طرح USO ،پوشش تلفن همراه روستاهای بالای ۲۰ خوار استان، به حدود ۹۰ درصد ارتقا می یابد.

او با اشاره به افزایش ظرفیت انتقال شبکه زیرساخت استان به بیش از ۴۰ برابر و ظرفیت پهنای باند ورودی به ۲۴ برابر گفت: طبق آمار سه ماه دوم امسال ضریب نفوذ مشترکان اینترنت در استان به ۷۸ درصد رسیده است.

«مرتضوی» با اشاره به این که همه شهرهای استان از خدمات اینترنت پرسرعت نسل سوم و چهارم بهره مند هستند، اضافه کرد: اولویت وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات رسیدگی و رفع مشکلات ارتباطی مردم در مناطق محروم و روستایی و همچنین خدمات رسانی دولت در بستر زیرساخت های ارتباطی تا دور افتاده ترین نقاط استان است.

وی ادامه داد: بیش از ۵۰ درصد روستاهای استان اینترنت پرسرعت از محل طرح USO دارند و هم اکنون خراسان شمالی رتبه ۱۸ کشوری را در ضریب نفوذ اینترنت دارد. وی اضافه کرد: اگرچه تعداد سایت ها در استان کم نیست اما به دلیل کوهستانی بودن استان ناچار هستیم برای تعداد بسیار کمی از روستاها سایت های مجزایی ایجاد کنیم.

شیری- ۵۰ سایت جدید تلفن همراه روستایی

در استان راه اندازی می شود.

مدیر کل ارتباطات و فناوری اطلاعات خراسان شمالی با بیان این مطلب در گفت و گو با خبرنگار ما افزود: در راستای کاهش شکاف دیجیتال و توسعه زیرساخت ها در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات استان، با تلاش و اقدامات زیادی مصوبات کم سابقه ای در این زمینه برای استان گرفته شد.

«علی مرتضوی» ارتقای تکنولوژی ۸ ایستگاه نسل دوم به نسل ۳ و ۴ و راه اندازی بیش از ۲۲۵ کیلومتر فیبرنوری در نقاط روستایی و کم برخوردار استان را از جمله این مصوبه ها دانست. وی اضافه کرد: این اقدامات در راستای دسترسی همه به شبکه ملی اطلاعات و ایران هوشمند و با هدف افزایش اشتغال و کاهش شکاف دیجیتال

و توسعه خدمات مبتنی بر فناوری اطلاعات برای افزایش رفاه روستاییان است. وی خاطرنشان کرد: ۹۰ درصد روستاهای استان دارای تلفن خانگی و حدود ۷۰ درصد از روستاهای استان تحت پوشش شبکه تلفن همراه هستند که در بیشتر روستاها تلفن همراه نسل دوم فعال است.

وی ادامه داد: پس از اجرایی شدن این مصوبات،

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) به موجب پرونده اجرائی بایگانی ۹۷۰۰۰۷۷ و شماره پرونده ۹۹/۱/۱۵۱۰۰۰۰۶۹۷۰۴۰۰۷۱۳۹۷۰ بستانکار (مرتین): بانک کشاورزی شعبه مرکزی اسفراین دهکبار (وام گیرنده و رahn) آقای حمیدرضا علیخانی نام پدر: رمضان تاریخ تولد: ۰۸/۰۵/ ۱۳۴۹ به شماره ملی: ۰۶۳۸۸۱۱۳۲۵ شماره شناسنامه: ۹۲۹ به نشانی: اسفراین روستای خوش مورد مزایده و محل آن: قسمتی از دو هفدهم مشاع از هشت و نیم سهم مشاع به استثنای ثمن اعیان از ۱۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مواد پلاک ۵۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ بجنورد به مساحت ششدانگ ۱۵۶۱۲۰۰ مترمربع ذیل دفتر ۲۲۳ صفحه ۳۲۷ ثبت ۳۳۹۹۷ به نام آقای حمیدرضا علیخانی فرزند رمضان ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۲۵۸۵۱۱الف ۸۵ صادر و تسلیم شده است، محدود به حدود زیر: شمالا: در چهارده قسمت اول غیره به طول (۰۰/۱۰۰) یکصد متر به باقیمانده هفده اصلی دوم غیره به طول(۰۰/۶۰) شصت متر به باقیمانده هفده اصلی سوم غیره به طول (۰۰/۵۵) پنجاه و پنج متر به باقیمانده هفده اصلی چهارم غیره به طول (۰۰/۷۵) هفتاد و پنج متر به باقیمانده هفده اصلی پنجم غیره به طول (۰۰/۵۵) پنجاه و پنج متر به باقیمانده به باقیمانده هفده اصلی ششم غیره به طول (۰۰/۵۰) پنجاه متر به باقیمانده هفده اصلی هفتم غیره به طول (۰۰/۵۵) پنجاه و پنج متر هفتم غیره به طول (۰۰/۸۰) هشتاد متر به باقیمانده هفده اصلی نهم غیره به طول (۰۰/۱۱۵) یکصد و پانزده متر به باقیمانده هفده اصلی دهم غیره به طول (۰۰/۳۰) سیصد متر به باقیمانده هفده اصلی یازدهم غیره به طول (۰۰/۶۰) شصت متر به باقیمانده هفده اصلی دوازدهم غیره به طول (۰۰/۴۰) چهل متر به باقیمانده هفده اصلی سیزدهم غیره به طول (۰۰/۳۵) سی و پنج متر به باقیمانده هفده اصلی چهاردهم غیره به طول (۰۰/۴۵) چهل و پنج متر به باقیمانده هفده اصلی شرقاً: در سه قسمت اول غیره به طول (۰۰/۲۵) سیصد و پنجاه متر به نه اصلی دوم به طول (۰۰/۳۰) سیصد متر به نه اصلی سوم غیره به طول (۰۰/۱۱۰) یک هزار و یکصد متر به نه اصلی جنوباً: در شش قسمت که قسمت های چهارم و ششم آن غربی است، اول غیره به طول (۰۰/۷۵) هفتصد و پنجاه متر به چهارده اصلی دوم غیره به طول (۰۰/۴۵) چهارصد و پنجاه متر به چهارده اصلی سوم غیره به طول (۰۰/۲۰) بیست متر به چهارده اصلی چهارم غیره به طول (۰۰/۵۰) پنجاه متر به چهارده اصلی پنجم غیره به طول (۰۰/۲۱۵) دویست و پانزده متر به چهارده اصلی ششم غیره به طول (۰۰/۸۹۰) هشتصد و نود متر به چهارده اصلی غرباً: در هفت قسمت که قسمت های اول و پنجم و ششم و هفتم آن شمالی است. اول غیره به طول (۰۰/۲۸۰) دویست و هشتاد متر به باقیمانده هفده اصلی دوم غیره به طول (۰۰/۷۵) هفتاد و پنج متر به باقیمانده هفده اصلی سوم غیره به طول (۰۰/۱۱۵) یکصد و پانزده متر به باقیمانده هفده اصلی چهارم غیره به طول (۰۰/۴۰) چهل متر به باقیمانده هفده اصلی پنجم غیره به طول (۰۰/۷۰) هفتاد متر به باقیمانده هفده اصلی ششم غیره به طول (۰۰/۳۵) سی و پنج متر به باقیمانده هفده اصلی هفتم غیره به طول (۰۰/۸۵) هشتاد و پنج متر به باقیمانده هفده اصلی، حقوق ارفاقی ملک: عبور حریم راه دام از داخل پلاک گواهی می شود دو هفدهم مشاع از هشت و نیم سهم مشاع به استثنای ثمن اعیان پلاک مذکور به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۶۳۰ ریال توسط کارشناس قیمت گذاری و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است. مشخصات ملک مطابق نظر به کارشناس: ۱-ارزیابی و قیمت گذاری عرصه و اعیان قطعه زمین اول به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع به صورت دامداری محصور (دیوار کشی) و ساختمان دامداری قدیمی با مصالح محلی گل سنگ و چوب بوده که در حال حاضر ساختمان تخریب و غیرقابل استفاده می باشد که ارزش قیمت گذاری ندارد لذا ۲۰۰۰ مترمربع زمین با ۳۰ دقیقه آب از چاه عمیق مشاع علی ابن ابی طالب ۲ و امتیاز برق ۳ فاز به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱۳۰ ریال برآورد می گردد. ۲-ارزیابی و قیمت گذاری قطعه دوم به مساحت ۸۰۰۰ مترمربع به صورت باغ آبی محصور (دیوار کشی) با درختان زردآلو با عمر بالای ۶ سال و ۱ ساعت و ۵۵ دقیقه آب از چاه عمیق مشاع علی ابن ابی طالب ۲ به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۵۹۰ ریال برآورد می گردد. (طبق نظر کارشناسان حدود با محل مطابقت می نماید) پلاک فوق در قبال مبلغ ۹۸۳/۱۷۱/۲۹۲ ریال (دویست و نود و دو میلیون و یکصد و هفتاد و یک هزار و نهصد و هشتاد و سه ریال) اصل طلب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اسفراین موضوع سند رهنی و شرطی شماره ۷۲۴۱ مورخ ۰۲/۳۱/۱۳۹۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره یک اسفراین به انضمام حقوق دولتی که به آن افزوده می گردد بازداشت و مورد ارزیابی قرار گرفته است. پلاک فوق در روز یکشنبه مورخ ۰۶/۱۱/۱۳۹۸ از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای ثبت اسفراین به مزایده گذاشته می شود. خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ ارزیابی شده پلاک شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادهی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶ آئین نامه اجراء کل مبلغ نقدا دریافت می گردد. چنانچه زائد بر مبالغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی برعهده برنده مزایده است. پرداخت بدهی های مربوط به برق و گاز اعم از حق اشتعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است.
تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۰/۱۶

اکبر اقبالی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۲۱۲/م/الف

هیئت مدیره

۹/۹۸۱۲۴۶۲

۹/۹۸۱۲۴۵۰