

آهنگ جهاد و آبادانی

تلاشی از جنس معجزه در اتوبان محرومیت زدایی با مهندسی بنیاد مسکن

«بمحمد... بنیاد مسکن انقلاب اسلامی همچون رودی

جاری که امام بزرگوار و عظیم الشان

(رضوان ...) تعالی علیه) حفر کننده سرچشمه آن

بودند، همچنان در جریان است»؛

(بخشی از سخنان مقام معظم رهبری در دیدار اعضای شورای

مرکزی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در ۱۸ فروردین ۱۳۷۶)

«خدمت شما تنها به یک نسل نیست، بلکه از خدمات

شما نسل های آینده هم استفاده می کنند»؛

(بخشی از سخنان امام خمینی(ره) در جمع مسئولان بنیاد مسکن

انقلاب اسلامی در اسفند ۱۳۶۲)

مسکن شهری و اعطای کمک های بلاعوض به زلزله زدگان و اقشار کم درآمد از دیگر فعالیت های بزرگی است که نمی توان به آن ها اشاره نکرد؛ تازه! باید به هدف گذاری و برنامه سال ۱۴۰۵ بنیاد مسکن برای مقاوم سازی ۷۵ درصد واحدهای مسکونی روستایی استان هم اشاره کرد که نویدبخش آبادانی بیش از پیش این خطه است.

کارکنان بنیاد مسکن خراسان شمالی، جانانه و سخت کوشانه درتلاشند تا با اجرای پروژه های مختلف هر روز لبخند رضایتمندی بیشتری را برای اهالی قدرشناس باب الرضا، گنجینه معرفت ها به ارمغان بیاورند؛ آن ها همیشه در کنار مردم استان هستند. خدا قوت بنیاد مسکنی ها، زحمات و تلاش هایتان قبول حضرت حق.

گشود؟ نشان به آن نشان که وقتی به مناطق زلزله زده استان سفر می کنی می بینی در کمتر از ۲ سال پس از شب کابوس وار زلزله ۲۳ اردیبهشت ۹۶، دغدغه و غصه زلزله زدگانی که خانه و کاشانه شان را از دست داده بودند جای خود را به آرامش و لبخند داده است و زیر سقف خانه های امن شکرگزار خدمتگزاران ایران اسلامی هستند؛ این جا هم نقش خدمت و ازخودگذشتگی و تلاش بنیاد مسکنی ها را هم به وضوح مشاهده می کنی و بی اختیار می گویی: آفرین به این همه همت. تازه! این ها تنها بخشی از خدماتی است که فرزندان بنیاد مسکن، خالصانه و بی منت برای مردم این خطه ارائه داده اند؛ تهیه صدها طرح «هادی» در اقصی نقاط خراسان شمالی و اجرای گسترده این طرح در جای جای این استان و رونمایی از روستاهایی با چهره های جدید، اجرای طرح ویژه مسکن روستایی و پروژه های

کاملاً محسوس بوده است و نشانگر تلاش های شبانه روزی کارکنان بنیاد مسکن است؛ نشان به آن نشان که وقتی به روستاهای سیل زده خراسان شمالی گذر می کنی با خانه های نوسازی مواجه می شوی که موجب لبخند رضایت ساکنان مناطق سیل زده است؛ تازه! نکته قابل تأمل آن جاست که این حجم فعالیت عمرانی و ساخت واحدهای مسکونی نوساز در کمتر از ۱۱ ماه در مناطق مرزی و دورافتاده اتفاق افتاده و عملیاتی شده است. مگر می توان از کنار گفته های روستاییان به سادگی عبور کرد وقتی می گویند برخی کارکنان بنیاد مسکن خراسان شمالی، ماه ها دور از خانواده خود، در روستاهای سیل زده سکونت پیدا کرده بودند تا قبل از فصل بارش ها و سرمای استخوان سوز، کلیدهای خانه های مستحکم و نوساز خانوارهای سیل زده را تحویل دهند؛ این جا نباید زبان به تحسین این جهادگران

کرمی- وقتی می خوانی ۶۵ هزار و ۷۸۲ واحد مسکونی روستایی در استان مقاوم سازی شده و ۷ هزار و ۵۱۸ واحد مسکونی شهری فقط از بدو تاسیس استان تاکنون با همت و تلاش بنیاد مسکن خراسان شمالی احداث شده است و وقتی از تهیه طرح هادی برای ۷۲۲ روستا و اجرای آن در ۴۰۲ روستای استان باخبر می شوی، بی اختیار زبان به تحسین می گشایی و دست مریزاد می گویی برای این همه کار بزرگ جهادی. این جا خراسان شمالی است؛ استانی که رنگ آبادانی و امید بر چهره روستاها و شهرهای آن نشسته و با گام های بزرگ فرزندان جهادگر بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، این تالگو ماندگار شده است. به شهرها و روستاهای دور و نزدیک استان که گذر می کنیم بدون شک آثار خدمات بنیاد مسکن را می توانی به وضوح مشاهده کنی. تغییر چهره روستاها و حتی شهرها طی سال های اخیر چشمگیر و

بهسازی واحدهای مسکونی روستایی

بازسازی واحد های آسیب دیده از سیل – روستای کلاته چنار مانه و سملقان



حین اجرا



بعد از بازسازی



اشرف دره



حاج غلامرضا



کلاته چنار

اهداف طرح ویژه مسکن روستایی

- ۱ احداث مسکن مقاوم و بادوام روستایی
- ۲ تلاش در حفظ هویت معماری بومی مسکن روستایی
- ۳ تامین چتبه زیبا شناسانه سیمای روستا با الگوهای منتخب
- ۴ تامین مسکن متناسب با نیازهای روستایی
- ۵ تطبیق کالبد روستا با زندگی امروزی
- ۶ تلاش در بهینه سازی مصرف انرژی در مسکن روستایی

واحدهای مقاوم سازی شده مسکن روستایی خراسان شمالی

شهرستانها و روستاهای خراسان شمالی	تعداد کل واحدهای مسکونی روستایی استان	تعداد مسکن احداثی روستایی قبل از شروع طرح ویژه سال ۸۴	تعداد مسکن احداث شده از محل طرح ویژه در روستاهای استان	تعداد مسکن احداث شده از محل طرح ویژه در شهرهای روستاهای تبدیل به شهر شده	تعداد واحدهای ایجاد شده در روستاهای استان	جمع کل
			۳۷۴۸۲	۷۶۰۰	۳۰۴۰۰	۶۵۷۸۲
		۱۷۲۰۰				

به کارگیری ۲۳ ناظر نظام فنی مهندسی روستایی جهت نظارت

در روستاها و برگزاری دوره های متعدد آموزشی

تشکیل ۳۳ دفتر طراحی نظام فنی مهندسی روستایی

جهت ارائه خدمات به روستائیان

بهره گیری از مهندسین مشاور مادر جهت تهیه الگوی مسکن مناسب

با اقلیم مناطق استان. ۵۵ طرح

گزارش بازسازی سیل ۹۸

سهیمه	انقصاد با بانک	اجرای سقف	پایان کار	پرداخت کمک بلا عوض به سیل زدگان
۶۴۵۰	۶۲۸۰	۲۸۲۱	۱۶۹۴	۸۲۶ میلیارد ریال

عمران روستایی

طرح هادی روستا برنامه ای عمرانی برای:

توسعه فیزیکی و کالبدی روستاها ایجاد رفاه عمومی

بهبود محیط زیست ومسکن ، هدایت روستا به سمت تولید و سازندگی

تعداد روستاهای بالای ۲۰ خانوار	تهیه طرح هادی	اجرای طرح هادی
۷۲۲ روستا	۷۲۲ روستا	۴۰۲



طرح هادی اسپاخو



بافت با ارزش- اسفیدان



اجرای پروژه های عمران روستایی



مسکن شهری

مجموع پروژه های مسکن شهری احداث شده

از بدو تاسیس استان: ۷۵۱۸ واحد

احداث ۵۱۱۰ واحد مسکن مهر شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت

احداث ۱۸۱۴ واحد در قالب ۲۵ پروژه (رهبری ، مسکن شهری و...)

احداث ۳۶۷ واحد در قالب ۴ پروژه محرومین

احداث مسکن شهری قبل از تاسیس استان ۲۲۷ واحد

پروژه های نیمه تمام در دست اجرا: ۵۴۸ واحد

پروژه های ساخت جدید: ۲۱۴ واحد

پروژه های در دست طراحی: ۲۰۳ واحد



امور اجرایی و ماشین آلات عمرانی



افتتاح کارخانه آسفالت پلیمری



ساماندهی معابر روستایی (اجرای ۳۳۸ کیلومتر معابر روستایی)

اجرای پروژه راه سازی معادن

آماده سازی اراضی سمت توسعه روستایی

احداث راه های مرزی استان

آماده سازی سایت های مسکن مهر

حضور در مناطق زلزله زده استان و کشور

حمل ۲۰ هزار تن سیمان رایگان مناطق زلزله زده استان – سال ۹۶

حمل ۳۵ هزار تن سیمان رایگان مناطق سیل زده استان – سال ۹۸