خراسان شمالی
روزنامه خراسان شمالی: گروه چهارم نشریات
روزنامه‌سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی
دوشنبه ۲۲ اردیبهشت ۱۳۹۹
۱۷ رمضان ۱۴۴۱. شماره ۳۲۷۰
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول: محمد سعید احدیان
سردبیر: علی ولی‌زاده
دفترمرکزی: مشهد،بلوارشهیدصادقی(سازمان‌آب)
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ: شهرچاپ‌خراسان
آدرس: بجنورد،خیابان طالقانی غربی،خیابان صمدیه لباف، صمدیه لباف ۱۶، کوچه دوم، پلاک ۹
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۰۰۷۱
صندوق پستی: ۹۴۱۵۵/۱۴۷۷
دفترمرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۲۴۵۰۰۵
تحریریه: ۳۲۲۲۲۲۱۱-۳۲۲۴۷۲۲۲
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳
مسئول تحریریه: ۳۲۲۳۰۰۲۸
تلفن و نمابر سرپرست: ۳۲۲۳۰۰۱۴
www.khorasannews.com email:bojnord@khorasannews.com
اذان ظهر ۱۲:۳۷ غروب آفتاب ۱۹:۴۰ اذان مغرب ۲۰:۰۰ اذان صبح فردا ۳:۵۳ طلوع آفتاب فردا ۵:۳۴

اجتماعی

اخبار

عضو شورای شهر خبر داد:

پروانه ۵۰۰ میلیون تومانی رایگان در شهرداری بجنورد

عضو شورای شهر بجنورد از صدور پروانه ۵۰۰ میلیون تومانی رایگان در برهه سرپرستی شهرداری این شهر خبر داد. «علیرضا باغچقی» به خبرنگار ما گفت: پرونده ای به صورت ویژه و خارج از قوانین و عرف توافقات با انعقاد توافقی به شورای شهر ارسال شد که بلافاصله شورا با آن مخالفت کرد اما پس از اعاده پرونده به شهرداری، احدی از مدیران شهرداری به لاک گیری پرونده و صدور پروانه رایگان به معادلی بیش از ۵۰۰ میلیون تومان اقدام می کند.

وی یادآور شد: پروانه مزبور در شهرداری ثبت نشده است و فقط در دست متقاضی وجود دارد. وی تصریح کرد: شهردار فعلی و شورا بعد از آگاهی از این موضوع در اسرع وقت، موضوع را پیگیری کردند اما تاکنون در دریافت عوارض مزبور از آن فرد موفق نبوده ایم. نایب رئیس شورای اسلامی استان افزود: ورود دادستانی و مراجع بازرسی و امنیتی به این تخلف احتمالی به شدت احساس می شود تا هم با مدیر صادر کننده پروانه ساختمان برخورد لازم صورت پذیرد و هم این مبلغ در اسرع وقت به بیت المال شهر بازگردد.

۷ انتصاب در شرکت آب و فاضلاب استان

در احکام جداگانه ای از سوی مهندس «ساقی» مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی ۷ انتصاب در این شرکت انجام شد. بر این اساس، مهندس «عباسعلی گریوانی» به عنوان قائم مقام مدیرعامل، مهندس «سید ابراهیم حسینی» به عنوان مدیر دفتر حراست و امور محرمانه، مهندس «رضا عطایی» به عنوان معاون بهره برداری و توسعه آب، «محمدرضا شیردل» به عنوان معاون خدمات مشترکین و درآمد، مهندس «سعید وحدانی» به عنوان معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه گذاری، مهندس «حمید اشک زران» به عنوان سرپرست معاونت بهره‌برداری و توسعه فاضلاب و مهندس «رمضان محبتی» به عنوان مجری طرح مجتمع های آب رسانی روستایی منصوب شدند.

ضیافت همدلی

حجت الاسلام «آسوده» مدیرکل اوقاف و امور خیریه خراسان شمالی به مرحله دوم رزمایش مواسات با عنوان ضیافت همدلی اشاره و تصریح کرد: این ضیافت در جوار امامزاده سید عباس(ع) در قالب ۵۰۷ بسته معیشتی برای نیازمندان به نام ۵۰۷ شهیدی که در آن جا به خاک سپرده شده اند، توزیع شد.

خدمات عمومی رایگان به جای حبس

صدیقی- به دستور قاضی، در حکم یک متخلف تعلیف غیرمجاز دام، خدمات عمومی رایگان جایگزین حبس شد.

به گفته مسئول روابط عمومی اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی، یک متخلف تعلیف غیرمجاز دام در جاجرم که به ۴ ماه حبس محکوم شده بود از سوی قاضی دادگاه به ارائه ۲۷۰ ساعت خدمات عمومی رایگان محکوم شد. به گفته «پهلوان» قرار شده فرد متخلف با قسمت حفاظت و نگهبانی یا برای بهبود مراتع پناهگاه حیات وحش میاندشت تحت نظارت اجرای احکام با اداره حفاظت محیط زیست جاجرم همکاری کند.

تلف شدن ۲ رأس دام در پی حمله پلنگ

صدیقی- حمله یک قلاده پلنگ به یک گله گوسفند موجب تلف شدن ۲ رأس دام شد. به گفته مسئول روابط عمومی اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی یک گله گوسفند که اوایل شب در حال بازگشت از صحرا به روستا بود، در نزدیکی حصار گرمخان مورد حمله یک قلاده پلنگ قرار گرفت و در این حادثه دو رأس دام سبک تلف شدند.

«پهلوان» افزود: پلنگ بعد از این حمله فرار کرد و آسیبی به ۲ چوپان وارد نشد. به گفته وی، بعد از این حادثه کارشناسان اداره کل حفاظت محیط زیست در محل حاضر شدند تا میزان خسارت وارده به صاحبان گوسفندان را برای جبران بررسی کنند. بر اساس اعلام اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی طی امسال تاکنون این چهارمین حمله پلنگ به انسان و دام اهلی است.

بیماران سرطانی پشت درهای دوقفله

علوی

این روزها به دنبال افزایش آمار مبتلایان به ویروس کرونا، هنوز عده کمی از مردم همچنان گزینه در خانه ماندن را ترجیح می دهند و برخلاف عده زیادی که شرایط را عادی تصور کرده اند و به راحتی و بدون رعایت موارد بهداشتی در خیابان ها تردد می کنند، خود را ملزم می دانند که همه نکات بهداشتی را برای پیشگیری از ابتلا به این ویروس رعایت کنند. در این بین وضعیت درمان بیماران مبتلا به سرطان با افزایش افسارگسیخته قیمت ها نامساعدتر و نگران کننده تر و بی مهری برخی مسئولان هم مزید بر علت شده است.

بیماران سرطانی گویا پشت درهای دو قفله مانده اند؛ رنج بیماری از یک سو و درد شیوع ویروس از سوی دیگر.

این روزها در حالی که به همه مردم گفته می شود حتی در صورت مشکوک بودن به ابتلا به کووید ۱۹ تا حد ممکن از مراجعه به بیمارستان ها خودداری کنند زیرا ۴۰ درصد مبتلایان به دلیل مراجعه به بیمارستان ها مبتلا شده اند اما روند درمان بیماران سرطانی قطع نشده و ادامه دارد و ناچار هستند برای دریافت خدمات مختلفی مانند پاراکلینیکی و سی تی اسکن به بیمارستان ها مراجعه کنند.

نبود مراکز اقامتی

از سوی دیگر نبود مراکز اقامتی نیز درد بزرگ تری برای این بیماران شده و آن ها را مستأصل کرده است چنان که یکی از اعضای خانواده یک بیمار سرطانی که از یکی از روستاهای دوردست برای درمان به بجنورد آمده است، اظهارمی کند: تا پیش از این به دلیل نداشتن توان مالی نمی توانستیم در مکانی اقامت کنیم و ناچار بودیم در گرما و سرما کنار خیابان باشیم و وقت خود را بگذرانیم تا نوبت مان در مراکز درمانی فرا برسد. اکنون که دیگر وضعیت حتی برای آن هایی که توان مالی هم دارند دشوار شده است زیرا به دلیل شیوع ویروس کرونا دیگر هیچ مکان اقامتی خدماتی ارائه نمی دهد. وی که تمایلی به ذکر نام خود ندارد، از کمرشکن بودن هزینه های درمان بیماران سرطانی شکایت می کند و می گوید: متاسفانه در شرایط کنونی به دلیل شیوع ویروس کرونا تعداد مراجعه کنندگان به مراکز دولتی برای دریافت خدماتی مانند آزمایشگاه، سی تی اسکن و ام. آر. آی افزایش پیدا کرده است و در همین شرایط که بیماران سرطانی سیستم ایمنی ضعیفی دارند و نباید در مکان های شلوغ باشند، ناچارند مدت زیادی در نوبت بمانند. وی می افزاید: در برخی موارد نیز آن قدر افراد در نوبت زیاد هستند که ناچار می شویم به مراکز خصوصی مراجعه کنیم که هزینه های بسیار گزافی دارد.

یک بیمار هم خاطرنشان می کند: متاسفانه بیشتر بیماران مبتلا به سرطان استان دارای وضعیت مالی بسیار نامناسبی هستند و کمک های خیران نیز در این روزهای کرونایی کم شده است. وی ادامه می دهد: برخی نهادهای حمایتی از افراد تحت پوشش خود حمایت هایی به عمل می آورند و بسته های غذایی به آن ها می دهند اما با این که ما هم مستضعف و هم بیمار هستیم هیچ گونه کمکی به ما ارائه نمی دهند. وی با اشاره به آسیب پذیری بیماران مبتلا به سرطان در برابر ویروس کرونا بیان می کند: برای پیشگیری از این بیماری از سوی انجمن عطوفت بارها بسته بهداشتی در اختیارمان قرار گرفته است اما همین رفت و آمدها به مراکز درمانی می تواند دردسرهای بزرگی برای ما ایجاد کند. یکی از بیمارانی که در یکی از محله های حاشیه شهر زندگی می کند با گلایه از یکی از نهادهای حمایتی اظهارمی کند: چند روز گذشته بسته های معیشتی برای اهالی منطقه آوردند و زمانی که به من و پسر کوچکم که در آن جا حضور داشتیم بسته ای دادند، از مشکلات خودم گفتم و این که همسرم به بیماری سرطان مبتلا و در خانه افتاده است، آن ها با شنیدن این حرف بسته را از دست پسرم گرفتند و گفتند که باید از انجمن حمایت از بیماران سرطانی بسته غذایی دریافت کنیم. وی می گوید: اگر نیت این افراد کمک کردن به انسان های ضعیف است چرا باید شاهد این گونه رفتارها باشیم؟

آسیب پذیرترین افراد

رئیس انجمن حمایت از بیماران سرطانی استان با بیان این که بیماران سرطانی جزو بیماران خاص نیستند، اظهارمی کند: این دسته از بیماران جزو بیماران صعب العلاج هستند که در شرایط شیوع ویروس کرونا از آسیب پذیرترین بیماران به شمار می روند زیرا هم می توانند ناقل و هم در معرض بیماری باشند. «حریری» ادامه می دهد: این بیماران متاسفانه بیشترین رفت و آمدها را به بیمارستان ها و مراکز درمانی برای دریافت خدمات پاراکلینیکی، سی تی اسکن و... دارند و تاکنون هیچ کمکی به آن ها نشده است. وی بیان می کند: باید شرایطی برای این بیماران فراهم شود تا نسبت به بقیه مردم کمتر از خانه بیرون بیایند اما این گونه نیست و روند درمان شان مشکل تر هم شده است. وی با اشاره به تعداد کم پزشکان بیان می کند: هم اکنون تعداد پزشکان کم است و به طور پاره وقت به بیمارستان ها می آیند و از این رو بیماران ناچار هستند برای درمان خود به مراکز خصوصی مراجعه کنند. به گفته وی، بسیاری از بیماران مبتلا به سرطان زیر خط فقر هستند و در شرایط کنونی که بیمارستان ها به دلیل شیوع کووید ۱۹ درگیر مبتلایان به این ویروس هستند آن طور که باید و شاید خدمات به موقعی به این بیماران ارائه نمی شود و آن ها را ناگزیر می سازد که به بخش خصوصی مراجعه کنند. رئیس انجمن حمایت از بیماران سرطانی خراسان شمالی خاطرنشان می کند: ۲۵۰ بیمار سرطانی ثبت شده از خارج از استان خدمات دریافت می کنند که در این شیوه دریافت خدمات، رفت و آمد و نبود مکان اقامتی برای شان بسیار دشوار است. وی می گوید: چند روز پیش یکی از مراجعه کنندگان که برای دریافت خدمات به بیمارستان شیخ مشهد مراجعه کرده بود و باید یک هفته برای درمان در آن جا اقامت می کرد، پس از گذشت یک روز برگشت و زمانی که علت آن را جویا شدیم گفت که پزشک درمانگر اعلام کرد که در آن روز ۲ تا ۳ کودک سرطانی مبتلا به کرونا را به بیمارستان آورده اند و به همین دلیل از ما خواست در بیمارستان نمانیم. وی رفت و آمدهای متعدد به مرکز استان برای دریافت خدمات را جدا از هزینه بر بودن آن در شرایط کنونی برای بیماران سرطانی که سیستم ایمنی ضعیفی دارند بسیار خطرناک می داند و در عین حال از توزیع هزاران بسته بهداشتی، مواد ضدعفونی کننده و شوینده در بین این بیماران خبر می دهد و می گوید: هر بیماری که مراجعه کند می تواند از این بسته ها بهره مند شود.

وی اظهارمی کند: عضو قرارگاه رزمایش مواسات هستم و مشکلات بیماران سرطانی را در آن جا مطرح کردم و گفتم بیماران ما هم فقیرند و هم مریض و باید به آن ها کمک شود تا کمتر از خانه بیرون بیایند و به این بیماری مبتلا نشوند ولی هنوز اقدامی انجام نگرفته است. «حریری» به گران بودن داروهای خارجی این بیماران اشاره و بیان می کند: ۳ پزشک آنکولوژی با ما همکاری می کنند که بسیاری از داروهای تجویزی آن ها خارجی و پیدا کردن آن ها در استان بسیار سخت و بیمار ناچار است به استان های دیگر مراجعه کند و علاوه بر آن باید هزینه های گزاف رفت و آمد را نیز متحمل شود در صورتی که این بیماران زیر خط فقر هستند و توان مالی ندارند. وی بر ضرورت ایجاد همراه سرای بیماران سرطانی که مختص این بیماران باشد تاکید می کند و می گوید: این بیماران سیستم ایمنی ضعیفی دارند و نمی توانند در کنار بیماران دیگر باشند زیرا بدن آن ها خیلی سریع به انواع بیماری ها و ویروس ها آلوده می شود و بارها در خصوص ایجاد همراه سرای بیماران وعده هایی از سوی مسئولان و حتی استاندار داده شد و خواستیم زمینی را در اختیار ما قرار دهند تا بعد با جذب خیران بتوانیم این همراه سرا را احداث کنیم اما خیران پای کار آمدند و متوجه شدند که ما هنوز زمینی در اختیار نداریم. وی با بیان این که هیچ بیماری مظلوم تر و ناتوان تر از بیمار سرطانی نیست، تعداد این بیماران را که مورد حمایت انجمن عطوفت هستند ۳ هزار و ۱۱۲ نفر اعلام می کند و از مسئولان می خواهد این بیماران را درک کنند و گامی برای بهبود شرایط آن ها بردارند.

خبر

۱۹ مورد ابتلای جدید به کرونا در یک روز

سفره کرونا در بش قارداش و باباامان

گروه اجتماعی- تعداد مبتلایان به کرونا در خراسان شمالی با شناسایی ۱۹ مورد ابتلای جدید به هزار و ۲۷۴ نفر افزایش یافت. سرپرست دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: تجمع مردم این شب‌ها در بوستان های شهر از جمله بش قارداش و باباامان نگران کننده است.دکتر «سیداحمد هاشمی» تاکید کرد: با اعلام نتایج قطعی آزمایش های انجام شده، تا ظهر ۲۱ اردیبهشت تعداد مبتلایان هزار و ۲۷۴ نفر، فوتی ها ۹۷ نفر، بهبود یافتگان ۵۴۹ نفر، نمونه های منفی گزارش شده ۱۶۶۳ مورد و بستری شدگان در بیمارستان ها ۱۵۳ نفر است. وی افزود: در بجنورد ۶۰۲ نفر، در شیروان ۱۶۴ نفر، در فاروج ۸۸ نفر، در مانه و سملقان ۱۱۷ نفر، در جاجرم ۴۲ نفر، در گرمه ۲۸ نفر، در راز و جرگلان ۷۲ نفر و در اسفراین ۱۶۱ نفر به این بیماری مبتلا شده اند.وی خاطرنشان کرد: اگر بخواهیم به سمت نزولی شدن آمار مبتلایان پیش برویم، رعایت پروتکل های وزارت بهداشت، همکاری همه جانبه مردم، پرهیز از تشکیل و شرکت در تجمعات و رعایت فاصله گذاری اجتماعی به خصوص در صنوف ضروری است.این مسئول با اشاره به این که بسیاری از اصناف موارد بهداشتی را رعایت می کنند، اظهار کرد: عده ای قلیل در خصوص رعایت توصیه های بهداشتی بی توجه هستند.

در شهر

ردپای اردیبهشت

اسدی- رد پای اردیبهشت در شهر پیداست و برخی مناطق و خیابان های شهر غرق در آن شده اند. در روزهایی که استرس و اضطراب ویروس کرونا و اوضاع بد اقتصادی ذهن و فکر مردم را درگیر کرده است تصویرهای زیبایی از جوانه زدن اردیبهشت و بهار دیده می شود.

در بخش وسیعی از اراضی خیابان میرزا رضا کرمانی شمالی، امیریه شمالی و خیابان سید جمال الدین اسدآبادی بیشتر و بهتر از هر جایی در شهر می توان بهار را دید. شقایق های وحشی در کنار ساختمان هایی که هر روز مانند قارچ سر بلند می کنند، دیده می شوند و انبوهی از گل های زرد، بنفش و سفید با وزش باد می رقصند و شنیدن صدای باد در لا به لای گیاهان خودرو حال هر رهگذری را خوب می کند.این روزها در مرکز شهر بجنورد، تکه ای از طبیعت غوغا می کند، گنجشک ها میان درختان لانه کرده اند و دسته جمعی از این سو به آن سو پرواز می کنند. این تصویر خیال انگیز را در سال های آتی نخواهیم داشت زیرا هر روز تکه ای از این اراضی حفاری می شوند و پایه ساختمان بتنی ریخته می شود تا کم کم اثری از طبیعت سبز باقی نماند.

درختان مثمر و غیر مثمر در بخشی از این زمین ها چتر گسترانده اند و برخی شهروندان و ساکنان بعد از ظهرها به دامن طبیعت پناه می آورند و زندگی را زندگی می کنند.

یکی از ساکنان این محله می گوید: صبح ها با صدای پرنده هایی که در این سبزه زار و باغ آواز می خوانند از خواب بیدار می شویم، این روزها حال ما خوب است و دیدن این طبیعت زیبا دل‌مان را شاد می کند.حال شهر در روزهای اردیبهشتی خوب است و طراوت و زیبایی در وسط آن غوغایی به پا کرده است.

کارت دانشجویی

به شماره ۹۶۲۱۴۰۰۸متعلق به رضا مرادی رشته کارشناسی معماری از مؤسسه آموزش عالی اشراق مفقود گردیده و فاقداعتبار است.

۹۹۰۰۸۴۱۳/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۶۳-۹۹ مورخ ۹۹/۰۲/۲۰ هیأت به شماره کلاسه ۱۰۲-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد سارمی فرزند عید محمد بشماره شناسنامه ۰۶۳۰۰۱۸۵۸۸ صادره از در یک باب انباری به مساحت ۱۱۲.۵۰ متر مربع از پلاک ۸۱ فرعیاز ۱۲۵ اصلی اراضی قریه عزیز واقع دربخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای الهوردی عزیزی محرزگردیده است . لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۰۶ م الف /۱۴۱۹ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۹۰۰۸۴۰۸/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۶۵-۹۹ مورخ ۹۹/۰۲/۲۰ هیأت به شماره کلاسه ۲۱۴-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین عباسی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۸۶۸۵ صادره از مشهد در یک باب خانه به مساحت ۱۰۶ متر مربع از پلاک ۱۴۷ فرعی از ۱۷۳ اصلی اراضی معصوم زاده واقع در بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد نودهی فرزند یادگار محرز گردیده است . لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۰۶ م الف / ۱۴۱۷ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۹۰۰۸۴۰۶/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۷۱۳-۹۵ مورخ ۹۵/۰۳/۱۶ و رأی اصلاحی شماره ۲۰۱۸-۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ هیأت به شماره کلاسه ۵۸۰۱-۹۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صادق اصغری بریمانلو فرزند احمد بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۴۵۲۷۶۹ صادره از بجنورد در یک باب خانه به مساحت ۶۹.۴۸ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای دلاور باغچقی فرزند حسن محرز گردیده است . لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۰۶ م الف / ۱۴۱۳ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۹۰۰۸۲۱۴/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۱۳۲۸ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد ، فیما بین محکوم له مهدی فخر فاضلی و محکوم علیه محمدرضا علیزاده که محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۸۰۵۵۹۱۰۰۰ ریال در حق محکوم له و نیم عشر دولتی در حق دولت با موضوع مطالبه وجه که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل اذکر : مشخصات ملک : سه دانگ یک واحد آپارتمان واقع در بجنورد ، خیابان طالقانی غربی ، کوی معلم ، خیابان شهید فرهادی ۱۸ کوچه اقبل ۱۷ با پلاک ثبتی ۳۲۵۵ فرعی از ۱۴۷ اصلی مفروز و مجزی از ۲۹۲۶ بخش ۲ بجنورد دارای صحن شش دانگ که سه دانگ آن به نام مرتضی معصومی می باشد . ملک مورد نظر قطعه ای شمالی توساز با سازه بتنی ، به صورت سه طبقه بالای پیلوت هر طبقه یک واحد و واحد مورد نظر طبقه روی پیلوت می باشد . ساختمان دارای نمای سنگ سمیرم ، پیلوت دارای بدنه سرامیک کاری شده و کف سازی سنگ سیوه و واحد مورد نظر دارای انباری و پارکینگ اختصاصی می باشد . داخل واحد دارای کف سازی سرامیک و سیستم گرمایش کف ، کابینت ام دی اف و به مساحت ۱۲۴.۳۹ متر زیربنای عقیده می باشد . با عنایت فوق و کلیه عوامل مؤثر هر متر مربع آپارتمان ۵۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال و کل سه دانگ مشاع آن برابر ۳۴۰۱۹۴۷۵۰۰۰ ریال برآورد گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده از سه دانگ ملک مذکور به میزان محکوم به و هزینه های اجرائی در **روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۲ ساعت ۱۱:۳۰ و ۱۲:۰۰** از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد . بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده حضوری در ساعت مقرر از طریق مزایده بنج روز قبل از موعد مقرر از طریق اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد . ضمناً مزایده از قیمت ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد همچنین از برنده مزایده ۱۰٪ قیمت مبلغ پیشنهادی (مصوب) اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد. چنانچه الباقی مبلغ مزایده ظرف یک ماه وصول نشود؛ پس از کسر هزینه های مزایده در حق دولت ضبط خواهد شد. (کلیه هزینه های صورت گرفته اعم از هزینه های کارشناسی و نشر آگهی نیز موقع برگزاری مزایده لحاظ و به مبالغ فوق الذکر افزوده می گردد) مشخصات مورد توقیفی: یک باب منزل مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۲۲۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی بخش دو بجنورد، واقع است در کلاته باقرخان ۳ (کلاته حاج بگلر) پ ۵۳ که ارزش ملک مورد نظر به صورت ششدانگ عرصه و اعیان بدون در نظر گرفتن دیون به اشخاص حقیقی و حقوقی و عوارضات احتمالی توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۵/۰۱۲/۲۳۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد – احمدی

۹۹۰۰۸۴۴۲/و

آگهی مزایده نوبت دوم

در خصوص پرونده اجرایی ۳۰/۹۸۰۵۹۴ محکوم علیهم فضه امانی کلاته با کدملی ۰۶۸۰۸۰۰۳۸۷ و فاطمه حسن پور با کدملی ۰۹۲۳۷۶۸۹۳۹ محکوم است به پرداخت مبلغ ۶۱/۹۸۸/۱۵۳ ریال بابت (اصل خواسته و هزینه دادرسی و خسارت تأخیر تادیه) در حق محکوم له مجتبی جوان یردوقدی و نیز پرداخت مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الاجرا در حق دولت لذا با عنایت به این که محکوم علیها در موعد مقرر نسبت به پرداخت محکوم به و نیم عشر دولتی هیچ اقدامی معمول نداشته است لذا از اموال توقیفی وی به شرح ذیل توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی گردیده است، حال پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده مورد توقیفی در روز دوشنبه ۹۹/۰۳/۰۵ ساعت ۰۹:۰۰ الی ۰۹:۳۰ از طریق مزایده حضوری نوبت دوم در محل اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف بجنورد به فروش برسد. بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. ضمناً مزایده از قیمت ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد همچنین از برنده مزایده ۱۰٪ قیمت مبلغ پیشنهادی (مصوب) اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد. چنانچه الباقی مبلغ مزایده ظرف یک ماه وصول نشود؛ پس از کسر هزینه های مزایده در حق دولت ضبط خواهد شد. (کلیه هزینه های صورت گرفته اعم از هزینه های کارشناسی و نشر آگهی نیز موقع برگزاری مزایده لحاظ و به مبالغ فوق الذکر افزوده می گردد) مشخصات مورد توقیفی: یک باب منزل مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۲۲۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی بخش دو بجنورد، واقع است در کلاته باقرخان ۳ (کلاته حاج بگلر) پ ۵۳ که ارزش ملک مورد نظر به صورت ششدانگ عرصه و اعیان بدون در نظر گرفتن دیون به اشخاص حقیقی و حقوقی و عوارضات احتمالی توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۵/۰۱۲/۲۳۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

۲۷۳/ م الف

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف شهرستان بجنورد– طیبه داوری طراقی

۹۹۰۰۸۲۸۹/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۰۱۸-۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ هیأت به شماره کلاسه ۵۸۰۱-۹۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۴۵۲۷۶۹ صادره از بجنورد در یک باب خانه به مساحت ۶۹.۴۸ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای دلاور باغچقی فرزند حسن محرز گردیده است . لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۰۶ م الف / ۱۴۱۳ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۹۰۰۸۲۱۲/و