خراسان شمالی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۳۲۲۴۷۲۲۲-۰۵۸
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳-۰۵۸
ایمیل: BOJNORD@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰
لطفا پیام‌های خود را کوتاه و فقط به زبان فارسی برای ما بفرستید

اسراف

برخی شهروندان بدون توجه به این که در فصل کم آب قرار داریم، حیاط و خودروهای شخصی خود را با آب شرب شست و شو می دهند، این شهروندان باید سری به شهرهای جنوبی کشور بزنند و ببینند که آب شرب در لوله ها جریان ندارد و مردم آن را خریداری می کنند تا قدر داشته های شهر و استان را بدانند.

افزایش قیمت مواد ضدعفونی کننده

قیمت مواد ضدعفونی کننده در حال افزایش است، یک روز ۰/۵ لیتر الکل ۷۰ درصد را ۲۰ هزار تومان می خریم و روز دیگر ۳۰ هزار تومان، مایع های ضدعفونی دست نیز همین روال را دارد. اکنون که هزینه خرید مواد ضدعفونی به هزینه های خانوارها اضافه شده باید نظارت بر قیمت ها افزایش پیدا کند تا مردم این محصولات را گران نخرند.

لبنیات گران

تا هفته گذشته یک پاکت شیر را ۷ هزار تومان و یک بطری دوغ را ۶ هزار تومان می خریدم، دیروز همین دو قلم کالا را به ترتیب ۱۰ و ۹ هزار تومان خریداری کردم.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار:

روزنامه «خراسان شمالی» منشأ خیر و برکت در استان بوده است

جای شما خالی

مرتضوی- ۱۶ سال گذشت؛ ۱۶ سال به یاد ماندنی، تلخ و شیرین، آسان و سخت. روزنامه «خراسان شمالی»، روزنامه شما، خانه همیشگی شما مخاطبان و همراهان قدیمی و صمیمی رشد کرد، قد کشید، بزرگ شد و حالا در ۱۶ سالگی به خود می بالد که همراه همیشگی هم استانی هایش بوده است. دیروز نه تنها برای اهالی روزنامه «خراسان شمالی» بلکه برای همراهان همیشگی این رسانه روز متفاوتی بود، با توجه به وضعیت شیوع کرونا امسال متفاوت تر از همیشه، جشنی کوچک و خودمانی البته با رعایت پروتکل های بهداشتی برگزار کردیم؛ جشنی که در آن جای همراهان صمیمی و همیشگی و دوستداران نخستین روزنامه استان خالی بود تا بار دیگر عشق، محبت و احترامی را که به قلم می‌گذارند، نشان دهند. دیروز کیک تولد ۱۶ سالگی روزنامه «خراسان شمالی» را معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی برید و دست اندرکاران این رسانه بومی یک بار دیگر به واسطه این حضور صمیمی بر خود بالیدند و قلم های شان محکم تر و قدم های شان استوارتر از قبل شد تا باز هم برای مردم و مسئولانی بنویسند که همواره در کنار شان بوده اند؛ جای شما خالی بود.

دیروز جمعی از مسئولان به این دورهمی کوچک آمدند تا ضمن تاکید بر پاسداشت قلم در کنار خانواده این رسانه مردمی، بزرگ تر شدنش را به عنوان رسانه ای تاثیر گذار، مستقل و مردمی جشن بگیرند و در عین حال از زحمات دست اندرکاران این روزنامه قدردانی کنند. دیروز شرمنده مدیران و مخاطبان قدرشناسی بودیم که قصد حضور در روزنامه را داشتند اما با توجه به شرایط و برای رعایت پروتکل های بهداشتی نتوانستیم میزبان شان باشیم. تماس های تبریک و خداقوتی شان مثل همیشه توشه راه مان است.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی در دیدار با دست اندرکاران روزنامه «خراسان شمالی»، ضمن تبریک سالروز تاسیس این روزنامه، دلیل این حضور و دیدار را با اهمیت خواندن رسانه دانست و از این که قدردان روزنامه «خراسان شمالی» هستیم، سخن گفت.

دکتر «ولی ا... حیاتی» با بیان این که رسانه ها، بزرگ ترین ابزار اطلاع رسانی و اغنای افکار عمومی هستند، به نقش اثرگذار آن ها در جریان شیوع کرونا و به جا گذاشتن آزمون موفقی از خود به واسطه اطلاع رسانی دقیق در این شرایط اشاره کرد و سربلند بیرون آمدن جامعه در طرح «نه به سیزده بدر» به عنوان آیین سنتی ایرانیان و رعایت فاصله گذاری اجتماعی را نشان از نقش رسانه ها در این شرایط حساس و برداشتن گامی در جهت اطلاع رسانی دقیق از سوی آن ها دانست و افزود: قدردان اهالی رسانه هستیم.

وی از این که روزنامه «خراسان شمالی» منشأ خیر و برکت در استان بوده و به خوبی به مسائل استان پرداخته است و در کنار کمبودها و کاستی ها، خدمات نظام و دولت را گزارش می دهد، سخن گفت و تصریح کرد: در خصوص مسائل و پروژه ها قضاوت روزنامه، همیشه منصفانه و منطقی بوده و هیچ وقت جانبدارانه قضاوت نکرده است.

وی با توجه به شرایط پیش آمده به واسطه شیوع کرونا، با بیان این که رسانه ها در ایام کرونا با مسائل و مشکلاتی مواجه شدند و دولت بسته های حمایتی را در نظر گرفته است، اظهار امیدواری کرد: با پیگیری های مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان، رسانه ها از بسته های حمایتی دولت بهره مند شوند.مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان هم ضمن تبریک سالروز تاسیس روزنامه «خراسان شمالی» و آرزو برای تداوم فعالیت روزنامه نگاری در استان از باور به این که روزنامه «خراسان شمالی» در تقویت جریان رسانه ای در استان بسیار موثر بوده است، برای مان گفت و افزود: تولید اخبار و فعالیت خبرنگاران در این رسانه به واسطه برخورداری از دانش رسانه ای بیانگر این ادعاست.

«حسین فرخنده» نقش منصفانه روزنامه «خراسان شمالی» و رویکرد تعاملی آن با جامعه و دستگاه ها و پرداختن به نقاط ضعف و قوت و نقش کنترلی این رسانه را از دیگر مزایای آن بیان کرد. وی درخصوص مباحث مربوط به جبران خسارات ناشی از شیوع‌ویروس کرونا به تلاش های وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی برای اعطای تسهیلات به جامعه فرهنگی و هنری از جمله رسانه ها اشاره کرد.

برنامه ریزی برای به روز رسانی فعالیت های روابط عمومی ها

سرپرست روابط عمومی، تشریفات و امور بین الملل استانداری خراسان شمالی در دیدار از روزنامه «خراسان شمالی» ضمن تبریک سالگرد تاسیس این روزنامه از برنامه ریزی برای به روز رسانی فعالیت های روابط عمومی ادارات استان و همچنین استفاده از زبان انگلیسی در پورتال آن ها خبر داد.«حامد مسعودی فر» اعلام کرد: قرار است دوره هایی درخصوص ترجمه اسناد و اخبار انگلیسی، نحوه یادداشت نویسی و نوشتن جوابیه برای روابط عمومی های استان برگزار شود.وی همچنین با اشاره به رایزنی های گسترده استاندار برای توسعه استان، به یک نمونه از این فعالیت ها اشاره کرد و یادآور شد: طبق برنامه ریزی هایی که صورت گرفته است پرواز بجنورد به عشق آباد ترکمنستان با ۲ پرواز در هفته توسط ایران ایر انجام می شود. وی افزود: پیگیری ها به منظور تسهیل صدور روادید برای مسافران پرواز بجنورد به عشق آباد در حال انجام است.وی اضافه کرد: دستوراتی ابلاغ شده است تا تجهیزات لازم برای این پرواز به سرعت در فرودگاه مستقر و پرواز انجام شود.وی با بیان این که تنها پرواز ایران- ترکمنستان از بجنورد انجام خواهد شد، افزود: تلاش استاندار بر این است که شرایط دسترسی تمام تجار و مسافران کشور به این پرواز مهیا شود.

کرونا در نوبت ویزیت!

صدیقی- برخی ها کنار یکدیگر در انتظار ایستاده اند و تعدادی روی صندلی هایی که اصلا نشانه ای از رعایت توصیه های بهداشتی و فاصله گذاری اجتماعی نیست، نشسته اند؛ بیمارانی که استرس در نگاه شان موج می زند. فضای مطب آن قدر کوچک است که مراجعه کنندگان گاهی نفس کم می آورند و سرشان را از پنجره بیرون می برند تا هوایی تازه کنند.کولر آبی روشن و هوا آن قدر سنگین و گرم است که مراجعه کنندگان خیس عرق شده اند. حال و روز منشی دکتر که در آن مکان کوچک کار تزریقات را هم انجام می دهد، دیدنی و قابل تأمل است. حضور و پذیرش بیماران در مطب ها باید با ماسک و رعایت فاصله گذاری اجتماعی باشد و اگرچه بسیاری از مراجعه کنندگان از ماسک استفاده کرده اند اما فاصله گذاری اجتماعی به خاطر برخی محدودیت ها رعایت نمی شود.بعدازظهر یکی از روزهای داغ تابستان به عنوان همراه با یکی از بیماران وارد مطب یکی از پزشکان متخصص می شوم. راهرو تنگ و طولانی و هنگام بالا و پایین رفتن از پله ها رعایت فاصله اجتماعی غیرممکن است. بعد از ورود به مطب با هوای دم کرده و آغشته با بوی الکل آزاردهنده مواجه می شویم که گاهی نفس کشیدن را برای مراجعه کنندگان سخت می کند. اتاق تو در تو با فضای کوچک و تعداد زیادی مراجعه کننده است؛ مراجعه کنندگانی که اغلب مشکوک به ویروس کرونا هستند. صندلی ها چفت در چفت برای نشستن مراجعه کنندگان گذاشته شده است و اصلا روی آن ها برچسب فاصله گذاری اجتماعی دیده نمی شود و بیماران شانه به شانه کنار هم می نشینند و منتظر نوبت شان می شوند که حال عمومی برخی از آن ها اصلاً خوب نیست. از همه تعجب آورتر منشی مطب است که خیس عرق شده است و در آن مکان کوچک به تزریقات هم می پردازد.در کمال تعجب هر بار که بیماری بعد از تزریق آمپول از روی تخت بلند می شود، بلافاصله بیمار دیگری روی تخت دراز می کشد بدون این که برای ضد عفونی کردن تخت و دیگر لوازم اقدام شود.

کشف کود شیمیایی قاچاق

فرمانده انتظامی فاروج از کشف یک تن و ۶۵۰ کیلوگرم کود شیمیایی قاچاق در این شهرستان خبر داد. سرهنگ «نوروزی» گفت: ارزش ریالی این مقدار کود شیمیایی قاچاق ۲۳ میلیون ریال است که در این خصوص یک متهم دستگیر و بعد از تشکیل پرونده برای انجام مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شد. وی اظهار کرد: در راستای اجرای طرح مبارزه با قاچاق کالا و ارز مأموران کلانتری مرکز این شهرستان در حین گشت زنی در شهر به یک دستگاه خودروی وانت مزدا مشکوک شدند و بلافاصله دستور توقف آن را صادر کردند. وی ادامه داد: مأموران با هماهنگی مقام قضایی پس از بازرسی از داخل خودرو و کشف و ضبط این اقلام، خودرو را به پارکینگ منتقل کردند.

افتتاح کارگاه خیاطی زنان سرپرست خانوار

محمودیان- کارگاه خیاطی گروه همیار زنان سرپرست خانوار برای تولید دستکش صنعتی و لباس کار در گرمه افتتاح شد.

«گل حسنی» فرماندار گرمه در این مراسم گفت: استقلال مالی برای زنان سرپرست خانوار باید ایجاد شود و امید است با کمک گروه های همیار زمینه اشتغال زنان سرپرست خانوار فراهم شود.

به گفته «نیازی»، رئیس اداره بهزیستی گرمه یکی از مهم ترین دغدغه ها در بین مردم ایجاد اشتغال است که در این راستا کارگاه خیاطی گروه همیار زنان سرپرست خانوار برای تولید دستکش صنعتی و لباس کار در گرمه افتتاح شد.

خراسان شمالی ۴۱ سال پیش در روزنامه خراسان

عملیات احداث راه روستایی

روزنامه خراسان در شماره ۸۶۱۷ که ۲۰ فروردین ۱۳۵۸ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۲ از عملیات احداث راه روستایی خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «با هزینه معادل یک میلیارد ریال عملیات ایجاد ۷۴۶ کیلومتر از راه های فرعی و روستایی در مناطق مختلف خراسان آغاز شد... سه راهی تخته باغلق به حصارچه راهی بطول ۶۰ کیلومتر و با هزینه ۹۰ میلیون ریال در دست ساختمان است که بوسیله پیمانکار مربوطه بیش از پنجاه درصد از کارهای اجرایی آن پایان یافته است... در منطقه شیروان با ایجاد ۳۲/۵ کیلومتر راه روستایی روستاهای ورگ به بلغان و نیز روستاهای حصارگلیان به برزلی متصل خواهد شد. در اسفراین کراتی و صفی آباد با ۴۰ کیلومتر راه که در دست انجام است بهم متصل میشوند.»

اخبار

پلمب یک سفره‌خانه سنتی در بجنورد

«اسماعیلی» سرپرست معاونت گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان شمالی گفت: یک سفره‌خانه سنتی در بجنورد به دلیل رعایت نکردن پروتکل‌های بهداشتی و دستورالعمل‌های ابلاغی ستاد مقابله با کرونا، پلمب شد.

معرفی فرمانده جدید یگان حفاظت محیط زیست استان

فرمانده جدید یگان حفاظت محیط زیست خراسان شمالی منصوب شد. به گفته «پهلوان» مدیر روابط عمومی اداره کل حفاظت محیط زیست استان، طی حکمی از سوی فرمانده یگان حفاظت محیط زیست کشور «محمد حسین صالحی» به عنوان فرمانده جدید یگان حفاظت محیط زیست خراسان شمالی منصوب و از زحمات «جعفر علیپور» فرمانده سابق تقدیر شد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر :

بخش ۲ بجنورد ۱۶۴ اصلی موسوم به حصار شیر علی ششدانگ پلاک ۷۵۱۵ فرعی مجزی از ۱۵۱ و ۱۵۲ فرعی یک باب خانه

مالکیت : علی اصغر بهادری فرزند امامویردی به شماره شناسنامه ۲۶۵ کد ملی ۶۳۵۹۵۲۰۸۹۳

در روز دوشنبه بیست و چهارم شهریور ماه یکهزار و سیصد و نود و نه (۱۳۹۹/۰۶/۲۴) ساعت ۱۲ ظهر در محل شروع و عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقررحاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند . تاریخ انتشار : دوشنبه ۱۳۹۹/۰۴/۳۰

احمد اصغری شیران – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه

م الف / ۱۶۸۸ ۹۹۰۲۹۱۳۱/و

اصلاحیه آگهی تجدید مزایده نوبت دوم

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۶۶۳ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد فی مابین محکوم لهم ۱- ناصر ، پوران ، مهران ، توران همگی صدر منش و ۲- احسان ، قدرت اله و محسن همگی امیدوار (ورثه مرحوم توران)محکوم علیه متصور صدر منش در خصوص ارزیابی و تقسیم ترکه ، دو مورد از املاک مورث مرحوم عزیز اله صدر منش ، به استحضار می رساند اینجانب پس از عزیمت به محل وقیات تعرفه شده در معیت آقای ناصر صدرمنش احدی از ورات با مشاهده و معاینه محل ، استماع نظر خواهان و مطلعین ، گزارش و نظریه خود را در راستای درخواست قضایی به شرح ذیل تقدیم می دارم .مقر شد پلاک ثبتی ۶۵۳۸ فرعی مجزی شده از ۱۹۰۹ فرعی مجزی از ۱۸۵ فرعی از پلاک ۱۷۳ اصلی بخش دو و پلاک ثبتی ۲۱۰ فرعی از ۱۷۰ فرعی از ۱۷۳ اصلی بخش دش دانگ پلاک ثبتی های فوق الذکر از طریق مزایده در مورخه ۹۹/۰۵/۱۳ در ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۳:۰۰ به صورت حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یکه ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد .

م الف ۳۷۳ دادورز اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی و انقلاب شهرستان بجنورد –محسن لشگری

۹۹۰۲۹۳۳۰/و

آگهی تغییرات شرکت طراحان عرش گستر مهراز شرق شرکت سهامی خاص

به شماره ثبت ۴۶۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۱۸۸۲۴۹

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - آقای ابراهیم اخوان به شماره ملی ۰۷۵۰۰۰۶۴۹۸ به سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره و آقای سیدهادی پیش بین به شماره ملی ۰۷۹۴۹۰۱۲۰۴ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره و آقای اسماعیل اخوان به شماره ملی ۰۷۵۹۷۱۰۰۴۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره انتخاب شدند . - کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها و عقوداسلامی با امضاء آقای ابراهیم اخوان (مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره) و اوراق عادی ونامه های اداری با امضای ابراهیم اخوان (مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری جاجرم

م الف/ ۹۱۷۷۳۹ ۹۹۰۲۹۱۵۸/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرارگرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸ - اصلی اراضی امیربه۱ - ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۲۲۰ مترمربع ابتیاعی آقای محسن خرمی از محل مالکیت رسمی مشاعی فریده دلشاد برابر رأی شماره ۱۳۹۹/۱۴/۱۸-۱۰۹۱-۹۹ مورخه ۰۳۱۷-۹۸ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۵/۱۴

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۶۷۱/م الف ۹۹۰۲۸۳۳۱/و

آگهی مزایده نوبت اول

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۱۰۹۶ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له خدابخش رحمانی و محکوم علیه علی گل افشان که محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳/۴۱۰/۵۱۰/۵۷۸ ریال بابت الباقی محکوم به در حق محکوم له و نیز نیم عشر دولتی در حق دولت که با عنایت به توقیف ملک محکوم علیه و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر:مشخصات ملک:ملک مورد نظر پلاک ثبتی ۹۶ فرعی از ۱۶۴ اصلی بخش ۲ بجنورد به آدرس بجنورد- کوی نیکان ضلع غربی تقاطع امام رضا ۲ و آیت اله بجنوردی ۶ می باشد. با مختصات یو تی ام (۴۱۴۶۶۷۰ و ۵۲۶۸۱۹) و در شرایط موجود به صورت زمین خالصه و فاقد دیوارکشی می باشد. براساس سند مالکیت ارائه شده مساحت ۹۶۴/۷۴ مترمربع بوده که به استناد مدارک ابرازی مالک قسمتی از آن در مسیر بازگشایی خیابان ۱۶ متری قرار می گیرد و می بایست عقب نشینی گردد که مساحت باقی مانده پس از عقب نشینی به مقدار ۵۲۳/۰۴ می باشد. هم چنین با عنایت به آخرین استعلام اخذ شده از شهرداری به تاریخ ۹۹/۰۲/۰۴ براساس طرح تفصیلی ملک مذکور پس از رعایت گذر ۱۶ متری جنوبی و حریم جوی در ضلع غرب در کاربری باغ و زمین کشاورزی واقع گردیده و در خصوص تغییر کاربری باید در واحد املاک تعیین تکلیف گردد. در حال حاضر هیچ گونه توافقی صورت نگرفته و هیچ مجوزی جهت ساخت بنا در شهرداری صادر نگردیده است. مطابق استعلام اداره ثبت اسناد و املاک مورخ ۹۸/۱۱/۱۹ نوع ملک به صورت یک قطعه باغ ثبت شده و سابقه ای از تفکیک آن وجود ندارد. لذا با توجه به موارد فوق الذکر موقعیت و مرغوبیت ملک نوع کاربری مساحت ابعاد معابر مشرف به ملک و عرف محلی و جمیع جهات موثر در ارزیابی بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی ارزش ملک مورد نظر به مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حروف هشت میلیارد ریال) توسط هیات ۵ نفره کارشناسان رسمی دادگستری ارزیابی گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده دو دانگ و ۵۵۷ هزارم یک دانگ از ششدانگ ملک فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۰ ساعت ۱۱/۳۰ الی ۱۲/۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند و با واریز ۱۰ درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نماید. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

۳۷۱/ م الف دادورز اجرای احکام شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد- حامد جهانگیری

۹۹۰۲۹۲۵۶/و

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول

جلسه مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی مسکن مهر کوروش خراسان شمالی به شماره ثبت:۲۲۶۱ و شناسه ملی تعاونی: ۱۰۸۶۰۳۲۴۷۱۳ در روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۱ رأس ساعت ۱۰ در محل دفتر اتاق تعاون به آدرس بجنورد خیابان قیام نبش قیام ۲۷ اتاق تعاون برگزار می گردد. از کلیه داوطلبان اعضای شرکت تعاونی دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با دست داشتن ورقه سهم، کارت و یا دفترچه عضویت رأس ساعت و موعد مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند و یا وکیل/ نماینده خود را کتباً جهت حضور معرفی نمایند. {ضمناً به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی؛ تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر سه رأی و هر شخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود از تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ لغایت تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۰ در محل دفتر شرکت به آدرس بلوار معلم خیابان بهارک بین بست بهارک ۲ پلاک ۱۲۰ طبقه اول واحد ۲ حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند}. ضمناً داوطلبان عضویت در سمت هیأت مدیره یا بازرسی موظفند، حداکثر یک هفته از تاریخ انتشار آگهی یا صدور دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی، فرم داوطلبی را تکمیل و به همراه مدارک مربوطه را به هیأت مدیره تحویل نمایند. **دستور جلسه:۱**- انتخاب اعضای هیئت مدیره اصلی و علی البدل ۲-انتخاب بازرس/ بازرسان اصلی و علی البدل برای مدت یک سال مالی ۳- گزارش هیات مدیره و بازرس ۴- تصویب صورتهای مالی سال ۱۳۹۴، ۱۳۹۵، ۱۳۹۶، ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸* ۵- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۹ **تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۰۴/۳۰**

هیأت مدیره

۹۹۰۲۹۲۹۰/و

آگهی مزایده نوبت اول

در خصوص پرونده ۳۲/۹۸۱۵۸۲ اجرایی محکوم علیه: محمد خوشحال. محکوم علیه محکوم است به پرداخت به مبلغ ۴/۱۰۴/۱۵۰ ریال بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی در حق محکوم له:علی محمد حمیدی فرزند خان محمد نامبردگان در موعد مقرر نسبت به پرداخت محکوم به هیچ اقدامی ننموده اند و حسب تقاضای محکوم علیه از اموال به شرح ذیل توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده که مورد توقیفی در مورخه سه شنبه ۱۳۹۹/۰۵/۱۴ از ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۰:۳۰ صبح از طریق مزایده حضوری نوبت اول در محل اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف بجنورد به فروش برسد بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. ضمناً مزایده از قیمت ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد همچنین از برنده مزایده ۱۰٪ قیمت مبلغ پیشنهادی (مصوب)اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد. چنانچه الباقی مبلغ مزایده ظرف یک ماه وصول نشود؛ پس از کسر هزینه های مزایده در حق دولت ضبط خواهد شد. مشخصات مورد توقیف:یک باب منزل مسکونی ویلایی، مساحت کل عرصه ۱۲۰ مترمربع، مساحت اعیان به میزان ۴۰ مترمربع با قدمت حدود ۴۰ سال ساخت، اسکلت بنا کلنگی و بخشی از بنا تخریب شده، فاقد امکانات اولیه زندگی، فاقد امتیازات، ساکن فعلی آقای علی محمد خوشحال که بنا به اظهارات ایشان ملک مذکور دارای سند ششدانگ به نام مادرشان خانم روضه گل مرادی میباشد ولی در زمان بازدید هیچگونه مدرک مالکیت ارائه نشد. ب- ارزیابی ملک مسکونی مورد نظر: با عنایت به پارامترهای تاثیرگذار در ارزیابی شامل نوع کاربری ملک، ابعاد ملک، قدمت بنا، معابر دسترسی، عرف محل، شرایط بازار، مراتب با فرض عدم هر گونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی، برآورد صرفاً عرصه ۱۲۰ مترمربع ملک مذکور از قرار هر مترمربع ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال، مجموعاً به میزان ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نهصد و شصت میلیون ریال) ارزیابی و تقدیم حضور می گردد.

۳۷۲/ م الف دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف شهرستان بجنورد- پیمان نودهی

۹۹۰۲۹۲۷۹/و