خراسان شمالی
روزنامه خراسان شمالی: گروه چهارم نشریات
روزنامه سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی
یکشنبه ۱۶ شهریور ۱۳۹۹
۱۷ محرم۱۴۴۲. شماره ۳۳۶۱

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول: محمد سعید احدیان
سردبیر: علی ولی‌زاده
دفترمرکزی: مشهد،بلوارشهیدصادقی(سازمان‌آب)

صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابر دبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ:شهرچاپ‌خراسان

آدرس: بجنورد،خیابان طالقانی غربی،خیابان صمدیه لباف، صمدیه لباف ۱۶، کوچه دوم، پلاک ۹
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۰۰۷۱
کدپستی: ۹۴۱۵۹۶۵۹۶
دفترمرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۲۴۵۰۰۵

تحریریه: ۳۲۲۲۲۲۱۱-۳۲۲۴۷۲۲۲
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳
مسئول تحریریه: ۳۲۲۳۰۰۲۸
تلفن و نمابرسرپرست: ۳۲۲۳۰۰۱۴

www.khorasannews.com email:bojnord@khorasannews.com

اذان ظهر ۱۲:۳۹ غروب آفتاب ۱۹:۰۲ اذان مغرب ۱۹:۲۱ اذان صبح فردا ۴:۴۸ طلوع آفتاب فردا ۶:۱۶

حوادث

جاده امیرآباد- جاجرم باز هم قربانی گرفت

فرمانده انتظامی جاجرم از واژگونی یک دستگاه سواری پیکان در محور امیرآباد به جاجرم و جان باختن یک نفر در این حادثه خبر داد. محور امیرآباد به جاجرم بارها شاهد واژگونی خودروها و خسارت جانی بوده است.

سرهنگ «رضا قندی» گفت: حوالی ساعت ۱۳ یک دستگاه خودروی پیکان در محور امیرآباد به جاجرم واژگون شد که بر اثر این سانحه یک نفر از ۴ سرنشین خودرو به شدت مجروح و توسط عوامل امدادی به مراکز درمانی منتقل شد.

وی با اشاره به این که متاسفانه این فرد به علت شدت جراحات وارد شده در بیمارستان فوت کرد، افزود: به نظر کارشناسان علت این حادثه تخطی از سرعت مطمئنه و بی احتیاطی از سوی راننده پیکان است.

آتش اختلاف حساب، وانت پیکان را سوزاند

اختلاف حساب بین ۲ نفر باعث به آتش کشیدن خودروی وانت پیکان در شیروان شد.

فرمانده انتظامی شیروان در تشریح جزئیات این خبر گفت: با اعلام خبر وقوع حریق یک دستگاه پیکان وانت در حوزه استحفاظی پاسگاه گلیان، بلافاصله ماموران انتظامی در محل حاضر شدند.

سرهنگ «مسعود وحیدی» ادامه داد: در تحقیقات اولیه مشخص شد خودرو به صورت عمدی و با پاشیدن بنزین و به علت اختلاف حساب دچار حریق شده است.وی با بیان این که خودرو از قسمت بار و پمپ گاز دچار آتش سوزی شده است، افزود: با حضور اهالی محل، حریق پیکان وانت خاموش و متهم از محل متواری شد که تحقیقات برای دستگیری وی ادامه دارد.

رئیس کل دادگستری خراسان شمالی خبر داد:

بازگردانده شدن ۱۵۵۰ هکتار از اراضی به بیت المال

در نتیجه تلاش های مستمر شورای حفظ حقوق بیت المال خراسان شمالی خوشبختانه ۱۰۵۰ هکتار از اراضی ملی و منابع طبیعی و ۵۰۰ هکتار از اراضی در محدوده و حریم شهرها به بیت المال اعاده شد.

رئیس کل دادگستری با بیان این مطلب در جلسه فوق العاده ستاد استانی اجرای سیاست های اقتصاد مقاومتی، حمایت از تولید و سرمایه گذاری در استان را از اصلی ترین برنامه های دستگاه قضایی برشمرد و به معترضان به بیت المال و همچنین مدیرانی که در واگذاری اراضی ملی و منابع طبیعی به افراد با تساهل و تسامح رفتار می کنند، هشدار داد.به گزارش روابط عمومی دادگستری کل خراسان شمالی، حجت الاسلام «جعفری» با بیان این که اراضی اعاده شده به بیت المال در گذشته برای اجرای طرح های سرمایه گذاری به اشخاصی واگذار شده بود که متأسفانه صلاحیت و اهلیت مالی و اعتباری لازم را در اجرای طرح های مورد نظر نداشتند، خاطرنشان کرد: پس از بررسی های به عمل آمده از جمله استعلام از مراجع ذی ربط و اعمال نظارت های قانونی معلوم شد بعضی از این افراد با وجود این که بیش از ۱۵ سال اراضی واگذار شده را در اختیار داشتند، هیچ اقدام مؤثری انجام ندادند، بنابراین خلع ید و رفع تصرف این اراضی در دستور کار قرار گرفت و هم اکنون به لطف اقدامات انجام گرفته در مجموع ۱۵۵۰ هکتار از این اراضی به بیت المال برگردانده شد.

از خیابان گردی تا سرقت

ماجرای زنی که سارق طلاهای کودکان شد

صدیقی

خیابان گردی کار دستش داد و آینده اش را تباه کرد. پدرش به خاطر رفتارهای زشت اش خواست او را با شوهر دادن سر به راه کند اما او را داخل چاه انداخت. عاقبت پند نگرفتن دختر، جز ندامت، داشتن همسری معتاد، سرقت و زندانی شدن، چیزی نبود. عشق به خیابان گردی او را از عشق به مدرسه و آینده روشن دور کرد و از او یک سارق ساخت.

در خانواده ای تحصیل کرده بزرگ شده است. دختر دوم خانواده است، از کودکی با همه سر جنگ دارد و از طرفی علاقه ای به تحصیل ندارد و به گفته خودش همان اندازه که خواندن و نوشتن را بلد باشد، کافی است. پدرش از او می خواهد خانواده دوست باشد نه این که مثل انسان های شر و بی مسئولیت رفتار کند.

بالاخره دختر جوان در مقطع راهنمایی ترک تحصیل می کند و خیابان گردی و خوش گذرانی با دوستانش را به رفتن به مدرسه ترجیح می دهد. پدرش وقتی می بیند سر به راه نمی شود و با کارهایش مایه آبروریزی خانواده اش می شود به اولین خواستگارش که کار و خانواده درستی ندارد جواب مثبت می دهد تا حداقل با این کار مانع ادامه رفتارهای زشت دخترش شود. دختر جوان دوران پرفراز و نشیبی را با نامزدش پشت سر می گذارد. به نوعی مدام با نامزدش که همچون وی عاشق گشت و گذار است و تمایلی به کار کردن ندارد در خیابان ها می گردد. بالاخره زندگی مشترک زوج جوان و تازه دوران سیاه زن آغاز می شود زیرا شوهرش اغلب در خواب یا در حال خوشگذرانی با دوستان نابابش است و سر همین ماجرا کرایه خانه اش هر ماه عقب می افتد. مدتی به این منوال می گذرد تا این که صاحب یک فرزند می شوند.

زن جوان خیال می کند شوهرش با به دنیا آمدن بچه سر به راه خواهد شد اما این فکر باطلی است. بعد از گذشت مدتی رفته رفته اخلاق شوهرش عوض و بعد از کمی کنجکاوی متوجه می شود او به شیشه اعتیاد دارد.

زن وقتی به او اعتراض و حتی تهدیدش می کند، دوباره با چرب زبانی مرد خانواده رو به رو و خام می شود. بعد از چند ماه بیکاری شوهرش به زن جوان می گوید که کاری در استان همجوار پیدا کرده و باید به آن جا نقل مکان کنند و زن زود باور هم قبول می کند راهی شهر غریب و در یک محله حاشیه شهر ساکن شوند. بعد از این اتفاق شوهر زن جوان به بهانه کار هر روز صبح از خانه خارج می شود و شب باز می گردد تا این که ماه از پشت ابر بیرون می آید. یک روز از یک کلانتری با زن جوان تماس گرفته و اعلام می شود که شوهرش به جرم حمل و فروش مواد دستگیر شده است. زن جوان تازه آن موقع متوجه می شود که در این مدت او به دنبال کار خلاف بوده است. بعد از زندانی شدن شوهرش زندگی زن جوان بدتر از قبل می شود و از طرفی حقیقت را از خانواده اش پنهان می کند تا مبادا مایه شرمساری شود. مدام فرزندش بهانه پدرش را می گیرد تا این که زن تصمیم می گیرد او را به یک پارک ببرد. زن جوان می گوید: یک روز وقتی دخترم را به پارک بردم تا شاید با کمی بازی با بچه های دیگر آرام شود به خاطر مشکلات پیش آمده در فکر فرو رفتم که چطور مخارج زندگی ام را تامین کنم. در همین لحظه یک دختر بچه را دیدم که چند النگو در دستانش داشت و با دخترم هم بازی شد.

بعد از گذشت چند لحظه ناگهان شیطان در جلدم فرو رفت و وسوسه شدم و با این ترفند که دوست مادرش هستم النگوهای دختربچه را سرقت کردم. بعد از فروختن النگوها پول بادآورده زیر دندانم مزه کرد و هر بار حریص تر می شدم. مدتی به سرقت طلاهای کودکان ادامه دادم تا این که روزی در حین سرقت گوشواره یک دختربچه مادرش متوجه شد و توسط نگهبان پارک دستگیر شدم و مرا به پلیس تحویل دادند.

حادثه در شهر

بدزبانی یک زندگی مشترک را به پرتگاه کشاند

صدیقی- یک زوج میان سال که چند ماه از ازدواج مجددشان نمی گذشت به خاطر نداشتن تفاهم، بدزبانی و فحاشی راهی دادگاه خانواده شدند.

زن میان سال که با ازدواج مجدد فکر می کرد روزهای خوشی را تجربه خواهد کرد با رنگ عوض کردن شوهرش روزهای تلخ اش آغاز شد. بنا بر اظهارات زن میان سال ماجرا از این قرار است که وی همچون شوهرش، همسرش را از دست داده بود و بعد از گذشت چند سال با یکی از بستگانش ازدواج کرد. مرد خانواده که از همسر اول خود چند دختر و پسر به یادگار داشت به خاطر بددهنی مدام از سوی فرزندانش مورد شماتت قرار می گرفت اما همسر جدیدش از این ماجرا اطلاع نداشت. بعد از آغاز زندگی مشترک شان مرد عصبی با هر بحثی شروع به فحاشی می کند و کار به میانجی گری همسایه ها می کشد. زن ابتدا فکر می کند با گذشت زمان اخلاق و رفتار شوهرش را کنترل خواهد کرد اما سخت در اشتباه است چون شوهرش با بدزبانی و فحاشی خو گرفته است.

هر بار که زن خانواده می خواهد حرفی بزند شوهرش با فحاشی و داد و بیداد پاسخ او را می دهد تا جایی که همسایه ها به این غائله پایان می دهند. زن ابتدا فکر می کند شاید شوهرش فقط با او با تندی و الفاظ رکیک صحبت می کند اما وقتی حرف دل فرزندان شوهرش را می شنود می بیند آن ها یک عمر از دست فحاشی و بدخلقی هایش به ستوه آمده اند و حتی مادر مرحوم شان هم یک روز خوش از دست پدرشان ندیده بود. زن که در دوراهی گیر کرده و با ذوق و شوق پا در خانه شوهر دومش گذاشته است، نه راه پس دارد و نه راه پیش. او مدتی تصمیم می گیرد دندان روی جگر بگذارد تا ببیند اوضاع چه خواهد شد. همه مهمانی ها چه از سوی شوهر و چه از سوی زن خانواده با دعوا و فحاشی شوهر تمام می شود.

زن چندین بار به خاطر بدرفتاری و فحاشی شوهرش با حالت قهر نزد فرزندان خود برمی گردد اما هر بار با وساطت ریش سفیدان به خانه شوهرش می رود که فایده ای ندارد و آش همان آش است و کاسه همان کاسه.

بعد از گذشت چند ماه از زندگی مشترک شان کاسه صبر زن لبریز می شود و نمی تواند بدزبانی و فحاشی مداوم شوهرش را تحمل کند.

بالاخره زن عطای زندگی با شوهرش را به لقایش می بخشد و راهی دادگاه خانواده می شود.

زن ۵۰ ساله می گوید: فکر می کردم با ازدواج مجدد آرامش را تجربه خواهم کرد اما خبر نداشتم همان یک ذره آرامشی را که قبل از ازدواج مجددم داشتم از بین خواهد رفت و مدام روز و شبم را با جنجال به پایان خواهم رساند. تازه متوجه شدم که کسی در روستا به خاطر بدزبانی شوهرم حاضر به ازدواج با او نشده بود.

الان هم دادخواست طلاق داده ام تا خودم را از دست فحاشی مداوم شوهرم خلاص کنم.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که آقای تاج محمد روشنی پرتان فرزند فرج اله به شماره ملی ۰۶۳۸۳۶۶۱۰۰ صادره اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۲۱ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت دو هفتم مشاع از ششدانگ زمین پلاک ۲۷۷ فرعی از پلاک ۴۹ فرعی از پلاک ۶۱ اصلی پرتان واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین روستای پرتان که متعلق به خود ایشان می باشد به علت اسباب کشی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق به نام متقاضی المثنی ذیل دفتر ۲۵۸ صفحه ۳۱۰ به شماره ثبت ۳۸۷۴۱ سند مالکیت دفترچه ای به سریال ۳۸۰۸۱۸ صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین ۳۱۹/ م الف

۹۹۰۴۲۵۴۲/و

«آگهی دعوت از مجاورین»

با عنایت به اینکه آقایان علی جوادیان خرق و محمد جوادیان خرق برابر درخواست های: ۲۹/۹۹/۲۵۳۱۵ و ۲۹/۹۹/۲۵۳۱۴ مورخه ۹۹/۰۶/۱۰ تقاضای صدور سند کاداستری یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۳۲۶ فرعی و یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۹۷ فرعی از ۱۸۰ اصلی واقع در اراضی خرق بخش سه قوچان را نموده اند و نظر به این که پلاک های مذکور فاقد طول و ابعاد می باشند و این امر نیاز به بازدید و بررسی و برداشت حدود اربعه پلاک های فوق الذکر را دارد که وقت معاینه و نقشه برداری پلاک فوق در مورخه ۹۹/۰۷/۰۵ ساعت ۸:۳۰ صبح تعیین شده است و در محل انجام خواهد شد، لذا بدینوسیله در اجرای بند ۸ بخشنامه ۹۰/۰۳/۱۱-۴۶۸۶۹/۲۹ و ۹۰/۰۸/۰۷-۹۰/۱۴۳۳۲۴ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور موضوع کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی از مجاورین پلاک های مذکور و افراد ذینفع که برابر مشروحه شماره: ۲۹/۹۹/۲۵۳۶۶-۹۹/۰۶/۱۰ مجهول المکان می باشند، دعوت به عمل می آید در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانیده بدیهی است عدم حضور مجاورین و مالکین مشاعی مانع از عملیات نقشه برداری نخواهد بود.

محمداسماعیل فرهمند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج م الف/۱۴۵۳

۹۹۰۴۲۱۴۸/ش

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۵ - اصلی اراضی کلاته علیخان ناظر ۱ - ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۳۶ فرعی از ۱۴۵ اصلی فوق به مساحت ۵۵/۶۲ مترمربع ابتیاعی خانم سکینه رکنی از محل مالکیت رسمی رضاقلی ایزانلو برابر رأی شماره ۱۱۹۶-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۰۴/۲۵- کلاسه ۰۱۹۹-۹۸ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۶/۰۱**

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۶/۱۶ **علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد** ۱۷۶۱/ م الف

۹۹۰۳۸۲۰۰/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد - ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی اراضی فوق به مساحت ۱۹۶/۶۷ مترمربع ابتیاعی آقای حبیب اله جوادی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم گوهر فرهادیان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی رسول قولو برابر آراء شماره ۱۰۹۸-۹۹ و ۱۰۹۶-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۰۴/۱۹- کلاسه های ۰۰۹۵-۹۶ و ۰۰۹۶-۹۶ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۶/۱۶**

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۱۷۵۶/م الف

۹۹۰۳۷۸۵۹/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۶۶۱-۹۹ مورخ ۹۹/۰۵/۲۹ هیأت به شماره کلاسه ۷۸-۹۸موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم حسین زاده فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه۳۱۰۲ صادره از بجنورد دربک باب مغازه به مساحت ۳۳.۰۵ مترمربع از پلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زار بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۶/۱۶ احمد اصغری شیروان - رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۱۷۶۴

۹۹۰۳۸۴۷۷/و