خراسان شمالی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۳۲۲۴۷۲۲۲-۰۵۸
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳-۰۵۸
ایمیل: BOJNORD@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰
لطفا پیام‌های خود را کوتاه و فقط به‌زبان فارسی برای ما بفرستید

شادینو

نرم افزار شاد بخشی به عنوان «شادینو» دارد که کلاس های آنلاین در این قسمت برگزار می شود، اما متاسفانه این بخش برای دانش آموزان باز نمی شود و نمی توانند در کلاس های آنلاین شرکت کنند.

یک سوال

چرا مردم عادی وقتی می خواهند، برنج دولتی یا شکر با نرخ دولتی بخرند باید با کارت ملی این کار را انجام دهند؟ آیا این واقعاً در شأن مردم است؟

ضعف نظارت بر بازار

نظارت بر بازار در ضعیف ترین حالت ممکن است؛ سودجویان به راحتی در بازار می تازند و انگار هیچ کس نیست به آن ها هشدار دهد و دست شان را از بازار کوتاه کند.

تعطیلی برخی مشاغل

چرا به راحتی برخی مشاغل و صنوف را تعطیل کرده اند و اکنون برای بازگشایی آن ها کاری انجام نمی دهند؟

خبر

۶ اثر در رپرتوار تئاتر خیابانی عاشورایی و دفاع مقدس

۶ اثر به مرحله بازبینی ششمین رپرتوار تئاتر خیابانی عاشورایی و دفاع مقدس خراسان شمالی راه یافت.

مسئول واحد هنرهای نمایشی حوزه هنری خراسان شمالی با بیان این که ۱۸ اثر به دبیرخانه ششمین رپرتوار تئاتر خیابانی عاشورایی و دفاع مقدس استان رسید که پس از بررسی ۶ مورد به مرحله بازبینی راه یافت، اظهارکرد: «ایستاده در زمان» به کارگردانی «محمد بکرانی»، «گزارش یک تابوت» به نویسندگی «مهدی صالح یار» و به کارگردانی «سعید نیستانی» و «اعتراف» به نویسندگی و کارگردانی «سید شهرداد شکیب» از بجنورد در زمره آثار راه یافته است.

«مهدی کشمیری» افزود: «پایان قصه بی پایان» به نویسندگی و کارگردانی «محمودآزاد» از اسفراین، «نافرجام» به نویسندگی «محمد نباتی مقدم» و به کارگردانی «رضا علی نیا» از مانه و سملقان و «هوناس» به نویسندگی «سید بهنام پیمبری» و به کارگردانی «مهدی فخرانی» از جاجرم از دیگر آثار خیابانی رسیده به این رپرتوار است.

خراسان شمالی ۴۱ سال پیش در روزنامه خراسان

اعلام موجودیت جامعه اسلامی کارکنان بانک‌های شیروان

روزنامه خراسان در شماره ۸۸۷۲ که ۸ اسفند ۱۳۵۸ به چاپ رسید، در مطلبی در ستون «خبرهای شهرستانها» از اعلام موجودیت جامعه اسلامی کارکنان بانک های شیروان خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «جامعه اسلامی کارکنان بانک های شیروان در یک گردهمائی با تصویب اساسنامه ای در چهارده ماده تدوین شده اعلام موجودیت نمود و در اولین نشست خود از طریق رای مخفی هسته مرکزی خود را انتخاب نمود... [سخنگوی این جامعه گفت:] این جامعه دارای نهاد اسلامی و فعالیت هایش در سطح شهر و کشور خلاصه میشود و با نهادهائی که بر ضد جمهوری اسلامی و خلاف انسانیت فعالیت بکنند تا جائی که خون در بدن داریم بر ضد آنها اقدام و مقابله خواهیم کرد.»

سرگردانی ۷ ماهه فعالان مراکز فرهنگی و هنری استان

اهالی فرهنگ و هنر منتظر تصمیم ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا

مرتضوی- حدود ۷ ماه از تعطیلی مراکز فرهنگی و هنری به دلیل شیوع کرونا، این ویروس منحوس می گذرد و بیشتر فعالیت های فرهنگی و هنری تحت تاثیر این ویروس قرار گرفته است. اگرچه چراغ فعالیت های فرهنگی و هنری در برخی استان ها روشن شده و شاهد رقم خوردن اتفاقات مختلفی همچون برپایی نمایشگاه ها و اجرای نمایش هستیم، اما قفل تعطیلی بر در فعالیت های فرهنگی و هنری خراسان شمالی جا خوش کرده است و به نظر می رسد قرار نیست به این زودی ها شاهد رونق مراکز فرهنگی و هنری باشیم. این در حالی است که نمی توان به راحتی از آثار مخرب کرونا بر فعالیت های فرهنگی و هنری از نظر اقتصادی غافل شد و به طور قطع تاثیرات آن در درازمدت بسیار زیان بارتر از ضربه اقتصادی ناشی از کروناست. از این رو سراغ تنی چند از اهالی فرهنگ و هنر رفتیم و نقش مسئولان، هنرمندان و ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا را در این اتفاق بررسی کردیم.«ابوالقاسم یزدانی» از هنرمندان عرصه نمایش استان می گوید: در شرایط عادی وضعیت خوبی نداشتیم و دخل و خرج تئاتر حتی نزدیک به هم نمی شد تا روزنه امیدی باشد برای فعالیت در این عرصه چه برسد به شرایط موجود کرونایی.وی اضافه می کند: از سوی دیگر تعداد مخاطبان تئاتر کم است و پروتکل هایی هم که برای اجرای آثار در نظر گرفته اند همچون ظرفیت کم سالن، به بهبود وضعیت تئاتر کمک نمی کند و از این رو فکر نمی کنم اگر گروهی اثرش را اجرا کند بتواند حداقل درآمد را در این شرایط کسب کند.

این کارگردان تئاتر اضافه می کند: چراغ فعالیت های فرهنگی و هنری دیر یا زود روشن می شود اما باید گفت نداشتن توجیه اقتصادی برای فعالیت در این عرصه همچنان معضل اصلی است.«احسان کمالی» از هنرمندان فعال در عرصه نمایش استان می گوید: اهالی هنر تنها به همین درآمد اندک دلخوش بودند و با عشق و علاقه در این عرصه فعالیت می کردند، حالا شرایط بد اقتصادی و کرونا سدی در برابر فعالیت این قشر شده است، در صورتی که می توان با مدیریت درست، به این نا به سامانی پایان داد و اهالی فرهنگ و هنر می توانند مانند دیگر قشرها فعالیت های خود را رونق ببخشند.

وی تاکید می کند: فعالیت هایی همچون تئاتر و سینما در سبد فرهنگی مردم جامعه گنجانده شده است و نمی توان این مسئله را کتمان کرد و توجه به قشر هنرمند امری مهم و ضروری است.

«ابوذر عمیق» که سال هاست در عرصه نقاشی و طراحی فعالیت می کند، اگر چه همچنان به آموزش ادامه می دهد، اما با توجه به فعالیت بسیاری از صنوف، خواستار انسجام بخشیدن به فعالیت ها و بازگشایی مراکز فرهنگی و هنری است و نقش ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا را در این مقوله بسیار مهم بر می شمرد.

«صادقی» از هنرمندان خوشنویس استان می گوید: در حالی که فعالیت های مختلف با وجود شیوع کرونا، از سرگرفته شده اما همچنان مُهر تعطیلی بر در فرهنگ و هنر استان جا خوش کرده است.وی ادامه می دهد: در واقع اگر خطر انتقال بیماری در فعالیت های فرهنگی و هنری کمتر از دیگر فعالیت ها نباشد، بیشتر نیست.

«صادقی» نقش هنرمندان را در بازگشایی مراکز فرهنگی و هنری بسیار اثرگذار می داند و بیان می کند: نبود انجمن و ساختاری در حوزه تجسمی برای برنامه ریزی و سامان دهی و رونق بخشیدن به نمایشگاه های هنری، مزید بر علت شده تا در استان شاهد تداوم تعطیلی مراکز فرهنگی و هنری باشیم.

در همین باره «ابوالحسن حیدری» معاون هنری اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی از پیگیری ها درخصوص بازگشایی مراکز فرهنگی و هنری در استان و نامه نگاری با ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا خبر می دهد و می افزاید: پس از نامه نگاری های صورت گرفته، منتظر پاسخ ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا هستیم و در نظر داریم از هفته آینده این مراکز را بازگشایی کنیم.

معاون سازمان مدیریت و برنامه ریزی خبر داد:

جزئیات سهمیه استخدامی استان

شیری- جزئیات سهمیه استخدامی استان در هشتمین آزمون استخدامی مشترک فراگیر دستگاه های اجرایی اعلام شد.

معاون توسعه مدیریت و سرمایه انسانی سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی به خبرنگار ما گفت: ظرفیت استخدام برای ۳۸۶ نفر در هشتمین آزمون استخدامی مشترک فراگیر دستگاه های اجرایی در استان ایجاد شد.«حسین فرجی» با بیان این که مجوز استخدامی در این آزمون مربوط به ۱۵ سازمان اجرایی است، اظهار کرد: بیشترین مجوز استخدامی با ۲۸۸ سهمیه، مربوط به اداره کل آموزش و پرورش استان و بقیه سهمیه ها مربوط به استانداری، پست بانک، تبلیغات اسلامی، انتقال خون، بهزیستی، پزشکی قانونی، ثبت اسناد و املاک، حفاظت محیط زیست، دام پزشکی، استاندارد، هواشناسی، فرودگاه، جهاد کشاورزی و سازمان قضایی نیروهای مسلح است. وی گفت: چنان چه آگهی دانشگاه‌های علوم پزشکی برسد، این رقم افزایش پیدا خواهد کرد.

وی با بیان این که زمان ثبت نام این آزمون که قابل تمدید نیست از ۲۰ شهریور آغاز شده است و تا بیست و نهم همین ماه ادامه دارد، خاطرنشان کرد: هشتمین آزمون استخدامی مشترک فراگیر سازمان های اجرایی کشور، هفته دوم آبان برگزار و نتیجه اولیه آن پس از حدود ۴۵ روز اعلام می شود.وی با اشاره به شرایط شرکت در این آزمون اضافه کرد: داوطلبانی می‌توانند در این آزمون شرکت کنند که مطابق ماده ۴۲ قانون مدیریت خدمات کشوری، شرایط و مدرک تحصیلی مندرج در شرایط احراز مشاغل اعلام شده در دفترچه آگهی استخدامی را داشته باشند.

وی سهمیه های قانونی در نظرگرفته شده در این آزمون را ۲۵ و ۵ درصد ایثارگران و ۳ درصد معلولان ذکر کرد و ادامه داد: با هماهنگی بنیاد شهید و امور ایثارگران، سهمیه استخدامی مربوط به مشمولان سهمیه ۲۵ و ۵ درصدی ایثارگران در دفترچه امتحان مشترک فراگیر مشخص و از سهمیه دیگر داوطلبان مجزا شده است.وی تصریح کرد: سهمیه استخدامی مربوط به مشمولان سهمیه ۳ درصدی معلولان مورد تأیید سازمان بهزیستی کشور در دفترچه امتحان مشترک فراگیر مشخص و از سایر سهمیه‌های استخدامی مجزا شده است.

«فرجی» گفت: معلولان مشمول این سهمیه، باید شغل محل‌های مشخص شده در سهمیه معلولان را انتخاب کنند و جذب معلولان مورد تأیید سازمان بهزیستی کشور نیز از محل سهمیه استخدامی (۳ درصد قانون جامع حمایت از معلولان) از طریق شرکت در امتحان مشترک فراگیر، کسب حد نصاب و رقابت بین تمام داوطلبان معلول و بر اساس نمره کسب شده انجام می‌شود. وی اضافه کرد: کارت شرکت در این آزمون از روز سه شنبه ۶ آبان روی سایت سازمان سنجش آموزش کشور قرار می گیرد و آزمون در روز جمعه ۹ آبان در مراکز استان ها برگزار می شود.

در جلسه شورای حفظ حقوق بیت المال مطرح شد:

ضرورت حفظ حقوق عامه در اراضی کلاته مستوفی

با وجود اجرای پروژه ۴ خطه کردن محور بجنورد- گلستان باید حقوق عامه در اراضی موسوم به کلاته مستوفی حفظ شود. رئیس کل دادگستری استان در جلسه فوق العاده کمیته فرعی شورای حفظ حقوق بیت المال با اشاره به وجود تعارضات در صدور اسناد اراضی واقع شده در محدوده پلاک ثبتی موسوم به کلاته مستوفی به مسئله سندهای رسمی مالکیت صادر شده در بخش مربوط به اجرای پروژه محور بجنورد- جنگل گلستان اشاره کرد و با تأکید مضاعف بر ضرورت صیانت از حقوق عامه خواستار رفع سریع این مشکلات و تعیین تکلیف وضعیت این اراضی شد.به گزارش روابط عمومی دادگستری کل خراسان شمالی، حجت الاسلام «جعفری» با اشاره به اختلافات ناشی از صدور اسناد مالکیت و مشکلات مرتبط با تغییر موقعیت و جغرافیای محدوده های تحت تصرف اشخاص حقیقی و حقوقی در این پلاک ثبتی، تصریح کرد: این اختلافات در کوتاه مدت به وجود نیامده بلکه در دراز مدت و طی سال های متمادی شکل گرفته و هم اکنون که جغرافیای شهری به لحاظ گسترش دامنه ساخت و سازها و اجرای پروژه های مختلف عمرانی تغییر یافته، دامنه این اختلافات ریشه دار نیز افزایش پیدا کرده و به اوج خود رسیده است. وی خواستار حل این مشکل از طریق هم اندیشی و اجماع نظرات و گرفتن یک تصمیم جامع به گونه ای که حقوق همه افراد ذی نفع مورد نظر واقع شود، شد.وی با تأکید بر توافق جامع بین تمام مالکان و معارضان در پلاک ثبتی کلاته مستوفی، بهترین راه حل موفقیت آمیز را حل مشکلات در چارچوب حصول این توافق دانست و افزود: دستگاه قضایی به اعتبار رسالت ذاتی و قانونی که در حفظ حقوق عامه و صیانت از بیت المال دارد اجازه نخواهد داد به حقوق دیگران اجحاف شود و از تضییع حقوق عمومی و مشروع مالکان در این پلاک ثبتی جلوگیری خواهد کرد. همچنین از طرفی اجرای پروژه محور بجنورد- گلستان نیز باید با رعایت حقوق صورت پذیرد.حجت الاسلام «جعفری» گفت: آن چه روشن است حل اختلاف بر اساس رعایت حقوق متقابل حاکمیت و مردم در این پلاک امکان پذیر است و باید به گونه ای عمل شود که نه حاکمیت حقوق مردم را تضییع کند و نه بیت المال مورد سوء استفاده قرار گیرد.

گزارشی از حیوان آزاری برخی از ما بهتران!

ادای «باکلاس» بودن با سگ

صدیقی- در گوشه ای از پارک غرق بازی با سگ گران قیمت اش است. برخی عابران با تعجب به او نگاه می کنند. صاحب سگ بعد از گذشت مدتی اسمش را صدا می زند و سوار بر موتورسیکلت لبخندزنان به راهش ادامه می دهد. این روزها بسیار شاهد سگ گردانی در شهر هستیم. متاسفانه به وضوح شاهد تبلیغ خرید سگ از نژادهای خاص در شبکه های اجتماعی هستیم. برخی به اصطلاح از ما بهتران برای چشم و هم چشمی و ادای «باکلاس» بودن را درآوردن، سرگرمی و کسب درآمد به خرید سگ و سگ گردانی در شهر و به عبارتی حیوان آزاری اقدام می کنند. در این بین به جز احتمال بروز خطرات نگران کننده بهداشتی، نگهداری از سگ در منزل موجب ناراحتی برخی همسایه ها می شود. یک پسر جوان که علاقه زیادی به نگهداری از سگ دارد، می گوید: من تنها فرزند خانواده هستم و با وجود این که از نظر مالی مشکلی نداشتم و تمام امکانات برایم فراهم بود اما احساس تنهایی می کردم. خانواده ام مدام در فکر کسب درآمد بودند و اصلاً توجهی به نیازهای من نداشتند. به خاطر این که یکی از دوستانم سگ داشت، یک سگ خریدم. الان یک روز هم بدون سگم نمی توانم زندگی کنم و به شدت به او وابسته شده ام! وی ادامه می دهد: هر روز سگم را برای گردش و تفریح سوار بر موتورسیکلت ام می کنم و او را داخل خیابان و پارک ها می چرخانم. یکی از خانم های ساکن در یک مجتمع که به شدت از رفتار همسایه خود بابت نگهداری از سگ در خانه اش ناراضی است، می گوید: من به شدت از سگ می ترسم و جدا از این مسائل نگهداری از سگ در شهر و داخل خانه مضر است. «محمدی» اضافه می کند: سگ علاوه بر احتمال انتقال بیماری به افراد خانواده و سایر اهالی مجتمع باعث ایجاد مزاحمت به خاطر سر و صدای گاه و بی گاهش می شود. چندین بار به صاحب سگ که می خواهد ادای «باکلاس» ها را در آورد اعتراض کرده ایم و حتی کار به نزاع هم کشیده شده ولی او فقط به عذرخواهی کردن و گفتن جمله «دیگر تکرار نمی شود»، بسنده می کند و دوباره به کارش ادامه می دهد.

اخبار

آخرین مهلت تکمیل اطلاعات طرح اقدام ملی مسکن

آخرین مهلت تکمیل اطلاعات طرح اقدام ملی مسکن در استان اعلام شد. روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی روز گذشته اعلام کرد: با توجه به چندین نوبت تمدید ثبت نام طرح اقدام ملی مسکن، متقاضیان تنها تا پایان روز ۳۰ شهریور امسال، فرصت دارند با مراجعه به سامانه طرح اقدام ملی برای ثبت نام و بارگذاری مدارک مورد نیاز خود اقدام کنند.به منظور تعیین تکلیف وضعیت ثبت نام تمام متقاضیان و انجام مراحل اتصال متقاضیان به پروژه های شروع شده، این مهلت قابل تمدید نخواهد بود.

پویش کمک مومنانه برای مدارس

سید رسول حسینی- با توجه به شروع سال تحصیلی، توجه به رعایت پروتکل های بهداشتی در مدارس بسیار حائز اهمیت است و با وجود محدودیت های مالی آموزش و پرورش در تهیه اقلام بهداشتی، پویش کمک مومنانه در شهرستان جاجرم راه اندازی خواهد شد. رئیس دادگستری شهرستان جاجرم با اظهار این مطلب در هفتمین جلسه شورای پیشگیری از وقوع جرم این شهرستان اظهارکرد: کارکنان دادگستری شهرستان جاجرم با شرکت در این پویش هر نفر حداقل هزینه تهیه یک لیتر الکل را برای استفاده در مدارس متقبل شده اند و امیدواریم مردم فهیم جاجرم همچون همیشه در این امر خیر نیز شرکت کنند. «اکبری» خاطرنشان کرد: با توجه به این که تاکنون مدارس این شهرستان با محلول سفید کننده ضدعفونی شده اند که این ماده حساسیت زا و ممکن است مشکلاتی را برای دانش آموزان ایجاد کند، مصوب شد از هفته آینده تمام مدارس تنها با الکل ضدعفونی شوند.

کشف ۱/۲ تن سنگ معدن قاچاق

فرمانده انتظامی اسفراین از توقیف یک دستگاه خودروی حامل یک تن و ۲۲۰کیلوگرم سنگ معدن قاچاق از نوع سرب به ارزش بیش از ۸۵۴ میلیون ریال در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ «مجید یگانه پور» گفت: در راستای طرح عملیاتی مبارزه با استفاده غیر مجاز از معادن، در حین گشت زنی در حوزه استحفاظی یک دستگاه خودروی نیسان حامل سنگ معدن غیرمجاز از نوع سرب شناسایی شد.

وی افزود: در بازرسی از این خودرو یک تن و ۲۲۰ کیلوگرم سنگ معدن کشف و ضبط شد. وی تصریح کرد: در این خصوص یک متهم نیز دستگیر و بعد از تشکیل پرونده به مراجع قضایی تحویل داده شد.

تدارک برای تکمیل زنجیره فولاد

نجفیان- مدیرعامل شرکت ذوب آهن اصفهان از تداوم و گسترش همکاری های ذوب آهن اصفهان با مجتمع صنعتی فولاد اسفراین خبر داد.«یزدی زاده» که به همراه اعضای هیئت مدیره ذوب آهن اصفهان به منظور بازدید از ظرفیت های مجتمع صنعتی اسفراین و تدارک برای تکمیل زنجیره فولاد راهی این شهرستان شده بود، در جریان آخرین تولیدات فولاد اسفراین قرار گرفت.

دستگیری هتاک فضای مجازی

نجفیان- فرمانده انتظامی اسفراین از دستگیری هتاک فضای مجازی خبر داد. به گفته سرهنگ «مجید یگانه پور» با رصد به موقع پلیس امنیت عمومی شهرستان در فضای مجازی، مشخص شد که فردی سودجو در حال انحراف جوانان و تشویش اذهان عمومی و توهین به نظام در شبکه های اجتماعی است که در پی آن شناسایی و دستگیری گرداننده صفحه هتاک در دستور کار کارشناسان پلیس قرار گرفت که در این راستا فرد مورد نظر شناسایی و با هماهنگی مقام قضایی در یک اقدام غافلگیرانه دستگیر شد. وی با اشاره به این که با بررسی سوابق متهم مشخص شد وی سابقه توهین به مقدسات و ارکان نظام و تحمل حبس را در پرونده خود دارد، تصریح کرد: متهم در بازجویی ها با مشاهده ادله دیجیتال و انکارناپذیر پلیس لب به سخن گشود و به جرم خود اعتراف کرد.

ماسک، ما و اطرافیانمان را در برابر ویروس کرونا محافظت می‌کند

دعوت نامه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت سیم و کابل بجنورد به شماره ثبت ۴۵۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۳۰۲۴۵۹

از کلیه سهامداران دعوت میشود که در جلسه روز شنبه مورخ ۹۹/۰۷/۰۵ ساعت ۷ بعد از ظهر در محل دفتر شرکت سیم و کابل بجنورد واقع در خیابان طالقانی غربی خیابان افق نبش افق ۱ حضور به هم رسانید. **دستور جلسه:** ۱-بررسی تراز مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ شرکت ۲-انتخاب روزنامه جهت درج آگهی های شرکت ۳- انتخاب بازرس برای یک سال ۴- سایر موارد مطروحه **تاریخ انتشار:۹۹/۶/۲۳**

مدیرعامل شرکت سیم و کابل بجنورد

۹۹۰۴۴۸۴۰/و

مجوز حمل سلاح شکاری تک لول ته پر کوسه کالیبر ۱۲ به شماره بدنه ۳۴ و شماره دوم ۹۱۰۵۱۷۲ متعلق به کاظم ثوابی فرزند مصیب و شماره ملی ۵۲۴۹۹۵۶۱۰۶ مفقود و اعتبار ندارد.

۹۹۰۴۵۱۰۰/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره۱۹۰۹-۹۹ مورخ ۹۹/۰۶/۱۸ و هیات کلاسه ۲۴-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد آل نبی فرزند میرزاحسین به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از شوقان دریک باب مغازه به مساحت ۳۱ مترمربع ازپلاک۳ فرعی از۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی وفائی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۰۷ م الف/۱۸۱۴ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۹۰۴۵۱۸۳/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۲۹۶ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین خواهان اکبر سجادی و خوانده حامد شیخ نژاد مقدم با موضوع مطالبه وجه سفته که با عنایت به توقیف خودرو و انجام کارشناسی به مشخصات ذیل الذکر: خودروی سواری ام.وی.ام با شماره انتظامی ۷۹۱ج۲۶-ایران ۲۶ مدل ۱۳۹۵ سفید رنگ با شماره موتور MVM371FBHG۰۰۴۰۹۸ و شماره شاسی NATEBAPM5G۱۰۰۳۵۲۱ دارای ۴ حلقه لاستیک ۸۰ درصد، فاقد هر گونه آثار تصادف در لحظه بازدید و قیمت پایه کارشناسی ۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین میگردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده خودرو مذکور در روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۲ ساعت ۱۰ الی ۱۰/۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

سعید مکبر- دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بجنورد

۴۴۲/م الف

۹۹۰۴۵۱۲۰/و

آگهی مزایده نوبت دوم

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۱۳۹۶ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم لها نجمه برزگر و محکوم علیهم جواد، الناز، علی، جلال، موسی الرضا، بتول، سمیه همگی برزگر و مهرانگیز دلاوری مبنی بر فروش ماترک (شش دانگ یک باب مغازه تجاری به شماره پلاک ۶ فرعی مجزی شده از ۳۱۲۲ اصلی واقع در بخش یک بجنورد) و تقسیم بهای آن بین وراث و پرداخت هزینه دادرسی و نیز پرداخت نیم عشر دولتی در حق دولت و انجام کارشناسی ملک توقیفی به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: یک باب مغازه تجاری واقع در بجنورد خ ۱۷ شهریور شمالی خ منصور حصاری رو به روی منصور حصاری مغازه خرازی شش دانگ یک باب مغازه تجاری با پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۳۱۲۲ اصلی بخش یک بجنورد متعلق به ورثه مرحوم ابراهیم برزگر و به مساحت حدوداً ۱۶ مترمربع با دهانه ۹۰/۱ متر به خیابان و ارتفاع حدود سه متر با کف موزائیک فرش دیوارها کاشی و درب شیشه سکوریت و دارای انشعابات برق می باشد. مغازه ثبت شده و مفروز است و در حال حاضر در تصرف مستاجر علی محمدی با اجاره ماهیانه پانصد هزار تومان با چهار میلیون ودیعه به کسب و کار خرازی فعال است. با توجه به موقعیت مکانی وسعت و ابعاد مغازه نوع کاربری تجاری و گذر دسترسی حاشیه خیابان و با در نظر گرفتن جمیع جوانب اثر گذار در ارزش مغازه در حال حاضر ارزش مغازه مورد توصیف به مبلغ ۵/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و یکصد و بیست میلیون ریال) توسط هیات سه نفره کارشناسان برآورد و ارزیابی گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۸ ساعت ۱۳/۰۰ الی ۱۳/۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد- سعید مکبر

۴۴۱/م الف

۹۹۰۴۴۹۳۱/و