حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۰۵۸-۳۲۲۴۷۲۲۲
نمابر: ۰۵۸-۳۲۲۴۷۲۲۳
ایمیل: BOJNORD@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰
لطفا پیام‌های خود را کوتاه و فقط به‌زبان فارسی برای ما بفرستید

رها کردن نخاله های ساختمانی

برخی مالکان ساختمان های در حال ساخت در بجنورد، نخاله های ساختمانی خود را در کوچه ها و خیابان های مجاورشان رها می کنند.

خبر

امام جمعه فاروج:

دلیل این همه گرانی چیست؟

میم پرور- دلیل این همه گرانی و افزایش قیمت کالاها چیست؟ حجت‌الاسلام «نوروزی» امام جمعه فاروج با طرح این پرسش در جلسه شورای اداری این شهرستان اظهار کرد: باید مسئولان نظارت بیشتری در این حوزه و بر قیمت کالاها داشته باشند تا این دغدغه اجتماعی از بین برود. «آذری» نماینده مردم فاروج و قوچان در مجلس شورای اسلامی هم تعریف و تشکیل سندی را در راستای توسعه شهرستان فاروج خواستار شد و گفت: تشکیل یک پژوهشکده در فاروج در راستای بررسی وضعیت سرمایه گذاری و محورهای اقتصادی و استفاده از ظرفیت فعالان اقتصادی امری لازم و ضروری است. «نجفی حاج تقی» فرماندار فاروج نیز گفت: فلسفه وجودی همه ما مسئولان در هر جایگاه و مقامی، مردم هستند پس در هر شرایطی باید رضایتمندی آن ها کسب شود.

خراسان شمالی ۴۰ سال پیش در روزنامه خراسان

تاسیس کتابخانه توسط بنیاد مستضعفان

روزنامه خراسان در شماره ۹۰۸۰ که ۴ آذر ۱۳۵۹ به چاپ رسید، در مطلبی در ستون «خبرهای شهرستانها» از تاسیس کتابخانه توسط بنیاد مستضعفان در اسفراین خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «بنیاد مستضعفان اسفراین برای هر چه بیشتر آگاهی بخشیدن بمردم شهر و روستا به تشکیل کتابخانه در محل بنیاد و چند روستای اطراف شهر اقدام نموده است. گزارش خبرنگار ما همچنین حاکیست که بنیاد مستضعفان این شهر تاکنون تعداد ۱۵۰ خانواده را تحت پوشش خود بصورت کمک مستمری وجه نقد و خواربار درآورده است. این کمک ها بصورت ماهیانه به آنان پرداخت می شود.»

گزارشی از فرسودگی ناوگان حمل و نقل درون شهری بجنورد

آقای شهردار، یک روز با اتوبوس های شهری سفر کنید!

صدیقی- هر بار اگزوز خود را پر از دود و در شهر غرش و مدام مثل تنور دود غلیظی را راهی ریه های شهر و مردم می کنند تا مسافر جا به جا و خدمت رسانی کنند. دود فرسودگی خودروهای عمومی در حلق شهر بجنورد و مردم می رود اما اقدام خاصی برای برطرف کردن آن از سوی متولیان انجام نمی شود. شهروندان می گویند: آقای شهردار، شما و مدیران شهری یک روز با اتوبوس های خط واحد مسافرت و مشکلات آن ها را از نزدیک مشاهده کنید.

سال هاست که ناوگان حمل و نقل عمومی مرکز استان پیر و فرتوت شده و برخی مسئولان از حل این معضل سخن می گویند اما در عمل کاری از پیش نمی رود. محیط زیست می گوید که بیشتر خودروهای ناوگان حمل و نقل عمومی بجنورد فرسوده هستند و معاینه فنی ندارند و شهرداری هم اعلام می کند که درست می گویند چون برای بازسازی و نوسازی حدود ۷۰ دستگاه اتوبوس شهری پول کافی نداریم. این مشکل باعث شده دود بی اعتباری به چشم مردم برود و در این روزهای کرونایی آن ها باید مواظب ریه های پردود خود هم باشند تا مسافر تخت های بیمارستان نشوند. اتوبوس های دودزا داد شهروندان بجنوردی را درآورده اند و بابت دودزا و فرسوده بودن از متولیان امر گلایه دارند. یکی از شهروندان می گوید: نمی شود در شهر قدم بزنید و شاهد اتوبوس های دودزا و به شدت آلاینده نباشید، با هر بار فشرده شدن پدال گاز دود غلیظی خیابان را فرا می گیرد و رهگذران را به سرفه می اندازد. «محمدی» ادامه می دهد: سال هاست شاهد این نقص و آلودگی هوا از سوی اتوبوس های شهری هستیم اما انگار نه انگار که باید کاری از سوی متولیان امر انجام شود و فقط هر از گاهی وعده سر و سامان دادن به آن ها را می دهند و دوباره به فراموشی سپرده می شوند. یکی دیگر از استفاده کنندگان از ناوگان حمل و نقل عمومی می گوید: هر بار که از اتوبوس های شهری استفاده می کنم به خاطر فرسودگی و آلایندگی آن ها از خودم می پرسم چرا این مشکل بعد از گذشت سال ها هنوز پا برجاست؟ «رحمانی» اضافه می کند: مراکز استان های دیگر هر چند سال اتوبوس های شهری خود را تعمیر و حتی تعویض می کنند و به هوای شهرشان اهمیت می دهند اما سال هاست ما از اتوبوس های فرسوده و به شدت آلاینده استفاده می کنیم و این قصه همچنان ادامه دارد. رئیس اداره حفاظت محیط زیست بجنورد با ابراز گلایه از شهرداری درخصوص رفع نکردن نواقص اتوبوس های شهری می گوید: بارها با شهرداری درباره اتوبوس ها مکاتبه شده که در راستای حقوق شهروندی و قانون هوای پاک هر ۶ ماه یک بار معاینه فنی شوند اما به بهانه کمبود اعتبار این مکاتبه ها پشت گوش انداخته شده است. «خالقی» می افزاید: از بین اتوبوس های فعال در بحث حمل و نقل عمومی تعدادی انگشت شمار که مربوط به بخش خصوصی هستند معاینه فنی گرفته اند و بقیه همچنان با موتورهای معیوب آلودگی ایجاد می کنند. وی خاطرنشان می کند: به خاطر توپوگرافی بجنورد و وارونگی هوا در فصل سرما آلودگی هوا از سوی اتوبوس های فرسوده دوچندان می شود و این موضوع سلامت مردم را تهدید می کند. سرپرست سازمان حمل و نقل مسافر شهرداری بجنورد هم کمبود اعتبار را یکی از دلایل عمده تعمیر نشدن اساسی اتوبوس ها و رفع دودزا بودن آن ها ذکر می کند. «شافعی» می افزاید: بیشتر اتوبوس های شهری بالای ۱۰ سال عمر دارند و به طور میانگین تعمیر اساسی هر دستگاه اتوبوس حدود ۶۰ میلیون تومان هزینه دارد که تامین این اعتبار برای این نهاد خیلی مشکل است. وی خاطرنشان می کند: شهرداری به منظور گرفتن معاینه فنی اتوبوس های شهری اقدام کرده و موفق به دریافت تعدادی از آن ها شده است. وی تصریح می کند: شهرداری برای حل مشکلات مربوط به حمل و نقل عمومی نیازمند اعتبار دولتی است اما کمک دولت طی چند سال گذشته خیلی ناچیز بوده است. وی تعداد جا به جایی روزانه مسافر را در بجنورد از سوی حمل و نقل عمومی شهری حدود ۴۰ هزار نفر اعلام کرد.

جزئیات مراسم ۱۳ آبان در استان

مراسم ۱۳ آبان، روز ملی مبارزه با استکبار جهانی، به شکل تجمع با رعایت پروتکل های بهداشتی در استان برگزار می شود. رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان شمالی، زمان برگزاری این مراسم در بجنورد را ساعت ۱۵ در میدان شهید یاد شده در شهر راز ساعت ۹ صبح دوشنبه (امروز) و در آشخانه ۹ صبح سه شنبه برگزارمی شود، خاطرنشان کرد: افراد باید با ماسک در مراسم حضور پیدا کنند. و با سخنرانی نماینده ولی فقیه در استان اعلام کرد و گفت: این مراسم در شهرستان های استان به غیر از اسفراین برگزار خواهد شد. حجت الاسلام «سالاری» افزود: در شیروان، امشب بعد از نماز مغرب و عشا این مراسم برگزار خواهد شد. وی با بیان این که مراسم

پیگیری یک خبر در خصوص پاسخگو بودن مدیران بعد از ساعت اداری

آقای رئیس پشت خط

مدیرانی که آفرین دارند

فرماندار شیروان در جلسه کمیته برنامه ریزی این شهرستان با اشاره به احتمال برگزار شدن مانور نقطه صفر از مدیران خواسته بود به گوش باشند و به گفته «مرآتی» هیچ مدیری در هیچ ساعتی از شبانه روز حق ندارد گوشی خود را خاموش کند. خبرنگاران ما برای بررسی به گوش بودن مدیران شهرستان شیروان در ساعت های مختلف شبانه روز با آن ها تماس گرفتند تا از روشن بودن تلفن همراه و پاسخگو بودن آن ها مطلع شوند. «عزیز ابراهیمی» اولین مدیری بود که با وی تماس گرفتیم، هر چند وی در تماس اول گوشی خود را پاسخ نداد اما پس از دقایقی خودش با ما تماس گرفت.

مدیر آموزش و پرورش شیروان از مدیرانی بود که به سرعت پاسخگوی تلفن خود بود، در دست اجرا بودن اقدامات لازم برای بهره برداری از دارالقرآن موضوع گفت و گوی خبرنگار ما با «ابراهیمیان» شد، جایی که وی اعلام کرد: با پیگیری ها و مساعدت های انجام شده چراغ این پروژه فرهنگی پس از سال ها به زودی روشن خواهد شد.

شهردار جوان زیارت که شنبه اولین روز کاری خود را پس از قرنطینه به دلیل ابتلا به کرونا پشت سر گذاشته بود، به تلفن همکار ما پاسخ داد، جایی که «میلاد عزیزی» با وجود غیبت در جلسه کمیته برنامه ریزی این شهرستان به دلیل بیماری، از مصوبات جلسه آگاهی کامل داشت و البته به خبر چاپ شده در روزنامه خراسان شمالی مبنی بر به گوش بودن مدیران پیرو دستور فرماندار اشاره کرد.«زینب جهان مطاع» بخشدار مرکزی و «علی قویدل» بخشدار منطقه مرزی سرحد، دو مدیر دیگری بودند که با آن ها تماس گرفتیم، گوشی خانم «جهان مطاع» البته در تماس اول در ساعت ۲۱:۰۵ هر چند روشن بود ولی پاسخ نداد و صبح روز بعد به خاطر حضور وی در جلسه گوشی اش توسط همکارش پاسخ داده و بنا شد خودش با خبرنگار ما تماس بگیرد، «علی قویدل» مدیر بخشداری سرحد اما جوابگوی تماس شبانه تلفن خود بود و پیرامون لزوم پاسخ دهی و آمادگی مدیران صحبت کرد.

«وحید میرزامحمدزاده» معاون برنامه ریزی و توسعه فرماندار، مدیر دیگری بود که خیلی زود تلفن خود را پاسخ داد، وی در جلسه کمیته برنامه ریزی شهرستان که فرماندار بر لزوم خاموش نبودن گوشی مدیران در هیچ ساعتی از شبانه روز دستور داد، مجری بود.

مهندس «جوان» رئیس راهداری و حمل و نقل جاده ای این شهرستان نیز پاسخ تلفن خود را داد. جایی که به گفته وی، به دلیل نوع خدمات دهی این اداره او همواره در دسترس قرار دارد مگر به دلیل حضور در نقاط روستایی یا جاده های کوهستانی گوشی اش آنتن نداشته باشد.یکی از خبرنگاران ما با «سیامکی» رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری این شهرستان تماس گرفت، این مسئول که ابتدا در پاسخ گویی به خبرنگار ما تردید داشت، در نهایت به برخی سوالاتش پاسخ داد و اجرای طرح های آبخیزداری این شهرستان محور گفت و گوی این مسئول و خبرنگار ما بود. «حیاتی» مدیرجهاد کشاورزی شیروان اگرچه در ابتدا پاسخی به تماس خبرنگار ما نداد، اما دقایقی بعد خودش با خبرنگار ما تماس گرفت. «سیدیان» رئیس اداره ورزش و جوانان نیز پاسخگوی تلفن خود بود و خبرنگار ما درخصوص رعایت پروتکل های بهداشتی در باشگاه های این شهرستان، میزان پلمب و تخلفات احتمالی سوالاتی را پرسید و این مسئول اعلام کرد که به دلیل در دسترس نبودن آمار در ساعت تماس، اطلاعات را روز دیگر در اختیار خبرنگار ما قرار می دهد و این اقدام از سوی این مسئول شهرستانی انجام شد.یکی دیگر از خبرنگاران ما با روسای ادارات بهزیستی، برق، آب، راه و شهرسازی، تعاون و اوقاف شیروان و همچنین بخشدار و شهردار قوشخانه تماس گرفت که همه آن ها پاسخگو بودند. البته تنها رئیس اداره امور عشایر در تماس اول پاسخ نداد که در تماس دوباره او نیز پاسخگو بود.

اخبار

ویژه برنامه های جشن میلاد

ویژه برنامه های جشن میلاد پیامبر مهربانی ها حضرت رسول اکرم(ص) و حضرت امام جعفر صادق(ع) اعلام شد. به همین مناسبت شهر بجنورد نورافشانی می شود.حجت الاسلام «سالاری» رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی استان با بیان این که ساعت ۸ دوشنبه شب بجنورد نورافشانی خواهد شد، افزود: در شب و روز میلاد حضرت محمد(ص) و امام جعفرصادق(ع) مراسم جشن در مساجد و هیئت ها با رعایت پروتکل های بهداشتی برگزار می شود. مدیر ستاد هماهنگی کانون های فرهنگی و هنری مساجد خراسان شمالی هم به برگزاری مسابقه مجازی قرائت قرآن برای ۲ گروه سنی بالای ۱۶ و زیر۱۶ سال به همت کانون ۵ تن آل عبای بجنورد در این ایام اشاره کرد و گفت: مسابقه مجازی اذان برای ۳ رده سنی ۷ تا ۱۲، ۱۲ تا ۱۸ و ۱۸ تا ۲۸ سال برگزار می شود.«شیرازیان» افزود: برگزاری محفل انس با قرآن در روستای باغلق، تأسیس کانون فرهنگی و هنری و آغاز اجرای طرح «ختم قرآن در شش دقیقه» در روستای یکه صعود و اجرای طرح سه شنبه تکریم از دیگر برنامه هاست.

رئیس هیئت بوکس انتخاب شد

وحدانی- در مجمع انتخابات هیئت بوکس استان که صبح دیروز برگزار شد، «رضا محمدخانی» با کسب ۱۱ رأی از ۱۶ رأی دریافت شده برای ۴ سال سکانداری این هیئت را بر عهده گرفت.رئیس فدراسیون بوکس در این مجمع از حمایت مربیانی خبر داد که بیشترین تعداد بوکسور را در تیم ملی به خود اختصاص داده اند.به گفته «حسین ثوری» مربیانی که آمار بالایی از بوکسورهای تیم ملی را به خود اختصاص داده اند، در تیم ملی بوکس نونهالان و نوجوانان مشغول به کار خواهند شد.وی خراسان شمالی را از استان های دارای ظرفیت در این رشته ورزشی دانست که می تواند داوران و مربیان مجربی را در کشور پرورش دهد و بوکسورها در تیم ملی حرفی برای گفتن دارند.

کشف ۸ تن سنگ معدن قاچاق

نجفیان- سرهنگ «یگانه پور»، فرمانده انتظامی اسفراین از کشف ۸ تن سنگ معدن قاچاق در این شهرستان خبر داد و تصریح کرد: ارزش این مقدار سنگ معدن کشف شده بیش از ۶۴۰ میلیون ریال برآورد شده است.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۲۳۹۰-۹۹ مورخه ۹۹/۰۷/۲۱ هیات به شماره کلاسه ۲۹۱-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمانقلی جاویدی طراقی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۲۳ و شماره ملی ۰۶۸۲۱۰۶۰۹۷ صادره از بجنورد دریک باب منزل به مساحت ۴۶۲.۳۰ مترمربع از پلاک ۱۹۶ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیزبخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمیآقای علی اکبر فتحی حمزانلوئی فرزند حسن محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۸/۱۲
م الف/ ۱۹۴۳ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۵۵۷۲۳/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۲۴۰۳-۹۹ مورخه ۹۹/۰۷/۲۱ هیات به شماره کلاسه ۹۳-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین امانی فرزند محمدولی به شماره شناسنامه ۲۹۶۸۸ صادره از بجنورد دریک باب محوطه متصل به پلاک ۷۴۲۵ فرعی به مساحت ۹۹.۷۰مترمربع از پلاک ۷۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصارشیرعلی خریداری مع الواسطه از مالک رسمیخانم رقیه حصاری مطلق محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۸/۱۲
م الف/ ۱۹۴۶ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۵۵۷۲۷/و

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵) اصلی ۱۴۵۶ فرعی مفروز از ۱۱۳ فرعی آقای محمد آدینه فرزند علی اکبر ششدانگ مغازه در روز یکشنبه ۱۳۹۹/۰۹/۰۹ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین، تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۳۹۹/۰۸/۱۲

اردلان محمدی کوشکی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین
م الف/ ۳۴۷ ۹۹۰۵۹۹۶۰/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۲۴۰۶-۹۹ مورخه ۹۹/۰۷/۲۱هیات به شماره کلاسه ۱۱۴-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه رمضانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰۷۵۰۰۰۹۲۸۴ صادره از جاجرم دریک باب منزل به مساحت ۲۳۴.۰۵مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی باغچقی فرزند حسن محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۸/۱۲
م الف/ ۱۹۴۲ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۵۵۷۴۲/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۲۴۷۱-۹۸ مورخ ۹۸/۱۱/۱۶ هیات به شماره کلاسه ۲۴۶-۹۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل الله آذری فرزند قربان محمد به شماره شناسنامه ۶۸۷ صادره از راز و جرگلان دریک باب خانه به مساحت ۲۰۰مترمربع از پلاک۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ادهم نودهی فرند غلامعلی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۸/۱۲ م الف/ ۱۹۳۱ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۵۵۴۹۹/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده۳ قانون ماده۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسنادواملاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشارومحلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴-اصلی اراضی طارمی
۱-ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی از پلاک ۷۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی فوق به مساحت۱۱۷/۵۱مترمربع ابتیاعی آقای رشید مهرور به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ وزهرا رحمانی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ ازمحل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد برابر رای شماره۲۱۷۱-۹۹و ۲۱۷۰-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ - کلاسه ۰۰۲۶۲-۹۸و ۰۰۲۸۳-۹۸
لذا بدین وسیله از فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنان چه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یامعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۸/۲۷ علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد م الف/ ۳۰۰۵
۹۹۰۶۰۲۸۸/و

مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۲۴۵ش۲اجرای احکام مدنی بجنورد، فیمابین محکوم لها سعیده کلاته و محکوم علیه علیرضا سیستانی نژاد با موضوع مطالبه مهریه که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر:
مشخصات ملک: ملک منزل مسکونی واقع در بجنورد میدان جوادیه کوچه دانش ۳ با مختصات (۴۱۴۸۸۴۳،۵۳۰۱۶۸)utm به صورت دونبش کوچه های جنوبی و غربی به مساحت حدود ۱۵۰مترمربع که از کوچه۴ متری جنوب با بر۱۰متر، ۱/۷۰ و از کوچه بن بست ۵متری غرب با بر۱۵متر یک متر عقب نشینی دارد مساحت اعیان کلنگی با سقف چوبی و دیوار خشتی حدود ۸۵مترمربع و دارای انشعابات متصل شهری است. ملک در تصرف مستاجر می باشد.
با عنایت به موقعیت ملک، کاربری، مساحت، معبر، نوع مدرک مالکیت (قولنامه ای)مشاعی قیمت عرف منطقه و جمیع جهات تاثیر گذار بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی و ادارات و شهرداری، ارزش پایه ملک تعرفه شده مبلغ ۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (یکصدونودمیلیون تومان) ارزیابی میگردد. سهم محکوم علیه از این ملک مبلغ ۴۷۵/۰۰۰/۰۰۰ریال به صورت ۱/۴ مشاعی می باشد.
پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۷ ساعت ۱۲:۰۰ و ۱۲:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نوددرصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.
م الف ۴۸۶ دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی بجنورد – یزدانی ۹۹۰۶۰۴۶۵/و

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود فناوران محور مبتکر پیشتاز در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۶ به شماره ثبت ۶۱۲۶ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۳۹۵۳۷۰

ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :ارائه خدمات پیشخوان دولت الکترونیک از قبیل ایجاد و بهره برداری و انجام کلیه خدمات مرتبط و قابل ارائه در دفاتر پیشخوان دولت و بخش عمومی غیر دولتی. در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط. بموجب مجوز شماره ۶۵/۱۲/۸۰۷۲۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ اداره کل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان خراسان شمالی تاسیس گردید. مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان خراسان شمالی ، شهرستان بجنورد ، بخش مرکزی ، شهر بجنورد، محله بازرگانی ، خیابان طالقانی غربی ، خیابان افق [جانباز ۱۱ ـ طالقانی ۴۵] ، پلاک ۱ ، طبقه همکف کدپستی ۹۴۱۵۹۱۵۹۷۹ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم مریم نیازی به شماره ملی ۰۶۷۰۶۶۳۱۸۲ دارنده ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای شیردل نیازی به شماره ملی ۵۹۱۹۵۵۳۳۶۷ دارنده ۹۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم مریم نیازی به شماره ملی ۰۶۷۰۶۶۳۱۸۲ و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای شیردل نیازی به شماره ملی ۵۹۱۹۵۵۳۳۶۷ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت با امضای آقای شیردل نیازی(رئیس هیئت مدیره) همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و نامه های اداری با امضای آقای شیردل نیازی (رئیس هیئت مدیره)همراه با مهر شرکت معتبر می باشد . اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار خراسان شمالی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید.
م الف ۱۰۲۸۷۸۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری بجنورد ۹۹۰۵۸۸۹۰/و