برگزاری مراسم ازدواج رسمی در محل های غیر رسمی

عروسی های قاچاقی!

تزیینی

حیدرزاده

نمی خواهد راه دوری برویم؛ همین ۲ روز قبل در یکی از باغ های اطراف بجنورد ۲ عروس و داماد در گوشه ای ایستاده بودند و زیر برگ های رنگارنگ پاییزی ژست می گرفتند و چندین عکاس و فیلم بردار این لحظات پر خاطره را ثبت می کردند. عروس ها به همراهان خود لبخند می زدند و با تشویق آن ها عکس های بیشتری می گرفتند. کرونا انگار در گوشه ای ایستاده بود و آن ها را که با اشتیاق و خوشحالی عکس می گرفتند زیر نظر داشت. رعایت پروتکل های بهداشتی در حد صفر بود؛ نه از ماسک و مواد ضدعفونی کننده خبری بود و نه کسی فاصله گذاری اجتماعی را رعایت می کرد. هر چه بود شادی و سرخوشی زیر نور کم رنگ پاییزی بود که وقتی به غروب نزدیک تر می شدیم بیشتر رنگ می باخت و دلهره به موقع رسیدن نزد مهمان ها را افزایش می داد.

دلم را به دریا می زنم و به جمع این ۲ زوج می روم که به طور اتفاقی به این مکان به دلیل منظره زیبایی که دارد، آمده اند تا بهترین روز زندگی خود را ثبت کنند.

با شیوع کرونا از اسفند سال گذشته بسیاری از جشن های ازدواج به تاخیر افتاد و برخی زوج ها ترجیح دادند بدون برگزاری مراسم زندگی مشترک شان را آغاز کنند اما بعضی مانند این ۲ عروس و داماد بر برگزاری مو به موی جشن ازدواج خود پافشاری می کنند؛ به عبارتی شاهد برگزاری مراسم ازدواج رسمی در محل های غیر رسمی یا عروسی های قاچاقی هستیم.

آرزو به دل نمانم

عروس جوان در حالی که تور سفید لباسش را از علف های خشک پاک می کند و برای گرفتن عکس بعدی عجله دارد، به انتظار ۲ ساله خود برای رفتن به خانه بخت و البته حال بد مادربزرگ خود اشاره می کند و دلیل این که در این شرایط قرمز کرونایی مراسم به گفته خودش جمع و جوری را به پا کرده اند، از روی ناچاری می داند و می گوید: همه دخترها آرزو دارند لباس عروس بر تن کنند مگر می شود به علت یک ویروس ناشناخته آرزو به دل بمانم و شب عروسی ام را جشن نگیرم؟

اشک در چشمانش حلقه می زند و با بغض فروخورده ای درباره برنامه هایی که برای مراسم عروسی اش در نظر گرفته بود و برای آن لحظه شماری می کرد، می گوید: برنامه های مان را کرونا نقش بر آب کرد و حالا به یک دورهمی در حد ۲۰۰ نفر آن هم در حیاط یکی از اقوام تن داده ایم.همسرش او را همراهی می کند و معتقد است: کرونا همه جا مانند بختک حضور دارد اما زندگی جاری است و نمی توان به خاطر آن از همه چیز چشم پوشی کرد و اگر قرار است فردی به کرونا مبتلا شود حتما که نباید به عروسی برود بلکه ممکن است در کوچه و خیابان هم درگیر این بیماری شود.

او تصریح می کند: هر روز وضعیت کرونا در استان را رصد می کردیم اما به این نتیجه رسیدیم که این ویروس حالا حالاها دست بردار نیست و اشتباه کردیم ۸ ماه عروسی مان را به خاطر آن به تعویق انداختیم.

درحال گپ و گفت هستیم که خودروی دیگری از راه می رسد و از آن ۵ نفر که به شکل خیلی فشرده کنار هم نشسته بودند، خارج می شوند و عکس های دسته جمعی در این فضای رویایی می گیرند.

اصرار خانواده

عروس و داماد دیگری هم که گویا عکس های شان به پایان رسیده است و قصد رفتن دارند، دلیل برگزاری مراسم عروسی شان را در این بلبشوی کرونایی اصرار خانواده های شان می دانند. آن ها باید پس از برگزاری این جشن به یکی از استان های غربی کشور کوچ و زندگی مشترک شان را در آن جا آغاز کنند.

عروس که دختری ۲۷ ساله است، می گوید: به دلیل شغل همسرم و مسافت دور شهری که باید در آن جا زندگی کنیم مشخص نبود کی بتوانیم دوباره به شهرمان برگردیم به همین دلیل خانواده های مان هر طوری که بود مراسم عروسی را برپا کردند تا با خیال راحت ما را راهی کنند.

او که استرس ابتلای مهمانان به کرونا را دارد، با بیان این که نمی توان روی حرف بزرگ ترها حرف زد، ادامه می دهد: پدر و مادرم همیشه آرزو داشتند من را در رخت عروسی ببینند و امیدوارم همه چیز به خوبی و خوشی به پایان برسد و حداقل ۲ هفته بعد از این مراسم با شنیدن این که کسی کرونا نگرفته است، بتوانم نفس راحتی بکشم.او به فهرست بلند بالای مهمان ها اشاره می کند که در هر مرحله تلاش کرده اند آن ها را خلاصه کنند و در نهایت به ۱۵۰ نفر رسیده است، هر چند رعایت نشدن پروتکل های بهداشتی در این گونه مراسم آن قدر چشمگیر است که به تعداد کم یا زیاد مهمان ها توجهی نمی کند.

یکی از عکاسان این جمع با نگاهی تند، گلایه وار می گوید: حالا ببینم می توانید نان ما را آجر کنید؟ مگر کرونا فقط در مراسم عروسی است که همه به آن گیر داده اند؟ همین اطراف تان را ببینید که خانواده ها چگونه به پیک نیک آمده و چفت در چفت هم نشسته اند!

او اجاره های عقب افتاده آتلیه خود و حقوق کارکنانش را مورد توجه قرار می دهد و می گوید: اگر جلوی این عروسی ها هم گرفته شود ما دیگر آهی در بساط نخواهیم داشت و بلاتکلیف تر خواهیم شد.

> بارها به همسایه خود به علت این که زیرزمین منزلش را برای برگزاری مراسم عروسی اجاره می دهد تذکر داده ام اما او دست بردار نیست و همچنان شاهد برگزاری این مراسم هستیم

عروسی های زیرزمینی

با آمدن کرونا، بیشتر مراسم عروسی از روی زمین برداشته شده و به زیر زمین رفته است چون این روزها برگزاری هر گونه مراسم عروسی و عزا به دلیل شرایط کرونایی ممنوع است اما برخی توصیه ها را جدی نمی گیرند، پروتکل های بهداشتی را زیر پا می گذارند و جان خود و تعداد زیادی را به مخاطره می اندازند.

تا جایی که دکتر «هاشمی» رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی از برگزاری تجمعات، مراسم عروسی و عزا و دورهمی ها در استان گلایه مند است و آن را عامل شیوع کرونا بر می شمرد.

این جا یکی از نقاط شهر بجنورد است، دور از چشم مسئولان در زیرزمین خانه ای قدیمی عده ای جمع شده اند تا سور و سات عروسی را به نحو احسن برپا کنند؛ یکی از ده ها نقطه ای است که در تعطیلی تالارها، میزبان جشن های عروسی شده است و البته بعضی از آن ها اجاره های بالایی می گیرند و به نوعی در حال گرفتن ماهی از آب گل آلود هستند.

علاوه بر رعایت نشدن فاصله اجتماعی و تجمع افراد در مکانی که تهویه مناسبی ندارد، سرو غذا نیز در این شرایط، بیشتر از هر چیزی خطر انتشار کووید ۱۹ را قوت می بخشد.یکی از شهروندان با اشاره به مجالس عروسی که بعد از پایان ماه صفر در همسایگی شان برگزار می شود، اظهارمی کند: از زمان شیوع ویروس کرونا من و فرزندانم در قرنطینه هستیم و در مواقع ضروری از منزل خارج می شویم اما وقتی می بینم برخی افراد از مهمانی ها و عروسی ها این چنین استقبال می کنند، تمام این موارد بی فایده به نظر می رسد.

او می افزاید: بارها به همسایه خود به علت این که زیرزمین منزلش را برای برگزاری مراسم عروسی اجاره می دهد تذکر داده ام اما او دست بردار نیست و همچنان شاهد برگزاری این مراسم هستیم.

از ماسک خبری نیست

هر چند از ساعت ۱۲ دوشنبه تا جمعه شب، تردد خودروهای غیر بومی در بجنورد ممنوع شده است تا شیوع ویروس کرونا تا حدودی کنترل شود اما در برخی روستاها مراسم عروسی و عزا برگزار می شود آن هم بدون رعایت توصیه های بهداشتی.

«باقری» که راهی عروسی یکی از بستگان خود در روستاست، می گوید: اگر به روستاها سر بزنید می بینید از ماسک و مواد ضدعفونی کننده چندان خبری نیست ضمن این که مراسم عروسی و عزا همچنان پر و پا قرص برگزار می شود.

او به کشیده شدن عروسی به باغ ها اشاره و اضافه می کند: رودربایستی مهمانان با میزبان برای شرکت در مراسم یکی از مهم ترین عواملی است که افراد را به این گونه تجمع ها می کشاند به ویژه وقتی پای خویشاوندان نزدیک در میان باشد.

او با بیان این که بسیاری از خانواده ها چند ماه منتظر بودند تا جشن عروسی فرزندان خود را برپا کنند، ادامه می دهد: در بعضی از مراسم ازدواج علاوه بر این که فاصله گذاری اجتماعی رعایت نمی شود، استعمال قلیان نیز هیزمی در آتش کروناست که مهمانان، خودشان را در دام این بیماری می اندازند.

عادی سازی کرونایی

در عین حال، یکی از پرستاران بیمارستان امام حسن(ع) که به تازگی از کرونا جان سالم به در برده است، خانوادگی شدن کرونا را مورد تاکید قرار می دهد و از عادی شدن این ویروس کشنده از سوی برخی افراد اظهار تاسف می کند و می گوید: کادر درمان یا برخی مشاغل ناچار هستند در معرض ویروس کرونا قرار گیرند اما نمی دانم چرا کرونا برای بعضی ها تا این حد عادی شده است که بی خیال همه چیز شده اند و حتی در مراسم عروسی یا دورهمی ها شرکت می کنند؟

او که به ذکر نام خود در این گزارش تمایلی ندارد، با اشاره به آمار بالای قربانیان کرونا در هفته های اخیر و مبتلا شدن برخی از بیماران خود به علت حضور در مراسم عروسی اضافه می کند: اگر به همین منوال پیش برود و مردم رعایت نکنند روزهای سیاهی را در پیش خواهیم داشت.

کرونا در مسیر روستاها

از سوی دیگر، «پیمان فیضی» مدیر روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی تصریح می کند: با ۵۰ تا ۶۰ نفری که به کرونا ویروس مبتلا و در بیمارستان بستری شده اند گفت و گو کردیم که عامل ابتلای خود را شرکت کردن در مراسم عروسی یا دورهمی ها اعلام کرده اند.

او با اشاره به این که عادی شدن این بیماری بسیار خطرناک و جبران ناپذیر است، می افزاید: این روزها کرونا در مسیر روستاهای استان و همان طور که بارها از سوی رئیس این دانشگاه تاکید شده است مراسم جشن و ترحیم در برخی روستاها بدون رعایت پروتکل های بهداشتی برگزار می شود.

او خاطرنشان می کند: با وجود این که بیشتر افراد می دانند کرونا خطرناک و مرگ آفرین است اما آن قدر این موضوع برای شان عادی شده که به سفر یا مراسم عروسی و عزا می روند.

پلمب تعدادی از تالارها

در همین خصوص، مدیر کل بازرسی، مدیریت عملکرد و امور حقوقی استانداری خراسان شمالی می گوید: با توجه به شرایط کرونایی و بر اساس مصوبات ستاد استانی کرونا، برگزاری هر گونه تجمع ممنوع و طبق آن مشاغلی که فعالیت آن ها ممنوع اعلام شده است نباید کار کنند، در غیر این صورت با آن ها برخورد قانونی می شود.

«مهدی کرامتی» به پلمب تعدادی از تالارهایی که از این دستور پیروی نکردند، اشاره می کند و می افزاید: با تعطیلی این اماکن شاهد برگزاری مراسم عروسی در پیلوت ها یا جاهای دیگر هستیم که نیروی انتظامی با آن ها برخورد می کند، ضمن این که بهورزان و دهیاران در روستاها تذکرهای لازم را به افرادی که عروسی برگزار می کنند، می دهند و با این افراد برخورد می شود.

او به عده ای از خانواده ها هم اشاره می کند که منتظر به پایان رسیدن ماه های محرم و صفر برای برگزاری مراسم کوچک عروسی بودند و این مراسم در حد ۱۰ تا ۱۵ مهمان با رعایت پروتکل های بهداشتی است.

او تصریح می کند: باید هر طوری که هست از برگزاری مراسمی که موجب تجمع افراد می شود، جلوگیری کنیم و در این راستا در پی برخورد جدی تر و الزام آورتری هستیم.

حال باید دید چگونه می توان با بی خیالی برخی افراد، جلوی رشد کرونای ۹ ماهه را گرفت؛ ویروسی که این روزها، مهم ترین مهمان مجالس ممنوعه شده است و با ورودش مانند باد خزان جان می ستاند و افراد همچون برگ های پاییزی از درخت زندگی ساقط می شوند.

تیتکانلو در مسیر توسعه

گزارشی از عملکرد ۶ ماه اول سال ۱۳۹۹ شهرداری تیتکانلو

میم پرور- شهردار تیتکانلو در گفت و گو با خبرنگار ما، ضمن تبریک ایام پربرکت ماه ربیع‌الاول، از همکاری خوب و صمیمانه اهالی بخش خبوشان، مردم خونگرم شهر تیتکانلو و همچنین همدلی و همراهی اعضای محترم شورای اسلامی شهر تیتکانلو با مجموعه شهرداری و کارکنان این مجموعه تقدیر و تشکر کرد و از در مسیر توسعه بودن این شهر خبر داد.

مهندس «حسین جاهد» گفت: تیتکانلو از سال ۱۳۸۸ به شهر ارتقا یافت و در این مدت، اقدامات، خدمات و فعالیت های خوبی در راستای خدمت رسانی به شهروندان در بخش‌های مختلف صورت گرفته است و تلاش خواهیم کرد تا این خدمات و فعالیت ها در راستای خدمت رسانی به شهروندان و کسب رضایتمندی آن ها بیشتر از گذشته صورت پذیرد.وی اظهار کرد: با توجه به این که سیاست دولت بر خوداتکایی شهرداری ها به منابع داخلی و ایجاد درآمد پایدار برای شهرداری است لذا ما نیز بر حسب وظیفه در راستای تحقق این هدف و توسعه و بالندگی سیستم شهرداری و همچنین توسعه شهر تیتکانلو، علاوه بر جذب سرمایه‌گذار در راستای سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف، به فکر ایجاد درآمد پایدار برای شهرداری نیز افتادیم که یکی از اقدامات ارزشمند در این زمینه، راه‌اندازی چندین واحد تولیدی در بخش های مختلف و همچنین ثبت کارخانه تولیدی سنگ مصنوعی و معدن سنگ است.وی خاطر نشان کرد: در راستای تحقق شعار سال و عمل به منویات مقام معظم رهبری (مدظله العالی)، علاوه بر فعالیت‌های گذشته، خدمات و اقدامات خوبی در زمینه های مختلف در دستور کار این مجموعه قرار گرفته که مهم ترین اقدامات صورت گرفته در ۶ ماه اول سال ۱۳۹۹ در بخش های مختلف طبق جدول ذیل در راستای اطلاع رسانی به شهروندان محترم و اهالی خوب بخش خبوشان تقدیم حضور می شود.

واحد امور مالی	
محل هزینه کرد	برآورد شش ماهه اول سال ۹۹(میلیون ریال)
هزینه های جاری	۶،۰۷۵
تملک دارایی سرمایه ای	۶،۱۷۰
تملک دارایی مالی	۳۵۳

هزینه پروژه های عمرانی (به میلیون ریال)	
طرح زیبا سازی شهری	۳۱۷
طرح هدایت آب‌های سطحی واجرای دیوار ساحلی	۸۰۰
زیر سازی وآسفالت معابر	۱،۲۹۰
پیاده روسازی	۱،۹۰۰
تعریض خیابان‌ها ومعابر سطح شهر	۴۱۵
خرید ونصب تابلوها وعلائم رانندگی شهر	۱۶۰

واحد شهر سازی	
فعالیت های انجام شده / مجوزات وجلسات	تعداد
صدور پروانه ساختمانی	۱۷
صدور پایان کار	۲۰
صدور عدم خلافی	۷
پروانه های طرح در کمیسیون ماده ۱۰۰	۱۰
پرونده های ارسالی جهت بررسی در کمیته فنی	۵

واحد درآمد	
بودجه مصوب وجمع کل درآمد سال	مبلغ(میلیون ریال)
تحقق درآمد	۱۳،۹۲۰
بودجه مصوب	۳۰،۲۵۰

درآمد	
محل تحقق درآمد	برآورد شش ماهه اول سال ۹۹(به هزار ریال)
عوارض پروانه های ساختمانی	۱۱۹،۹۳۲
عوارض قانون مالیات بر ارزش افزوده	۷،۰۲۴،۶۰۰
عوارض سالیانه خودرو	۱۳۴،۸۰۰
درآمد ناشی از بهای خدمات شهرداری (حق کارشناسی وآماده سازی و...)	۷۵۶،۶۵۹
درآمد حاصل از فروش محصولات کارگاه	۳،۹۸۳،۷۳۰
درآمد حاصل از کرایه ماشین آلات وسائل نقلیه	۶۰۰،۳۶۵

آگهی دعوت از مجاورین

با عنایت به این که آقای محمد زمانی برابر درخواست شماره ۲۹/۹۹/۲۸۶۵۱ مورخه ۹۹/۰۶/۲۶ تقاضای صدور سند کاداستری ششدانگ یک قطعه باغ میمی پلاک ۱۲ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد بخش سه قوچان را نموده است و نظر به این که پلاک مذکور فاقد طول و ابعاد است و این امر نیاز به بازدید و بررسی و برداشت حدود اربعه پلاک فوق الذکر را دارد که وقت معاینه و نقشه برداری پلاک فوق در مورخه ۹۹/۰۸/۲۴ ساعت ۸:۳۰ صبح تعیین شده است و در محل انجام خواهد شد لذا بدینوسیله در اجرای بند ۸ بخشنامه ۹۰/۰۳/۱۱-۴۶۸۶۹/۲۹ و ۹۰/۰۸/۰۷-۹۰/۱۴۳۳۲۴ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور موضوع کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی ازمجاورین پلاک مذکور و افراد ذینفع که برابر مشروحه شماره ۲۹/۹۹/۳۷۰۷۳-۹۹/۰۸/۱۱ مجهول المکان می باشند، دعوت به عمل می آید در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانیده، بدیهی است عدم حضور مجاورین و مالکین مشاعی مانع از عملیات نقشه برداری نخواهد بود.

م الف/۱۴۶۹

محمداسماعیل فرهمند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج

۹۹۰۶۱۰۴۱/و

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که آقای سیدرضا حسینی ثابت فرزند سیدحبیب به ش ش ۱۱۴ شماره ملی ۰۷۴۹۳۲۸۱۶۹ صادره تایباد باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر خانه ۲۱ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت دوم به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ منزل پلاک ۱۰۶۰ فرعی از پلاک ۶۳ اصلی قریه کریم واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین خیابان امام رضا ۸ که متعلق به خود ایشان می باشد به علت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به ششدانگ مورد ثبت فوق به نام متقاضی المثنی ذیل دفتر ۸۵ صفحه ۴۷۹ به شماره ثبت ۱۲۰۸۰ سند مالکیت تک برگ صادر و سپس برابر سند شماره ۹۷/۱۰/۱۰-۸۰۳۹۰ دفتر ۲۱ اسفراین در وثیقه بانک مهر اقتصاد شعبه اسفراین به مبلغ ۲/۲۸۵/۴۰۸/۴۶۸ ریال قرار گرفته و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

۳۵/ م الف

اردلان محمدی کوشکی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۹۹۰۶۱۰۲۴/و

آگهی مزایده نوبت دوم

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۲۲۰۶ شعبه اول اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له مرضیه افشار و محکوم علیها مجید قربانزاده و محسن بقایی محکوم است به پرداخت علی الحساب با احتساب وام بانک مسکن مبلغ ۷۳۹/۰۵۶/۲۴۲ تومان بابت اصل خواسته در حق محکوم له و پرداخت مبلغ ۲/۳۸۵/۳۹۱ تومان بابت نیم عشر دولتی در حق دولت با توجه به توقیف ملک دارای شماره ۳۷۱۲ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی از ۱۷۲۳۰ بخش دو بجنورد و انجام کارشناسی ملک توقیفی به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: ملک واقع در بجنورد بعد از شهرک فرهنگیان، رودکی ۴ پلاک ۳۴ طبقه اول (بالای همکف) می باشد. ساختمان در سه طبقه با ۵ واحد که در سال ۹۵ پایانکار گرفته و دارای انباری و پارکینگ اختصاصی می باشد. آسانسور جانمایی شده ولی نصب نیست. با توجه به موقعیت مکانی وسعت و ابعاد ملک و گذر دسترسی و قدمت بنا و عرف منطقه و با در نظر گرفتن جمیع جوانب اثرگذار در ارزش ملک مورد توصیف با صرف نظر از دیون و تعهدات احتمالی به اشخاص حقیقی یا حقوقی توسط کارشناس دادگستری جمعاً به مبلغ ۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و سی هزار تومان ارزیابی و برآورد گردیده است و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده از کل ملک مذکور به میزان ۳ دانگ از شش دانگ ملک مذکور به صورت علی الحساب در روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱ ساعت ۱۰/۳۰ الی ۱۱ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد.

م الف/۴۹۰

دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد- سعید مکبر

۹۹۰۶۱۲۰۴/

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که خانم آمنه زارعی فرزند محمدعلی به ش ش ۴۶۳ و شماره ملی ۰۶۳۸۹۸۴۶۳۷ صادره اسفراین به وکالت از خانم صغری راه نورد فرزند غلامعلی به ش ش ۸۳۳ به شماره ملی ۰۶۳۸۴۸۷۱۷۱ برابر وکالتنامه شماره ۹۸/۰۳/۱۲-۸۱۳۱۴ دفترخانه ۲۱ اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۱ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ آپارتمان پلاک ۱۸۱ فرعی باقیمانده که به پلاک ۲۴۳۱ فرعی تبدیل شده از پلاک ۶۳ اصلی قریه کریم واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین خیابان طالقانی خیابان نگار که متعلق به موکل ایشان می باشد به علت نامعلوم مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق به نام خانم صغری راه نورد فرزند غلامعلی ثبت و سند مالکیت دفترچه ای به شماره ۰۸۸۶۲۷ ذیل دفتر ۱۵۴ صفحه ۳۶۰ صادر گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

۳۴۹/ م الف

اردلان محمدی کوشکی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۹۹۰۶۱۰۳۷/

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

آقای رحیم یزدانی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۸۷۷ و شماره ملی ۵۹۱۹۲۳۸۶۷۴ صادره از راز و جرگلان برابر مشروحه شماره ۲۴۹۵-۱۳۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۱ با تسلیم دو برگ استشهادیه که صحت امضاء شهود مذکور در آن در دفترا سناد رسمی شماره ۲۳ شهرستان بجنورد گواهی شده است مدعی شده اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲ فرعی از ۱۴۷۷ اصلی واقع در بخش یک بجنورد به شماره ثبت ۸۷۷۱ صفحه ۱۳۶ دفتر ۴۶ به شماره چاپی ۶۴۱۸۳۳ به علت نامعلومی مفقود شده است و برابر سند شماره ۲۶۴۷۶ مورخ ۱۳۷۳/۱۲/۰۴ دفترخانه ۳۱ بجنورد در رهن بانک صادرات می باشد درخواست صدور سند المثنی نوبت اول نموده. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد. **تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۰۸/۱۵**

۲۰۱۳/ م الف

علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۹۹۰۶۱۰۳۰/