حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۳۲۲۴۷۲۲۲-۰۵۸
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳-۰۵۸
ایمیل: BOJNORD@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰
لطفا پیام‌های خود را کوتاه و فقط به‌زبان فارسی برای ما بفرستید

نبود پزشک متخصص

خراسان شمالی بیش از ۳۰۰بیمار دیالیزی دارد اما حتی یک جراح عروق در این استان وجود ندارد تا اگر دستگاه دیالیز بدن بیماران از کار افتاد، جراحی در استان انجام شود.

آنتن دهی ضعیف

آنتن دهی در روستای پیرشهید شیروان بسیارضعیف است، مسئولان لطفا رسیدگی کنند.

نبود فرهنگ آپارتمان نشینی

برخی از مردم فرهنگ آپارتمان نشینی ندارند و با ایجاد سر و صدا در ساعت های مختلف موجب سلب آسایش همسایه ها می شوند.

خبر

جوی پایدار تا اواخر هفته

صدیقی- جوی پایدار و تداوم افزایش دما تا اواخر هفته پیش بینی اداره کل هواشناسی خراسان شمالی برای منطقه است. به گفته کارشناس پیش بینی اداره کل هواشناسی استان با خروج سامانه بارشی از فردا پدیده غالب تا پنج شنبه وزش باد و افزایش موقت ابر خواهد بود. «هادی زاده» افزود: دما به تدریج تا پنج شنبه به طور نسبی افزایش می یابد. براساس اعلام هواشناسی استان، بیشترین میزان بارندگی مربوط به ایستگاه های برزل آباد با ۱۳/۵ میلی متر، سرچشمه دوین با ۱۲/۷ میلی متر، رزمقان با ۱۱/۷ میلی متر، مایوان با ۱۱/۵ میلی متر، گراتی با ۱۱/۲ میلی متر و بلقان با ۱۰/۹ میلی متر بود.

خراسان شمالی ۴۰ سال پیش در روزنامه خراسان

اجرای چند طرح عمرانی در روستاهای بجنورد

روزنامه خراسان در شماره ۹۳۶۶ که ۳ آذر ۱۳۶۰ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۴ از اجرای چند طرح عمرانی در روستاهای بجنورد خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «عملیات ایجاد و تکمیل دو دهانه پل، یک باب حمام بهداشتی و یک واحد آموزشی روستائی در شهرستان بجنورد از سوی فرمانداری این شهرستان بپایان رسیده و آماده بهره برداری گردید. برای اجرای طرح های عمرانی مذکور ۱۲۰۰۰۰۰ ریال هزینه به مصرف رسیده و این طرح ها در روستاهای میرزا حسنلو، عرب و فخرالدین به اجرا آمده است. همچنین کارهای تکمیلی ۱۱ واحد آموزشی و نیز راهسازی و آبرسانی از سوی فرمانداری بجنورد در دست انجام است.»

بررسی پرونده مدیرکل سابق میراث فرهنگی در سیستم قضایی

استاندار خراسان شمالی در حاشیه جلسه شورای برنامه ریزی و توسعه استان درخصوص روند رسیدگی به پرونده مدیرکل سابق میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان توضیحاتی داد و گفت: اکنون مشکل قضایی ندارد اما پرونده این مدیرکل در سیستم قضایی در حال رسیدگی است.

«شجاعی» افزود: ما کاری که از نظر اجرایی بر عهده داشتیم درباره این موضوع با هماهنگی سیستم قضایی استان انجام دادیم و بحث جانشینی را داشتیم.وی خاطرنشان کرد: پیرو مذاکرات تلفنی و مطلع کردن «مونسان» وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری از این موضوع، طی چند ساعت جانشین برای مدیرکل انتخاب شد.

وی اظهار کرد: وقتی سیستم قضایی درباره موضوعی به جمع بندی می رسد ما می پذیریم که برای مقابله با هر گونه تخلف در سیستم قضایی تصمیم گیری کنیم و بر همین اساس سرپرست اداره کل معرفی شد.

دلایل ریشه ای نرخ تورم بالا در استان

وی همچنین با اشاره به این که ۴ استان از جمله خراسان شمالی در کشور درصدر جدول تورم قرار دارند، گفت: این مسئله، دلایل ریشه ای در تولید و اقتصاد دارد به طوری که اکنون میزان تورم استان ۴ درصد از متوسط کشوری بالاتر است.

وی کمبود تولید، تعداد کم واحدهای صنعتی و همچنین پایین بودن درآمد خانوارها را از عوامل تأثیرگذار بر نرخ تورم استان ذکر کرد و افزود: با توجه به این که درصد زیادی از اقلام سبد غذایی خانوارهای استان از خارج از استان تأمین می شود، تلاش می کنیم با آسیب شناسی به سمتی حرکت کنیم که اقلام بیشتری برای سبد کالای خانوارها تأمین شود.وی خاطرنشان کرد: خراسان شمالی در زیرساخت های تولید و صنعت ضعیف است بنابراین باید گام های بزرگی بردارد تا مشکل رفع شود.

وی ادامه داد: تک تک کالاهایی را که باعث افزایش نرخ تورم در استان می شوند، بررسی کرده ایم و از آن جایی که نمی توانیم آن ها را تأمین کنیم گاهی میوه و تره بار را در استان گران تر از تهران تهیه می کنیم.

وی تصریح کرد: هزینه های حمل، نبود شرکت های بزرگ پخش و دیگر عوامل زنجیروار یکدیگر را تکمیل می کنند و باعث افزایش نرخ تورم می شوند.

وی خاطرنشان کرد: باید یک دهه به خودمان فرصت بدهیم تا بتوانیم زیربناهای اقتصادی استان را گسترش دهیم.

گام رو به جلوی پروازهای خراسان

«شجاعی» گفت: برای پرواز بجنورد به عتبات عالیات دستور کتبی گرفتیم و موضوع قطعی شد اما به دلیل شرایط کرونایی اکنون از هیچ استانی پرواز انجام نمی شود.وی دریافت نامه کتبی برای برقراری پرواز بجنورد- عشق آباد را گام‌رو به جلویی در استان دانست و گفت: اگر کرونا نبود تاکنون قطعی شده بود. به دبیر مناطق آزاد کشور نامه نوشتم که پرواز کیش و قشم را هم به بجنورد بگذارند و دستورش را به کیش ایر داده اند اما از آن جایی که فرودگاه بجنورد خاص است و فرمول نشست و برخواست خودش را دارد، برای استان محدودیت ایجاد کرده است.

نوسان قیمت میوه های فصل

شیری- نوسان گاه و بیگاه قیمت میوه های فصل در بازار که از هزار تا ۱۰ هزار تومان متفاوت است، باعث خالی شدن سبد غذایی برخی خانوارها شده است. به گفته برخی کارشناسان، اجرای محدودیت های کرونایی، افزایش و کاهش عرضه و تقاضا، بی انگیزگی برای تولید و هزینه های بالای کارگر و حمل و نقل نقش بسیار زیادی در نوسان و بالا رفتن قیمت میوه دارد.رئیس اتحادیه میوه و تره بار مرکز استان که عمده دلیل نوسان قیمت میوه و تره بار را عرضه و تقاضا می دانست، گفت: روزهایی که میوه های سردرختی در بازار فراوان است، قیمت آن ها کاهش می یابد و متعاقب آن اگر کم باشد، قیمت افزایش می یابد.«فیروزه» افزود: از آن جایی که میوه و تره بار تنوع و کیفیت های متفاوتی دارند، قیمت مصوبی برای آن ها تعیین نشده است.وی اظهار کرد: هر زمانی که قیمت گذاری میوه انجام شده میزان ورودی میوه به یک منطقه فراوان و به منطقه دیگری کمتر شده است، به همین دلیل قیمت مصوبی ندارند.

دنده عقب قیمت خودرو

شیری- هر چند روند قیمت خودرو در ماه های اخیر با وجود رکود افزایشی بود اما تعطیلی ۴ هفته ای بازار باعث افت ۸ درصدی قیمت شد، به طوری که قیمت یک خودرو از ۲۰۳ به ۱۹۰ میلیون تومان و خودروی دیگر از ۳۰۱ به ۲۸۵ میلیون تومان کاهش یافت. در همین باره رئیس اتحادیه مشاوران املاک بجنورد به خبرنگار ما گفت: به دلیل رکود بازار خودرو مقرر شد شورای رقابت، قیمت خودرو را ۸ درصد افزایش دهد تا قیمت ها در بازار با نرخ کارخانه ها برابر شود اما نه تنها این افزایش قیمت انجام نشد بلکه تعطیلات ۴ هفته ای باعث افت ۸ تا ۹ درصدی قیمت ها شد.«بابایی زاده» افزود: برای مشخص شدن قیمت خودرو باید معامله ای انجام شود اما در فضای مجازی قیمت هایی اعلام می شود که واقعی نیست و مردم باید در مراکز مجاز و کف بازار به دنبال قیمت های واقعی باشند.

وی اظهار کرد: زمانی که به هر دلیلی اعلام می شود قیمت خودرو کاهش یافته است، مردم در هنگام خرید باید آن را لمس کنند. اگر عده ای مدعی می شوند که در هنگام خرید قیمت ها مانند سابق و گران است، به این دلیل است که به مراکز مجاز مراجعه نمی کنند. در سایت، قیمت ها توافقی است و با توافق دوطرف قطعی می شود.

در جلسه شورای برنامه ریزی و توسعه مطرح شد:

افزایش ۳ برابری اعتبارات تملک دارایی استان

شیری- اعتبارات تملک دارایی استان نسبت به سال گذشته ۳ برابر افزایش یافت.استاندار خراسان شمالی روز گذشته در جلسه شورای برنامه ریزی و توسعه استان با بیان این که هزار و ۷۸۷ میلیارد تومان اعتبارات تملک دارایی تخصیص یافته است، اظهار کرد: علاوه بر ابلاغ ۴۱۶ میلیارد تومان از محل اعتبارات استانی، ۱۲۰ میلیارد تومان هم از اعتبارات مانده سفر رئیس جمهور به استان تخصیص می یابد. «شجاعی» افزود: امسال اولویت اعتبارات برای پروژه های دارای پیشرفت فیزیکی بالاست و هیچ پروژه جدیدی تعریف نخواهد شد.وی اظهار کرد: یکی از اهداف اصلی ما مانع زدایی است که تسهیل این پروسه با صدور مجوزهای بی نام در استان انجام می شود.وی اضافه کرد: دستگاه های اجرایی اگر طی ۴۰ روز اسناد خزانه مربوطه را جذب نکنند، اسنادشان جابه جا خواهد شد.

مدیرعامل اتحادیه صنایع دستی خراسان شمالی خبرداد:

اختصاص۱۷ میلیارد تومان تسهیلات به صنعت گران استان

مدیر عامل اتحادیه صنایع دستی خراسان شمالی از نقش اتحادیه صنایع دستی به عنوان تسهیل کننده امور صنعت گران در زمینه مشکلات بانکی، اداری و عقد تفاهم نامه و معرفی به بانک برای دریافت تسهیلات درکنار بازدیدهای دوره ای از صنعتگران سخن گفت و افزود: در واقع اتحادیه به حل و فصل مشکلات تولید می پردازد و شورای حل اختلافی است برای رفع مشکلات. «حسین ایزانلو» از این که تاکنون بانک توسعه تعاون خراسان شمالی ۱۰ میلیارد تومان و بانک کشاورزی خراسان شمالی نیز۷ میلیارد تومان در قالب عقد تفاهم نامه تسهیلات در اختیار صنعتگران قرارداده است،تصریح کرد: در مجموع طی یک سال، ۱۷ میلیارد تومان تسهیلات در اختیار صنعتگران قرار دادیم که سهم هر صنعتگر ۵۰ میلیون تومان بوده و در مجموع حدود ۵۰۰ صنعتگر تسهیلات دریافت کرده اند.وی در بخش دیگری از سخنانش به انعقاد تفاهم نامه با بانک کشاورزی در اردیبهشت امسال اشاره و اظهار کرد: با توانمندی مدیران مجموعه و همراهی خوب آن ها، تاکنون ۸ میلیارد تومان تسهیلات در اختیار صنعتگران قرار گرفته است. «ایزانلو» با بیان این که تمام تلاش ما این است که بیمه را زنده کنیم و نگذاریم از بین برود، به بازدیدهای دوره ای سالیانه از صنعتگران اشاره کرد و افزود: سالیانه در استان هزار و ۵۰۰ بازدید و در بجنورد ۵۰۰ بازدید داریم.وی در بخش دیگری از سخنانش به مشکلات صنایع دستی اشاره و از این که به اندازه ۱۰ سال تولید صنایع دستی در کشور، دپوی صنایع دستی داشتیم، از همراهی نکردن سیستم بانکی کشور سخن گفت و افزود: متاسفانه اخطاریه هایی به صنعتگران و تولیدگران دادند و سفته و مدارک شان را به اجرا گذاشتند و چک ها را برگشت زدند و در واقع هیچ گونه همراهی بانک مرکزی با صنعتگران فرش نداشتند و در استان نیز همین گونه بود.وی ادامه داد: متاسفانه یکی از بانک ها با گذشت تنها ۳ روز از سررسید، صنعتگر، می خواست اجراییه صادر کند؛ آن ها هیچ گونه رحمی ندارند و اصلا همراهی نمی کنند اقساط شان را به موقع می گیرند.«ایزانلو» اظهار کرد: در بحث صادرات نیز کم ترین صادرات در دهه گذشته را در سال گذشته داشتیم و کرونا موجب شد تا صنعتگران زمین گیر شوند.

ضیافت

جرعه ای از دعای روز بیست و هفتم

چند نکته:۱ - با فضیلت ترین شب سال، شب قدر است که در آن مقدرات یک سال انجام می شود.۲ - شب قدر در طول سال بین چند شب مخفی است تا انسان ها برای رسیدن به آن تلاش کنند.۳ - شیعه روی شب ۲۳ ماه نظر بیشتری دارد، در عین حال که از هر ۳ شب قدر استفاده می کند.۴ - اهل سنت شب ۲۷ ماه را شب قدر می داند و احیا می کند.۵ -پیامبر در دعای روز بیست وهفتم فرمود، خدایا ثواب شب قدر را به من عطا فرما. اگر از احیای شب بیست وهفتم هم بهره مند بشویم، خیلی خوب است.۶ - سختی ها و گرفتاری های مختلفی در زندگی همه وجود دارد که راه حل آن را نمی دانیم، در این روز از خدا درخواست کنیم که سختی های زندگی ما را آسان کند چون او «علی کل شئ قدیر» است وَصَيِّرْ أُمُورِي فِيهِ مِنَ الْعُسْرِ إِلَى الْيُسْرِ.۷ - گاهی مشکلات زندگی ما بر اثر گناهانی است که انجام داده ایم، عذرخواهي از گناهان در رفع مشکلات و گرفتاری ها موثر است و اقْبَلْ مَعَاذِيرِي؛ خدایا گناهانم را محو کن و در نامه عمل ام اثری از آن ها باقی نگذار. آمین

استاد دافعی

اخبار

جزئیاتی جدید از طرح توسعه امامزاده سید عباس(ع)

علی نیا- در جلسه علنی روز گذشته شورای اسلامی شهر بجنورد به جزئیاتی جدید از طرح توسعه امامزاده سید عباس(ع) اشاره شد. رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای اسلامی شهر بجنورد با اشاره به آخرین اقدامات انجام شده گفت: در طرح توسعه حرم امامزاده سید عباس(ع) پل طبیعت بجنورد مطرح شده است که توسط این پل حرم امامزاده و دهکده مقاومت لاله که فضای عمومی است، به هم متصل می شوند.«موسوی» در این جلسه به برنامه آسفالت و لکه گیری معابر بجنورد نیز اشاره و اعلام کرد: متراژ معابر شهر بجنورد حدود ۵میلیون متر مربع است که از این میزان ۳میلیون و ۲۰۰ هزار متر مربع نیازبه،به‌سازی دارد.«محمدی» رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد نیز در این جلسه گفت: هیئت تطبیق با برخی از تعرفه های خدمات ۱۴۰۰ موافقت کرده است.به گزارش خبرنگارما، افتتاح مجموعه آب درمانی، احداث پل طبیعت و کمک به هیئت ورزشی جانبازان و معلولان، مساعدت مالی به هیئت کوهنوردی وصعودهای ورزشی و... مورد موافقت اعضای شورای شهر قرار گرفت.

۹ قربانی جدید کرونا

طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر ۱۹ اردیبهشت، متأسفانه ۹ نفر از مبتلایان به کرونا در استان فوت شدند. دکتر «هاشمی» رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: با بستری ۶۷ بیمار جدید طی ۲۴ ساعت منتهی به ۱۹ اردیبهشت، ۳۶۲ بیمار دارای علایم بیماری کووید ۱۹ در بیمارستان های استان بستری بودند.

www. خراسان از اولین دقایق صبح با شما با نسخه قابل دریافت در موبایل khorasannews.com

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۰-۱۴۴ مورخه۱۴۰۰/۰۱/۱۹هیات به شماره کلاسه ۹۸-۷۳موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر نیک پرور فرزند محمدبشماره شناسنامه ۲۱۱۰ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۶.۶۵ متر مربع از پلاک ۶۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی خانم بی بی ملکشی فرزند زین العابدین محرزگردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت‌صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۸۶۶ /۱۴۰۰۰۵۴۶۹

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۰-۱۶۵ مورخه۱۴۰۰/۰۱/۱۹هیات به شماره کلاسه ۹۷-۴۱۷موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنوردتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم دلارام درتومی فرزند حسینقلی بشماره شناسنامه ۵۱۲ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۲.۳۰ متر مربع از پلاک ۸۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع درداراضی ملکش خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای احمد صدیق زاده محرزگردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۸۸۲ /۱۴۰۰۰۵۴۶۵

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرارگرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱ - ششدانگ یک باب خانه در دو طبقه به مساحت ۲۲۸/۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق ابتیاعی خوجه قلی کمالی از محل مالکیت رسمی قربان محمد اصغری فرزند حسنقلی برابر رأی شماره ۱۴۰۰-۰۳۰۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۲/۱۵- کلاسه ۹۹-۰۳۲۶ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۰۴

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد م الف/۲۹۱۵ /۱۴۰۰۰۸۵۹۹

آگهی مزایده اتومبیل (سند ذمه)

بستانکار: زینب چروی بدهکار: احمدرضا معصومی مورد مزایده و محل آن: برابر درخواست خانم زینب چروی به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۹۰۴۰۰۶۲۱۸۰۰۰۹۷۲ و شماره بایگانی ۹۹۰۰۲۸۹ یک دستگاه خودرو پراید- GTXI مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی (ایران ۲۱-۴۶۶ی۵۲) متعلق به آقای احمدرضا معصومی فرزند رضا به ش ش ۲۰۹۳ و شماره ملی ۰۶۳۸۹۴۱۸۱۴ مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند ازدواج شماره ۴۴۴۰-۱۳۷۹/۱۲/۰۷ تنظیمی در دفترخانه ازدواج ۵ سبزوار بازداشت گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ در محل شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک اسفراین از طریق مزایده به فروش می رسد، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ ۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقداً فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶ - اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناس: یک دستگاه خودرو پراید-GTXI مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی (ایران ۲۱-۴۶۶ی۵۲) متعلق به آقای احمدرضا معصومی فرزند رضا به رنگ نقره ای متالیک به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۹۲۳۱۱۲ و شماره موتور ۲۷۸۱۴۱۰ می باشد و خودرو از نظر وضعیت اتاق و تودوزی، اتاق تصادفی است و به جز صندوق عقب سایر قسمتها به شدت آسیب دیده، بنابراین اتاق خودرو باید تعویض شود و وضعیت تایرها: تایرهای جلو آسیب دیده و تایرهای عقب حدود ۵۰ درصد فرسوده هستند و وضعیت باتری: ممکن است بدلیل توقیف خودرو در پارکینگ باتری آن خراب شده باشد و وضعیت موتور و گیربکس: برای اطمینان کامل از عملکرد موتور و گیربکس، باید خودرو به تعمیرگاه منتقل و پس از باز کردن اجزای مربوطه نسبت به کیفیت آنها اعلام نظر شود و وضعیت کلی خودرو: به دلیل شدت تصادف در حال حاضر خودرو خاموش می باشد و باید توسط جرثقیل به تعمیرگاه منتقل شود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۰۲/۲۰

اردلان محمدی کوشکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین م الف/۱۲۳ /۱۴۰۰۰۸۵۶۹

آگهی نوبت دوم مزایده زمین با کاربری تجاری

اداره کل راه و شهرسازي خراسان شمالي در اجراي ماده ۹ قانون ساماندهي و حمايت از توليد و عرضه مسكن و همچنين با رعايت موارد تفويض اختيار از طرف هيأت مديره محترم سازمان ملي زمين و مسكن در نظر دارد نسبت به واگذاري، يک قطعه زمين با كاربري تجاري در شهرستان شيروان طبق جدول ذيل اقدام نمايد.

پلاک	مساحت (مترمربع)	بخش ثبتی	کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت کل (ریال)	سپرده ضمانت نامه شرکت در فرآیند کار
قسمتی از پلاک ۹۴۶۴ فرعی از ۲اصلی	۲۱۸۲/۳۴	۵ قوچان -شهر شیروان	تجاری	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۰/۹۴۰/۴۰۰/۰۰۰	۶/۵۴۷/۰۲۰/۰۰۰

لذا از كليه عموم دعوت به عمل مي آيد تا ساعت ۱۴:۰۰ روز يكشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۲ مدارک مربوطه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir بارگذاری نمایند. (شماره تلفن تماس ۳۲۲۹۷۴۴۵-۰۵۸)

۱- متقاضیان محترم می توانند جهت ملاحظه کروکی محل و اخذ فرم شرایط شرکت در مزایده و دریافت فرم پاکت های "الف" به اداره کل مراجعه و ظرف مهلت اعلام شده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir بارگذاری نمایند.

کلیه هزینه های متعلقه شامل نقل و انتقال، انتشار آگهی ها، عوارض و مالیات متعلقه، تامین تاسیسات زیربنایی و غیره به عهده برنده مزایده بوده و قیمت اعلام شده بدون احتساب هزینه هاي آماده سازي مي باشد.

بديهي است پيشنهادات واصله توسط كميسيون مزايده در محل اين اداره كل مفتوح مي گردد و حداكثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از اتمام مهلت شركت در مزايده نسبت به اعلام نتيجه اقدام خواهد شد.

ارائه پيشنهاد قيمت از سوی متقاضی به منزله اطلاع كامل از شرايط عمومی مزايده می باشد.

برنده مزايده مكلف است بهاء كل زمين را به صورت ۳۰ درصد نقد و الباقی بصورت اقساط دو ساله و ظرف مدت ۷ روز كاری از زمان تاييد و ابلاغ به حساب سازمان ملی زمين و مسكن واريز نمايد.

۸- كليه مدارک و مستندات و فرم های شركت در مزايده می بايست توسط متقاضی مهر و امضاء و پس از بارگذاری در سامانه، بصورت الكترونيكی نيز امضاء گردد.

۹- اعلام شماره تلفن جهت پاسخگويی ۳۲۲۹۷۴۵۸-۰۵۸ داخلی ۱۴۵ می باشد.

۱۰- به پيشنهادات ارائه شده بدون بارگذاری مدارک در سامانه setadiran.ir ترتيب اثر داده نخواهد شد.

۱۱- شركت كننده ای برنده مزايده خواهد بود كه بهترين پيشنهاد را ارائه نمايد.

۱۲- شركت كنندگان در مزايده مكلف به رعايت قانون منع مداخله كاركنان دولت در معاملات دولتي مي باشند.

۱۳- اداره كل راه و شهرسازی در رد يا قبول پيشنهاد مختار می باشد.

۱۴- شركت كنندگان محترم جهت دريافت رمز و كلمه عبور به دفاتر پيشخوان مورد تائيد سازمان صنعت، معدن و تجارت استان مراجعه نمايند.

۱۵- برنده مزايده مكلف به انجام امور مالی و تائيد كليه مراحل در سامانه setadiran.ir می باشد.

لازم به ذكر است در صورت تمايل به شركت در مزايده متقاضيان می بايست ۵% بهای زمين را به عنوان سپرده شركت در مزايده به حساب شبا شماره IR۶۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۱۰۶۳۷۲۷۷۷ با شناسه واريز ۹۴۸۲۸۶۵۰۰۱۲۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۷ به نام حساب تمركز وجوه سپرده نزد بانک مركزی ج.ا.ا به نام سازمان ملی زمين و مسكن واريز و يا نسبت به ارائه ضمانتنامه معتبر بانكی مطابق آيين نامه تضمين معاملات دولتی اقدام و رسيد ارائه نمايند.

زمان بازگشايی پاكات و پيشنهادات روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ ساعت ۱۱:۰۰ در محل سالن جلسات اداره كل راه و شهرسازی خراسان شمالی واقع در ضلع غربی بيمارستان امام علی (ع) می باشد. لذا بدين وسيله از كليه متقاضيان محترم جهت شركت در كميسيون بازگشايی پاكات دعوت بعمل می آيد.

۱۱۳۰۵۸۹ / م الف

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی خراسان شمالی

۱۴۰۰۰۷۶۴۰/و