خراسان شمالی

روزنامه

#ماسک_بزنیم

یک شنبه | ۲۰ آذر ۱۴۰۱ | ۱۶ جمادی‌الاول ۱۴۴۴ | ۱۱ دسامبر ۲۰۲۲ | KHORASANSHOMALI | ۴ صفحه | شماره ۳۸۴۳ | قیمت ۳۰۰۰۰ ریال

دستگیری چند تن از عوامل حمله و تخریب واحدهای صنفی در بجنورد

صفحه ۲

ضرورت تکمیل واکسیناسیون کرونا

مشاهده اپیدمی خفیف کرونا در استان

صفحه ۳

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری خبر داد:

کم کاری برخی دستگاه های اجرایی استان برای تحقق آمار اشتغال

تحقق ۷۴ درصد از تعهد ایجاد اشتغال استان

صفحه ۳

مردم بجنورد میزبان ۵ شهید گمنام خواهند بود

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی در جلسه هماهنگی تشییع شهدای گمنام در خراسان شمالی با بیان این که ۳۰۰ شهید تازه تفحص شده در کشور تشییع می شوند...

۲

استاندار:

تربیت و آموزش بازرسان بومی در اولویت کار دستگاه های متولی قرار گیرد

صفحه ۲

رئیس کل دادگستری استان خبر داد:

رشد ۶ درصدی میزان استفاده قضات از تأسیسات حقوقی و مجازات های جایگزین حبس

۳

قول وزیر برای تأمین نیروی متخصص حوزه درمان در استان

صفحه ۲

یادداشت

مهدی سیاح

انتظار از وزیر جدید راه و شهرسازی

۲

آگهی موضوع ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره 1401/8/18-1401/4145 پرونده کلاسه 1401/145 موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید داوری فرزند منوچهر به شماره شناسنامه 1212 صادره از بجنورد در ششدانگ به مساحت 196.29 مترمربع از پلاک شماره 3 فرعی از 129- اصلی اراضی ملکش واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله 15 روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/09/05 **تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1401/09/20

م الف/۱۴۱۵۲۵۶ **علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه 2 بجنورد**

۱۴۰۱۹۶۰۶۰/و

آگهی موضوع ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره 1401/4147 و 1401/4146- 1401/8/18 پرونده کلاسه 1401/266 و 1401/267 موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان صمد مرادی مرغزار فرزند حسن و رضا لزگی نظرگاه فرزند علی بالسویه در ششدانگ یک باب منزل به مساحت 110.76 مترمربع از پلاک شماره 155- اصلی اراضی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی بیگلر برات زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله 15 روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/09/05 **تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1401/09/20

م آلف/۱۴۱۴۷۱۲ **علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه 2 بجنورد**

۱۴۰۱۹۶۰۶۲/و

آگهی مزایده نوبت اول

احتراماً، بازگشت به ابلاغیه ۱۴۰۱۲۷۱۰۰۰۸۶۳۴۲۱۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ در خصوص کارشناسی پرونده اجرایی شماره ۱۴۰۰۲۷۹۲۰۰۰۰۲۹۲۱۸۷ با شماره بایگانی ۰۱۰۰۸۲۰ موضوع دعوی خواهان: نعمت دادجو به طرفیت علی باقری، مبنی بر مطالبه خسارت تأخیر تأدیه، به استحضار می رسد، اینجانب کارشناس رسمی دادگستری در راستای اجرای دستورات صادره قرار کارشناسی با راهنمایی و در حضور علی باقری از محل ملک توقیف شده (یک باب منزل مسکونی) پلاک ثبت ۷۳۰۳ از ۱۵۵ اصلی بخش ۲ بجنورد، به نشانی بجنورد، خیابان امام خمینی (غربی) امام خمینی ۴۹ کوچه شهید نجفی با یوتی ام (۴۱۴۸۳۰۵-۵۲۷۱۳۶) ملکی خانم زهرا باقری بازدید نموده، پس از بررسی و معاینه فنی محل و تطبیق اسناد و مدارک ارائه شده در محل، گزارش و نظریه ارزیابی ملک مورد نظر به شرح ذیل تقدیم حضور می گردد: ۱-نام و نام خانوادگی مالک: مالک مرقوم در سند خانم سیده زهرا باقری فرزند سیدابراهیم مالک ششدانگ عرصه و اعیان منزل مسکونی به شماره ۷۳۰۳ فرعی از ۱۵۵ اصلی بخش دو بجنورد. ۲-محل وقوع و توصیف اجمالی و تعیین اینکه ملک محل سکونت یا کسب و پیشه یا تجارت و غیره است: ملک مذکور عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی قدیمی (کلنگی) با پلاک ثبتی شماره ۷۳۰۳ فرعی از ۱۵۵اصلی بخش دو بجنورد، به نشانی بجنورد، خیابان امام خمینی (غربی) امام خمینی ۴۹ کوچه شهید نجفی با یوتی ام (۴۱۴۸۳۰۵-۵۲۷۱۳۶)، به مساحت مطابق سند ۳۲۸.۹۸ مترمربع دارای اعیان قدیمی (کلنگی) به مساحت حدود ۱۳۰ مترمربع در همکف با قدمت ساخت بیش از ۳۵ سال، دارای انشعابات آب، برق و گاز می باشد. ملک در حال حاضر تخلیه و در اختیار مالک می باشد. حدود ملک، شمالاً در سه قسمت به طول های ۸.۹ و ۳.۹۵ و ۱۴.۷ متر متصل به ملک مجاور، شرقاً به طول ۱۲.۲۳ متر به ممر عام، جنوباً در پنج قسمت به طول های ۱۰.۲ و ۵.۹۵ و ۰.۱ و ۸.۵ و ۷.۵۴ به ملک مجاور، غرباً دیواریست به طول ۱۰.۵۰ به ممر عام. ارزیابی و اعلام قیمت پایه ملک: ملک مورد نظر با توجه به موقعیت مکانی، میزان مساحت عرصه و اعیان بدون در نظر گرفتن میزان عقب نشینی احتمالی، نوع و قدمت ساخت و انشعابات منصوبه و در نظر گرفتن عوامل مؤثر در قیمت گذاری املاک مشابه در منطقه، ارزش عرصه و اعیان و انشعابات ملک مذکور بدون در نظر گرفتن هر گونه دیون و بدهی احتمالی به اشخاص حقوقی و یا حقیقی به شرح ذیل تعیین و تقدیم حضور می گردد: ارزش ششدانگ عرصه و اعیان و انشعابات جمعاً مبلغ: ۱۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و سیصد و پنجاه میلیون تومان) تعیین و اعلام می گردد و پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ ساعت ۱۱:۳۰ و ۱۲:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزان محکوم به و هزینه های اجرا فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

م الف/۱۴۲۴۰۲۱ **دادورز اجرای احکام- محسن لشگری**

۱۴۰۱۹۷۷۸۷/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۲۰۹ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۲۱۰ مورخ ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۲۱۰هیأت به شماره کلاسه های ۴۸۸ - ۱۴۰۱ و ۴۸۹ - ۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه روشندل حصاری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۵۴۵ صادره از بجنورد و خانم رقیه روشندل حصاری فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۴۸۰ صادره از بجنورد هر کدام درسه دانگ مشاع از ششدانگ محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۴۶۱ مترمربع از پلاک ۸۶ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصار بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی محمد علی روشندل حصاری فرزند غلامعلی محرزگردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ **علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۱۹۶۰۴۴/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله 15 روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک 163- اصلی اراضی پنبه زار 1-ششدانگ یک باب محوطه دارای اعیان از پلاک 907 فرعی از 163- اصلی فوق به مساحت 233.75 مترمربع ابتیاعی خانم شارینا نقویان فرزند محمد از محل مالکیت ثبتی شهرداری برابر رأی شماره 14016030700500420 مورخ 1401/08/21 کلاسه 420- 1401 هیأت 2-ششدانگ یک باب محوطه دارای اعیان از پلاک 907 فرعی از 163- اصلی فوق به مساحت 207.10 مترمربع ابتیاعی آقای شروین نقویان فرزند محمد از محل مالکیت ثبتی شهرداری برابر رأی شماره 14016030700500420 مورخ 1401/08/21 کلاسه 421- 1401 هیأت بخش دو بجنورد پلاک 163- اصلی پنبه زار 3- ششدانگ یک باب محوطه دارای اعیان از پلاک 907 فرعی از 163- اصلی فوق به مساحت 215.53 مترمربع ابتیاعی خانم شایلین نقویان فرزند محمد از محل مالکیت ثبتی شهرداری برابر رأی شماره 14016030700500420 مورخ 1401/08/21 کلاسه 422-1401 هیأت لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:** 1401/09/05 **تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1401/09/20

م الف/۱۴۱۴۴۷۴ **علی اوسط رستمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد**

۱۴۰۱۹۶۰۶۳/و

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) (مناقصه شماره ۱۴۰۱/۴۹۰) (نوبت دوم)

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان خراسان شمالی (سهامی خاص)

۱- موضوع مناقصه: اجرای خط تغذیه تقویتی ۱۲ اینچ اسفراین- ایستگاه خوشین

۲- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت گاز خراسان شمالی به آدرس بجنورد- خیابان طالقانی شرقی- نبش خیابان دهخدا- کد پستی ۹۴۱۵۶-۷۵۹۴۹

۳- نحوه دریافت اسناد و مهلت ارائه مدارک: از پیمانکاران واجد شرایط (دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری نفت و گاز، توانایی مالی، ظرفیت آزاد ریالی و کاری، تخصص و سابقه کاری مرتبط) دعوت به‌عمل می‌آید جهت شرکت در مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

* تهیه، تکمیل و بارگذاری مدارک خواسته شده براساس اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی صرفاً تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۸ امکان پذیر است. ضمناً ضروری است اسناد مربوطه پس از درج مهر و امضای الکترونیکی مجاز، با کیفیت مطلوب در سامانه ستاد بارگذاری و ارسال گردد.

** تحویل اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار تا قبل از جلسه بازگشایی پاکت ها الزامی است و در صورت عدم وصول اصل ضمانت نامه در مهلت مقرر، مناقصه گر از فرآیند مناقصه حذف خواهد شد.

*** شرکت های دارای هیأت مدیره/سهامدار مؤثر مشترک مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت همزمان در این مناقصه نخواهند بود.

**** مطابق بند الف ماده ۵ قانون "حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی"، ارجاع کار صرفاً به مؤسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندی های مندرج در سامانه ماده ۴ این قانون (سامانه توانیران) مجاز است.

۴- نوع و میزان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مطابق با بند الف ماده ۶ آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی، به مبلغ ـ/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱/۸۴۰ (یک میلیارد و هشتصد و چهل میلیون) ریال می‌باشد.

۵- مبلغ برآورد اولیه: به مبلغ: ـ/۰۰۰/۰۰۰/۸۰۰/۳۶ (سی و شش میلیارد و هشتصد میلیون) ریال می باشد.

۶- نحوه و زمان توزیع اسناد مناقصه: اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) قابل دریافت می باشد.

شماره مرکز تلفن: کد شهری ۹-۳۲۴۰۳۳۳۳ (۰۵۸) تلفن مستقیم امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۱- فاکس امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۲ کد فراخوان مناقصه مندرج در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات: ۵۳۱۳۳۴۲۸

م الف/۱۴۲۲۸۲۶ **روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان شمالی**

۱۴۰۱۹۷۶۷۵/و