یک مسئول خبر داد:

افزایش تسهیلات مسکن روستایی

اسدی- با مصوبه شورای پول و اعتبار سقف تسهیلات مسکن روستایی افزایش یافت.مدیرکل بنیاد مسکن خراسان شمالی با اعلام این خبر به خبرنگار ما گفت: براساس این مصوبه سقف تسهیلات مسکن روستایی در مناطق مرزی به ۲۰ میلیون تومان و در دیگر روستاها به ۱۸ میلیون تومان افزایش یافت.«محمدی» با بیان این که سهمیه استان و اعتبارات سال جاری برای ساخت و مقاوم سازی مسکن روستایی هنوز ابلاغ نشده است، اظهارداشت: سال گذشته سهم استان از ساخت مسکن روستایی ۳ هزار و ۳۸۶ واحد بود که ۷۷ درصد آن ها معادل ۲ هزار و ۶۰۸ واحد با بانک های عامل قرارداد منعقد کرده اند.وی با بیان این که در مجموع ۶۱ هزار و ۴۳ واحد برای دریافت تسهیلات ویژه مسکن روستایی ثبت نام کرده اند، افزود: ۳۸ هزار و ۵۰۰ واحد تاکنون موفق به دریافت پایان کار شده‌اند.وی به سخت گیری برخی بانک ها در پرداخت تسهیلات مسکن روستایی نیز اشاره کرد و گفت: همچنان بانک ملی با تضامین دشوار خود مشکلاتی را در پرداخت این تسهیلات ایجاد کرده است.

افزایش قیمت ها در بازار همچنان شعله می کشد

عکس: خراسان شمالی

محتکران ۳ برابر قیمت کالا، جزای نقدی دارند

شیری

در این روزها که ماه رمضان از نیمه گذشته است، آن چه از وضعیت بازار می شنویم، خبر احتکار، کم فروشی و گرانی بی حساب و کتاب کالاهای اساسی و اقلام ضروری و مواد خوراکی است که نارضایتی مردم را در پی دارد.

درست است که پنهان و آشکار با شیب ملایم افزایش قیمت ها از چند ماه قبل مواجه بوده ایم، اما نرخ ها با نزدیک شدن به ماه رمضان افزایش محسوس و سریعی داشت و اکنون که این ماه به نیمه رسیده است و باید برای دستگیری از نیازمندان در این ماه، تا حدودی تعادل قیمت در بازار ایجاد شود، متأسفانه ماه رمضان به فرصتی برای کسب سود بیشتر دلالان و سودجویان تبدیل شده است.

در حالی که همچنان رکود شدیدی در بازار حاکم و تقاضا نیز به دلیل کاهش قدرت خرید مردم پایین است، چرا قیمت ها افزایش می یابد؟

به گفته یکی از کسبه، قیمت هر کیلو شکر که تا قبل از ماه رمضان ۲ هزار و ۳۰۰ تومان بود، اکنون بدون توجه به میزان عرضه و تقاضا، به ۳ هزار تومان افزایش یافته و این در حالی است که عمده دست اندرکاران، این افزایش قیمت ها را به افزایش تقاضا ربط می دهند.

وی که تمایلی به ذکر نام خود در این گزارش ندارد، می گوید: در حالی که باید تقاضای زیاد، باعث کمبود کالا در بازار شود، ولی افزایش قیمت ها، کمبود کالا در بازار را موجب شده است و کسبه به دلیل نبود تقاضا از تأمین برخی کالاهای ضروری ماه رمضان خودداری می کنند.

وی می افزاید: متأسفانه بازار شکر انحصاری و نرخ سودها به قدری برای فروشندگان پایین است که از عرضه آن منصرف می شوند.

وی اظهارمی دارد: در حالی که نرخ هر کیلو شکر خرده فروشی ۳ هزار تومان تعیین شده است، برای فروشنده تنها ۲۰۰ تومان سود دارد که عرضه این محصول برای کسبه مقرون به صرفه نخواهد بود.

یکی دیگر از خواربارفروشان بجنورد نیز در این باره می گوید: در فصول مختلف سال، عمده شکر برای تولید شیرینی و مصارف خانگی مصرف می شود و در ماه رمضان بیشتر برای تولید زولبیا و بامیه و مصارف خانگی است، ضمن این که در ماه رمضان به دلیل نبود مراسم شادی و سرور، تولید شیرینی هم به حداقل می رسد، بنابراین با این تفاسیر هیچ تغییری در میزان مصرف ایجاد نشده ، اما قیمت ها چندین برابر افزایش یافته است.

«زارع» بر این باور است که دست هایی در بازار وجود دارند که می خواهند محصولات تعاونی را با قیمت های بالاتری عرضه کنند، به همین دلیل نرخ آزاد را افزایش می دهند، تا محصولات تعاونی را با همان نرخ واقعی عرضه کنند.

وی اضافه می کند: اگر بررسی در بازار داشته باشید، متوجه می شوید در حال حاضر کالاهای تعاونی به نرخ آزاد در قبل از ماه رمضان عرضه می شود و نرخ کالاهای آزاد هم به قدری افزایش یافته است که مردم توان خرید آن ها را ندارند.

وی با بیان این که هیچ کالایی مانند مرغ و شکر در ماه رمضان افزایش قیمت ندارد، ادامه می دهد: الان مرغ منجمد کیلویی ۴ هزار و ۸۰۰ تومان در بازار عرضه می شود و قیمت هر کیلو مرغ گرم به ۷ هزار و ۴۰۰ تومان افزایش یافته است.

به گفته وی، اگر عرضه محصولات تعاونی در اختیار دولت باشد، کنترل بهتری در بازار انجام خواهد شد، اما بخش خصوصی به نفع خود عمل می کند و با ایجاد کمبود در بازار، افزایش قیمت ها را موجب می شود.

> **چون قبل از ماه رمضان قیمت‌ها خیلی پایین بود، این میزان افزایش چشمگیر شده است**

وی عامل تمام این افزایش قیمت ها را احتکار و گران فروشی مطرح می کند.

یکی از شهروندان که در حال خرید مرغ منجمد از مرکز عرضه است، در این باره می گوید: از آن جایی که مرغ منجمد کیفیت مناسبی نسبت به مرغ تازه ندارد، هیچ وقت خریداری نمی کنم، اما اکنون به دلیل افزایش قیمت مرغ تازه، ناگزیر به خرید مرغ منجمد شده ام.

«الهی» می افزاید: در حالی که تولیدکنندگان مرغ به گونه ای برنامه ریزی می کنند که تولیداتشان را در ماه رمضان به بازار عرضه کنند، اما متأسفانه در حال حاضر به بهانه کمبود محصول، نرخ ها را افزایش داده اند و مرغ های منجمد را با قیمت های بالا عرضه می کنند.وی اظهارمی دارد: یکی ازمرغ فروشان می گفت شاید تا پایان ماه رمضان فروشگاه را تعطیل کنیم و عرضه مرغ نداشته باشیم، چون قیمت ها بسیار بالاست و برای مصرف کنندگان صرفه اقتصادی ندارد.یکی از بازاریان که او نیز از شرایط پیش آمده در بازار به شدت گلایه مند است، می گوید: بازار برخی از محصولات از جمله شکر، انحصاری است و تجار با خرید مجموع تولیدات کارخانه ها، نبض بازار را در دست می گیرند.

وی می افزاید: با این که قیمت بسیاری از کالاهای مصرفی، قبل از ماه رمضان ۲۰ تا ۳۰ درصد افزایش یافت، هنوز هم که در نیمه های ماه رمضان قرار داریم، سیر صعودی قیمت ها وجود دارد و نابه سامانی در بازار ایجاد شده است.

وی اظهارمی دارد: اگرچه قیمت عمده کالاهای مصرفی به عرضه و تقاضا بستگی دارد، اما در شرایطی که بازار راکد است و تقاضا هم مانند گذشته زیاد نیست، نباید قیمت ها به طور چشمگیر افزایش یابد.

وی خاطرنشان می کند: اگرچه نظارت بر بازار انجام می شود، اما مشکل تنها در بازار نیست، بلکه باید دست اندرکاران در سطح کلان به دنبال رفع مشکل باشند.

وی با اشاره به قیمت بالای مرغ در ماه رمضان می افزاید: در حالی که قیمت هر کیلو مرغ به ۷ هزار و ۴۰۰ تومان افزایش یافته است، به طور حتم پس از ماه رمضان به ۵ هزار تومان کاهش خواهد یافت.

وی با بیان این که عرضه و تقاضا تنها چند درصد می تواند در افزایش قیمت ها نقش داشته باشد، اضافه می کند: افزایش قیمت های بالا در صورتی می تواند معقول باشد که صادرات انجام شود و یا آفتی در تولید باشد.در این باره، مدیر شرکت پشتیبانی امور دام و طیور خراسان شمالی با بیان این که وقتی کشش در بازار زیاد باشد، قیمت ها افزایش می یابد، می گوید: اگرچه قیمت ها در ماه رمضان افزایش یافته، اما چون قبل از ماه رمضان قیمت ها خیلی پایین بود، این میزان افزایش چشمگیر شده است.

«احمدیان» می افزاید: ماه رمضان، نوروز و اواخر شهریور ماه، از جمله زمان های پرتقاضاست که متعاقب آن قیمت ها نیز افزایش می یابد.

رئیس اتاق اصناف خراسان شمالی هم که عرضه محصولات تعاونی را راهکار کنترل قیمت ها می داند، می گوید: قیمت عمده کالاها، وابسته به عرضه و تقاضاست و در مقاطعی که تقاضا زیاد است، برای تنظیم بازار، فروش های تعاونی در برنامه قرار می گیرد.

«اسدی» اظهارمی دارد: من معتقدم بحث عرضه و تقاضا ممکن است در قیمت ها تأثیر گذار باشد، اما این را که دستی در کار باشد، قبول ندارم، عرضه و تقاضا هماهنگی ندارد و همین مسئله افزایش قیمت ها را موجب می شود.

به گفته وی، این مشکل را به شکل مقطعی هر سال داریم و در عین حال بازرسان در حال بررسی مشکل و مهار آن هستند.

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان شمالی نیز در این باره می گوید: اگر فردی خارج از مواد ۹ و ۶۳ قانون تعزیرات حکومتی قیمتی را خودسرانه اضافه کند، به عنوان تخلف گران فروشی و رعایت نکردن ضوابط صنفی تحت تعقیب شعب تعزیرات حکومتی قرار خواهد گرفت.

«عزیزی» می افزاید: با توجه به بخشنامه سازمانی که به تمام استان ها هم ابلاغ شده، از جمله کارخانه های قند، با مراجع متعدد این موضوع را درمیان گذاشتیم که آن ها هم در جریان باشند، که اگر این افراد به قصد احتکار این کالاها را جمع کنند و گران فروشی و احتکار کنند، در صورتی که این کالاها کشف شود، صد درصد الزام به توزیع در شبکه با قیمت های مصوب دولتی می شوند و تا ۳ برابر آن جزای نقدی برای آن ها لحاظ می شود.

سکه و ارز

نوع	قیمت (ریال)
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱/۰۴۰/۰۰۰
سکه تمام بهار آزادی	۱۰/۰۵۱/۰۰۰
نیم سکه	۵/۳۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۲/۷۷۰/۰۰۰

قیمت ها در روز گذشته

نوع ارز	خرید	فروش
یورو	۳۴۴۹۴	۳۴۷۸۶
دلار آمریکا	۳۰۴۰۵	۳۰۶۸۷
درهم امارات	۸۲۸۵	۸۳۵۵
دلار کانادا	۲۳۶۸۶	۲۴۰۱۶
یکصد ین ژاپن	۲۹۱۲۴	۲۹۵۱۷

نبض بازار

کالاهای اساسی (روز گذشته)

نوع کالا (کیلوگرم)	قیمت (تومان)
مرغ	۷۱۰۰
ران مرغ	۹۵۰۰
سینه مرغ	۹۷۰۰
روغن ۵ کیلویی خالص	۲۱۵۰۰
تخم مرغ	۳۵۰۰
گوشت گوسفند مخلوط	۲۵۰۰۰
گوشت ران و سردست	۲۸۰۰۰
گوشت گوساله مخلوط	۲۷۰۰۰
گوشت ران و سردست	۳۰۰۰۰
قند کله شکسته	۳۶۰۰
شکر فله	۳۰۰۰

قیمت میوه و تره بار (روز گذشته)

نوع	قیمت(تومان)
سیب بهاره	۶۰۰۰
هلوی درجه یک	۸۰۰۰
هندوانه	۱۲۰۰
خربزه	۲۰۰۰
گوجه فرنگی بوته ای	۱۵۰۰
خیار بوته ای	۱۵۰۰
موز	۵۳۰۰
سیب زمینی تازه	۱۰۰۰
پیاز	۱۰۰۰
کاهوی جنوب	۱۵۰۰
سبزی مخلوط	۲۰۰۰

مرور هفتگی بازار

خروج تدریجی بازار خودرو از رکود

شیری- بازار خودرو به امید افزایش و یا کاهش قیمت ها، بالاخره پس از اجرای برجام و از اوایل فروردین ماه امسال، سیر خروج از رکود را در پیش گرفت، به طوری که در حال حاضر خرید و فروش خودرو در بازار نسبت به ماه گذشته بیشتر شده است.

رئیس اتحادیه مشاوران خودروی مرکز استان در این باره به خبرنگار ما گفت: با این که تغییر قیمتی در بازار خودرو صورت نگرفته است، اما در حال حاضر وضعیت خرید و فروش خودرو بهبود یافته و این بازار در حال خروج از رکود است.

«علیرضا بابایی زاده» افزود: با این که هر سال در ماه مبارک رمضان خرید و فروش ها رونق نمی گرفت، اما امسال با توجه به اعلام تثبیت قیمت ها و شروع فصل سفر، خرید و فروش رونق گرفته است.

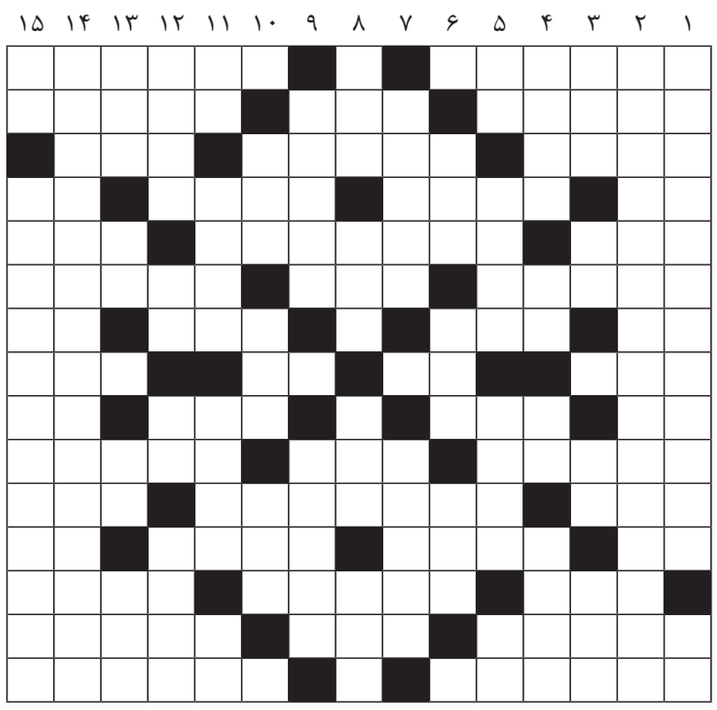
وی اضافه کرد: اگرچه خرید و فروش خودرو از ابتدای سال بهبودیافته بود، اما شرایط در یک ماه اخیر نسبت به ماه گذشته بهتر شده است.

وی اظهارداشت: در حال حاضر کارخانه ها با همان شرایط قبلی تحویل خودرو دارند و شورای رقابت هم قیمت جدیدی اعلام نکرده است.وی اضافه کرد: به غیر از مابه التفاوت قیمت های بیمه، هیچ تغییری در بازار خودرو ایجاد نشده است.وی با اشاره به این که قیمت خودروهای خارجی وابسته به قیمت ارز است، خاطرنشان کرد: با وجود این که قیمت خودروهای خارجی نیز تغییری نکرده، اما استقبال از این خودروها در بازار بیشتر است.وی قیمت خودروی پراید هاچبک را ۲۰ میلیون و ۷۰۰ هزار و سمند ال ایکس را ۳۱ میلیون تومان ذکر کرد.وی اضافه کرد: با شرایط پیش آمده در بازار احتمال افزایش خرید و فروش بیشتر هم وجود دارد . وی خاطر نشان کرد: از ابتدای امسال تا کنون میزان پروانه های ابطالی در این صنف نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش یافته است.

جدول شماره ۱۰۹۰

۱-شایسته- شهری دراستان اصفهان ۲- مهد دلیران- گرما- تاوان ۳- تکان- نرده جلوی ایوان - خاکسپاری ۴- علامت تعجب- زمین غیرمزروعی- ابزار نواختن سازهای زهی - تصدیق روسی ۵- پسر- شهری درخراسان جنوبی- موی اسب ۶-اعشاری- یاروی مشهدی- اگر حروف آن مرتب شود به معنی خیزران است ۷- صریح- پس غذا- پل- مساوی عامیانه ۸- کوشك- سفید ترکی- می دهند ورسوا می کنند- دفعه ۹- تکیه برپشتی- گوشه- پیامبران- پسوند شباهت ۱۰- زخمی که آب کشیده و عفونی شده است - زنبیل- بازیگرزن سریال آینه های نشکن ۱۱- قله زاگرس- شهری درخراسان شمالی- اشاره به نزدیك ۱۲- کوزه بزرگ - جذاب- زشت- رنگ موی فوری ۱۳- اهلی- مزد- واحد پول ترکمنستان ۱۴- شوربختی- برنده- دروازه بانی که با تیم فولاد خوزستان قهرمان لیگ برتر شد ۱۵- باطن- قلعه تاریخی که درقلب شهر مسکو ساخته شده است

۱-رئیس جمهورشیلی که به دست پینوشه سرنگون شد- یازده ۲- کنایه از کار بیهوده ۳- پول خارجی- رشد ونمو- نوعی پارچه لطیف و گران بها - زمان بی انتها ۴- بخشنده- ضربه سرفوتبالی- جدید- کفگیربزرگ ۵- لحظه- همدم- به خاطر- چهره ۶- بیابانی که حضرت موسی (ع) و بنی اسرائیل چهل سال در آن سرگردان شدند - درخت جنگلی- ازکشیدنی ها ۷- شهرآورد - ایلچیگری ۸- میان- لطیف- درخت اعدام- طایفه ۹- مهیا- قنات ۱۰- چین وچروك- هماهنگ- تنها ۱۱- درون دهان - آشنا- جای اقامت- تلخ ۱۲- کنجد آسیاب شده- خشکی- فن- اندك اندك ۱۳- حاصلخیز- شمای بیگانه- عدد فوتبالی- نی باریک ۱۴- بازیگرزن سریال هوش سیاه ۱۵- تکرار حرف- فیزیکدان مشهورآلمانی



پاسخ:جدول شماره ۱۰۸۹

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	م	ح	م	د	ر	ض	ا	ش	ر	ی	ف	ی	ن	ی	ا
۲	ا	م	ر	و	د	■	س	ر	ا	■	ا	س	و	ا	ن
۳	د	ا	و	ر	■	س	ا	ط	و	ر	■	ر	ا	س	ا
۴	ر	ی	ا	■	ش	ا	ن	■	ی	م	ن	■	ن	ی	ر
۵	ی	ت	■	چ	ر	م	■	ح	■	ل	و	ك	■	ن	ا
۶	د	■	م	ش	ی	■	ن	ق	د	■	ه	و	ش	■	ن
۷	■	ن	و	م	■	ت	ا	■	ی	ل	■	ی	ر	ا	■
۸	ت	پ	ه	ا	ی	س	ب	ز	ا	ف	■	ر	ی	ق	ا
۹	■	ر	ب	ع	■	ر	و	■	ی	م	■	ل	ا	ل	■
۱۰	م	■	ت	ل	ه	■	س	ا	ن	■	ن	و	ن	■	س
۱۱	ا	ب	■	ی	ا	س	■	ج	■	م	ا	ت	■	د	ر
۱۲	ی	ا	د	■	ر	ی	س	■	س	ن	د	■	ك	ی	ا
۱۳	ن	ز	و	ل	■	ب	ل	ا	ی	ا	■	ه	ر	و	ی
۱۴	ت	ا	ی	م	ز	■	ت	ر	■	■	م	ز	ا	ی	ا
۱۵	س	ر	ك	س	ی	ش	ی	ر	ه	م	ا	ل	ی	د	ن

خبر

یک مسئول خبر داد:

میزان سرمایه گذاری خارجی بخش صنعت صفر است

میزان سرمایه گذاری خارجی بخش صنعت استان صفر است.رئیس اداره طرح و برنامه سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی با اعلام این خبر به خبرنگار ما گفت: یکی از شاخص های کلیدی اقتصاد، جذب سرمایه گذار خارجی است، با این حال در ۵ سال گذشته حتی یک مراجعه کننده هم در این بخش نداشتیم.«حسینی» با بیان این که بنا به گفته رئیس مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی در سال گذشته این استان ۵ هزار مراجعه کننده برای سرمایه گذاری خارجی داشته است، اظهارداشت: برخی استان ها با پذیرش و اعزام هیئت های تجاری و فعالیت های اتاق بازرگانی توانسته اند در این راه موفق باشند.وی ادامه داد: حضور استان در همایش ها و جلساتی که بدین منظور برگزار می شود، کمرنگ است و ما نتوانسته ایم جذابیت ها و مزیت های استان را به خوبی ارائه کنیم و به نمایش بگذاریم.

وی به سرمایه گذاری سیمان تک ۳ هزار اشاره کرد و ادامه داد: این سرمایه گذاری نیز در هاله ای از ابهام است.وی راه حل مشکل موجود را افزایش مراودات با رایزنان و بازرگانان و پذیرش هیئت های تجاری دانست و عنوان کرد: در بخش کلان نیز بخشی از موارد از جمله برخی شرایط بانک مرکزی برای سرمایه گذاران خارجی ابهام دارد که موجب کاهش سرمایه گذاری های خارجی شده است.وی به تشکیل اداره کل سرمایه گذاری خارجی در وزارت صنعت، معدن و تجارت اشاره و عنوان کرد: استان با این اداره برای جذب سرمایه گذاران خارجی در ارتباط است.

فروشی
یک واحد آپارتمان واقع در خیابان شهریار، مجتمع الغدیر، طبقه اول واحد۴، زیربنا ۸۱ متر، با امتیازات کامل بفروش می رسد.
قیمت توافقی ۹۵۰۸۶۵۸۶/و
۰۹۰۱۷۶۷۱۵۳۵

درب های اتوماتیک
پاساوان دُر
دربهای اتومات شیشه ای . کرکره برقی . جک های پارکینگی
۹۵۰۸۶۹۴۲/و
الیاس امیر آبادی ۰۹۱۵ ۵۸۴ ۹۸۰۷ - ۳۲۲ ۲۷ ۸۰۹
دفتر مرکزی : بجنورد / حدفاصل میدان مادر و دولت / سه راه زایشگاه / جنب نانوایی
رضا محمدپور ۰۹۱۲ ۵۶۷ ۵۴۹۸ ۳۲۹ ۲۶ ۸۵۴
دفتر نمایندگی آشخانه : خیابان هاشمی نژاد / نبش چهارراه آتش نشانی

اطلاعیه شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان فاروج
بدینوسیله جلسه عمومی مجمع سالیانه فوق العاده شرکت در ساعت ۹ صبح شنبه مورخ ۹۵/۴/۱۹ در محل مسجد مسکن مهر فاروج تشکیل می گردد.
موضوع جلسه: قرعه کشی واحدهای احداث شده براساس اولویت فیش های واریزی سهم مشارکت
هیأت مدیره شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان فاروج
۹۵۰۹۷۵۳۷/و

تحلیل های روز را رصد کنید
www.Rasad.org
پایگاه تحلیلی دفتر پژوهش روزنامه خراسان