

معاون سازمان صنعت، معدن و تجارت خبر داد:

## مزایده بی نتیجه خصوصی سازی مجتمع صنعتی اسفراین

### یادداشت

## آمار نادرست، برنامه ریزی های اشتباه

**زهره اسدی-** کلمه آمار که به میان می آید به خودی خود اهمیت موضوع نمایان می شود، اهمیتی که برای همه شناخته شده است که اگر آمار و اطلاعات موثق نباشد عمل نمی توان ارزیابی درستی از وضعیت کنونی و فعالیت درست و بنیادی انجام داد و اقدامات انجام شده را هم نمی توان سنجید.

بر اساس قوانین اقتصادی هر گونه تصمیم گیری برای ورود به دنیای کسب و کار و سرمایه گذاری باید با شناخت وضع موجود انجام شود و این شناخت وضع موجود جز از طریق داشتن آمار مستند و دقیق مقدور نیست، همچنین موفقیت آمیز بودن یک سرمایه گذاری را داشتن اطلاعات تضمین نمی کند اطلاعاتی که اساس آن آمار است. در سطح کلان از آمارها برای سیاست گذاری های اقتصادی استفاده می شود و پیش بینی جهت ها، رکود، بحران و پیشرفت های اقتصادی با استفاده از شاخص های آماري انجام می شود.

اهمیت این عامل به گونه ای است که بدون آن نمی توان قدم از قدم برداشت و رفتن به جلو پر از خطرات و ریسک های پیش بینی نشده خواهد بود، حال که اهمیت آمار در اقتصاد و سیاست های اقتصادی روشن است باید به این نکته هم اشاره کرد که آمار ها باید دقیق و بر مبنای اطلاعات درست تهیه شود که اگر چنین نباشد اساس تصمیم گیری ها اشتباه و انحراف زیاد خواهد بود.

خراسان شمالی با نیاز مشخص به تصمیم های دقیق و اجرایی آن ها بر اساس آمار درست از جمله استان هایی است که در گذشته آمار دقیق و شفافی از واحدهای تولیدی نداشته و آن چه برای برنامه ریزی های واحدهای تولیدی استفاده می شده با استناد به آماری بوده که مبنای درستی هم نداشته است.

شاید به همین دلیل است که هنوز پای صنایع استان به ویژه صنایع خرد می لنگد و راه پیشرفت برای آن ها چندان هموار نیست. موضوعی که بارها توسط مسئولان و متولیان استان به آن اشاره شده است.

اگر چه در سال های اخیر گام هایی برای شفاف کردن اطلاعات و آمارها برداشته و طرح ها و واحدهای تولیدی استان ساماندهی شده است اما اثرات سوء آمارهای نادرست تبعات خود را به جا گذاشته است و جبران آن زمان زیادی را می طلبد. به این حال این امید وجود دارد که در سال های آینده به واسطه شفاف شدن بخشی از آمار، توزیع اعتبارات، پرداخت تسهیلات و حمایت ها و برنامه ها با نظام مندی بیشتری انجام و شکوفایی در صنایع ایجاد شود.

مشکل دقیق نبودن و در دسترس نبودن آمارها در استان تنها منوط به بخش های صنعتی استان نمی شود بلکه آمارهایی از جمله آمار دقیق شاغلان و بیکاران و افراد در جستجوی کار، آمار دقیق صادرات استان و دیگر بخش ها وجود ندارد که نقص بزرگی برای استانی محسوب می شود که نیاز اصلی آن برای خروج از محرومیت در گام نخست شناخت و داشتن اطلاعات درست است.

### خبر



یک مسئول خبر داد:

## ثبت ۳ فقره پرونده تخریب اراضی ملی

از ابتدای سال تاکنون ۳ فقره پرونده تخریب اراضی ملی در استان به ثبت رسیده است و متخلفان به دستگاه قضا معرفی شدند. فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی با اعلام این خبر به بخش نگار ما گفت: امسال با هماهنگی های انجام شده با دستگاه قضا با پدیده تخریب اراضی ملی با جدیت بیشتری برخورد می شود.

«حیاتی» با بیان این که سال گذشته تجاوز و تخریب اراضی ملی استان به نحو نگران کننده ای افزایش داشت از برخورد با بیل های مکانیکی که برای ایجاد ویلا، تسطیح اراضی شیب دار ملی به منظور ایجاد زمین های کشاورزی و ایجاد باغ فعالیت می کنند، خبر داد و افزود: در بخش بهره برداری غیравصولی از گیاهان استان نیز پرونده هایی تشکیل و با وجود ممنوعیت برداشت انجام شده است.

مزایده واگذاری مجتمع صنعتی اسفراین به بخش خصوصی بی نتیجه ماند. معاون صنایع و معادن سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی با اعلام این خبر به خبر نگار ما گفت: هفته گذشته مزایده واگذاری این مجتمع به بخش خصوصی بر گزار شد اما به دلیل نبود مشتری بی نتیجه ماند. «قلی پور» با بیان این که تسهیلات مورد



نیاز مجتمع بر اساس تصمیم کارگروه به مجتمع صنعتی اسفراین پرداخت می شود، افزود: این مجتمع همزمان برای دریافت مجوز سازمان خصوصی سازی اقدام می کند. وی با بیان این که لوله گستر اسفراین یک مشتری

# پرداخت وام درگیر و دار کاهش نرخ سود



نرخ تسهیلات

### شیری

اردیبهشت ماه هم از راه رسید اما هنوز برخی از شعب بانکی در مقابل درخواست مردم برای دریافت وام، آن را به آینده موکول می کنند. به گفته متولیان امر با شروع سال جدید کرکره ها برای پرداخت وام بالا کشیده می شود این در حالی است که هنوز هم کار پرداخت وام های بانکی شتاب نگرفته است و گویا با امروز و فردا کردن منتظر دستورالعمل جدید سودتسهیلات هستند.

از آن جایی که بانک نقش اول تأمین مالی برای بنگاه های اقتصادی و همچنین مردم را دارد، هر کسی به وام و تسهیلاتی نیاز پیدا کند، اولین جایی که به سراغش می رود، بانک است این در حالی است که هنوز هم تسهیلات در برخی از شعب بانکی پرداخت نمی شود و این مسئله موجب نارضایتی شهروندان شده است.

«والفقراری» که به گفته خودش از ۱۴ فروردین تاکنون در شعب مختلف بانک ها به دنبال دریافت وام است و هنوز جواب مثبتی دریافت نکرده است، می گوید: بانک ها خیلی وقت است که خود را درگیر وام های خرد نمی کنند و برای پرداخت وام به مثال من که ۲۰ میلیون تومان نیاز داریم، امروز و فردا می کنند.

وی اظهار می دارد: با این که در چند شعبه بانکی سپرده گذاری کردم اما هنوز برای دریافت وام جواب مثبتی دریافت نکرده ام و نایمان بخشنامه برای پرداخت وام بهانه اصلی آن ها شده است.

وی می افزاید: طی اصراری که برای دریافت وام در یکی از شعب بانکی داشتم، یکی از کارکنان گفت، خیلی وقت است که بانک ها ترجیح می دهند خود را درگیر وام های خرد نکنند.

وی تصریح می کند: تکلیف ما که به بانک اعتماد و سپرده گذاری کرده ایم چیست؟ از یک سو شهروندان را تشویق می کنند در بانک های معتبر سپرده گذاری کنند و از سوی دیگر



### گفت و گو

## آمار اندک تجاری سازی اختراعات

**شیری-** موضوع مهاجرت نخبگان بحث تازه ای نیست، بلکه پدیده ای است که از دیرباز به شکل های گوناگون دیده می شود و در این مسیر کشورها صدمات جبران ناپذیری در بخش های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی متحمل شده اند. در این راستا دکتر «علی اصغر پیلهور» رئیس پارک علم و فناوری خراسان شمالی ضمن مهم دانستن چرخه اختراع گفت: این چرخه زمانی مفید واقع می شود که دغدغه مخترع فقط اختراع باشد نه اخذ تسهیلات و تأمین مالی.

وی افزود: در حمایت از مخترعان نقص قانون نداریم اما باید به هر طریقی از مخترعان حمایت شود تا اختراع هایشان به سمت تجاری سازی پیش برود که متأسفانه در این زمینه مشکل داریم و در عمل میزان اختراعاتی که تجاری سازی و وارد بازار می شود، بسیار کم است. وی داشتن استانداردهای لازم و ورود به بازارهای رقابت را از موارد بسیار مهم و حائز اهمیت در بحث اختراع ذکر کرد و ادامه داد: با این که حاضرم در همه زمینه ها کار کنم اما براساس تجربه کشورهای غربی و توسعه یافته، هر چه تمرکز کنیم شاید سرعت پیشرفت بیشتری داشته باشیم. وی اظهار داشت: اگر مخترعی اختراعش در فرآیند تجاری سازی هم قرار بگیرد نباید خودش را گرفتار موضوع های استخدامی و ورود به سیکل اداری کند چون آن ها سرآمدان و کارآفرینان جامعه هستند و می توانند در

اشتغال زایی نقش داشته باشند. وی اضافه کرد: مخترعان بهترین ها در هر کشوری هستند بنابراین باید مسیرهای تولید، رشد و توسعه را باز کنند نه خودشان مدعی استخدام باشند. به گفته وی، این ها کسانی هستند که اطلاعات خوبی دارند و ریسک پذیر هستند و اگر به دنبال استخدام باشند جایگاه مهم نوآوری را از دست می دهند زیرا با فعالیت در این بخش، آن قدر منبع درآمدشان زیاد می شود که کارخانه ها هم به دنبال استفاده از علم و توان آن ها خواهند بود. وی با بیان این که اعتباراتی در این بخش در نظر گرفته می شود، اضافه کرد: در حال حاضر برخی پژوهشگاه ها عموماً دولتی و وابسته به وزارتخانه هایی غیر از وزارت علوم هستند و رقم خیلی درشتی برای حمایت از پژوهشگران دارند. وی عنوان کرد: حمایت از مخترعان به گونه ای سازماندهی شده است که فرار مغزها را نداشته باشیم و در مجموع، بستر فراهم شده اما این بسترها برای پژوهشگران و این که اختراع ها بتوانند با کشورهای جهان اول رقابت کنند خوب نیست. وی نداشتن فرهنگ تجاری سازی و حرکت در راستای کارآفرینی و پذیرش محصولات کارآفرینان را از جمله مشکلات در این بخش دانست و گفت: مردم آن چه را که در بازار هست، می پذیرند و فرهنگ استفاده از محصولات و نوآوری در کشور را که هنوز نهادینه نشده است، نمی پذیرند.

منابع بسیار محدود است هر بانکی با توجه به سیاست های خود اولویت ها را مشخص می کند، ضمن این که بانک مرکزی هم روند اعطای تسهیلات را ساماندهی می کند.

به گفته وی، میزان مراجعه متقاضیان به بانک ها برای دریافت تسهیلات، نسبت به گذشته کمتر شده است چون هر بار با طرح موضوع جدیدی از سوی بانک ها و سختگیری برای ضمانت و وثایق مواجه می شوند.

با این حال اردیبهشت ماه هم از راه رسید و هنوز پرداخت تسهیلات در سال جدید رواج نیافته است.

در همین ارتباط، دبیر کمیسیون امور هماهنگی بانک های استان با بیان این که پرداخت وام از ۵ فروردین ماه در شعب بانک های عضو کمیسیون انجام می شود، می گوید: در حال حاضر پرداخت تسهیلات انجام می شود و اگر شعبه ای هم پرداخت ندارد، ممکن است به خاطر کاهش احتمالی نرخ سود تسهیلات باشد.

«صابری» می افزاید: تسهیلات تاکنون با نرخ سود ۱۸ درصد پرداخت شده است اما براساس شنیده ها احتمال کاهش نرخ تا ۱۶

## ۶۶

**تسهیلات تاکنون با نرخ سود ۱۸ درصد پرداخت شده است اما براساس شنیده ها احتمال کاهش نرخ تا ۱۶ درصد وجود دارد، بر همین اساس برخی از شعب پرداخت تسهیلات را به تأخیر انداخته اند**

## مزایده عمومی ماشین آلات دهیاری های بخش مرکزی فاروج

به اطلاع عموم می رساند دهیاری بیرگ سفلی در نظر دارد، وانت زامیاد دهیاری خود را به شرح ذیل، براساس قیمت پایه کارشناسی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. از متقاضیان تقاضا می شود ضمن بازدید و رعایت دقیق شرایط ذیل، پیشنهادات خود را از مورخه ۹۶/۲/۲ تا ۹۶/۲/۱۴ به بخشدار می مرکزی فاروج، به آدرس: شهر فاروج/ بلوار امام رضا (ع) تحویل و در صورت ضرورت با شماره ۰۵۸-۳۶۴۲۳۴۷۳ (امور مالی دهیاری ها) تماس حاصل فرمایید.

ردیف	نام خودرو	دهیاری	شماره حساب دهیاری ها نزد بانک ملی	مدل	نوع سوخت	قیمت پایه کارشناسی (ریال)
۱	وانت زامیاد	بیرگ سفلی	۰۱۰۶۰۵۲۴۰۱۰۰۵	۱۳۸۹	گازوئیل	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰

### شرایط شرکت در مزایده:

۱- دهیاری در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات بدون آن که احتیاج به ذکر دلیل باشد مختار بوده و در صورت لزوم می توانند مزایده را باطل کنند. ۲- به مبالغ پیشنهادی کمتر از مبلغ پایه ترتیب اثر داده نمی شود.

۳- روز بازگشایی پاکت های پیشنهادی مزایده، شنبه مورخه ۹۶/۲/۱۶ می باشد و پس از بازگشایی پاکتها بالاترین نرخ پیشنهادی به عنوان برنده تعیین می شود.

۴- شرکت کنندگان باید جهت بازدید ماشین دهیاری همه روزه به جز ایام تعطیل به محل بخشداری مرکزی فاروج مراجعه و پس از واریز مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال به حساب دهیاری روستا نزد بانک ملی مرکزی شعبه فاروج نسبت به دریافت مدارک و فرم پیشنهاد مربوطه اقدام نمایند.

۵- پیشنهاد دهندگان می بایست ۵٪ قیمت کارشناسی را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت نقدی طی فیش واریزی در وجه حساب دهیاری مربوطه نزد بانک ملی شعبه فاروج اقدام و اصل فیش را همراه قیمت پیشنهادی و اسناد مزایده در دو پاکت (الف و ب) لاک و مهر شده (پاکت الف محتوی برگ آگهی ضمانت نامه شرکت کننده و پاکت ب محتوی برگ پیشنهاد براساس قیمت های پیشنهادی که به حروف نوشته و زیر آن مهر و امضا شده باشد)، را به بخشداری تحویل و رسید دریافت نمایید.

۶- تأمین هزینه های کارشناسی، درج آگهی و انتقال سند و بیمه برعهده برنده مزایده می باشد.

۷- برندگان مزایده بایستی حداکثر ظرف مدت یک هفته از اعلام نتیجه مزایده اقدام به پرداخت بهای پیشنهادی خود نمایند و در صورت عدم مراجعه ظرف مدت مقرر دهیاری حق دارد ضمن ضبط سپرده شرکت در مزایده از برندگان بعدی دعوت به عمل آورند.

۸- پیشنهادات باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد و در صورت وجود خدشه یا تلفن در اسناد و مدارک مزایده و ارائه پیشنهاد مشروط و مبهم برخلاف شرایط مزایده و یا نداشتن سپرده کافی و یا بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی اقدام شده باشد، آن پیشنهادات مردود و ترتیب اثر نخواهد شد.

## دهیاری بخش مرکزی فاروج