

قرار است از منابع خارجی تأمین شود. فاینانس در لغت به معنی «مالیه» یا تأمین مالی است و در بحث سرمایه گذاری به تأمین مالی از طریق استفاده از منابع داخلی و یا دریافت و استفاده از وام ارزی اطلاق می شود که مدت دوره استفاده از تسهیلات فاینانس معمولاً بین یک تا ۳ سال و مدت دوره بازپرداخت بین ۵ تا ۱۵ سال و در مورد طرح های مختلف متغیر است. این منابع دارای نقاط قوتی از جمله استفاده از تسهیلات فاینانس به مثابه وام های نظارت شده و حق انتخاب فناوری روز و مناسب توسط مجریان طرح می شود؛ به طریقی صنعتی است که استفاده از آن اهمیت ویژه ای در امر سرمایه گذاری دارد با این حال گویا در استان چندان مورد استفاده قرار نمی گیرد و حرف های ضد و نقیض درباره این منابع مطرح می شود؛ در حالی که برخی دستگاه ها استفاده از فاینانس در استان را صفر می دانند و برخی دیگر از مدیران تمام سرمایه گذاری های خارجی در استان را مشمول استفاده از فاینانس می دانند و این در حالی است که فاینانس استقراض بانکی برای تأمین مالی پروژه های عمرانی عمدتاً دولتی است.

یادداشت

فاینانس وعده‌ها

بهرروز– اولین بار که بحث فاینانس در مورد پروژه های زیرساختی در استان مطرح شد حدود ۱۰ سال پیش و مربوط به راه آهن مشهد– بجنورد– گرگان بودو از آن زمان تا کنون بارها در مورد پروژه های مختلف و مهم فاینانس سخن به میان آمده است؛ مثل جذب فاینانس برای پروژه GTFP. همین چند روز قبل بود که یکی از نمایندگان مجلس به این مورد اشاره کرد که پروژه های کالیمانی (بالایشگاه فرآورده های نفتی) و کارخانه ساخت خودروهای برقی هم فاینانس گرفته اند. البته اگر واقعا این فاینانس فقط در حدوده های کشور های دیگر نباشد تحسین برانگیز خواهد بود زیرا بالاخره استان ما هم مزه فاینانس را چه تلخ و تند باشد چه شیرین و گوارا خواهد چشید. اما فاینانس چیست و چرا ما نمی توانیم از ۵۰ میلیارد دلاری که دولت برای فاینانس به استان ها اختصاص داده است استفاده کنیم. فاینانس نوعی سرمایه مالی است و سرمایه مالی سرمایه ای است که بانک ها در اختیار دارند و صاحبان صنایع آن را به کار می برند. بحث تأمین مالی به ویژه در کشور های در حال توسعه از اهمیت مضاعفی برخوردار است و صد البته در استانی مانند استان تازه تأسیس ما به سرمایه های مالی برای توسعه بیش از همه کشور احتیاج داریم. در هر حال کشور های در حال توسعه به منظور پیشرفت در عرصه های مختلف اقتصادی نیاز به منابع مالی خوب دارند و یا این که برخی از این سرمایه ها را می توان در داخل کشور تأمین کرد اما در پروژه های مهم و زیرساختی مانند پروژه های نفتی و گازی و پتروشیمی امکان تأمین منابع کامل آن توسط دولت فراهم نیست و بر همین اساس فاینانس اهمیت پیدا می کند. در هر حال قرار دادهای فاینانس به این شکل است که یک بانک یا موسسه تجاری خارجی وامی را به منظور عملیات معینی به کشور و یا شرکت مشخصی پرداخت می کند و این روش کوتاه مدت انتقال سرمایه به کشور پس از فرا رسیدن موعد بازپرداخت وام، باید با اصل سرمایه به همراه سود آن برگشت داده شود؛ بنابراین مهم ترین شرط در دریافت آن تخصیص آن به طرح هایی است که دارای توجیه اقتصادی و نرخ بازگشت سرمایه را داشته باشند. اما گویا با طرح های ماتوجیه ندارد که سرمایه گذاران و شرکت های خارجی تاپای کار می آیند و قول کمک می دهند و بعد از آن اتفاقی نمی افتد و یا برخی مسئولان ما آنچنان که باید و شاید در توجیه طرف خارجی، مجلس، بانک مرکزی و دولت تلاش نمی کنند و توفیق ندارند که آن ها را در پای کار نگه دارند و وعده و قولی را که گرفته اند به منصه ظهور برسانند و ما هنوز با فاینانس وعده ها یا وعده های فاینانس مواجه ایم و چیزی که اتفاق نیفتاده است تأمین سرمایه مالی و خارجی به شکل فاینانس برای پروژه های استان است.

گفته می شود که استان بالاترین جذب فاینانس در کشور را دارد و این گفته ها ناشی از بی اطلاعی است، ادامه می دهد: جذب فاینانس در استان نداشتیم. وی با بیان این که ۲ سال از زمان کلتگ زنی پتروشیمی می گذرد و اقدامی انجام نشده است می افزاید: ایجاد واحد اوره و آمونیاک در واقع به این دلیل است که عمر مفید این کارخانه در حال اتمام است و باید کارخانه ای مشابه آن ساخته شود و واحد اوره و آمونیاک دوم در همین راستا اجرایی می شود. وی پروژه راه آهن را از دیگر پروژه های دارای فاینانس دانست که متوقف شده است. «موفق» مدیر کل دفتر امور سرمایه گذاری استانداری خراسان شمالی هم با بیان این که بیشتر منابع مالی خارجی استان در حوزه پروژه های عمرانی است، می گوید: پروژه های سرمایه گذاری مانند ایجاد نیروگاه و پالایشگاه نفت کالیمانی در استان وجود دارند که تأمین مالی آن ها از منابع مالی خارجی است.

وی با بیان این که حجم کل سرمایه گذاری خارجی در استان ۳/۴ میلیارد یورو است ادامه می دهد: بخش عمده تأمین مالی این طرح ها فاینانس هیچ اعتباری در استان نداشته ایم.

«قوامی» نماینده مردم اسفراین در مجلس شورای اسلامی نیز با بیان این که دستگاه هایی همچون استانداری، اقتصاد و دارایی و سازمان صنعت، معدن و تجارت، مسئول جذب فاینانس هستند و باید پی گیر و پاسخ گو باشند، می گوید: حداقل سهم استان در هر سال تقریباً یک میلیارد دلار است که اگر تا مهر هر سال جذب نشود به استان های دیگر منتقل می شود و ضعف نهادهای متولی موجب ضعف جذب فاینانس شده است.

وی با بیان این که نماینده ها قانون را مصوب کرده و فرصتی هم برای جذب به استان ها داده اند، اظهار می دارد: نمایندگان مجلس ریل گذاری می کنند و این نهادهای دستگاه ها هستند که باید قطار را روی این ریل ها به حرکت در آورند اما زمانی که راننده خواب است نمی توان کاری کرد.

«ثروتی» نماینده سابق مردم ۵ شهرستان در مجلس شورای اسلامی هم در این باره می گوید: هر سال ۴۵ میلیارد دلار فاینانس در کشور وجود دارد که هر سال در بودجه تکرار می شود. وی با بیان این که از سال ۹۳ این اعتبارات برای استان ها جداگانه مشخص شد و به هر استان سهمی از فاینانس تعلق گرفت، اظهار می دارد: خراسان شمالی نتوانسته از سال ۹۳ این اعتبارات را جذب کند. وی با بیان این که گاهی

می گوید: بحث انرژی های خورشیدی که در استان انجام می شود به طور معمول با فاینانس را انجام می شود. «عابدی» با اشاره به پروژه پالایشگاه «کالیمانی» اظهار می دارد: سرمایه گذار خارجی منابع خود را وارد استان می کند که این موضوع هم به نوعی فاینانس می شود زیرا ممکن است منابع مالی خود را از یک بانک خارجی دریافت کند، وی ادامه می دهد: تمام پروژه هایی که جنبه سرمایه گذاری خارجی در استان دارند منابع مالی آن ها از فاینانس تأمین می شود. معاون اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان شمالی هم با بیان این که فاینانس زیر مجموعه سرمایه گذاری خارجی قرار می گیرد اما شیوه متفاوتی دارد، می گوید: فاینانس در اصل استقراض خارجی است که باید ابتدا در شورای اقتصاد مصوب و سپس از سوی سازمان برنامه و بودجه تأمین شود تا تسهیلات اجرای پروژه از سوی بانک خارجی پرداخت شود.

«درخشانی» با بیان این که فرآیند استفاده از فاینانس طولانی است، اظهار می دارد: به طور معمول این منابع مالی برای پروژه های عمرانی، دولتی است اما در چند سال گذشته در بحث فاینانس هیچ اعتباری در استان نداشته ایم. وی با بیان این که سد، راهسازی و ایجاد نیروگاه از جمله موارد استفاده از فاینانس است، ادامه می دهد: بحث تحریم ها در کلیت این موضوع در تمام کشور تأثیر داشته است زیرا امکان نقل و انتقال پول وجود نداشت.

«قوامی» نماینده مردم اسفراین در مجلس شورای اسلامی نیز با بیان این که دستگاه هایی همچون استانداری، اقتصاد و دارایی و سازمان صنعت، معدن و تجارت، مسئول جذب فاینانس هستند و باید پی گیر و پاسخ گو باشند، می گوید: حداقل سهم استان در هر سال تقریباً یک میلیارد دلار است که اگر تا مهر هر سال جذب نشود به استان های دیگر منتقل می شود و ضعف نهادهای متولی موجب ضعف جذب فاینانس شده است.

وی با بیان این که نماینده ها قانون را مصوب کرده و فرصتی هم برای جذب به استان ها داده اند، اظهار می دارد: نمایندگان مجلس ریل گذاری می کنند و این نهادهای دستگاه ها هستند که باید قطار را روی این ریل ها به حرکت در آورند اما زمانی که راننده خواب است نمی توان کاری کرد.

«ثروتی» نماینده سابق مردم ۵ شهرستان در مجلس شورای اسلامی هم در این باره می گوید: هر سال ۴۵ میلیارد دلار فاینانس در کشور وجود دارد که هر سال در بودجه تکرار می شود. وی با بیان این که از سال ۹۳ این اعتبارات برای استان ها جداگانه مشخص شد و به هر استان سهمی از فاینانس تعلق گرفت، اظهار می دارد: خراسان شمالی نتوانسته از سال ۹۳ این اعتبارات را جذب کند. وی با بیان این که گاهی

افشره

حداقل فاینانس یا گشایش اعتباری اسنادی با استفاده از تسهیلات اعتباری خارجی که هر سال برای استان ها در نظر گرفته می شود یک میلیارد دلار است که برای طرح های بزرگ و ملی در نظر گرفته می شود، منابعی مهم که گفته می شود در سال های اخیر استان از جذب آن بازمانده است و نتوانسته از منابع فاینانس استفاده کند. راه آهن مشهد– بجنورد– گرگان از پروژه هایی است که دارای فاینانس و منابع فاینانس بود که این پروژه هم به دلیل کش و قوس های فراوان متوقف شده است.



اما و اگرهای جذب منابع فاینانس در استان

قطار فاینانس در ایستگاه بی توجهی

اسدی

جذب نشدن از سوی استان به دیگر استان ها اختصاص می یابد. گفته می شود این موضوع شامل خراسان شمالی نیز می شود اما در سال های گذشته منابع مالی فاینانس استان به سوی دیگر استان ها سوق پیدا کرده است و عملا استان نتوانسته است از فاینانس بهره مند شود.

رئیس اداره طرح و برنامه سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی با بیان این که هر طرحی با هر شکلی نمی تواند از این منابع برخوردار شود، می گوید: یک طرف این منابع تعاملات بین المللی است و باید یک شرکت خارجی وجود داشته باشد که آن هم معلول تعاملاتی است که بستر آن هنوز فراهم نشده است. «حسینی» با بیان این که هر شرکتی نمی تواند از این مکانیسم سرمایه گذاری بهره مند شود، اظهار می دارد: عمدتاً طرح های کلان از این منابع برخوردار می شوند و در استان هم شرکت های کلانی مانند پتروشیمی و آلومینا هستند که به دنبال جذب این منابع هستند. وی ادامه می دهد: استفاده از فاینانس مشروط به تأمین ۲۰ درصد سهم آورده شرکت است؛ به طور مثال در طرح اولیه «جی تی پی بی» فاینانس ۵ هزار میلیارد تومان مشخص شده بود که هزار میلیارد تومان آن باید از طریق سهام داران فراهم می شد که این امر انجام نشد.

وی با بیان اینکه محدودیت و مراحل جذب فاینانس

موجب شده است که واحدها به سمت جذب منابع مالی راحت تر و تسهیلات مستقیم از بانک های داخلی سوق پیدا کنند، می افزاید: عارضه یابی درستی از عدم استفاده از فاینانس توسط واحد ها در استان انجام نشده است و مشخص نیست که آیا می شود از این منابع برای طرح های خرد استان هم استفاده کرد یا نه؟

«حسینی» با بیان این که روش تأمین مالی طرح های بزرگ استان تا حدودی مشخص شده است، عنوان می کند: منابع مالی شمش آلومینا و فاز ۴ مجتمع صنعتی اسفراین قرار است از منابع مالی یوزانس تأمین شود.

وی با اشاره به این که پایه اطلاعاتی و آماری درباره استفاده از منابع مالی در استان وجود ندارد، می افزاید: در چند سال گذشته منابع مالی یوزانس به استان اختصاص یافت که رقم قابل توجهی داشت اما مورد استقبال قرار نگرفت.

وی گفت: آشنایی نداشتن سرمایه گذاران با این شیوه های تأمین مالی از دیگر مشکلاتی است که در این بخش وجود دارد و موجب شده است در این زمینه موفق عمل نکنیم. وی ادامه می دهد: هنوز اطلاعاتی از منابع مالی فاینانس به دست ما نرسیده است که به دنبال جذب آن باشیم. مدیر کل دفتر امور اقتصادی استانداری خراسان شمالی نظر متفاوتی در این باره دارد، «عابدی»

ارتباط تلگرامی حرف مردم

۰۱۰۷۳۳۳۳۹۰

ستون حرف مردم خراسان

انعکاس دهنده صادق دیدگاهها

انتقادات و مشکلات شماست.

۰۹۶۰۵۰۰۱۸/۰

مشترکین همراه اول در خراسان شمالی

در ماه مبارک رمضان هر ۵ دقیقه یکبار

۵۵ دقیقه بعدی هدیه همراه اول

آگهی نوبت اول

مناقضه (دو مرحله ای) شماره ۹۶/۱

مخبرات منطقه خراسان شمالی در نظر دارد انجام عملیات رفع خرابی و بازسازی فیبر نوری استان را از طریق برگزاری مناقضه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

آخرین مهلت دریافت اسناد: روز شنبه مورخ ۹۶/۰۳/۲۰

تاریخ برگزاری جلسه توجیهی: روز دوشنبه مورخ ۹۶/۰۳/۲۲

(شماره تماس: ۰۵۸-۳۲۲۴۲۵۵۵)

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات: آخر وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۶/۰۳/۲۸

تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب: روز سه شنبه مورخ ۹۶/۰۳/۳۰

کلیه شرکت کنندگان در مناقضه موظف به ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران می باشند.

مخبرات در رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادات مختار می باشد.

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقضه می باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس الکترونیکی WWW.TCKHN.IR مراجعه فرمایید.

روابط عمومی مخبرات منطقه خراسان شمالی

۰۹۶۰۵۰۰۲۵/۰



شهرداری راز

آگهی مناقضه شماره ۹۶/۱ (نوبت اول)

مناقضه گزار: شهرداری راز **نوع مناقضه:** ارزیابی کیفی و مناقضه عمومی یک مرحله ای **موضوع مناقضه:** ایجاد، توسعه و اصلاح شبکه معابر درون شهری راز شهرداری راز در نظر دارد عملیات اجرایی پروژه ایجاد، توسعه و اصلاح شبکه معابر درون شهری راز را از طریق مناقضه عمومی و سامانه ستاد به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید، کلیه مراحل برگزاری مناقضه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقضه گران و بازگشایی پاکات علاوه بر تحویل به صورت حضوری و کتبی به شهرداری از طریق سامانه ستاد نیز انجام خواهد شد به پیشنهادات واصله خارج از درگاه سامانه ستاد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ردیف	محل اجرا	مبلغ برآورد	محل اعتبار	دستگاه نظارت	مدت اجرا	مبلغ ضمانتنامه	شرح مختصر کار
۱	شهرستان رازو جرگلان-شهر راز	۱۷/۱۳۴/۱۵۹/۶۰۸ ریال	سفر مقام معظلم رهبری و دودرصد نفت	دفتر فنی شهرداری راز	پنج ماه	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	زیرسازی و آسفالت ۲۵۰۰۰ مترمربع روکش آسفالت ۲۶۰۰۰ مترمربع اجرای جوی و کانپوو ۳۵۰۰ متر طول کانال سیل بر ۲۲۰ متر طول و یک دهانه آبروی یک دهانه

پیمانکاران رشته راه و باند و دارای گواهی نامه صلاحیت معتبر با حداقل پایه ۵ و ظرفیت کاری آزاد مورد قبول می باشند.

نحوه پرداخت کارکرد پیمانکار: از طریق اسناد خزانه اسلامی

تاریخ انتشار آگهی مناقضه نوبت اول: ۹۶/۰۳/۱۱ و نوبت دوم ۹۶/۰۳/۱۳

تاریخ انتشار مناقضه در سامانه: ۹۶/۰۳/۱۱

مهلت دریافت اسناد مناقضه از سامانه: از تاریخ ۹۶/۰۳/۱۱ تا ۹۶/۰۳/۱۷

تاریخ بارگذاری اسناد در سامانه و تحویل پاکات مناقضه: حداکثر تا ساعت ۱۴ ظهر روز ۹۶/۰۳/۲۸

محل تحویل پاکات مناقضه: دبیرخانه شهرداری راز / سامانه ستاد

تاریخ و محل بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی و مناقضه: اسناد ارزیابی کیفی در تاریخ ۹۶/۰۳/۲۸ بازگشایی گردیده و در تاریخ ۹۶/۰۳/۲۹ ساعت ۱۰ صبح پاکت شرکت هایی که حائز امتیاز لازم ارزیابی کیفی شده اند در محل شهرداری راز بازگشایی می شود.

پیشنهاد دهندگان موظف می باشند کلیه اسناد مناقضه را از تاریخ ۹۶/۰۳/۱۱ تا تاریخ ۹۶/۰۳/۱۷ از طریق سامانه ستاد دریافت و با توجه به متدرجات اسناد مناقضه مدارک لازم را شامل پاکت الف، ب و ج تهیه و به صورت فایل پی دی اف تا ساعت ۱۴ مورخه ۹۶/۰۳/۲۸ در سامانه فوق درج نمایند و پاکات مربوطه را به صورت حضوری به دبیرخانه شهرداری تحویل نمایند.

شهرداری راز