تلنگر

نظام حقوقی حاکم بر اراضی و انواع مالکیت آن ها (۵)

اراضی عمومی موات

به موجب قانون مدنی اراضی موات این گونه تعریف شده است: «اراضی موات یعنی زمین‌هایی که معطل مانده باشد و کشت و زرع در آن ها انجام نشود».

در واقع اراضی موات زمین‌هایی هستند که مالک ندارند و از آن ها انتفاع برده نمی‌شود خواه این امر بر اثر نداشتن آب باشد یا آب آن را فرا گرفته باشد یا نیزار، علفزار و جنگل باشد. در این امر فرقی ندارد که زمین‌های مزبور قبلاً دایر بوده و بر اثر اعراض مالکان بایر شده یا آن که هیچ زمانی دایر نبوده است. برخی از حقوقدانان گفته اند: اراضی موات از مصادیق انفال محسوب می شوند.

بر اساس ماده یک قانون نحوه واگذاری و احیای اراضی مصوب ۱۳۵۸/۰۶/۲۵ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران انواع اراضی به شرح ذیل تعریف می گردد:

الف- اراضی موات: زمین‌هایی است که سابقه احیا دارد و به علت اعراض و عدم بهره برداری برای مدت ۵ سال بدون عذر موجه متروک مانده یا بماند.

همچنین قانون زمین شهری (مصوب ۱۳۶۶/۰۶/۲۲ مجلس شورای اسلامی) مقرر می کند:

ماده۳- اراضی موات شهری زمین‌هایی است که سابقه عمران و احیا نداشته باشد، زمین‌های مواتی که علیرغم مقررات قانون لغو مالکیت اراضی موات شهری بدون مجوز قانونی از تاریخ ۱۳۵۸/۰۴/۰۵ به بعد احیا شده باشد همچنان در اختیار دولت است.

ماده ۴- اراضی بایر شهری زمین‌هایی است که سابقه عمران و احیا داشته و به تدریج به حالت موات برگشته اعم از این که صاحب مشخصی داشته یا نداشته باشد.

با توجه به این قانون "اراضی موات شهری" مانند «اراضی موات» مذکور در سایر قوانین به آن دسته از اراضی اطلاق می‌شود که سابقه احیا و بهره برداری ندارد و به صورت طبیعی باقی مانده است، خواه ملک مشخصی باشد یا نباشد.

معاونت فرهنگی دادگستری کل خراسان شمالی

سقوط از سکوی قهرمانی با ضربه اعتیاد

صدیقی

پله پله تا فتح سکو و قهرمانی پیش رفت اما به خاطر اعتیاد پله پله به عقب برگشت و در سراشیبی سقوط قرار گرفت. می گوید علاوه بر آینده خودش زندگی خانواده اش را هم از بن ویران کرده است. ورزشکاری که روزی از سکوهای قهرمانی بالا می رفت و هوادارانش به نشانه احترام برایش تا کمر خم می شدند مدتی سر چهار راه ها برای تأمین هزینه موادش تا کمر مقابل مردم خم می شد و طلب پول می کرد. او پاسخگوی سوالات خبرنگار ما می شود.

چند وقت است و چطور شد سر از این مرکز درآوردی؟

بیش از یک ماه است که به خاطر تکدی گری و اعتیاد دستگیر شده ام و روزهای جوانی و تباه شده ام را در این مرکز سر می کنم.

چرا دست به تکدی گری می زدی؟ مگر جا و مکان نداشتی؟

جا و مکان داشتم. پیش پدرم در یک باغ در حاشیه شهر زندگی می کردم. به خاطر اعتیاد به مواد صنعتی آواره کوچه و خیابان شدم. روزها در کوچه و خیابان ها پرسه می زدم و ضایعات جمع می کردم. بیشتر وقت ها سر چهارراه ها از ماشین های عبوری گدایی می کردم. از مغازه دارها و مردم رهگذر به عناوین مختلف پول می گرفتم و مقداری از آن را خرج مواد و کمی هم پس انداز می کردم. شب ها با تنها دارایی ام که یک کاپشن کهنه و مندرس بود داخل خرابه ها و زیر پل ها می خوابیدم. اکثر مواقع از شدت سرما تا صبح می لرزیدم و چاره ای نداشتم زیرا این راهی بود که خودم انتخاب کرده بودم. با یک پیاله ماست و نان خشک شکم ام را سیر می کردم. فشار مواد و خماری قدرت فکر کردن و اراده را از من گرفته بود و طناب مواد هر روز بیشتر دور گردنم می پیچید. در واقع فرشم زمین و سقف ام آسمان بود.

از طریق تکدی گری چقدر درآمد داشتی؟

بستگی به روزش داشت اما به طور میانگین روزی ۶۰هزار تومان درآمد داشتم. قسمتی از آن را خرج خورد و خوراک، مقداری را پس انداز و بقیه را خرج موادم می کردم. البته کنار گدایی ضایعات هم جمع می کردم.

چطور شد رو به اعتیاد آوردی؟

خانواده دارم اما پدر و مادرم جدا از هم زندگی می کنند. در واقع جدایی شان به خاطر اعتیادم بود. پدر و مادرم هر دو کارمند بودند و چیزی در زندگی برایم کم نمی گذاشتند اما با رفیق بازی و بیراهه رفتن همه آن روزهای خوش را سوزاندم. وقتی ابتدایی بودم پدرم ته سیگارش را به من می داد تا بکشم.

پدر بزرگم معتاد بود و هر وقت به خانه اش می رفتم از من می خواست که چند کام دود با او شریک شوم.

همین چند دود مواد و پک زدن های ته سیگار زیر زبانم مزه کرد. تا ۱۵سالگی تفننی مواد مصرف می کردم. دبیرستانی بودم که در دور همی های دوستانم به جای سیگار «شاهدانه» می کشیدم و حالم روز به روز خراب تر می شد. مادرم به شدت از مواد بدش می آمد برای همین سر این ماجرا مدام با پدرم درگیر بود اما پدرم به جای تشر زدن و کمک به ترک اعتیادم از من حمایت می کرد. وقتی مادرم دید راه به جایی نمی برد از پدرم جدا شد و به دنبال زندگی اش رفت. رفته رفته اعتیادم زیاد شد و دیگر پول توجیبی پدرم کفاف تامین هزینه آن را نمی داد. مغزم کشش درس و مدرسه را نداشت و برای همین نتوانستم دیپلم ام را بگیرم و ترک تحصیل کردم. مدتی از خانه بیرون زدم و حتی به خاطر اعتیاد شدیدم مدتی به زندان افتادم. بعد از بیرون آمدن از زندان تا مدتی پاک بودم.

دوستانت می گویند قهرمان پینگ پنگ هستی؟ کمی از ماجرای قهرمانی ات تعریف کن؟

بله، چند دوره در رشته پینگ پنگ اول شدم. از دوران راهنمایی به ورزش به ویژه پینگ پنگ علاقه داشتم و حدود۱۰ سال به صورت حرفه ای در این رشته فعالیت کردم. با شور و شوق پینگ پنگ بازی و هر روز بیش از گذشته پیشرفت می کردم. آن موقع به صورت تفننی مواد مصرف می کردم. چند مرتبه به عنوان نماینده شهرستان در رشته پینگ پنگ در مسابقات استانی شرکت کردم و موفق به گرفتن مدال شدم. پله های ترقی را یکی یکی طی می کردم اما شدت گرفتن اعتیادم باعث شد از پله های قهرمانی به زیر کشیده شوم و آینده ورزشی ام تباه شود. حتی دوران دبیرستان چند بار به خاطر اعتیاد از مدرسه اخراج شدم اما با پا در میانی بستگان دوباره به مدرسه بر گشتم.

با خانواده ات در ارتباط هستی؟ چه برنامه ای برای آینده و دوران ورزشی ات داری؟

الان ۱۷ سال است که مادرم را ندیده ام. مادرم بعد از جدا شدن از پدرم تنها زندگی می کند و به خاطر اعتیادم از من متنفر است و حاضر به دیدنم نیست و مهر مادری اش را از من دریغ می کند البته حق هم دارد چون بچه سر به راهی برایش نبودم. پدرم هم بعد از طلاق در یک باغ زندگی می کرد و من مدتی در کنار او بودم . من از طریق یکی از کارگرهای باغ به مواد صنعتی آلوده شدم. برای بازسازی آینده تباه شده ام برنامه دارم و می خواهم بعد از پاک شدن از دست این اهریمن خانمان سوز ازدواج کنم. بعد از آن می خواهم به سراغ مادرم بروم و بعد از سال ها دوری او را در آغوش بگیرم و به زندگی دردناک و خفت بارم پایان بدهم، از همه مهمتر دوباره به ورزش رو بیاورم و در رشته مورد علاقه ام پینگ پنگ فعالیت کنم.

در راهروی دادگاه خانواده

عشق به مرد بی مسئولیت

صدیقی- زندگی مان مانند جاده یک طرفه می ماند که فقط من عاشق عبور از آن بودم، اما از سوی همسرم خبری از علاقه و پشتکار نبود. هر چقدر به سمت اش می رفتم و به او مهر می ورزیدم بر عکس او از من فاصله می گرفت.

زن خسته از عشق یک طرفه اش درباره زندگی و همسرش در راهروی دادگاه خانواده می گوید: سال ها با سردی و تند مزاجی شوهرم ساختم اما دم بر نیاوردم. هر چقدر مرا آزار می داد و اذیت می کرد بر عکس من به خاطر علاقه ای که به او داشتم سختی ها را به جان می خریدم. همسرم حتی بعد از تولد اولین فرزندمان هم دست از خودخواهی و دست بزنش بر نداشت و مدام من را کتک می زد و از خانه بیرون می کرد. هر بار که به حالت قهر به خانه مادرم می رفتم به خاطر علاقه ای که به او داشتم با اولین درخواستش برای بازگشت به خانه موافقت می کردم بدون این که برای تکرار نکردن رفتارهای زشت اش از او قول بگیرم. مدتی بود که به رفتارهای خارج از عرفش مشکوک شده بودم و هر بار که درباره اعتیادش به مواد از او سوال می کردم با تندخویی منکر می شد و من را متوهم خطاب می کرد.

داستان پنهان کاری اش ادامه داشت تا این که روزی مچش را گرفتم. نمی دانم چرا با همه بدی هایش کنار می آمدم انگار من را جادو کرده بود اما هر چه بود هر روز بیشتر از گذشته دوستش داشتم. هر بار که سر ماجرایی با او بحث می کردم من را تهدید به طلاق می کرد و من هم از ترس از دست دادن زندگی و بچه ام سکوت می کردم. همسرم نه خرج درستی می داد و نه سر کار می رفت، از من می خواست از مادرم پول قرض بگیرم و چون او چوب خطش پر شده بود هیچ کس حاضر نبود به او پول قرض بدهد.

این ماجرا ادامه داشت تا این که روزی همسرم از من خواست به خانه مادرم بروم و گفت شب به دنبالم می آید. شب شد و خبری از همسرم نشد، هر چقدر با او تماس گرفتم جوابی نگرفتم. چند ساعتی گذشت تا این که از کلانتری با ما تماس گرفتند و گفتند که شوهرم را با مقداری مواد دستگیر کرده اند. بعد از بازداشت همسرم چون مصرف کننده مواد بود او را به یک کمپ فرستادند. بعد از چند ماه همسرم از کمپ بیرون آمد و به خیال این که پاک و سربه راه شده است به زندگی‌ام ادامه دادم. اما این ها همه اش خیال واهی بود نه تنها او از تن پروری و کتک کاری اش دست بر نداشت بلکه بر طبل بی عاری و رسوایی بین فامیل کوبید و از من خواست ارثم را از خانواده ام بگیرم تا او خرج خوش گذرانی هایش کند.

وقتی دیدم عمرم را به پای یک مرد بی لیاقت و بی مسئولیت هدر داده ام به دادگاه خانواده آمدم تا با درخواست طلاق برای همیشه از دست همسر رفیق بازم خلاص شوم.

خبر

کشف ۱۵۰ تخته پتوی قاچاق

صدیقی- ۱۵۰ تخته پتوی قاچاق کشف و ضبط شد. مدیر کل تعزیرات حکومتی خراسان شمالی با بیان این خبر افزود: ماموران پلیس آگاهی مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان حین بازرسی از یک واحد باربری در بجنورد موفق به کشف کالای قاچاق از نوع پتو شدند. «سید الموسوی» با بیان این که ارزش کالای کشف شده ۷۵میلیون ریال است، اظهار کرد: پرونده ارجاعی به تعزیرات از سوی مراجع انتظامی در شعب ویژه برای صدور حکم در حال رسیدگی دقیق است. گفتنی است طی هفته گذشته داروی قاچاق از یک واحد باربری دیگر در بجنورد کشف و ضبط شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی(کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش۵ پلاک ۱- اصلی روئین ۱.کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۲۸ خانم سکینه حسین زاده فرزند محمد ۳ دانگ وکلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۲۷ آقای محمد عابدی فرزند مهدی ۳ دانگ منزل به مساحت ۱۷۴/۰۵ متر از پلاک ۲۰۳ فرعی از محل مالکیت ورثه علی حدادی (سهم الارث محمد و ام لیلی) برابر رای ۹۶/۳۸۶۳ **پلاک ۱۹- اصلی مزرعه شیرویه** ۲.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۸۳ آقای حسین بادلو فرزند ملک حسن شش دانگ منزل به مساحت ۱۳۳۰ متر از پلاک ۶۸ فرعی از محل مالکیت قلیچ خان عرب زاده فرزند علی و عربعلی عرب زاده حصاری برابر رای۹۷/۲۵۶

پلاک ۴۰- اصلی کسرق ۳.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۷۲ خانم منظر خانی فرزند حسن شش دانگ مزرعه به مساحت ۶۵۲۶۱/۷۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت عبد محمد علی پور برابر رای۹۷/۰۲۷۹

پلاک ۵۱- اصلی حصاری گازرانی ۴.کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۰۰ آقای محمد ابراهیم رضائیان فرزند رجعلی شش دانگ باغ به مساحت ۲۵۰۰۸ متر از پلاک ۱۸ فرعی از محل مالکیت رضا و حمیدنوری حقانی و۱۸ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای۹۶/۵۱۹۳

پلاک ۶۰- اصلی پشت جوی ۵.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۸۶ خانم پوران دخت بسندیده فرزند جعفر شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۴ متر از پلاک ۱۷۶۰ فرعی از محل مالکیت رجعلی قربانی رضایی برابر رای۹۷/۰۲۶۸

۶.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۴۱ خانم مرضیه علی زاده فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۷۵/۰۵ متر از پلاک ۱۳۰۱ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای۹۷/۰۱۶۵ ● ۷.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۰ آقای مصطفی علی پور اول فرزند عید محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۶/۱۷ متر از پلاک ۱۱۰۹ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای۹۷/۰۰۵۴ ● ۸.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۱۳ مهدی افخنگی فرزند قنبر علی شش دانگ مغازه به مساحت ۶۳/۸ متر از پلاک ۲۴۱ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای۹۷/۰۱۶۷

پلاک ۶۱- اصلی فرطان ۹.کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۱ خانم هاجر سعادتی پرتان فرزند محمد ۰۵ دانگ وکلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۷ آقای جواد سعادتی پرتان فرزند محمد ۲ دانگ وکلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۴۸ خانم فاطمه سعادتی پرتان فرزند محمد ۰۵ دانگ وکلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۵۲ آقای جلال سعادتی پرتان فرزند محمد ۲ دانگ وکلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۵۳ خانم نرگس سعادتی پرتان فرزند محمد ۱ دانگ مزرعه به مساحت ۲۰۹۵۸۹ متر از آب و اراضی فرطان محل مالکیت مشاعی خود متقاضیان برابر رای۹۷/۰۳۵۲

۱۰.کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۵ خانم فاطمه سعادتی پرتان فرزند محمد ۰۵ دانگ وکلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۶ آقای جلال سعادتی پرتان فرزند محمد ۲ دانگ وکلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۴۱ آقای جواد سعادتی پرتان فرزند محمد ۲ دانگ وکلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۴۵ خانم نرگس سعادتی پرتان فرزند محمد ۱ دانگ وکلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۵۱ خانم هاجر سعادتی پرتان فرزند محمد ۰۵ دانگ مزرعه به مساحت ۱۶۶۴۹۰ از آب و اراضی فرطان محل مالکیت مشاعی خود متقاضیان برابر رای۹۷/۰۲۴۳ ● **پلاک ۶۳- اصلی قلعه کریم** ۱۱.کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۹۶ آقای عبدالرحیم خلیق پرتان فرزند رضا شش دانگ منزل به مساحت ۲۹۷/۶۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علیرضا فیاض برابر رای۹۷/۰۲۵۷ ● ۱۲.کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۳۲ آقای حسن قویدل حسن آباد فرزند عیدمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۳/۵۲ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت عیسی حاتمی برابر رای۹۶/۴۲۱۲

۱۳.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۲۹ آقای احسان عزیزی فرزند محمد حسن شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۶/۵۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت غلامرضا رستگار برابر رای۹۷/۰۲۸۳ ● ۱۴.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۱۶ آقای حمید قربانی حصاری فرزند برات‌محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۰ متر از پلاک ۱۱۸۸ فرعی از محل مالکیت علی اصغر رعنایی برابر رای۹۷/۰۳۲۶ ● ۱۵.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۲۶ آقای جواد بابائی فرزند غلامعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۳۶/۱۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت منصور حسن زاده برابر رای۹۷/۰۳۵۸ ● ۱۶.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۴۳ آقای غلامرضا ناصری فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۱۸۷/۶ متر از پلاک ۵۳ فرعی از محل مالکیت شرکت سهامی جین اسفراین(با نمایندگی حسین تارکی حاج باقری) برابر رای ۹۷/۰۲۷۰ ● ۱۷.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۷۸ آقای عباس عباس زاده کلاته فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۰/۳ متر از پلاک ۱۴۴۶ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای اصلاحی ۹۷/۵۰ ● ۱۸.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۳۷ آقای ابوالفضل عباسی فرزند شرف شش دانگ مغازه به مساحت ۳۵ متر از پلاک ۳۳۶ فرعی از محل مالکیت حسین عاشوری برابر رای۹۷/۰۳۰۸ ● ۱۹.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۷ آقای محمد قلی یوسفیان فرزند حسینقلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۹/۰۶ متر از پلاک ۱۲۶۷ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و ۰ فرعی از محل مالکیت ناصرحسن زاده برابر رای۹۷/۰۳۰۵● **پلاک ۶۴- اصلی خربنان** ۲۰.کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۸۳ آقای حسن قلیزاده جوشقان فرزند ماشالله شش دانگ منزل به مساحت ۵۲/۰۳ متر از پلاک ۱۸۲ فرعی از محل مالکیت ماشا اله قلیزاده جوشقان و۱۸۱ فرعی از محل مالکیت ورثه محمدباقر بلبلی برابر رای۹۷/۰۱۷۵ ● ۲۱.کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۷۱۰ آقای رضا معمری فرزند رمضانعلی شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۱/۶۲ متر از پلاک ۲۵۰ فرعی از محل مالکیت عید محمد و۲۴۸ فرعی از محل مالکیت ورثه حسینعلی لعل قادری(محسن) برابر رای۹۷/۰۲۲۹ ● ۲۲.کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۷۵۶ آقای ابراهیم صنعتی فر فرزند علی اکبر ۳ دانگ وکلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۷۵۷ آقای محمود امیری فرزند قاسم شش دانگ مغازه به مساحت ۷۷/۵۳ متر از پلاک ۱۳۲ فرعی از محل مالکیت ورثه حسینعلی لعل قادری (محسن) و۲۵۰ فرعی از محل مالکیت عیدمحمد برابر رای۹۷/۰۲۲۵ ● ۲۳.کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۲۶ آقای یحیی قهرمان لو فرزند علی اصغر شش دانگ مغازه به مساحت ۵۸/۹۵ متر از پلاک ۶۰۴ فرعی از محل مالکیت فرهاد همتی فرزند برانعلی و۶۰۵ فرعی از محل مالکیت اسداله و فرهاد همتی برابر رای۹۶/۳۸۲۴ ● ۲۴.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۳۸ آقای فتح اله رمضانی تلنی فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۶۲/۱ متر از پلاک ۱۶۸ فرعی از محل مالکیت ورثه محمد علی کوکبی برتان(محمود فرزند برانعلی) برابر رای۹۷/۰۱۷۱

۲۵.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۱۲ خانم گل نساء جارک فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۸/۸۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت اسداله قلیزاده و۱۸۲۴ فرعی از محل مالکیت شکرالله قهرمانلو برابر رای۹۷/۰۱۶۱

۲۶.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۴۸ آقای حمید کیوانلو فرزند محمد شش دانگ انباری به مساحت ۳۳۸/۹۲ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه دل خان لعل دهقانی (فاطمه) برابر رای۹۷/۰۲۹۵ ● ۲۷.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۵۷ آقای حمید لعل دشتی فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۴/۷۵ متر از پلاک ۲۰۱ فرعی از محل مالکیت رضا لعل دشتی فرزند حسن برابر رای۹۷/۰۱۹۰ ● **پلاک ۶۵- اصلی حسن آباد قصبه** ۲۸.کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۷۲ آقای محمود امیری فرزند قاسم شش دانگ مغازه به مساحت ۷۷/۵۳ متر از پلاک ۱۳۲ فرعی از محل مالکیت قاسم امیری برابر رای۹۶/۳۶۳۵

۲۹.کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۷۳ خانم زهرا امیری فرزند قاسم شش دانگ مغازه به مساحت ۲۴ متر از پلاک ۱۳۲ فرعی از محل مالکیت قاسم امیری برابر رای۹۶/۳۶۵۸ ● ۳۰.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۶۷ آقای ابوالفضل اخلاقی آغ چشمه فرزند حیدرعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۵/۵۱ متر از پلاک ۱۱۹ فرعی از محل مالکیت رقیه و معصومه قوبدل فرزندان حسین برابر رای۹۷/۰۱۷۳ ● ۳۱.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۵۳ خانم رها تلبا فرزند امان اله ۳ دانگ وکلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۵۴ خانم زهرا تلبا فرزند امان اله ۳ دانگ منزل به مساحت ۹۹ متر از پلاک ۱۳ فرعی از محل مالکیت علی حاتمی برای۹۷/۰۱۸۶

پلاک ۶۷- اصلی قریه قصبه ۳۲.کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۸۰ خانم صغرا نصرآبادی فرزند محمدحسن شش دانگ منزل به مساحت ۸۵/۹۱ متر از پلاک ۸۵۲ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای۹۶/۱۸۱۷

۳۳.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۴۶ آقای کریم باقریان فرزند محمدباقر شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۰/۸۳ متر از پلاک ۲۳ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای۹۷/۰۱۵۷ ● ۳۴.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۸ آقای علی ایزانلو فرزند حیدرعلی شش دانگ منزل به مساحت ۲۲۰/۶۲ متر از پلاک ۲۳ فرعی از محل مالکیت محمد روشنی زعفرانلو برابر رای۹۷/۰۱۳۵ ● ۳۵.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۵ آقای جعفر دلیرجان فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۷/۵۶ متر از پلاک ۲۳ فرعی از محل مالکیت محمد روشنی زعفرانلو برابر رای۹۷/۰۱۴۶

پلاک ۶۹- اصلی قریه کشتان ۳۶.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۶۹ آقای بهزاد باقری میان آبادی فرزند محمدرضا شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۲/۵۵ متر از پلاک ۳۵۷۷ فرعی از محل مالکیت غلامرضا حاتمی برابر رای۹۷/۰۳۱۶ ● **پلاک ۷۱- اصلی میان آباد** ۳۷.کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۲۲۸ آقای رضا عاشوری فرزند علی شش دانگ مغازه به مساحت ۱۸/۵۲ متر از پلاک ۱۱۵۳ فرعی از محل مالکیت زیلا روشنی زعفرانلو برابر رای۹۶/۴۶۹۴ ● ۳۸.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۵۶ آقای قربان محمد میرزائی قویمان فرزند میرزامحمد شش دانگ مغازه به مساحت ۲۰/۳۳ متر از پلاک ۱۱۵۳ فرعی از محل مالکیت خانم مینا روشنی زعفرانلو فرزند سلیمان برابر رای۹۷/۰۱۳۳ ● **پلاک ۷۲- اصلی کلاته کاهی** ۳۹.کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۷۸ آقای حسین علیزاده فرد فرزند قربان شش دانگ زمین متصل به منزل به مساحت ۲۹/۸۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت شهرداری اسفراین برابر رای۹۶/۵۰۷۷

پلاک ۷۳- اصلی قریه حسین ۴۰.کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۳۸ آقای قربان قدرتی ثانی فرزند محمود شش دانگ منزل به مساحت ۹۱/۸۷ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت عیسی صدیق زاده قرزند اسماعیل عاجزی برابر رای۹۷/۰۱۳۱

۴۱.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۵۸ خانم حجیه خانم حسن آبادی فرزند محمدحسن شش دانگ منزل به مساحت ۱۵۹/۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت شهرداری اسفراین برابر رای۹۷/۰۱۴۲ ● ۴۲.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۶۴ آقای سعید امیری فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۵ متر از پلاک ۱۲۵و۱۲۶ فرعی از محل مالکیت محمد امیری فرزند محمد علی برابر رای۹۷/۰۲۰۱ ● ۴۳.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۶۱ آقای احسان ناصری فرزند محمود شش دانگ مغازه به مساحت ۱۷/۳۲ متر از پلاک ۱۱۸ فرعی از محل مالکیت رمضانعلی خدابخشی برابر رای۹۷/۰۱۴۴

۴۴.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۳ آقای مصطفی عفتی فرزند نصرت شش دانگ منزل به مساحت ۱۵۸/۹ متر از پلاک ۲۷۴ فرعی از محل مالکیت محمد مظاهری برابر رای۹۷/۰۲۶۴ ● ۴۵.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۴ آقای مصطفی عفتی فرزند نصرت شش دانگ منزل به مساحت ۷۹/۳۱ متر از پلاک ۱۹۰۷ فرعی از محل مالکیت ورثه غلامرضا رنگ بوی(رمضانعلی و موسی الرضا و زهرا همگی رنگ بوی و محمد شاهین فر فرزندان غلامرضا) برابر رای۹۷/۰۲۶۶ ● **پلاک ۷۵- اصلی کوشکی** ❋ ۴۶.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۰۷ آقای رضا فلاح فرزند یوسفعلی ۳ دانگ وکلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۰۳ خانم فاطمه فلاح فرزند یوسفعلی ۳ دانگ منزل به مساحت ۲۰۷/۶ متر از پلاک ۳۹۴ فرعی از محل مالکیت فاطمه و رضا فلاح فرزندان یوسفعلی برابر رای۹۶/۳۸۸۵ ● ۴۷.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۴ خانم فاطمه رمضانپور فرزند رحمن شش دانگ منزل به مساحت ۸۲/۷۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت حسین اکرمی فرزند عزیزاله برابر رای۹۷/۰۱۹۳ ● ۴۸.کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۷۸ خانم زهرا محمدزاده فرزند رجعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۶/۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت آدینه محمد ملایی کوشکی برابر رای۹۷/۰۳۰۲ ● **پلاک ۷۷- اصلی جوشقان** ۴۹.کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۴۳ آقای مختار محرابی فرزند محراب شش دانگ دامداری به مساحت ۶۹۳/۳ متر از پلاک ۲۹۰ فرعی از محل مالکیت ورثه نصرت کوهستانی برابر رای۹۷/۰۳۲۲ ● لذا به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق درمحل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمن اینکه صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۹۷/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه ۹۷/۰۲/۳۰** **۱۰۶/م الف**

۹/۹۷۰۲۲۰۸۲