قربیعی

راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان معطل بانک عامل

اسعدی

تاکنون سه نوبت عملیات اجرایی خط ریلی مشهد- بجنورد- گرگان آغاز شده اما آن چه به جایی نرسیده، ریل گذاری بوده است و بس! اردیبهشت ماه امسال وقتی مدیرکل دفتر فنی استانداری خراسان شمالی برای آغاز دوباره عملیات اجرایی این خط ریلی، طبق قرارداد اجرای این پروژه، زمان تعیین کرد، تصور می شد این نوبت دیگر در حد وعده نمی ماند و پروژه اجرایی می شود اما این بار نیز این وعده رفت تا مانند وعده های گذشته روی کاغذ آرام بگیرد و آغاز عملیات اجرایی این پروژه ملی و زیربنایی در استان به زمانی دیگر موکول شود.

مشخصات پروژه

پروژه احداث راه‌آهن مشهد- بجنورد- گرگان یک خطه بوده و طول آن ۵۷۰ کیلومتر است. این خط ریلی در کریدور ریلی شرقی واقع در اتصال CIS (کشورهای مستقل مشترک المنافع) بوده و هزینه ساخت آن بیش از ۸ هزار و۳۰۰ میلیارد تومان برآورد شده و طبق قرارداد، باید ۸۵ درصد مبلغ طرح را سرمایه‌گذار خارجی یعنی شرکت چینی «ساینا‌هیدرو» و ۱۵ درصد آن را نیز دولت با کارفرمایی آستان قدس رضوی تامین کند.

ظرفیت بار این پروژه ۶/۱ میلیون تن و ظرفیت مسافر این خط ریلی ۲/۴ میلیون فرد است. ارزش خالص فعلی(NPV) پروژه ۱۶۰۰ میلیارد ریال، نرخ بازگشت سرمایه ۶/۳درصد و حداقل نرخ بازگشت آن ۵ درصد و دوره ساخت این پروژه ۵ ساله و دوره بهره برداری از آن ۲۰ ساله است.

حداکثر شیب مسیر راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان ۱۵ در هزار است و پروژه دارای ۱۵۸۰۰ متر تونل و ۷۶۰۰ متر پل است.

تعداد ایستگاه‌های درجه یک این پروژه ۴ عدد، درجه دو ۷ عدد و درجه سه ۳۰ عدد است.

همچنین سرعت این طرح برای قطار باری ۱۲۰ کیلومتر در ساعت و برای قطار مسافربری ۱۶۰ کیلومتر در ساعت است.

ماجرا چه بود؟!

پروژه راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان که پس از کش و قوس های فراوان و کشمکش ها بر سر چگونگی تأمین سهم ۱۵ درصدی دولت و نیز پس از انعقاد و ابطال قراردادهای قبلی، بالاخره قرار شد توسط آستان قدس و با فاینانسوری شرکت چینی ساخته شود، باز هم دچار مشکلی جدید شده و حالا مشخص نشدن بانک عامل، دلیل تاخیر در آغاز عملیات اجرایی این پروژه اعلام شده است.

مدیرکل دفتر فنی استانداری خراسان شمالی پیشتر گفته بود: خرداد ماه امسال، عملیات اجرایی خط ریلی مشهد- بجنورد- گرگان دوباره شروع می شود. «عنبری» افزوده بود: پس از ابطال قرارداد قبلی این پروژه، قرارداد جدید تهیه شد که مورد موافقت سرمایه گذاران اعم از آستان قدس به عنوان سرمایه گذار داخلی و شرکت چینی به عنوان فاینانسور خارجی و شرکت ساخت راه های کشور قرار گرفت و مقرر شده است این قرارداد تا آخر ماه جاری به امضای فاینانسور چینی و وزارت راه برسد.

وی بیان کرده بود: ۱۰ روز پس از امضای قرارداد، عملیات اجرایی پروژه آغاز خواهد شد که طبق وعده های داده شده، در نهایت تا آخر سه ماه نخست امسال، عملیات اجرایی این خط ریلی آغاز می شود. وی افزوده بود: این عملیات به طور همزمان از سه جبهه در مشهد، خراسان شمالی و گرگان آغاز خواهد شد و پیمانکار قول داده است همزمان با مشهد و گرگان در خراسان شمالی نیز کارگاه بزند و کار را آغاز کند.

اجرای پروژه در انتظار انتخاب بانک عامل

مدیرکل دفتر فنی استانداری خراسان شمالی حالا می گوید: پیمانکار انتخاب و قرارداد به او ابلاغ شده و ارقام و دیگر ابعاد انجام کار هم مشخص است.

> قرارداد اجرای خط ریلی مشهد- بجنورد- گرگان، خرداد ماه از طرف وزارت راه به آستان قدس به عنوان پیمانکار این پروژه ابلاغ شد اما هنوز تنفیذ نشده است و تا زمانی که تنفیذ نشود، نمی‌توان عملیات اجرایی آن را آغاز کرد

«عنبری» می افزاید: تاریخ شروع عملیات اجرایی خط ریلی مشهد- بجنورد- گرگان در قرارداد یکم تیرماه قید شده است و برای این که کار شروع شود وزارت راه و پیمانکار دنبال عاملیت بانکی می گردند و اگر این موضوع حل شود، عملیات اجرایی آغاز می شود.

وی اظهارمی کند: استاندار از طریق وزارت راه پیگیر است که بتوانند عاملیت بانک را مشخص کنند و با توجه به این که این موضوع در تهران و از سوی وزیر هم پیگیری می شود، امیدواریم زودتر به نتیجه برسد و بانک عامل مشخص شود.«عنبری» ادامه می دهد: فاینانسور چینی نامه زده و متعهد شده است که با وجود این که آمریکا از برجام خارج شده، این موضوع تاثیری در روند کار آن ها ندارد و با همان قرارداد و همان رقم کار را انجام می‌دهد.

قرارداد اجرا تنفیذ نشده است

در این رابطه، مدیرعامل شرکت مسکن و عمران قدس رضوی می گوید: قرارداد اجرای خط ریلی مشهد- بجنورد- گرگان، خرداد ماه از طرف وزارت راه به آستان قدس به عنوان پیمانکار این پروژه ابلاغ شد اما هنوز تنفیذ نشده است و تا زمانی که تنفیذ نشود، نمی توان عملیات اجرایی آن را آغاز کرد.

«محمدرضا رئیسی» می افزاید: تنفیذ قرارداد زمانی اتفاق می افتد که بانک های دو طرف مسائل مالی را بین خودشان حل کنند و تأییدات و پول ۸۵ درصدی که فاینانسور می خواهد تامین کند، به بانک عامل در ایران بیاید.

وی بیان می کند: زمانی که آن پول آمد، آن موقع، زمان شروع عملیات اجرایی قرارداد خواهد بود و تا قبل از تأییدات مالی بین بانک فاینانس کننده چین، بانک مرکزی ایران و بانک عامل عملیات بانکی، کار اجرایی شروع نمی شود چون منابع مالی آن باید تامین و بعد اجرا شود.

وی اظهار می کند: طبق قانون از زمان ابلاغ قرارداد ۶ ماه فرصت است که تنفیذ انجام شود برای تنفیذ قرارداد باید بانک چین، بانک مرکزی و بانک عامل همه پای کار بیایند و اقدامات و توافقات فی مابین را انجام دهند؛ وقتی که توافقات فی مابین انجام و پول به پشتوانه بانک مرکزی به حساب بانک عامل واریز شد، آن موقع تنفیذ قرارداد انجام و عملیات اجرایی پروژه آغاز می شود.

مدیرعامل شرکت مسکن و عمران قدس رضوی می گوید: یکی از موارد بانک عامل است، چند بانک برای پذیرفتن عاملیت پروژه راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان اعلام آمادگی کرده اند و بانک مرکزی باید تصمیم بگیرد که کدام بانک را برای این منظور بپذیرد اما موارد دیگری نیز وجود دارد که بهتر است در گزارش قید نشود.

«رئیسی» می افزاید: امیدوارم این پروژه قبل از پایان ۶ ماه تنفیذ شود تا بتوان عملیات اجرایی آن را امسال آغاز کرد.

خبر مرتبط

رئیس مجمع نمایندگان خراسان شمالی خبر داد:

هفته آینده؛ جلسه مجمع نمایندگان با وزیر درباره پروژه ریلی مشهد- گرگان

اسعدی- مجمع نمایندگان خراسان شمالی هفته آینده با وزیر راه و شهرسازی در رابطه با مسائل راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان نشست دارد.رئیس مجمع نمایندگان خراسان شمالی با اعلام این مطلب به خبرنگار ما افزود: بیست و هشتم خرداد ماه قرارداد اجرای راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان نهایی و طبق آن مقرر شده بود ۸۵ درصد منابع مالی این پروژه را شرکت چینی و ۱۵ درصد را نیز آستان قدس به نیابت از سهم دولت تأمین کند.

«علی قربانی» افزود: دقیقاً نمی دانم چرا تا الان عملیات اجرایی این پروژه شروع نشده است و برای روشن شدن موضوع، مجمع نمایندگان استان هفته آینده با وزیر راه و شهرسازی جلسه ای خواهد داشت.وی با اشاره به پروژه راه آهن جوین- اسفراین- بجنورد- شیروان هم گفت: قرار بود از محل صندوق توسعه ملی طی ۳ سال هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار به این پروژه اختصاص یابد که زمان آن تغییر داده و مقرر شد طی ۴ سال این رقم اختصاص یابد.وی تصریح کرد: امسال ۳۶۵ میلیارد تومان گذاشته شده است و برای تخصیص باید به تصویب هیئت وزیران برسد که کارهای آن برای گرفتن مصوبه این هیئت در حال انجام است.

«قربانی» خاطرنشان کرد: بانک صنعت و معدن عاملیت اجرای این پروژه را بر عهده دارد.

یادداشت شفاهی

ضرورت بهره برداری سریع از راه آهن مشهد- گرگان

خراسان شمالی بین استان های مسافرپذیر شمال و خراسان رضوی قرار دارد و بیشترین تردد مسافر را در این محور داریم و طبیعتاً هزینه زیادی برای مردم و جامعه دارد؛ هم هزینه سوخت و استهلاک خودرو و جاده و هم تلفات جاده ای که اگر همین هزینه ها را در نظر بگیریم برای احداث راه آهن توجیه لازم را به وجود می آورد. از طرفی با احداث راه آهن کاهش شدید هزینه ها را در حوزه حمل و نقل خواهیم داشت. خراسان شمالی واحدهای بزرگ صنعتی از جمله پتروشیمی، سیمان، آلومینا، فولاد و لوله گستر دارد که تولیدات آن ها برای صادرات باید به مرزهای کشور و سایر مناطق حمل و بعد بارگیری مجدد شود که اگر این استان به خط ریلی متصل باشد می توان از همین جا به طور مستقیم کارها را انجام داد.

از طرفی با توجه به ظرفیت های معدنی که در استان شناسایی شده و همچنین در حوزه صنایع فلزی در جنوب استان، در آینده حمل بار یکی از اولویت های ما خواهد بود.

اگر هزینه حمل و نقل به درستی تبیین نشود و حمل و نقل ریلی، زمینی و هوایی مکمل هم نباشند هزینه های حمل و قیمت تمام شده محصول در بازار بالا می رود و فعالیت اقتصادی را از توجیه می اندازد، در نتیجه حمل بار و مسافر یکی از اولویت های استان است. به طور قطع و یقین بیشترین بار را برای شمال از این جا داریم که از مناطق شرقی و شمال شرقی کشور به شمال می رود و برعکس از شمال به این جا می آید، بنابراین ترافیک بار و مسافر از این جا بسیار بالاست و برای همه استان ها از جمله مازندران، گلستان و خراسان شمالی و رضوی هم این گونه است. ضمن این که مرکز خراسان شمالی تنها مرکز استان است که به خط ریلی وصل نیست و این یک آسیب است. از آن طرف هم وقتی به راه آهن سراسری وصل می شویم طبیعتاً هزینه های حمل بار از بندرعباس به این منطقه بسیار پایین خواهد بود که در رونق منطقه می تواند تاثیرگذار باشد.

جدا از همه این ظرفیت ها و هزینه ها و ... کاهش هزینه های تلفات جاده ای و هزینه هایی که از طریق سوخت و جاده به جامعه تحمیل می شود در جهت توجیه دار کردن این خط آهن کافی است چه برسد به این که بخواهیم بحث حمل بار و مسافر و کاهش هزینه های حمل را هم اضافه کنیم.

علاوه بر این جاده ابریشم در گذشته از این منطقه عبور می کرد که مسیر تجار و بازرگانان بود و به طور طبیعی اگر راه آهن در این منطقه وجود داشته باشد بحث رونق فعالیت های تجاری هم شکل می گیرد و در آینده باعث توسعه منطقه می شود

یحیی نیکدل
رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی

سبک تبلیغات باید با نوع محصول و نام و نشان آن انطباق داشته باشد

آگهی در شرف تأسیس انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای خدمات فنی و آزمایشگاهی استان خراسان شمالی
به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آیین نامه مصوب ۷۱/۱۰/۶۰ هیأت محترم وزیران انجمن صنفی با عنوان فوق در شرف تأسیس میباشد .کلیه کارفرمایان شاغل در صنف مزبور در صورت تمایل به عضویت از تاریخ انتشار این اطلاعیه ظرف ۲۰ روز میتوانند درخواست کتبی خود را به هیأت مؤسس یا به اداره کل تعاون ،کار و رفاه اجتماعی استان - واحد تشکلات کارگری و کارفرمایی واقع در بجنورد - خیابان طالقانی شرقی- بین طالقانی ۹-۱۱ تحویل دهند .
هیأت مؤسس : احسان روحانی ، پیمان عفتی ، سلمان نصرتی
۹۷۰۷۱۵۵۲/و

جناب آقای رضا مکرمی
با ابراز خشنودی انتخاب شایسته تمابزرگوار را به عنوان
مدیر ثبت احوال شهرستان بجنورد
که مبین مراتب تعهد، شایستگی و تجارب ارزنده تان در سطوح مختلف خدمت رسانی می باشد صمیمانه تبریک و تهنیت عرض نموده، توفیقات روز افزون شما را از خداوند منان خواستاریم.
شورای اسلامی شهر وروابط عمومی شهرداری آشخانه
۹۷۰۷۱۶۶۶/و

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت
آقای آدینه محمد حسین زاده فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۱ کدملی ۵۹۱۹۷۵۳۱۶۱ صادره از راز و جرگلان با تسلیم دو برگ استشهادیه که صحت امضاء شهود مذکور در آن در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۳ شهرستان فاروج گواهی شده است مدعی شده اند که سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی پلاک شماره ۷۶۶ فرعی از ۲ اصلی بخش ۳ قوچان که به شماره چاپی ۵۰۲۰۱۹ به نام وی صادر گردیده، به علت مسافرت مفقود شده است درخواست صدور سندالمثنی نموده، لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد. **تاریخ انتشار: ۹۷/۵/۳**
محمداسماعیل فرهمند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج
۹۷۰۷۱۴۳۴/و

قابل توجه ادارات، نهادها، شرکت ها، مدارس، مشاغل آزاد و همشهریان محترم بجنورد
به منظور رفاه حال شهروندان گرامی مراکز ذیل در سطح شهر آماده پذیرش آگهی های شما در روزنامه خراسان سراسری و شمالی می باشد
دفتر مرکزی: خیابان بسیج، دفتر سرپرستی روزنامه خراسان تلفن: ۳۲۲۴۵۰۰۵
شعبه۱: خیابان شریعتی شمالی، خیابان شهید قربانی (خیابان جنب مسجد انقلاب) روبروی لوازم خانگی توحیدی — کریمی — تلفن: ۳۲۲۲۲۷۲۵-۳۲۲۲۲۷۵۲
شعبه۲: خیابان طالقانی غربی، حد فاصل چهارراه هنگ و چهارراه بانک مسکن، پشت ایستگاه خط واحد — سهرابی — تلفن: ۳۲۲۴۲۵۷۵-۳۲۲۴۲۵۹۵
شعبه۳: حاشیه میدان مادر، جنب عکاسی نوید، طبقه بالای سوپر گوشت نادر — مهدوی — تلفن: ۳۲۲۲۹۱۱۷
شعبه۴: ۱۷شهریور جنوبی، روبروی میرزاکوچک خان ،نبش کوچه عزیز مصر، مجتمع نگین شهر — استادی — تلفن: ۳۲۲۲۳۸۷۰۱-۳۲۲۲۲۱۹۹
۹۷۰۷۱۶۸۸/و