

## اخبار

## ثبت نام استان در سایت منطقه ویژه

**شیری** - نام خراسان شمالی به واسطه ایجاد منطقه ویژه بجنورد، در سایت منطقه ویژه اقتصادی ثبت شد.

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی استان روز گذشته با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: از آن جایی که منطقه ویژه اقتصادی بجنورد به رسمیت شناخته نشده بود، در سایت منطقه ویژه اقتصادی جایگاهی نداشت اما اکنون نام خراسان شمالی هم در فهرست این سایت ثبت شد.

«سیاوش وحدت» گفت: طی دو هفته اخیر حدود ۶ هزار متر زمین در منطقه ویژه اقتصادی به ۷ سرمایه گذار واگذار شد.

وی خاطرنشان کرد: اکنون در حال انجام ریزه کاری ها هستیم تا زمانی که تأییدیه گمرک را به صورت کتبی دریافت کنیم و افتتاحیه داشته باشیم زیرا اگر پس از افتتاحیه مشکلی در امور اداری ایجاد شود ناگزیر به تعطیلی منطقه و رفع اشکال می شویم.

وی اضافه کرد: منتظر اعتبارات سال ۹۷ هستیم تا با استفاده از بودجه های مربوط به ارتقای شاخص ها، ادامه کارها از جمله تأمین روشنایی را در داخل منطقه ویژه انجام دهیم.

وی آسفالت بخشی از خیابان های اصلی و فرعی و ساختمان گمرک را از دیگر فعالیت های در حال انجام در این منطقه دانست و گفت: با توجه به آماده بودن زیرساخت های اصلی، اولین واحدی که آب، برق و تلفن آن تأمین شده است تا چند وقت دیگر افتتاح خواهد شد.

## پایان طرح آمارگیری از واحدهای مسکونی روستایی



طرح آمارگیری از واحدهای مسکونی روستایی از ۲۱ مهرماه امسال آغاز شد و با آمارگیری ۴ هزار و ۲۵۹ خانه روستایی در ۲۱ آبان ماه به پایان رسید. مدیرکل بنیاد مسکن خراسان شمالی با بیان این مطلب

افزود: طراحی و اجرای طرح جامع مسکن روستایی نیازمند آمارهای دقیق از وضعیت کمی و کیفی مسکن است. «محمدی» اضافه کرد: طرح جامع به سازی مسکن روستایی با ۳ هدف مهم توسعه مسکن متناسب با نیاز طراحی، ساخت اصولی مسکن و گسترش مسکن شهری و روستایی از سال ۷۹ در دستور کار بنیاد مسکن قرار گرفت که با مطابقت اهداف کوتاه و میان مدت این طرح با برنامه های ۵ ساله توسعه اقتصادی و اجتماعی کشور، پیشرفت چشمگیری در این زمینه حاصل شد. وی گفت: با توجه به این که اطلاع از ابعاد مختلف مسکن روستایی از اهمیت زیادی برخوردار است برای شناخت وضعیت سکونت، معیشت و مسکن روستایی طرح آمارگیری از ویژگی های مسکن روستایی در نظر گرفته شده است. وی ادامه داد: اکنون که طرح آمارگیری مسکن روستایی در ۲۰۹ روستا به پایان رسیده است اطلاعات آمارگیری پس از پایش و تحلیل محتوا به صورت کتابچه های مجزا در اختیار بنیاد مسکن استان ها قرار می گیرد. وی افزود: این اطلاعات پس از پالایش و تأیید مرکز آمار ایران برای برنامه ریزی های کلان در روستاها، عمران روستایی، تدویم توسعه روستایی و تجلی نیازهای روستاییان مورد استفاده قرار می گیرد.

## گرانی و بی سامانی بازار میوه؛ خریدار و فروشنده هر دو ناراضی

## سبد گلایه ها از بازار نا به سامان میوه



اسعدی

گرانی میوه و تره بار از یک سو و بی سامانی قیمت ها از سوی دیگر، امان مردم بجنورد را بریده است.

بی سامانی در بازار میوه و تره بار بجنورد به حدی است که از این فروشگاه تا آن یکی، در یک نوع میوه بین هزار و ۵۰۰ تا ۲ هزار تومان اختلاف قیمت در هر کیلو وجود دارد و دردناکتر این که گاهی قیمت میوه و تره بار در یک مغازه هم از صبح تا شب، حداقل دو نوبت تغییر می کند و افزایش می یابد.

این گرانی ها و اوضاع نا به سامان بازار میوه و تره بار، نه تنها مردم بلکه فروشندگان را نیز ناراضی کرده است چون مجبورند برای تفاوت قیمت ها و دلیل گرانی ها به خریداران توضیح دهند یا اصلاً قیمت بالای میوه، خریداری برای شان نداشته ست.

گزارش های میدانی خبرنگار ما حاکی از آن است که قیمت میوه و تره بار در بجنورد، منطقه ای و توسط خود فروشندگان و بدون توجه به قیمت های واقعی آن ها تعیین می شود زیرا به عنوان مثال یک کیلو نارنگی با کیفیت در حدفصل چهارراه خوشی تا میدان کارگر بین ۴ هزار و ۵۰۰ تا ۵ هزار و ۵۰۰

تومان، در خیابان طالقانی شرقی بین ۶ هزار تا ۶ هزار و ۵۰۰ تومان و در خیابان ۱۷ شهریور شمالی بین ۳ تا ۴ هزار تومان فروخته می شود.

این موضوع در مورد همه نوع میوه و تره بار صدق می کند و گویا فروشندگانی که مغازه های شان در منطقه بهتری از شهر واقع شده است، به خودشان این اختیار را داده اند که میوه را با قیمت بالاتری نسبت به مغازه های به اصطلاح پایین شهر عرضه کنند. وقتی از فروشنده ای دلیل گرانی سبب

را که هر کیلوی آن را ۱۰ هزار و ۵۰۰ تومان می فروشد، می پرسم، با کمال خونسردی پاسخ می دهد: قیمت در تمام بازار همین است.

این در حالی است که در بقیه بازار اصلاً این گونه نیست و قیمت هر کیلو سبب زرد بین ۸ تا ۱۰ هزار و ۵۰۰ تومان در مغازه های مختلف، متفاوت است. یکی از فروشندگان دلیل گرانی قیمت میوه را نرخ گذاری بالا در میدان میوه و تره بار اعلام می کند و می گوید: با توجه به این که میوه و تره بار چند دست

## خبر

## انتخاب استان به عنوان برگزار کننده نمایشگاه بین المللی در ترکمنستان

کرد که موجب کم رنگ شدن حضور رقبا در بازار ترکمنستان و جایگزینی ایران برای تهیه اقلام مورد نیاز فعالان اقتصادی، تجار و بازرگانان ترکمن شد. وی خاطرنشان کرد: اکنون شرایط ویژه ای پیش روی تولیدکنندگان و صادرکنندگان ایرانی برای تأمین نیازهای کشور ترکمنستان قرار گرفته است. وی افزود: اتاق بازرگانی خراسان شمالی در نظر دارد پانزدهمین نمایشگاه اختصاصی ایران را با هدف توسعه و افزایش حجم صادرات غیر نفتی و به منظور برقراری امکان مرادوات و مبادلات تجاری بین تجار و بازرگانان ایران و ترکمنستان در محل نمایشگاه های بین المللی عشق آباد برگزار کند.

وی صنعت، ساختمان، تجهیزات صنعت نفت و گاز، سازه های مهندسی، پروژه های فنی و مهندسی و توسعه شهری، صدور خدمات فنی و مهندسی در زمینه

**شیری** - خراسان شمالی اسفند ماه امسال، نمایشگاه بین المللی جمهوری اسلامی ایران را در ترکمنستان برگزار می کند.

رئیس اتاق بازرگانی خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: طی مذاکرات، توافق های انجام شده و امضای ۱۷ سند همکاری همه جانبه به منظور گسترش همکاری های همه جانبه، افزایش حجم مبادلات تجاری و همکاری های اقتصادی دو کشور، مجوز برگزاری نمایشگاه اختصاصی بین المللی ایران در ترکمنستان به میزبانی اتاق بازرگانی خراسان شمالی صادر شد. «محمد صمدی» گفت: از آن جایی که در نشست مشترک هیئت های عالی رتبه دو کشور بر افزایش حجم مبادلات تجاری و همکاری های اقتصادی دو کشور تا ۱۰ سال آینده به ۶۰ میلیارد دلار تأکید شد بر همین اساس رئیس جمهور ترکمنستان برای واگذاری امور جاری کشور به جوانان و متخصصان ترکمن دستوراتی را صادر

## آگهی ابلاغ اظهاریه ماده ۸۷ پرونده شماره: (۹۷۰۰۳۱۶) ۸۶/۲ ۰۰۰۰۱۴۹۰۰۰۷۱۴۹۷۰۴۰۰۱۳۹۷۰

بدینوسیله به خانم مرضیه باقری به نشانی شیروان خیابان کاشانی کوچه فروردین پلاک ۱۴ نشانی اظهاریه فرهنگیان ۲ پلاک ۹ اعلام می گردد در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۳۱۶ له: خانم راحیه رحیم پور مقدم به وکالت آقای ولی صدوقی علیه: شما و پیرو اجرائیه اعلامی به شما که میزان مهریه مندرج در سند نکاحیه شماره ۵۶۵۷-۱۷/۱۰/۷۶ دفترخانه شماره ۵۴ شهر فاروج بعد از تسعیر به مبلغ ۹/۳۳۶/۶۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و خودرو به شماره انتظامی ۴۲ایران ۴۲۲ج ۱۴ و شش دانگ پلاک ۱۹۱۹ فرعی از ۱۱ اصلی و چهار دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۲۷ فرعی از ۶ اصلی مالکیت مرحوم نصراله حبیبی متعلق به شما در قبال طلب خانم راحیه رحیم پور مقدم بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب به شما اخطار می شود ضمناً هر گونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت به مورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمیشود در ضمن این آگهی در یک نوبت در روزنامه منتشر گردیده.

## صمد ابراهیم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

۹/۹۷۱۲۹۰۱۷

## آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج بجنورد حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

**قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵) اصلی** ۱۳۰۴ فرعی مفروز از ۱۰ فرعی آقای علی اصغر جهانی فرزند محمد حسن شش دانگ یکباب منزل در روز شنبه ۱۷/۰۹/۱۳۹۷ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین، تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۲۳/۰۸/۱۳۹۷

## اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۹/۹۷۱۲۷۵۶۹

## ۶۶

## گویا فروشندگانی که

## مغازه های شان

## در منطقه

## بهتری از

## شهر واقع

## شده است،

## به خودشان

## این اختیار

## را داده اند که

## میوه را با قیمت

## بالاتری نسبت

## به مغازه های

## به اصطلاح

## پایین شهر

## عرضه کنند

در عین حال، به هر میوه فروشی که می روم، مردمی که برای خرید آمده اند از وضعیت قیمت ها گلایه دارند و برخی که توان خرید در خود نمی بینند، از فروشنده، سراغ میوه های دور ریز را می گیرند تا بلکه بتوانند نیاز خود را با قیمت پایین تر تأمین کنند.

در این باره، رئیس اتحادیه میوه و تره بار خرده فروشی می گوید: هیچ میوه فروشی حق ندارد به بهانه مکان مغازه یا بالا بودن نرخ کرایه یا بهانه های دیگر، میوه را گران بفروشد.

«فیروزه» می افزاید: میوه فروشان بر اساس فاکتور خرید، برای میوه به شکل دست چین، مجاز هستند میوه را با ۳۰ درصد سود بفروشند و بیشتر از این تخلف است.

وی اظهار می کند: بعد از تعطیلات هفته گذشته، قیمت صیفی جات، ۴۰ تا ۵۰ درصد افزایش یافت که این افزایش قیمت از تمام شدن فصل برداشت و سردخانه ای شدن محصولات و کاهش عرضه ناشی می شود.

وی دلیل تفاوت قیمت میوه ها را نیز کیفیت آن ها اعلام و اضافه می کند: مثلاً

قیمت هر کیلو نارنگی از ۲ هزار و ۵۰۰ تا ۷ هزار و ۵۰۰ تومان بسته به کیفیت آن متفاوت است.

های راه سازی و پل سازی و آسفالت را از جمله کالاهای قابل صدور ایران ذکر کرد.

وی با اشاره به اهداف برگزاری این نمایشگاه گفت: از آن جایی که اتاق بازرگانی خراسان شمالی فعالیت اقتصادی زیادی در ترکمنستان دارد، این استان به عنوان برگزار کننده نمایشگاه بین المللی ایران در ترکمنستان انتخاب شد.

وی ادامه داد: محوریت خراسان شمالی در برگزاری این نمایشگاه می تواند علاوه بر افزایش عملکرد اتاق، توسعه اقتصادی، صادرات، واردات، اعزام، پذیرش و سرمایه گذاری مشترک بین دو کشور را افزایش دهد.

وی خاطرنشان کرد: با برگزاری این نمایشگاه از سوی خراسان شمالی مشارکت در بخش های سرمایه گذاری، صادرات، واردات و توسعه اقتصادی استان بیشتر می شود.

## گروه مشاورین املاک امانی



## قیمت

## مشخصات

## نوع ملک

## تماس بگیرید

## تماس بگیرید

## متری ۱۵ م

## متری ۴/۵ م

## متری ۹ م

## تجاری، اداری (مختص ادارات و سازمان ها)

## تجاری، مسکونی

## تجاری، مسکونی

## تجاری (کلنگی)

## ملک خود را به ما بسپارید

## (مشارکت در ساخت با سازنده به نام)

## واحد آلازمین

## فول خالص شش طبقه

## و متشه حله - ۱۵۰ مترمربع

## به قیمت بخیرید

۰۹۱۵۱۸۷۵۹۲۴

آدرس: خیابان شریعتی جنوبی (دوچنار) - روبروی پژوهشگاه معلم

۹۷۱۱۹۷۰