

انعقاد تفاهم نامہ نظارت بین شرکت آب و  
فاضلاب و نظام مہندسی

در روزهای بارانی وضعیت شبکه آب و فاضلاب بجنورد مناسب نیست، افزود: اجرای این تفاهم نامه اکنون ضرورت یافته و در بعضی از استان ها زیرساخت های اجرایی شدن آن بررسی شده اما در خراسان شمالی به یک برنامه اجرایی تبدیل نشده است.

«رضائی» افزود: اجرای این تفاهم نامه در دیگر استان ها نتایج خوبی داشت چون در کشور ما باید اول مسئولان را توجیه کنیم و هر وقت می خواستیم این طرح را شروع کنیم میوانی اجرای می شود. وی اظهار کرد: برای اجرای این تفاهم نامه در وهله اول مجریان حوزه آب و فاضلاب و مهندسان نظام مهندسی را شناسایی می کنیم و به آن ها آموزش می دهیم چون مزایای این تفاهم نامه زیاد است.

وی خاطرنشان کرد: با وضعیتی که در بخش آب و شبکه فاضلاب در بجنورد داریم، در روزهای بارانی وضعیت شبکه آب و فاضلاب مناسب نیست چون انشعاباتی که برای جمع آوری آب باران است به صورت طرح های بالادستی اجرا نشده است.

وی اضافه کرد: این انشعابات باید به طور مجزا طراحی می شد به همین دلیل کمیته ای را تشکیل دادیم تا بر این اساس دو روش جمع آوری آب باران و برف و همچنین تصفیه و استفاده از آن در فضای سبز را اجرا کنیم.

**شهری** - تفاهم نامه نظارت بر اجرای صحیح و استاندارد تأسیسات آب و فاضلاب بین شرکت آبفا و نظام مهندسی استان امضا شد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب شهری خراسان شمالی در گذشته در جلسه ای که به منظور انعقاد این تفاهم نامه تشکیل شده بود، گفت: در ۱۸ مهر سال ۸۶ تفاهم نامه ای بین شرکت آب و فاضلاب و استاندار تأسیسات آب و فاضلاب تمام اماکن بین وزارتخانه های نیرو و راه و شهرسازی منعقد شد که از آن زمان این کار به شکل جسته و گریخته برقرار می باشد. در حال انجام است اما واقعیت این است که ناهماهنگی هایی بین وزارت نیرو و سازمان های سازندگان ساختمان ها وجود دارد.

«غلامحسین ساقی» افزود: اگر این دو بخش با هم ارتباط دقیقی نداشته باشند باعث می شود بخشی از انشعابات که نصب می کنیم، آب باران در سیستم داخلی منازل تفکیک نشود و مشکلاتی را به همراه داشته باشد.

طرح نزدیک تر می شویم این موضوع به شکل حادثه خودش را نشان می دهد و ضرورت نظارت بیشتر بر شبکه داخل ساختمان ها را نمایان می کند. رئیس سازمان نظام مهندسی خراسان شمالی نیز در این جلسه با بیان این که

## منابع گیاهان دارویی در معرض نابودی

شکل ادامه یابد تا چند سال آینده منابع دروسی را از دست خواهیم داد چون برداشت صحیح انجام نمی شود. می خواهیم بحث کرد: افرادی که بهره برداری می کنند دردت استحصال نمی کنند و ریشه گیاهان را می خشکانند به عنوان مثال شیرین بیان را از ریشه در می آورند و باعث متوقف شدن رشد آن می شوند. و با بیان این که هر یک از بخش به فرهنگ سازی نیاز داریم، افزود: به نظر من تنها چیزی که در استان باید در پیوند قرار گیرد بحث گیاهان دارویی و بهره برداری از آن هاست.

**شیرازی** - منابع گیاهان دارویی با برداشت های غیرمجاز در معرض نابودی هستند. رئیس اتاق صنعت و معادن خراسان شمالی در این باره به خبرنگار ما گفت: خراسان شمالی از نظر گیاهان دارویی و صنایع کانی و فلزی بسیار غنی است اما به دلیل نبود صنعت فراوری خاص فروشی می شود که لازم است متولیان امر مجتمعی را برای این کار در استان راه اندازی کنند. «مهربان» افزود: این گیاهان با قیمت بسیار پایین و به شکل خام فروخته می شوند و اگر شرایط به همین

## آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) ۱- ششداغ یک باب منزل مسکونی دارای پلاک ثبتی شماره ۱۱۴۷ فرعی از ۷۳ اصلی بخش پنج بجنورد که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۲۳۲۶۴ دفتر ۱۴۴ صفحه ۲۱۶ بخش مزبور به مساحت ۱۷۳ مترمربع به نام آقای مرحوم امان اله تلبا صادر و تسلیم شده است، محدود به حدود زیر: (کل ششداغ پلاک فوق طبق نظریه کارشناس به مبلغ ۱/۳۳۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است که سهم الارث مدیون ۱۶۷/۲۵۰/۰۰۰ ریال از کل ششداغ می باشد) شمالاً: به طول ۸/۸۰ متر دیواری است به زمین ورثه حاتمی از باقی مانده ۱۳۶ فرعی. شرقاً: به طول ۱۹/۳۳ متر دیواری است به محوطه ۷۲۱ فرعی. جنوباً: اول به طول ۲/۱۰ متر درب و دیواری است به کوچه بن بست. دوم به طول ۶/۹۵ متر دیواری است به منزل متصرفی خیرالنساء پرواز از باقی مانده ۱۳۷ فرعی. غرباً: به طول ۱۹/۶۰ متر دیوار به دیوار منزل خیرالنساء پرواز از ۱۳۷ فرعی. که سهم الارث آقای حسین تلبا فرزند امان اله مدیون پرونده اجرائی کلاسه ۱۰۰۲۷۱/۱ ۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰ و به شماره بایگانی ۹۷۰۳۰۵ که ۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم از ششداغ پلاک فوق می باشد در قبال مبلغ دو میلیارد و هفتصد و پنجاه و یک میلیون ریال (۲/۷۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال) اصل طلب خانم نسرین نیک فرجام موضوع سند نکاحیه شماره ۲۴۶۴۴ مورخه ۱۳۹۶/۰۵/۲۵ دفتر ازدواج ۳۲ و طلاق ۳۲ شهر اسفراین و به انضمام حقوق دولتی اضافه که به آن افزوده می گردد بازداشت و مورد ارزیابی قرار گرفته و ۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم از ششداغ پلاک مذکور به مبلغ ۱۶۷/۲۵۰/۰۰۰ ریال قیمت گذاری و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است. ملک در روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۲۸ - از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای ثبت اسفراین به مزایده گذاشته می شود، چنانچه روز مزایده تعطیلی باشد مزایده روز بعد آن برگزار می گردد، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ ۱۶۷/۲۵۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶ - آئین نامه اجراء کل مبلغ نقداً دریافت می گردد. چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی برعهده برنده مزایده است. پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است. مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناس: دارای اعیانی قدیمی ساخت با قدمت بیش از سی سال و دارای هال و پذیرایی که دو اتاق خواب و آشپزخانه و سرویس بهداشتی داخل حیاط با زیرزمینی می باشد اسکلت آجری با سقف تیرآهن و طاق ضربی پنجره ها آلومینیومی و نما سنگی است. عرصه به مساحت ۱۷۳ مترمربع اعیان در یک طبقه جمعاً به مساحت ۱۳۰ مترمربع به نشانی اسفراین، خیابان مطهری کوچه بن بست شهید جهانگد پلاک ۲۷ می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۱۱/۰۷

## اکبر اقبالی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

9/97165.62

## سهم ۳۸ میلیون دلاری استان از تسهیلات صندوق توسعه ملی

شیری

سه‌م خراسان شمالی از مجموع تسهیلات اعلام وصول شده اعتبارات صندوق توسعه ملی در کشور ۳۸ میلیون دلار، معادل ۰/۰۹ درصد است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منابع استاندار خراسان شمالی با اشاره به این مطلب در گفت و گو با خبرنگار ما گفت: ۳۸ میلیون دلار تسهیلات برای پروژه در استان مسدود، ۳۶ میلیون دلار برای ۳ طرح گشایش اعتبار و تاکنون ۱۹ میلیون دلار برای ۳ پروژه پرداخت شده است.

پورعسیمی گفت: بررسی شاخص تمرکز تسهیلات ارزی اعلام وصول شده در استان های مختلف نشان می دهد با لحاظ طرح های نفت و گاز در استان های بوشهر، خوزستان، هرمزگان و ایلام، تسهیلات ارزی صندوق را باید متمرکز کرد به نحوی که عمده تسهیلات تأمیندار در این مناطق توزیع شده است و از راکتشن مناسب برخوردار نیست.

ی اظهار کرد: وقتی ۴ استانی را که به صورت طبیعی از نفت و گاز برخوردارند از دایره محاسبات خارج کنیم تسهیلات روزی اعلام وصول شده دارای توزیع نسبتاً متوازن و قابل قبولی خواهد بود.

مدیر کل مطرح کرد:

## دلایل رسوب کالا در گمرک

**اسعدی** - دو مورد ثبت سفارش و امور بانکی، که به طور مستقیم با سلامت مردم در ارتباط است، استثنائات و با توجه به بررسی های قرطبی، ای کیفیت، سلامت و غیره ممکن است تا ۱۵ روز به طور بینجامد.

**جعفری** گفت: اکنون با توجه به مشکلاتی که در خصوص سازمان های مجاور گرمک در زمینه مجوزهای که باید صادر شود، وجود دارد، متأسفانه رسوب کار در گرمک بسیار زیاد شده است و این پدیده ای ثبت سفارش و امور بانکی، به البته این کار با اقدام شورای عالی، کشاورزی و براد پراشم خوارکی، به پدایشی، سازمان های مجاور گرمک، به طور معمول فرایند ترخیص از استان گرمک با توجه به نوع کالا، بین یک تا ۳ روز زمان می برد، البته این کار با اقدام شورای عالی، کشاورزی و براد پراشم خوارکی، به پدایشی، سازمان های مجاور گرمک، به طور معمول فرایند ترخیص از استان گرمک با توجه به نوع کالا، بین یک تا ۳

امور بانکی موجب می شود کالا چندین ماه در گمرک رسوب شود و این موضوع در خصوص مواد اولیه واحدهای تولیدی، خواب آن واحد ها را موجب می شود.

وی در این باره به توقف دو ماهه کالای وارداتی پتروشیمی به دلیل انجام نشدن ثبت سفارش و نیز خواب ۸ ماهه یک واحد تولیدی در شیراز به دلیل رسوب ۴ ماهه مواد اولیه در گمرک شهید بهشتی اشاره کرد.

او میانگین انجام پروسه صادرات در کشور را بین ۳ تا ۴ ساعت و در خراسان شمالی کمتر از یک ساعت برشمرد و دلیل این موفقیت را ایجاد سیستم های نوین در گمرک و ارتباط با سایر سازمان های دخیل در امر تجارت

بیان کرد. مدیرکل گمرک خراسان شمالی آماری را از میزان صادرات و واردات استان با منشأ گمرک طی ۱۰ ماه اسسال ارائه کرد و گفت: طی این مدت میزان صادرات از گمرک خراسان شمالی نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۴۷ درصد به لحاظ ارزشی کاهش داشته که مهم ترین دلیل آن، عدم صادرات پودر آلومینیومی جابرج با هدف تأمین نیاز داخل است.

و میزان صادرات امسال را ۱۰ میلیون دلار و میزان صادرات سال قبل را ۱۴ میلیون و ۵۰۰ هزار دلار و میزان واردات را در ۱۰ ماه امسال ۶۳ میلیون و ۹۰۰ هزار دلار ذکر کرد که در مقایسه با واردات ۳۳ میلیون دلاری

مدت مشابه سال قبل، ۴۰ درصد افزایش را نشان می دهد.

«جعفری» البته واردات استان را از نوع خوب و مربوط به مواد اولیه و ماشین آلات واحدهای دست که توانسته در ایجاد کار و اشتغال تأثیر داشته باشد.

استقرار گمرک در منطقه ویژه اقتصادی و تغییر دکوراسیون گمرک بجنورد به یک منطقه ویژه اقتصادی بجنورد، خبر خوش دیگری بود.

که مدیر کل گمرک در جمع خبرنگاران داد و افزود: با این اتفاق، فعالان منطقه ویژه اقتصادی می توانند از قوانین و معافیت هایی که برای منطقه ویژه اقتصادی تعریف شده است، بهره مند شوند.

# گروه مشاورین املاک امنی

66

## قیمت

## مشخصات

## نوع ملک

تماس بگیرید	۴۰۰ متر عرصه - ۴ طبقه ۷ واحدی - ۱۰۰۰ متر بنا	تجاری، اداری
تماس بگیرید	۲۵۰ متر تجاری - حاشیه اصلی خیابان امام خمینی	(مختص ادارات و سازمان ها)
۳/۵۰۰ میلیارد	۴۲۰ متر عرصه - ۵ طبقه ۲۰۰ متری - ۲۲۰ متر تجاری	تجاری، مسکونی
۲/۳۰۰ میلیارد	در بهترین لوکیشن امیریه	تجاری، مسکونی
متری ۹ م	۳۳۰ متر عرصه - ۱۰۰ متر تجاری - ۲۵۰ متر دوبلکس - طالقانی غربی	مغازه
	۲۰۰ متر - طالقانی غربی - گرمه ای در سه طبقه مجزا - دو نبش	تجاری (کلنگی)
	۲۶۵ متر - حاشیه اصلی شریعتی - خوش قواره - دسترسی عالی	

ملک شما را به بالاترین قیمت خریداریم

قابل توجه مشتریان و همسفریان محترم

نوع ملک	متراژ	مشخصات	محدوده	قیمت
آپارتمان	۱۵۰ متر	۵ ساله خوش نقشه - ۳ خواب بزرگ	امیریه جنوبی	۵۰۰ م
آپارتمان	۱۳۵ متر	متریال برند - سازنده به نام - نوساز	نادر	۶۶۰ م
آپارتمان	۲۰۰ - ۱۵۰ متر	سوپر لاکچری - خاص نشین	کوی معلم	متری ۴/۵۰۰
آپارتمان	۱۸۰ متر	اکازین - فول - ۳ طبقه	میرزا کوچک خان	۹۰۰ م
آپارتمان	۲۰۰ متر	اعیان نشین - بهترین طبقه	حاشیه جمهوری	متری ۴/۵۰۰
تجاری - اداری	۲۷۰۰ متر	توجیه بالا جهت ساخت و ساز	میدان کارگر	تماس بگیرید
زمین	۲۶۰ متر	حاشیه ۲۴ متری با پروانه ۵ طبقه	بزوهش	متری ۲/۷۰۰
آپارتمان	۱۴۰ متر	دو نبش - لوکس و مدرن	کوی معلم	۶۳۰ م
مغازه	۱۳۰ متر	۳۲ متری شهداء - نبش چهارراه	۳۲ متری شهداء	متری ۱۷/۵۰۰
آپارتمان	۲۵۰ متر	خاص نشین - متریال برند	نادر - فردوسی	متری ۱۵ الی ۶ م
آپارتمان	۱۲۶ متر	نقشه خاص - نور عالی - ویوپارک	کوی معلم	فی ۶۰۰ م
آپارتمان	۱۸۰ متر	تک واحدی - بهترین لوکیشن منطقه	کوی معلم	متری ۵ م

ملک ویژه هتل - ۲۲۰ متر عرصه - ۵۰۰۰ متر بنا - استثنایی - زیر فی منطقه - قابل تهاتر

بزرگترین و تخصصی ترین مرکز معاملات املاک و مستغلات

آدرس: خیابان شریعتی جنوبی (دو چنار) - روبروی پژوهشگاه معلم

۹۱۵۱۸۷۵۹۲۴

مهندس امنی