حرف های سرمایه گذاران و دولتی ها؛ تفاوت از زمین تا آسمان

قله سرمایه گذاری در خراسان شمالی چرا فاتح ندارد؟

اسعدی

دغدغه و به رونق رسیدن سرمایه گذاری در خراسان شمالی و کشاندن بخش خصوصی پای کار، از زمان تأسیس‌اش، جزو مسائل و اهداف اصلی این استان بوده است؛ اهدافی که نه دولتمردان توانستند تاکنون به آن ها دست یابند و نه بخش خصوصی رضایتی از آن ها حاصل کرد.

پهن کردن فرش قرمز زیرپای سرمایه گذاران، شعار تمام حامیان بخش خصوصی در استان بوده و است ولی حالا سرمایه گذاران این بخش، عطای این فرش را به لقایش بخشیده اند و می گویند فرش قرمز پهن کردن برای سرمایه گذار در حد حرف کافی نیست، اصلا فرش قرمز نمی خواهیم، سنگ جلوی پای سرمایه گذاران بخش خصوصی نیندازند، ساز و کار انجام کار و پیشبرد امور و تعریف سرمایه گذار در خراسان شمالی باید مشخص باشد و به هر فرد غیر بومی که به اسم سرمایه گذار وارد استان می شود، به چشم سرمایه گذار نگاه نشود.

این جمله ها را «علیزاده» از سرمایه گذاران بومی خراسان شمالی که نماینده سرمایه گذاران در بیان مشکلات این بخش به رئیس مجلس بود، می گوید و می افزاید: مشکلاتی که به «لاریجانی» ارائه شد، اکنون با واکنشی همراه نبوده است که نشان دهنده قدم برداشتن برای رفع آن ها باشد.

این سرمایه گذار بخش خصوصی، مشخص نبودن اهلیت سرمایه گذاران و تعریف مشخص از سرمایه گذار را از جمله مهم ترین مشکلات این بخش اعلام می کند که موجب وقت گیری و خروج سرمایه از استان می شود و از این گلایه دارد که هر کسی به اسم سرمایه گذار از استانی دیگر به خراسان شمالی وارد می شود، به چشم سرمایه گذار به او نگاه و بعدها مشخص می شود فلان فرد نه‌تنها در استان سرمایه گذاری نکرده بلکه تسهیلاتی را به عنوان سرمایه گذار برای کاشت مثلا چند درخت دریافت کرده است، مگر دست سرمایه گذاران بومی خراسان شمالی کج است که نتوانند این چند درخت را بکارند؟

به عقیده این سرمایه گذار، در استان از هیچ یک از افرادی که با پوشش اسمی سرمایه گذار وارد خراسان شمالی می شوند، درباره تخصص، دانش فنی و میزان آورده‌شان سؤال نمی شود و حتی افراد بدون دانش و تخصص هم فقط به این دلیل که می گویند سرمایه گذار هستند، مورد حمایت قرار می گیرند و این موضوع موجب می شود وقت مسئولان در جلسات مختلف اقتصادی از جمله کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید گرفته شود بدون این که نتیجه ای برای استان داشته باشد.

او که سرمایه گذار مجتمع آذین فورج اسفراین هم است، بررسی اهلیت، صلاحیت، دانش، تخصص و آورده افرادی که به عنوان سرمایه گذار وارد خراسان شمالی می شوند، از متولیان این بخش می خواهد و معتقد است: اگر ابتدای کار سخت گیری ها و حساسیت های لازم اعمال شود، هم بسیاری از سرمایه گذاری ها با شکست، بدهی و ... مواجه نمی شود و هم استان از قبل سرمایه گذاری های واقعی رشد خواهد کرد.

او البته رو به افول بودن سرمایه گذاری را مختص به خراسان شمالی نمی داند و می گوید: از همان سال های تقسیم خراسان و تأسیس خراسان شمالی، تقریباً در هیچ استانی از جمله تهران و مشهد سرمایه گذاری های بزرگ و

تزمینی

درست و درمانی شکل نگرفت و بسیاری از سرمایه گذاری هایی که انجام شد، رو به افول رفت و رصد نشدن اهلیت افراد سرمایه گذار نما، از مشکلات این استان است.

او با طرح این سؤال که چند نفر از افراد غیربومی که با پوشش سرمایه گذار وارد خراسان شمالی شدند، جواب گرفتند و سرمایه شان به نتیجه رسید؟ به جذابیت نداشتن خراسان شمالی برای سرمایه گذاران اشاره می کند و می گوید: آدمی که سرمایه و دانش دارد، برای سرمایه گذاری به خراسان شمالی نمی آید و می داند باید به کجا برود پس اگر بخواهیم سرمایه گذار واقعی را جذب کنیم، استان باید بگوید من فلان امتیازها را دارم و در قبال ارائه آن ها به سرمایه گذاران، فلان سرمایه گذاری و کارها را می خواهم تا تکلیف سرمایه گذار از ابتدا مشخص باشد.

«علیزاده» معتقد است: باید تعریف سرمایه گذار برای استانی مانند خراسان شمالی مشخص و به طور دقیق معلوم باشد که سرمایه گذاری یعنی چه و در چه قالبی می گنجد و سرمایه گذار چه کسی است؟ اما اکنون این گونه نیست و تا وقتی روال کار همین باشد، نمی توان به آینده سرمایه گذاری در خراسان شمالی و ورود بخش خصوصی به این عرصه، خیلی امیدوار بود. در عین حال، «فیروزه» رئیس سازمان صمت از انتقال مشکلات حوزه سرمایه گذاری خراسان شمالی به منظور ایجاد جاذبه های سرمایه گذاری در این استان به وزیر صنعت، معدن و تجارت خبر می دهد و مهم ترین آن ها را نبود راه و حمل و نقل ریلی و هوایی بر می شمرد و از قول وزیر برای بررسی و پیگیری این موارد خبر می دهد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان شمالی هم تعریفی از سرمایه گذار برای خراسان شمالی ارائه و تأکید می کند: متقاضیان سرمایه گذاری در استان حداقل باید ۳۰ درصد حجم سرمایه گذاری را به عنوان آورده داشته و از توان فنی و دانش لازم برخوردار باشند.

«قنبری» با اشاره به برگزاری جلسات منظم کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید برای رفع مشکلات سرمایه گذاران اشاره می کند و با بیان این که این کارگروه ۲۸۰ مصوبه برای رفع این مشکلات داشته است، از اجرایی نشدن ۵۰ مصوبه خبر می دهد و اظهارمی کند: بررسی چرایی اجرا نشدن این مصوبات در دستور کار قرار گرفته است و اگر مشکل از سرمایه گذار باشد، در فهرست سیاه کارگروه قرار می گیرد و دیگر به مشکلات او پرداخته نمی شود.

> آدمی که سرمایه و دانش دارد، برای سرمایه گذاری به خراسان شمالی نمی آید و می داند باید به کجا برود پس اگر بخواهیم سرمایه گذار واقعی را جذب کنیم، استان باید بگوید من فلان امتیازها را دارم

خبر

یک مسئول خبر داد:

۵۳ درصد معادن خراسان شمالی غیرفعال است

اسعدی- خراسان شمالی ۲۴۲ معدن دارای پروانه بهره برداری دارد که به گفته کارشناس امور معادن سازمان صمت فقط ۱۱۵ فقره از این معادن معادل ۴۷ درصد، فعال و بقیه معادل ۵۳ درصد غیرفعال است.

البته ۴۸ معدن این استان که تاکنون یا غیرفعال بوده یا به دلایل مختلف از بهره برداران آن ها سلب صلاحیت شده است، آماده برگزاری مناقصه برای تحویل به بهره برداران جدید است که طبق گفته «مهدی زاده» به زودی مزایده مربوط به آن ها برگزار می شود.

ظرفیت استخراج اسمی مجموع ۲۴۲ معدن دارای پروانه بهره برداری خراسان شمالی بنا به اظهارات این کارشناس معادن سازمان صمت، ۱۱ میلیون و ۵۳۳ هزار تن و ظرفیت اسمی معادن فعال ۵ میلیون و ۵۴۷ هزار تن است.

«آبسالان» کارشناس بهره برداری سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی هم از استخراج ۳ میلیون و ۳۹۴ هزار و ۶۵ تن محصولات معدنی از ۷۵ معدن فعال استان طی سال گذشته خبر داد که با ظرفیت اسمی آن فاصله دارد. وی دلیل اختلاف در آمار معادن فعال را در حال تجهیز بودن تعدادی از آن ها و ارائه نشدن آمار از سوی تعدادی دیگر از معادن اعلام کرد.

خبر

رئیس سازمان صمت:

۵۰۰ تن برنج تنظیم بازار به سفره های مردم می رود

اسعدی- ۵۰۰ تن برنج وارداتی تنظیم بازار، دوشنبه به مباشران تحویل داده و سپس بین مردم توزیع می شود و به سفره های خریداران می رود. این خبر را رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت می دهد و قیمت این برنج پاکستانی برند فردین را کیلویی ۸ هزار و ۲۰۰ تومان اعلام می کند.

به گفته «فیروزه» سهمیه هر شهرستان از این ۵۰۰ تن برنج با توجه به جمعیت شان مشخص شده و تعداد مباشران برای توزیع اقلام تنظیم بازار افزایش یافته است تا این کالاها در نقاط بیشتری توزیع و دسترسی مردم برای خرید، آسان تر شود. رئیس دستگاه صنعتی، معدنی و تجاری خراسان شمالی از برنامه توزیع این برنج در کیسه های ۱۰ کیلویی و به هر نفر یک کیسه خبر می دهد و اظهارمی کند: مباشران دوشنبه با مراجعه به منطقه ویژه اقتصادی خراسان شمالی می توانند این برنج را برای توزیع در بازار شهرستان های ۸ گانه استان تحویل بگیرند. ۵۰۰ تن دیگر از این نوع برنج به گفته «فیروزه» در راه استان است که وقتی برسد، کارهای مربوط به توزیع آن انجام می شود.

بازار

افزایش قیمت لبنیات این بار سنتی

شیری- روزهای پایان خرداد بود که افزایش ۲۱ درصدی نرخ شیرخام و انواع محصولات لبنی براساس تصمیم کارگروه تنظیم بازار مصوب و از آن پس محصولات لبنی با افزایش ۲۱ درصدی در بازار عرضه شد و از آن جایی که کارخانه داران شیر خام را با قیمت بیشتری از دامداران خریداری می کردند، دامداران به عرضه شیر به کارخانه ها ترغیب شدند در نتیجه با این شرایط، بازار با مشکل کمبود شیر مواجه شد و برای این که شیرخام و لبنیات سنتی در بازار تأمین شود ناگزیر قیمت لبنیات سنتی ۱۰ تا ۱۵ درصد معادل ۲۰۰ تا ۳۰۰ تومان افزایش یافت.

اگرچه رئیس اتحادیه لبنیات، مرغ فروشان و گوشت فروشان مرکز استان روند افزایشی قیمت لبنیات را تأیید می کند اما این موضوع را که عمده فروشندگان می گویند نرخ لبنیات مانند طلا دایم در حال افزایش است، نمی پذیرد و در عین حال می گوید: اگرچه قیمت طلا ساعتی و دقیقه ای تغییر می کند اما موضوع این است که قیمت طلا گاهی کاهش می یابد ولی نرخ لبنیات فقط سیر صعودی دارد و گاهی فقط ثابت می شود و هیچ گاه کاهش قیمت آن را نداشته ایم.

به گفته «حسین قاسم زاده» افزایش نرخ‌ها در یک بخش از بازار، افزایش قیمت دیگر محصولات مرتبط را که به شکل زنجیره ای به هم متصل هستند، موجب می شود و تا زمانی که قیمت ها در هر بخش کنترل نشود، در بخش های دیگر افزایش قیمت را خواهیم داشت.

دعوت به همکاری
آموزشگاه رانندگی حافظی ، جهت تکمیل کادر اداری خود به یک خانم با مدرک کامپیوتر نیازمند است .
آدرس : طالقانی غربی - نرسیده به چهارراه زایشگاه ۰۹۱۵ ۱۸۶ ۵۳ ۸۵
۹۸۰۴۲۹۵۴/و

اتومات دُر
طراحی و اجرای انواع درب های اتوماتیک
کرکره برقی -جک پارکینگی - درب شیشه ای - درب ریلی - دوربین مداربسته -پرده هوا
اتومات در به مکان جدید انتقال یافت
آدرس : خیابان آزادی .آزادی ۵ روبروی نانوایی
۰۹۱۵ ۵۸۵ ۸۵۴۵ غلامیان ۰۵۸-۳۲۲۱۰۸۴۰
۹۸۰۳۳۹۸۵/و

لاستیک حسام ساعدی
TIRES Hessam Saedi

نماینده فروش تایرهای:
هانکوک کره بریجستون ژاپن آپولو هند
جی نیو چین بلک لاین چین کویر تایر ایران تایر
آدرس شعبه ۱ : خیابان امام خمینی غربی، نبش خیابان هنر
شعبه ۲: جاده تهران ، بعداز ایران خودرو سابق ، نبش ناظرآباد ۷
۰۹۱۵۵۸۴۲۵۹۲ ۰۵۸۳۲۲۸۲۴۲۲ ۰۵۸۳۲۲۳۶۱۵۱ ۰۵۸۳۲۲۳۴۱۲۸
۹۸۰۴۲۴۱۵/و

بهترین فرصت برای کمک به کودکانی که تمنای زندگی دارند
انجمن حمایت از بیماران سرطانی
عطوفت

بجنورد ، دوچنار ، خیابان برنجی روابط عمومی : ۰۵۸ - ۳۲۲۴ ۷۳۳۷
شماره کارت عابر بانک پاسارگاد : ۵۰۲۲۲۹۱۰۱۳۲۲۰۲۴۷
شماره کارت عابربانک پارسیان : ۶۲۲۱۰۶۱۰۸۰۰۱۴۴۸۵
شماره حساب جام بانک ملت : ۳۳۶۶۳۳۶۶-۸۷
عطوفت
۹۸۰۴۲۷۳۶/و