

مسکن روستایی در اولویت بخشش جرایم و سود بانکی

از قلم شما

وضعیت نابسامان بازاربایی صنایع دستی

بازاربایی صنایع دستی مشکلی است که نه تنها در خراسان شمالی بلکه در کشور هم وجود دارد و علت آن نداشتن زیرساخت های مناسب در این بخش است که تعامل و هماهنگی بین دستگاه‌های متولی می‌تواند راهکار مناسبی برای راه‌یابی از این مسئله باشد.

به عنوان مثال اگر جایی را برای فروش محصولات تعیین کنیم باید شهرداری هم باشد تا به راحتی بتوانیم بهترین مکان با کمترین هزینه و بیشترین بازده را انتخاب کنیم اما متأسفانه این حلقه نادیده گرفته شده است و تکروی ها هم به دلیل تفکرهای متفاوت جواب نمی دهد.

در حال حاضر هیچ تعاملی بین دستگاه های مربوطه نیست و ارگان های دولتی هم تاکنون نتوانستند پیشنهادها و امکانات خودشان را معرفی کنند به همین دلیل چون نمایشگاه دائمی در هیچ جایی نداریم و راه اندازی چنین مکان هایی هم از عهده تولیدکنندگان خارج است باید حداقل بازارچه ای برای فروش صنایع دستی ایجاد شود.

شاید الان در شرایطی باشیم که بتوانیم بازارچه ای داشته باشیم اما این بازارچه کجا ایجاد و چه کسی هزینه های آن را متقبل می شود؟ از این نظر باید حداقل چند ارگان دور هم جمع شوند و تصمیماتی در این رابطه اتخاذ کنند.

بهترین راه برای دستیابی به بازارهای هدف در این بخش فعال کردن شبکه های اجتماعی و یا روابط بین الملل توسط دانشگاه هاست چرا که از سالیان گذشته تاکنون وضعیت بازاربایی در این بخش بدتر شده و چون هزینه ها از سوی هیچ ارگانی متقبل نمی شود، این اتفاق ها افتاده است.

کارهای زیادی در زمینه فروش صنایع دستی می توان انجام داد که درآمدزایی و اشتغال زایی هم داشته باشد اما سازماندهی یا جمع بودن اکیپ‌هایی خاص برای مشورت گرفتن و همفکری کردن در این بخش وجود ندارد و چون هر کسی در رشته ای فعالیت می کند در ظاهر ارتباطی به هم ندارند و هر کدام کارگاه خاص خودشان را دارند، در حالی که اگر دور هم باشند شاید بتوانند سفارش کار دائم داشته باشند.

خراسان شمالی از نظر مشاغل یا فروش محصولات وضعیت خوبی ندارد که احتمال دارد به خاطر کم بودن جمعیت یا پایین بودن وضعیت اقتصادی مردم باشد، بنابراین اگر شهرک صنایع دستی ایجاد شود و در مسیر دید مسافران قرار گیرد، به طورحتم وضعیت بهتر خواهد شد. در واقع اگر این اتفاق در هر جای ایران بیفتد مقرون به صرفه است و تولید و فروش همزمان انجام می شود نه این که تنها فضایی برای تولید فراهم شود و محصول روی دست تولید کنندگان بماند.

بررسی های انجام شده چه از لحاظ روان شناختی و چه براساس برخوردهایی که هنرمندان در ارتباطات اجتماعی خود دارند، نشانگر این است که افراد در این بخش از نظر شخصیتی درونگرا هستند و شاهد نبود ارتباطات اجتماعی گسترده ای در بین آن ها هستیم که این خود یکی از نقاط ضعف در صنایع دستی است. اگرچه به برگزاری دوره های آموزشی، مشاوره و مشارکت می تواند در تقویت بازاربایی مؤثر باشد اما آموزش به تنهایی جوابگو نیست و باید تولید کنندگان در این بخش نیز مقید و مشتاق به حضور در کارگاه های آموزشی باشند تا بتوان به عرصه بازارسازی و بازاربایی دست یافت.

مخاطب شناسی، مهندسی فروش، استفاده از ابزارهای الکترونیکی و تبلیغاتی باید در اولویت کار تولیدکنندگان قرار گیرد و شاید کشور چین به دلیل تبحر در بازارسازی و بازاربایی است که توانسته است نبض بازار ایران را در دست بگیرد.

اهداف کلی بازاربایی در حوزه صنایع دستی شناسایی، جذب، حفظ و رضایت مشتری و کسب سود پایدار از طریق طراحی وب سایت مناسب، تعریف کانال‌های توزیع مناسب، جذب واسطه‌های بازاربایی مجرب و داشتن بانک اطلاعاتی از مشتریان است.صنایع دستی در حوزه اشتغال و توسعه اقتصادی نیز اهمیت به سزایی دارد به طوری که افراد زیادی به صورت تمام وقت و نیمه وقت در بخش های متعدد ورشته‌های مختلف این صنعت، کسب درآمد می کنند.

«سربخشیان» کارشناس صنایع دستی

اجتماعی

با صفحه اجتماعی و مطالعه آن در روزهای شنبه، دوشنبه و چهارشنبه با مطالب متنوع و خواندنی آن درباره سلامتی، تغذیه، شیوه‌های تربیتی کودکان، ارتباط با سالمندان آشنا شوید و از مشاوره‌های پزشکی و حقوقی آن بهره ببرید.

اسدی- بر اساس ابلاغیه بانک مرکزی، جرایم و سود بانکی تسهیلات مسکن روستایی و حوادث، مشروط به پرداخت اصل سود تا پایان سال جاری بخشیده می شود که بخشش جرایم و سود تسهیلات مسکن روستایی و حوادث در اولویت ابلاغیه بانک مرکزی قرار دارد. معاون مسکن روستایی بنیاد مسکن استان گفت: بر اساس ابلاغیه ۲۱ بهمن

ماه سال جاری بانک مرکزی به بانک های استان، تمام تسهیلات زیر ۱۰۰ میلیون تومان با شرایط مذکور سود و جرایم آن ها بخشیده می شود.«روحانی» افزود: تسهیلات پرداختی به واحدهای روستایی در سال ۷۵ که هنوز تسویه نشده اند مورد نظر بنیاد مسکن است تا از فرصت ایجاد شده استفاده و تسهیلات دریافتی را پرداخت کنند.

وی اظهارداشت: ۱۲ هزار و ۵۰۰ فقره تسهیلات پرداختی مربوط به واحدهای مسکونی زلزله زده سال ۷۵ است که در حال حاضر نیازمند گسترش بنا هستند اما به دلیل بدهی بانکی نمی توانند از تسهیلات جدیداستفاده کنند.وی بایبان این که بخشی از واحدها هم دچار موربانه زدگی شده اند، ادامه داد: این واحدها نیاز به بازسازی دارند و برای

صنایع دستی درانتظارتن پوش شکیل



بندی مناسب است.وی ادامه می دهد: بسته

بندی که یکی از شاخه های مهم در بازاربایی و تبلیغات است، به عنوان یک صنعت در دنیا مطرح می شود و یکی از مهم ترین راه هایی است که در بازاربایی بهتر و جلب مشتری بیشتر مورد استفاده قرار می گیرد.

وی تأکید می کند: مشتریان انتظار دارند خرید صنایع دستی با بسته بندی های مناسب داشته باشند که به همین دلیل فرهنگ سازی برای درک جایگاه و نقش بسته بندی به صورت مستقیم و غیرمستقیم به شدت احساس می شود.وی اظهارمی دارد: هرچه بسته بندی زیباتر و جذابیت بیشتری داشته باشد مشتری رغبت بیشتری برای خرید خواهد داشت.وی خاطرنشان می کند: باید توجه داشت ظرف سفالی را نمی توان در بسته بندی بدون ضربه گیر و یک صنایع دستی در زمینه بافندگی را نمی توان در بسته بندی نایلونی عرضه کرد بنابراین باید به ویژگی های محصول برای عرضه توجه داشت.وی تصریح می کند: بسته بندی جدا از محصول نیست بلکه هزینه آن جزو قیمت تمام شده محصول محاسبه می شود.

یک کارشناس صنایع دستی هم که بسته بندی محصولات صنایع دستی را بسیار مهم و بارزش می داند، در این باره می گوید: با این که تاکنون صنایع دستی با کیفیت زیادی در استان تولید شده است اما به دلیل نبود بسته بندی مناسب استقبال بسیارضعیف بوده است.

«سربخشیان» می افزاید: برای این که بتوانیم محصولات را متناسب با کیفیت آن ها ارائه کنیم باید در زمینه بسته بندی فعالیت بیشتری داشته باشیم زیرا تاکنون در این بخش بسیارضعیف کار شده است.وی برگزاری مسابقه در راستای بسته بندی مناسب را حرکت خوبی در این بخش ذکر و خاطرنشان می کند: در شرایط فعلی کیفیت پایین وبسته بندی مناسب، تأثیرگذاری بیشتری نسبت به کیفیت بالای محصول اما بدون بسته بندی مناسب دارد.وی اظهارمی دارد: بسته

۶۶

در شرایط

فعلی کیفیت

پایین و بسته

بندی مناسب،

تأثیرگذاری

بیشتری نسبت

به کیفیت بالای

محصول اما

بدون بسته بندی

مناسب دارد

بندی مناسب در ارائه محصول و صادرات به

دیگر کشورها اهمیت بسیار زیادی دارد.

معاون صنایع دستی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان شمالی

نیز در این باره می گوید: بسته بندی صنایع دستی یکی از مواردی است که به شدت پیگیر

آن هستیم زیرا نبود بسته بندی مناسب به نوعی هدر دادن و ضایع کردن محصول است.

«عابدی» می افزاید: در دنیای امروز بسته بندی بخشی از ارزش افزوده محسوب می شود که در جذب مشتری مؤثر است مشروط

بر این که بسته بندی جایگاه مهمی داشته

باشد.

به گفته وی، در حالی که صنایع دستی در

طول دوره های گذشته با نهایت ذوق و سلیقه

تولید می شد اما محصول در داخل کاغذ و

یا نایلکس هایی به مشتری ارائه می شد که

با این شرایط حمل و نقل آن برای مشتری

و توریست ها بسیار مشکل بود.وی با بیان

این که اکنون بسته بندی صنایع دستی را

در دستور کار قرار داده ایم، می افزاید: بسته

بندی صنایع دستی را از دست بافته های گلیم

برطرف کنند.وی اضافه کرد: به دلیل ارتباطی که بین

نمایندگان آذربایجان شرقی با تشکل های کشاورزی

وجود دارد سال گذشته به وجود کشمشي که وی دست

کشاورزان مانده بود با مطرح کردن مسئله در مجلس

توانستند یارانه خرید دریافت کنند و این مشکل برطرف

شد.وی خاطرنشان کرد: برای این که بتوانیم مشکلات

کشاورزی را برطرف کنیم باید نشست های مشترکی با

مجمع نمایندگان استان در مجلس داشته باشیم زیرا

در حال حاضر نمایندگان استان هر یک تنها مشکلات

شهر خودشان را مدنظر دارند و استانی تصمیم گیری

نمی شود تا در مجلس هم کارساز باشد.وی تصریح کرد:

چون خراسان شمالی استانی با محوریت کشاورزی

است باید نمایندگان با تشکل های کشاورزی در ارتباط

باشند تا بتوانند در مجلس از این بخش که اولویت

اول استان هم هست، دفاع کنند.«کاظمی» افزود:

سال گذشته تاکستان های ما سفیدک گرفت که اگر

این ارتباط وجود داشت، نمایندگان می توانستند از

وزیر جهادکشاورزی سؤال کنند که چرا اقدامی در

این رابطه انجام نمی شود که چندین میلیارد ریال

خسارت به تاکستان های استان وارد شده است.

اقتصاد

۳

چهارشنبه ۴ اسفند ۱۳۹۵ ۲۴ جمادی الاول ۱۴۳۸ شماره ۲۳۷۶

دریافت تسهیلات باید بدهی های خود را پرداخت کنند، بنابراین فرصت مناسبی برای پرداخت بدهی های بانکی ایجاد شده است.وی گفت: از سال ۸۵ تا ۹۵، ۴۰ هزار فقره تسهیلات ویژه مسکن پرداخت شده است که برخی از آن ها اقساط خود را پرداخت نکرده اند.وی افزود: فرصت مناسبی برای حدود ۵۰ هزار واحد مسکن روستایی ایجاد شده است.

مرور هفتگی بازار



افزایش چشمگیر قیمت تخم مرغ

گروه اقتصاد- طی دو هفته گذشته، نرخ هر کیلو تخم مرغ با افزایش چشمگیر از ۳ هزار و ۸۰۰ و ۴ هزار و ۳۰۰ تومان به ۵ هزار و ۵۰۰ تومان افزایش یافت. یک عمده فروش تخم مرغ در این باره به خبرنگار ما گفت: در حال حاضر قیمت عمده فروشی هر کیلو تخم مرغ ۵ هزار تومان و نرخ خرده فروشی آن ۵ هزار و ۵۰۰ تومان است.«نیستانی» افزود: با شیوع بیماری آنفلوآنزای مرغی، در راستای سلامت انسان، برخی مرغداری ها پلمب شده است و اجازه توزیع تخم مرغ داده نمی شود.وی خاطرنشان کرد: علاوه بر پلمب برخی از مرغداری ها، مرغ های بیمار نیز از سوی دامپزشکی دفع می شود که این مسئله باعث کاهش مرغ و تخم مرغ و متعاقب آن افزایش قیمت تخم مرغ شده است. به گفته وی، در حال حاضر افزایش قیمت ها فقط به دلیل کمبود مرغ و تخم مرغ است و هیچ گونه جורوانی در افزایش قیمت ها تأثیر نداشته است.

خبر

حضور ۱۰ دینفع در نمایشگاه تخصصی فرش

۱۰ دینفع خوشه صنعتی و کنسرسيوم صادراتی فرش دستباف استان در اولین نمایشگاه تخصصی فرش حضور یافتند.مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی خراسان شمالی با بیان این مطلب گفت: این دینفعان با حمایت های مالی و یارانه ای این شرکت در این نمایشگاه حضور یافتند.«سیاوش وحدت» افزود: یکی از اقدامات شرکت شهرک های صنعتی توانمندسازی خوشه ها و کنسرسيوم های استان و حمایت از آن ها برای حضور در نمایشگاه های داخلی و خارجی است.وی خاطرنشان کرد: با حمایت شرکت شهرک های صنعتی خراسان شمالی در سال ۹۵، واحدهای صنعتی مستقر در شهرک ها و نواحی صنعتی، دینفعان خوشه های صنعتی و کنسرسيوم های صادراتی آبنبات و فرش استان در ۱۳ نمایشگاه داخلی و خارجی شرکت کرده اند.وی اضافه کرد: اولین نمایشگاه تخصصی فرش دستباف و صنایع وابسته با حضور فعالان عرصه هنر، صنعت فرش و نیز نمایندگان خوشه های صنعتی فرش دستباف در محل نمایشگاه بین المللی استان گلستان برگزار شد.

جناب آقای حسن نوری

با ابراز خرسندی انتصاب بجا و شایسته

جنابعالی را به سمت **مسئول بهداشت**

محیط و حرفه ای مرکز بهداشت شیروان

تبریک و تهنیت عرض نموده، توفیق

روز افزون حضرتعالی را از درگاه ایزد منان خواستارم.

ابوالفضل شفاخیری

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی (نوبت دوم)

جلسه مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان اندیشه به شماره ثبت ۱۴۶۱ و شناسه ملی تعاونی ۳۱۷۱۷۵-۰۳۱۸۶۱ در روز جمعه مورخ ۹۵/۱۲/۲۰ رأس ساعت ۱۱ در محل پروژه به آدرس گلستان شهر برگزار می گردد. از کلیه داوطلبان اعضای شرکت تعاونی دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن ورقه سهم، کارت و یا دفترچه عضویت رأس ساعت و موعد مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند و یا وکیل / نماینده خود را کتبا جهت حضور معرفی نمایند.
[ضمنا به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۸ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی؛ تعداد آراء و کالتی هر عضو حداکثر سه رأی و هر شخص غیر عضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود از تاریخ ۹۵/۱۲/۱۶ لغایت تاریخ ۹۵/۱۲/۱۹ در محل دفتر شرکت حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید و کالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.
{

دستور جلسه: ۱- گزارش هیأت مدیره از عملکرد سال ۹۴

۲- گزارش بازرس از عملکرد مالی سال ۹۳ و ۹۴

۳- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۹۳ و ۹۴ شامل عملکرد، سود و زیان و ترازنامه

۴- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیأت مدیره برای سال ۹۵

۵- تصویب افزایش وام از ۲۵ میلیون تومان به ۴۰ میلیون تومان

۶- تعیین و تکلیف اعضای بدهکار

تاریخ انتشار: ۹۵/۱۲/۰۴

هیأت مدیره