

ظاهر خوشی دارد و خداوند زیبایی ها و نعمت های فراوانش را ارزانی مردمان این منطقه داشته است، اما برخی بی توجهی ها و کم لطفی های برخی متولیان و آثانی که توان انجام کاری را ندارند، ولی مقابل خواسته ها و نیازهای مردم زحمتکش چناران سکوت اختیار کرده اند، اهالی خونگرم این شهر را دل زرده کرده است.

یادداشت

اقدامات ناکافی برای توسعه گردشگری روستایی

گردشگری روستایی در دنیای امروزی یکی از بخش های مهم فعالیت های اقتصادی محسوب می شود. این فعالیت مهم اقتصادی از دیدگاه های مختلفی مورد توجه قرار گرفته است. بعضی آن را به عنوان بخشی از بازار گردشگری می شناسند و عده ای نیز آن را سیاستی برای توسعه روستایی قلمداد می کنند. سوال این است که گردشگری روستایی چه نقش و تأثیری بر توسعه روستایی پایدار دارد؟ ماهیت صنعت گردشگری ایجاد اشتغال و درآمد، متنوع سازی اقتصاد، مشارکت اجتماعی و استفاده از منابع محلی است. از آن جایی که بخش زیادی از مشکلات عقب ماندگی و توسعه نیافتگی روستایی به فقدان این صنعت برمی گردد، گردشگری روستایی با حل مسائل و مشکلات فوق می تواند به توسعه روستایی کمک کند.

توریسم روستایی، با هدف توسعه پایدار جوامع محلی در نواحی روستایی، به عنوان ابزاری برای توسعه اقتصادی و اجتماعی و یکی از مهمترین مشاغل مدرن در مناطق روستایی تجسم یافته است که با تأثیرگذاری در ۳ بعد پایداری اقتصادی، اجتماعی و محیطی ضمن جلب مشارکت جامعه محلی در توسعه اقتصاد ملی با ظرفیت حفظ و حمایت از منابع طبیعی و محیط زیست باعث پایداری محیطی می شود. در بعد اقتصادی، گامی برای کاهش فقر با توسعه مراکز اشتغال کوچک، افزایش و تغییر شکل منابع در معرض خطر به سمت منابع پربازده و همراه با سودمندی و توزیع درآمد برمی دارد و در بعد اجتماعی نیز باعث کارآفرینی و جلوگیری از مهاجرت، ارتباطات بیشتر روستاییان با سایر جوامع و فرهنگ های متنوع و شناساندن هویت محلی و رفاه و در نهایت ایجاد توسعه پایدار روستایی می شود. هدف توسعه پایدار روستایی، گسترش امکانات و بهبود شرایط زندگی نسل کنونی و نسل های آتی اقشار آسیب پذیر روستایی است. خراسان شمالی از جمله استان های خوش آب و هوای کشور است که به دلیل تنوع آب و هوایی و تنوع قومیت ها، بافت ها و مناطق گردشگری متنوعی را در برمی گیرد. این استان طبق آمار ارائه شده از سوی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، ۲۴ روستای هدف گردشگری در مناطق مختلف دارد که سفر به این روستاها و معرفی آن ها به گردشگران، می تواند به رونق اقتصادی روستاها کمک کند.

هرچند خراسان شمالی از مناظر خوش آب و هوا و زیبای خدادادی برخوردار است اما رسیدگی به روستاهای هدف گردشگری و فراهم کردن حداقل امکانات، لازمه جذب و نگهداری گردشگران و توریست ها در این مناطق است. با وجود این که اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در خراسان شمالی اقداماتی برای این منظور در برخی روستاهای هدف گردشگری انجام داده است اما این کارها کافی و پاسخگوی طبیعت بکر استان نیست که امید می رود با پرداختن به این موضوع و رونق گردشگری روستایی، بتوان به توسعه روستایی در استان سرسبز خراسان شمالی، گنجینه معرفت ها، دست یافت.



ناکسی و دیگر نقاط شهر، بیکاری آن ها را فراپد می زند؛ معضلی که این روزها و سال ها دست به گریبان بسیاری از جوانان تحصیل کرده دیار ماست.

ظاهر خوب و باطن تیره

اگرچه زندگی اهالی حدود هزار خانواری شهر تازه تأسیس چناران که سال ۹۲ به شهر ارتقا یافته،

کرده است. البته فقط جامه اش را بر تن کرده چون درونش هنوز شکل و شمایل شهر را به خود نگرفته و نه امکاناتش به شهر نزدیک است و نه روابط و قواعد و مناسباتش.

وقتی مسیر سر سبز و پر دار و درخت جاده بجنورد را به سمت چناران طی می کنیم، تصورمان از این مکان هدف گردشگری، شهری است با همه گونه امکانات. پیچ و خم های جاده ای را که به گفته راننده سالانه چند حادثه دیده در تصادفات رانندگی برجامی گذارد، طی می کنیم؛ جاده ای باریک و پر پیچ و خم که به گفته راننده شب ها فاقد روشنایی است.

بعد از عبور از چند روستا و گذر از دشت شقایق به تابلوی ورودی شهر چناران می رسم. به راستی چناران در دامنه دشتی سر سبز، زیبا و توریستی واقع شده است و دل هر رهگذری را می برد که لحظاتی اتراق کند و از صدای شرش آب رودخانه لذت ببرد و به دور از دود و دم و ترافیک شهری و در آغوش این طبیعت لذت ببرد.

کمی توقف و تماشای زیبایی های اطراف که سیری ناپذیر است و عبور و مرور اهالی، تو را با دردهای این شهر تازه و روستای کهنه آشنا می کند و به زودی پی خواهی برد که مردم این شهر با وجود برخورداری بودن از امکاناتی مانند مرکز درمانی، خانه بهداشت، داروخانه و حمل و نقل عمومی با کمبودها و نداشته های بسیاری دست و پنجه نرم می کنند و صورت شان را با سبلی سرخ نگه داشته اند و این ضرب المثل را به خاطر می آوری که می گوید: «بیرنهمان مردم را کشته، درون مان خودمان را!»

اگرچه منازل این شهر حدود هزار خانواری، از نعمت آب لوله کشی برخوردار هستند، اما زنان روستا برای شستن ظرف و لباس در کنار چشمه های آن جمع می شوند زیرا فشار آب کم است؛ البته ۱۶ خانوار ساکن شهرک جدید که توسعه روستا به سوی آن هدایت شده است، هنوز از نعمت آب، برق و تلفن محروم و مجبور هستند که از آب چشمه برای شستن ظروف و لباس های خود استفاده کنند.

دختران مقطع متوسطه دوم این روستا از داشتن مدرسه محروم هستند و مجبورند برای ادامه تحصیل، فاصله ۴۰ کیلومتری تا روستای نوده و یا فاصله ۱۷ کیلومتری تا بجنورد را طی کنند. دختران مقطع متوسطه اول نیز در مدرسه ای مشترک با دختران ابتدایی تحصیل می کنند. تنها مدرسه دخترانه این شهر، دقیقاً در ورودی آن و میان درختان سربه فلک کشیده بنا شده است و تا کنار جاده اصلی روستا که محل تردد خودروهای موتوری سبک و سنگین و حتی چهارپایان است، تنها نیم متر فاصله دارد و خطر آمد و شد و برخورد دانش آموزان با خودروها، هر روز محصلان دختر این شهر را تهدید می کند.

تجمع پسران جوان زیر سایه درختان، کنار ایستگاه

افشرد

درختان زیبای چنار، درختان کهنسال با پیشینه ای تاریخی و باغ های زیبای میوه که در یک سوی جاده جاخوش کرده اند و از طرفی مشکلات این مکان که تنها نام شهر را یدک می کشد چناران شهر را در بر گرفته است و پارادوکسی ایجاد کرده است که نه دیده می شود و نه شنیده می شود زیر سایه درختان ۹۰ ساله این شهر حجمی از مشکلات جاری است که باید به آن ها توجه شود.



دوروی سکه چناران

ضیغمی- اسعدی

عبور می کند. در کنار این چشمه حمام متروکه ای وجود دارد که به گفته اهالی، قدمت آن به پیش از ۹۰ سال می رسد اما روز به روز زیر خروارها خاک مدفون می شود.

به گفته اهالی، این شهر تازه تأسیس که تا ۴ سال قبل روستا بوده است، از قدیم به عنوان سربلوک روستاهای همجوار تلقی می شده و روستاهای اطراف مایحتاج خود را از این روستا تأمین می کردند.

واقع شدن مرکز درمانی، خانه بهداشت، مدرسه، داروخانه و برخی مراکز خدماتی این شهر در دامان طبیعت، سرزندگی خاصی به این اماکن داده و

تصویری دور از ذهن را به وجود آورده است. تا چشم کار می کند، ورودی روستا سرسبز است و پر از درخت و چشمه؛ کمی بعد از منطقه گردشگری، جاده سربالایی تندی به خود می گیرد و تو را به سمت منطقه مسکونی هدایت می کند. بافت روستایی شهر چناران، سنگفرش های برخی کوچه ها، خاکی بودن بعضی دیگر و نیز آسفالت بودن قسمت هایی از آن، سبک خاصی از بنا و معماری را در آن به وجود آورده است؛ سبکی که شاید ناخواسته شکل گرفته باشد اما این شهر هدف گردشگری و تماشایی کرده است.

عبور مردم و مجاور سرچشمه شهر قرار دارد که آب این چشمه به صورت نهری کوچک از کنار آن

آن ها به راحتی می توان دریافت. مردمانی که رعایت حقوق همسایه برای شان مهم و مهمان نوازی شان ستودنی است. مردمانی که اگرچه بسیاری از آن ها تحصیلات آکادمیک دارند، اما کشاورزی، دامداری و زنبورداری را پیشه خود کرده اند تا به دور از هیاهوی شهر، در دامان این شهر کوهستانی، زندگی مسالمت آمیزی را بگذرانند؛ مردمانی که تخریب باغ های شان توسط برخی شهرنشینان که آخر هفته ها برای بهره بردن از طبیعت بکر این منطقه به آنجا سفر می کنند، آزارشان می دهد.

نگاهی دیگر

در نگاه نخست، همه چیز اینجا عالی است، زیبا، دوست داشتنی و حیات بخش. اما این جا با همه زیبایی ها، دلفریبی ها و چشم نوازی هایش، دردهایی نیز دارد؛ دردهایی که اگر شما هم آن ها را بدانید، درمانی برای اهالی شهر زیبای چناران نخواهد بود؛ دردها را باید کسانی بشناسند و ببینند و بشنوند که تاکنون با وجود پیگیری های فراوان اهالی، خود را به نشنیدن و ندیدن زده اند. چناران شهر است یا روستا؟ واقعیت این است که روی نقشه کشورمان ۲ مرتبه نام چناران نقش بسته است. اولی شهری قدیمی در خراسان رضوی است و دومی منطقه ای کوچک در خراسان شمالی که به تازگی جامه شهر بر تن

مدیران ساختمان ؛ ترجیح می دهید بجای کدام شخص باشید؟

بیمه رازی

روح... ریجانی - کد : ۲۲۱۴۴۶



همانطور که می دانید طبق ماده ۱۴ قانون تملک آپارتمان ها، مدیر یا مدیران ساختمان مکلف اند تمام بنا را بعنوان یک واحد در مقابل آتش سوزی بیمه نمایند. سهم هر یک از مالکان به تناسب سطح زیربنای اختصاصی آن ها بوسیله مدیر یا مدیران تعیین و از شرکاء اخذ و به بیمه گر پرداخت خواهد شد. در صورت عدم اقدام و بروز آتش سوزی، مدیر یا مدیران مسئول جبران خسارت وارده می باشند.

برآینم خدمات بیمه ای مجتمع تحت اختیار تان را به نحو مطلوب ارائه نماییم. همچنین در صورتی که کل مجموعه یکجا بیمه گردد از تخفیفات و شرایط پرداخت عالی برخوردار خواهید شد.

۰۵۸۳۲۲۳۳۲۸۹ - ۰۳۴۸۰۷۰۷۰۹۱۹۷۰۷

بجنورد، خیابان شهید قربانی، حدفاصل شهید قربانی ۴ و ۶، مجتمع کوروش، طبقه ۱+

من رازی هستم