

در راهروی دادگاه خانواده

خسته از زندگی با مرد خسیس

صدیقی-دیگر تحمل این وضعیت و رفتار شوهرم را ندارم. دیگر از دست خساست و آوار شدن شوهرم بر سفره و خانه های مردم برای یک لقمه نان خسته شده ام. بیش از ۲۰ سال است که با این وضعیت زندگی می کنم، در این مدت نه از مهر و محبت خبری بود و نه از دست و دلبازی شوهرم . همه نگاه او به دست دیگران و تعارف دوست و آشنا برای خوردن یک لقمه نان است. حتی برای یک وعده غذای مفت حاضر است چندین کیلومتر پیاده راه برود و زن و فرزندش را گرسنه در خانه رها کند اما به آن یک وعده ناهار یا شام حتی در یکی از روستاهای دور برسد. زن تنها و افسرده درباره زندگی بی روح و زمختش می گوید: نمی دانم این چه عادت زشتی است که شوهرم در پیش گرفته است. همیشه به دنبال رفیق بازی و یک لقمه حتی نان و پنیر ساده و مفت است. دیگر نزد فامیل و حتی همسایه ها آبرویی برایم نمانده است و از معاشرت با دیگران خجالت می کشم؛ نه کسی به خانه ما می آید و نه میهمانی داریم. با این که شوهرم یک عمر به این کارهای زشت و بدش ادامه داده اما خسته نشده است. این خصلت بدش را نه تنها ترک نکرده بلکه حرصی تر از قبل هم شده است. با این که چند بار محل زندگی مان را عوض کردیم تا شاید از دست نیش و کنایه همسایه و آشنایان دور باشیم اما با تکرار این خصلت بد شوهرم دوباره



قاب حادثه

واژگونی پراید در محور فاروج به قوچان یک مصدوم بر جا گذاشت

فریب خورده جنس ارزان قیمت

زندان؛ تاوان سهل انگاری



صدیقی

غم بزرگی در دلش دارد و نگران آینده زندگی غبار آلودش است. همسرش او را با تمام خاطرات مشترک شان ترک کرده و در پی شروع زندگی جدیدی است. مرد جوان ندانسته با اعتماد بی جا وارد کار دو سر باخت شد و در یک بزنگاه فریب سارق را خورد . می گوید از قدیم گفته اند هر ارزانی حکمتی دارد و او ندانسته اقدام به خرید مال غیر کرده است اما باید بیشتر حواسش را جمع می کرد و گول ارزانی قیمت مال را نمی خورد. او باید کمی درنگ می کرد و در مورد شخص مال فروش کمی تأمل و تحقیق می کرد اما دیگر دیر شده و باید تاوان سهل انگاری اش را را زندانی شدن بپردازد. در ادامه گفت و گوی خبرنگار ما را با این مرد زندانی می خوانید.

سابقه کیفری داشتی؟

نه اولین باری است که به زندان افتادم.

جرمت چیست؟

مالخری.

چند سال داری؟ سواد هم داری؟

۳۰ سال دارم و تا سوم ابتدایی بیشتر درس خواندم.

چند وقت است که در حبس هستی؟

حدود ۱۱ ماه است که زندانی هستم.

شغلت چه بود؟

در زمینه خرید و فروش اجناس کهنه و دست دوم فعالیت می کردم.

چند وقت بود که در این کار بودی؟

۲ سال بود که از طریق خرید و فروش ضایعات زندگی می کردم.

چرا مالخری می کردی؟

اصلاً از این که اجناس دزدی هستند اطلاعی نداشتم. کار من خرید و فروش اجناس کهنه و آهن آلات بود که ندانسته با خرید اجناس دزدی از یک سارق این بلا سرم آمد.

شخصی را که از او اجناس را خریدی

می شناختی؟

نه، اولین باری بود که او را می دیدم. فکر می کردم او از اهالی روستاست.

بوده و با شکایت صاحب اموال و به جرم مالخری دستگیر شدم و به زندان افتادم.

بعد از دستگیری ات اقدام به گرفتن رضایت از شاکی نکردی؟

چرا اما با این که تمام اموالش را به او پس دادم و هر چقدر تلاش کردم که رضایتش را جلب کنم حاضر نشد رضایت بدهد و با شکایتش به زندان افتادم.

چه حکمی برایت صادر شد؟

حکم ۳ سال زندان و پرداخت ۴۰ میلیون تومان جریمه برایت صادر شد.

متاهل هستی؟

بله ولی فرزندی ندارم.

همسرت بعد از زندانی شدنت چکار کرد؟

بعد از این که این بلا سرم آمد طلاقش را از من گرفت و به دنبال سرنوشتش رفت و من را تنها گذاشت.

ببرون از زندان کسی را داری که به دنبال کارهای بیفتند؟

نه کسی را ندارم . فقط یک مادر پیر دارم که با مستمری کمیته امداد زندگی اش را سر می کند.

از کسی که اموال را خریدی خبری نداری؟

نه بعد از این اتفاق او فراری شده و معلوم نیست کجا خودش را پنهان کرده است. با این کارش من را به روز سیاه نشاند و باعث شد زندگی ام از هم بپاشد.

۶۶

بعد از دستگیری فهمیدم اموالی را که از فرد روستایی خریده بودم سرقتی بوده و با شکایت صاحب اموال و به جرم مالخری دستگیر شدم و به زندان افتادم

روزی که برای خرید و فروش ضایعات به یکی از روستاهای اطراف رفته بودم یک نفر به من مراجعه کرد و گفت که مقداری آهن آلات برای فروش دارد. من هم به خیال خودم که اموال مال او است از او با قیمت پایین خریدم و به شهر برگشتم. بعد از برگشت به شهر مستقیم به سراغ یک خریدار عمده ضایعات رفتم و تمام ضایعات را به او فروختم.

چطور دستگیر شدی؟

یک ساعت از فروش اموال نگذشته بود که خریدار ضایعات با من تماس گرفت و گفت با من کار دارد. زمانی که پیش او رفتم به جرم مالخری و فروش مال دزدی دستگیر شدم. بعد از دستگیری فهمیدم اموالی را که از فرد روستایی خریده بودم سرقتی

خبر

دستگیری شکارچی متخلف

رئیس اداره حفاظت محیط زیست شیروان از دستگیری یک شکارچی متخلف و کشف تعدادی مرغ مینا و کبک در این شهرستان خبر داد.

«حمید فخرانی» گفت: بعد از شنیده شدن صدای زیاد پرندگان و مشاهده یک کبک زنده جلوی منزل یک شکارچی متخلف ، نیروهای یگان حفاظت محیط زیست با هماهنگی مقام قضایی از منزل شکارچی متخلف بازدید به عمل آوردند.

وی افزود: پس از ورود به منزل، ماموران یگان حفاظت موفق به کشف و ضبط ۹ قطعه مرغ مینا و یک کبک از متخلف صید پرندگان شدند.

وی اظهار داشت: متهم به همراه پرونده برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی تحویل داده شد.

وی خاطر نشان کرد: طبق مصوبه و مقررات شورای عالی حفاظت محیط زیست، شکارچی متخلف باید بابت هر قطعه مرغ مینا و کبک دو میلیون ریال و در مجموع ۲۰ میلیون ریال جریمه برای جبران ضرر و زیان وارد شده به محیط زیست پرداخت کند.

تلنگر

مقابله با رشاء و ارتشاء (۳)

ارتشاء توسط کارشناسان

کارشناسان دادگستری چه از سوی دادگاه انتخاب شوند و چه از سوی طرفین اختلاف، چنانچه در تقابل اخذ وجه یا مال به نفع یکی از طرفین اظهار نظر کنند، به حبس از شش ماه تا دو سال یا جزای نقدی از سه تا ۱۲ میلیون ریال محکوم می شوند.

ارتشاء توسط کارکنان قضایی

اگر قضات دادگاه به واسطه ارتشاء حکم به مجازاتی شدیدتر از آنچه که در قانون مقرر شده صادر کنند، علاوه بر مجازات ارتشاء به مجازات نقدی از سه تا ۱۲ میلیون ریال محکوم می شوند.

ارتشاء هنگامی که رشوه وجه نقد نباشد

اگر رشوه به صورت وجه نقد نباشد بلکه مالی بلاعوض یا به مقدار بسیار ارزان تر از قیمت معمولی یا ظاهراً به قیمت معمولی ولی در واقع به مقدار کمتر از قیمت واقعی به مأمورین دولتی به طور مستقیم به خودشان یا به شخص مورد نظر آنان منتقل شود یا به قصد رشوه مالی از آنها به مقدار گران تر از مقدار حقیقی اش خریداری گردد، مجازات ارتشاء بر آنها تحمیل خواهد شد.

معاونت فرهنگی دادگستری کل خراسان شمالی

فخریان
ENGLISH LANGUAGE SCHOOL

برگزاری کلاس های مکالمه انگلیسی از سطح کاملاً مبتدی تا پیشرفته

امکانات موجود در محل جدید موسسه

- ✓ کلاس های آموزشی استاندارد
- ✓ امکانات سمعی و بصری جدید
- ✓ سیستم سرمایش در تمامی کلاس ها
- ✓ اتاق انتظار ویژه والدین محترم
- ✓ مقاوم در برابر زلزله

(تأیید شده توسط اداره نوسازی مدارس آموزش و پرورش)

شعبه دختران: خیابان امیرییه شمالی. روبروی دبستان پروین / تلفن: ۳۲۲۳۲۳۶۴

شعبه پسران: خیابان طالقانی غربی. جنب چرم مشهد / تلفن: ۳۲۲۲۳۷۱۲

شعبه بزرگسالان: چهارراه بسیج. طبقه فوقانی پروتئین اله مانی / تلفن: ۳۲۲۳۱۷۴۵

آگهی آراء هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی جاجرم و تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیرالانتشار و محلی به شرح ذیل آگهی می باشد:

بخش ۲ بجنورد حوزه ثبتی جاجرم پلاک ۶۱- اصلی موسوم به کلانه گزی -۱- کلاسه ۱۳۹۵/۲۱- آقای روح اله نوروزی فرزند نصراله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳/۳۰۸۰ مترمربع از پلاک ۷ فرعی از محل مالکیت آقای علی اکبر نوروزی مقدم به شماره رای ۱۳۹۵/۱۲/۲۶- ۱۳۹۵

پلاک ۷۴- اصلی موسوم به کلانه انزوی -۲- کلاسه ۱۳۹۵/۱۶- آقای سید هادی باقری فرزند سید رضا ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۰۸/۳۰ مترمربع از محل مالکیت آقای علی اصغر نوروزی به شماره رای ۱۳۹۶/۳۹- ۱۳۹۶/۱۳/۳۱

پلاک ۵۱۲- اصلی موسوم به مزرعه حبیطله -۲- کلاسه ۱۳۹۵/۵۲- آقای منصور امانی فرزند نصراله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۶۶۷ مترمربع از محل مالکیت آقای علی و احمد عبدالحسینی و عباس و محمود عبدالحسینی و خانم سکینه عبدالحسینی به شماره رای ۱۳۹۵/۵۵۷- ۱۳۹۵/۱۲/۲۶- ۱۳۹۵

۳- ۴- کلاسه ۱۳۹۵/۴۶ آقای علی صادقی فرزند رجب ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۰۳۸/۹۵ مترمربع از محل مالکیت آقای عباس حسین پورصادقی (ورثه مالک رسمی آقایان ملک حسن و رجبعلی و خانم ها هاجر و فاطمه شهرت همگی حسین پور) به شماره رای ۱۳۹۶/۵۹- ۱۳۹۶/۲/۳۱- ۱۳۹۶

بخش ۹ شاهرود حوزه ثبتی جاجرم پلاک ۲۶- اصلی موسوم به چشمه خان -۴- کلاسه ۱۳۹۴/۵۰- آقای رمضانعلی خیری فرزند ذبیح ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۶۰۵/۷۷ مترمربع از پلاک ۳ و ۴ فرعی از ۲۶- اصلی و ۲۰۴ و ۲۰۵ از پلاک ۲۴- اصلی از محل مالکیت آقایان علیجان بزدانی و لطیف صادقی نیا و قاسمعلی تورانی و رمضانعلی خیری و ذبیح خیری و نصرت احمدی به شماره رای ۱۳۹۶/۴۱- ۱۳۹۶/۱/۳۱- ۱۳۹۶

پلاک ۱۳۴ اصلی موسوم به دشت -۵- کلاسه ۱۳۹۶/۶۰- شرکت آبشاران جنگل های دشت گلستان ششدانگ یک واحد مرغداری به مساحت ۹۶۷۶/۳۷ مترمربع از پلاک ۱۰۴ فرعی از محل مالکیت شرکت آبشاران جنگل های دشت گلستان به شماره رای ۲۰۰۶۰۰۲۰۰۰۰۶۰- ۱۳۹۶۶۰۳۰۷۰- ۱۳۹۶۶/۲/۳۱- ۱۳۹۶

لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنان چه اعتراضی دارند باید از تاریخ اولین نوبت انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۲/۲۸

اردلان محمدی کوشکی - کفیل اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

۹۶/۵۹۲۲۶/ز

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش دو شهرستان بجنورد

پیرو آگهی شماره قبل به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:

۱۶۹- اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد - موسوم به صدر آباد

ششدانگ پلاک ۱۰۷۳ فرعی مفروزی از ۱۳۱ فرعی - یکباب خانه

مالکیت: مظفر خداینده فرزند قربان به شماره شناسنامه ۸۸۵ در روز سه شنبه بیست و هفتم تیر ماه یک هزار و سیصد و نود و شش (۹۶/۰۴/۲۷) ساعت ۰۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند. چنان چه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آن ها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. **تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۰۳/۲۸**

علیخان نادری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد

۹۶/۹۳۱۸/الف

۹۶/۵۹۸۱۳/ز