

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گرد:

بخش دو بجنورد بلاک ۱۲۵ –اصلی قریه عزیز

۳۲- ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک ۲۰۵۰ فرعی از پلاک ۱۲۵ اصلی فوق به مساحت ۱۴/۳۴۴ متر مربع اِبنیاعی خانم نسرین عزیزی از محل مالکیت ثبتی رمضانعلی فلاح عزیزی برابر رای شماره ۴۲۷-۹۶ (۳۰/۰۱/۹۶) کلاسه ۵۷۹-۹۵ هیأت اول

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۴ –اصلی اراضی حصار

۳۳- ششدانگ یکباب انباری و محوطه متصل دارای پلاک۱۶۴ فرعی از پلاک ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۰۲/۲۰۲ متر مربع اِبنیاعی آقای محسن حسین زاده از محل مالکیت ثبتی علی ساجدی حصارى برابر رای شماره ۹۲۰۸-۹۵ (۵/۱۱/۹۵) کلاسه ۱۳۹-۹۲ هیأت اول

۳۴- ششدانگ یکباب مغازه دارای پلاک۳۱۰ فرعی از پلاک ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۳۰ متر مربع اِبنیاعی آقای محمد رجبی از محل مالکیت ثبتی عبدالرضا زاهدی برابر رای شماره ۳۱۲-۹۶ (۲۷/۰۱/۹۶) کلاسه ۳۷۷-۹۵ هیأت اول

۳۵- ششدانگ یکباب ساختمان دارای پلاک۱۲۳۴ فرعی از پلاک ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۳۴/۸۷ متر مربع اِبنیاعی آقای علی دلیری در دو دانگ شناع از ششدانگ و فیر علی علی یور در چهار دانگ شناع از ششدانگ از محل مالکیت ثبتی نوروز اسدی بربرپا برابر رای شماره ۴۴۴-۹۶ و ۴۴۵-۹۶ (۳۰/۰۱/۹۶) کلاسه ۱۵۰۳-۹۲ و ۱۵۰۴-۹۲ هیأت اول

۳۶- ششدانگ یکباب ساختمان دارای پلاک۱۶۴ فرعی از پلاک ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۵/۲۱۲ متر مربع اِبنیاعی آقای محمود رستنی و محمد رستنی هر کدام در سه دانگ شناع از ششدانگ از محل مالکیت ثبتی امان اله ساجدی برابر رای شماره ۹۵۸-۹۶ (۲۷/۰۲/۹۶) و ۹۵۹-۹۶ (۲۷/۰۲/۹۶) کلاسه ۹۱۵-۹۵ و ۹۱۶-۹۵ هیأت دوم

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ –اصلی اراضی صدرآباد

۳۷- ششدانگ یکباب مغازه دارای پلاک۷۲۵ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۱ متر مربع اِبنیاعی آقای علی شاکری از محل مالکیت ثبتی مجید دادجو فرزند غلامحسن برابر رای شماره ۵۸۱-۹۶ (۰۶/۰۲/۹۶) کلاسه ۳۸۲-۹۳ هیأت دوم

۳۸- ششدانگ یکباب مغازه دارای پلاک۱۵۶ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۶/۴۲ متر مربع اِبنیاعی آقای فریبرز تیزرو کلانه بالی از محل مالکیت ثبتی سید محمد زحمتکش برابر رای شماره ۷۶۴-۹۶ (۱۴/۰۲/۹۶) کلاسه ۷۲۰-۹۵ هیأت دوم

۳۹- ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک۳۷۴۰ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۸۲/۱۴۹ متر مربع اِبنیاعی آقای جلال فلی زاده از محل مالکیت ثبتی فاسم فلّیزاده برابر رای شماره ۷۸۵-۹۶ (۱۶/۰۲/۹۶) کلاسه ۶۴۰-۹۵ هیأت دوم

۴۰- ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک۱۶۰ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۸۹/۶۰۵ متر مربع اِبنیاعی آقای عبدال خالق خالقی اسفیدان از محل مالکیت ثبتی عبدالخالق خالقی اسفیدان برابر رای شماره ۸۰۹-۹۶ (۱۷/۰۲/۹۶) کلاسه ۹۱۶-۹۲ هیأت دوم

۴۱- ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک۲۸۰۵ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۵/۱۰۶ متر مربع اِبنیاعی آقای نعمت الله رحمانی از محل مالکیت ثبتی شخص متقاضی برابر رای شماره ۴۲۱-۹۶ (۲۹/۰۱/۹۶) کلاسه ۳۴۱-۹۵ هیأت اول

۴۲- ششدانگ یکباب مغازه دارای پلاک۲۸۲۷ و ۲۸۴۹ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۲/۴۴ متر مربع اِبنیاعی آقای موسی الرضا رحیمی از محل مالکیت ثبتی غلامعلی مجیدی باز خانه فرزند علی اکبر برابر رای شماره ۴۲۶-۹۶ (۳۰/۰۱/۹۶) کلاسه ۲۹۵-۹۵ هیأت اول

۴۳- ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک۱۸۳۴ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۶/۲۲۳ متر مربع اِبنیاعی آقای علی گلدی زاده و یوسف گلدی زاده هر کدام در سه دانگ شناع از ششدانگ از محل مالکیت ثبتی رحیم دیوارگز برابر رای شماره ۴۲۱-۹۶ (۳۰/۰۱/۹۶) و ۴۲۲-۹۶ (۳۰/۰۱/۹۶) کلاسه ۶۵۳-۹۵ و ۶۵۴-۹۵ هیأت اول

۴۴- ششدانگ یکباب مغازه دارای پلاک۶۸۱ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۸۲/۱۹ متر مربع اِبنیاعی آقای محمد مهدی خداوردبان مقدم از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۹۷۴-۹۶ (۲۸/۰۲/۹۶) کلاسه ۵۹۶-۹۵ هیأت دوم

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ –اصلی اراضی صدرآباد

۴۵- ششدانگ یکباب انباری و چهاردیواری دارای پلاک۱۲۲۲ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۴۵/۱۹۸ متر مربع اِبنیاعی آقای عوض محمد بیان فر از محل مالکیت ثبتی اسماعیل رزمی رضا برابر رای شماره ۹۶۷-۹۶ (۲۸/۰۲/۹۶) کلاسه ۳۱۶-۹۳ هیأت دوم

۴۶- ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک۱۶۰ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۷۰/۱۲۳ متر مربع اِبنیاعی آقای رجبعلی ایزاتلو از محل مالکیت ثبتی رجبعلی برات برابر رای شماره ۸۳۴۸-۹۵ (۲۸/۰۹/۹۵) کلاسه ۱۰۰۲-۹۳ هیأت دوم

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ –اصلی اراضی سوهانی

۴۷- ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک۲۵۸ فرعی از پلاک ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۹/۹۵ متر مربع اِبنیاعی آقای علی رضا کریمی از محل مالکیت ثبتی حسن کلانه برابر رای شماره ۶۷۵-۹۶ کلاسه ۸۳۹-۹۵ هیأت اول

۴۸- ششدانگ یکباب ساختمان دارای پلاک۱۴۴ فرعی از پلاک ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۶۱/۲۵۳ متر مربع اِبنیاعی خانم نوشین کلاتی از محل مالکیت ثبتی مملکت رزمی رضا برابر رای شماره ۷۰۲-۹۶ (۲۲/۰۲/۹۶) کلاسه ۷۶۸-۹۵ هیأت دوم

۴۹- ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک۱۴۴ فرعی از پلاک ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۷/۱۱۰ متر مربع اِبنیاعی آقای علی درخشانی از محل مالکیت ثبتی و جمعیلی رزمی رضا برابر رای شماره ۴۲۳-۹۶ (۳۰/۰۱/۹۶) کلاسه ۱۲۱-۹۲ هیأت اول

۵۰- ششادگ یکباب منزل دارای پلاک ۱۳۸۱ فرعی از پلاک ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۵/۱۲۶ متر مربع اِبنیاعی آقای علی فخر هاشمیان در چهار دانگ شناع از نش دانگ و فاطمه وحدانی در دو دانگ شناع از نش دانگ از محل مالکیت ثبتی مصطفی محمدی برابر رای شماره ۹۴۴-۹۶ (۲۶/۰۲/۹۶) و ۹۴۵-۹۶ (۲۶/۰۲/۹۶) کلاسه ۶۲۶-۹۵ و ۶۲۷-۹۵ هیأت دوم

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۲ –اصلی اراضی معصوم زاده

۵۱- ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک۱۴۷ فرعی از پلاک ۱۷۲ اصلی فوق به مساحت ۰۲/۱۰۹ متر مربع اِبنیاعی آقای موسی نیک رو از محل مالکیت ثبتی علی اکبر محمدزاده فرزند عباس برابر رای شماره ۲۳۱-۹۶ (۲۱/۰۱/۹۶) کلاسه ۲۶۱-۹۵ هیأت اول

۵۲- ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک۱۴۷ فرعی از پلاک ۱۷۲ اصلی فوق به مساحت ۸۶/۱۴۲ متر مربع اِبنیاعی آقای فیروز نیستانی از محل مالکیت ثبتی عباس زارعی برابر رای شماره ۲۱۴-۹۶ (۲۱/۰۱/۹۶) کلاسه ۸۷۹-۹۲ هیأت اول

۵۳- ششدانگ یکباب ساختمان دارای پلاک۱۳۹ فرعی از پلاک ۱۷۲ اصلی فوق به مساحت ۰۶/۱۴۲ متر مربع اِبنیاعی آقای/خانم دلبر فیروزه و امیرحسن فره باهنلونی هر کدام در سه دانگ شناع از ششدانگ از محل مالکیت ثبتی حسن عامری اختیار آبادی برابر رای شماره ۹۳۶-۹۶ (۲۶/۰۲/۹۶) و ۹۴۰-۹۶ (۲۷/۰۲/۹۶) کلاسه ۶۶۴-۹۵ و ۶۶۸-۹۵ هیأت دوم

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۳ –اصلی اراضی معصوم زاده

۵۴- ششدانگ یکباب مغازه دارای پلاک۶۸۵۸ فرعی از پلاک ۱۷۳ اصلی فوق به مساحت ۱۸/۴۲ متر مربع اِبنیاعی آقای علی اکبر یوری از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۹۷۲-۹۶ (۲۸/۰۲/۹۶) کلاسه ۷۳۲-۹۵ هیأت دوم

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۷ –اصلی اراضی ینگه قلعه

۵۵- ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک۸۸۷ فرعی از پلاک ۱۷۷ اصلی فوق به مساحت ۰۵/۹۲ متر مربع اِبنیاعی خانم گلنومه امنیان از محل مالکیت ثبتی شخص متقاضی برابر رای شماره ۴۲۰-۹۶ (۲۹/۰۱/۹۶) کلاسه ۴۵۱-۹۵ هیأت اول

۵۶- ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک۱۲۱۰ فرعی از پلاک ۱۷۷ اصلی فوق به مساحت ۱۶۱ متر مربع اِبنیاعی آقای سید احسان پاک مهر از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۹۸۴-۹۶ (۲۸/۰۲/۹۶) کلاسه ۶۹۸-۹۵ هیأت دوم

بخش دو بجنورد پلاک ۲۲۴ –اصلی اراضی مملجه

۵۷- ششدانگ یک قطعه باغ و زمین عزروعی دارای پلاک۱۵۳ فرعی از پلاک ۲۲۴ اصلی فوق به مساحت ۷۹/۷۵۰ متر مربع اِبنیاعی آقای علی اکبر عبدی از محل مالکیت ثبتی جعفر فلی مابدی و جمشید بی زبان برابر رای شماره ۷۴۴-۹۶ (۱۳/۰۷/۹۶) کلاسه ۴۲۶-۹۴ هیأت دوم

لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

علیخان نادری
رئیس ثبت اسناد و املاک بجنورد