مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان خبر داد:

کمک ۱۰ میلیارد تومانی مردم استان به امام زادگان

عوض زاده- مردم خراسان شمالی ۱۰ میلیارد تومان به امام‌زادگان استان کمک کردند.
مدیر کل اوقاف و امور خیریه خراسان شمالی در همایش تکریم و بزرگداشت امام زادگان در حرم امام زاده حمزة الرضای شیروان گفت: در سال ۹۵ از محل اعتبارات دولتی ۷۵۵ میلیون تومان برای انجام امور عمرانی به امام‌زادگان استان اختصاص یافت. حجت الاسلام «رئوف سیدنژاد» با تاکید بر لزوم شناساندن امام زاده هایی که در استان هستند به مردم استان و کشور اظهار داشت: وجود امام‌زادگان در کشور منشأ خیر و برکت معنوی بسیاری بوده است. وی با اشاره به فعالیت چشمگیر خادمان و هیئت امناهای بقاع متبرکه و امام زادگان در استان گفت: خدمت به امامزادگان خدمت به اهل بیت عصمت و طهارت(ع) است و خادمان با افتخار مشغول خدمت رسانی به مردم و زائران هستند. به گزارش خبرنگار ما در این همایش استانی که با حضور جمعی از مسئولان استانی، شهرستانی و مردم به مناسبت روز ملی تکریم و بزرگداشت امام زادگان برگزار شد از هیئت های امنا، مدیران فرهنگی، خدام و خیران برجسته امامزادگان استان تجلیل به عمل آمد.

اخبار

توانمند سازی مربیان پیش دبستانی

معینی- کارگاه توانمندسازی مربیان پیش دبستانی شهرستان های گرمه و جاجرم با موضوع هوش هیجانی با حضور دکتر «حکیمی» مدرس کشوری در سالن حجاب جاجرم برگزار شد. به گزارش خبرنگار ما در این کارگاه مطالب و آموزش هایی حول محور رفتارهای کودکان، مسئولیت شناسی و مشارکت کودکان در فعالیت های گروهی به مربیان داده شد.

زیستگاه مناسب برای ۱۸ پرنده

صدیقی- رئیس اداره حفاظت محیط زیست شیروان از رهاسازی ۱۸ قطعه پرنده در زیستگاه های مناسب در این شهرستان طی یک ماه گذشته خبر داد. «فخرانی» گفت: این پرندگان شامل ۵ بهله سارگپه معمولی، یک بهله سارگپه پابلند، دو بهله دلیجه ماده، ۹ قطعه مرغ مینا و یک قطعه کمر کولی بزرگ هستند که پس از تیمار و تغذیه مناسب توسط همیاران محیط زیست در طبیعت رهاسازی شدند.

از شهرستان ها چه خبر؟

معینی-جاجرم

*«اکبری» نماینده مردم بجنورد، جاجرم، مانه و سملقان، گرمه و راز و جرگلان از مناطق روستایی بخش مرکزی جاجرم دیدار بازدید و با اعضای شوراهای اسلامی آن ها دیدار کرد. گازرسانی به روستاها، وضعیت راه های روستایی، رفع مشکلات خطوط تلفن ثابت و تلفن همراه، اشتغال، پیگیری مشکلات کشاورزان و باغداران از مهمترین درخواست هایی بود که از سوی شوراهای اسلامی و اهالی روستا به آن اشاره شد.

صنوف آلاینده امان گرمه ای ها را بریده است

محمودیان

شهرستان گرمه با داشتن بیش از ۷۰۰ کامیون، به یکی از قطب‌های ارائه خدمات صنعتی به کامیون داران تبدیل شده که بیش از ۳۰۰ واحد مشاغل صنفی ویژه خودروها و کامیون ها ایجاد شده است.
با توجه به این که بیشتر مشاغل پرطرفدار در گرمه شامل ساخت و تعمیر تجهیزات ماشین ها به خصوص کامیون است، داشتن شهرکی مستقل برای این قشر در گرمه می تواند هم برای زیباسازی و امنیت شهر و هم رونق اقتصادی بالا برای صاحبان مشاغل موثر باشد.
در گرمه صنوف آلاینده، کارگاه ها و تعمیرگاه ها به صورت پراکنده در سطح شهر و یا نبش خیابان ها و میدان های اصلی و پر تردد وجود دارد و به منظور ایجاد فضای آرام برای سلامت روحی و روانی شهروندان انتقال صنوف به خارج از شهر ضروری به نظر می رسد. این موضوع سال هاست که در این شهرستان مطرح شده است اما برخی از مشکلات و فراز و نشیب ها انتقال را به تعویق انداخته است. شاید مکانی برای استقرار این صنوف پیش بینی و بسترسازی نشده و یا تاکنون نسبت به این موضوع نیازسنجی نشده است.
«علی نیا» یکی از شهروندان گرمه ای می‌گوید: شرایط باید به گونه‌ای باشد تا صاحبان مشاغل و واحدهای صنفی آلاینده به کار خود ادامه دهند چرا که این افراد در حال فعالیت هستند و نیازهای مادی خود را برطرف می کنند و با ایجاد شهرک و ارائه تسهیلات خوب صاحبان مشاغل می توانند به راحتی کسب درآمد کنند و از طرفی معضلات کنونی برطرف می شود.
«رضایی» یکی از مسافران در گرمه اظهار می کند: وجود اغذیه ها در نزدیکی مشاغل آلاینده و پر سر و صدا باعث شده است این شهر را برای اسکان و صرف غذا انتخاب نکنیم و به شهرهای مجاور مراجعه کنیم.
یکی از تعمیرکاران خودرو در گرمه می‌گوید: مخالف ایجاد شهرک ویژه صنوف آلاینده نیستم اما اول باید فرهنگ سازی شود و شرایط برای حضور در این گونه شهرک ها فراهم و زیر ساخت های لازم و سازمان یافته برای استقرار و رغبت صاحبان مشاغل مهیا شود. یکی از مکانیک های گرمه هم بیان می کند: سرمایه زیادی را برای خرید مغازه و نصب تجهیزات مربوط به شغلم اختصاص دادم و از طرفی این مکان در شهرستان شناخته شده است و با انتقال میزان درآمدم کاهش می یابد. در همین رابطه رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت گرمه می گوید: در خصوص انتقال مکان صنوف آلاینده اقداماتی توسط ادارات ذی ربط انجام شده است که در ورودی شهرستان از سمت بجنورد انتقال صورت می گیرد. «استیری» می افزاید: طرح انتقال در شهرستان تنظیم و نقشه تهیه شده و از طرح نیز در کارگروه مربوطه که در استان تشکیل شده دفاع شده است.
وی تصریح می کند: با توجه به جانمایی نامناسب ناحیه صنعتی در خصوص جانمایی شهرک صنوف آلاینده حساسیت بیشتری ایجاد و با کارشناسی ادارات ذی ربط نقطه جدید در نظر گرفته شد و در حال حاضر اقدام عمرانی قابل انجام نیست و بعد از تحویل قطعی زمین به شهرداری مراحل تسطیح و واگذاری انجام خواهد شد.
وی می گوید: همه مراحل عمرانی از صنعت و معدن به شهرداری واگذار شده است. شهردار گرمه نیز می‌گوید: شهرداری از ۲ سال گذشته پیگیر اخذ زمین به عنوان سایت صنوف آلاینده در پلاک جلگه حوض در جوار ساختمان راهداری بود و پس از بررسی های استانی و اخذ استعلام های مربوطه در کارگروه های تخصصی در سال جاری ۱۸ هکتار زمین برای سایت صنوف آلاینده تخصیص یافت. «ناصری» می افزاید: با پیگیری شهرداری و کارگروه اشتغال شهرستان به زودی زمین تحویل داده می شود و در شهرستان نسبت به برنامه ریزی برای واگذاری به صنوف و کسبه اقدام خواهیم کرد.
رئیس شبکه بهداشت و درمان گرمه هم می گوید: رشد قارچ گونه برخی صنوف باعث بروز و افزایش معضلات نوین شهرنشینی اعم از آلودگی هوا، صوتی، زیست محیطی و ... شده است.
«دکتر فخرانی» می افزاید: مشکلات پدید آمده ناشی از استقرار صنایع در محدوده شهرها (واحدهای کوچک تولیدی و خدماتی مثل تعمیرگاه های خودرو، نجاری، آهنگری، آلومینیوم سازی، نقاشی انواع خودرو، صافکاری، کابینت سازی، در و پنجره سازی و...) است که این فعالیت ها از یک سو در ایجاد اشتغال، تامین کالا و خدمات مورد نیاز شهروندان و کمک به رشد و توسعه صنعت و اقتصاد کشور موثرند و از سوی دیگر در صورت عدم رعایت اصول مکان یابی و عدم به کارگیری روش های کنترل آلودگی و مزاحمت، استقرار آن ها در بافت شهری مشکلات بیشماری را ایجاد می کند.
وی اظهار می کند: صنوف آلاینده، ایجاد سر و صدا انتشار ذرات آلاینده شیمیایی و گرد و غبار آلاینده، ایجاد مزاحمت برای شهروندان و ... را به همراه دارد که برای رفع و یا کاهش این مشکلات لازم است سازمان هایی مثل شهرداری، مسکن و شهرسازی، اداره کار، بازرگانی، استانداری و اتحادیه ها در یک حرکت منسجم و قانونمند اقدام به انتقال مشاغل کنند.

خبر مرتبط

فرماندار گرمه:

ساماندهی مشاغل آلاینده ضروری است

ساماندهی صنوف و مشاغل آلاینده گرمه ضروری است. فرماندار گرمه گفت: بسیاری از واحدهای صنفی به جهت توسعه شهری و گسترش مناطق در داخل بافت‌های مسکونی قرار گرفته‌اند و این تداخل، زمینه‌ساز بروز برخی از مشکلات برای شهروندان شده است. «محمدزاده» افزود: انتقال این صنوف می‌تواند هم در ساماندهی صنوف مختلف اثرگذار باشد و هم تجمیع ارائه خدمات برای دسترسی مردم راحت‌تر است و از نظر زیست‌محیطی نیز به‌عنوان فاکتوری مهم تلقی شود. وی اظهار کرد: در سال های اخیر زمینی در ضلع جنوبی شهر برای صنوف آلاینده در نظر گرفته شده بود که به دلیل جانمایی نامناسب آن در دوسال اخیر پیگیر جابه جایی آن شدیم. وی ادامه داد: در این خصوص و با هماهنگی معاون امور عمرانی استاندار انجام مراحل نهایی واگذاری منطقه جلگه حوض به دلیل وجود زیرساخت ها فراهم شده است که در آینده ای نزدیک نسبت به واگذاری آن اقدام خواهد شد. وی تصریح کرد: با توجه به شغل اکثر صنعتگران که در حوزه تجهیزات تریلی سازی است، آن ها نیازمند به نمایش و در معرض دید گذاشتن تریلی ها و محصول تولیدی خود هستند که منطقه پیشنهادی جدید می تواند این زمینه را برای آنان ایجاد کند.

خبر

جهادگران در کالیمانی

برومند- بزرگترین گروه جهادی با حضور ۳۰۰ جهادگر و اساتید برجسته کشور تا ۳۱ شهریور در منطقه محروم کالیمانی مانه و سملقان فعالیت می کند.
مسئول بسیج سازندگی مانه و سملقان با بیان این مطلب در گفت و گو با خبرنگار ما و با اشاره به این که این جهادگران در حوزه های فرهنگی، عمرانی، خدماتی و درمانی در این منطقه محروم خدمات ارائه خواهند داد، گفت: در بخش عمرانی ۳ حمام و ۳ سرویس بهداشتی عمومی در منطقه محروم کال شور و ۳ حمام و ۳ سرویس بهداشتی عمومی برای زلزله زدگان روستای کشک آباد ساخته خواهد شد.
«زیانلو» انتقال شبکه آبرسانی روستای کال شور، احداث مسجد در منطقه عشایری قریش قامیش، بهسازی خانه های زلزله زده و بهسازی چشمه ها را از دیگر کارهای عمرانی این گروه جهادی دانست و عنوان کرد: برگزاری چند یادواره و همایش، توزیع مجموعه کامل لوازم تحریر بین ۶۰۰ دانش آموز نیازمند، پخش هزار بسته مواد غذایی و برگزاری کلاس های مشاوره و احکام از دیگر برنامه های حوزه فرهنگی این گروه جهادی است.
وی با بیان این که ۱۲۰ متخصص از بهترین پزشکان کشور شامل دندانپزشک، چشم پزشک، متخصص گوش، حلق و بینی، ماما و پزشک عمومی در این منطقه آماده ارائه خدمات هستند، اظهار کرد: ۲۰۰ دست دندان رایگان، ارائه خدمات رایگان دندانپزشکی به ۳ تا ۵ هزار نفر ، هزار عینک رایگان، بینایی سنجی و ویزیت رایگان از دیگر خدمات درمانی این گروه جهادی است که ۶ داروساز از بهترین اساتید کشور هم در این کار جهادی حضور دارند.
وی با اشاره به خدمات حوزه فرهنگی این گروه جهادی ابراز کرد: تامین جهیزیه زوج های نیازمند، تامین لوازم خانگی برای افراد نیازمند و توزیع بسته های مواد غذایی از دیگر برنامه های این گروه جهادی خواهد بود.
وی اظهار کرد: توسط این گروه بزرگ جهادی ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان که از طریق خیران، بسیج سازندگی شهرستان و کمک های مردمی جمع آوری شده است، هزینه می شود.

گزارش جلسه

در جلسه شورای اداری فاروج تاکید شد:

لزوم برنامه ریزی برای جذب اعتبارات

میم پرور- فرماندار فاروج در جلسه شورای اداری این شهرستان با اشاره به توزیع اعتبارات سال جدید بر لزوم برنامه ریزی منظم دستگاه های اجرایی در راستای جذب اعتبارات تاکید کرد. «رجایی نیا» با اشاره به سفر نماینده دفتر مقام معظم رهبری به استان، ارائه گزارش جامع و کامل از پروژه ها و میزان اعتبارات مورد نیاز در تکمیل پروژه های مذکور را از سوی مدیران دستگاه های اجرایی خواستار شد و گفت: با توجه به نزدیک شدن به هفته دولت، لیست پروژه های قابل بهره برداری توسط مدیران دستگاه های اجرایی به فرمانداری اعلام شود. وی با اشاره به بخشنامه بخشودگی جرایم و سودهای بانکی، لزوم اطلاع رسانی به عموم مردم را خواستار شد. امام جمعه فاروج نیز از حضور فعال مدیران دستگاه های اجرایی شرکت کننده در برنامه نماز جمعه تقدیر کرد و گفت: نماز جمعه، قرارگاه ایمان، تقوا و بصیرت است. حجت الاسلام «قلی زاده» از مسئولان خواست تا در اجتماعات مردمی به خصوص در قرارگاه فرهنگی نماز جمعه حضور فعالی داشته باشند. حجت الاسلام «عابدینی» مسئول دفتر شورای سیاست گذاری ائمه جمعه خراسان شمالی نیز با اشاره به جایگاه والای نماز جمعه در دین مقدس اسلام از تلاش های ائمه جمعه فاروج و تیتکانلو تقدیر کرد. حجت الاسلام «نادعلیزاده» امام جمعه تیتکانلو نیز با بیان این که نماز جمعه در راس همه امور است گفت: از مهم ترین برکات نماز جمعه، وحدت، همدلی و یکپارچگی مسلمانان است.
به گزارش خبرنگار ما در پایان از مسئولان، اعضای فعال ستادهای نماز جمعه فاروج و تیتکانلو و مدیران فعال شرکت کننده در نماز جمعه و اعضای شوراهای اسلامی دوره چهارم در منطقه تقدیر شد.

قاب دوربین

زمین سنگی برای بازی بچه ها
روستای کلاته شور بخش سنخواست عکس‌ها: معینی

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

بستانکار: بانک ملی شعبه صفا بجنورد بدهکار: شرکت تعاونی مسکن مهر باب الحوائج بجنورد و به ضمانت آقای حسین روحانی فرزند رمضان

مورد مزایده و محل آن: برابر درخواست بستانکار فوق وارده به شماره ۱۳۹۶۰۵۰۰۷۱۴۱۰۰۳۶۳۱ - ۱۳۹۶/۰۴/۱۴ نسبت به مزایده ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه دو تفکیکی بلوک یک به مساحت هفتاد و پنج متر و نود و چهار صدم (۷۵/۹۴) متر مربع واقع در طبقه یک که (۴/۶۶) چهار متر و شصت و شش دسیمتر مربع آن بالکن است. به انضمام پارکینگ قطعه پنج تفکیکی بلوک یک به مساحت (۱۲/۵) دوازده متر و پنجاه دسیمتر مربع واقع در همکف به انضمام انباری قطعه هفت تفکیکی بلوک یک به مساحت (۲/۳۲) دو متر و سی و دو دسیمتر مربع واقع در همکف، با قدرالسهم از سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آئین نامه اجرائی آن. به شماره پلاک ثبتی شماره ۲۳۶۰ فرعی از ۱۵۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو بجنورد که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۶۰۴۹۲ صفحه ۱۳۷ دفتر ۶۰۷ به نام آقای حسین روحانی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۵۳۱ و شماره ملی ۰۶۸۱۴۱۴۹۸۷ راهن پرونده اجرائی کلاسه ۱۱۳۹۵۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۸۷۴ و به شماره بایگانی ۹۵۰۰۹۹۴ صادر و تسلیم شده است و برابر سند رهنی شماره ۲۵۳۸۷ مورخه ۱۳۹۳/۱۲/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی ۲ بجنورد در رهن بانک ملی قرار گرفته است، محدود به حدود زیر: شمالاً: در سه قسمت که قسمت دوم آن غربی است اول دیوار و پنجره است به طول (۳/۸۱) سه متر و هشتاد و یک سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی. دوم نیم دیوار جلوی بالکن به طول (۰/۷۵) هفتاد و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی. سوم نیم دیوار جلوی بالکن به طول (۴/۲۳) چهار متر و بیست و سه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی. شرقاً: در دو قسمت اول دیواریست به طول (۱/۱۰) یک متر و ده سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی. دوم دیوار و پنجره است به طول (۹/۰۸) نه متر و هشت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی. جنوباً: در سه قسمت اول دیواریست مشترک به طول (۱/۰۰) یک متر به آپارتمان قطعه ۳. دوم دیواریست مشترک به طول (۴/۲۷) چهار متر و بیست و هفت سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۳. سوم دیواریست به طول (۰/۸۵) هشتاد و پنج سانتیمتر به آسانسور. غرباً: در هفت قسمت که قسمت پنجم آن شمالی، قسمت های دوم و ششم آن جنوبی است اول دیواریست به طول (۱/۳۰) یک متر و سی سانتیمتر به داکت. دوم دیواریست به طول (۰/۵۷) پنجاه و هفت سانتیمتر به داکت. سوم دیواریست به طول (۰/۲۰) بیست سانتیمتر به راه پله و راهرو. چهارم درب و دیوار است به طول (۱/۷۵) یک متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به راه پله و راهرو. پنجم دیواریست به طول (۱/۳۱) یک متر و سی و یک سانتیمتر به داکت. ششم دیواریست به طول (۰/۸۷) هشتاد و هفت سانتیمتر به داکت. هفتم دیواریست مشترک به طول (۶/۰۸) شش متر و هشت سانتیمتر به آپارتمان قطعه یک. سقف با کف طبقه دو اشتراکی است کف با سقف طبقه همکف اشتراکی است که توسط کارشناس مورد ارزیابی قرار گرفته و ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۴۶۳/۲۳۴/۰۰۰ ریال برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است ملک در روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۶/۰۶/۱۲ - از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد (شعبه اجرای ثبت بجنورد) به مزایده گذشته می شود، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ چهارصد و شصت و سه میلیون و دویست و سی و چهار هزار ریال (۴۶۳/۲۳۴/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶ آئین نامه اجراء کل مبلغ نقداً دریافت می گردد. چنان چه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی بر عهده برنده مزایده است. پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز، اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آن ها معلوم نمی باشد تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است. **مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناس:** ملک مذکور در حال حاضر یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت (۷۵/۹۴) متر مربع از بلوک ۱۲ واحدی به انضمام پارکینگ قطعه ۵ تفکیکی بلوک ۶ به مساحت ۱۲/۵ متر مربع و انباری قطعه ۷ تفکیکی بلوک ۶ به مساحت ۲/۳۲ متر مربع و دارای مشخصات: اسکلت فلز، سقف بتنی، نمای ترکیبی سنگ و سرامیک، دارای آسانسور (در حال حاضر خراب است)، پنجره دوجداره، کف سرامیک، کابینت فلزی، فاقد سیستم سرمایشی و سیستم گرمایشی بخاری گازی، دارای یک خواب، هال و پذیرایی، سرویس بهداشتی و آشپزخانه اپن و امتیازات آب، برق و گاز می باشد و ملک به نشانی بجنورد - شهرک گلستان - تعاونی مسکن مهر باب الحوائج - فاز ۲ - بلوک ۶ - طبقه اول - قطعه ۲ تفکیکی (B2) می باشد. ضمناً مطابق گزارش مورخه ۱۳۹۶/۰۲/۱۰ مأمور اجرا ملک مورد نظر قفل بوده و تماس تلفنی که با مالک حاصل شد به اقرار مالک مشخص گردید که ملک را قولنامه ای به غیر واگذار نموده و با تحقیق از همسایه های مجاور نیز مشخص گردید که به آقای اسدی مستأجر به اجاره واگذار شده است. **تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۰۵/۱۰**

۹۵۷۷/ م الف

علیخان نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنورد

۹۶۰۹۲۵۵۰/