آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش ۵: پلاک یک اصلی روئین

۱. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۲۲ آقای عباس کرامتی فرزند علی شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۶/۷۷ متر از پلاک ۱۷۴۷ فرعی از محل مالکیت رحمان شکوهی برابر رای ۹۶/۱۸۸۹

۲. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۲۳ آقای عباس کرامتی فرزند علی شش دانگ منزل به مساحت ۱۹۰/۸۲ متر از پلاک ۱۷۴۸ فرعی از محل مالکیت حسن خالقیان مقدم فرزند عبدالخالق برابر رای ۹۶/۰۴۴۱

پلاک ۶۰ – اصلی پشت جوی

۳. کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۷۸۰ خانم فاطمه علیزاده فرزند عیدمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۷۹/۳ متر از پلاک ۲۰ فرعی از محل مالکیت شهرداری اسفراین برابر رای ۹۶/۱۸۷۶

۴. کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۳۶ آقای علی نظری فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۴/۴ متر از پلاک ۱۴۵۷ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و ام البنین عباس زاده برابر رای ۹۶/۱۹۰۷

۵. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۷۷ آقای علی اکبر مجرد فرزند قلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۷۹/۶۴ متر از پلاک ۴۷۵ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و شاه نسا اکرمی برابر رای ۹۶/۰۴۵۴

۶. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۵۲ آقای رضا فنائی فرزند عزیز اله شش دانگ منزل به مساحت ۱۵۲/۷۷ متر از پلاک ۱۳۰ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای ۹۶/۱۸۳۵

پلاک ۶۳ – اصلی قلعه کریم

۷. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۶۴ آقای رجبعلی برات پور فرزند ذبیح اله شش دانگ منزل به مساحت ۱۹۸/۴۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکت غلامرضا رستگار و رضاقلی کاظمیان و غلامحسین سعادتی و ناصر و منصور حسن زاده برابر رای ۹۶/۰۹۶۷

۸. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۳۳ آقای بهزاد شرافتی نژاد فرزند اکرم شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۶/۱ متر از پلاک باقیمانده ۱۶۳ فرعی از محل مالکیت از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای ۹۶/۰۴۲۹

۹. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۹۹ خانم زهرا رشید فرزند غلامحسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۷۳/۴۲ متر از محل مالکیت ورثه مرحوم سید میرزا علی اصغر موسوی پور برابر رای ۹۶/۱۸۱۸

۱۰. کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۶۶ آقای یاسر شکوری جوشقان فرزند قاسم علی ۳ دانگ و کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۶۷ خانم اعظم الهامی جوشقان فرزند مهدی ۳ دانگ مشاعات به مساحت ۲۸۶/۲۱ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت غلامرضا رستگار برابر رای ۹۶/۲۲۵۸

پلاک ۶۴- اصلی خرینان

۱۱. کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۸۴۹ آقای نوروزعلی افتخاری فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۳۲۰/۲۵ متر از محل مالکیت معصومه رحمانی وحید برابر رای ۹۶/۱۳۵۶

۱۲. کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۴۴۴ آقای فرج اله نقی زاده فرزند اسد اله شش دانگ منزل به مساحت ۱۵۰/۹۳ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت یوسفعلی و محمد لعل دهقانی فرزندان دولخان برابر رای ۹۶/۱۸۵۹

۱۳. کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۷۳ آقای حسینعلی حسن پور فرزند شکراله شش دانگ منزل به مساحت ۱۹۳/۷۵ متر از پلاک ۲۴۶ فرعی از محل مالکیت علی لعل قادری فرزند پیرعلی برابر رای ۹۶/۱۸۶۵

۱۴. کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۲۸ آقای محمد دلیر فرزند عبدالحسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۵۷/۱ متر از پلاک ۲۸۲ فرعی از محل مالکیت عیسی خان حاتمی برابر رای ۹۶/۱۸۶۷

۱۵. کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۳ آقای فریدون قاسمی فرزند رضاقلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۳۶/۸۳ متر از پلاک ۳۵۷۴ فرعی از محل مالکیت علیمحمد یوسف زاده و ۳۹۱ فرعی از محل مالکیت جانمحمد شریفی و ۳۶۶۴ فرعی از محل مالکیت سند رسمی خود متقاضی برابر رای ۹۶/۲۱۰۱

۱۶. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۵۸ آقای محمد غلامی فرزند علی رضا ۳ دانگ و کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۵۹ خانم مریم گل محمدی فرزند احمد ۳ دانگ منزل به مساحت ۱۰۵/۲۱ متر از پلاک ۱۶۴ فرعی از محل مالکیت محمد علی لعل آبی برابر رای ۹۶/۰۴۲۷

۱۷. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۰۹ خانم زینب شکفته فرزند غلامعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۶/۳ متر از پلاک ۱۶۲ فرعی از محل مالکیت خیرالنساء میلانلویی فرزند قاسم علی برابر رای ۹۶/۱۸۲۳

پلاک ۶۵ – اصلی حسن آباد قصبه

۱۸. کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۷۱۳ آقای احمد مداحی فرزند شیرا... شش دانگ منزل به مساحت ۱۳۴/۶۷ متر از پلاک ۵ فرعی از محل مالکیت ورثه علی اکبر لعل راضیه فرزند حسین برابر رای ۹۶/۱۸۴۸

۱۹. کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۹۶ آقای مجتبی فخر نبی فرزند هادی شش دانگ منزل به مساحت ۱۱۳/۳۶ متر از پلاک ۸۶۵ فرعی از محل مالکیت کلثوم لعل برانیان برابر رای ۹۵/۳۱۴۲

۲۰. کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۶۳ خانم زهره دروگری فرزند محمد شش دانگ مغازه به مساحت ۳۱ متر از پلاک ۱۱۶ فرعی از محل مالکیت ورثه علی طالعی فرزند غلامرضا (مهدی، اسماعیل و ابراهیم) برابر رای ۹۵/۲۹۰۴

۲۱. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۹۹ آقای حیدر قنبری فرزند عزیز شش دانگ مغازه به مساحت ۷۲/۸۴ متر از پلاک ۱۱ فرعی از محل مالکیت شرکت تعاونی خدمات مکانیزه کشاورزی اسفراین به نمایندگی رضا ناظرحسن آبادی برابر رای ۹۶/۱۸۸۳

۲۲. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۷ آقای قاسم ابراهیمی زمانی فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۸۵/۰۳ متر از پلاک ۸۰۱ فرعی از محل مالکیت ورثه حاتم حاتمی(شهریار) برابر رای ۹۶/۱۸۳۴

پلاک ۶۷ – اصلی قریه قصبه

۲۳. کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۲۷ خانم مهرنساء قنی فرزند ابراهیم شش دانگ منزل به مساحت ۱۷۵/۶۵ متر از پلاک ۲۳ فرعی از محل مالکیت محمد روشنی زعفرانلو برابر رای ۹۶/۱۸۴۴

۲۴. کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۰۸۷ آقای علیرضا اکبرزاده رضائی فرزند رجبعلی شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۶/۴۶ متر از پلاک ۵۳ متصل به ۲۷ فرعی از محل مالکیت رجبعلی اکبر زاده رضائی فرزند علی اکبر و علی رضا اکبرزاده رضایی برابر رای ۹۶/۱۸۷۰

۲۵. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۴۴ آقای عباسعلی رضائی قاسمی فرزند قاسم شش دانگ منزل به مساحت ۳۵۲/۰۷ متر از پلاک ۱۵ فرعی از محل مالکیت قاسم رضایی قاسمی فرزند محمدرضا برابر رای ۹۶/۱۸۸۲

۲۶. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۴۰ خانم طیبه افچنگی فرزند رمضان شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۳/۶۳ متر از پلاک ۵۳ فرعی از محل مالکیت رجبعلی اکبرزاده رضائی برابر رای ۹۶/۱۸۳۷

۲۷. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۶۷ آقای جعفر جعفرزاده فرزند علی شش دانگ منزل به مساحت ۹۸/۷۱ متر از پلاک ۳۳ فرعی از محل مالکیت هنگامه حاتمی فرزند حاتم برابر رای ۹۶/۱۸۲۹

۲۸. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۶۷ آقای احمد بوستانی کوشکی فرزند بهروز شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۷/۴۹ متر از پلاک ۵۰۹ فرعی از محل مالکیت بهروز بوستانی کوشکی برابر رای ۹۶/۱۸۴۰

پلاک ۶۹- اصلی قریه کشتان

۲۹. کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۷۲ آقای محمد فخرنبی فرزند داود شش دانگ منزل به مساحت ۱۱۳/۶۲ متر از پلاک ۱۷۴۸ فرعی از محل مالکیت علی اصغر فیروزفر و ۱۷۴۹ فرعی از محل مالکیت علی اصغر فیروزفر برابر رای ۹۶/۰۹۶۱

۳۰. کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۷۳۴ آقای حسن احمدیان یزد فرزند غلامرضا شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۴/۲۹ متر از پلاک ۱۱۳ فرعی از محل مالکیت رمضانعلی نژاد کشتانی برابر رای ۹۶/۱۹۰۶

۳۱. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۰۲ آقای محمدعلی راه چمنی فرزند عباس شش دانگ منزل به مساحت ۲۱۶/۷۱ متر از پلاک ۷۸۹ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای ۹۶/۱۸۸۴

۳۲. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۰۵ خانم زهرا جنگی فرزند رمضانعلی شش دانگ منزل به مساحت ۷۴/۱۲ متر از پلاک ۵۸۰ فرعی از محل مالکیت اسماعیل صفی خانی فرزند حسین برابر رای ۹۶/۱۳۵۱

۳۳. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۶۳ آقای حسین رحمانی فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۵۲/۸۲ متر از پلاک ۱۴۳۵ فرعی از محل مالکیت براتعلی غلامی برابر رای ۹۶/۱۸۳۹

۳۴. کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۴۹ آقای علی اکبر اروز فرزند حجی محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۷۴/۰۹ متر از پلاک ۱۱۳ فرعی از محل مالکیت رمضانعلی نژاد کشتانی برابر رای ۹۶/۱۸۱۳

پلاک ۷۱ –اصلی میان آباد

۳۵. کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۱۵۹ آقای قنبر رجب زاده فرزند فرهاد شش دانگ مغازه به مساحت ۱۹/۳۸ متر از پلاک ۴۹ فرعی از محل مالکیت هادی ، باقر و نقی حاتمی میلانلو فرزندان اسماعیل برابر رای ۹۶/۰۹۷۱

۳۶. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۲۸ آقای محمود علیزاده فرزند محمد علی شش دانگ منزل و مغازه متصل به مساحت ۴۷۶/۸۲ متر از پلاک ۲۲۵۱ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و ۴۶۳ فرعی از محل مالکیت محمدعلی علیزاده و ۴۶۴ فرعی از محل مالکیت محمدعلی علیراده و ۴۶۵ فرعی از محل مالکیت محمدعلی علیزاده و ۴۶۶ فرعی از محل مالکیت محمدعلی علیراده برابر رای ۹۶/۱۳۵۹

۳۷. کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۱۵ آقای محمد رمضانی فرزند رمضان شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۴۸/۴۵ متر از پلاک ۸۲۹ فرعی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی برابر رای ۹۶/۱۸۱۰

۳۸. کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۴۶ آقای علی اکبر رنجبر فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۲۵/۶۲ متر از پلاک ۸۸۵ فرعی از محل مالکیت عباسعلی خوش اقبال و ۱۳۲۰ فرعی از محل مالکیت عباسعلی خوش اقبال برابر رای ۹۶/۲۱۴۴

پلاک ۷۲– اصلی کلاته کاهی

۳۹. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۹۵ آقای حواد رضائی فرزند علی اکبر شش دانگ منزل به مساحت ۹۷/۷۱ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت زرین تاج جواهری(ورثه زهرا منصوریان) برابر رای ۹۶/۰۴۳۲

۴۰. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۱۵ خانم فاطمه روئین فرد فرزند زین العابدین شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۵ متر از محل مالکیت زین العابدین روئین فردی فرزند علی برابر رای ۹۶/۱۸۲۶

۴۱. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۲۰ آقای رسول عباسی فرزند حسنعلی شش دانگ ساختمان به مساحت ۱۹۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علیمحمد علیمحمدی برابر رای ۹۶/۰۴۴۶

پلاک ۷۳– اصلی قریه حسین

۴۲. کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۵۳۹ آقای رحمت اله حسن دوست فرزند حسن ۳ دانگ و کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۵۴۰ آقای جعفر حسن دوست فرزند رحمت اله ۳ دانگ مغازه به مساحت ۳۴/۴۲ متر از پلاک ۴۴۵ فرعی از محل مالکیت فتانه، معصومه و فرزانه همگی حاتمی فرزندان ابراهیم برابر رای ۹۶/۱۳۴۰

۴۳. کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۷۳ آقای ابراهیم عباس آبادی فرزند علی اصغر شش دانگ مغازه و زیر زمین به مساحت ۲۹۵ متر از پلاک ۱۳۵ فرعی از محل مالکیت خانمها معصومه و فتانه حاتمی فرزندان ابراهیم و ۱۷۷۸ فرعی از محل مالکیت سند رسمی خود متقاضی برابر رای ۹۶/۰۴۲۲

۴۴. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۳۱ آقای هادی خجسته حسین انلو فرزند غلامحسن شش دانگ مغازه به مساحت ۳۲/۴۳ متر از پلاک ۱۴۰ فرعی از محل مالکیت سکینه قربانی نیازمند (ورثه رمضانعلی قربانی بیدوازی) برابر رای ۹۶/۱۳۳۰

۴۵. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۷۴ آقای علی اکبر دهنا د فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۹/۱۹ متر از پلاک ۱۳۶ فرعی از محل مالکیت رویا حاتمی فرزند غلامرضا برابر رای ۹۶/۱۳۰۳

۴۶. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۷۰ آقای غلام رضا قربانی حصاری فرزند جان محمد شش دانگ مغازه و انباری متصل به مساحت ۱۱۹/۷۹ متر از پلاک ۱۳۵ فرعی از محل مالکیت از محل مالکیت فرانک حاتمی (احدی از ورثه غلامرضا حاتمی) برابر رای ۹۶/۱۸۱۶

پلاک ۱۲۷– اصلی قاسم آباد

۴۷. کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۵۲ خانم فاطمه سلطان نامنی فرزند محمد علی شش دانگ مزرعه به مساحت ۶۳۸۹/۴۸ متر از محل مالکیت غلامرضا نظریان فرزند علی اصغر برابر رای ۹۶/۱۸۸۶

لذا به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنان چه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق درمحل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع سند تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمن این که صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۹۶/۰۶/۰۱

۹۶۱۱۲۲۶۲/و