انتقال اسناد

علوی- خوانندگان عزیز روزنامه خراسان شمالی می توانند سوالات حقوقی خود را طی تماس با دفتر روزنامه مطرح کنند تا پاسخ آن ها را از کارشناسان جویا شویم. در این شماره «نبی ا... داوری» وکیل پایه یک دادگستری به سوال یکی از خوانندگان پاسخ می دهد.

اگر بعد از صدور اسناد مالکیت قطعات و اختصاص یافتن انبارها و پارکینگ ها به قطعات انبار تمانی، مالک آن می تواند انباری یا پارکینگ را به غیر انتقال دهد و یا بر عکس مالک می تواند فقط انبار تمان را منتقل کند و انباری یا پارکینگ متعلق به انبار تمان را برای خود نگه دارد؟

هرچند انباری ها و پارکینگ ها به صورت مفروض بوده و حدودی برای آن ها مشخص شده است اما مستقل تام نیستند و جزو ملحقات مجموعه ساختمانی مورد تفکیک محسوب می شوند و انتقال آن ها به اشخاص غیر یعنی افرادی که در مجموعه مالکیتی ندارد ممکن نیست و یا اگر انتقال طوری انجام شود که انباری یا پارکینگ یا فقط آن دو در بد مالک باقی بماند صحیح نیست اما انتقال واحدهای انباری و پارکینگ بعد از صدور اسناد مالکیت به اشخاصی که در مجموعه مورد تفکیک مالکیت دارند بلامانع است. واحدهای ثبتی می توانند پس از انجام معامله و اخذ مدارک انتقال رسمی با توضیحات لازم در سوابق ثبتی و پیش نویس سند مالکیت، قطعه یا قطعات خریداری جدید را به واحد آپارتمانی مورد مالکیت قبلی خریدار ملحق دارند.

مشاوره حقوقی

خاصیت ژلاتین

ژلاتین از جمله خوراکی‌هایی است که شاید جزو گزینه‌های نخست خودنمایی سالم قرار نگیرد اما این ماده خوراکی دارای خواصی برای سلامتی است.

ژلاتین عمدتا از پروتئین تشکیل شده است. در واقع با جوشاندن استخوان حیوانات، غضروف‌ها و پوست آن‌ها کلاژن گرفته می‌شود و ژلاتین به دست می‌آید. کلاژن فراوری و به ماده‌ای بی‌رنگ و بی‌مزه به نام ژلاتین تبدیل می‌شود. ژلاتین پس از آن که سرد شد بافت ژله ای مانند پیدا می کند.

فواید ژلاتین برای سلامتی مشابه خواص کلاژن است زیرا ژلاتین هم حاوی همان آمینو اسیدهاست. ژلاتین از چندین آمینو اسید برخوردار است. آمینو اسیدها موادی هستند که برای تولید پروتئین با هم ترکیب می‌شوند و برای کارکرد صحیح ارگان‌های مختلف و تامین انرژی ضروری هستند.

در حالی که بدن انسان برخی از این آمینو اسیدها را تولید می کند بسیاری از افراد باید آمینو اسید مازاد مورد نیاز خود را از طریق رژیم غذایی تامین کنند.

آمینو اسید موجود در ژلاتین به طور معمول در استخوان‌ها و ارگان‌های برخی حیوانات وجود دارد. از آن جایی که بیشتر افراد این بخش از بدن حیوانات را مصرف نمی کنند افزودن ژلاتین به رژیم‌های غذایی سودمند است. کلاژن ظاهر سالم و جوانی به پوست می‌دهد. با بالا رفتن سن بدن به طور طبیعی کلاژن را از دست می‌دهد و موجب ایجاد چین و چروک در پوست می‌شود. به همین دلیل مصرف ژلاتین به عنوان منبعی از کلاژن شیوه‌ای طبیعی برای بهبود ظاهر پوست است. برخی از پروتئین‌های حیوانی شامل مقدار قابل توجهی چربی ناسالم هستند. ژلاتین منبع پروتئینی است که حاوی چربی نیست. ژلاتین به شکل‌های مختلفی به هضم غذا کمک می‌کند. به طور مثال «ژلیسین» موجود در ژلاتین سلامت جداره مخاطی معده را حفظ می‌کند. کلاژن موجود در ژلاتین درد مفصل مرتبط با التهاب را کاهش می‌دهد.

نتایج یک بررسی حاکی از است گلیسین یکی از آمینو اسیدهای ژلاتین است که کنترل قند خون در مبتلایان به دیابت نوع ۲ را بهبود می‌دهد. گلیسین که در ژلاتین یافت می‌شود به استحکام استخوان‌ها کمک می‌کند. این ماده به بدن کمک می کند تا کلسیم را جذب کند که برای حفظ استقامت استخوان‌ها و جلوگیری از تحلیل رفتن آن‌ها لازم است.

نکته

سیب های سرخ در دست دامادان قدیمی؛

۷ شبانه روز عروسی بدون تشریفات

علوی

صورتی سرخ و سفید می شود. بار قبل هم شهرها کوچک تر بود، وصلت ها بیشتر با اقوام و یا افراد آشنا انجام می شد.

دختری را که مانند پنجه آفتاب است، برایش در مجلسی با مکان عمومی می دیدند و زیر نظر می گرفتند، اگر از رفتار و کردار آن دختر خوش شان می آمد، به شیوه ای نشانی او را می یافتند. البته در آن زمان به علت آن که یکی از بزرگان فامیل موضوع ازدواج او را او هم که مدام عرق شرم می ریخت، سرش را به زیر افکنده بود و چیزی نمی گفت. بالاخره نظر بزرگ تر ها بر این شد که در روزی معین به خواستگاری بروند. آن زمان رسم بر این بود که اول زنان بزرگ فامیل دختر مورد نظر را زیر نظر گرفته اند و اگر دیگران موافقت کنند، یکی از بزرگان فامیل مسوضوع ازدواج او را مطرح کرد، همین گونه شده بود، ولی این بار خواستگاری را با خانواده دختر هماهنگ می یافتند. البته در آن زمان به علت آن که خانه دختر انجام می شد، بزرگ ترهای فامیل و آشنایان در خانه دختر جمع می شدند و ضمن صرف شیرینی و میوه خجلتی بزرگ به را می نداختند، وسایل پذیرایی مجلس عقد از خانه همه چیز را سبک و سنگین می کردند. بانو «منجعی» ادامه می دهد: به طور معمول یکی از خواهرهای داماد یا یکی از بستگانی که جوان تر بود وقتی به خانه باز می گشتند زیر و بم مجلس خواستگاری را مو به مو و با آب و تاب برای داماد تعریف می کرد. سپس روزی مشخص می شد و داماد را به خانه دختر می بردند و فقط داماد اجازه داشت، یک نظر دختر را هنگام آوردن چای ببیند. به گفته وی آن زمان از صحبت کردن جداگانه دختر و پسر چندان خبری نبود و اگر خانواده ها صلاح می دیدند که این دو جوان به درد هم می خورند و می توانند با هم آینه روشنی را بسازند، روزی را برای عقد کردن آن ها مشخص می کردند. وی بیان می کند: برای مراسم عقد کنان تعدادی از نزدیکان و بستگان از طرف خانواده عروس و داماد دعوت می شدند.

سنت های قدیمی

شهرزنی دیگر که خاطرات زیادی از زمان قدیم دارد، هم بیان می کند: طبق سنت های قدیم به محض این که جوانی می خواست به زندگی خود سر و سامان دهد، با ایما و اشاره این موضوع را با والدین یا عمه و خاله خود مطرح می کرد و آن ها هم که سال ها منتظر این لحظه بودند با شور و شوق خاصی به امر را می پذیرفتند و برای تحقیق دختر مورد نظر می رفتند. بانو «صدافتی» ادامه می دهد: شب عقدکنان تعداد زیادی از اقوام و آشنایان در خانه دختر جمع می شدند و ضمن صرف شیرینی و میوه خجلتی بزرگ به را می نداختند، وسایل پذیرایی مجلس عقد از خانه داماد به خانه عروس فرستاده می شد و در این مرحله پذیرایی با خانواده عروس بود.

وی عنوان می کند: پس از خواندن خطبه عقد توسط عاقد، یکی از بستگان داماد مانند برادر یا عمو مجلس خواستگاری را مو به مو و با آب و تاب برای داماد تعریف می کرد. سپس روزی مشخص می شد و داماد را به خانه دختر می بردند و فقط داماد اجازه داشت، یک نظر دختر را هنگام آوردن چای ببیند. به گفته وی آن زمان از صحبت کردن جداگانه دختر و پسر چندان خبری نبود و اگر خانواده ها صلاح می دیدند که این دو جوان به درد هم می خورند و می توانند با هم آینه روشنی را بسازند، روزی را برای عقد کردن آن ها مشخص می کردند. وی بیان می کند: برای مراسم عقد کنان تعدادی از نزدیکان و بستگان از طرف خانواده عروس و داماد دعوت می شدند.

سنت های قدیمی

شهرزنی دیگر که خاطرات زیادی از زمان قدیم دارد، هم بیان می کند: طبق سنت های قدیم به محض این که جوانی می خواست به زندگی خود سر و سامان دهد، با ایما و اشاره این موضوع را با والدین یا عمه و خاله خود مطرح می کرد و آن ها هم که سال ها منتظر این لحظه بودند با شور و شوق خاصی به امر را می پذیرفتند و برای تحقیق دختر مورد نظر می رفتند. بانو «صدافتی» ادامه می دهد: شب عقدکنان تعداد زیادی از اقوام و آشنایان در خانه دختر جمع می شدند و ضمن صرف شیرینی و میوه خجلتی بزرگ به را می نداختند، وسایل پذیرایی مجلس عقد از خانه داماد به خانه عروس فرستاده می شد و در این مرحله پذیرایی با خانواده عروس بود.

وی عنوان می کند: پس از خواندن خطبه عقد توسط عاقد، یکی از بستگان داماد مانند برادر یا عمو مجلس خواستگاری را مو به مو و با آب و تاب برای داماد تعریف می کرد. سپس روزی مشخص می شد و داماد را به خانه دختر می بردند و فقط داماد اجازه داشت، یک نظر دختر را هنگام آوردن چای ببیند. به گفته وی آن زمان از صحبت کردن جداگانه دختر و پسر چندان خبری نبود و اگر خانواده ها صلاح می دیدند که این دو جوان به درد هم می خورند و می توانند با هم آینه روشنی را بسازند، روزی را برای عقد کردن آن ها مشخص می کردند. وی بیان می کند: برای مراسم عقد کنان تعدادی از نزدیکان و بستگان از طرف خانواده عروس و داماد دعوت می شدند.

سنت های قدیمی

شهرزنی دیگر که خاطرات زیادی از زمان قدیم دارد، هم بیان می کند: طبق سنت های قدیم به محض این که جوانی می خواست به زندگی خود سر و سامان دهد، با ایما و اشاره این موضوع را با والدین یا عمه و خاله خود مطرح می کرد و آن ها هم که سال ها منتظر این لحظه بودند با شور و شوق خاصی به امر را می پذیرفتند و برای تحقیق دختر مورد نظر می رفتند. بانو «صدافتی» ادامه می دهد: شب عقدکنان تعداد زیادی از اقوام و آشنایان در خانه دختر جمع می شدند و ضمن صرف شیرینی و میوه خجلتی بزرگ به را می نداختند، وسایل پذیرایی مجلس عقد از خانه

> مراسم عروسی در زمان قدیم بیشتر از ۷ شبانه روز طول می کشید ولی با این حال در عین سادگی برگزار می شد و روز عروسی ولیمه ای از سوی خانواده داماد به مهمانان داده می شد

فواید درمانی تفاله چای

گیاهان دارویی

چای، یکی از پرطرفدارترین نوشیدنی ها نزد ایرانیان است. نوشیدن چای در طول روز برای سلامت انسان مفید است و فواید بسیاری دارد اما این ها تنها فواید نوشیدن چای نیست! تفاله چای یکی از بهترین ماسک های زیبایی و از جمله پرخاصیت ترین داروهای گیاهی به شمار می آید که کاربردهای مختلفی دارد که به آن اشاره می شود. **حساسیت پوستی؛** پس از نوشیدن چای، برگ‌ها یا کیسه چای را دور نریزید و بگذارید خنک شود، سپس به شکل ماسک روی پوست قرار دهید. **سیاهی دور چشم؛** چای خنک شده و پیچیده داخل دستمال تمیز یا چای کیسه‌ای خنک شده را روی چشم‌های تان بگذارید و اجازه دهید چند دقیقه‌ای بماند. **موهای مرتب و براق؛** اگر موهای تان دچار شکستگی می‌شود از مقداری چای سیاه استفاده کنید و آن را به موهای تان اسپری کنید، برای براقی موهای تان از چای سبز استفاده کنید. **از بین بردن پف چشم؛** کیسه چای یا بر گ چای دم شده را داخل دستمال تمیز بگذارید و روی چشم‌های تان قرار دهید این گونه پف چشم‌های تان برطرف می شود. **بوی بد پا؛** پس از آن که پای‌تان را از کفش بیرون آوردید پا را بشویید. **رفع تیرگی پوست؛** برای رفع تیرگی پوست از برگ چای یا چای کیسه‌ای استفاده کنید.

فریز کردن میوه و سبزیجات

نکات خانه داری

کنسرو و ترشی از راه های نگهداری از سبزیجات و میوه جات و مصرف آن ها در زمستان و راه دیگر، فریز کردن است. مزیت فریز کردن بر کنسرو کردن این است که وقتی از فریزر در می آورید مزه طبیعی تری دارند. در پروسه فریز کردن، مزه خوراکی که عوض می شود زیرا آب داخل میوه و سبزی تبدیل به یخ می شود. با یخ زدن آب داخل آن ها، حجم‌ها افزایش می یابد و بعضی از سلول های میوه می ترکند این یعنی بافت میوه و سبزی عوض و له می شود. کیسه های فریزر برای فریز خشک مناسب هستند این شامل خوراکی های شبیه دار یا پوره دار نمی شود. پلاستیک های سفت تر و محفظه های شیشه ای برای غذاهای نیمه مایع، مرباها و خوراکی های دیگر مناسب هستند. علاوه بر محفظه ها و قوطی ها، کاغذ و نوارچسب های فریزر و فویل برای فریز کردن مواد غذایی پیشنهاد می شود. این لوازم برای بسته بندی بعضی از خوراکی ها برای ذخیره بلندمدت لازم هستند. برای آماده کردن خوراکی ها، باید همه سبزیجات و میوه ها را خوب شست، سپس خوب خشک کرد. بعضی از سبزیجات و میوه ها را می شود به طور کامل فریز کرد، ولی بعضی از آن ها را باید پوست کند، هسته آن ها را درآورد و خرد کرد. محصولاتی مانند فلفل دلمه ای، آووکادو، انبه، آناناس، هندوانه، نخود، هویج، کلم بروکلی، گل کلم، میوه های هسته دار مانند هلو، شفتالو و آلو، سیب، کدو مسمایی و کدو حلوایی بهتر است به طور خرد شده یا تکه‌ای شده، فریز شوند.

انتخاب کوله پشتی مناسب

بیشتر بدانیم

کیف یا کوله پشتی غیراستاندارد می تواند مشکلات جبران ناپذیری را برای ستون فقرات دانش آموزان ایجاد کند. ستون فقرات برای بدن نقش «محوری» دارد و باید انسان طوری بایستد که همواره این محور در راستای صحیح خویش قرار گیرد تا تعادل ساختاری دو نیمه بدن حفظ شود.

بهترین وسیله حمل لوازم تحصیل، کوله پشتی است و فرد باید با قامتی راست آن را حمل کند زیرا کوله پشتی، وزن را به طور مساوی در دو طرف ستون فقرات تقسیم می کند و از هر انحلال بر کیف ازجهت دارد و محوریت ستون فقرات را هم حفظ می کند. محتویات کیف نباید بسیار سنگین باشد، یعنی دانش آموز باید در حالت عادی بتواند به راحتی کیف و محتویات آن را حمل کند. محتویات سنگین علاوه بر تغییر محوریت ستون فقرات، موجب افتادگی شانه همان طرف می شود که در درازمدت مسئله ساز می شود. علاوه بر این، وزن کیف باید با وزن و توان فقرتی دانش آموز تناسب داشته باشد، دانش آموزان ضعیف الجثه باید این موضوع را بیشتر رعایت کنند.

خودخواهی در زندگی مشترک ممنوع

تفاهم

زندگی زناشویی زمانی حفظ می‌شود که زوج‌ها ارتباط موثری با هم داشته باشند و هر دو از انجام کارهایی که به رابطه‌شان آسیب می‌زند اجتناب کنند. برخی از زوج ها آگاهانه و برخی دیگر ناآگاهانه ارکان زندگی خود را سست می کنند. همسران باید همدیگر را خوب ببینند به این معنا که حتی کارهای کوچکی که برای شاد کردن یکدیگرانجام می شود، مورد توجه قرار گیرد، نادیده گرفتن همسر و اهمیت ندادن به او به طور معمول از خودخواهی فردناشی می شود که در چنین شرایطی طرف مقابل مدام حس سرخوردگی می کند. همسرانی که با خودخواهی از همسرشان قدردانی نمی کنند، به تدریج حس نارضایتی و خشم پنهان را وارد زندگی خود می کنند. همسران باید شنونده های خوبی برای یکدیگر باشند و به صحبت های طرف مقابل خود به خوبی گوش کنند. انتقاد از همسر به ویژه در حضور دیگران یکی از مخرب ترین رفتارهاست که به تدریج زمزمه های دوری عاطفی را پیش می آورد.

پیچ خوردگی قوزک پا

سلامت نامه

پیچ خوردگی قوزک پا شایع‌ترین آسیب مچ پا محسوب می شود. این آسیب دیدگی زمانی رخ می دهد که یک یا تعداد بیشتری از رباط ها ازجا کشیدگی، پیچ خوردگی یا پارگی شوند. در یک پیچ خوردگی جزئی، فیبرهای درون رباط کشیده می شوند، اما در موارد جدی‌تر، رباط ممکن است دچار پارگی شود. بیشتر پیچ خوردگی های جزئی قوزک پا می توانند در خانه درمان شوند، اما موارد جدی تر به درمان و تصویربرداری نیاز دارد. تورم و کبودی در اطراف مفصل می تواند از نشانه های پیچ خوردگی باشد. استراحت، کمپرس سرد، اعمال فشار و بالا نگه داشتن پا می تواند در کاهش درد موثر باشد. زمانی که احساس شدید یا چهار پیچ خوردگی شده باید بلافاصله فعالیتی را که موجب آسیب دیدگی شده است متوقف کرد و پا را بالاتر از سطح بدن قرار داد. استفاده از کمپرس سرد برای کاهش درد و تورم موثر است.

اقوام نزدیک به خانه عروس می رفتند. عروس و داماد می نشستند و اطرافیان مجمعه ای که حتا را در آن دوخته بودند، به سمت آن ها می آوردند و با یک سکه مقداری حنا بر می داشتند و در کف دست آن‌ها حنا می گذاشتند. سپس این مجمعه به سمت مهمانان هم برده می شد و در کف دست آن‌ها حنا می گذاشتند. وی درباره روز عروسی هم عنوان می کند: مراسم عروسی در زمان قدیم بیشتر از ۷ شبانه روز طول می کشید ولی با این حال در عین سادگی برگزار می شد و روز عروسی ولیمه ای از سوی خانواده داماد به مهمانان داده می شد. پس از آن در انتهای شب یکی از نزدیکان داماد مانند برادرش شالی همراه با نان، قاشق و مقداری پول به کمر عروس می بست و عروس با تمام اهل خانه خود خداحافظی می کرد سپس همه به جز مادر عروس راهی خانه او می شدند، دم در خانه عروس نیز گوسفندی قربانی می شد و تشت مسی به زیر پای عروس می انداختند و عروس باید از روی آن رد می شد.

وی می افزاید: البته قبل از بردن عروس به خانه خودش، داماد میوه هایی مانند انار و سیب را به سمت مجردهای فامیل پرتاب می کرد و هر کدام که می توانست آن را بگیرد، نشانه آن بود که عروس یا داماد بعدی اوست.

به گفته این شهروند کهنسال، مراسم عروسی در زمان قدیم بسیار ساده برگزار می شد و همه اقوام و نزدیکان برای برپایی آن به صاحب مجلس کمک می کردند و روزگار خوشی را برای هم رقم می زدند.

داماد به خانه عروس فرستاده می شد و در این مرحله پذیرایی با خانواده عروس بود.

وی عنوان می کند: پس از خواندن خطبه عقد توسط عاقد، یکی از بستگان داماد مانند برادر یا عمو مجلس خواستگاری را مو به مو و با آب و تاب برای داماد تعریف می کرد. سپس روزی مشخص می شد و داماد را به خانه دختر می بردند و فقط داماد اجازه داشت، یک نظر دختر را هنگام آوردن چای ببیند. به گفته وی آن زمان از صحبت کردن جداگانه دختر و پسر چندان خبری نبود و اگر خانواده ها صلاح می دیدند که این دو جوان به درد هم می خورند و می توانند با هم آینه روشنی را بسازند، روزی را برای عقد کردن آن ها مشخص می کردند. وی بیان می کند: برای مراسم عقد کنان تعدادی از نزدیکان و بستگان از طرف خانواده عروس و داماد دعوت می شدند.

سنت های قدیمی

شهرزنی دیگر که خاطرات زیادی از زمان قدیم دارد، هم بیان می کند: طبق سنت های قدیم به محض این که جوانی می خواست به زندگی خود سر و سامان دهد، با ایما و اشاره این موضوع را با والدین یا عمه و خاله خود مطرح می کرد و آن ها هم که سال ها منتظر این لحظه بودند با شور و شوق خاصی به امر را می پذیرفتند و برای تحقیق دختر مورد نظر می رفتند. بانو «صدافتی» ادامه می دهد: شب عقدکنان تعداد زیادی از اقوام و آشنایان در خانه دختر جمع می شدند و ضمن صرف شیرینی و میوه خجلتی بزرگ به را می نداختند، وسایل پذیرایی مجلس عقد از خانه

ورزش

صفحه ورزش را می توانید ۴ روز در هفته در روزنامه خراسان شمالی بخوانید.

همچنین می توانید درد دل‌ها، مطالب علمی، نظرات، انتقادها و پیشنهادهای خود را در مورد اوضاع ورزش استان و صفحه ورزش از طریق شماره تلفن های دفتر روزنامه خراسان شمالی و یا ایمیل shomalinews@gmail.com باعنوان «صفحه ورزش» ارسال کنید.

کارت دانشجویی به شماره ۹۱۱۱۵۰۴ متعلق به افسانه باوفا چری دانشجوی رشته مامایی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی خراسان شمالی مفقود و اعتبار ندارد.
۹۶۱۲۲۵۲۱/ن

۹۶۱۲۲۵۲۸/ن

1000

۹۶۰۷۹۵۲۲/ن

۹۶۱۲۱۵۳۹/ن

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول اسناد دمه موضوع کلاسه ۹۵۰۰۰۶۰

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق دو سهم مشاع از ده سهم از نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه پلاک ۳۵۲ الی ۳۶۳ فرعی تجمیعی از یک اصلی بخش سه قوچان سهم الارث آقای محمد علی یوسفی از رمضانعلی یوسفی که سند آن در صفحه ۴۸۷ دفتر ۲۳ املاک ثبت شده است با حدود اربعه: شمالاً و شرقاً درب و دیوارست به راه همگانی، جنوباً دیوارست اشتراکی با دکان ۳۶۶ حسن، غرباً یک دیوارست به باغ شماره ۳۶۴ رضا، دو: دیوارست به باغ مزبور (شمال مجاور) حقوق ارتفاقی ندارد در قبال طلب زوجه خانم معصومه رحمتی بابت مهریه مورد تقاضا به میزان ۲۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال و نیم عشر اجرائی متعلقه بازداشت می باشد ملک مذکور واقع در شهر فاروج میدان آزادی ابتدای خیابان شهید موفق به صورت یکباب مغازه قصابی می باشد و قسمت زیادی از آن در طرح عقب نشینی می باشد که تاکنون عقب نشینی انجام نشده و بخشی از مغازه به مساحت ۶ متر باقیمانده است و طبق نظر کارشناس رسمی میزان سهم الارث مدیون از پلاک ۳۵۲ و ۳۶۳ فرعی از یک اصلی به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعی گردیده است و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۹۶/۰۷/۰۳ در اداره ثبت اسناد و املاک فاروج واقع در بلوار امام رضا(ع) جنب اداره مخابرات طبقه سوم واحد اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل بیست و پنج میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً چنان چه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج - محمد اسماعیل فرهمند

۹۶۱۲۱۵۳۹/ن