

# اقتصاد شکننده روستاهای استان

## نگرانی‌ها از افزایش مشاغل کاذب در شهرها

شیری

مهاجرت بی رویه روستاییان به شهرها نه تنها باعث خالی شدن برخی روستاها شده بلکه در سال های اخیر بسیاری از روستاها حالت مولد بودن هم خارج شده اند و زیست متولیان پدر در راستای کاهش مهاجرت من قشر مولد، اقدامات مؤثری انجام دهند. آن جایی که اقتصاد خراسان شمالی بر تولید کشاورزی و دامپروری است، افزایش تولیدات من بخش نیز پیشرفت و توسعه استان را به همراه خواهد داشت و برعکس، کاهش تولیدات روستاییان می تواند در رشد اقتصاد استان تأثیر منفی بگذارد.

در سال های اخیر برخی روستاییان ضمن مهاجرت از روستاها با سوق یافتن به سمت شغل کاذب در شهرها به جای این که تولید کننده باشند مصرف کننده شده اند.

یکی از کشاورزان را که به گفته خودش هزینه کلان اش را طی ۳ ماه زمستان می کند، می گوید: در گذشته هر ماهیمن این هزینه را می توانستم به دست آورم. اما به دلیل رونق تولید، ناگزیر به استفاده از بنزهای کمکی یا پرداخت استسمن دستمزد بنزها را برای شرایط کنونی با این که بنزهای کمکی را از اراضی کشاورزی تراش می کنم ولی به هم می ریزم. در آمدمن جابجایی معیشت خانواده را هم در بر می گیرد. به گفته خودش در فرزندانش دیگر سبب می شود که کشاورزی و دامداری ندانند و دست رومی در شهر را ترجیح می دهند، می افزاید: بالا بردن محصولات لزوم استسمن عنوان می یزد به این دلیل توجه لازم را ندارند، بنزها بنزها به هم می ریزد. سال های زمان زیادی را برای دریافت مطالبات بنزها و گندم صرف کنیم که این شرایط باعث دلسردی و بی انگیزگی در تولید شده است. وی اظهار می کند: در گذشته بنزهای خود را به عنوان بنز نگهداری و کشت می کردیم اما اکنون برای خرید بنز متوسل به تسهیلات بانکی می شویم به امید این که در زمان برداشت بنزها پرداخت داشته باشیم

اما به تعویق افتادن پرداخت مطالبات موجب بدهکار شدن کشاورزان به بانک‌ها می‌شود.

«حتی» یکی از کارشناسان اقتصاد با بیان این که خالی شدن برخی روستاها و پر جمعیت شدن شهرها، تعادل فیزیکی را به هم می زند می گوید: کم شدن تولیدات دامی و کشاورزی و رونق واردات، نتیجه ای جز گرانی سبد کالای خانوار ندارد.

به گفته وی، کمبود امکانات، نبود زیرساخت های مناسب، رکود اقتصادی و نبود زمینه های اشتغال روستایی، به مهاجرت روستاییان دامن زده است. وی اظهار می کند: اگر روند تدریجی کاهش جمعیت روستایی ادامه یابد، ناگزیر به واردات متکی خواهیم شد که اقتصاد منطقه را تحت تأثیر قرار خواهد داد.

وی با بیان این که نبود توازن بین جمعیت شهری و روستایی مسئله اصلی نیست، ادامه می دهد: ایجاد مشاغل کاذب، نابرابری و ناهنجاری های اجتماعی، کاهش تولید و وابسته شدن به واردات تنها گوشه ای از عوارض مهاجرت روستاییان به شهرهاست.

وی ارتقای بهره‌وری در هر مجموعه تولیدی را عامل بقا و تداوم حیات می‌داند و می‌گوید: جوانان اهرم‌های اصلی در افزایش بهره‌وری و تولید در روستاها محسوب می‌شوند اما روی آوردن آن‌ها به مشاغل کاذب در شهرها این بهره‌وری را روز به روز تشدید می‌کند.

یک کارشناس کشاورزی نیز در این باره می‌گوید: به همان میزان که این شهرها در روستاها به دلیل مهاجرت به آن‌ها توسعه یافته‌اند، می‌شود، ایجاد مشاغل کاذب در شهرها نیز افزایش می‌یابد که این وضعیت برای اقتصاد منطقه نگران‌کننده است. اقبال<sup>۱</sup> می‌افزاید: این کارهایی که محرومیت اقتصاد استان برپایه کشاورزی است و معادله‌ای به روستاها انجام می‌شود بنابراین باید برای حفظ روستاییان در این مناطق مستقر شود این در حالی است که صنایع تبدیلی و تکمیلی به میزان کافی و

در مباحث  
روستایی با  
وجود این که  
ظرفیت های  
خوبی داریم  
اما ارزش  
افزوده  
محصولات  
کشاورزی  
بسیار پایین  
است

مناسب در استان نداریم یا تولیدکننده برای  
فراوری ناگزیر به حمل تولیدات به مراکز  
شهری است.

مدیر توسعه کارآفرینی و اشتغال اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی میزبان این کارگاه می‌گویی: در مباحث روستایی و ایجاد این ظرفیت‌های خوبی داریم اما چالش اصلی ما کمبود نیروی انسانی و تخصصی است و باید به گونه‌ای برنامه‌ریزی کنیم که سطح درآمدی مردم افزایش یابد. «جنی» می‌افزاید: با این که شیر و گوشت خوبی در استان تولید می‌شود اما بدون فرآوری و ایجاد ارزش افزوده از استان خارج می‌شود و به عبارتی خارج فروش هستیم. «خرده مالکی و مکانیزه نبودن اراضی کشاورزی را از یک‌سایه کاهش بهره‌ری می‌طرح و خاطرنشان می‌کند: برای صنعتی شدن بخش کشاورزی باید علاوه بر استفاده از ماشین‌آلات و ادوات کشاورزی، آموزش‌های لازم به روستاییان نیز داده شود تا بانک‌های روز آشنا شوند و متکی به شست‌به‌شوی‌ها و خریداران خود نباشند.

ای اظهار می کند: همه این موارد باعث کاهش سطح درآمد خانوارهای روستایی و متعاقب آن مهاجرت از روستاها به شهرها و توسعه حاشیه شینی می شود و به همین دلیل استانی مهاجر فرست هستیم. به گفته وی، مهاجرت

A photograph showing a red tractor with a moldboard plow working in a large, open field. The tractor is moving away from the viewer, leaving behind deep, straight furrows in the dark brown soil. The field is vast and flat, with some sparse vegetation visible in the distance under a clear sky. In the bottom right corner, there is a small logo with the text 'گزارش' (Report) and a circular icon.

در روستاهای خراسان شمالی به دلیل بیکاری های فصلی کشاورزان، تشدید می شود و دلیل آن هم سطح پایین معیشت خانوارهای

روستایی است، بنابراین باید بهره‌وری بخش کشاورزی را با آموزش‌های مهندسی و ماشین‌آلات مکانیزه و از طرف دیگر با کشت‌های جایگزین افزایش دهیم. برای ادامه می‌دهد: باید توسعه کشت‌های کم آب طلب، گیاهان دارویی و کم‌محمدی و ۲۰ اولویت‌دار دهیم. به‌اشارة به اعتبارات ۳۰ ملیارد ریالی با نرخ‌های ۴ و ۶ درصد که امسال برای اشتغال روستاییان در نظر گرفته شده است، می‌گوید: این میزان تسهیلات نرخ مناسبی برای توسعه بخش کشاورزی و شایرهای دارد و اکنون برای هر طرحی که مربوط به ارتقای سطح معیشتی و در رسته‌های بررسی‌شده و مزیت‌دار باشد، آماده‌ی پرداخت تسهیلات است. (اردم، ۱۳۸۷)

وی اضافه می کند: امیدواریم با پرداخت این تسهیلات حرکتی در بخش کشاورزی، دامپروری و عشایری استان ایجاد و متعاقب آن مهاجرت معکوس اتفاق بیفتد.

وی اظهار می کند: اگر کسی در زمینه روستایی و عشایری طرح توجیهی دارد که در رسته های مزیت دارد استان هم هست می تواند با مراجعه به دستگاه اجرایی مربوطه ثبت نام و برای دریافت تسهیلات ۴ و ۶ درصدی اقدام کند.

اشاره به این کرد که برنامه ششم توسعه اعتبارات خوبی برای معادن استان در نظر گرفته شده است، گفت: برق رسانی به معادن خراسان شمالی بستگی به اعتبارات دارد که به مرور زمان انجام می شود. وی تصریح کرد: از محل اعتبارات سفر مقام معظم رهبری ۱۵ میلیارد تومان اعتبار برق رسانی به

معدان جذب شده است که ۷۲ میلیارد ریال سال گذشته و امسال هزینه شده و ۷۸ میلیارد ریال نیز در بازه زمانی مورد نظر هزینه خواهد شد. وی گفت: حدود ۷ میلیارد تومان هم برای راه سازی و دسترسی به معدان گرمره و جاجریم توسط سازمان ایمنی و هزینه می شود.

## مرور ہفتگی بازار

افزایش ۶۰ درصدی قیمت پیاز فقط طی ۳ روز  
**قیمت پیاز تیز شد**

تومان به ۳  
های موجب  
ت پياز، علت  
است. رئيس  
بره  
هزار را ۲۰۰  
شوب بيم  
شيد هم

وجود دارد. «وحدانی» قیمت هر کیلو پیاز در روز جمعه ۲ هزار تومان بود اما با شروع صادرات و فعالیت دلان برای خرید بیشتر، کمبود در بازار ایجاد شد و قیمت پیاز افزایش یافت. وی ادامه داد: از آن جایی که بنجور در قلب پیاز است و هنوز پیاز شهرهای جنوبی به بازار نرسیده، دلان شهرهای بزرگ نیز برای خرید به بنجور مراجعه کرده اند که این مسئله باعث افزایش ناگهانی قیمت پیاز شده است.

## از قلم شما

## دلایل کم آبی

شده است. عمده ترین بارش ها در ایمن باران و برف است و تقریباً ۷۲ درصد بارش ها مجدداً در اثر تجزیه به اتمسفر باز می گردد. کمبود بارش موضوع جدایی نیست و در مسلم در خصوص بارش ها این است که بر اساس آمار موجود در بعضی از سال ها بارش ها از میانگین در مدت بیشتر و در بعضی از سال ها مقدار بارش ها از میانگین در مدت کمتر است. مقدار بارش ها در زمین و گیاهان تابع عواملی است که در زیر به ۲ مورد آن ها اشاره می شود.

۱- رطوبت کافی در اتمسفر  
مهم ترین مسئله در وقوع بارش، وجود میزان رطوبت کافی در اتمسفر است. منابع تامین رطوبت نیز که از طریق تبخیر حاصل می شود، اقیانوس ها و دریاچه ها هستند. مسلمان در مناطقی از سطح کره زمین که اطراف اقیانوس ها و دریاها هستند انتظار بارش را می بینند به دلیل تامین رطوبت

اتمسفر به میزان کافی وجود دارد. در ایران نیز اگر نگاهی به موضوع داشته باشیم مناطق ساحلی که در حاشیه دریا هستند بارش های بیشتری دارند و مناطق مرکزی و دور از دریاها دارای بارش های کمتری هستند.

۲- تغیرات اقلیم و گرم شدن زمین:

طبقی از دنیا  
دو تار است.  
عمده  
و صنعت و  
نیادار بخش  
۱۱ درصد  
ی از مصرف  
نه مهم است  
در منطقه

[illegible]

به طور کلی ۹۹ درصد از منابع آبی موجود در دنیا غیر قابل بهره‌برداری است و بخش عمده‌ای از یک درصد باقی‌مانده را آب‌های زیرزمینی تشکیل می‌دهد که به‌دلیل برداری از آنها هزینه بر است و تنها ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ درصدی بشر به‌شمار می‌آید. توزیع نامتوازن این آب در کره زمین، به‌طایفه‌ای از بشر و همچنین از نظر توزیع جمعیت است. در مناطقی از دنیا که تراکم جمعیت بالاست دسترسی به آب محدودتر است. در رودخانه‌ای که منابع مهم دسترسی بشر به آب است، عمده آب مصرفی توسط انسان‌ها در ۳ بخش کشاورزی، صنعت و خانگی است. بر اساس آمار، میزان مصرف آب در دنیا در بخش کشاورزی ۷۰ درصد، در ۱۱ درصد صنعت و ۱۹ درصد بخش خانگی است. در ایران نیز آماری مشابهی متفاوت از مصرف آب در بخش‌های سه گانه ارائه می‌شود. در کل هم‌اکنون بیشترین مصرف آب در بخش کشاورزی است. ایران در منطقه خشک و نیمه خشک با میانگین بارندگی ۲۵۲ میلی‌متر و متوسط بارندگی ۱۸۰ میلی‌متر در سال، در رتبه ۱۶۰ جهان قرار دارد.

«محمد فرامرز» دکترای سازه های آبی

# کاربر مبیل فام

## در طرح ناب

### مبیل مجانی ببر

اقساط ۳۰ ماهه

اولین پرداختی ۲ ماه بعد از خرید

شگفتانه ای باور نکردنی

**در طرح ناب،** پنجم هر ماه به قید قرعه یک روز از ماه گذشته انتخاب و کل مبلغ نقدی دریافت شده از مشتریان آن روز به آنها هدیه می گردد.

۰۹۱۵۵۸۶۶۸۴۸-۰۲۵۰۵۰۳۶۲۱۰ ایزانلو

شیروان، خیابان امام خمینی (ره)، مابین خیابان شهریار و خیابان دانشگاه، جنب نمایندگی سایپا

۰۹۶۲۲۲۸۶۲

**جناب آقای دکتر علی اصغر هدایتی**

**ریاست محترم اداره امور شعب بانک ملی**

**استان خراسان شمالی**

**انتصاب بجا و شایسته حضرت تعالی را به عنوان ریاست اداره**

**امور شعب بانک ملی استان** که بیانگر کارآمدی، تجربه

تخصص و تعهد شما عزیز بزرگوار است تبریک عرض می نمایم و توفیقات بیش از پیش برایتان از درگاه ایزد منان خواستاریم.

**شورای اسلامی شهر و شهرداری اسفراین**

۹۶۲۳۳۶۶۵/ر

**آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)**

متهدل: بانک تجارت اسفراین شعبه مرکزی، واقع در اسفراین - خیابان طالقانی متعهد (وام گیرنده): محمد علی روئین تن فرزند براتعلی به ش.ش ۴۶۴۴ رهن: خانم جمیله جواهری فرزند ابوالحسن به ش.ش ۱۴ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱/۱۳۹۱۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰۷۴/۱ و برابر درخواست بستنکار فوق به شماره اندیکاتور ۱۳۹۶/۱۱/۰۸-۱۳۹۶۰۵۰۰۷۱۵۱۰۰۱۱۷۳ و نسبت به مزایده ششدانگ پلاک ثبتی ۱۹۸۱ فرعی از ۷۲ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در قطعه یک اسفراین بخش ۵ بجنود به مساحت ۲۱۴/۸۵ مترمربع ملکی خانم جمیله جواهری، فرزند ابوالحسن به ش.ش ۱۴، ششدانگ ثبت و سند مالکیت ذیل ثبت ۱۹۰۵۰ دفتر ۱۱۷ صفحه ۵۵۶ صادر شده است، حدود اربعه ملک: شمالاً به طول ۹/۳۵ متر درب و دیوار به پیاده رو خیابان بلوار مدرس شرقاً به طول ۲۵/۹۷ دیوار به زمین حسین سازگار از باقی مانده پلاک ۷۲ فرعی جنوباً به طول ۸/۳۵ متر به دیوار منزل حسن برومند از همین پلاک و غرباً به طول ۲۹/۴۷ متر دیوار به دیوار منزل ورثه ازهدی از پلاک ۷۳ فرعی از ۶۹ اصلی می باشد، ساختمان دارای پایان کار ساختمانی شماره ۱۰/۱۱۲۶ مورخ ۱۳۹۶/۰۱/۲۴ بوده و دارای اعیانی در سه طبقه به مساحت حدود ۳۶۰ مترمربع با اسکلت فلزی، سقف طاق ضربی، نمای شمالی سنگ و نمای جنوبی سیمان فیلی، درب و پنجره آلومینیومی و درب تجاری ها شیشه سکوریت و گرمایش بخاری و سرمایش کولر آبی می باشد. به نشانی: اسفراین - بلوار مدرس پلاک ۱۰۴ و ۱۰۶، که به مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده. **نکته:** طالبین جهت شرکت در جلسه مزایده جهت اطلاع بیشتر در خصوص املاک مورد مزایده می‌توانند به شعبه اجراء ثبت اسناد و املاک اسفراین مراجعه نمایند. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۶/۱۱/۲۴ در اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین - واقع در میدان ۲۲ مهر - بلوار شهید بهشتی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبالغ قطعیات یافته فوق برای هر پلاک به تفکیک شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً چنان چه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۱۱/۰۹

۹۶۲۳۳۶۶۷/ر

**اکبر اقبالی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین**