خبر خوش برای سرمایه گذاران

بدهی دولت به اشخاص با بانک‌ها تهاتر می شود

شیری- دولت برای این که بدهی خود به اشخاص را پرداخت کند، امکان تهاتر با بانک ها را طبق قانون بودجه سال ۹۷ فراهم کرده است.معاون توسعه و برنامه ریزی سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: طبق بند یک تبصره ۵ قانون بودجه ۹۷، دولت به دنبال این است که بدهی هایش را در صورت بدهکار بودن اشخاص به بانک ها، با آن ها تسویه کند.«مصطفی عربی» اظهار کرد: دولت قبلا بدهی هایش را با مالیات که عمده افراد بدهکار بودند تسویه می کرد اما اکنون امکان تسویه با بانک را فراهم کرده است.به گفته وی، ۱۰۰ هزار میلیارد تومان اعتبار برای انجام این طرح در نظر گرفته شده است.وی خاطرنشان کرد: از آن جایی که بسیاری از سرمایه گذاران بدهکار بانکی هستند اجرای این طرح بخش زیادی از مشکلات سرمایه گذاران را برطرف خواهد کرد.وی اظهار کرد: آیین نامه اجرایی این طرح یک تا دو ماه آینده ابلاغ خواهد شد.

برق قیمت بر میوه های نوبرانه

شیری

این روزها گشت و گذار در بازار، حضور میوه های نوبرانه ای همچون چغاله بادام، گوجه سبز و توت فرنگی را البته با قیمت های بالا که سعی شده در قالب بسته بندی های کوچک عرضه شود نشان می دهد.

از آن جایی که تقاضا برای میوه های نوبرانه بالا اما قدرت خرید مردم پایین است، فروشندگان این میوه ها را در بسته های ۱۰۰ گرمی که قیمت آن کمتر می شود عرضه می کنند اما باز هم یکی از دغدغه های اصلی شهروندان گرانی میوه های نوبرانه است که شاید برخی توان خرید حتی ۱۰۰ گرم از آن ها را هم نداشته باشند. توقف در مقابل یک میوه فروشی در بجنورد نشان می دهد که تعداد زیادی از جمعیت متقاضی میوه های نوبرانه هستند اما فقط جویای قیمت می شوند و می گذرند.کودکی حدود ۵ تا ۶ ساله دست در دست مادر در مقابل میوه فروشی ایستاده است و وعده های مادرش برای خرید سیب و موز کارساز نیست و فقط بهانه چغاله بادام را می گیرد که خود بیانگر جذابیت و وسوسه انگیز بودن میوه های نوبرانه است.

شهروندی که در حال عبور است با دیدن گوجه سبز در میوه فروشی جویای قیمت می شود و می گوید: از هر چیزی بگذرم از گوجه سبز نمی توانم بگذرم و با هر قیمتی که باشد باید بخرم.

وی اظهار می کند: اگرچه ۱۰ عدد گوجه سبز در یک بسته ۵ هزار تومان قیمت گذاری شده است اما به دلیل نوبرانه بودن ناگزیر به خرید هستم.

شهروندی دیگر نیز با دیدن گوجه سبز به خانمی که همراهش است می گوید که قیمتش هر چقدر باشد حداقل یک کیلو می خرم . اما وقتی قیمت را جویا می شود نگاهی به اطراف می اندازد و سپس جویای بسته های ۱۰۰ گرمی آماده شده می شود و در نهایت به خرید دو بسته رضایت می دهد.

یکی دیگر از شهروندان نیز اظهارمی کند: از آن جایی که میوه های نوبرانه بهاری سالی یک بار به بازار می رسد، من هم سالی یک بار هرچند اندک ولی خریداری می کنم.

وی می افزاید: باید نظارت بر بازار به گونه ای باشد که هیچ گونه گران فروشی احتمالی انجام نشود.

وی بیان می کند: خرید چغاله بادام کیلویی ۴۰ هزار، گوجه سبز ۵۰ هزار و توت فرنگی ۲۰ هزار تومان برای اقشار با بنیه ضعیف مالی بسیار سخت است.

وی ادامه می دهد: با این که تقاضا بسیار زیاد است اما در کاهش قیمت ها تأثیری ندارد و همچنان گران است.

یک فروشنده میوه هم که شاهد بحث های قیمتی میوه های نوبرانه است می گوید: به دلیل این که عمر میوه های نوبرانه کوتاه و عرضه آن ها کمتر است، هر سال در این ایام با قیمت بالای این محصولات مواجه می شویم.وی می افزاید: در ایام نوروز میوه های نوبرانه وارد بازار در کلان شهرها شده بود که قیمت هر کیلو گوجه سبز ۲۰۰ هزار تومان بود و چون می دانستیم قدرت خرید مردم استان پایین است از تأمین آن برای فروش خودداری کردیم.

به گفته وی، اکنون قیمت ها با وجود تقاضای زیاد کاهش یافته است و به تدریج کمتر هم می شود.وی اضافه می کند: بالا بودن قیمت میوه های نوبرانه دلیل بر گران فروشی نیست بلکه ما هم گران می خریم و تنها با لحاظ کردن درصد سود آن ها را عرضه می کنیم.

رئیس اداره نظارت و بازرسی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی هم دلیل بالا بودن قیمت میوه های نوبرانه را عرضه اندک و تقاضای بالا بیان می کند و می گوید: از آن جایی که این محصول هنوز به وفور در بازار موجود نیست و کشاورز محصول را برای فروش به میدان بار می برد خودش قیمت گذاری می کند و ما هیچ دخالتی نداریم اما پس از آن که وارد بازار می شود نظارت بر قیمت ها بر عهده ماست.

«ابراهیمی» می افزاید: اصولا میوه های لوکس و نوبرانه با قیمت های بالا در بازار عرضه می شود و عمده قیمت ها هم به عرضه و تقاضا بستگی دارد.

وی اظهارمی کند: در حالی که قیمت هندوانه در فصل تابستان بسیار پایین و قابل خرید برای اغلب خانواده هاست اما در حال حاضر که از سمت جیرفت وارد استان می شود قیمت بسیار بالاست.

> میوه های لوکس و نوبرانه با قیمت های بالا در بازار عرضه می‌شود و عمده قیمت ها هم به عرضه و تقاضا بستگی دارد

یادداشت

تهدیدها و فرصت های کارآفرینی

پروانه شیری
p.shiri@khorasannews.com

اگرچه کارآفرین دانشگاهی می تواند در راستای اشتغال زایی قدمی بردارد اما ارتباط بین صنعت و دانشگاه آن طور که باید قوی نیست به طوری که حتی کارآفرین برای دریافت مجوزها باید مسیرهای طولانی را طی کند. در حالی که اگر کارآفرینان به شکل قوی ظاهر شوند می توانند تحولی در اشتغال ایجاد کنند.در حال حاضر با این که جوانان ایده های خلاقانه ای دارند اما به دلیل گذشت زمان و استهلاکی که پیش می آید، از ادامه کار و حتی تجاری سازی ایده ها منصرف می شوند زیرا دریافت و پرداخت تسهیلات با پروسه زمانی ۵ تا ۸ سال نهایت ریسک است. در حالی که باید برای کارآفرینان جوان نرخ سود بانکی و پروسه پرداخت تسهیلات، حالت تشویقی داشته باشد.

خراسان شمالی استانی جوان با جمعیتی جوان است که بخش عمده محصولات و کارهایش کشاورزی است بنابراین باید دانشگاه ها در این حوزه ارتباطشان را با صنعت قوی تر کنند در حالی که این حلقه بسیار ضعیف است چون صنعت و دانشگاه هر کدام با دید دیگری به کارآفرینی نگاه می کنند. بنابراین لازم است فضایی برای بیان دغدغه های کارآفرینان ایجاد شود تا از این طریق به یک نقطه وفاق برسند چون اگر دانشگاه و صنعت هر کدام راه خودشان را بروند هیچ اتفاقی نمی افتد و شرایط از این که هست بدتر هم خواهد شد.

اخبار

۵۰ تن پیله تولید می شود

نجاهی- ۵۰ تن پیله کرم ابریشم در راز و جرگلان تولید می شود.بخشدار جرگلان با بیان این مطلب در جمع خبرنگاران افزود: راز و جرگلان جزو ۵ شهرستان برتر کشور در تولید پیله کرم ابریشم است.«نجاهی» با بیان این که راز و جرگلان از لحاظ تولید نخ ابریشم کیفیت بالا، رتبه یک کشور را دارد افزود: میانگین تولید کرم ابریشم در جعبه در رشت که از قطب های نوغانداری کشور است به ۲۵ کیلوگرم می رسد اما نوغانداران این منطقه میانگین برداشت شان از هر جعبه بیش از ۴۰ کیلوگرم است.وی تصریح کرد: پیش بینی می شود امسال حداقل هزار و ۲۰۰ جعبه تخم نوغان در راز و جرگلان توزیع شود که هزار جعبه آن در جرگلان پرورش داده می شود.وی با اشاره به این که انتظار می رود امسال ۵۰ تن پیله تر از نوغانداران خریداری شود اظهار کرد: پیله کرم ابریشم با نرخ تضمینی حدود ۱۹ هزار تومان در ۳ مرکز خرید در جرگلان از نوغانداران خریداری خواهد شد.

اعلام کالا برگ توزیع نفت سفید

کالا برگ مرحله ۱۸ توزیع نفت سفید برای مصرف کنندگان شهرستان های استان اعلام شد و مصرف کنندگان می توانند از طریق عاملان فروش نفت سفید سهمیه خود را دریافت کنند.

به گزارش روابط عمومی شرکت پخش فراورده های نفتی خراسان شمالی از ۱۹ فروردین تا ۵ خرداد ماه زمان دریافت سهمیه خانوارها تعیین شده است.

منطقه ویژه اقتصادی منتظر ورود سرمایه گذار

اسعدی- تمامی کارهای مربوط به فاز یک منطقه ویژه اقتصادی انجام شده و این منطقه اکنون منتظر ورود سرمایه گذار است.مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی خراسان شمالی با اعلام این خبر به خبرنگار ما افزود: سال گذشته تخصیص ۶ میلیارد تومان اعتبار برای منطقه ویژه اقتصادی استان از سوی ستاد اقتصاد مقاومتی مصوب شد که نیمی از آن تخصیص یافت و موجب شد اقدامات خوبی در فاز یک این منطقه به مساحت ۴۹ هکتار انجام شود.«سیاوش وحدت» افزود: آب، برق و گاز در این منطقه برقرار و فیبر نوری کشیده شده و زیرساخت های آسفالت هم انجام شده است که تا یک ماه آینده، آسفالت آن انجام می شود.وی بیان کرد: تمام امکاناتی که گمرک اعلام کرده بود، هم به لحاظ سخت افزاری و هم به لحاظ نرم افزاری مهیا شده است و تا یک ماه و نیم آینده کارها به پایان می رسد تا گمرک در این منطقه مستقر شود.وی خاطرنشان کرد: طی ۳ ماه آخر سال گذشته، ۵ قطعه در این منطقه واگذار شد و اکنون نیز به محض درخواست سرمایه گذار، قطعات دیگر واگذار می شود.«وحدت» معافیت مالیاتی و تخفیف ۲۰ درصدی در واگذاری ها را از جمله مفاد بسته تشویقی در نظرگرفته شده برای سرمایه گذاران متقاضی سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی خراسان شمالی اعلام کرد.

آگهی ابلاغ ارزیابی هیات کارشناسی

پیرو اجرائیه صادره کلاسه به شماره بایگانی ۹۴۰۰۰۴۳ له بانک کشاورزی شعبه بجنورد و علیه شرکت تعاونی بره آلاداغ فیروزه بجنورد و به ضمانت قربانعلی فیروزه ابلاغ می گردد که ششدانگ پلاک ثبتی ۳۵۶۳ فرعی از ۱۷۳ - اصلی واقع در بخش دو بجنورد متعلق به قربانعلی فیروزه توسط هیات کارشناسی به مبلغ ۳/۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و یکصد و نود میلیون ریال) ارزیابی شده است. مراتب یک بار در روزنامه منتشر شده و عملیات اجرائی بلافاصله پس از انتشار آگهی مذکور ادامه خواهد یافت و به جز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.

۱۰۹/م الف — حمید عزیزی - سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد — ۹۷۰۰۵۸۸۱/و

دعوتنامه تشکیل مجمع فوق العاده (نوبت اول)

جلسه مجمع فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارگران نانوایان شیروان در روز ۱۳۹۷/۰۲/۰۳ رأس ساعت ۱۹:۳۰ در محل دفتر شرکت واقع در خیابان هدایت بین زیباشهر و جوادالائمه(ع) برگزار می گردد.

توجه: تنها کسانی می توانند در جلسه مجمع فوق العاده شرکت نمایند که دارای مدرک دال بر عضویت در تعاونی هستند و کسانی که فاقد مدرک باشند حق حضور در جلسه را ندارند.

دستور جلسه: ۱- تغییر ماده ۶ اساسنامه — **تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۰۱/۲۰**

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کارگران نانوایان شیروان — ۹۷۰۰۵۹۱۰/و

آگهی اخطاریه ماده ۱۰۱ - مورد وثیقه

درخصوص پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۴۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۰۴۰ له بانک کشاورزی شعبه بجنورد و علیه شرکت تعاونی بره آلاداغ فیروزه بجنورد به شماره ۷۱۲ و به ضمانت آقای قربانعلی فیروزه فرزند نورگلدی اشعار می دارد مطابق نظریه ارزیابی انجام شده به شماره ۳/ث مورخه ۱۳۹۶/۱۰/۳۰ پلاک های ثبتی شماره ۷۷۱ فرعی از ۱۱۴- اصلی و ۱۳ فرعی از ۱۱۴- اصلی واقع در بخش دو بجنورد مورد وثیقه سند رهنی شماره ۵۲۰۰ - ۱۳۸۳/۰۵/۱۱ تنظیمی دفترخانه ۹ بجنورد متعلق به شرکت تعاونی بره آلاداغ فیروزه بجنورد به ترتیب به مبلغ دو میلیون و چهارصد و بیست و هفت هزار ریال (۲/۴۲۷/۰۰۰ ریال) و پلاک ۱۳ فرعی به مبلغ هشتصد و پنجاه و هشت میلیون ریال (۸۵۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی گردیده است و پلاک ثبتی شماره ۳۰۳ فرعی از ۱۱۴- اصلی واقع در بخش دو بجنورد متعلق به آقای قربانعلی فیروزه به مبلغ دو میلیارد و یکصد و چهل و دو میلیون ریال (۲/۱۴۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی گردیده است با توجه به این که ابلاغ واقعی به شما در نشانی اظهاری بجنورد خیابان چمران کوچه گلدیس ۳۱ پلاک ۸۶۷ (نشانی اظهاری) میسر نگردیده است. لذا بدینوسیله به شرکت تعاونی بره آلاداغ فیروزه بجنورد با مشخصات یاد شده ابلاغ می گردد چنان چه به مبلغ ارزیابی پلاک های مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر هر پلاک به مبلغ دو میلیون ریال به این اداره تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. مراتب یک بار در روزنامه منتشر شده و عملیات اجرائی بلافاصله پس از سپری شدن مهلت مذکور ادامه خواهد یافت و به جز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.

۱۰۹/م الف — حمید عزیزی - سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد — ۹۷۰۰۵۸۶۳/و

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۱۰۱ - مورد وثیقه

درخصوص پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۴۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۰۴۰ له بانک کشاورزی شعبه بجنورد و علیه شرکت تعاونی بره آلاداغ فیروزه بجنورد به شماره ۷۱۲ و به ضمانت آقای قربانعلی فیروزه فرزند نورگلدی اشعار می دارد مطابق نظریه ارزیابی انجام شده به شماره ۳۵۷/۳۲ مورخه ۱۳۹۴/۱۱/۲۵ پلاک ثبتی شماره ۳۰۳ فرعی از ۱۱۴ - اصلی واقع در بخش دو بجنورد مورد وثیقه سند رهنی شماره ۵۲۰۰ - ۱۳۸۳/۰۵/۱۱ تنظیمی دفترخانه ۹ بجنورد متعلق به قربانعلی فیروزه به مبلغ دو میلیارد و یکصد و چهل و دو میلیون ریال (۲/۱۴۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی گردیده است و با توجه به این که ابلاغ واقعی به شما در نشانی اظهاری بجنورد خیابان چمران کوچه گلدیس ۳۱ پلاک ۸۶۷ میسر نگردیده است. لذا بدینوسیله به آقای قربانعلی فیروزه با مشخصات یاد شده ابلاغ می گردد چنان چه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ دو میلیون ریال به دفتر این اداره تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. مراتب یک بار در روزنامه منتشر شده و عملیات اجرائی بلافاصله پس از سپری شدن مهلت مذکور ادامه خواهد یافت و به جز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.

۱۰۹/م الف — حمید عزیزی - سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد — ۹۷۰۰۵۸۷۵/و

آگهی ابلاغ اجرائیه قرارداد بانکی

بدین وسیله به آقای محسن حامدی پور فرزند منصور به شماره ملی ۰۶۷۰۲۱۷۳۵۲ ساکن بجنورد الغدیر بلوک ۱۷ واحد ۴۱۶- ابلاغ می شود که بانک کشاورزی شعبه ۱۵ خرداد بجنورد به استناد قرارداد بانکی شماره ۴۹۰۸۶۶۵/۲/۰۶۳۸۲۹۳۳۵۹/۱۱/۲۱۴۹ - ۱۳۹۵/۰۱/۳۱ جهت وصول مبلغ ۵۸۸/۳۲۷/۴۵۶ ریال تا تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۳ و به انضمام خسارت تأخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه مهدی اسحق زاده و به ضمانت شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۲۲۰/۱ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۳۰ مأمور مربوطه، آدرس شما به شرح متن سند شناسایی نگردیده است، لذا بنا به تقاضای بستانکار به شرح وارده به شماره ۱۳۹۶۰۵۰۰۷۱۴۱۰۱۳۴۰۳ - ۱۳۹۶/۱۲/۰۵ طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود و چنان چه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و به جز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.

۱۰۹/م الف — حمید عزیزی - سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد — ۹۷۰۰۵۸۵۳/و