رئیس اداره آب و فاضلاب روستایی جاجرم خبر داد:

بحران کم آبی در ۸ روستای شوقان

معینی- کاهش نزولات جوی باعث افت شدید آب در منابع تامین آب شرب در بخش شوقان شده است و ۸ روستای شوقان با بحران کم آبی رو به رو هستند.رئیس اداره آب و فاضلاب روستایی جاجرم با اعلام این خبر افزود: روستاهای چهاربید، کتلی، گرمک، محمدآباد، طبر، دوبرجه، برزانلو و حصارعیسی با هزار و ۵۰۰ خانوار و ۴ هزار و ۵۰۰ نفر جمعیت با بحران کم آبی رو به رو هستند و آب شرب آن ها از طریق سه حلقه چاه تامین می شود.«گرایلو» گفت: چاه شماره یک در اراضی چهاربید، چاه شماره دو در اراضی طبر و چاه شماره سه در روستای دوبرجه قرار دارد و با توجه به این که چاه شماره یک از سفره های سطحی تغذیه می شود و کاهش نزولات جوی تاثیر مستقیمی روی دبی استحصالی این چاه گذاشته است، اهالی روستاهای چهاربید، کتلی، حصارعیسی و گرمک با بحران شدیدتری مواجه هستند و آب رسانی سیار در حال انجام است.وی ابراز کرد: تیمی برای ارائه اخطار به مشترکان پرمصرف و شناسایی انشعاب های غیرمجاز در بخش مذکور فعال است و در حال حاضر آب به صورت جیره بندی بین مشترکان توزیع می شود.

افزایش میزان تسهیلات مقاوم سازی مسکن

نجفیان

مدیر بنیاد مسکن اسفراین از افزایش میزان تسهیلات مقاوم سازی واحدهای مسکونی روستایی در دوره جدید ابلاغ برای امسال خبر داد.

«رمضانعلی ترکمانی» با بیان این که پیش از این تسهیلات احداث مسکن روستایی در عرصه خالی ۱۸۰ میلیون ریال و تسهیلات مسکن روستایی برای تخریب و در جاسازی ۲۰۰ میلیون ریال بود، افزود: در دوره جدید که سهمیه تسهیلات مقاوم سازی واحدهای مسکونی روستایی ابلاغ خواهد شد، میزان تسهیلات برای احداث مسکن‌های روستایی ۲۵۰ میلیون ریال می شود.وی با اشاره به این که بازپرداخت تسهیلات مقاوم سازی مسکن روستایی ۱۵ ساله با سود ۵ درصد است، بیان کرد: ۲۰۰ پرونده متقاضی مقاوم سازی و احداث مسکن روستایی در اسفراین در نوبت دریافت تسهیلات قرار دارند.

به گزارش خبرنگار ما، پیش از این روزنامه خراسان شمالی در گزارشی به نیاز ۱۰ هزار واحد مسکونی روستایی اسفراین برای مقاوم سازی پرداخت و مشکلات پیش رو و دردسرهای جذب تسهیلات مقاوم سازی مسکن روستایی را بازخوانی کرد.

بازتاب یک گزارش

۲۰۰ پرونده متقاضی مقاوم سازی و احداث مسکن روستایی در اسفراین در نوبت دریافت تسهیلات قرار دارند

صدای روستا

روستای اشتوت

نجاهی- «اشتوت»، نام روستایی است در فاصله ۱۸۳ کیلومتری از مرکز استان، واقع در بخش جرگلان که ۹۸۶ نفر جمعیت دارد.نمد مالی از صنایع دستی بارز این روستا محسوب می شود و می توان گفت در این حرفه در بخش جرگلان هنوز هم در این روستا افرادی فعال هستندو نمد به صورت زیرانداز در اندازه های مختلف تهیه می شود. گندم و جو محصولات کشاورزی این روستا محسوب می شود و اهالی در کنار آن به دام پروری نیز مشغول هستند. «کلاته محمدی ها» نیز در روستای اشتوت بالا واقع شده است و حدوداً دارای ۵۰ نفر جمعیت و محروم از امکاناتی از قبیل برق، نانوایی، مدرسه و راه روستایی مناسب است. دامداری از مشاغل اصلی مردم منطقه به شمار می آید و کم آبی نیز معضلی است که ساکنان اشتوت بالا با آن دست و پنجه نرم می کنند.

هشت بهشت

مقبره شیخ احمد ذاکر گورپانی

نجفیان- شیخ جمال الدین احمد ذاکر جورفانی (گورپانی) از عرفای بزرگ قرن هفتم هجری قمری و از شاگردان نام آور شیخ رضی الدین علی لالا بوده و طریق تصوف را از وی فرا گرفته است و مقبره وی در شهرستان اسفراین قرار دارد.

مقبره شیخ احمد ذاکر از لحاظ تقسیم بندی پلان جزو مقبره های چهار ضلعی گنبددار و تنها تزیینات بنا در داخل شامل فیلپوش ها و طاق نماهاست.

قدمت این بنای سه طبقه (اشکوبه ای) به دوره سلجوقی می رسد. این بنای تاریخی که در روستای گورپان از روستاهای بخش مرکزی و در فاصله ۳۵ کیلومتری اسفراین قرار دارد به شماره ۵۹۰۶ در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده و در سال های اخیر فقط ۲۰۰ میلیون ریال صرف احیا و مرمت این بقعه شده است.

زنگ هشدار تامین آب شرب در روستاها

پیرو چاپ خبری با عنوان «جیره بندی آب در ۵ روستا» به نقل از «رحیم زاده»، مدیر امور آب و فاضلاب روستایی اسفراین در ۲۰ خرداد امسال، روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان شمالی توضیحاتی به تحریریه «خراسان شمالی» ارسال کرد که در ادامه می خوانیم:مصرف بیش از حد آب، کاهش بارندگی ها، شوری چاه های آب و رشد جمعیت، زنگ هشدار تامین آب شرب در روستاها را به صدا درآورده است و در این بین شرکت آب و فاضلاب روستایی استان خراسان شمالی به منظور تامین آب شرب برای همه اهالی روستاها مجبور به ایجاد محدودیت در تقاضای مصرف کنندگان (جیره بندی) است و این محدودیت در ساعاتی از شبانه روز اعمال می شود که پیرو آن، فشار آب شرب در منازل کاهش می یابد.

لازم به ذکر است که در بسیاری از روستاهایی که محدودیت در تقاضای آب شرب اعمال می شود، اهالی از آب شرب برای مصارف غیر شرب استفاده می کنند و این کاهش فشار آب افراد را از این گونه مصارف باز می دارد و در نتیجه باعث اعتراض مختلف می شود، حال آن که آب از کیلومترها فاصله استحصال و با هزینه گزاف تصفیه شده و فقط برای مصارف شرب است نه آبیاری صیفی جات و سیراب کردن دام ها.اگر همه مردم از همین امروز که هنوز وارد روزهای سخت تابستان نشده ایم به مصرف صحیح تر و کم مصرفی در بخش آب روی آورند و از مصرف آب شرب برای غیر شرب پرهیز کنند، مطمئناً آب بیشتری در منابع زیرزمینی ذخیره خواهد شد و تابستان گرم را با مشکل کم تری پشت سر خواهیم گذاشت.

اخبار

برگزاری نماز عید فطر در شهرستان ها

نماز عید فطر در شهرستان های استان با حضور پرشور مردان و زنان نمازگزار اقامه شد.بعد از یک ماه روزه داری و عبادت به درگاه حق تعالی، مردم ولایتمدار شهرستان های استان، ۲۵ خرداد همزمان با روز عید سعید فطر، در شهرها و برخی روستاهای شهرستان های استان نماز عید فطر را اقامه کردند.نماز عید سعید فطر ساعت ۷ در شهرها، بخش ها و دهستان های استان در ۲۲ نقطه شهری خراسان شمالی اقامه شد.نماز عید سعید فطر در اسفراین، جاجرم، فاروج، آشخانه، شیروان، گرمه و راز و جرگلان به ترتیب به امامت حجج الاسلام محمدیان، موسوی، قلی زاده، احمد زاده، کوثری، تاتاری و نوروزی اقامه شد.

گزکوه؛ فقط روزی نیم ساعت آب لوله کشی

میم پرور- آب دهی چاه آب شرب در روستای گزکوه به شدت کاهش یافته و اهالی این روستا که بیش از هزار نفر هستند روزانه فقط نیم ساعت آب لوله کشی دارند.رئیس اداره امور آب و فاضلاب روستایی فاروج با بیان این مطلب افزود: با توجه به کمبود منابع آبی در بیشتر مناطق، گزکوه بحرانی ترین روستای فاروج در خصوص تأمین آب است.«حارث آبادی» افزود: ۵ دستگاه تانکر سیار ۵ هزار لیتری ثابت در روستا مستقر شده است و روزانه با تانکر سیار آب رسانی می شود.وی ابراز کرد: امسال به علت عدم تخصیص اعتبار که صفر است، با رایزنی های صورت گرفته با یکی از خیران این شهرستان قرار است به صورت دیون حفاری چاه انجام شود و این مجموعه در سال ۹۸ طلب وی را پرداخت کند.

از شهرستان ها چه خبر؟

نجاهی-جرگلان

* مدیر جهاد کشاورزی راز و جرگلان گفت: پیش بینی می شود امسال ۳۵ هزار تن گندم در راز و جرگلان تولید شود و حدود ۱۷ هزار تن گندم برای تبدیل به آرد در مراکز خرید، خریداری شود.«ا... وردی خادمی» با اشاره به این که ۵ مرکز در راز و جرگلان آماده خرید گندم کشاورزان است، افزود: امسال ۲۱ هزار هکتار گندم دیم و ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار گندم آبی کشت شده است و خرید تضمینی گندم از اول تیرماه آغاز می شود.

محمودیان-گرمه

*«مقصودی»، مدیرآموزش وپرورش گرمه گفت:آزمون سراسری در گرمه با حضور ۴۶۰ داوطلب برگزار خواهد شد.

قاب دوربین

«خرمن خوشا» فصل برداشت گندم و جو در جرگلان را می گویند که تقریبا از پایان اردیبهشت تا شهریور ماه ادامه پیدا می کند. برنامه ریزی جرگلانی ها برای برگزاری عروسی ها، مراسم ها و انجام امور مهم قبل یا بعد از خرمن خوشاست.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (سند رهنی) **بدهکار (وام گیرنده):** ابوالفضل غلامی فرزند رمضانعلی به شماره ملی ۰۶۳۹۳۱۲۴۸۹ به نشانی: تهران فلکه دوم تهرانپارس- خیابان جشنواره- اول امین- کوچه امیری- پلاک ۵- واحد ۱۰ (مدیون موضوع سند رهنی شماره ۱۸۹۲۰-۹۶/۰۵/۱۰) **بدهکار (راهنین):** ۱- عباسعلی قادری فرزند حسینعلی به شماره ملی ۰۶۳۹۶۱۴۳۲۹ به نشانی: اسفراین- میدان امام- کوچه جنب بانک سپه- پشت قرض الحسنه امام زمان (عج) (وثیقه گذار موضوع سند رهنی شماره ۱۸۹۲۰-۱۳۹۶/۰۵/۱۰) ۲- علی اکبر سنگ سفیدی فرزند ولی به شماره ملی ۰۶۳۹۴۰۱۰۴۱ به نشانی: اسفراین- میدان بسیج کوچه شهید مهری (وثیقه گذار موضوع سند رهنی شماره ۱۸۹۲۰-۱۳۹۶/۰۵/۱۰) **بستانکار:** بانک سپه اسفراین شعبه مرکزی

مورد مزایده و محل آن: ۱- ششدانگ آپارتمان به شماره پلاک ثبتی ۱۶۲۱ فرعی از ۷۱- اصلی بخش ۵ بجنورد که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۳۰۵۵۴ دفتر ۱۹۸- صفحه ۷- بخش مزبور به نام عباسعلی قادری موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۰۱۱۴ صادر و تسلیم شده است که حدودات اربعه آن به شرح ذیل می باشد. شمالاً به طول ۵ متر دیواریست به فضای پلاک ۵۲۹ فرعی باقی مانده و شرقاً به طول اول- ده متر دیواریست به دیوار پلاک ۵۲۸ فرعی دوم- به طول ۴۰ سانتی متر دیوار و پنجره هایی است مفتوح به فضای کوچه و جنوباً به طول اول- ۲۰ سانتی متر دوم به طول ۲۰ سانتی متر (این قسمت شرقی است) سوم سی سانتی متر چهارم ۱.۷۰ متر پنجم ۳۰ سانتی متر و ششم ۲۰ سانتی متر (این قسمت غربی است) هفتم به طول بیست سانتی متر هشتم به طول ۴۰ سانتی متر (این قسمت غربی است) دیوار و پنجره هایی است مفتوح به فضای کوچه و غرباً به طول اول چهارمتر و پنج سانتی متر دیواریست به راه پله اشتراکی (این قسمت جنوبی است) سوم ۵.۶۵ متر دیواریست به فضای پلاک ۱۵۴۴ فرعی از ۵۲۹ فرعی از ۷۱ اصلی ۲- ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک ثبتی ۲۶۲۳ فرعی از ۶۳- اصلی بخش ۵ بجنورد که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۵۵۱۲ دفتر ۵۲- صفحه ۳۷۴ - بخش مزبور به نام علی اکبر سنگ سفیدی موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۰۱۱۴ صادر و تسلیم شده است که حدودات اربعه آن به شرح ذیل می باشد. شمالاً به طول ۱۰.۴۰ متر درب و دیوار به کوچه شرقاً اول به طول ۶.۹۰ متر، دوم به طول ۵.۹۰ متر (این قسمت جنوبی است) دیواریست به دیوار پلاک ۱۲۷۷ فرعی سوم به طول ۱۲.۰۵ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۲۷۷ فرعی جنوباً به طول ۵.۰۶ متر درب و دیواریست به کوچه غرباً به طول ۱۹ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۷۹ فرعی که املاک مزبور در قبال مبلغ دو میلیارد و یکصد و بیست و پنج میلیون و هشتصد و هشتاد و هشت هزار و چهارصد و پنجاه و هفت ریال (۲/۱۲۵/۸۸۸/۴۵۷) اصل موضوع لازم الاجراء و هزینه های قانونی بازداشت و برابر گزارش کارشناسی- ششدانگ پلاک ۱۶۲۱ فرعی از ۷۱ اصلی در قبال مبلغ یک میلیارد و سیصد میلیون ریال (۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ارزیابی و قطعی گردیده است و برای پلاک ۲۶۲۳ فرعی باقی مانده از ۶۳ اصلی در قبال مبلغ دو میلیارد و دویست و نه میلیون ریال (۲/۲۰۹/۰۰۰/۰۰۰) مورد مزایده در روز سه شنبه ۱۳۹۷/۰۴/۱۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین به مزایده گذاشته می شود خریداران می توانند در وقت مقرر در محل شعبه در محل برگزاری مزایده حاضر و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ مورد ارزیابی برای پلاک ۲۶۲۳ فرعی باقیمانده از پلاک ۶۳ اصلی به مبلغ دو میلیارد و دویست و نه میلیون ریال(۲/۲۰۹/۰۰۰/۰۰۰) و از مبلغ مورد ارزیابی برای پلاک ۱۶۲۱ فرعی از ۷۱ اصلی به مبلغ یک میلیارد و سیصد میلیون ریال (۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶- آئین نامه اجرا کل مبلغ نقداً دریافت می گردد و چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی بر عهده برنده مزایده است

نکات قابل توجه: ۱- مورد مزایده مفروزی بوده و ملک به ثبت رسیده است. ۲- پرداخت بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است. **مشخصات ملک به پلاک ۱۶۲۱ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در بخش ۵ قطعه یک اسفراین برابر نظریه کارشناس:** ملک مذکور واقع در طبقه ی سوم دارای هال و پذیرایی و یک اتاق خواب و سرویس بهداشتی و حمام و آشپزخانه و بدنه دیوارها تا حدود ۱.۲۰ متر سنگ، اسکلت فلز، سیستم سرمایشی کولر آبی و دارای امتیازات آب، برق، گاز و تلفن و نمای آجری میباشد و در اجاره آقای شجاع است و **مشخصات ملک به پلاک ۲۶۲۳ فرعی باقی مانده از ۶۳ اصلی واقع در بخش ۵ قطعه یک اسفراین برابر نظریه کارشناس:** ملک مذکور واقع در طبقه ی همکف به مساحت زیربنای ۹۸ متر مربع دارای هال و پذیرایی و دو اتاق خواب و سرویس بهداشتی و حمام و آشپزخانه با کف سرامیک و نصب کابینت ام دی اف و دارای امتیازات آب، برق، گاز و تلفن و نمای شمالی سنگ و جنوبی سیمان سفید و پنجره ها آهنی می باشد. **تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۰۳/۲۷**

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۹۷۰۴۶۸۷۵/و

۹۷۰۴۷۲۱۷/و