

از خواب سنگین پروژه تا جذب نشدن اعتبار ۱/۷ میلیارد تومانی

هزار توی مشکلات سالن ۳ هزار نفره شیروان

عوض زاده

از مقابل مجموعه ورزشی آزادی شیروان که بغذری سازه های سالن ۳ هزار نفره که سال هاست قد بر افراشته اند نگاهت را جلب می کنند. گویی قرار نیست اتفاق خوبی رخ دهد و بار پروژه ای که امید جامعه ورزشی این شهر است به سر منزل مقصود برسد؛ پروژه ای که حدود ۸ سال از کلنگ زنی آن می گذرد و داستان خواب سنگینی که این طرح دچار آن شده به گوش همه آشناست. هر چند قرار بود از محل اعتبارات سال ۹۶، یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان

به این پروژه اختصاص یابد و تکمیل این پروژه از سر گرفته شود اما این اتفاق نپفتاد و تأمین و تخصیص اعتبار این پروژه همچنان در هزار توی مشکلات قرار دارد. یکی از شهروندان شیروانی با گلایه از مسکوت ماندن این پروژه ورزشی می گوید: این سالن یکی از مطالبات مهم مردم به خصوص جامعه ورزشی شیروان است که به نظر می آید مسئولان شهرستان و استان اراده محکمی برای تکمیل آن ندارند.

«مهرابی» این سالن ورزشی را ظرفیت خوبی در حوزه زیرساخت های ورزشی شیروان می داند و ادامه می دهد: در

صورت تکمیل این پروژه بسیاری از رشته های ورزشی از خدمات آن بهره مند خواهند شد. یک ورزشکار نیز با اشاره به این که شیروان در بسیاری از رشته ها به عنوان قطب ورزش استان شناخته می شود اما از داشتن امکانات و فضاهای ورزشی مناسب برای میزبانی مسابقات بزرگ بی بهره مانده است، اظهار می کند: اکنون به خاطر نبود سالن استاندارد در بسیاری از رشته های ورزشی امکان گرفتن میزبانی برای برگزاری مسابقات منطقه ای و کشوری وجود ندارد. «صدقی» می افزاید: طی سال های اخیر بارها شاهد مصاحبه و قول های مسئولان مختلف مبنی بر

تکمیل این پروژه بوده ایم اما همچنان خشتی روی خشت گذاشته نشده است. در همین باره مسئول واحد فنی و مهندسی اداره کل ورزش و جوانان خراسان شمالی پیشرفت فیزیکی این پروژه را چیزی حدود ۴۳ درصد ذکر و تصریح می کند: اعتبار این پروژه در ابتدا قرار بود از محل ۲ درصد درآمد نفت تأمین شود اما در آن زمان فقط بخشی از اعتبار تأمین شد و در نهایت پیمان خاتمه پیدا کرد. «وثوقی» درباره جذب نشدن یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان از محل اعتبارات سال ۹۶ که برای این پروژه در نظر گرفته شده بود، اظهار می کند: با این که تا شهرستان



برای هزینه کرد این اعتبار فرصت بودوبیگیر گرفتن مجوز ترک تشریفات از استانداری برای واگذاری پروژه به پیمانکار بودیم اما قبل از تیرماه این اعتبار را جا به جا کردند. وی اضافه می کند: اکنون برای تأمین اعتبار این پروژه از محل اعتبارات ملی توسط نماینده شیروان، هم از شرکت نفت و هم از استان در حال پیگیری هستیم.

«وثوقی» با بیان این که با برآورد قیمت سال ۹۷، به ۶ میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل این پروژه نیاز است ابراز کرد: پیش بینی ما این است که در صورت تأمین کل این مبلغ سالن ۳ هزار نفره شیروان در سال ۹۸ به بهره برداری می رسد.

«مازیار» قهرمان جشنواره سراسری

عوض زاده - «مازیار باقری» استاد فیده از شیروان قهرمان مسابقات شطرنج جشنواره سراسری آقایان کشور شد.

به گزارش خبرنگار ما، مسابقات شطرنج جشنواره سراسری آقایان کشور به مدت یک هفته با حضور ۲۰۶ شطرنج باز از ۲۴ استان در همدان برگزار شد که در نهایت استاد فیده هم استانی مان مقام قهرمانی این رقابت ها را کسب کرد. در این رقابت ها که به صورت استاندارد (فکری) و در ۱۱ دور به روش سوئیس برگزار شد مازیار باقری با ۹ امتیاز مقام اول را از آن خود کرد و شطرنج بازانی از استان های آذربایجان شرقی و البرز در جایگاه های دوم و سوم ایستادند.

اولین جشنواره والیبال دو نفره

اولین جشنواره والیبال دو نفره بانوان استان برگزار شد. نایب رئیس انجمن والیبال کارگران گفت: این رقابت ها در بخش مادر و دختر در پنجونرد برگزار شد که ۲۱ تیم با یکدیگر به رقابت پرداختند. عطاران افزود: مسابقات والیبال خواهران را هم در شهریور ماه برگزار خواهیم کرد. وی بیان کرد: در پایان رقابت های والیبال مادر و دختر، مرضیه کمالیان و ملیحه سلیمانی مقام اول را به دست آوردند، لیلا یوسفی و کوثر یوسفی مقام دوم و ز کیه عبدی و مینا باغچتی مقام سوم را از آن خود کردند.

صعود به دماوند

دو نفر از اعضای تیم کوهنوردی پلیس راهنمایی و رانندگی خراسان شمالی به همراه جمعی از کوهنوردان استان با هدف گرامی داشت یاد شهید «حمید رحیم فر» به دماوند صعود کردند. این تیم کوهنوردی به سرپرستی ستوان یکم «جواد قدرتی» از کارکنان پلیس راهور شیروان و همراهی ستوان یکم «امید کاشف» و با حضور کوهنوردان علیرضا قدرتی، محسن بهادری، محمود منصوریان، وحید حاجی زاده و علی قدرتی از جبهه جنوبی به قله ۵ هزار و ۶۱۰ متری دماوند صعود کرد. به گزارش خبرنگار ما، شهید «حمید رحیم فر» سال گذشته در درگیری با قاچاقچی و شورور مسلح در شهرستان شیروان به شهادت رسید.

مسابقه پینگ پنگ

مسابقه هفتگی پینگ پنگ در پنجونرد برگزار شد. مسئول برگزاری این رقابت ها به خبرنگار ما گفت: در این رقابت ها که در رده سنی زیر ۱۸ سال برگزار شد ۱۴ بازیکن برتر استان در پنجونرد با یکدیگر رقابت کردند. سید محمد سیدی افزود: در این مسابقات که در سالن پینگ پنگ مجموعه ورزشی شهید علیدخت برگزار شد نیما رفیعی مهر و امیر محمد کمالی اول و دوم شدند و محمد حسین عسکری و عرفان اکبریان به طور مشترک در جایگاه سوم قرار گرفتند.

رویدادهای ورزشی

صعود کوهنوردان

شیرازی - کوهنوردان به قله های مختلف صعود کردند. مسئول روابط عمومی هیئت کوهنوردی استان به خبرنگار ما گفت: اعضای گروه کوهنوردی باشگاه همیار به قله دماوند صعود کردند. فریباً رضایی افزود: در این برنامه ۳۰ کوهنورد به سرپرستی احمد وحید و سه نفر در صعودی جداگانه از صلع جنوبی به سرپرستی امین حساری به قله دماوند صعود کردند. وی بیان کرد: یک کوهنورد این باشگاه از ضلع شمال شرق به دماوند صعود کرد و البته ۴ کوهنورد دیگر این باشگاه به سرپرستی قنبر میرزایی راهی علم کوه شدند. وی یادآور شد: اعضای باشگاه کوهنوردی همنورد نیز دو صعود را در برنامه شان داشتند که در برنامه اول ۱۹ کوهنورد این گروه به سرپرستی علی علیباشی به دماوند و ۱۳ کوهنورد دیگر این گروه به سرپرستی حسین علیباشی به غار گمنامان سالوک صعود کردند.

اعزام بسکتبالی ها به مسابقات کشوری

بسکتبالی های استان به مسابقات جوانان قهرمانی کشور اعزام شدند. مسئول روابط عمومی هیئت بسکتبال استان به خبرنگار ما گفت: تیم بسکتبال بانوان خراسان شمالی به رقابت های قهرمانی کشور در سمنان اعزام شد. روشندل افزود: ورزشکاران جوان استان با مربیگری نوذری و سرپرستی حسن زاده راهی این رقابت ها شدند. وی بیان کرد: فاطمه باقری به عنوان داور از استان در این مسابقات قضاوت خواهد کرد.

يك عكس - يك واقعت



بلند قامتان جوان استان، فاتح لیگ دسته سه

شیرازی - همین چندروز پیش بود که خبر شیرین پیروزی یزدی ها به ما فرصت ماندن و رقابت در لیگ دسته سه کشور را داد. تا جوانان استان مان ثابت کنند حق شان ماندن برندن و قهرمانی است. شاید اگر یزدی ها می دانستند با این پیروزی خودشان را آماده شکست در فینال می کنند آن قدر از تشویق تماشاچیان استان مان برای پیروزی شان به وجد نمی آمدند. یزدی ها که در بازی مقابل سمنان از امتیاز تماشاچیان خراسان شمالی بهره بردند این بار به قدرت والیبالیست های جوان استان و نیروی مهار نشدنی تماشاچیان عاشق والیبال باختند و به این ترتیب جام قهرمانی لیگ دسته سه والیبال کشور در خانه ماند و این تیم به رقابت های لیگ دسته دوی کشور صعود کرد تا بارقه امید برای علاقه مندان به والیبال دوباره شکل بگیرد. این جا استان خراسان شمالی، شهر پنجونرد است؛ شهری که قدر سرمایه های ورزشی اش را در حالی نمی داند که جوانانش برای عشق به ورزش هر نا ملاپتمی را به جان می خردند و با دست خالی به مصاف حریفان پر قدرت شان می روند. والیبال خراسان شمالی طی سال های اخیر فراز و نشیب های بسیاری را طی کرده است. آن ها با این قهرمانی جان دوباره و انگیزه ای مضاعف برای ادامه رویاهای والیبالی شان یافته اند و این شوق ایجاد شده همت مسئولان را می خواهد تا به دست فراموشی سپرده نشود. این جوانان انگیزه رادر والیبالی که همیشه حرفی برای گفتن داشته بیدار کردند و حیف است امیدشان، ناامید شود و باید این سرمایه ها را حفظ کنیم و نام خراسان شمالی را در والیبال کشور درخشان نگه داریم.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) کلاسه اجرائی ۹۵۰۰۲۳۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه های ۹۵۰۰۲۳۱ له بانک مسکن جاجرم علیه نگار معافی، شش‌دنگ یک باب منزل پلاک ۲۱۳۰ فرعی مجزی شده از ۱۸۸ فرعی از ۶۰ اصلی بخش ۷ بجنورد به مساحت ۴۲۹/۳۸ مترمربع واقع در جاجرم- خیابان ۱۵ خرداد جنوبی ۳ ذیل ثبت ۱۰۶۰۵ دفتر ۶۸ صفحه ۱۲۵ و شماره چاپی سند ۱۸۸۲۳/۵۰/۹۱ به نام نگار معافی فرزند غلامحسین به ش ش ۱۵۵۰۷ و کدملی ۰۶۸۲۴۹۲۸۱۷ ثبت و صادر گردیده است.
محدود به حدود: شمالاً: به طول ۱۷/۱۰ متر درب و دیوارپست به کوچه. شرقاً: در هفت قسمت که قسمتهای دوم و چهارم آن شمالی است قسمت ششم آن جنوبی و قسمت هفتم آن غربی است اول به طول ۸/۳۰ متر دیوار به دیوار به باقیمانده ۶۰ اصلی دوم به طول ۲۰ سانتی متر دیوارپست به دیوار منزل صادق با صداقت از باقیمانده پلاک ۶۰ اصلی سوم به طول ۸/۶۵ متر به منزل حسن حسن نیا از باقیمانده ۶۰ اصلی چهارم دیوار به دیوار به طول ۲۰ سانتی متر به منزل حسن حسن نیا از باقیمانده فوق پنجم به طول ۱۸/۸۰ متر دیوار به دیوار منزل ولی حسن نیا از باقیمانده مذکور ششم دیوارپست به طول ۲/۲۰ متر به منزل احمد احمدی باقیمانده ۶۰ اصلی هفتم دیوارپست به طول ۸/۸۰ متر به منزل احمد احمدی باقیمانده ۶۰ اصلی. جنوباً: دیوارپست به طول ۱۲/۵۰ متر به منزل احمد احمدی باقیمانده ۶۰ اصلی. غرباً: در دو قسمت اول به طول ۱۵/۴۵ متر به منزل عباس حدادی دوم به طول ۱۰/۲۰ متر به منزل رضا میرزائی باقیمانده ۶۰ اصلی. حقوق ارتفاقی ندارد. طبق سند رهنی شماره ۱۵۷۲۱-۹۲/۱۲/۲۰ دفترخانه یک جاجرم به انضمام سایر هزینه های قانونی در رهن بانک مسکن جاجرم قرار گرفته طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ هشتصد و چهل و پنج میلیون و هشتاد و چهار هزار ریال (۸۴۵/۰۸۴/۰۰۰ ریال) ارزیابی شده است و مشخصات اجمالی پلاک فوق بدین شرح می باشد پلاک مذکور به مساحت عرصه ۴۲۹/۳۸ مترمربع و دارای مجموعاً ۱۷۰ متر مربع زیربنا مطابق پایانکار در یک واحد مسکونی در طبقه همکف و ۱۰ متر مربع انباری و سرویس بهداشتی داخل حیاط، دارای پروانه ساختمانی به شماره ۲۸۰۳-۷۴/۴/۱۰ و پایانکار به شماره ۳۵۷۵-۱۲/۱۰/۸۱ با مشخصات دیوار حمال آجری نیمه اسکلت، سقف طاق ضربی، درب و پنجره آلومینیوم، نمای سیمانی، کف حیاط موزاییک، کف تراس سنگ، پشت بام ایزوگام، دارای سه خواب، هال و پذیرایی، آشپزخانه اپن، سرویس بهداشتی، کف و دیوار هال تا یک متر سرامیک، کابینت فلز، سیستم سرمایشی کولر آبی و دارای امتیازات آب، برق، گاز و تلفن می باشد توضیح این که با توجه به نشث رطوبت از سقف قسمتهایی از رنگ آمیزی و نازک کاری سقف و دیوار هال پذیرائی به مساحت حدود ۳ مترمربع تخریب گردیده است و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۹۷/۶/۱۸ در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم واقع در جاجرم- خیابان شهید باهنر- نبش باهنر ۱۲ از طریق مزایده به فروش می رسد.
مزایده از مبلغ هشتصد و چهل و پنج میلیون و هشتاد و چهار هزار ریال (۸۴۵/۰۸۴/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی جاجرم – اردلان محمدی کوشکی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که خانم رویا رضائی نوعی فرزند براتعلی به ش ش ۲ شماره ملی ۰۶۳۹۳۹۸۷۰۷ صادره اسفراپین به وکالت از آقای براتعلی رضایی نوعی فرزند موسی الرضا به ش ش ۲۹۳۰ به شماره ملی ۰۶۳۸۲۰۹۳۴۱ برابر و کالتنامه شماره ۷۹۴۸۳-۱۳/۰۵/۹۷ دفترخانه ۲۱ اسفراپین باستناد دو برگ استشهدادیه گواهی شده دفترخانه ۲۱ اسفراپین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت آپارتمان پلاک ۹۳۲ فرعی از پلاک از ۵۸۴ فرعی از ۶۵ اصلی حسن آباد قصبه واقع در بخش حوزه ثبتی شهرستان اسفراپین به آدرس اسفراپین میدان بسیج کوچه شهید مهری که متعلق به موکل ایشان می باشد به علت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به شش‌دنگ مورد ثبت فوق به نام آقای براتعلی رضایی نوعی فرزند موسی الرضا به ش ش ۲۹۳۰ صادره از اسفراپین ثبت و سند مالکیت تک برگ ذیل صفحه ۳۷۳ دفتر ۲۷۴ صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراپین

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش چهار بجنورد پلاک یک اصلی- اراضی قتلش

*شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۳۴ فرعی از پلاک یک اصلی فوق به مساحت ۱۰۳۷۸۹/۷۷ مترمربع ابتدای آقای شکرالله نیری فرزند کوچک از محل مالکیت ثبتی:۱- حسین مشمول فرزند پیغمبرقلی ۲-اسماعیل عبدی فرزند عبدالله ۳-علیقلی جاودانی فرزند محمد ۴۵- تقی و نقی زیبایی فرزندان امام وردی برابر رأی شماره ۰۷۸۰-۹۷ مورخه ۱۳۹۷/۰۲/۱۸ برابر رأی شماره ۰۷۳۹-۹۷ کلاسه ۳۴۸۵-۹۱ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۶/۱۱

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد