

خراسان شمالی	روزنامه خراسان شمالی: گروه چهارم نشریات روزنامه‌های سیاسی-اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی پنجشنبه اول آذر ۱۳۹۷ ۱۲ ربيع الاول ۱۴۲۰ شماره ۲۸۶۳	صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان مدیر مسئول: محمد سعید احدیان سردبیر: علی ولی‌زاده دفتر مرکزی: مشهد،بلاوارشهیدصادقی(سازمان آب)	صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵ تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۳۰۰۰ نام‌بردبرخانه: ۰۵۱-۳۷۶۲۳۹۵ پست: ۳۷۶۰۹۹۹ چاپ:شهرجانب خراسان دفتر مرکزی: مشهد،بلاوارشهیدصادقی(سازمان آب)	آدرس: بجنورد،خیابان طالقانی غربی،ابتدای چهارراه بسیج(میرزا رضای کرمانی) تلفن اشتراک: ۲۲۳۴۰۰۷ صندوق پستی:۹۴۱۵۵،۱۴۷۷ دفتر مرکزی: بجنوردشاهی اتهی ۳۲۲۴۵۰۰۵	تحریریه:۳۲۲۴۷۲۲۲-۳۲۲۴۲۲۱۱ شماره: ۳۲۲۴۰۰۷ صندوق پستی:۹۴۱۵۵،۱۴۷۷ تلفن و شماره سرپرست: ۳۲۳۴۰۰۱۴	اخبار
---------------------	--	---	--	---	--	--------------

پاسخ ظریف به بیانیه ترامپ



وزیر امور خارجه کشورمان به بیانیه رئیس جمهور آمریکا پاسخ داد. به گزارش صدا و سیما، ظریف در توییتی نوشت: «آقای ترامپ به شکل عجیب و غریبی بیانیه شرم آور خود در مورد جنایات سعودی ها را با متهم کردن ایران به انواع شرارت ها آغاز می کند. شاید ما مسئول آتش سوزی کالیفرنیا هم باشیم، چرا که ما در شن کش کردن جنگل ها کمک نکردیم دقیقا همان کاری که فنلاندی ها می کنند؟»

۴۰۵ میلیون تن کالای اساسی ترخیص می شود



معاون توسعه بازرگانی و صنایع کشاورزی وزارت جهاد کشاورزی با بیان این که ۴۰۵ میلیون تن کالای اساسی در حال ترخیص یا تامین ارز است، افزود: در تامین کالاهای مورد نیاز کشور نسبت به سال های گذشته ۱۰درصد جلوتر هستیم. به گزارش ایرنا، علی اکبر مهرفرد افزود: هیچ نگرانی برای واردات و تامین این محصولات نداریم. وی اظهار کرد: هم اکنون انبارهای کشور از کالاهای اساسی پر است.

پیغام بن سلمان به اردوغان درباره خاشقچی



یکی از مقامات دولت ترکیه از پیغام محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان به اردوغان، رئیس جمهور ترکیه مبنی بر درخواست وی برای پایان دادن به این پرونده به شکلی آبرومندانه خبر داده است. به گزارش تسنیم، بر اساس این گزارش، بن سلمان پیشنهاد داده که در ازای بسته شدن این پرونده، همه اختلافات دوجانبه و منطقه‌ای عربستان و ترکیه به نفع طرف ترک حل و فصل شود.

عرضه کنندگان بهبوددهنده نان، گران‌فروشی می‌کنند



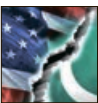
رئیس اتحادیه نان‌وایان قانقزی (حجیم و نیمه‌حجیم) گفت: با وجود آن‌که تولیدکنندگان و واردکنندگان بهبوددهنده نان، ارز دولتی دریافت کرده‌اند اما محصولات خود را با دلار ۱۴ هزار تومانی ارزش‌گذاری می‌کنند. کرمی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: برای تهیه مواد اولیه که اصلی‌ترین آن ها آرد است از نظر کمی کشور با مشکل مواجه نیست اما در بحث کیفیت آرد کمبودهایی وجود دارد.

استیضاح وزیر ورزش تقدیم هیئت رئیسه مجلس شد



یک عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت که طرح استیضاح وزیر ورزش با ۱۵ امضا به هیئت رئیسه مجلس ارجاع داده شده است. علی اصغر یوسف‌نژاد در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: ۱۵ نماینده طرح استیضاح آقای سلطانی‌فر، وزیر ورزش را تقدیم هیئت رئیسه کردند.

آمریکا کمک امنیتی ۱/۶۶ میلیارد دلاری به پاکستان را تعلیق کرد



درگیری لفظی میان سران آمریکا و پاکستان موجب قطع کمک مالی شد که واشنگتن به ازای همکاری‌های امنیتی به اسلام‌آباد می‌پرداخت. به گزارش مهر، وزارت دفاع آمریکا از قطع کمک ۱/۶۶ میلیارد دلاری به پاکستان در پی بالاگرفتن جنگ تویتری سران ۲ کشور خبر داد. این مبلغ در ازای همکاری‌های امنیتی واشنگتن-اسلام‌آباد در اختیار پاکستان قرار می‌گرفت.

اگر عربستان در باره قتل خاشقچی همکاری نکند به تحقیق بین‌المللی روی می‌آوریم



وزیر خارجه ترکیه تأکید کرد که اگر تحقیقات مشترک با عربستان درباره قتل جمال خاشقچی به بن‌بست برسد ما از سازمان ملل می‌خواهیم تحقیقاتی در این باره انجام دهد. به گزارش ایسنا، چاووش اوغلو افزود: اگر تحقیقات بین‌المللی در این باره انجام شود ما آماده‌ایم تمامی اسناد و مدارک درباره قتل خاشقچی را ارائه کنیم.

ریسک بالای ارز و سکه برای سرمایه گذاری



به گزارش میزان، همتی، رئیس بانک مرکزی در حاشیه جلسه هیئت دولت در پاسخ به سوالی در خصوص پیش‌بینی بازار سکه و ارز گفت: من پیش‌بینی کننده نیستم و بازار تعیین‌کننده آن است، ولی بر این مسئله تأکید می‌کنم که ارز و سکه محصولات خوبی برای سرمایه‌گذاری نیستند و ریسک آن‌ها بالاست.

پرداخت سود سهام عدالت به بیش از ۵ میلیون نفر در هفته اول آذر



رئیس جمهور کشورمان روز گذشته در جلسه هیئت دولت، با بیان این که دولت در این ایام و هم در پایان سال تلاش خواهد کرد که کمک مضاعفی به اقشار کم‌درآمد داشته باشد، افزود: خوشحالم اعلام کنم که در هفته‌های اول آذر و در این ایام میلاد مسعود پیامبر عظیم‌الشان اسلام(ص) دومین سود سهام عدالت بین اقشار کم‌درآمد و برای ۵ میلیون و ۳۴۵ هزار نفرتوزیع می‌شود که برای هر نفر ۱۷۵ هزار تومان، یعنی برای یک خانواده ۴ نفره حدود ۷۰۰ هزار تومان و برای خانواده ۵ نفره ۸۷۵ هزار تومان پرداخت می‌شود.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری، دکتر روحانی ادامه داد: دو دهکی که درآمد پایینی دارند، از این سود سهام برخوردار می‌شوند و این کاری است که دولت سال گذشته آغاز و اولین سود سهام را تقسیم کرد و این دومین بار است که تقسیم می‌شود و این دفعه بیش از پارسال و حدود ۱۶ درصد بیشتر این سود پرداخت می‌شود. وی تأکید کرد: مردم مطمئن باشند که دولت با همه توان در پی آن است که مشکلات آن‌ها مخصوصاً اقشار کم‌درآمد را حل کند و این کار را به کمک هم ادامه می‌دهیم و کشورمان را به سرنمزی که مطلوب خداوند بزرگ و پیامبر عظیم‌الشان(ص) و مطلوب

از میان خبرها

سهمیه بندی و تغییر قیمت سوخت مطرح نیست

سختن ظریف، موضع دولت است

رئیس دفتر رئیس جمهور گفت: نوار سختن ظریف، وزیر امور خارجه را شنیدم، این صحبت‌ها نقضی ندارد و موضع وی کاملاً درست است. این موضع تنها مختص به وزیر امور خارجه نیست بلکه موضع دولت است. به گزارش ایرنا، واعظی افزود: دولت به دنبال شفافیت و مبارزه با فساد است و آن‌چه که ظریف درباره مبارزه با فساد و پولشویی مطرح کرد مصادیقی دارد.

وزیر نفت با تأکید بر این که مسئله سهمیه بندی و تغییر قیمت سوخت مطرح‌نیست، گفت: الزامی شدن کارت سوخت با هدف کاهش قاچاق سوخت مورد توجه قرار گرفته است. به گزارش ایرنا، «زنگنه» افزود: کسی نیست که خودروی پاک داشته باشد و کارت سوخت برای آن صادر نشده باشد. وی ادامه داد: افرادی که کارت سوخت شان مفقود شده است، باید از شنبه سوم آذر تا بیست و چهارم این ماه در سامانه دولت همراه ثبت‌نام کنند تا برای شان کارت صادر شود.

طالبان مسئولیت حمله به کابل را نپذیرفت

ایسنا: طالبان افغانستان هرگونه مشارکت در انفجار انتحاری کابل را که دست‌کم ۵۵ کشته به جا گذاشت، تکذیب کرده است.

آمریکایی‌ها دیر یا زود از بی‌ثمری تحریم‌ها آگاه می‌شوند

ایرنا: قاسمی، سخنگوی وزارت امور خارجه با محکوم کردن تحریم‌های خزانه داری آمریکا علیه چند شرکت و فرد خارجی و ایرانی از جمله معاون بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به بهانه‌های واهی، اظهار کرد: این تحریم‌های بی‌حاصل، بی‌منطق و ناآکارد علیه شخصیت‌های حقیقی و حقوقی قطعاً به نتایج دلخواه طراحان و مجریان آن نخواهد انجامید و دیر یا زود از بی‌ثمری آن‌چه می‌اندیشند آگاه خواهند شد.

سفارت ایران حمله تروریستی به هتل اورانوس کابل را محکوم کرد

ایسنا: سفارت جمهوری اسلامی ایران، اقدام تروریستی عصر روز سه‌شنبه در هتل اورانوس شهر کابل را در روز جشن میلاد پیامبر(ص) که منجر به شهادت مظلومانه ده‌هاتن از علماومسلمانان این شهر شده است، به شدیدترین وجه ممکن محکوم کرد.

از گوشه و کنار

حقوق کارگران هفت تپه و فولاد اهواز هفته آینده پرداخت می‌شود

ایرنا: یآوری، مدیرکل حمایت از مشاغل پایدار و بیمه بیکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: حقوق معوق کارگران هفت تپه و گروه فولادی اهواز تا پایان هفته آینده پرداخت می‌شود.

تعرفه مکالمات بین‌المللی افزایش یافت

مهر: شرکت ارتباطات زیرساخت با صدور نامه ای به شرکت مخابرات ایران و سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی از افزایش نرخ تماس با شبکه ثابت و سیار ۲۱۴ کشور خارجی خبر داد.

رئیس اینترپل انتخاب شد

مهر: اینترپل «کم جونگ یانگ» از کره جنوبی را به عنوان رئیس جدید خود انتخاب کرد. این تصمیم بعد از آن گرفته شد که آمریکا، انگلیس و دیگر کشورهای اروپایی با واگذاری این پست به یکی از اتباع روسیه مخالفت کردند.

شکنجه و آزار جنسی زنان فعال حقوق بشر در زندان‌های سعودی

فارس: سازمان‌های عفو بین‌الملل و دیده‌بان حقوق بشر اعلام کردند که سعودی‌ها فعالان حقوق بشر به ویژه زنان را در زندان‌ها شکنجه می‌کنند و مورد آزار جنسی قرار می‌دهند.

مزایده عمومی فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران – مدیریت شعب استان خراسان شمالی به شماره ۹۷/۱ ویژه استان خراسان شمالی آگهی نوبت اول

بانک صادرات ایران – مدیریت شعب استان خراسان شمالی در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد مزایده ، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیراز ایام تعطیل) از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ به آدرس بجنورد – خیابان طالقانی غربی – نبش خیابان باران – ساختمان اداره مرکزی مدیریت شعب استان خراسان شمالی – طبقه ششم – دایره تدارکات ساختمان و یا شماره تلفن های ۳۲۷۴۸۰۱۷-۳۲۷۴۸۵۲۳ مراجعه و یا تماس حاصل نمایند . آخرین مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۴، روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۳ بوده و متقاضیان می بایست پاکت های حاوی پیشنهادهای خرید خود را تا ساعت ۱۶ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۳ در دایره تدارکات و ساختمان تسلیم و رسید دریافت کنند . جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادهای خرید شرکت کنندگان در روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۷ راس ساعت ۷ صبح در طبقه نهم ساختمان اداره مرکزی مدیریت شعب استان خراسان شمالی و با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات به بانک می باشد .

توضیحات و شرایط :

۱- متقاضیان جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک می بایست مبلغ سپرده تودیعی را به حساب ۰۱۰۹۶۹۷۶۵۰۰۶ به نام دایره تدارکات و ساختمان نزد بانک صادرات ایران کد ۴۴۹۲واریز نمایند .ضمناً جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده ، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ ریال به حساب یاد شده الزامی است .

۲- مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است .

۳-بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است .

۴-کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسد .

۵- مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف به عهده خریدار می باشد .

لطفاً به اصلاحات احتمالی انجام شده در آگهی نوبت دوم مزایده که در همین روزنامه در تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۷ منتشر می گردد و تا پایان مهلت ارائه پیشنهادات معتبر و ملاک عمل می باشد توجه فرمایید .

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	میزان و نوع مالکیت	نوع ملک و کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه کارشناسی (به ریال)	شرایط فروش	سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۱	۸۰۰۷	بجنورد – حاشیه خیابان سید جمال الدین – نبش کوچه فدوی – پلاک ۳۳۰	۱۹۶۹ اصلی بهش یک بجنورد	مشاهی	تجاری – مسکونی	۱۷۳	۱۷۳	۲۰,۸۷۷,۸۶۴,۲۷۱	گروه الف باب	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف-میزان مشاع ؛ (۵۱۶/۱۰-) سهم مشاع از ۱۷۳سهم عرصه و اعیان – دارای ۱۵ متر مربع تجاری
۲	۸۷۹۰	بجنورد میدان خرمشهر کوی جنت مجتمع جنت بلوک ۱۴ ط اول	۱۵۴۹فرعی از ۱۷۳ اصلی مغرور و مجزی از ۱۲۷۲ فرعی از اصلی مذکور	مشاهی	مسکونی	قدرالسهم	۸۱,۱۷	۷۲۴,۰۰۲,۰۰۰	گروه الف باب	۳۷,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف-یک واحد آپارتمان مشاعی (۲۳۸۸ سهم مشاع از ۸۱۱۷ سهم عرصه و اعیان) – دارای انباری – فاقد پارکینگ
۳	۸۷۹۹	اسفراین خیابان طالقانی – طالقانی ۳ – پلاک ۹۷ و ۲۸	۲۴۴فرعی از ۶۳ اصلی	مشاهی	مسکونی	۱۸۵,۴۲	۳۱۵	۲۰,۵۳۶,۵۸۵,۳۶۵	گروه الف باب	۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف –مشاعی(۱۷۶سهم از ۴۵۱ سهم)-هم کف ۱۱۸ متر مربع، طبقه اول ۱۳۹ متر مربع و طبقه دوم ۵۸ متر مربع
۴	۸۸۰۱	مشهد قاسم آباد بلوار فلاحتی ۲۷/۱ پلاک ۲۳	۷۱۱۷۹ فرعی از ۱۷۵ اصلی مغرور و مجزی از ۳۳۱۹۶ فرعی از اصلی مذکور	ششدانگ	مسکونی	قدرالسهم	۱۰,۲۶۹	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	گروه الف باب	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف-آپارتمان ط ۲ جنوبی فاقد آسانسور (۳ طبقه روی پیلوت)– دارای تراس مسقف،انباری و پارکینگ
۵	۹۰۳۳	چناران-حاشیه شمالی جاده آسیایی – روبروی شرکت برق	۱۸۱۱ فرعی از ۱۳۰ اصلی مغرور و مجزی از ۴۲۲ فرعی از اصلی مذکور	ششدانگ	تجاری – مسکونی	۷۰۵	۷۶۶	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	گروه الف باب	۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف – مساحت عرصه پس از بر اصلاحی ۶۳۲/۵ متر مربع- زیرزمین ۲۰۵ مترمربع(مسکونی) در مرحله سفت کاری ؛ همکف ۲۴۰مترمربع شامل ۵۰مترمربع مشاعات + ۱۹۰مترمربع تجاری در شش دربند مغازه در مرحله بهره برداری ؛ ط اول ؛ ۲۶۰مترمربع شامل دو واحد مسکونی مستقل ۱۳۰ متری+ ۱۱۵ متر + ۱۵مترمربع مشاعات(فاقد سند تفکیکی)
۶	۹۰۲۲	چناران حاشیه جنوبی جاده آسیایی جنب پمپ گاز ذبیحی	۱۴۷۵ فرعی از ۱۳۰ اصلی	ششدانگ	زمین-تجاری	۶۲۲۰	۷۶	۹,۶۴۴,۰۰۰,۰۰۰	گروه الف باب	۴۸۳,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف-اعیان تجاری و عرصه دیوارکشی شده؛ طبق طرح تفصیلی ؛ کاربری تفرییحی – توریستی حدوداً" ۱۴۰ متر مربع از متراژ عرصه کسر خواهد گردید.
۷	۷۶۲۱	بجنورد – خیابان چمران – روبروی کانون فرهنگی ب ۸۲۰	۱۲۱۶ فرعی از ۱۷۳ اصلی	ششدانگ	تجاری –مسکونی	۱۶۸	۵۷۳	۲۴,۲۵۸,۰۰۰,۰۰۰	گروه الف باب	۶۴۲,۰۰۰,۰۰۰	زیر زمین ۱۲۴ متر مربع (انباری تجاری . هم کف ۱۶۸ متر مربع(۱۲۱/۵) متر مربع تجاری+۳/۵ متر مربع انباری تجاری + ۱۶متر مربع راه پله طبقه اول و دوم مسکونی (هر یک به متراژ ۱۳۵/۵ متر مربع)
۸	۷۷۷۵	شیروان – شهرک صنعتی نیش اندیشه ۴ – قطعه ۳۰۴	قطعه ۳۰۴ واقع در شهرک صنعتی شیروان	حق جانشینی	صنعتی – کارگاه	۱,۷۸۷,۴	۶۵۸	۴,۴۹۵,۱۷۵,۰۰۰	گروه الف باب باج	۳۴۴,۰۰۰,۰۰۰	فروش یا وضع موجود
				ماشین آلات موجود در سوله جهت تولید خیارشور و ترشیجات		۲,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰					
				جمع قیمت سوله به همراه ماشین آلات		۶,۸۵۹,۱۷۵,۰۰۰					

مدیریت شعب بانک صادرات خراسان شمالی