مقابله با بیکاری در چارچوب خانه

اسعدی

دغدغه توسعه پایدار، کاهش فقر و محرومیت دنیای امروز، موجب شده مشاغل خانگی بیش از پیش مورد توجه قرار گیرد.

در بسیاری از خانواده‌هایی که با فقر و محرومیت، دست و پنجه نرم می‌کنند و از نظر اقتصادی در فشار هستند، مشاغل خانگی بهترین راه کسب درآمد و حیات آن ها به شمار می‌آید؛ کسب و کارهایی که شاید در نگاه اول درآمدزا نباشند یا تصور شود در بروکراسی‌های دست و پا گیر اداری و مجوزهای عجیب و غریب خاص خراسان شمالی محصور مانده اند و امکان عملی شَدن ندارند، اما حقیقت آن است که در تمام دنیا مشاغل خانگی مورد استقبال قرار گرفته و به سرعت در حال رواج است.

اهمیت مشاغل خانگی و نقش آن در کاهش بیکاری تا آن جایی است که در سال ۱۳۸۹ قانون سامان دهی این مشاغل به تصویب رسید و برای اجرا به وزارت کار و امور اجتماعی وقت ابلاغ شد.

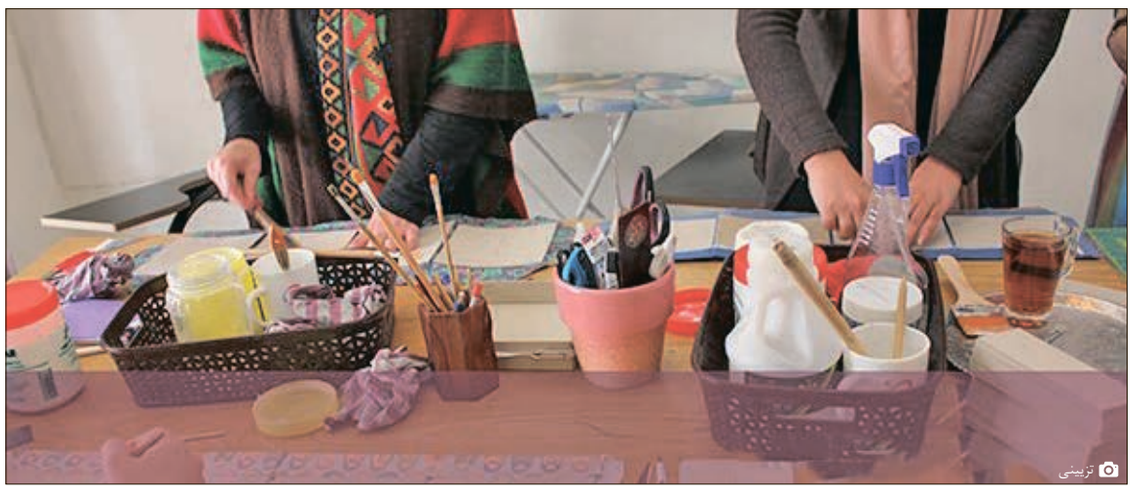
بر اساس ماده یک این قانون، دولت موظف است به استناد اصول ۲۸ و ۴۳ قانون اساسی و با توجه به سند چشم انداز بیست ساله، مشاغل خانگی را مطابق این قانون سامان دهی و زمینه ایجاد اشتغال را برای این گونه متقاضیان فراهم کند.

راهی مطمئن برای درآمدزایی

یک کارشناس در این باره می‌گوید: کسب و کار خانگی به آن دسته کسب و کارهایی گفته می‌شود که لزوماً مشارکت همه اعضای خانواده را در بر نداشته باشد و صرفاً یک یا چند نفر از اعضای خانواده به فعالیت اقتصادی بپردازند.

«نظری» ادامه می‌دهد: کسب و کارهای خانگی یکی از بهترین و مطمئن‌ترین راه‌های درآمدزایی و کاهش نرخ بیکاری شناخته و اتصال آن به بازار از طریق ارتباط‌گیری با برندهای مطرح و تلاش برای برندسازی محصولات مشاغل خانگی محقق می شود.

وی اظهارمی‌کند: در اشتغال خانگی، فرد شغل خود را به منزل می‌آورد و به جای این که هزینه‌های زیادی را برای اجاره یا خرید ساختمان صرف کند، می‌تواند در خانه کار کند. در این نوع کسب و کار، ارزش افزوده کالاها و خدمات تولید شده، نصیب صاحب خانه می‌شود.


ترابینی

رفع بیکاری

در این پیوند، یک مشاور ارشد کارآفرینی و کسب و کار می گوید: مشاغل خانگی طبق آمار و اطلاعات موجود، در کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه سهم قابل ملاحظه‌ای را در ایجاد اشتغال و ارزش افزوده و حتی صادرات به خود اختصاص داده است.

«رمضانی» اظهارمی‌کند: کار کردن در خانه کیفیت زندگی افراد را بهبود می‌بخشد چون والدین وقت بیشتری برای خانواده و تربیت و پرورش فرزندان می‌گذارند و بدون این که اجباری در ترک منزل و ساعت‌ها ماندن در شلوغی خیابان‌ها و ترافیک داشته باشند با خیالی آسوده و بدون دغدغه به فعالیت اقتصادی در خانه می‌پردازند.

وی می‌افزاید: مشاغل خانگی علاوه بر منافع مادی که متوجه اقتصاد خانواده می‌کند، در رفع مشکل بیکاری نقش موثری دارد و با توسعه کسب و کارهای خانگی، می‌توان افراد بیشتری را مشغول به کار کرد.

با این شغل‌ها، پولدار شوید

کارشناسی دیگر می‌گوید: پخت و پز غذا، بافت تابلو فرش، تهیه و تولید اقلام دکوری و صنایع دستی نظیر کیف و کوله، دست بند و گردن بند ماه تولد، عروسک‌سازی و پرورش قارچ و گیاهان خانگی و دارویی به دلیل کم جا و کم هزینه بودن و بسته بندی مواد غذایی و خوراکی به دلیل اهمیت آن به عنوان نیاز اولیه هر انسان می تواند از جمله ایده های جالب و پر سود برای راه اندازی مشاغل خانگی باشد.

«نوروزی» می‌افزاید: بیشتر افراد از مشاغل خانگی تصور دیگری دارند و فکر می کنند هر کاری را می‌توان در خانه انجام داد و آن را مشاغل خانگی نامید، در حالی که این طور نیست.

آرایشگاه یا آموزشگاه خیاطی جزو مشاغل خانگی محسوب نمی شود و نمی‌توان یک خانه را به چلوکبابی تبدیل کرد چون یکی از ویژگی های مشاغل خانگی این است که در خانه و بدون هیچ گونه مزاحمت فردی یا ازدحام جمعیتی انجام و آرامش ساکنان آپارتمان حفظ شود و سر و صدا ایجاد و تردد زیاد انجام نشود. کسانی که به شیرینی‌پزی یا پخت و پز غذا، درست کردن ترشی خانگی یا تدارک جعبه‌های کادو و پکیج‌های خوراکی برای مناسبت‌های خاص مثل عید نوروز، ماه رمضان یا شب یلدا علاقه مند و مسلط هستند، می‌توانند در خانه به این کار اهتمام داشته باشند، ولی قبل از آن باید با یک فروشنده شیرینی یا کترینگ تهیه غذا یا مغازه داران وارد مذاکره شوند تا محصولات خانگی شان را برای فروش به آن‌ها عرضه کنند.

> مشاغل خانگی علاوه بر منافع مادی برای اعضای خانواده، در رفع مشکل بیکاری هم نقش موثری دارد و با توسعه کسب و کارهای خانگی، می‌توان افراد بیشتری را مشغول به کار کرد

صدور هزار و ۹۴۸ مجوز مشاغل خانگی

در این پیوند، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی می‌گوید: از ابتدای امسال تاکنون، هزار و ۹۴۸ مجوز مشاغل خانگی در استان صادر شده است.

«حسن نوری» می افزاید: بیشتر این مجوزها در رشته‌های قالی بافی و دوخت لباس است.

وی اظهارمی کند: تعداد مجوزهای صادر شده در بخش مشاغل خانگی از ابتدای اجرای طرح یعنی از سال ۹۰ تاکنون ۲۹ هزار و ۴۴۴ فقره است.

وی در پاسخ به این سوال که چند درصد این مشاغل با موفقیت یا چند درصد با شکست احتمالی مواجه شده است؟ می گوید: امکان بررسی چنین موضوعی وجود ندارد.با توجه به اهمیت کسب و کارهای خانگی و تاکید صاحب نظران بر درآمد و اشتغال زایی بالای این مشاغل، اگر کمی وقت بگذاریم و فرصت‌های شغلی منطقه مان را شناسایی و بر اساس نیاز بازار اقدام کنیم حتما یک شغل خوب و پر درآمد برای خودمان می توانیم دست و پا کنیم.

در ۸ماه امسال به ثبت رسید

هزار و ۲۶۱ شکایت کارگری

اسعدی- کارگران خراسان شمالی طی ۸ ماه امسال هزار و ۲۶۱ فقره شکایت از کارفرمایان ثبت کردند.معاون روابط کار اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی با اعلام این خبر به خبرنگار ما افزود: بیشترین موضوع این شکایت‌ها، پرداخت نشدن حقوق و مزایا و خاتمه دادن به قرارداد و عدم به‌کارگیری مجدد بود.«نباتیان» تصریح کرد: ۴۰۶ مورد از این شکایت‌ها، معادل ۳۲ درصد به سازش منجر شد.وی با بیان این که ۶ هیئت تشخیص و سه هیئت حل اختلاف کارگری در خراسان شمالی فعال است، اعلام کرد: رسیدگی و تصمیم‌گیری در مورد دعاوی ناشی از اختلافات فردی بین کارفرما و کارگر یا کارآموز از طریق هیئت‌های تشخیص و حل اختلاف ماده ۱۵۷ قانون کار حل و فصل می‌شود.

گفت و گو

مدیر صندوق کارآفرینی امید خبر داد:

پرداخت ۸۴ درصدی تسهیلات اشتغال روستایی

شیری- از زمان آغاز اجرای طرح تسهیلات اشتغال روستایی تاکنون طی دو مرحله پرداخت اعتبارات از سوی صندوق توسعه ملی انجام شده و ۵۹۵ نفر به ۴ بانک عامل معرفی شده اند و به ۴۹۹ نفر معادل ۸۴ درصد تسهیلات پرداخت شده است.مدیر صندوق کارآفرینی امید خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: این اعتبارات به صورت مرحله ای پرداخت می شود که تاکنون در دو مرحله ارائه شده و یک مرحله دیگر هم ابلاغ خواهد شد.«نبی زاده» گفت: ۵۰ درصد این اعتبارات را صندوق توسعه ملی به بانک ها ابلاغ می کند و بانک ها موظف هستند ۵۰ درصد آن را تخصیص دهند تا به افرادی که در سامانه کارا ثبت نام کرده اند و طرح های شان بررسی شده است، تسهیلات پرداخت شود.وی الزام چک های جدید (صیاد) برای ضمانت را عامل تأخیر در پرداخت تسهیلات ذکر و خاطرنشان کرد: متقاضیانی که طرح های شان را ارائه کرده اند از آن جایی که چک های ضمانت شان قدیمی است و بر اساس دستورالعمل بانک مرکزی باید تغییر کند اکنون در مرحله تهیه چک های ضمانت صیاد هستند و همین موضوع باعث تأخیر در پرداخت تسهیلات شده است.وی ادامه داد: ۱۶ درصد از متقاضیان در مرحله تغییر چک های ضمانت هستند و هنوز موفق به دریافت تسهیلات نشده اند.وی تصریح کرد: اکنون ۱۲۵ درصد طرح ها را مصوب کرده ایم تا با ابلاغ مرحله جدید اعتبارات بدون معطلی پرداخت تسهیلات را آغاز کنیم.«نبی زاده» اضافه کرد: اعتبار اولی که به ما دادند براساس دلار نیمایی ۴۲۰۰ تومان بود اما در مرحله دوم صندوق توسعه ملی دلار نیمایی را به ریال تبدیل می کند که در این صورت سهم استان نسبت به مرحله اول دو برابر خواهد شد.

بازار

جهش قیمت طلا مدیریت شد

شیری- طلا به عنوان فلزی گران بها از جمله کالاهایی است که در هر شرایطی وسیله مناسبی برای سرمایه گذاری محسوب می شود به همین دلیل نوسان های قیمتی آن، بیشتر مورد توجه قرار می گیرد که شرایط سیاسی، اقتصادی، نرخ دلار و حتی نرخ اونس جهانی مهم ترین عوامل مؤثر در آن است.

روز شنبه قیمت طلا و سکه به یک باره افزایش یافت اما با برنامه ریزی های مدیریتی دوباره قیمت ها در روز یک شنبه روند کاهشی به خود گرفت.

رئیس اتحادیه جواهرفروشان گفت: روز شنبه قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار به ۳۴۱ هزار تومان و نرخ اونس جهانی به هزار و ۲۴۸ دلار رسید و از آن جایی که قیمت طلا در ایران متأثر از نرخ دلار است و روز یک شنبه قیمت دلار افزایش یافت، با وارد کردن دلار به بازار، قیمت ها کنترل شد.

«امیدوار» افزود: اگر این برنامه مدیریتی همچنان ادامه داشته باشد قیمت ها به ثبات خواهد رسید.وی اظهارکرد: طی این مدیریت کنترلی بازار روز یک شنبه قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار به ۳۳۸ هزار تومان کاهش یافت.به گفته وی با ورود دلار به میزان زیاد به بازار، قیمت ها دوباره کاهش یافت و اجازه داده نشد معامله دلال ها باعث نوسان مجدد قیمت ها شود.

در این میان به گفته «بغنی» یک فروشنده سکه، قیمت سکه در روز شنبه به ۴ میلیون و ۲۹ هزار تومان رسید که از بعد از ظهر همان روز کاهش یافت و به ۳ میلیون و ۹۹۰ هزار تومان رسید.

وی گفت: روند قیمت ها نسبتاً ثبات پیدا کرده است و نوسان بسیار اندکی دارد که خیلی تأثیرگذار نیست.

وی ادامه داد: با توجه به این که اونس جهانی افزایش یافته بود قیمت ها افزایش یافت ولی روند ضعیف خرید و فروش کمک کرد قیمت ها برگشت پیدا کند.

وی خاطرنشان کرد: قیمت دلار ظهر روز یک شنبه ۱۱ هزار و ۴۵۰ تومان در بازار تهران خرید و فروش شد.

«آگهی مزایده»

شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان سرو شیروان در نظر دارد برابر مجوز صادره سه قطعه زمین دارای کاربری مسکونی را واقع در بلوار امام رضا (ع) جنب اداره میراث فرهنگی، به شرح جدول زیر با شرایط مقرر از طریق مزایده به فروش برساند:

ردیف	پلاک ثبتی	مساحت به مترمربع	قیمت پایه کارشناسی هر مترمربع
۱	ششدانگ ۶۱۶۴ فرعی از ۵۸۷۶ فرعی از دو اصلی	۱۷۹۷	۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	ششدانگ ۶۱۶۵ فرعی از ۵۸۷۶ فرعی از دو اصلی	۱۷۳۱	۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	ششدانگ ۶۱۶۶ فرعی از ۵۸۷۶ فرعی از دو اصلی	۱۷۹۳	۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال

شرایط مزایده: ۱-مزایده از ۹۷/۰۹/۱۹ شروع و در ۹۷/۱۰/۰۱ (تاریخ تحویل پاکت به اداره تعاون) پایان می یابد و از قیمت کارشناسی شروع و بالاترین قیمت پیشنهادی، برنده مزایده محسوب خواهد شد.

۲-شرکت کنندگان باید مبلغ سیصد میلیون ریال به عنوان سپرده به حساب شبای IR۶۷۰۱۴۰۰۴۰۰۰۰۰۱۴۰۰۵۰۱۱۷۷۱ یا حساب جاری ۱۴۰۰۵۰۱۱۷۷۱ به نام شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان سرو شیروان نزد بانک مسکن واریز و فیش بانکی را ضمیمه تقاضای خویش (فرم شرکت در مزایده) نموده و در پاکت سربسته قرار داده و صرفاً از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح روز شنبه مورخه ۹۷/۱۰/۰۱ به دفتر اتاق تعاون واقع در اداره تعاون،کار و رفاه اجتماعی شیروان جنب میدان عدل تحویل و رسید دریافت نمایند.

۳-کلیه پیشنهادات رسیده در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۹۷/۱۰/۰۵ در محل اتاق تعاون اداره فوق الذکر توسط اعضای هیات مدیره و حضور نماینده اداره مزبور باز و قرائت خواهد شد.

۴-برنده مزایده می بایستی پس از اتمام مزایده طی مراحل زیر نسبت به واریز مبلغ زمین یا زمینها اقدام نماید:

الف- حداکثر ظرف یک ماه ۲۵ درصد. ب- حداکثر ظرف دو ماه بعد ۵۰ درصد. ج- ۲۵درصد الباقی مبلغ یا مبالغ زمینها را حداکثر ۴ ماه بعد از تاریخ برنده شدن در مزایده، به حساب شرکت واریز و هم زمان با تسویه حساب،سند مالکیت به نام برنده مزایده تنظیم و انتقال خواهد شد. در غیر این صورت شرکت مختار خواهد بود نسبت به فسخ یک طرفه اقدام نماید و وجه سپرده شرکت در مزایده به نفع شرکت تعاونی ضبط و همچنین کلیه هزینه ها و خسارات از برنده مزایده وصول خواهد شد.

۵-هیات مدیره شرکت تعاونی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات خرید، مختار خواهد بود.

۶-تصویر اسناد و کروکی املاک و نمونه فرم شرکت در مزایده و شرایط مقرر در آن جزء لاینفک شرایط مقرر در آگهی می باشد که در دفتر شرکت واقع در اداره آموزش و پرورش شیروان موجود و قابل دریافت می باشد.

۷-در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر تلفن ۰۹۱۵۱۸۸۸۹۲۴ (آقای مهندس تقی زاده) بین ساعت ۸ صبح لغایت یک بعد از ظهر آماده پاسخگویی می باشد.

هیأت مدیره شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان سرو شیروان

۹۷۱۴۲۴۷۵/و