شوک

قولنامه را نخوانده امضا نکنید

کلاه گشاد

صدیقی- فروشنده یک خودرو بر اثر سهل انگاری و اعتماد بی جا دچار دردسر شد و کلاه سرش رفت.

صاحب خودرو که به علت نیاز به پول خودرویش را در ازای گرفتن مبلغی تا زمان فروش در اختیار یک فروشنده قرار داد بعد از این اتفاق نه تنها مشکل اش حل نشد بلکه گرفتاری اش دو چندان هم شد.

مال باخته که بر اثر سهل انگاری در تنظیم مبایعه نامه خودرو دچار ضرر و زیان شده بود در این باره گفت: روزی به خاطر گرفتاری پیش آمده برایم به پول احتیاج پیدا کردم و برای همین خودرویم را به یک نمایشگاه اتومبیل بردم تا بفروشم. صاحب نمایشگاه به بهانه مشکل داشتن خودرویم فروش ماشین را به تاخیر انداخت و پیشنهاد داد در ازای تنظیم یک مبایعه نامه مبلغ مورد نظرم را از او دریافت کنم تا مشکلم حل شود.

من هم قبول کردم و مبایعه نامه فروش خودرو را بدون این که متن داخل آن را بخوانم امضا کردم و قرار شد بعد از فروش خودرو از سوی صاحب نمایشگاه، او پول خودش را به همراه سود آن بردارد و بقیه پول را به من برگرداند.

مدتی گذشت تا این که من زودتر پول قرض گرفته شده از صاحب نمایشگاه را به همراه سودش به او دادم و خودرویم را پس گرفتم.

مدتی از این ماجرا گذشت تا این که روزی در خیابان پلیس خودرویم را به خاطر داشتن شاکی توقیف کرد و زمانی که پیگیر ماجرا شدم متوجه شدم صاحب نمایشگاه اتومبیل در زمان تنظیم مبایعه نامه خودش را خریدار معرفی و علاوه بر این در آن قید کرده بود که از تاریخ زمان تنظیم مبایعه نامه خودرو را به صورت اجاره روزانه در اختیارم می گذارد.

با توجه به این که من مبایعه نامه را نخوانده و آن را امضا کرده بودم مجبور شدم دوباره مبلغ زیادی را بابت گرفتن رضایت به صاحب نمایشگاه بدهم و بابت این سهل انگاری کلاه بزرگی سرم رفت و دچار دردسر و ضرر و زیان زیادی شدم.

ماجرای مردی که با دنده معکوس رانندگی می کرد

صدیقی

روح و روانش آلوده به مواد و به جای شاگردی اتوبوس، همدم شیشه و کراک شده بود. با دست فرمان مواد به دل تاریکی می زد تا این که فرمان از دستش خلاص شد و اتوبوس زندگی اش به ته دره سقوط کرد و از هم پاشید.

چندین بار با غول بی شاخ و دم مواد افیونی سرشاخ شد اما همیشه پیروز میدان شیشه و کراک بود و اراده ای برای تجدید قوا و نبرد دوباره نداشت. به گفته خودش، مثل جغد شب ها خیابان ها را می پایید و روزها هم مانند خفاش در اتاق تاریک خودش را پنهان می کرد.

او درباره زندگی اش می گوید: سیگار را از کلاس پنجم مزه کردم و بعد از آن دیگر حس و حال مدرسه رفتن را نداشتم و ترک تحصیل کردم.

۱۴ سال بیشتر نداشتم که در خط تریاک افتادم و روز به روز هم طناب اعتیاد دور بدنم بیشتر حلقه زد.

سرگردان و بی هدف بودم تا این که روزی مادرم مقداری پول به من داد تا برنج بخرم و من هم از این فرصت استفاده کردم و با آن با یکی از دوستانم برای کار به تهران رفتیم. در یک کله پزی مشغول به کار شدیم و نزدیک به ۲ سال طول کشید تا این که دوباره به خانه و زادگاه مان برگشتیم.

چند ماه بیکار و سرگردان بودم تا این که پسر عمه ام که شاگرد اتوبوس بود مرا به خودش نزدیک کرد. چون به این کار علاقه داشتم مدام در شست و شو و تمیز کردن اتوبوس به او کمک کردم و فوت و فن کار را یاد گرفتم.

روزی که پسر عمه ام کاری برایش پیش آمد و نتوانست با اتوبوس برود از راننده خواست مرا به جای خودش ببرد و این اتفاق باعث شد راننده از کار من خوشش بیاید و بعد از آن شاگرد اتوبوس شدم و در مسیر بجنورد - تهران مشغول جا به جایی مسافر شدیم.

بعد از مدتی کار روی اتوبوس ازدواج کردم. با این وجود رفته رفته اعتیادم زبانه کشید و مرا از کار و زندگی انداخت. دیگر حوصله جاده و ماشین را نداشتم و در پی قاچاق مواد بودم.

پس از مدتی با شیشه و بعد از آن با کراک آشنا شدم و کم کم مزه آن به دهانم خوش آمد.

پس از گذشت چند سال زندگی ام را باختم و چیزی برایم باقی نماند. چند بار در کمپ بستری شدم اما فایده ای نداشت و حتی همسرم چندین بار خانه را با حالت قهر و تهدید ترک کرد و کارمان به زد و خورد کشید اما مدام پیروز این ماجرا شیشه بود. پدرم به ناچار خرج زندگی مرا می داد تا از هم نپاشد. در کش و قوس جدایی از همسرم بودم، چیزی برایم باقی نمانده بود و حتی دوستان نزدیکم از دیدن من دوری می کردند و هیچ کس حاضر به معاشرت با من نبود.

روزی حین سرقت خودرو گیر افتادم و روانه زندان شدم. در زندان هم دست از اعتیاد نکشیدم و متادون مصرف کردم تا این که بعد از آزادی از زندان دوباره مصرف شیشه را از سر گرفتم. بعد از این قضیه همسرم از من جدا شد و سه فرزندمان را هم با خودش برد.

بعد از جدایی از همسرم مثل دیوانه ها کوچه پس کوچه ها را متر می کردم و روزها تا غروب می خوابیدم و شب ها هم مثل جغد تا صبح بیدار بودم و در خیابان ها مشغول جمع کردن ضایعات و کارتن بودم و از این طریق هزینه موادم را تامین می کردم. در به دری من ادامه داشت تا این که یک شب از شدت خماری و بی حالی داخل سرویس بهداشتی از هوش رفتم و با سر به دیوار خوردم و غرق در خون شدم. چند ساعت داخل سرویس بهداشتی بی هوش افتاده بودم تا این که چند رهگذر مرا به بیمارستان رساندند . در آن جا سرم را پانسمان کردند و بخیه زدند.

وقتی از بیمارستان با پدرم تماس گرفتند او اصلاً حاضر نشد دنبال من بیاید و حتی منکر این شد که من فرزند او هستم. دامادمان سراغم آمد و دو راه پیش پای من گذاشت و گفت اگر قصد ترک مواد را دارم که او به من کمک خواهد کرد وگرنه فقط هزینه بیمارستان را می پردازد و بعد از آن مرا به حال خودم رها می کند.

به ناچار قبول کردم که اعتیاد را کنار بگذارم چون خودم هم از آن وضعیت خسته شده بودم.

برای همین به کمپ آمدم تا زندگی جدیدی را بعد از پاک شدن از دود و دم برای خودم آغاز کنم و لااقل پدری سالم و به دور از مواد برای فرزندانم باشم چرا که آینده آن ها را هم تباه کردم.

یک شب از شدت خماری و بی حالی داخل سرویس بهداشتی از هوش رفتم و با سر به دیوار خوردم و غرق در خون شدم. چند ساعت داخل سرویس بهداشتی بی هوش افتاده بودم

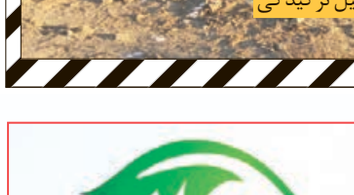
اخبار

تراکتوری که صاحبش را زیر گرفت

یک مرد روستایی حین تعمیر تراکتور خود دچار سانحه شد و جانش را از دست داد. به گزارش خبرنگار ما، مردی از اهالی روستای «بیار» مانه و سملقان زمانی که زیر تراکتور مشغول تعمیر آن بود ناگهان تراکتور به حرکت درآمد و از روی قفسه سینه وی رد شد. به گفته یکی از شاهدان، مرد روستایی بلافاصله بعد از این اتفاق برای مداوا به بیمارستان منتقل شد اما به خاطر شدت جراحات وارد شده دوام نیاورد و فوت کرد.

در جاده مرگ رخ داد؛

۳ مجروح در پی برخورد دو کامیون



در پی برخورد یک دستگاه کشنده اسکانیا با یک دستگاه کمپرسی بنز در محور چمن بید- جنگل گلستان موسوم به جاده مرگ ۳ نفر مجروح شدند.بر اساس اعلام پلیس راه چمن بید، ساعت ۶:۳۰ روز گذشته در پی اعلام یک مورد تصادف بین یک دستگاه کشنده اسکانیا و یک دستگاه کمپرسی بنز در محور چمن بید- جنگل گلستان بلافاصله کارشناسان پلیس راه به همراه عوامل امدادی به محل مورد نظر اعزام شدند.بر اثر این حادثه سه نفر از سرنشینان هر دو کامیون به شدت مجروح و توسط عوامل امدادی به مراکز درمانی منتقل شدند. کارشناسان پلیس راه علت وقوع این حادثه را انحراف به چپ خودروی اسکانیا اعلام کردند. محور بجنورد- گلستان حادثه خیزترین محور جاده ای استان است که از ابتدای سال تاکنون ۵۵ نفر در آن جان باختند. در ۴ سال گذشته به طور میانگین سالانه بین ۶۰ تا ۷۰ نفر در این محور جان خود را از دست دادند و ده ها نفر نیز سالانه بیشتر به علت تصادف رخ به رخ مصدوم و روانه بیمارستان می شوند. هم اکنون ۶۷ کیلومتر از این محور ۱۴۲ کیلومتری ۴ بانده شده است.

دستگیری ۳ شکارچی متخلف در شاه جهان

صدیقی- سه شکارچی متخلف حین اقدام به شکار در ارتفاعات شاه جهان دستگیر شدند. فرمانده یگان حفاظت محیط زیست خراسان شمالی گفت: طی گشت‌زنی نیروهای یگان حفاظت اداره کل محیط زیست خراسان شمالی و محیط‌بانان شهرستان فاروج در ارتفاعات شاه جهان، سه شکارچی متخلف حین اقدام به شکار گونه حمایت و حفاظت‌شده قوچ‌وحشی دستگیر شدند.

قاب دوربین

واژگونی خودروی پراید به دلیل ترکیدگی لاستیک در جاجرم

شرکت گیتی نامی ۷گیاه

فروش نهال گل محمدی،نهال زرشک،نهال عناب

مناسب برای زمینهای دیم.کم آب

فروش پیاز زعفران - خرید و فروش گیاهان دارویی

مشاوره برای احداث گلستان گل و باغ زرشک و عناب

www.7giyah.ir @ gitinami7giyah

صانعی

۰۹۳۶۰۰۵۶۴۷۲

آدرس: بجنورد طالقانی شرقی - چهارراه پارکشهر جنب پیتزا کندز

ع/۹۷۱۳۷۹۹۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که آقای مهدی حیدری فرزند رضاعلی به ش ش ۱۱۲ شماره ملی ۰۶۳۸۹۱۱۳۵۴ صادره اسفراین به وکالت از آقای محسن رحمدل فرزند غلامرضا به ش ش ۸۹۶۹ به شماره ملی ۴۸۶۹۹۲۲۱۸۵ برابر وکالتنامه شماره ۱۲۲۱۸-۹۷/۰۹/۱۱ دفترخانه ۴ اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۴ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت آپارتمان پلاک ۳۰۵۲ فرعی از پلاک از ۱۱۵۵ فرعی از ۶۹ اصلی کشتان واقع در بخش حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین خیابان دستغیب ۵ که متعلق به موکل ایشان می باشد به علت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به ششدانگ مورد ثبت فوق به نام آقای محسن رحمدل فرزند غلامرضا به ش ش ۸۹۶۹ به شماره ملی ۴۸۶۹۹۲۲۱۸۵ صادره از کلاته ثبت و سند مالکیت تک برگ ذیل صفحه ۳۷۶ دفتر ۳۰۳ صادر و برابر سند شماره ۴۳۳۲-۹۲/۰۸/۱۶ دفترخانه ۶ اسفراین در قبال مبلغ ۲۵۷/۱۷۱/۰۶۲ ریال در وثیقه بانک مسکن قرار گرفته و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

ع/۹۷۱۴۵۷۶۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که خانم سکینه نمازی فرزند حسین به ش ش ۵۶۳۰ صادره اسفراین به وکالت از آقای فرهاد فرهادی فرزند احمد به ش م ۶۳۰۳۶۶۳۲۲ صادره اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۷ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت منزل پلاک ۱۶۷۸ فرعی از پلاک۱۰۷ از ۶۹ اصلی کشتان واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین خیابان بلوار مدرس ۱۰ که متعلق به خود ایشان می باشد به علت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد ثبت فوق به نام آقای فرهاد فرهادی فرزند احمد به ش م ۶۳۰۳۶۶۳۲۲ صادره اسفراین ذیل صفحه ۲۸۴ دفتر ۳۰۳ بخش ۵ ثبت و سند مالکیت تک برگ به شماره ۰۷۳۱۴۲ صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

ع/۹۷۱۴۵۴۶۲