

عبرت

دام پسر عاشق نما

صدیقی - دختر جوانی قریب یک پسر عاشق نما را برای فرار از خانه خورده بود ولی در آخرین لحظات اجرای سناریو، نقشه لو رفت و بعد معلوم شد پسر عاشق نما قصد دیگری در سر داشته است. یک دختر روستایی اهل خراسان شمالی که نامزد داشت قریب چرب زبانی و وعده های دروغین یک پسر غریبه اهل یکی از استان های مجاور را برای ازدواج خورد اما حین فرار ماجرا لو رفت و پسر خطاکار توسط همسایه ها و خانواده دختر گیر افتاد.

دختر قریب خورده در این باره گفت: مدتی بود به اجبار پدرم با جوانی نامزد کرده بودم که در همین حین با یک پسر غریبه اهل یکی از استان های مجاور که برای اجرای یک پروژه کاری به روستای ما آمده بود، آشنا شدم. بعد از آشنایی با پسر غریبه به خاطر کمبود محبت و همچنین ازدواج اجباری، قریب حرف های پوچ و رویایی او را برای ازدواج خوردم و بعد از آن ارتباط تلفنی ما آغاز شد. بعد از گذشت مدتی از ارتباط تلفنی من با پسر چرب زبان او به من پیشنهاد فرار از خانه را داد تا بعد از آن خانواده ام مجبور شوند طلاق مرا از نامزدم بگیرند و بتوانم با او ازدواج کنم. همه قرار مدارها برای اجرای نقشه فرار گذاشته شد و نیمه های یک شب با برداشتن مدار کم از خانه خارج شدم و به سمت خودروی پسر غریبه که ادعا می کرد تنهاست رفتم. زمانی که خواستم سوار ماشین شوم دیدم دو نفر دیگر هم داخل خودرو نشسته اند برای همین ترسیدم و به عقب برگشتم. آن ها وقتی دیدند که من پشیمان شده ام خواستند مرا به زور سوار ماشین کنند که با ایجاد سر و صدا همسایه ها متوجه موضوع شدند و با کمک پدرم پسر فریبکار را به دام انداختند اما همدستانش با خودرو از محل فریختند. بعد از این اتفاق، تازه متوجه شدم که آن پسر غریبه عاشق نما به اتفاق همدستانش قصد تجاوز به من را داشتند و از دواجی

هر چند آبرویم به خاطر این ندانم کاری نزد همسایه ها و فامیل رفت اما شانس آوردم که حیثیت ام لکه دار نشد.

خبر

جریمه میلیونی یک قاچاقچی موتور سیکلت

صدیقی - یک قاچاقچی موتورسیکلت علاوه بر ضبط کالا به پرداخت بیش از ۹۷ میلیون ریال جزای نقدی محکوم شد. رئیس اداره تعزیرات حکومتی شهرستان اسفراین گفت: در پی گزارش رسیده از پلیس آگاهی شهرستان مینی بر نگهداری یک موتورسیکلت گران قیمت توسط یک قاچاقچی، پرونده ای در این خصوص تشکیل شد. «ریاحی» افزود: پس از بررسی دقیق پرونده در شعبه ویژه مبارزه با قاچاق کالا و ارز و احراز تخلف صورت گرفته، قاچاقچی علاوه بر ضبط کالا به پرداخت بیش از ۹۷ میلیون ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم شد.

رهن و اجاره

مغازه ۱۰ متر با انباری ۳۰ متری، بنگه

قلعه نرسیده به پل ۰۹۳۳۰۸۲۱۰۰۵

۰/۹۷۱۵۱۴۹۱

محمد آگاهی

شریکم به من خیانت کرد و تا به خودم آمدم متوجه شدم ۵۰ میلیون تومان بدهی دارم. از طرفی هم دوران نامزدی ام طولانی شده بود. خواستم کلیه ام را بفروشم اما پزشکان گفتند به دلیل شرایط جسمانی ام نمی توانم این کار را انجام دهم. جوان نادم که دوران حبس ابدش را می گذراند با بیان این مطلب ادامه می دهد: از همه طرف تحت فشار بودم.

طلبکاران از یک طرف و خانواده همسر هم از طرف دیگر مرا تحت فشار گذاشته بودند. هر طور حساب می کردم نمی توانستم پول بدهکاران و از طرفی پول خرید لوازم زندگی و جشن عروسی را جور کنم. در این تنگنا گیر افتاده بودم که با آشنایی با یک سوداگر مرگ او مرا تشویق به قاچاق مواد مخدر کرد. خیلی با خودم کلنجار رفتم که به آن فکر نکنم اما رفته رفته خودم و همسرم را قانع کردم که راه دیگری نداریم.

شروعش خوب بود و پول های به دست آمده از فروش مواد به همسریانم کم کم زیر زبانم مزه کرد. با درآمدهای به دست آمده توانستم عروسی مجللی برای همسر بگیرم و در یک خانه خوب زندگی مان را شروع کردیم. همه اقوام و آشنایان از شرایط قبلی من مطلع بودند و به این که چطور در این مدت پول درآوردم شک کرده و خیلی از آن ها بو برده بودند که من وارد کار خرید و فروش مواد مخدر شده ام. بزرگ ترها سعی می کردند با نصیحت مرا از این کار منصرف کنند اما گوش من به این حرف ها بدهکار نبود. همسر هم وقتی متوجه حرف ها و نگاه های سنگین دیگران شد تلاش کرد مرا از ادامه مسیر منصرف کند اما دیگر نمی خواستم به روزهای سخت گذشته برگردم.

داشتم زندگی ام را روی بدبختی دیگران بنا می کردم اما با این توجیه که من مسبب اعتیاد آن ها نیستم خودم را قانع می کردم. هر روز جسورتر می شدم و کارم به جایی

ماجرای مردی که می خواست خوشبختی اش را با بدبختی دیگران به دست آورد

تیم به ریشه زندگی



رسید که وقتی با افرادی مانند خودم مواجه می شدم که در تنگنای مالی قرار گرفته بودند آن ها را تشویق می کردم وارد این کار شوند.

روزی از یکی از دوستانم خواستم با خودریش مرا برای جا به جایی مقدار زیادی شیشه همراهی کند و او که از نظر مالی به شدت در مضیقه بود پذیرفت.

پس از خرید مقدار زیادی شیشه مسیر بازگشت به استان را در پیش گرفتیم اما خبر نداشتیم که مأموران قانون در کمین ما نشسته اند. به محض ورود به استان دستگیر شدیم و تمام آمال و آرزوهایم بر باد رفت. خیلی زود آبرویم نزد

دوستان و آشنایان رفت و راهی زندان شدم. با توجه به حجم بالای مواد همه منتظر اعدام من بودند. دنیا برای همسرم تیره و تار شده بود. پدر همسرم به شدت مخالف ازدواج ما بود و همسر با تهدید به خودکشی خانواده اش را وادار به موافقت با وصلت ما کرده بود و حالا من تنها یک قدم با چوبه دار فاصله داشتم.

آن روزها دلم می خواست زمین دهان باز کند و مرا بیلعد تا بیش از این شرمنده همسرم نشوم. چون بار اول بود که دستگیر می شدم قاضی لطف و به جای حکم اعدام برایم حبس ابد صادر کرد. هم اکنون دو سال از آن روز می گذرد اما حتی یک روز آب خوش از گلویم پایین رفته است.

همسرم که روزی به خاطر ازدواج با من مقابل پدرش ایستاد و گفت یا با من از دواج می کند یا این که با هیچ کس دیگری ازدواج نمی کند و حتی تهدید به خودکشی کرد دیگر به من علاقه ای ندارد و ما هر روز از یکدیگر دورتر می شویم. او حالا با بخشیدن مهریه اش در خواست طلاق داده است اما من هنوز نمی توانم از او دل بکنم چون فکر می کنم با طلاق گرفتن او دیگر چیزی برای ادامه این زندگی ندارم. می دانم که زندگی ام را باخته ام اما هنوز برای این که همسرم را برای خودم نگه دارم دست و پا می زنم هر چند امید چندانی ندارم. در شراکتی بی احتیاطی کردم و با اعتماد بی جایم اولین قدم اشتباهم را برداشتم اما اشتباه بزرگ ترم این بود که خواستم با بدبخت کردن دیگران زندگی خودم را بسازم

غافل از این که داشتم تیشه به ریشه زندگی خودم می زدم.

داشتم زندگی ام را روی بدبختی دیگران بنا می کردم اما با این توجیه که من مسبب اعتیاد آن ها نیستم خودم را قانع می کردم

آتش سوزی، نیروهای آتش نشانی به محل حادثه اعزام شدند.

پس از رسیدن نیروهای آتش نشانی مشخص شد شخص، مردی ۵۰ ساله است که از ناحیه دست و صورت دچار آسیب شده است. مرد دچار سوختگی با حضور نیروهای اورژانس به

بیمارستان منتقل شد.

گزارش خبرنگار ما حاکی است، تشخیص خودسوزی یا آتش زدن این مرد بر عهده نیروهای پلیس آگاهی است که تا ظهر روز گذشته خبری در خصوص علت این حادثه اعلام نشد.

تذکر

چگونگی بر خورد با انواع سرقت ها

سرقت در کشور ما انواع مختلفی دارد که معمولاً به سرقت های حدی و تعزیری تقسیم می شود. سؤالی که برای بیشتر مردم پیش می آید این است که چرا دست سارقان قطع نمی شود؟ مگر احکام اسلامی در قوانین کیفری ما ظهور و بروز ندارد؟

در پاسخ باید گفت برابر متون شرعی و مقررات کیفری، برای اجرای حد سرقت باید شرایطی وجود داشته باشد که در صورت فقدان هر یک از آن ها، حد جاری نخواهد شد و مرتکب سرقت، شاید بر مبنای سایر قوانین قابل تعقیب و مجازات باشد.

برای مثال، علاوه بر این که سارق بالغ باشد و به سرقت وادار نشده باشد و بداند و آگاه باشد که مال دیگری را می رباید، حسب قانون سرقت در صورتی که دارای تمام شرایط زیر باشد موجب اجرای حد است:

الف- شے مسروقه شرعاً مالیت داشته باشد.

ب- مال مسروقه در حرز باشد. (منظور از حرز مکان متناسب با مال است که عرفاً در آن از دستبرد محفوظ می ماند).

پ- سارق هتک حرز کند.

ت- سارق مال را از حرز خارج کند.

ث- هتک حرز و سرقت مخفیانه باشد.

ج- سارق پدر یا جد پدری صاحب مال نباشد.

چ- ارزش مال مسروقه در زمان اخراج از حرز، معادل چهار و نیم نخود طلای مسکوک باشد.

ح- مال مسروقه از اموال دولتی یا عمومی، وقف عام یا وقف بر جهات عامه نباشد.

خ- سرقت در زمان قحطی صورت نگیرد.

د- صاحب مال از سارق نزد مرجع قضایی شکایت کند.

ذ- صاحب مال قبل از اثبات سرقت سارق را نبخشد.

ر- مال مسروقه قبل از اثبات سرقت تحت يد مالک قرار نگیرد.

ز- مال مسروقه قبل از اثبات جرم به ملکیت سارق در نیاید.

ژ- مال مسروقه از اموال سرقت شده یا مغضوب نباشد.

با این مثال ها می توان آگاهی یافت که برای حد سرقت و قطع دست، باید شرایطی با هم وجود داشته باشد، در حالی که معمولاً جمع این شرایط با یکدیگر کمتر اتفاق می افتد. البته این بدین معنا نیست که سارق مطابق سایر مقررات قابل تعقیب و مجازات نباشد. گذشته از تمام این موارد، حتی اگر تمام این شرایط با هم وجود داشته باشد برای اجرای حد نیز شرایطی وجود دارد، از جمله این که صاحب مال پیش از شکایت، سارق را نبخشیده باشد یا سارق قبل از اثبات جرم از این گناه توبه نکرده باشد.

معاونت فرهنگی دادگستری کل خراسان شمالی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۲۲۵/۰۴۰۰۰۳۰۷۰۰۳۹۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قلیچ قدیمی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۱۳۷۸ صادره از پیش قلعه در یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۷۶۱۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸- اصلی واقع در اراضی پیش قلعه از محل مالکیت خانم تاج گل معظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶/۱۰/۱۳۹۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/۱۰/۱۳۹۷

بشیرخانی- رئیس ثبت اسناد و املاک

۰/۹۷۱۵۱۵۹۶

آگهی تحدید حدود ثبت املاک یک قسمت از بخش ۴ بجنورد، حوزه ثبتی شهرستان مانه و سملقان

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت املاک، به کلیه مالکین و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک ذیل الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد عملیات تحدید حدود **ششدانگ پلاک ۱۵ فرعی از ۱۵۰- اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به گرگز حوزه ثبتی مانه و سملقان مورد تقاضای عبدالعظیم یانق** در روز چهارشنبه مورخه ۰۳/۱۱/۱۳۹۷ ساعت ۱۰ صبح تا اتمام عملیات تحدید حدود در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک، به کلیه صاحبان ومالکان پلاک مذکور و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا،در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند، مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور، ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود، پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت،ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

۰/۹۷۱۵۱۶۴۶

یکی از دلایل مهم اثر بخش

نبودن بعضی از تبلیغات، باور

نداشتن تبلیغ توسط سفارش

دهنده است.