



## سریال های جدید برای سال نو

**مریم ضیغمی** - در تولید یک اثر نمایشی تیمی شامل عوامل جلو و پشت دوربین در کنار هم می توانند آن اثر را به سرانجام برسانند و همه چیز به حضور همه عوامل در کنار هم بستگی دارد. در این میان نگرانی هایی در بسیاری از موارد به دلیل نرسیدن بودجه وجود دارد به طوری که هر لحظه امکان تعطیلی پروژه هست و البته رفاقت و صبر سبب می شود گاهی اوقات



### ۸۷ متر

«کیانوش عیاری» بعد از ساخت دو فیلم «خانه پدری» و «کاناپه» که بنا به دلایلی رنگ پرده را ندیدند سراغ درام اجتماعی «۸۷ متر» برای شبکه اول سیما رفت تا بعد از ساخت سریال موفق «روزگار قریب» بازگشت دوباره ای به تلویزیون داشته باشد. این کارگردان کار بلد چندماهی می شود که مشغول ساخت سریالش در ۴۰ قسمت ۴۵ دقیقه ای است. **علی دهکردی، ابوالفضل پورعرب، مهراں رجبی، فریا کامران، نازنین فراهانی، هدی زین العابدین، دیپا زاهدی، الهه خادمی، ملیکا نصیری، نیما نوری زاده، سحر عبداللهی و محمد بحرانی** از جمله بازیگران سریال «۸۷ متر» هستند.

### گاندو

اغلب آثار تلویزیونی که «جواد افشار» تولید کرده با استقبال بینندگان رو به رو شده است؛ سریال های «سی امین روز»، «روزهای زیبا»، «مادرانه»، «کیمیا»، «برادر» و «آنام» از جمله آثار موفق و پر بیننده این کارگردان اهل قم هستند. او در سال های اخیر پر کار شده و بعد از سریال «آنام» اسمال سراغ سریال «گاندو» رفته است. او «گاندو» را در ۳۰ قسمت ۴۵ دقیقه ای تولید می کند. **کامبیز دبیرباز، محمدرضا شریفی نیا، سیدمهرداد ضیایی، کمند امیرسلیمانی، فرهاد قائمیان، داریوش فرهنگ، وحید رهیانی، پیام دهکردی، لیلا اوتادی، سارا خویینی ها و سوگل طهماسبی** از جمله بازیگران این سریال هستند.

## مجریان سال تحویل تلویزیون

**ضیغمی** - شبکه های مختلف تلویزیون در روزهای پایانی سال برنامه های ویژه ای را برای مخاطبان خود در نظر می گیرند تا لحظات آغازین سال جدید از قاب تلویزیون در کنار مردم باشند. مجریان لحظه تحویل سال مورد توجه برنامه سازان تلویزیون و مخاطبان قرار می گیرند. **شبکه یک: علی ضیا** برنامه «فرمول یک» که امسال به طور روتین

عصرها مهمان مخاطبان شبکه یک بود، از ۲۵ اسفند با نام ویژه برنامه تحویل سال با اجرای علی ضیا روی آنتن رفته است. این برنامه که با مشارکت سازمان فرهنگی، هنری شهرداری تهران تهیه شده است، به کمک مردم چهره سال را در حوزه های مردمی و اجتماعی معرفی می کند. **شبکه دو: محمد سلوکی** شبکه دو امسال هم مانند سال گذشته

محمد سلوکی را به عنوان گزینه جدی اجرای برنامه تحویل سال در نظر دارد. سلوکی سال گذشته به همراه ژیلاد صادقی ویژه برنامه تحویل سال را روی آنتن شبکه دو برد. او امسال با برنامه «شب گشت» که هر شب از شبکه دو پخش می شود، مهمان مخاطبان این برنامه است. **شبکه سه: احسان علیخانی** احسان علیخانی که به تازگی با برنامه

«عصر جدید» به شبکه سه آمده است برای اجرای برنامه تحویل سال انتخاب شد. او برنامه تحویل سال را در همان استودیوی برنامه «عصر جدید» روی آنتن خواهد برد. مهم ترین ویژگی برنامه تحویل سال شبکه سه حضور شرکت کنندگان برگزیده مرحله اول «عصر جدید» خواهد بود و در کنار آن ها نیز چهره های تلویزیونی و سینمایی به برنامه خواهند آمد.

## تلاش برای قاب نوروزی کارگردان ها در حال کارند

**مریم ضیغمی** - فصلی تازه در راه است و در این روزها صدای پای بهار به جسم و جان مردم حال و هوایی تازه می بخشد. در این ایام مردم اوقات فراغت خود را به تفریحاتی همچون تماشای تلویزیون و رفتن به سینما اختصاص می دهند به همین دلیل تولید اثر ویژه ایام نوروز برای تهیه کنندگان بسیار بااهمیت و رقابت در این خصوص نیز چشمگیر است و تجربه ثابت کرده این دوران حداکثر مخاطب را به ویژه برای تلویزیون خواهد داشت. این مهم، به دغدغهای همیشگی برای مدیران صدا و سیما تبدیل شده است تا هر سال تلاش کنند سریال هایی را در کنداکتور شبکه ها قرار دهند که پیش بینی می شود پر بیننده باشند. این روزها سریال «ن، خ» برای شبکه یک، «برسر دوراهی» برای شبکه دو و «زوج یا فرد» برای شبکه سه در حال خواهیم داشت.

دهه به عنوان دستیار کارگردانانی همچون مازیار میری و فرزاد موتمن کار کرده است. توفیقی در سال ۸۹ دستیار او کارگردان و برنامه ریز در فیلم سینمایی «اروود آقایان ممنوع» ساخته رامبد جوان بود. او اولین تجربه کارگردانی اش را در سال ۹۰ با ساخت سریال «مسیر انحرافی» کسب کرد. او چند سریال «پشت بام تهران»، «انقلاب زیبا»، «زیر پای مادر»، «عقیق»، «پدر» و «آمین» را ساخت که از میان آن ها سریال رضائی «زیر پای مادر» بیشتر در یادها ماند. «بر سر سر» نیز اولین سریال نوروزی توفیقی در میان این مناسبتی هاست که باید دید در میان دو سریال دیگر چقدر می تواند موفق باشد.

**علیرضا نجف زاده** «علیرضا نجف زاده» سال ها به عنوان دستیار کارگردان در کنار کارگردانانی همچون محمدرحیم لطیفی و سیروس مقدم فعالیت داشته است. او در مجموعه «پایتخت» به عنوان مجری طرح این تیم را همراهی کرد و اکنون کارگردان سریال «زوج یا فرد» است. اگرچه همان ابتدا در خبرها مطرح شد که علیرضا نجف زاده و محمدرحیم لطیفی همراه با هم کارگردانی این کار را بر عهده دارند و لطیفی تا ۳۰ بهمن در این پروژه حضور دارد اما لطیفی بیشتر به عنوان مشاور پروژه و مشاور کارگردان، نجف زاده را همراهی کرد و در واقع این اولین سریال مستقل نجف زاده در مقام کارگردان است و باید دید میزان استقبال از اثر نوروزی او چقدر است.

**سید آقاخانی** «سید آقاخانی» از نسل بازیگران طنزپرداز است و «ن، خ» را به تهیه کنندگی مهدی فرجی برای نوروز ساخته است. او که با جنگ «پرواز ۵۷» به کارگردانی مهراں مدیری به عرصه فعالیت های تلویزیونی وارد شد بعد از آن در فیلم و سریال های طنز زیادی حضور داشت اما سابقه کارگردانی او به اواخر دهه ۸۰ برمی گردد که سریال «عید امسال» را در نوروز ۸۸ برای پخش از شبکه تهران ساخت و کارگردانی را با تهیه کنندگانی همچون محمدمهدی عسگرپور و سید محمود رضوی آغاز کرد. آقاخانی نوروز یک سال بعد سریال «زن

باها» را برای شبکه سه به مرحله تولید رساند که این سریال توانست مخاطبان قابل توجهی را به خود جلب کند و این یکی، دو کار باعث شد این بازیگر از آن پس در تلویزیون بیشتر به کارگردانی مشغول شود تا بازیگری! او در این سال ها حدود ۱۰ سریال را کارگردانی کرده است و «دزد و پلیس» از جمله آثار او و جزو کارهایی بود که جایگاه بهنام تشکر و هومن برق نورد را به عنوان یک زوج کم‌دین در کنار یکدیگر از شبکه تهران ساخت و کارگردانی را نوروزی آقاخانی به سال ۹۴ برمی گردد که اثری با حال و هوایی خاص را به قلم بهرام توکلی کارگردانی کرده؛ سریال «بیمار استاندارد» به دلیل فضای متفاوت نتوانست به راحتی مورد اقبال مخاطبان نوروزی قرار گیرد.

**بهرنگ توفیقی** بهرنگ توفیقی سریال «بر سر دوراهی» را برای پخش نوروزی کارگردانی کرده است. در کارنامه او از آثار مناسبتی تا کاراکشن دیده می شود، او طی یکی، دو



### فروشگاه پوشین همت

- ۱-کت و شلوار مجلسی گلچین جامه ۱ ۱۶۰/۰۰۰ ت
- ۲-کت و شلوار یقه آراشال مجلسی ۲۲۰/۰۰۰ ت
- ۳-کت و شلوار طرح دار مجلسی ۳۲۰/۰۰۰ ت
- ۴-کت و شلوار مجلسی گلچین جامه ۲ ۳۵۰/۰۰۰ ت
- ۵-کت و شلوار مجلسی گلچین جامه ۳ ۳۸۰/۰۰۰ ت

**پیچتورد - بین دهشدا ۴ و ۵ همراه: ۶۷۷ ۱۵ ۹۳۷۷**

- شلوار پارچه ای ۴۵/۰۰۰ ت بافت مردانه ۴۰/۰۰۰ ت
- شلوار ستاره ای ۶۵/۰۰۰ ت بافت تهران ۸۵/۰۰۰ ت
- شلوار کتان ۸۵/۰۰۰ ت پایبون ۲۵/۰۰۰ ت
- شلوار کبریتی کتان ۱۰۰/۰۰۰ ت کش مردانه ۴۰/۰۰۰ ت
- پیراهن طرح دار ۳۵/۰۰۰ ت جلیقه مردانه ۷۵/۰۰۰ ت
- پیراهن طرح دار سن ۴۵/۰۰۰ ت کراوات ۳۰/۰۰۰ ت
- پیراهن ساده لون ۵۰/۰۰۰ ت گره کراوات ۱۰/۰۰۰ ت

- ۱-کت و شلوار متفرقه ۱۶۵/۰۰۰ ت
- ۲-کت و شلوار زرین ۱۹۵/۰۰۰ ت
- ۳-کت و شلوار زرین ۲ ۲۲۰/۰۰۰ ت
- ۴-کت و شلوار چهارخانه ای اداری ۲۵۰/۰۰۰ ت
- ۵-کت و شلوار فاستونی ساده ۲۲۰/۰۰۰ ت
- ۶-کت و شلوار راه راه دیپلمات ۳۵۰/۰۰۰ ت
- ۷-کت و شلوار فرتل زغالی (ساده - راه راه) ۳۸۰/۰۰۰ ت

- ۱-کت تک اسپرت ململی ۱۶۵/۰۰۰ ت
- ۲-کت تک پارچه ای ۱۴۵/۰۰۰ ت
- ۳-کت تک مخمل کبریتی و ... ۱۸۵/۰۰۰ ت
- ۴-کت تک ستاره ای ۱۶۵/۰۰۰ ت
- ۵-کت تک اسپرت گلچین جامه ۱ ۲۲۰/۰۰۰ ت
- ۶-کت تک اسپرت گلچین جامه ۲ ۲۵۰/۰۰۰ ت
- ۷-کت تک مخمل گلچین جامه ۲۸۰/۰۰۰ ت

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۶۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله صالح آبادی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۳ صادره از مانه وسملقان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ اصلی اراضی منبیره واقع دربخش ۴ بجنورد از محل مالکیت محمد نقی رازی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۱/۱۷

### بشیر خانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

۹/۹۷۱۸۸۲۷۲

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۰۶۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب وحدانی قلانلو فرزند بند علی بشماره شناسنامه ۳۷۹ صادره از مانه وسملقان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۹۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۸ اصلی اراضی کشپا واقع دربخش ۳ بجنورد از محل مالکیت بند علی وحدانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۱/۱۷

### بشیر خانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

۹/۹۷۱۸۸۲۷۲