

یادداشت

نقش مبهم روستاها در توسعه پایدار

زهره اسدی

z.asadi@khorasannews.com



آمار اشتغال ناقص در استان بالاست، انگشت اتهام این اتفاق در وهله اول به سمت روستایی بودن جمعیت استان است، زیرا روستاییان دارای اشتغال فصلی و موقتی هستند و هنوز که هنوز است با شیوه های سنتی کسب و کار پیش می روند.

هر از گاهی می شنوم و می خوانم که روستاها عامل توسعه پایدار هستند، آخر چگونه روستایی که همچنان اشتغال پایدار ندارد موجب توسعه پایدار می شود؟ برنامه های ایجاد اشتغال پایدار نیز در حد پرداخت تسهیلاتی است که به دست جامعه هدف نمی رسد.

از این رو استانی با این میزان روستا و جمعیت روستایی هنوز نتوانسته گام مؤثری در توسعه پایدار بردارد و متولی اشتغال پایدار در این حوزه دستگاه های عریض و طویلی هستند که تنها از آمار و ارقام صحبت می کنند و گاهی حتی از پشت میز خود آن طرف تر نرفته اند تا وضعیت روستاها را از نزدیک ببینند، امسال گفته شد که باز هم تصمیمی دیگر برای سوق دادن چرخه تولید به سمت روستاها گرفته شده است، امیدوارم یک سال دیگر مجبور نباشیم به کارتابل ادارات سر بز نیم تا پرونده غبار گرفته آن را بیرون بکشیم و با گذشتن از روستاها شاهد رشد تولید صنعتی در این مناطق باشیم.

چندی پیش زنی روستایی را دیدم که در گذشته دامدار بود و با تولید لبنیات زندگی می کرد اما نبود حمایت و گرانی نهاده ها او را مجبور به فروش دام هایش کرد. امیدوارم روزی دوباره او را ببینم و بشنوم که با تصمیم گرفته شده دوباره کار و کاسبی اش را راه انداخته است.

در زمانی که بازار پر از انگور و ارزان است وارد بازار می شود بنابراین می توان با راه اندازی سردخانه و نگهداری محصول به آن ارزش داد. البته قرار بود امسال به دهیاری ها ۵۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان اعتبار پرداخت شود و ما نیز درخواست مان را به دستگاه های مرتبط ارسال کرده ایم اما هنوز جوابی نگرفته ایم». جعفری با گفتن این مطالب از برنامه کوتاه مدت برای راه اندازی واحد تولید قارچ و کارگاه خیاطی در این روستا نیز خبر می دهد.

بی اطلاع هستیم

بخشدار مرکزی بجنورد از میزان واحدهای کوچک صنعتی روستاهای بخش مرکزی این شهرستان ابراز بی اطلاعی می کند و در پاسخ به سوال خبرنگار ما در این خصوص تنها به این گفته بسنده می کند که فهرست سامانه کارا و تسهیلات روستایی که پرداخت می شود برای ما ارسال نمی شود و به همین دلیل اطلاعاتی در خصوص میزان درخواست ها وجود ندارد. اما مشکلات پیش آمده در مسیر سرمایه گذاری های روستایی به ما نیز ارجاع داده می شود تا مورد رسیدگی قرار گیرند. او به نکته ای اشاره می کند و آن غیر صنعتی بودن واحدهای تولیدی روستایی است که درخواست داده شده و بوم گردی بیشترین درخواست تسهیلات را به خود اختصاص داده است.

برنامه ای برای آینده

اما معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از برنامه ای در این خصوص خبر می دهد که قرار است در آینده اجرا شود. به گفته «پنهام فر» قرار است برخی روستاها متناسب با ظرفیت تولیدشان از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان شناسایی و به جهاد کشاورزی معرفی شوند تا متناسب با ظرفیت های شناسایی شده زنجیره تولید در این روستاها تعریف شود.

وی از پرداخت تسهیلات ویژه برای راه اندازی این مشاغل و واحدها خبر می دهد و می گوید: این تسهیلات تا ۴ تا ۲۰ میلیون تومان و با نرخ سود ۴ درصد پرداخت می شود و بیشتر مشاغل نیز در صنایع بسته بندی، فراوری گیاهان دارویی، تولید لبنیات و پرورش دام و طیور و آبریان خواهد بود.



می کند که هم اکنون واحد صنعتی کوچک در این روستا وجود ندارد. بنا بر سخنان مطرح شده از سوی «جعفری» این دهیاری برنامه ای دارد تا واحدهای کوچک صنعتی، متناسب با محصول عمده منطقه راه اندازی کند. راه اندازی واحدهای فراوری و سردخانه های کوچک از این موارد است.

«انگور قابلیت فراوری در مراحل مختلف را دارد و می توان با تولید غوره، آب میوه، شیربه انگور و سر که به بهترین نحو از ارزش افزوده آن بهره مند شد، از سوی دیگر محصول این منطقه

نمی داند و معتقد است که مسیر به اشتباه طی می شود و هنوز نیز خروجی به نام واحد تولیدی برای روستاهای استان وجود ندارد. بخشی از تسهیلات اشتغال روستایی به واحدهای مستقر در شهرک ها و نواحی صنعتی روستایی پرداخت می شود و هنوز تا راه اندازی واحدهای کوچک تولیدی صنعتی در استان فاصله بسیاری وجود دارد.

واحد نداریم اما برنامه داریم

دهیار روستای بدراتلو گزارشی از برنامه های خود را ارائه می دهد اما به این موضوع هم اشاره

خبر مرتبط

۳۰۰ عنوان شغل در ۸ شهرستان

راه اندازی می کند. به گفته «بدالهی» سال گذشته ۳ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات به ۲۲۱ متقاضی پرداخت شد و امسال نیز این تسهیلات به مبلغ ۱۵ میلیون تومان با نرخ سود ۱۰ درصد پرداخت می شود. وی ظرفیت و محور اصلی اقتصاد استان را کشاورزی و باغداری و ایجاد واحدهای فراوری محصولات زراعی و باغی را ضروری می داند.

۳۰۰ عنوان شغل در روستاهای ۸ شهرستان ایجاد می شود. مسئول اقتصاد مقاومتی سازمان بسیج سازندگی جوادالکمه(ع) با اعلام این خبر به خبرنگار ما می گوید: بسیج ظرفیت های تولیدی روستاهای خراسان شمالی را شناسایی کرده است و طبق برنامه مورد نظر با پرداخت تسهیلات مشاغلی را در قالب واحدهای کوچک تولیدی روستایی

صنعتی ندارد. سال های متمادی است که دولت به دنبال توسعه واحدهای صنعتی در روستاهای مختلف و البته کم برخوردار کشور است. آن گونه که در اسناد بالادستی آمده، توسعه واحدهای صنعتی در روستاها باید اتفاق بیفتد تا مهاجرت به شهرهای اصلی کاهش پیدا کند و از سویی به سمت مهاجرت معکوس پیش رفت. خیلی از کسانی که به شهرها آمده اند به خاطر نبود شغل روستای خود را ترک کرده اند، به همین دلیل با ایجاد واحدهای صنعتی می توان افرادی را که مهاجرت کرده اند به روستاها برگرداند. توزیع تسهیلات روستایی در استان و کشور نیز به همین دلیل انجام شده است اما بازخورد آن در روستاهای استان چگونه بوده و آیا آن ها در زنجیره های تولید قرار گرفته اند یا نه خود موضوع دیگری است؛ سوالی که برخی دهیاران و روستاییان استان به آن پاسخ می دهند.

خبری از واحدهای صنعتی نیست

«گرامتیان» از اهالی دهستان بدرانلوس، به گفته او، در روستایی که در آن ساکن است خبری از واحد تولیدی صنعتی نیست و این درد سال هاست که با این روستا همراه است. به گفته او، برنامه های دولت در بخش مهمی از روستاها اجرا نمی شود چون شیوه اجرا با مشکلاتی همراه است و در آخر هم همین روستاهای هدف محروم می مانند. او می گوید: تسهیلات یارانه دار سرمایه گذاری در روستاها که با هدف ایجاد اشتغال پرداخت می شود به دست روستاییان

نمی رسد، چون نه آن ها شرایط دریافت این تسهیلات را دارند و نه انگار دولت توجهی به این مشکل دارد. بنا بر سخنان او، کسی از این روستا برای گرفتن این تسهیلات اقدام نکرده است. گلابه او نیز از این بابت است که تسهیلات روستایی به دست روستاییان نمی رسد و در آخر نیز همان اتفاقی می افتد که تا قبل از توزیع تسهیلات افتاده است؛ برخی کشاورزان برای تهیه مخارج زندگی زمین های خود را رها می کنند و سراغ شغل دیگری می روند. او می گوید: البته هستند زانلی که با خریدن یک چرخ خیاطی به قول خود کار و کاسبی راه انداخته اند اما این کارها تا راه اندازی واحدهای صنعتی کوچک و آغاز تولید در روستاها فاصله بسیاری دارد. او چاره کار را تنها در توزیع تسهیلات

اسدی

روز یک شنبه بود که خبر کاهش نرخ مشارکت اقتصادی در استان را در روزنامه «خراسان شمالی» منعکس کردیم؛ خبری که نباید بی تفاوت از کنار آن گذشت. حداقل در چندین سال گذشته این نرخ در استان مثبت بود. شاید اغراق نباشد اگر بگوییم بسیاری از مسئولان، صاحب نظران و کارشناسان می دانند که روستایی بودن حدود نیمی از جمعیت استان در افزایش نرخ مشارکت اقتصادی سهم مهمی دارد. از خود می پرسم مگر در بهار و تابستان که فصول کار روستاییان است نباید شاهد افزایش نرخ مشارکت در استان باشیم، پس دلیل کاهش این نرخ چیست؟ دوباره ذهنم به روستاهای خراسان شمالی کشیده می شود؛ به جاهایی که گفته می شود مراکز تولید هستند اما به همان اندازه از تولید دورند. مگر مسئولان کشور نمی گویند که «زنجیره تولید به روستاها کشیده می شود» پس چرا تاکنون این اتفاق در استان نیفتاده است؟ البته توزیع تسهیلات روستایی برای اشتغال زایی روستاییان، گام نخست و اقدامی خوب برای رسیدن به این هدف است اما گفته می شود این تسهیلات گاهی به دست قشر هدف و مؤثر نمی رسد و به دست کسانی می رسد که چه بسا اهداف دیگری غیر از ایجاد اشتغال برای روستاییان دارند.

زنجیره تولید

مسئولان معتقدند توسعه صنعتی باید به روستاها برسد و در این بین آن ها می خواهند بخش قابل توجهی از تسهیلات را آن طور که به آن اشاره شد به این سمت هدایت کنند، خبرهایی که اوایل امسال منتشر شد نیز حکایت از تولید بدون کارخانه در روستاها دارد، طرحی که قابلیت اجرا در تمام روستاها به ویژه روستاهای استان های محروم را داشته باشد؛ خبر آن را البته دبیر کارگروه ملی تسهیل و رفع موانع تولید کشور چندی قبل در یکی از نشریات کشور اعلام کرد. به گفته «زالی» به خاطر مشکلاتی که در زمینه تولید مواد و تسهیلات بانکی وجود دارد وزارت صمت برای احداث کارخانه و کارگاه در روستاها برنامه ای ندارد اما این بدان معنا نیست که این وزارتخانه برنامه ای برای رونق روستاها از نظر

آگهی فروش سراسری املاک (مزایده ۹۱)

مدیریت نمایندگی سازمان اموال و املاک ستاد خراسان شمالی در نظر دارد املاک ذیل را از طریق مزایده کتبی با شرایط ویژه و اقساط بلند مدت به فروش برساند ،متقاضیان می توانند از روز چهار شنبه ۹۸/۰۴/۱۹ تا پایان روز سه شنبه ۹۸/۰۵/۰۱ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ تا ۱۷ و روز چهارشنبه ۹۸/۰۵/۰۲ از ساعت ۸ تا ۱۱ صبح جهت اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام در مزایده به نشانی **بجنورد – خیابان شهید حسینی معصوم – حسینی معصوم ۸ پلاک ۵۲ مراجعه و همچنین می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با تلفن های ۶ و ۳۲۲۱۲۳۵۵ – ۵۸ تماس حاصل فرمایند.**

R	آدرس ملک	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری فعلی ملک	مساحت (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	تخفیف پرداخت نقدی	توضیحات
۱	بجنورد -باقرخان – نرسیده به کشتارگاه سابق سمت چپ – خیابان باقیمانده خرمنگاه	۱۳۰	زمین	مسکونی	۱۱۶۰	۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	اقساط ۲۷ ماهه	۱۶ درصد	مورد واگذاری یکقطعه زمین دارای سند ششدانگ با وضع موجود میباشد و اخذ کاربری ، رفع تصرف و اعمال ید مالکانه و هرگونه توافق با کلیه نهادهای ، ادارات و ارگانهای دولتی و خصوصی اعم از شهرداری (رعایت گذربنندی و ...) بمهده خریدار است. تکمیل فرم الحاقی الزامی است.
۲	بجنورد- روستای علی آباد زمین عمارت	۶۹	زمین	زراعی و باغی	۶۰۸۰۰	۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	اقساط ۲۷ ماهه	۱۶ درصد	مورد واگذاری ۱۳ سهم مشاع از ۳۹ سهم عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود بمساحت (۲۰۲۶۶ مترمربع)میباشد. رفع تصرف و اعمال ید مالکانه ، اخذ کاربری و هرگونه توافق با کلیه نهادهای ، ادارات و ارگانهای دولتی و خصوصی اعم از شهرداری و میراث فرهنگی و ... بمهده خریدار میباشد ضمناً کلیه اقدامات میبایست در راستای ضوابط عرصه و حریم اثر مذکور با مجوز اداره کل میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری باشد. تکمیل فرم الحاقی الزامی است.

ملاحظات :

- ۱- متقاضیان برای انداختن پاکت های پیشنهادی خود به صندوق مربوطه و تحویل اصل یک فقره چک تضمینی در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی به میزان ۵ % قیمت پایه هر یک از ملکهای مورد نظر خود از روز چهار شنبه ۹۸/۰۴/۱۹ تا پایان روز سه شنبه ۹۸/۰۵/۰۱ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ تا ۱۷ و روز چهارشنبه ۹۸/۰۵/۰۲ از ساعت ۸ تا ۱۱ صبح به آدرس فوق مراجعه فرمایند .
- ۲- در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبایعه نامه آماده تحویل می باشند هنگام تنظیم مبایعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد.
- ۳- پرداخت تمته ثمن معامله (حصه غیر نقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبایعه نامه حداکثر به مدت سه ماه (سررسید اولین قسط ۱۳/۰۸/۹۸) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می گردد.
- ۴- فروشنده در قبول یا رد همه یا هر یک از پیشنهادات مختار می باشد و پیشنهاد های فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد .
- ۵- متقاضیان بیشتر از یک ملک باید برای هر ملک پیشنهادی جداگانه تنظیم و تحویل نمایند .
- ۶- بازگشایی پاکتها راس ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه ۹۸/۰۵/۰۲ در محل تحویل آنها (آدرس فوق) انجام خواهد شد .
- ۷- ودیعه شرکت در مزایده نفقات چهارم به بعد پس از اعلام نتایج در روز پنجشنبه ۹۸/۰۵/۰۳ با تحویل اصل رسید و احراز هویت به شخص متقاضی مسترد خواهد شد .