شهرستانی منتظر دیوار ساحلی

اهالی راز و جرگلان رو به آسمان، التماس دعا از مسئولان

نجاهی

باران که ببارد نگران سیل می شوند؛ رودخانه ای که باغ ها و مزارع شان از آن سیراب می شوند طغیان می کند و تن رنجور راز و جرگلانی که اکثر روستاهایش در کنار رودخانه ساکن هستند، دوباره زخم برمی دارد.کشاورزان تخریب زمین ها و شسته شدن محصول یک ساله شان را تماشا می کنند؛ غم آوارگی در گلو و چشم آن هایی که خانه های شان در چند قدمی رودخانه است کِز می کند؛ مسافرانی که قصد رفت و آمد به روستاهای ضلع جنوبی چندیر را دارند پاهای شان سست می شود که نکند باز جاده مسدود و راه ارتباطی شان قطع شده باشد، شاید هم سیل پل های موقت را که در نبود پل های استاندارد احداث شده، درهم شکسته است.

در نبود دیوار ساحلی، کسی که جلودار سیل نیست و حتماً قصه قطعی برق، آب و تلفن هم با افتادن تیرهای برق و تکه تکه شدن لوله های انتقال آب تکرار می شود. حالا اهالی شهرستان راز و جرگلان رو به آسمان شده اند و از مسئولان برای ساخت دیوار ساحلی التماس دعا دارند.

پیشروی رودخانه

«محمدی» یکی از ساکنان جرگلان می گوید: یک مجتمع مسکونی، تجاری را با مجوز و با فاصله نسبتاً زیادی از رودخانه ساختیم که طی چند سال اخیر در نبود دیوار ساحلی، رودخانه به ۱۵ قدمی مجتمع رسیده و با یک سیل دیگر احتمال خسارت به سازه آن وجود دارد.وی با بیان این که میزان سیل عبوری از رودخانه مهم و حیاتی چندیر که سدی با همین نام روی آن احداث شده بالاست، ادامه می دهد: طی چند سال گذشته رودخانه پیشروی کرده و میزان زیادی از زمین های حاشیه رودخانه به بستر رودخانه تبدیل شده، این در حالی است که دیوار ساحلی می توانست مانع خوبی در برابر سیل باشد.

او از دوندگی ها و پیگیری های بی نتیجه اش برای رفع این مشکل می گوید و اضافه می کند: این بار که سیل بیاید نسبت به گذشته زیان بارتر و مخرب تر خواهد بود چرا که دیگر در برخی روستاها فاصله منازل تا رودخانه به ویژه در حاشیه چندیر بسیار کم است.

یکی دیگر از ساکنان بر شناسایی نقاط ضروری برای احداث دیوار ساحلی و توجه ویژه به این مقوله به سبب اثرگذاری در آسایش اهالی تاکید می کند و قطعی راه ، آب و برق را در برخی نقاط شهرستان پس از هر سیل، یک ضعف بزرگ می داند.

> طی چند سال گذشته رودخانه پیشروی کرده و میزان زیادی از زمین‌های حاشیه رودخانه به بستر رودخانه تبدیل شده و این در حالی است که دیوار ساحلی می‌توانست مانع خوبی در برابر سیل باشد

آن طور که مرادی می گوید در نقاطی بین جاده و رودخانه فاصله زیادی نیست و نبود دیوار ساحلی یک تهدید به حساب می آید و با هر بار طغیان رودخانه و پیشروی آب فاصله بین جاده و رودخانه کم می شود و گاهی جاده تخریب و قطع می شود.

او به نقاطی از محور اصلی جرگلان از قبیل آرمودلی، توتلی و مزارلق که امسال با سیل های بهاری تخریب شدند و طی یک ماه گذشته تردد در آن ها کج دار و مریز صورت می گیرد اشاره و اضافه می کند: در صورت احداث نشدن دیوار ساحلی یا ایجاد نکردن راهی از صخره سنگی باز هم سیل راه را قطع و تردد را ناممکن می کند.

احداث دیوار ساحلی بر حسب اولویت

بیشتر از تکرار وقایع تلخ چند ماه گذشته که سیل امان مردم راز و جرگلان را برید باید به سیل های پیش رو و تاثیرات و نتایج آن ها که شاید در تابستان باز هم سراغ ساکنان این شهرستان را بگیرند پرداخت و باید دید آیا اقدامی در این خصوص انجام می گیرد و برای همیشه خیال اهالی بابت سیل راحت می شود یا پس از سیل چاره اندیشی می شود؟

وقتی سراغ فرماندار راز و جرگلان می رویم از احداث دیوار ساحلی بر حسب اولویت در روستاهای راز و جرگلان از محل اعتبارات دهیاری ها طی سال های اخیر خبر می دهد و می گوید: بعضی از باغ ها، راه ها و منازل روستاییان در این شهرستان در حاشیه رودخانه واقع شده و نقاطی که نیاز به احداث دیوار ساحلی دارد زیاد است.«زارعی» این را هم می گوید که برای احداث دیوار ساحلی در روستاها در صورتی که ایجاد آن در اولویت و ضرورت داشته باشد به طور مشارکتی با متقاضیان و مساعدت از طریق اعتبارات دهیاری ها می توان اقدام کرد.

افزایش سطح زیر کشت آفتابگردان

مدیر جهاد کشاورزی مانه و سملقان از افزایش سطح زیر کشت آفتابگردان در مزارع این شهرستان خبر داد و گفت: در سال زراعی ۹۸ - ۹۷ حدود هزار و ۹۳۰ هکتار از اراضی آبی و دیم در شهرستان مانه و سملقان زیر کشت آفتابگردان رفت.

به گفته «هادی قهرمانیان» سال های گذشته سطح زیر کشت آفتابگردان با کاهش زیادی مواجه بود به طوری که در سال گذشته به کمتر از ۷۰۰ هکتار رسید اما در سال زراعی جاری، شرایط مناسب بارشی و افزایش دبی آب های سطحی و احیای بسیاری از چشمه سارها موجب افزایش سطح زیر کشت آفتابگردان به بیش از ۲/۵ برابر سال قبل شد.

طرح هجرت ۳ در فاروج

میم پرور- مدیر اداره آموزش و پرورش فاروج از شرکت ۸۰ دانش آموز این شهرستان در طرح هجرت ۳ خبر داد و گفت: این طرح در سال های گذشته به شکل عمومی در تمام مدارس قابلیت اجرا داشت اما امسال اولویت اجرای این طرح مدارس پروژه شهید «بهنام محمدی» است.«مجید معتمدی گزکوه» افزود: طرح مورد نظر سبب غنی سازی اوقات فراغت، ترویج فرهنگ کار و تلاش و تقویت حس مسئولیت پذیری در دانش آموزان می شود.او بیان کرد: در سال تحصیلی جاری ۴ دبیرستان متوسطه یک در این شهرستان برای اجرای این طرح در پروژه شهید بهنام محمدی در نظر گرفته شده است.به گزارش خبرنگار ما، در این شهرستان ۱۳۰ باب مدرسه در مقاطع مختلف تحصیلی وجود دارد.

اخبار

مدیر بنیاد مسکن اسفراین خبر داد:

جذب ۱۱۱ سهمیه بازسازی منازل سیل زده

نجفیان- مدیر بنیاد مسکن اسفراین از جذب ۱۱۱ سهمیه ابلاغی بازسازی منازل مسکونی روستایی در این شهرستان با هدف جبران خسارات بارندگی، سیل و رطوبت بهار امسال خبر داد و گفت: در وهله نخست بازسازی منازل مسکونی در ۵ روستای اسفراین در دستور کار قرار دارد.به گفته «رمضانعلی ترکمانی» در پی ابلاغ این سهمیه به اسفراین به هر واحد مسکونی تسهیلات ۴۰ میلیون تومانی بازسازی با بازپرداخت ۲۰ ساله و سود ۴ درصد، کمک های بلاعوض ۶ میلیون تومانی اجاره بها، بلاعوض ۵ میلیون تومانی معیشت و بلاعوض ۱۰ میلیون تومانی احداث منزل مسکونی تعلق می گیرد.او اظهار کرد: اگر متقاضیان بخواهند می توانند تسهیلات ۱۵ میلیون تومانی معیشت را هم دریافت کنند.

برگزاری جشنواره «مالک اشتر» در راز و جرگلان

رحمانی- جشنواره مالک اشتر در راز و جرگلان برگزار شد.به گفته فرمانده سپاه راز و جرگلان، سومین جشنواره مالک اشتر برای معرفی و تقدیر از موفق ترین رده های سپاه و بسیج شهرستان در شهر راز برگزار شد.«ریحانی» از آغاز عملیات اجرایی بند سنگی روستای سوخسو انقلاب خبر داد.او همچنین از توزیع لوازم خانگی در بین سیل زدگان و نیازمندان دهستان راستقان خبر داد.

فرمانده انتظامی فاروج خبر داد:

کشف بیش از یک کیلوگرم هروئین فشرده

میم پرور- فرمانده انتظامی فاروج از کشف بیش از یک کیلو و ۳۶ گرم مواد مخدر صنعتی از نوع هروئین فشرده در این شهرستان خبر داد.سرهنگ «نوروزی» افزود: در این خصوص ۲ سوداگر مرگ دستگیر شدند و یک دستگاه خودروی سواری سمند نیز توقیف شد.وی گفت: متهمان پس از تشکیل پرونده به شعبه بازپرسی ارجاع داده شدند.

از شهرستان ها چه خبر؟

اسفراین- نجفیان

*مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان شمالی گفت: احداث فضای آموزشی جایگزین تنها مدرسه استیجاری اسفراین در شهرک سلمان فارسی این شهر، نیازمند مشارکت و تعامل فرادستگاهی است.«امین فلاح کوشکی» افزود: برای احداث فضای آموزشی ۶ کلاسه جایگزین تنها مدرسه استیجاری اسفراین ۵ میلیارد ریال اعتبار تامین شده است.

*رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی اسفراین از صدور و اعطای پروانه نمایش برای تئاتر «سوپ بوقلمون» به منظور اجرای عمومی در این شهرستان خبر داد و گفت: بناست این نمایش از یکم تا هفتم مرداد در تالار استاد شاهد مجتمع فرهنگی، هنری نسیم اسفراین به روی صحنه برود.

شیروان- عوض زاده

*«محمد شایان» خیر مدرسه ساز شیروانی با حضور در دفتر مدیرکل نوسازی مدارس خراسان شمالی تفاهم نامه احداث آموزشگاه ۳ کلاسه شادروان شهرام شایان را امضا کرد و قرار شد بخشی از هزینه ساخت آن را متقبل شود.این مدرسه قرار است در خیابان شفا و با هزینه کرد یک میلیارد تومان و در زمینی به مساحت ۱۶۶ مترمربع با زیر بنای ۴۶۰ مترمربع احداث شود.

شیروان- گروه شهرستان ها

*«مجیدنیا» رئیس کانون بازنشستگان تامین اجتماعی شیروان بر لزوم اجرای نظام همسان سازی حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی تاکید کرد و گفت: این طرح ۲ سال است در مجلس تایید شده اما به دلیل نبود اعتبار اجرایی نشده است.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول سند رهنی موضوع پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۱۳۴ اجراء ثبت فاروج به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان علیه شرکت چوب و صنعت طوس با شماره ثبت: ۱۰۹۱۸ به عنوان راهن و شرکت عصاره سازان شرق به عنوان وام گیرنده تسهیلات از بانک فوق، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۲۹۷ مترمربع پلاک ۶۹۹ فرعی از ۲۵ اصلی بخش سه قوچان موسوم به جعفرآباد که ذیل ثبت ۲۲۱۵۰ صفحه ۲۷۲ دفتر ۱۴۸ به نام شرکت چوب و طوس صنعت ثبت شده است،طبق سند رهنی شماره ۱۳۹۴/۱۲/۲۶-۱۳۶۳۰ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره سه شیروان در قبال مبلغ ۴۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۹۰۶/۰۴۹/۰۰۰ ریال معادل نود میلیون و ششصد و چهار هزار و نهصد تومان ارزیابی شده و پلاک فوق که به صورت یک قطعه زمین مزروعی با مشخصات: دارای خاک بافت رسی شنی، نسبتاً مسطح و شیب عمومی از جنوب به شمال فاقد حقآبه بوده و فاصله آن تا مرکز شهرستان فاروج حدود ۸ کیلومتر و فاقد تاسیسات می باشد و به دلیل نبود منبع آب به حالت دیم کشت می گردد با حدود اربعه ثبت شده در پرونده ثبتی: شمالاً به طول ۲۲۳ متر مرزیست به زمین خود متقاضی، شرقاً به طول ۲۴۰ متر متصل به راه و ممر اختصاصی مورد ثبت، جنوباً به طول ۲۲۳ متر مرزیست به زمین خود متقاضی، غرباً به طول ۲۳۸ متر مرزیست به زمین آقایان طاهر زاده و رضازاده، مجاورین در محدوده پلاک ۲۵ اصلی می باشد- ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه:۹۸/۵/۱۶ در شعبه اجراء اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک فاروج واقع در بلوار امام رضا (ع) جنب اداره مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه: ۹۰۶/۰۴۹/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. **تاریخ انتشار:۹۸/۴/۳۰**

محمداسماعیل فرهمند- مدیر واحد اجراء ۱۳۷۳/ م الف
۹۸۰۵۴۱۷۹/و

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول سند رهنی موضوع پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۱۳۳ اجراء ثبت فاروج به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان علیه شرکت چوب و صنعت طوس با شماره ثبت: ۱۰۹۱۸ به عنوان راهن و شرکت عصاره سازان شرق به عنوان وام گیرنده تسهیلات از بانک فوق، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۷۴/۸۰ مترمربع پلاک: ۶۹۸ فرعی از ۲۵ اصلی بخش سه قوچان موسوم به جعفرآباد که ذیل ثبت ۲۲۱۴۹ صفحه ۲۶۹ دفتر ۱۴۸ به نام شرکت چوب و طوس صنعت ثبت شده است، طبق سند رهنی شماره ۱۳۹۴/۱۲/۲۶-۱۳۶۳۱ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره سه شیروان در قبال مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۸۵۱/۲۵۹/۳۶۰ ریال معادل هشتاد و پنج میلیون و یکصد و بیست و پنج هزار و نهصد و سی و شش تومان ارزیابی شده و پلاک فوق که به صورت یک قطعه زمین مزروعی با مشخصات: دارای خاک بافت رسی شنی، نسبتاً مسطح و شیب عمومی از جنوب به شمال فاقد حقآبه بوده و فاصله آن تا مرکز شهرستان فاروج حدود ۸ کیلومتر و فاقد تاسیسات می باشد و به دلیل نبود منبع آب به حالت دیم کشت می گردد با حدود اربعه ثبت شده در پرونده ثبتی: شمالاً به طول ۲۲۳ متر مرزیست به زمین خود متقاضی، شرقاً به طول ۲۰۲ متر مرزیست به زمین آقایان طاهرزاده و رضازاده، جنوباً به طول های ۹۱ متر و ۱۲۳ متر و ۲۲ متر کلا مرزیست به سیل بند (حدفاصل اراضی داغیان) غرباً به طول ۲۶۷ متر مرزیست به راه و ممر اختصاصی مورد ثبت مجاورین جزء پلاک ۲۵ اصلی می باشد- ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه: ۹۸/۵/۱۶ در شعبه اجراء اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک فاروج واقع در بلوار امام رضا (ع) جنب اداره مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه: ۸۵۱/۲۵۹/۳۶۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۹۸/۴/۳۰

محمداسماعیل فرهمند- مدیر واحد اجراء ۱۳۷۴/ م الف
۹۸۰۵۴۲۷۰/و

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول سند رهنی موضوع پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۱۳۲ اجراء ثبت فاروج به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان علیه شرکت چوب و صنعت طوس به شماره ثبت: ۱۰۹۱۸- به عنوان راهن و شرکت عصاره سازان شرق به عنوان وام گیرنده تسهیلات از بانک فوق،ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت:۱۹۹۶۸ مترمربع پلاک: ۶۹۵ فرعی از ۲۵ اصلی بخش سه قوچان موسوم به جعفرآباد که ذیل ثبت ۲۱۹۰۵ صفحه ۱۳۴ دفتر ۱۴۷ به نام شرکت چوب و طوس صنعت ثبت شده است، طبق سند رهنی شماره ۱۳۹۴-۱۲/۲۶-۱۳۶۲۸ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره سه شیروان در قبال مبلغ ۲۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۶۹۸/۸۸۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق که به صورت یک قطعه زمین مزروعی با مشخصات: دارای خاک بافت رسی شنی، نسبتاً مسطح و شیب عمومی از جنوب به شمال فاقد حقآبه بوده و فاصله آن تا مرکز شهرستان فاروج حدود ۸ کیلومتر و فاقد تاسیسات می باشد با حدود اربعه ثبت شده در پرونده ثبتی: شمالاً به طول ۱۵۰ متر مرزیست به حریم فعلی جاده سنتو ، شرقاً به طول ۱۴۴ متر مرزیست به زمین متقاضی، جنوباً به طول ۱۵۲ متر مرزیست به جاده گاز، غرباً به طول ۱۴۳ متر مرزیست به زمین علی اکبر اسحقی- ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه:۹۸/۵/۱۶ در شعبه اجراء اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک فاروج واقع در بلوار امام رضا (ع) جنب اداره مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد، مزایده از مبلغ پایه: ۶۹۸/۸۸۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. **تاریخ انتشار:۹۸/۴/۳۰**

محمداسماعیل فرهمند- مدیر واحد اجراء ۱۳۷۵/ م الف
۹۸۰۵۴۱۹۲/و

۹۸۰۵۴۴۶۹/و