

گفت و گو

یک مسئول اعلام کرد:

قرار دادهای موقت، عامل افزایش شکایات کارگر و کارفرمایی

شیرى- قراردادهای موقت عامل افزایش شکایات امسال کارگر و کارفرمایی بوده است. رئیس اداره بازرسی کار اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی با بیان این که در این زمینه، در نیمه نخست امسال ۹۹۶ مورد شکایت شده است، افزود: اگرچه از این تعداد دادخواست، ۲۶۹ مورد منجر به سازش و برای بقیه رأی صادر شده اما قراردادهای موقت همچنان از مشکلات اصلی بین کارگر و کارفرماست.

او با بیان این که همواره نظارت و بازرسی از واحدهای مختلف صنفی انجام می شود، ادامه داد: با این که بازرسان در تلاش هستند از تمام واحدها بازرسی کنند اما به دلیل گستردگی فعالیت های صنفی شاید نظارت بر تمام بخش ها به اندازه کافی انجام نشود. او اعلام کرد: مانند گذشته آمار کارگاه های زیرزمینی در هر گونه قرارداد و بیمه اجتماعی را جمع آوری نمی کنیم اما در صورت لزوم برخوردی لازم با متخلفان انجام می شود. وی افزود: قراردادهای سفید امضا جرم است و اگر اثبات شود کارفرما حتما جریمه خواهد شد.

«نیاتیان» خاطرنشان کرد: با توجه به این که عمده قراردادهای کاری موقت است و باید در پایان قرارداد برای تمدید یا لغو آن اقدام کنند اما گاهی برای احقاق حق و حقوق کارگر و کارفرما مشکلاتی پیش می آید که برای رفع آن ها ناگزیر می شوند شکایت کنند.

وی با بیان این که عمده شکایت ها در این بخش از سوی صنوف انجام می شود، اضافه کرد: از واحدهای بزرگ تولیدی و صنعتی در سال فقط یک دادخواست می رسد اما عمده شکایات ها در حوزه صنوف که کارفرما توان پرداخت حقوق و مزایای کارگر را حین

نبض کند طرح توسعه محور شرق

شرق کشور بدون خراسان شمالی میسر نیست و می توان از این فرصت به نفع استان بهره برد.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل پایانه های خراسان شمالی هم در این باره می گوید: اگر توسعه این محور تکمیل و پروژه ها، زیرساخت ها و زیربناها اجرایی شود و به سرانجام برسد، شاهد توسعه فعالیت های اقتصادی خواهیم بود.

«بدیعی مقدم» می افزاید: هر چه زیرساخت های خودمان را بیشتر کنیم به همین میزان امکان سرمایه گذاری و جذب سرمایه های داخلی و خارجی بیشتر می شود. وی اظهار می کند: درباره محور توسعه شرق، اولین هدف، دسترسی به پایتخت است یعنی هر چند بتوانیم فاصله مان را با آن کمتر کنیم، یکی از اثر بخش ترین موارد در توسعه اقتصادی محسوب می شود. او تصریح می کند: با اتصال مسیر اسفراین- سبزوار به یزد می توانیم با استان های مرکزی ارتباط برقرار کنیم. به گفته او، زیرساخت های ریلی و هوایی می تواند باعث توسعه محور شرق کشور شود.

درباره محور توسعه شرق اولین هدف دسترسی به پایتخت کشور است یعنی هر قدر بتوانیم فاصله مان را با پایتخت کمتر کنیم، یکی از اثر بخش ترین موارد در توسعه اقتصادی محسوب می شود



میلیاردها دلار درآمد ارزی را برای استان های شرق کشور در برخواهد داشت. وی ادامه می دهد: با وجود مزیت های بالا، ظرفیت ها و توانمندی های خراسان شمالی هنوز هم این استان در بحث مشارکت در این طرح دچار عقب ماندگی است.

به گفته او، در حالی که اگر نگاه کارشناسانه داشته باشیم، محور توسعه

بعد سیاسی و بین المللی عامل تقویت پیوندهای اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی با کشورهای همجوار شرق و شمال شرق کشور قلمداد کرد. وی اضافه می کند: با نیم نگاهی به چشم انداز آینده مشخص می شود اگر این محور راه اندازی شود، محروم ترین نقاط کشور و استان های شرقی به شکوفایی اقتصادی خواهند رسید و سالانه

و یکی از زیرساخت های مهم در توسعه اقتصادی می داند و می گوید: مهم ترین هدف طرح توسعه محور شرق و افزایش نقش و سهم کشور در ترانزیت کالا و حمل و نقل بین المللی، ارتقای سطح درآمد، افزایش شاخص های توسعه از جمله کاهش بیکاری، فعالیت های غیررسمی اقتصادی و جلوگیری از قاچاق کالا و مواد مخدر است. وی همچنین این محور را در

گفت و گو

تصویب ۳۶ میلیارد تومان اعتبار آبخیزداری

عملیات پخش سیلاب انجام شد و امسال به ۲۸ حوضه افزایش یافته است. وی اضافه کرد: عملیات اجرایی در ۹۲ حوضه و پس از آن مطالعه عملیات اجرایی، عملیات کنترل فرسایش رسوب، کنترل سیلاب و کمک به بهبود پوشش گیاهی انجام می شود. «فرامرز» با بیان این که عملیات آبخیزداری در ۳ حوضه اسفراین از سال گذشته شروع شده و احتمالا تا پایان امسال به اتمام می رسد، تصریح می گذارد: در حوضه آبخیز «جهان» تقریباً ۱۱۰ هزار متر مکعب و در حوضه

وی خاطرنشان کرد: این پروژه یکی از پروژه های آبخیزداری است که از سال ۹۷ با هدف کنترل سیلاب و نفوذ آب به سفره های زیرزمینی انجام شده و یک سیستم پخش و پشته های خاکی است. به گفته او، طبق مطالعات و برآوردهای انجام شده سالانه دو بار سیل گیری انجام می شود و اگر هر بار دو پخش سیلاب ۸۰۰ هزار متر مکعبی وارد کال شور و از دسترس خارج شود به سفره های زیرزمینی نفوذ می کند و بر آبدی چاه های عمیق و قنات ها تاثیر می گذارد.

به گفته او، سال گذشته در ۲۴ حوضه

۳۶ میلیارد تومان اعتبار برای آبخیزداری در استان تصویب شد. معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: سال گذشته حدود ۱۹ میلیارد تومان اعتبار برای انجام عملیات آبخیزداری در استان مصوب شد.

دکتر «محمد فرامرز» گفت: پروژه های آبخیزداری و آبخوان داری پخش سیلاب و جهن از محل اعتبارات صندوق توسعه ملی تأمین اعتبار شده اند که از مهم ترین و بزرگ ترین پروژه های امسال محسوب می شوند.



بهبود سفره های زیرزمینی، چاه ها و قنات ها قلمداد کرد. وی افزود: برای محصولات یک ساله که در منطقه کشت می شود اگر ۳۰ درصد تنش آب را در نظر بگیریم ۵۰ درصد افت محصول داریم و ارزش اقتصادی که از این طریق به دست می آید حدود ۱/۶۰۰ مترمکعب در سال

است و سالانه حدود ۱/۴۰۰ میلیون تومان افزایش تولید را ایجاد می کند و طی ۳ تا ۴ سال برگشت سرمایه به سوددهی می رسد. به گفته او، یکی از کارهایی که در معاونت آبخیزداری انجام می شود، اجرا و نظارت است که بخش خصوصی آن را بر عهده دارد.

رئیس اداره معدن سازمان صمت استان خبر داد:

افزایش ۱۴۶ هزار و ۷۰۰ تنی استخراج مواد معدنی

معدنی در استان صادر شد. وی صدور پروانه های معدنی جدید در این مدت را در زمینه های سنگ لاشه، آهک، گچ، خاک صنعتی، مرم و... ذکر و اظهار کرد: اکنون ظرفیت پروانه های معتبر معدنی استان ۸ میلیون و ۱۷۸ هزار و ۱۵۰ تن است.

وی اعلام کرد: به اضافه شدن ۶ واحد صنعتی، علاوه بر افزایش ظرفیت اسمی استخراج، میزان اشتغال زایی استان را هزار و ۸۹۸ واحد ذکر کرد و گفت: سال گذشته ۶ پروانه بهره برداری

شیرى- استخراج مواد معدنی استان ۱۴۶ هزار و ۷۰۰ تن افزایش یافت. رئیس اداره معدن سازمان صمت خراسان شمالی با بیان این مطلب در گفت و گو با خبرنگار ما افزود: با صدور ۶ پروانه بهره برداری معدنی در نیمه نخست امسال، میزان استخراج منابع معدنی استان به ۸ میلیون و ۱۷۸ هزار و ۱۵۰ تن افزایش یافت. «ابراهیمی» مجموع واحدهای معدنی استان را هزار و ۸۹۸ واحد ذکر کرد و گفت: سال گذشته ۶ پروانه بهره برداری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۸۶۴-۹۸ مورخ ۹۸/۵/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد ذاکری فرزند گل محمد به شماره شناسنامه ۸ صادره از بجنورد در یک باب خانه به مساحت ۱۵۷/۲۵ مترمربع از پلاک ۲۳۹۹ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصار شیرعلی خریداری از مالک رسمی آقای گل محمد ذاکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۷/۱۴

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک

۸۱۰/م الف

۹۸۰۸۱۷۷۷/۹

آگهی مزایده

آگهی مزایده اتومبیل (سند ذمه) کلاسه پرونده ۱۳۹۵۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۷۸۷ برابر درخواست بستانکار موسسه اعتباری نور خراسان شمالی به شرح وارده به شماره ۱۳۹۸/۰۶/۱۷-۹۸/۷۵۲۵ به موجب پرونده اجرائی ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۷۸۷/۱ و شماره بایگانی ۹۵۰۰۸۸۸ یک دستگاه خودرو پراید به شماره انتظامی ۲۶-۲۱۳۰۹۹ متعلق به آقای هادی حسین زاده سرابی فرزند پرویز به ش ۶۷۷ و شماره بایگانی ۰۶۸۱۹۲۹۸۸۱، مدیون پرونده اجرائی فوق که به استناد چک شماره ۱۳۹۴/۰۳/۲۷-۸۳۸۶۶۶ شش ماهه بانک ملی شعبه شهید امامی بجنورد در سیستم راهور ناجا بازداشت گردیده است طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۸/۰۱ در محل اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد واقع در بجنورد خیابان شریعتی شمالی جنب اداره پست قدیم از طریق مزایده به فروش می رسد، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ پنجاه و سه میلیون و هشتصد و پنج هزار و نهصد و چهل و هشت ریال (۵۳/۸۰۵/۹۴۸ ریال) اصل طلب بستانکار و هزینه های اعلامی و به انضمام دو عشر اضافه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقداً فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶- آئین نامه اجراء کل مبلغ نقداً دریافت می گردد و چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی برعهده برنده مزایده است. مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناس: یک دستگاه سواری پراید تیپ صبا مدل ۱۳۸۱ رنگ یشمی به شماره پلاک ۲۶-۲۱۳۰۹۹ و شماره شاسی: ۱۴۱۲۲۸۸۱۸۳۳۲۶۹ و شماره موتور: ۰۰۳۶۶۱۰۳ و ۴ حلقه لاستیک می باشد با توجه به مدل و رنگ در اطراف بدنه آفتاب سوختگی و رنگ پریدگی کامل وجود دارد و وضعیت لاستیک ها در حد ۶۰ درصد می باشد از وضعیت بیمه نامه اطلاعی در دست نیست وضعیت موتور و دستگاه های انتقال نیرو با توجه به مدل فعلاً سالم و آماده بکار می باشد و محل استقرار ماشین جهت بازدید: بجنورد پارکینگ رضا واقع گردیده است. تاریخ انتشار: ۹۸/۰۷/۱۴

حمید عزیزی- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد

۸۵۹/م الف

۹۸۰۹۰۱۶۳/۹

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۰۳۹ له: بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان علیه: آقایان علیرضا محمدی و عباس سلیمی ششدانگ پلاک ثبتی ۴ فرعی (چهار فرعی) از ۱۳۰۹ اصلی (یک هزار و سیصد و نه اصلی) واقع در بخش پنج قوچان که ذیل صفحه ۱۳۳ دفتر املاک ۱۰۸ ذیل ثبت صفحه ۱۷۴۴۱ به نام آقای علیرضا محمدی ثبت و سند صادر شده است آدرس ملک: شیروان خیابان ورزش کوچه شهید جوشی پلاک ۱۱۰، طبق سند رهنی شماره ۷۲۵۳-۷۰۷/۱۱-۸۵/۰۷/۱۱-۸۵ دفترخانه ۸ شیروان در قبال مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱/۱۴۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و یکصد و چهل و هفت میلیون و دویست هزار ریال معادل یکصد و چهارده میلیون و هفتصد و بیست هزار تومان) ارزیابی شده و پلاک فوق با کاربری مسکونی مساحت ۱۹۶/۵۰ مترمربع می باشد و ملک مذکور دارای اعیانی به مساحت تقریبی ۱۳۹ مترمربع در طبقه همکف بوده و حدود ۲۳ مترمربع در زیرزمین می باشد قدمت بنا حدوداً ۳۰ سال بوده و در حاشیه کوچه یک دررند مغازه غیرتجاری دارا است و حدود اربعه شمالاً: به طول ۲۵/۶۰ متر دیوارپست به باقیمانده ۱۳۰۹ اصلی شرقاً: به طول ۷/۷۰ متر دیوار به دیوار ۹۳۲ اصلی جنوباً: به طول ۲۶/۸۰ متر اول دیوار به دیوار دوم به دیوار باقیمانده ۱۳۰۹ اصلی غرباً: به طول ۷/۴۰ متر درب و دیوارپست به ممر عام دارای انشعابات آب، برق و گاز، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان شعبه اجراء واقع در شیروان خیابان امام رضا (ع) جنب بیمارستان امام خمینی (ره) از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۱۴۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و یکصد و چهل و هفت میلیون و دویست هزار ریال معادل یکصد و چهارده میلیون و هفتصد و بیست هزار تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار: یکشنبه ۹۸/۰۷/۱۴

صمد ابراهیم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

۹۸/۹۸/م الف

۹۸۰۹۰۲۴۳/۹