

# سرگردانی شیروانی ها برای تعویض پلاک

**جواد حشمتی**

شیروان دومین شهر بزرگ استان است اما این روزها از مرکز تعویض پلاک خودرو محروم است و شهروندان دچار مشکل شده اند. چند هفته ای است که تعطیلی مرکز تعویض پلاک تازه افتتاح شده شیروان، شهروندان را در شهرهای همجوار سرگردان کرده و این امر در شبکه های اجتماعی شهرستان و استان بازتاب داشته است.

به تازگی مدیر مرکز تعویض پلاک شیروان به دلیل برخی مشکلات تغییر کرده است و شهروندان در زمان تغییر او چند ماهی سرگردان بودند تا این که مرکز تعویض پلاک این شهرستان با مدیریت جدید در اوایل تیر امسال با حضور مسئولان افتتاح شد و تا چند هفته قبل، کارهای شهروندان را انجام می داد ولی متأسفانه مجدداً به دلایل نامعلوم بعد از ۳ ماه فعالیت، این مرکز تعطیل شده است. برخی اهالی شیروان مدعی هستند با تعطیلی مرکز تعویض پلاک شیروان به مرکز استان مراجعه کرده اند و به دلیل ازدحام مراجعان، کار به کندی و سختی انجام می شود و گاهی دو روز در مسیر بجنورد سرگردان شده اند.«موسوی» از شهروندان شیروانی با گلایه

### واکنش جهاد کشاورزی به موضوع «گوجه های پوسیده»

سازمان جهاد کشاورزی استان در پی چاپ گزارش هایی با موضوع «گوجه های پوسیده» در روزنامه «خراسان شمالی» با ارسال جوابیه ای به این موضوع واکنش نشان داد که در آن آمده است:

احتراماً پیرو درج دو عنوان خبر «آقای وزیر، گوجه ها پوسید» و «گوجه ها در حال پوسیدن، مسئولان مشغول پاسخ دادن» در روزنامه خراسان شمالی مورخ ۸/۰۸/۹۸۰۰ و ۹/۰۸/۹۸۰۰ که ممکن است سبب تشویش آذهان عمومی و تحریک احساسات عامه مردم خصوصاً قشر زحمتکش کشاورزان و ایجاد بدبینی نسبت به عملکرد این مجموعه شود، علیهذاً جوابیه این سازمان در راستان شفاف سازی افکار عمومی و استحضار مسئولان در خصوص مباحث مطرح شده توسط آن رسانه به شرح ذیل ارسال می شود، متقاضی است دستور فرمایید مطابق مفاد ماده ۲۳ قانون مطبوعات نسبت به درج جوابیه این سازمان در همان رسانه اقدام لازم معمول و نتیجه به روابط عمومی این سازمان اعلام شود.



از تعطیلی مرکز تعویض پلاک این شهرستان اظهار می کند: این درست نیست شهروندان شیروانی به عنوان دومین شهر بزرگ استان از خدماتی مثل تعویض پلاک محروم باشند و با طی مسافت ۱۲۰ کیلومتر رفت و برگشت، به مرکز استان مراجعه کنند.

وی با اشاره به این که اکنون تعویض پلاک به یکی از دغدغه های مهم فروشندگان و خریداران خودرو در شیروان تبدیل شده است، ادامه می دهد: از تردد وسایل نقلیه



· برنامه سطح و تولید سبزی و صیفی جات به خصوص گوجه فرنگی هر سال در قالب الگوی کشت عرفی بر اساس عرضه و تقاضای بازار تدوین می شود. در حالی که برنامه تولید ۳ هزار و ۲۸۹ هکتار گوجه فرنگی استان به شهرستان ها و به تبع آن به کشاورزان برای کنترل سطح کشت اعلام گردید، اما بازار بسیار مناسب سال گذشته گوجه فرنگی، منجر به ترغیب کشاورزان به افزایش سطح زیر کشت شد و علی رغم توصیه ها و هشدارهای کارشناسان، سطح زیر کشت گوجه فرنگی با افزایش ۱۶ درصدی به ۳ هزار و ۹۳۵ هکتار رسید.

به دلیل اقدامات زراعی مطلوب از قبیل معرفی و توسعه ارقام پر محصول، توسعه کشت های نشایی، سیستم های نوین آبیاری، تغذیه مناسب، استفاده از کودهای ریز مغذی، تخصیص بهینه آب و شرایط مساعد آب و هوایی، میانگین عملکرد در واحد سطح از ۴۱ به ۴۵ تن در هر هکتار افزایش یافت و به تبع آن تولید گوجه فرنگی استان با رشد ۲۸



فاقد پلاک جلوگیری می شود و این امر مردم را سرگردان کرده است.«رضایی» دیگر شهروندی به عنوان دومین شهر بزرگ استان از رفع سریع این مشکل اقدام کنند.

وی اضافه می کند: تسریع در امر تعویض پلاک به یک عامل مهم بستگی دارد، اگر شما قبلاً پلاکی به نام خود نداشته باشید در کمتر از یک ساعت کارتان در زمینه تعویض پلاک تمام خواهد شد، ولی چنان چه قبلاً پلاکی به نام تان بوده و ثبت شده باشد باید

درصدی نسبت به برنامه از ۱۳۶ به ۱۷۵ هزار تن افزایش یافت.

· روند افزایش تولید همگام با کشور و عدم امکان صادرات، زمینه اشباع بیش از حد بازار را فراهم نمود در حالی که سال گذشته برنامه صادرات با محدودیت های کمتری مواجه بود اما امسال این محدودیت تا ۸/۰۸/۹۸۰۰ به قوت خود پابرجا بود. علی رغم این که محصول گوجه فرنگی مشمول قانون خرید تضمینی نمی شود اما به دلیل کاهش قیمت ها و به منظور حمایت از کشاورزان، برنامه خرید حمایتی گوجه فرنگی با دستورالعمل مربوطه، توسط وزارت جهاد کشاورزی ابلاغ و در استان خراسان شمالی نیز با پیگیری ها و هماهنگی های متعدد، مجوز خرید حمایتی از وزارت متبوع گرفته و اجرا شد و در این باره با اطلاع رسانی به کلیه شهرستان ها و کشاورزان، حدود هزار و ۹۰۰ تن گوجه فرنگی با قیمت حمایتی خریداری گردید. فلذاً اغلب کشاورزانی که متمایل به همکاری و اقدام در قالب این طرح بودند، با گرفتن معرفی نامه از جهاد کشاورزی، محصول خود را عرضه کردند و به فروش رساندند.

زمان بیشتری را در نظر بگیرید و این باعث می شود حداقل دو روز معطل شوید.«جواد مدیر» رئیس اتحادیه صنف نمایشگاه داران اتومبیل و عضو هیئت رئیسه اتاق اصناف شهرستان شیروان در این راستا با بیان این که مکاتبات متعددی با فرماندار و مسئولان مربوطه برای رفع مشکل انجام شده است و منتظر نتیجه هستیم، اعلام کرد: با مراجعه حضوری خریداران و فروشندگان به مرکز استان، ایراداتی گرفته می شود که این مرکز به مشاهده نشده بود و این موضوع موجب بروز مشکلات زیادی برای مردم شده است.

سرهنگ «داوودی» رئیس مرکز رهگشای استان می گوید: ۲۴ نفر برای مرکز تعویض پلاک شیروان ثبت نام کردند که این مرکز به یکی از متقاضیان واگذار شد اما این فرد پس از چند ماه اعلام کرد نمی تواند به تعهدات خود عمل کند و انصراف خود را اعلام کرد. وی اعلام می کند: پیگیر انتخاب فردی دیگری از ۲۳ نفر باقی مانده هستیم و مکاتباتی با تهران در این خصوص انجام شده است. وی اضافه می کند: از سوی دیگر در هفته های آینده با راه اندازی مرکز تعویض پلاک آشنخانه از تردد و شلوغی بیش از اندازه در مرکز تعویض پلاک بجنورد کاسته می شود.

· با توجه به فسادپذیری و عدم امکان انبارداری محصولاتی مانند گوجه فرنگی، به کشاورزان عزیز اکیدا توصیه می گردد به منظور اطمینان از فروش محصول و نداشتن دغدغه فروش آن در فصل برداشت، برای انعقاد قرارداد با کارخانجات رب همانند محصول چغندرقتند اقدام نمایند زیرا کارخانجات مذکور طبق قرارداد و با شرایط کاملاً مشخص موظف به خرید محصول کشاورز هستند. ثانیاً با رعایت سطوح زیر کشت، از اشباع تولید در بازار جلوگیری کنند و در این خصوص حتماً قبل از کشت، از مشورت کارشناسان کشاورزی بهره گیرند.

با عنایت به موارد فوق، مساعدت های لازم با کشاورزان در خصوص خرید حمایتی گوجه فرنگی به عمل آمده، همچنین با رفع محدودیت های صادراتی از سوی کشورهای مقصد، هم اکنون شاهد رشد قیمت در بازار هستیم و با توجه به اهمیت موضوعات اقتصادی و تولیدی، تقاضا دارد خبرنگاران محترم آن روزنامه در تدوین گزارش های مربوطه از نظرات و پاسخ های کارشناسی این سازمان استفاده کنند.

یک شنبه ۱۲ آبان ۱۳۹۸ ۵ ربیع الاول ۱۴۴۱ شماره ۲۱۲۷

## شهرستان ها

**اخبار**

### آغاز برداشت زعفران در اسفراین

**نجفیان-** مدیر جهاد کشاورزی اسفراین از آغاز برداشت زعفران از ۵۰۷ هکتار از اراضی این شهرستان خبر داد.
به گفته «فائزه تاج آبادی» امسال نسبت به سال گذشته سطح زیر کشت زعفران در این شهرستان ۳۲ هکتار افزایش یافته است.
آن طور که او گفته است به طور میانگین از هر هکتار از اراضی سطح زیر کشت زعفران، ۷ تن گل و پس از آن ۶ کیلوگرم زعفران خشک برداشت خواهد شد.
وی با اشاره به این که برداشت زعفران در اسفراین تا ۲۰ روز دیگر ادامه دارد، اظهار کرد: دهستان دامنکوه از بخش مرکزی و روستاهای گسک و قنبرباغی از بخش بام و صفی آباد کانون کشت زعفران در اسفراین هستند.

فرماندار راز و جرگلان خبر داد:

### تسریع در ساخت منازل سیل زده

**نجاهی-** با افزایش تعداد پیمانکاران، بازسازی مناطق سیل زده تسریع یافت.
این خبر را فرماندار راز و جرگلان به خبرنگار ما اعلام کرد و افزود: برخی بانک ها طی روزهای اخیر جالش هایی را برای دریافت کنندگان تسهیلات ایجاد کرده بودند که با پیگیری های صورت گرفته مشکل برطرف شده است و اقساط به طور منظم آزاد می شود.
«محمد زارعی» اضافه کرد: امسال ۳ هزار و ۱۴ منزل مسکونی برای سیل زدگان راز و جرگلانی با ارائه تسهیلات مسکن ساخته می شود.
فرماندار راز و جرگلان ادامه داد: سیل زدگان راز و جرگلانی که منازل مسکونی شان بر اثر باران و سیل ابتدای امسال خسارت دیده است تسهیلات ساخت مسکن که ۲۰ میلیون تومان آن بلاعوض است، دریافت می کنند.

فرماندار جاجریم:

### مصوبات سفر هیئت دولت با جدیت پیگیری شود



**معینی-** مصوبات سفر هیئت دولت برای تخصیص اعتبار به پیگیری جدی مسئولان دستگاه های اجرایی نیاز دارد و در این زمینه باید پاسخگو باشند.
«آذری» فرماندار جاجریم با اعلام این مطلب در جلسه شورای اداری این شهرستان افزود: در سفر رئیس جمهور به استان نیازمندی ها و پروژه های اولویت دار از طرف فرمانداران اعلام شد اما در گام بعدی نیازمند تلاش و پیگیری مسئولان دستگاه های اجرایی برای تخصیص اعتبارات این مصوبات هستیم.
وی با اشاره به پروژه توسعه بیمارستان جاجریم که در سال ۹۶ با اعتبار ۳۰ میلیارد ریال آغاز شد، افزود: این پروژه در مراحل پایانی قرار دارد، تجهیزات پزشکی و اداری آن تکمیل شده است و به زودی آماده افتتاح می شود.
وی گریزی هم به مطالبات مردم سخنخواست درباره ایستگاه راه آهن این شهر زد و ادامه داد: باید کار گروهی در این زمینه تشکیل و با تمرکزگرایی برای رفع مشکل تلاش شود تا به نتیجه مطلوب برسیم.
به گزارش خبرنگار ما، پیگیری برای تخصیص اعتبار مصوبات سفر هیئت دولت و اجرای طرح میثاق به منظور دیدار مدیران با خانواده شهدا از مصوبات این جلسه بود و از مدیران نمونه تجلیل شد.

### جلسه هماهنگی راهپیمایی ۱۳ آبان در فاروج

**میم پور-** امام جمعه فاروج ضرورت حفظ روحیه انقلابی را در بین دانش آموزان نسل امروز خواستار شد.
حجت الاسلام «نوروزی» با بیان این مطلب در جلسه هماهنگی برنامه های راهپیمایی یوم ۱۳۰۰۰ آبان این شهرستان افزود: باید تمام مسئولان در برنامه ها و مناسبت های دینی، تاریخی و مذهبی فعالیت و حضور داشته باشند و به محیط کار و آموزشگاه روح تازه ای ببخشند.
«مسعود صادق نیتکانلو» سرپرست فرمانداری فاروج گفت: باید دانش آموزان را کاملاً با فرهنگ حضور در این راهپیمایی آشنا کرد و حس اعتماد به نفس را در بین آن ها افزایش داد.
حجت الاسلام «وطنخواه» رئیس اداره تبلیغات اسلامی فاروج گفت: مراسم راهپیمایی یوم ۱۳۰۰۰ آبان این شهرستان همزمان با سایر نقاط استان از مسجد آل یاسین تا چهارراه رضوی بر گزار می شود.

### آگهی دعوت به عملیات نقشه برداری شش‌دانگ پلاک ۳۰ فرعی از ۶۸- اصلی بخش ۳ بجنورد

احتراماً به کلیه مجاورین شش‌دانگ پلاک فوق الذکر شامل مجاور ضلع شمالی تحت پلاک ۲۹ فرعی از ۶۸- اصلی قوری میدان بخش سه بجنورد به مالکیت آقای محسن امیدوار و مالکین ضلع شرقی تحت پلاک ۲۶ فرعی از ۶۸- اصلی بخش ۳ بجنورد به نام آقایان (عصمت اله حق پرست، دادعلی یوسفی بهلولی، علی اکبر یوسفی بهلولی و حسین بهزاد) با عنایت به این که آقای بشیر صحرایی مالک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی فوق الذکر تحت پلاک ۳۰ فرعی از ۶۸- اصلی بخش ۳ بجنورد و دادعلی محمدیوسفی بهلولی احمدی مالک سه دانگ دیگر از شش‌دانگ پلاک مزبور تقاضای صدور سند تک برگی پلاک مزبور را نموده و از طرفی ملک مورد تقاضا فاقد طول و ابعاد بوده و با توجه به تقاضای مالک دسترسی به مجاورین پلاک مزبور نبوده، لذا به استناد بخشنامه شماره ۴۶۸۶۹/۲۹-۰۶/۰۳/۱۳۹۰ سازمان محترم متبوع به مجاورین ملک فوق الذکر اخطار می گردد عملیات نقشه برداری پلاک مذکور در مورخه ۲۰/۰۸/۱۳۹۸ روز دوشنبه رأس ساعت ۹ صبح شروع و تا پایان عملیات نقشه برداری ادامه خواهد یافت. لذا چنانچه به حدود اظهاری توسط مالک معترض میباشید و یا نظری در خصوص عملیات نقشه برداری پلاک مذکور دارند در یوم مذکور در محل حضور یابند، عدم حضور مجاورین و مالکین مشاعی مانع عملیات ثبتی نبوده و پس از عملیات نقشه برداری هیچ گونه اعتراض پذیرفته نخواهد شد.

۱۳۹۰/۰۸/۹

### آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول سند رهنی کلاسه ۹۶۰۰۳۴۰ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۰۳۴۰ له: بانک رفاه کارگران شعبه مرکزی شیروان علیه: آقای محمدعلی حسن زاده مقدم (مشتری) آقایان علی پورزال و جهانگیر نگهبان (راهنین) شش‌دانگ پلاکهای ثبتی ۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۸ مترمربع به شماره پلاک ۳۴۵۶ فرعی (سه هزار و چهارصد و پنجاه و شش فرعی) مجزی شده از ۱۹۹ الی ۲۰۱ فرعی (یکصد و نود و نه فرعی الی دویست و یک فرعی) از ۱۳ اصلی (سبزه اصلی) واقع در قطعه یک شیروان بخش پنج قوچان که ذیل صفحه ۳۰۷ دفتر ۱۴۲ به نام آقای علی پورزال ثبت و سند صادر شد و آدرس ملک شیروان بلوار استاد شهریار خیابان شهید علیزاده دوم بعد از چهارراه ملک دو نیش پلاک ۶ محدود به حدود اربعه شمالاً به طول ۱۰ متری پی به پی دیوار زمین پلاک ۳۴۴۱ فرعی شرقاً به طول ۱۸/۶۰ متر درب و دیواربست به خیابان ده متری جنوباً به طول ۲ متر مخ و ۸/۶۰ متر درب و دیواربست به خیابان ده متری و غرباً به طول ۲۰ متر به پی دیوار ۳۴۵۵ فرعی که برابر نظریه کارشناسی رسمی مورخ ۰۲/۰۷/۹۸ ملک به صورت یک باب منزل در یک طبقه و با قدمت ۲۲ ساله می باشد و دارای نمای سنگ و نیمه اسکلت و سقف طاق ضربی که عرصه آن ۱۹۸ مترمربع و اعیان ۱۲۳ مترمربع که به مبلغ دو میلیارد و چهارصد و چهل و نه میلیون ریال (۰۰۰/۰۰۰/۲/۴۴۹ ریال) ارزیابی شده است ۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ثبتی ۵۰۵۰ فرعی (پنج هزار و پنجاه فرعی) مجزی شده از ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی (سیصد و پنجاه و دو و سیصد و پنجاه و سه فرعی) از ۲ اصلی (دو اصلی) واقع در قطعه ۴ شیروان بخش پنج قوچان که ذیل صفحه ۳۴ دفتر ۱۸۷ به نام آقای جهانگیر نگهبان ثبت و سند صادر شده است و آدرس ملک واقع در شیروان خیابان تفتازانی روبروی دبیرستان شاهد پلاک ۱۵۲ محدود به حدود اربعه شش‌دانگ شمالاً به طول ۱۲ متر دیواربست به باقیمانده ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی شرقاً به طول ۲۱ متر دیواربست به باقیمانده مذکور جنوباً به طول ۱۲ متر دیواربست به خیابان تفتازانی غرباً به طول ۲۱ متر به دیوار پلاک باقیمانده ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی که برابر نظریه هیات سه نفره کارشناسان رسمی به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۳/۷۴۸ ریال (سه میلیارد و هفتصد و چهل و هشت میلیون ریال) ارزیابی شده است و عرصه به مساحت ۲۵۲ مترمربع اعیان به مساحت ۱۹۹/۷۰ مترمربع که به صورت منزل مسکونی می باشد ملک دارای پروانه ساختمانی صادره شهرداری شیروان به شماره ۸۶۱۸ مورخ ۰۳/۰۸/۱۳۸۰ و همچنین پایانکار مطابق گزارش نظارت مورخ ۰۱/۱۲/۱۳۹۲ می باشد وفق پایانکار ساختمان اعیان ملک در همکف در دو قسمت به مساحت های ۸۳ مترمربع و ۸۹ متر مربع با کاربری مسکونی و بالکن به مساحت ۲۰/۶ مترمربع و انباری به مساحت ۵۰/۲۱ مترمربع و در مجموع مساحت کل بنای ساختمان ۱۹۹/۷۰ مترمربع می باشد ساختمان به دو قسمت شرقی و غربی تقسیم گردیده که در حال حاضر از قسمت شرقی به عنوان سالن آرایش بانوان و از قسمت غربی با کاربری مسکونی استفاده می شود قسمت شرقی (سالن آرایش کمند) دارای آشپزخانه با کابینت فلزی، کف هال سرامیک سقف گچ بری شده درب و پنجره ها آهنی، دارای دو اتاق در داخل و یک سرویس بهداشتی در حیاط می باشد قسمت غربی دارای آشپزخانه اپن با کابینت ام دی اف، کف هال سرامیک، سقف گچ بری، گرمایش بخاری و سرمایش کولر گازی اسپلیت، دارای دو اتاق در داخل و یک سرویس بهداشتی در حیاط درب و پنجره آهنی می باشد ساختمان به طور کلی دارای دو امتیاز مجزی برق برای هر قسمت و یک امتیاز گاز و یک امتیاز آب به صورت مشترک می باشد که طبق سند رهنی شماره ۴۷۴۱۷-۱۱/۱۲/۹۳ دفترخانه شماره ۷ شیروان در قبال مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲/۵۰۰ ریال (دو میلیارد و پانصد میلیون ریال) ریال در رهن بانک رفاه کارگران شعبه مرکزی شیروان قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی شش‌دانگ پلاک ۳۴۵۶ فرعی از ۱۹۹ الی ۲۰۱ فرعی از ۱۳ اصلی به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲/۴۴۹ ریال (دو میلیارد و چهارصد و چهل و نه میلیون ریال) و شش‌دانگ پلاک ۵۰۵۰ فرعی از ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی از ۲ اصلی به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۳/۷۴۸ ریال (سه میلیارد و هفتصد و چهل و هشت میلیون ریال) ارزیابی شده و پلاکهای فوق الذکر جمعاً به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۶/۱۹۷ ریال (شش میلیارد و یکصد و نود و هفت میلیون ریال) ارزیابی شده اند که پلاکهای فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز پنج شنبه مورخ ۰۸/۳۰/۱۳۹۸ در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان واقع در شیروان خیابان امام رضا (ع) جنب بیمارستان امام خمینی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده پلاک ۳۴۵۶ فرعی از ۱۹۹ الی ۲۰۱ فرعی از ۱۳ اصلی از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲/۴۴۹ ریال (دو میلیارد و چهارصد و چهل و نه میلیون ریال) و شش‌دانگ پلاک ثبتی ۵۰۵۸۰ فرعی از ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی از ۲ اصلی به ۰۰۰/۰۰۰/۳/۷۴۸ ریال (سه میلیارد و هفتصد و چهل و هشت میلیون ریال) جمعاً شش میلیارد و یکصد و نود و هفت میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
**تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۸/۱۲**

۱/۰۸/۱۳۹۸

### صمد ابراهیم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

۹/۰۸/۱۳۹۸