

آغاز توزیع ۵۰۰ تن برنج در استان

شیری- توزیع ۵۰۰ تن برنج هندی در استان آغاز شد.رئیس سازمان صمت خراسان شمالی با اشاره به ممنوعیت واردات برنج و تأثیر آن بر قیمت ها در بازار گفت: برای حمایت از قشرهای آسیب پذیر و تعدیل قیمت ها، ۵۰۰ تن سهمیه برنج هندی برای استان در نظر گرفته شده که توزیع آن آغاز شده است.

«رضا فیروزه» افزود: مباحران از طریق حوزه معاونت بازرگانی سازمان صمت، برای دریافت

برنج هندی به شرکت غله معرفی می شوند. تاکنون تعدادی از مباحران مراجعه کرده و حدود ۷۰ تا ۸۰ تن برنج برای توزیع در بازار تحویل گرفته اند.وی اظهار کرد: هر کیلو برنج هندی ۶۲۰۰ تومان به مباحران تحویل داده می شود که به قیمت ۶۵۰۰ تومان در بازار توزیع خواهد شد.وی همچنین اضافه کرد: از آن جایی که دستور داده شد این برنج ها در حاشیه شهرها و روستاها توزیع شود، اطلاع

رسانی لازم به کمیته امداد، بهزیستی، اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی و همچنین مباحران انجام شده است. به گفته او، این برنج ها در تمام فروشگاه های عرضه برنج قابل توزیع است.وی با اشاره به ممنوعیت واردات برنج های پاکستانی ادامه داد: از آن جایی که ۵۰۰ تن برنج پاکستانی در گمرک خراسان شمالی موجود است، قبل از محرم کارهای مربوط به ترخیص آن ها را انجام دادیم اما از آن جایی که

هر سال در زمان برداشت برنج های داخلی، ممنوعیت واردات برنج را داریم، مجوز توزیع این برنج ها داده نشده است.وی تصریح کرد: از آن جایی که عمده مصرف برنج استان، برنج پاکستانی است، ممنوعیت واردات و توزیع نشدن برنج پاکستانی در بازار، متأسفانه روی قیمت ها تأثیر گذاشته است و از آن جایی که این تصمیم کلان کشوری است مسئله را با استاندار مطرح کردیم که با رئیس جمهور در همین باره

مکاتبه شد و امیدواریم به زودی مشکل بازار برنج برطرف شود.«فیروزه» ادامه داد: مقرر بود اول آذر ممنوعیت واردات برنج برداشته شود که همچنان منتظر دستورالعمل ابلاغی آن هستیم.

وی تصریح کرد: برنج های ایرانی، پاکستانی و هندی هر کدام مشتریان خاص خودشان را دارند بنابراین موظف هستیم با اطلاع رسانی مناسب، بستر لازم را برای توزیع برنج هندی بر اساس سهمیه هر شهرستان فراهم کنیم.

کلاف سردرگم سرمایه گذاری

زمین داشتیم سرمایه گذاری را آغاز کردم اما متأسفانه پس از مدتی مانع ادامه کارم در آن زمین شدند و هنوز هم موفق به دریافت زمین جدید نشده ام.

یکی دیگر از سرمایه گذاران نیز می گوید: در حالی که خراسان شمالی از نظر صنعتی فضای بسیار زیادی برای کار دارد اما اجرای سلیقه ای قوانین باعث دلسردی و بی رغبتی سرمایه گذاران می شود.

او ادامه می دهد: سرمایه گذاریانی هم که موفق به راه اندازی واحد صنعتی خود می شوند در مسیر بدهی بانکی و سرمایه در گردش که تسهیلات کمتر از ۱۸ درصد سود تخصیص داده نمی شود، دچار چالش می شوند و ادامه فعالیت با این شرایط توجیه اقتصادی ندارد.

وی می افزاید: در حالی که برای حمایت از سرمایه گذار، بارها به جلسات و کارگروه های مختلف دعوت شده ایم اما همچنان سنگ اندازی برخی دستگاه ها ادامه دارد و به همین دلیل تاکنون سرمایه گذاران زیادی، طرح شان را در دیگر استان ها اجرا کرده اند. رئیس خانه صنعت و معدن خراسان شمالی که او نیز ضعف و مشکلات این بخش را در نبود مزیت های رقابتی و وجود تداخلات قانونی می داند، می گوید: سرمایه گذاران در ابتدا شرایط محیطی و زیرساخت های لازم در آن بخش را می سنجند و در صورتی که امکانات موردنظر و زیرساخت های لازم فراهم نباشد به طورحتم سرمایه شان را در

فرودهای پیش رو و دست اندازهای سرمایه گذاری، باعث انصراف تعدادی از سرمایه گذاران شده است.

یکی از سرمایه گذاران که پس از فراز و نشیب های زیادی بالاخره توانسته است یک واحد صنعتی را راه اندازی کند، می گوید: با این که دست اندرکاران تلاش زیادی برای جذب سرمایه گذار کردند اما نبود زیرساخت های لازم و محرومیت استان در شاخص های اقتصادی مسئله ای است که باید در این راستا در اولویت رفع قرار گیرد.

«محمودیان» می افزاید: با این که علاوه بر طی کردن هفت خان رستم، هزینه های زیادی را برای راه اندازی یک واحد صنعتی متقبل شده ام اما نبود نیروی متخصص یکی دیگر از مسائلی است که متأسفانه هزینه های اضافه ای را به سرمایه گذار تحمیل می کند

چون گاهی تا رسیدن نیروی متخصص ناگزیر به تعطیلی خط تولید می شویم.

وی اظهار می کند: برای جذب سرمایه گذار و توسعه صنعتی در استان باید ابتدا زیرساخت های حمل و نقل زمینی، هوایی و ریلی فراهم شود تا سرمایه گذار دغدغه بازار فروش را نداشته باشد.

یکی دیگر از سرمایه گذاران که او نیز مدت زیادی در مرحله واگذاری زمین معطل مانده است، می گوید: با این که در ابتدای کار، طرح ایجاد اشتغال و توسعه اقتصادی استان را به سازمان صمت ارائه کردم و با این طرح موافقت شد و از آن جایی که از قبل

شیری

و توسعه استان، جذب سرمایه گذار و ترغیب او برای ایجاد طرح های جدید است اما فراز



یکی از دغدغه های مسئولان در بحث اقتصاد

به یک آشپز فست و فود کار با تجربه نیازمندیم.

پیتزا پایا ۰۹۱۵۷۴۲۴۲۹۹

۰۸۲۴۲-۰۹۸۱

دعوت به همکاری

شرکت شیلان گستر شرق در زمینه پخش مواد غذایی دارای برندهای معتبر مواد غذایی جهت تکمیل کادر فروش خود از افراد واجد شرایط استخدام می نماید .

ردیف	عنوان شغلی	جنسیت	تعداد	محل خدمت	شرایط
۱	وزیرتور حرفه ای صغری (فرازیاب)	آقا و خانم	۵	خراسان شمالی	دارای روابط عمومی و تجربه فروش ۷۵٪
۲	سپار	خانم	۱۰	خراسان شمالی	دارای روابط عمومی ۷۵٪

استخدام مشمول حقوق ثابت + پورسانت +پاداش + بیمه + هزینه ایاب و ذهاب می باشد.

از داوطلبان در خواست می شود برای مصاحبه حضوری از ساعت ۸ صبح الی ۲۱ با شماره ذیل تماس حاصل فرمایند .

۰۹۱۵ ۷۴۲۲۳۰۲

۰۸۲۴۲-۰۹۸۱

محل جدید و دایمی

مطب دکتر سیده سیمین جان نثار

پزشك طب ايراني

خیابان شریعتی شمالی کوچه داروخانه دکترقلی زاده

ساختمان پزشکان آریومهر طبقه همکف واحد یک

۰۵۸۳۲۷۲۸۵۹۸-۰۹۳۳۷۶۲۰۸۱۳

۰۷۸۸۲-۰۹۸۱

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۳۹۸-اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسفراین

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹- آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان اسفراین تا آخر شهریور ماه سال یک هزار و سیصد و نود و هشت (۱۳۹۸) تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵- اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح زیر آگهی می شود: «بخش پنج بجنورد» قریه خربنان پلاک شصت و چهار (۶۴) اصلی ۵۶۰۳ فرعی مفروز از ۱۱۹۱ فرعی آقای حامد عمرانی نیاة فرزند حسین ششدانگ یک باب منزل قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵) اصلی ۱۳۵۶ فرعی مفروز از ۴۲ فرعی خانم معصومه نامدار فرزند علی اکبر ششدانگ یک باب منزل قریه خواجه ها پلاک هفتاد و چهار (۷۴) اصلی ۳۲۰ فرعی مفروز از ۴۰ فرعی آقای مصطفی علی نیا فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین قریه جوشقان پلاک هفتاد و هفت (۷۷) اصلی ۲۶۶ فرعی اداره اوقاف و امور خیریه اسفراین ششدانگ یک قطعه زمین لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا این که بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوا شده و در جریان است می بایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف نود روز به اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و این اداره تسلیم نمایند. ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۰۸/۰۸/۱۳۹۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۰۲/۰۹/۱۳۹۷

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۵۸/م/الف

۰۹۶۳۳۸-۰۹۸۰

آگهی مزایده



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد ملک مشروحه ذیل در استان خراسان شمالی را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۸/۹۹ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۰۳/۰۹/۹۸ لغایت ۱۳/۰۹/۹۸ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۶/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴/۰۹/۹۸ میباشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۹/۰۹/۹۸ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات: الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ پیش پرداخت، و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه میباشد.

ب) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

ردیف	گذشانه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۶۸۴۳	مسکونی	قدرالسهم	۷۴/۱	۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۵۵	نقد	شیروان، خیابان هنرستان، ۱۶ متری برق، نیش میلان ۱۱، پلاک ۲۳	با وضعیت موجود

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان: بجنورد، نبش چهارراه شهید امامی (امپریه سابق)- ساختمان بانک ملت- طبقه اول- اداره امور اداری تلفن: ۳۲۲۳۳۷۶۴-۳۲۲۳۷۳۳۰

آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران، بزر گراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵

تلفن دفتر مرکزی: ۰۸۸۷۲۲۰۰-۰۸۸۷۸۱۳۱۷

۰۸۷۰۷-۰۹۸۱

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۹۸ هجری شمسی حوزه ثبتی شهرستان بجنورد

۱- به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در حوزه ثبتی شهرستان بجنورد تا آخر شهریور ماه ۱۳۹۸ هجری شمسی تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم در دونوبت و به فاصله یک ماه به شرح ذیل آگهی می گردد.

آگهی اصلاحی **بخش یک بجنورد**

پلاک ۳۰۸۸ اصلی آقای عفا ناصری که تا بیره فوت نموده برابر حصر وراثت شماره ۰۳۰۲-۹۴۰۹۱۷۵۸۷۱۶۰۰ مورخ ۱۳۹۲/۴/۳ شورای حل اختلاف شهری بجنورد حوزه ۱۲۰۰ ورته و عیارتند از ۱- رفیه یکم فیض آبادی همر متوفی ۲- ام البینن ۳- محمود ۴- غلامحسین ۵- زهره ۶- حمیده ۷- سکنه ۸- گلنار ۹- علدا ۱۰- سارا ۱۱- فاطمه ۱۲- سارا نهرت همگی نامری توضیح اینکه در آگهی نوبتی نام متقاضی ثبت به اشتباه موزر غلامعلیخان - محمدی آگهی و منتشرشده است که صحیح آن غلامعلی خان محمدی می باشد .

بخش دو بجنورد

پلاک ۱۶۹ - اصلی واقع در اراضی صدر آباد بخش دو بجنورد

۱۱-۲۸- فرعی ششدانگ یک قطعه زمین محل جوی به مساحت ۲۰ متر مربع ملکی آقای حامد رحمانی فرزند ابرج به شماره شناسنامه ۱۲۴۶ و خانم زهرا سیددی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۷۲۰۲ بانسوه

پلاک ۱۷۱ - اصلی واقع در اراضی سوهانی بخش دو بجنورد

۳۳۱۷- فرعی ششدانگ یک قطعه زمین محل جوی به مساحت ۶۱/۵۲ مترمربع ملکی عباس مروچی فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۳۵۰۲ و شماره ملی ۰۶۸۱۹۹۵۷۹۳

پلاک ۱۷۲ - اصلی واقع در اراضی میان النگ بخش دو بجنورد

۲۷۸۰- فرعی ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۲۵/۸۲ متر مربع - ملکی ابوالفضل الهیان فرزند جعفرقلی به شماره شناسنامه ۸۱ و شماره ملی ۰۶۸۲۱۱۳۶۱

بخش ۵ بجنورد

پلاک ۱۶ اصلی گیان بخش ۵ بجنورد

۲- الفری ششدانگ یکباب ساختمان متصل به زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۱/۸۵ مترمربع ملکی آقای علی محمد پاکتر فرزند عوض باقی به شماره شناسنامه یک و شماره ملی ۵۸۱۹۷۸۵۱۲

لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر شخصی نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگر اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض مبنی بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار اولین آگهی نسبت به آگهی ظرف مدت نود روز و در مورد آگهی اصلاحی ظرف مدت سی روز به اداره ثبت و اسناد و املاک بجنورد تسلیم و رسید دریافت نمایند و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود درصور تجله تعیین حدود منظور میگردد از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱/۰۸/۱۳۹۸ **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲/۰۹/۱۳۹۸**

علیخان نادری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۰۸۸۰۸

اقتصاد

شنبه ۲ آذر ۱۳۹۸ ۲۵ ربیع الاول ۱۴۴۱ شماره ۳۱۴۲

یادداشت

چالش های دانش بنیان ها

پروانه شیری



با توجه به افزایش تعداد شرکت های دانش بنیان، هنوز نیازمندی های اساسی این شرکت ها مورد توجه قرار نگرفته و همچنان فعالان در این بخش فضای کسب و کار پریسکی را شاهد هستند و شاید همین مسئله باعث شده هنوز بازار علم و فناوری مناسبی در این بخش ایجاد نشود.

هر چند حمایت دولت و پرداخت تسهیلات می تواند عاملی برای رسیدن به رشد و توسعه شرکت های دانش بنیان باشد اما برای راه اندازی صندوق نوآوری و شکوفایی، اعطای تسهیلات به شرکت ها و طولانی بودن فرایند به نتیجه رساندن ایده ها از جمله دغدغه هایی هستند که بسیاری از شرکت ها برای ساخت محصولات شان با آن ها مواجه اند.در این میان دسترسی نداشتن به بازارهای جهانی برای محصولات دانش بنیان، نبود بازار مناسب داخلی، نداشتن تخصص کافی در علم تجارت و بازاریابی در بین شرکت های دانش بنیان چالش های دیگری است که در برابر رشد و توسعه شرکت های دانش بنیان قرار دارد.

در شرایط فعلی در حالی که کارخانه ها نیازمند وارد کردن قطعاتی از دیگر کشورها هستند، اما وقتی یک شرکت دانش بنیان داخلی قطعه ای را تولید و وارد بازار می کند، برخی کارخانه داران با شک و تردید محصول را نگاه می کنند و پذیرش این قطعه را ریسک بزرگی برای خودشان متصور می شوند در حالی که تا زمانی که این ها مورد حمایت و اعتماد آن ها قرار نگیرند، کاری از پیش نخواهد رفت و همچنان واردکننده محصول باقی خواهیم ماند. اما مسئله دیگر این است که بسیاری از مخترعان و فناوران هم با وجود نبوغ بالا، هنوز با نبض بازار آشنا نیستند و نمی توانند در زمینه رقابت موفق باشند و به همین دلیل گاهی از گردونه رقابت خارج می شوند.

با این گونه تفکرات که بی اعتمادی به تولید و اختراعات در داخل موج می زند، شرکت های کوچک و نوپا متضرر می شوند.

خبر

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای استان خبر داد:

کمبود اعتبار برای سد گلمندره

شیری- وزارت نیرو برای اختصاص اعتبار به سد گلمندره با کمبود اعتبار مواجه شد.مدیرعامل شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: احداث سد گلمندره از جمله مصوبات سفر مقام معظم رهبری است که عملیات اجرایی آن آغاز شده است و اکنون ۶۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.«عقیل مرتضوی» گفت: از آن جایی که قرار بود اعتبارات این پروژه از طریق وزارت نیرو تأمین شود و این وزارتخانه با کمبود اعتبار مواجه شد، سال گذشته و امسال مقداری بیشتر از ردیف اعتبارات سفر استفاده کردیم تا عملیات اجرایی این پروژه پیشرفت بیشتری داشته باشد.وی اظهار کرد: امیدواریم این پروژه به زودی تکمیل شود و به بهره برداری برسد.