

گلابه فاروجی ها از شهرداری

تاخیر در جمع آوری زباله

میم پرور

این جا فاروج است، پایتخت آجیل کشور و سالانه میلیون ها مسافر از این شهر عبور می کنند. اما این روزها وجود برخی مشکلات باعث شده چهره این شهر در برخی مواقع حال و روز خوشی نداشته باشد. یکی از این مشکلات که شهروندان بارها از آن اظهار گلایه و نارضایتی کرده اند، وجود نخاله های ساختمانی و تأخیر در جمع آوری زباله هاست.

به دلیل تجمع زباله ها و نخاله های ساختمانی این شهر در مواقع بارش باران تمام نخاله ها و زباله ها با آب تجمع و گل و لای ایجاد می شود و نمای زشتی را به کوچه و خیابان های شهر می دهد. وجود سطل های پر از زباله و زباله گردهایی که در میان زباله ها به دنبال ضایعات هستند گلایه شهروندان را موجب شده است. البته رهگذرانی که از این شهر عبور می کنند شاید به دنبال پاسخ این سوال باشند که مقصر این مشکل چه کسی است؟ یکی از شهروندان می گوید: به نظر می رسد زمان مشخصی برای جمع آوری زباله های شهری در برخی نقاط وجود ندارد.

وی می افزاید: تنها چند خیابان اصلی شهر برنامه منظم جمع آوری زباله دارند و دیگر نقاط شهری از داشتن برنامه جمع آوری محروم هستند یا اطلاعات دقیقی از زمان جمع آوری زباله ها وجود ندارد بنابراین مردم کیسه های زباله را در گوشه و کنار خیابان ها رها می کنند تا شاید ماموران شهرداری آن ها را جمع آوری کنند.

او می گوید: انباشت زباله و نخاله های ساختمانی موجب نگرانی در خصوص سلامت شهروندان شده است، زیرا فرزندان مان در کوچه و خیابان ها بازی می کنند و تردد ما هم در همین مکان هاست.

یکی دیگر از شهروندان نیز می گوید: یکی از

همسایه های ما در حیاط منزل خود بنایی می کند و تمام نخاله های ساختمانی را در بیرون از منزل خود رها کرده که با بارش باران گل و لای و فضای نامناسبی ایجاد شده است. نایب رئیس شورای اسلامی شهر فاروج می گوید: نخاله های شهری همانند زباله ها در دوراهی داغیان دیو می شود، اما شهروندان نخاله های ساختمانی خود را به این مکان منتقل نمی کنند و این امر موجب انباشت نخاله های ساختمانی در شهر شده است.

دکتر «رجب پور» می افزاید: شهروندان باید همکاری مناسبی در این زمینه با شهرداری و شورای شهر داشته باشند تا شاهد این گونه مشکلات نباشیم.



این عضو شورای شهر فاروج می گوید: هر ماه به طور میانگین ۴۰ تن نخاله و هر روز نیز به طور متوسط بین ۱۲ تا ۱۶ تن زباله از سطح شهر جمع آوری می شود. وی بیان می کند: مقرر شد مسئول خدمات شهری برنامه زمان بندی جمع آوری زباله ها را به خیابان ها و محلات اعلام و اطلاع رسانی کند تا شهروندان از زمان دقیق جمع آوری زباله مطلع شوند.

وی اظهار می کند: از شهروندان می خواهیم زباله های خود را در سطل های زباله بریزند و در گوشه و کنار شهر و در بیرون از منزل خود رها نکنند تا شاهد مشکلات کمتری در این زمینه باشیم.

بازتاب يك گزارش

راهداری در تدارک زیرسازی و آسفالت ۳/۲ کیلومتر راه روستایی



نجفیان- زیرسازی و آسفالت مسیر ۱/۲ کیلومتری آنتنی روستای بیدواز و ۲ کیلومتری آنتنی روستای نصرآباد در دستور کار است. به گفته «ذاکری» رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای اسفراین، زیرسازی مسیر روستای بیدواز تمام شده و بناست آسفالت آن شروع شود و زیرسازی مسیر روستای نصرآباد در شرف اتمام است و آسفالت آن پس از روستای بیدواز انجام می شود. آن طور که او گفته است، زیرسازی این محورهای روستایی با امکانات راهداری و حمل و نقل جاده ای اسفراین انجام و اعتبار آسفالت آن از محل اسناد خزانه ملی تامین خواهد شد. وی همچنین از برنامه ای برای زیرسازی و آسفالت مسیرهای آنتنی روستاهای دولجاه، زاری، رحیم آباد، کلاته الو و گیز در قالب طرح ابرار خبر داد.پیش از این روزنامه خراسان شمالی «دست اندازهای فراروی به سازی محورهای روستایی اسفراین» را در دل گزارشی واکاوی کرد.

شهرستان ها

دوشنبه ۴ آذر ۱۳۹۸ ۲۷ ربیع الاول ۱۴۴۱ شماره ۲۱۴۴

گشتی در شهر

گران فروشی

گزارشی از بازار گرمه



وارد بازار گرمه می شوم، بازار همیشه نماد تحرک و پویایی و بازار گرمه نیز با حضور مشتری ها پویا و تحرک است. از کنار ویتترین چند مغازه می گذرم، مردم در حال خرید و برخی نیز در حال چایی زنی هستند. قیمت ها را رصد می کنم که صدای بلند یک مشتری

توجهم را جلب می کند، به سوی مغازه ای می روم که مشتری گلایه مند در آن حضور دارد. او از افزایش قیمت برخی کالاها ناراحت است. بازار این شهر که در هفته گذشته تقریباً قیمت ثابتی داشته، در روز مراجعه گویا شاهد افزایش قیمت است. با تعدادی از مشتری ها همکلام می شوم.تعدادی از شهروندان از افزایش قیمت برخی کالاها خبر می دهند. این سوال به ذهنم خطور می کند که آیا نظارت به صورت منظم بر بازار انجام می شود؟ برای گرفتن پاسخ سوالم سراغ رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت گرمه می روم. البته «کیوان» از گشت هر روزه بازرسان صمت در این شهر خبر می دهد و می گوید: شهروندان به طور متوسط روزانه ۵۰ مورد گران فروشی را گزارش داده اند که بیشتر آن ها از بازار میوه و تره بار بوده است. به گفته وی، همه روزه در دو شیفت صبح و عصر به شکایات مردم رسیدگی می شود. البته وی افزایش قیمت برخی کالاها همچون گوجه فرنگی را به دلیل برودت هوا ذکر می کند و می افزاید: گرانی این محصول ارتباطی به افزایش قیمت بنزین ندارد.

اخبار

ثبت ۲۵ تخلف در فاروج

میم پرور- از ابتدای اجرای طرح نظارت بر بازار در راستای جلوگیری از افزایش قیمت ها ۵۱ مورد شکایت مردمی به اداره صمت شهرستان فاروج اعلام شده است. سرپرست اداره صمت فاروج با اعلام این خبر به خبرنگار ما گفت: از مجموع این شکایات ها، ۳۳ مورد در حوزه مسافربراهی شخصی در دو محور فاروج به قوچان و فاروج به شیروان صورت پذیرفته که پس از بررسی موضوع توسط بازرسان این مجموعه از بین تمام شکایات، ۱۲ مورد تخلف محرز شده است. «احسان افتخاری» افزود: در راستای برخورد با افراد متخلف، پلاک خودروهای آنان به اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای شهرستان اعلام شود تا پس از بررسی موضوع، متخلفان به پلیس راهور معرفی شوند و جریمه حمل و نقل مسافر غیرمجاز برای این گروه در نظر گرفته شود. وی اظهار کرد: دیگر شکایات نیز که ۱۸ مورد است در خصوص کالاهای اساسی و مواد غذایی است که از بین آن ها ۸ مورد تخلف محرز و ۵ مورد در حین بازرسی این مجموعه مشاهده شده است. در مجموع ۱۳ پرونده تخلف در بخش کالاهای اساسی و مواد غذایی تشکیل شده است. وی خاطرنشان کرد: ارزش ریالی تخلفات فوق ۲۶ میلیون و ۹۹۴ هزار و ۴۰۰ ریال و با عناوین کم فروشی، گران فروشی، ارائه نکردن فاکتور خرید، درج نکردن قیمت، نصب نشدن نرخ نامه و تداخل صنفی بوده است. «افتخاری» گفت: طرح تشدید نظارت بر بازار هنوز ادامه دارد.

ثبت ۳ تخلف صنفی در جاجرم

معینی- در سه روز گذشته ۵۳ مورد بازرسی از بازار انجام و ۳ مورد تخلف صنفی ثبت شده است. به گفته نادری، رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان جاجرم، بازرسی ها همچنان در این شهرستان ادامه دارد و تخلف های ثبت شده مربوط به درج نکردن قیمت، ارائه نکردن فاکتور و گران فروشی بوده است. وی تصریح کرد: ۵ مورد شکایت مردمی مربوط به درج نکردن قیمت و ارائه نکردن فاکتور ثبت شده که دو مورد مربوط به شهرستان گرمه بود و سه مورد دیگر برطرف شده است.

از شهرستان ها چه خبر؟

گرمه

«مقصودی» مدیر آموزش و پرورش گرمه گفت: ۱۰۰۰ دانش آموز گرمه ای در قالب سه کاروان به اردوی راهیان نور اعزام شدند. به گفته «غلامی» فرمانده ناحیه مقاومت بسیج گرمه، انتقال فرهنگ ایثار و شهادت به نسل جوان و نسل های آینده امری لازم و ضروری است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه روئین پلاک یک (۱) اصلی ۲۲۷۳ فرعی مفروز از ۱۵۵ فرعی آقایان اسماعیل و مهدی وصالی فرزندان محمد ششدانگ منزل در روز چهارشنبه ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین، تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۳۹۸/۰۹/۰۴

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۸۰/م الف

۹۸/۱۱/۰۶۳

* آگهی مزایده نوبت اول *

در مورد پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۹۹۴ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد ، فیمابین محکوم له حمیدایزی و محوم علیه حمیدرضا ربانی که با عنایت به توقیف ملک مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۱۰۴۵ فرعی از ۱۶۲ اصلی بخش ۲ بجنورد محکوم علیه و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر :مخصات ملک : زمین مسکونی به آدرس بجنورد – ۳۲ متری شهدا کوچه شهید حامدی به مالکیت حمید رضا ربانی به شماره پلاک ثبتی ۱۰۴۵ فرعی از ۱۶۹ در بخش ۲ بجنورد که کل مساحت ملک ۱۶۲/۱۰ متر مربع می باشد شمالا بطول ۸/۰۰ متر دیوار ب دیوار با پلاک ۳۱۳۸ فرعی شرقا به طول ۱۲/۳۵ متر ۸/۰۰۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۳۸ فرعی جنوبا بطول ۷/۱۶ دیوار بست به پلاک ۱۳۸ فرعی غربا در دو قسمت اول بطول ۱۵/۸۰ متر دیوار به پلاک ۱۳۸ فرعی دوم طول ۵/۸۵ متر درب و دیواربست به کوچه بن بست و ملک مسکونی در دو طبقه مسکونی روی پیلوت به مساحت تقریبی ۲۲۰ متر مربع که هر طبقه آن ۱۱۰ متر مربع می باشد و هر متر از قرار ۱/۸۰۰/۰۰۰ تومان که جمع قیمت دو طبقه ۳۹۶/۰۰۰/۰۰۰ تومان می باشد و دارای ۲ سری امتیازات کامل می باشد و درب ورودی از جنس آهن و حصارکشی به ارتفاع تقریبی ۲/۲۰متر می باشد و طبقه اول در اجاره آقای سعید پیش دست تا مورخه ۹۹/۰۷/۰۶ می باشد و طبقه دوم در اجاره آقای محمد سبحانی تا مورخه ۹۸/۰۸/۲۹ می باشد کل ارزش ملک مسکونی با پیلوت مسکونی و امتیازات توسط کارشناس رسمی دادگستری مبلغ ۶۳۸/۲۲/۰۰۰ تومان ارزیابی گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده از کل ملک مذکور فقط طبقه اول به که ارزش آن طبقه به مبلغ ۱۹۸/۰۰۰/۰۰۰ تومان می باشد ۱۲۷ سهم از ۱۹۸ سهم در روز سه شنبه مورخ ۹۸/۰۹/۱۹ ساعت ۱۰/۳۰ الی ۱۱/۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند و با واریز ۱۰ درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودییی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد .

داوورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد – عطارد

م الف ۳۵۶

۹۸/۱۱/۰۷۶

آگهی تحدید حدود عمومی قسمتی از پلاک ۴۸-۱ اصلی بخش ۴ بجنورد حوزه ثبتی شهرستان مانه و سملقان

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت به کلیه مالکین و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک ذیل الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد عملیات تحدید حدود عمومی: ششدانگ عرصه بستر رودخانه اترک تحت پلاک ۸۶۸ فرعی از ۴۸- اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به پیش قلعه واقع در شهر پیش قلعه حوزه ثبتی مانه و سملقان مورد تقاضای شرکت آب منطقه خراسان شمالی در روز شنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۰/۰۷ از ساعت ۹ صبح تا اتمام عملیات تحدید حدود در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک، به کلیه صاحبان و مالکان پلاک مذکور و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا، در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند، مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور، ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند، در غیر این صورت عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

۳۵۱/م الف

۹۸۰۰۹۸۶۸/و

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که خانم زهرا و آقای محمدرضا هر دو عفتی ار کان فرزند احمد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی های ۵۷۵۴۹۲ متعلق به آقای محمدرضا عفتی ارکان به میزان ۴ دانگ مشاع و ۵۷۵۴۹۳ متعلق به خانم زهرا عفتی ارکان به میزان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹۲۱ فرعی از ۴- اصلی واقع در بخش سه بجنورد به استثناء ثمن اعیان که متعلق به نامبردگان می باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد اسناد مالکیت اولیه ذیل ثبتهای ۳۴۰۲ و ۵۵۰۴ صفحات ۳۳۹ و ۴۰۹ دفاتر ۲۴ و ۴۰ به نام نامبردگان صادر و تسلیم شده که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

۲۵۰/م الف

۹۸۱۰۹۸۷۸/و