یادنوشت

ادای دین به فرزند بجنورد و قهرمان خرمشهر

شکارچی بزرگ تانک

غلامرضا بنی اسدی

پهلوانان، مظلوم اند؛ آنانی که بی نام و نشان همه هستی خود را به میدان می آورند و چنان به میان داری می پردازند که دشمن در پُشتِ خود، شکست و شکستن را احساس می کند. ماجرای خرمشهر، چه در عصر مقاومت و چه در صبح آزادسازی و پیروزی، از این پهلوانان، پر شمار دارد. یکی در این میان می شود امیر سرتیپ شهید «محمد علی صفا»، اما آیا نامی، به بلندای آوازه ای که باید، از این فرزند دلاور و افتخارآفرین بجنورد در یادها هست؟ شما این قهرمان بزرگ را می‌شناسید؟ اصلا نام او را شنیده‌اید؟ می‌دانید و می‌دانند که نسلِ امروز به دنبال قهرمان همه سوی جهان را می‌کاود؟ می‌دانند او کیست و چه کرده اند؟ نهادهای متولی و رسانه ها به ویژه تلویزیون آیا نسبت او را با خرمشهر برای مردم بیان کرده‌اند؟ صدا و سیما، رسانه ملی می‌خواند خودش را، اما از این قهرمان ملی، این امیر سرافراز وطن نامی به میان آورده است؟ از تفنگداران دریایی چطور؟ همان‌هایی که هم در روزهای مقاومت خرمشهر، حماسه آفریدند و هم در فتح خرمشهر نقشی احترام برانگیز داشتند؟ اصلاً از ارتش نامی در میان است در این حماسه؟ نمی‌خواهم برنامه‌های پخش شده تاکنون را نقد کنم و به عنوان کوچک ترین بسیجی دفاع مقدس می‌دانم همه برادرانم در نیروهای مسلح چه مجاهدت‌هایی کرده اند و از یک «جنگِ جهانی» که متفقان و متحدان علیه ما اتفاق کرده بودند- از آواکس آمریکایی، میراژ و سوپراتاندارد فرانسوی گرفته تا بمب‌های شیمیایی آلمانی و همه مرگ افزارهای گوناگون شوروی آن روز، در برابر ما بودند- سرفراز بیرون آمدیم. من به محمد جهان آرا، عبدالرضا موسوی، بهروز مرادی، بهنام محمدی و همه سبز قباهای شهید و خاکی پوشان خداباور ایمان دارم و می‌دانم که به جای خون، غیرت در رگ های شان جاری بود و در خلق حماسه‌ای چنان سترگ موفق شدند و آوازه و نام بلند ایران را به گوش جهان رساندند و سیلی را چنان نواختند که صدایش در جهان پیچید. آن چه ساخته، گفته و نوشته شده اگر چه تحسین برانگیز است اما یکی از هزاران و بسیار ناگفته ها مانده است؛ گفتنی هایی که می تواند برای امروز و فرداهای ما و حتی نهضت جهانی مقاومت، درس هایی کارساز باشد. حرف من این است که باید به همه قهرمانان خرمشهر پرداخت. چرا فراموش می شود نام هایی که یادآور غیرت خدایند؟ چرا کمتر می دانند و می دانیم در میان مدافعان خرمشهر یک قهرمان خراسانی به نام محمد علی صفا هم بود که رکورد شکار تانک را در جهان شکست و دو لشکر مکانیزه عراق را زمین گیر و کار را چنان برای متجاوزان سخت کرد که صدام از خرمشهر به عنوان گورستان تانک هایش نام برد. باید این ها را بدانیم و نسل امروز بداند که پرچم در پایگاه کماندویی رویال مارین انگلستان به خاطر شهادت او سه روز نیمه افراشته بود. باید بدانند و بدانیم همه مان که این تکاور نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی چه آبرویی به آب و زمین بخشید. باید در خراسان شمالی، نهضتی راه بیفتد برای تجلیل از این شهید قهرمان ملی. تا ۴ آبان، سالگرد شهادتش هنوز وقت هست و بجنورد می تواند در این فاصله برنامه ها را ردیف و حق فرزند خود را ادا کند. منتظر می مانیم تا آن روز...

گزارش وضعیت ناخوش بهداشتی در برخی از آشپزخانه ها

دیگ ناسلامتی در برخی از آشپزخانه های مجازی

گروه گزارش

کسب و کارشان را در شبکه های اجتماعی مانند خیلی از افراد به راه انداخته اند و هر کدام برای خود برو و بیایی دارند و حتی ترس از ابتلا به کرونا نتوانسته است جلوی انتشار عکس های اشتها آور آن ها را بگیرد زیرا هر یک، مشتریان پر و پا قرص خود را دارند. انواع غذاهای خوش آب و رنگ، کیک ها، دسرها و شیرینی ها تو را فرا می خواند، البته تعریف و تمجیدهایی که برخی اعضای کانال از غذاهای عرضه شده می کنند تو را ترغیب می کند برای یک بار هم شده یکی از آن ها را امتحان کنی غافل از این که ممکن است سلامتی ات به خطر بفتد.

اگرچه فروش اینترنتی غذا این روزها خیلی باب شده و مورد استقبال شهروندان قرار گرفته است اما با شیوع کرونا ویروس باید در نظر داشت هر طوری که شده باید روزنه های احتمالی ورود این ویروس خطرناک را بست و جلوی هر گونه مورد مشکوکی را که منجر به، به خطر افتادن سلامتی می شود، گرفت در حالی که هر روز روزنه ای از فعالیت آشپزخانه ها در شبکه های مجازی باز می شود.

تصاویر اشتهاآور

«محمودیان» شهروندی است که به تازگی و ناخواسته وارد یکی از گروه های آشپزی شده است. او با اشاره به این که متوجه نشدم چه کسی من را وارد این گروه کرده است، می گوید: با این که به کیفیت غذا خیلی اهمیت می دهم و به مسائل بهداشتی حین پخت بسیار حساس هستم اما با دیدن عکس غذاهایی که در این گروه گذاشته می شد وسوسه شدم و یک پرس غذا سفارش دادم.

او ادامه می دهد: زمانی که پیک غذا را آورد خیلی پشیمان شدم زیرا تصاویر اشتهاآور با فتوشاپ کار شده بود و غذا رنگ و روی عکس را نداشت و مزه آن اصلاً خوب نبود.

او خاطرنشان می کند: من و همسرم بعد از صرف غذا دچار دل پیچه شدیم و موضوع را با مدیر گروه در میان گذاشتم ولی او ناراحت شد و برخورد تندی کرد و مدعی شد در مدت فعالیت اش چنین اتفاقی نیفتاده و به طور حتم مشکل از جای دیگر بوده است و من نتوانستم شکایتم را به جایی برسانم.

او اظهارمی کند: با این وجود چند نفر در گروه آن قدر از کیفیت و مزه غذا به به و چه چه و بازار گرمی می کردند که بعضی از اعضا برای روز آینده از همان نوع غذا سفارش دادند.

رشد قارچ گونه کانال های آشپزی

همان طور که گروه های مختلف پوشاک و لوازم آرایشی و بهداشتی در شبکه های مجازی مشغول به فعالیت هستند و برخی از آن ها حتی بازار کسب و کارشان از دنیای حقیقی داغ تر و پررونق تر است، گروه های آشپزی خانگی هم پا به پای آن ها و قارچ گونه رشد کرده اند و تا چشم بر هم بگذاری می بینی وارد دنیای رنگارنگ آشپزی جدیدی شده ای بدون این که از گردانندگان آن خبر داشته باشی.

یکی از شهروندان بجنوردی بیان می کند: در عرض ۲ روز و بدون این که تمایلی داشته باشم من را به ۴ گروه آشپزی اضافه کردند و با آن که چندین بار از آن ها خارج شدم اما باز هم من را به این گروه ها بردند و حالا فقط نظاره گر رفتار دیگران هستم که در این اوضاع شیوع کرونا بدون ترس غذا سفارش می دهند.

«غلامپور» با تاکید بر این که باید قوانین سفت و سختی برای افرادی که در شبکه های مجازی در خصوص عرضه غذا فعالیت می کنند، درنظر گرفته شود، می افزاید: برایم عجیب است برخی افراد چگونه بدون واهمه غذا سفارش می دهند و بعضی از آشپزها چگونه بدون ترس، با آن که مجوز ندارند فعالیت می کنند؟

جای خالی نظارت

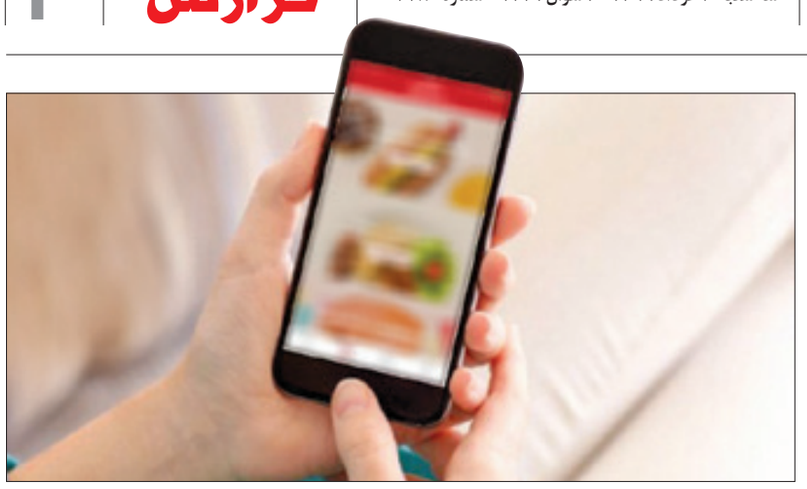
در عین حال، صاحب یکی از رستوران های بجنورد می گوید: با شیوع کرونا صنف ما آسیب زیادی دید زیرا از اسفند تا پایان ماه مبارک رمضان رستوران ها و آشپزخانه ها تعطیل بودند و فقط می توانستیم غذای بیرون بر عرضه کنیم ولی آشپزخانه های مجازی همچنان به فعالیت خود ادامه دادند زیرا شناسایی نشدند.

او که به ذکر نام خود در این گزارش تمایلی ندارد، اضافه می کند: جای خالی نظارت بر فعالیت این گونه آشپزخانه ها وجود دارد در حالی که رستوران ها و آشپزخانه های دیگر به شدت تحت کنترل هستند.

در عین حال یکی از شهروندان معتقد است: رقابت بین آشپزخانه های مجازی موجب افزایش کیفیت غذای آن ها شده و اگر قوانین آسانی برای گرفتن کد بهداشتی توسط آن ها در نظر گرفته شود، به نفع مشتریان است.

«موحدی» می گوید: زن سرپرست خانواری را می شناسم که از همین راه امرار معاش می کند و بسیار موفق است و طی ۵ سال گذشته که مشتری او بوده ام به مشکلی برخورد نکرده و همیشه از خریدم راضی بوده ام.

او ادامه می دهد: خرید از آشپزخانه های مجازی به صرفه تر از رستوران ها و آشپزخانه هاست به ویژه برای افرادی مانند من که کارمند هستم و فرصت کمی برای آشپزی دارم و این گونه برای تهیه غذا کمتر هزینه می کنم.



تهدید سلامتی

اما بر خلاف نظر او، «جلیلی» یک شهروند دیگر اظهار می کند: با شیوع کرونا، فعالیت دست فروش ها و روزبازارهایی مانند دوشنبه بازار تعطیل شد اما آشپزخانه های مجازی بدون این که شناسایی شوند همچنان به فعالیت خود ادامه می دهند به ویژه عرضه موادی مانند انواع دسر، کیک و شیرینی که نمی توان آن ها را به طور داغ مصرف کرد، می تواند سلامت شهروندان را تهدید کند.

لزوم داشتن مجوز و کد شامد

در همین خصوص «نوروزیان» مدیر سلامت محیط و کار معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی تصریح می کند: شبکه های مجازی در زمینه مواد غذایی که برای اپلیکیشن خود کد «شامد» و مجوز می گیرند و مکان تولید مواد غذایی را به اطلاع ما و بازرسان بهداشت محیط می رسانند برای فعالیت مجاز هستند و بقیه افرادی که در این زمینه فعالیت می کنند هیچ کدام مجوز توزیع غذا را ندارند.او با تاکید بر این که برای هر چیزی که پیگیری می کنیم باید مستنداتش موجود باشد، می افزاید: مراجع قضایی مستندات می خواهند و فردی که شکایت می کند باید مستندات داشته باشد تا آن را پیوست و برای مراجع قضایی ارسال کنیم.

او با بیان این که فقط یک اپلیکیشن در سال گذشته با ما ارتباط برقرار و مکان تهیه غذایش را معرفی کرد، اظهارمی کند: دلیل این که با فعالیت افراد بدون مجوز در زمینه پخت و توزیع مواد غذایی از طریق فضای مجازی مخالفت می کنیم این است که نمی دانیم غذا در چه مکان و فضایی و توسط چه اشخاصی تهیه و توزیع می شود وگرنه توزیع غذا به شکل اینترنتی اشکالی ندارد به ویژه در این دوران کرونا ما هر ساعتی که بخواهیم بتوانیم از محل بازدید کنیم، نظر بدهیم و اگر مشکلی وجود داشت، برطرف کنند.

به گفته او، ممکن است هر اتفاقی برای مصرف کننده پیش بیاید به عنوان مثال مسموم شود و در صورتی که غذای خود را از شبکه مجازی بدون مجوز تهیه کرده باشد نمی داند به کجا شکایت کند چون فقط شماره تلفن طرف مقابل را دارد و صدایش به جایی نمی رسد.

او با اشاره به این که به شکل نامحسوس بر فعالیت کانال های آشپزی نظارت می کنیم، می گوید: تمام افرادی که در شبکه های مجازی در این زمینه فعالیت می کنند مجوز ندارند، در حالی که در ایام کرونا، سرو غذا در رستوران ها تعطیل شد و به شکل بیرون بر سرویس دهی می شد.«نوروزیان» با بیان این که هیچ کدام از آشپزخانه های مجازی مورد تایید معاونت بهداشتی نیست ضمن این که آن ها نرخ نامه هم ندارند، اضافه می کند: مردم در صورت داشتن شکایت می توانند به مراکز بهداشتی مراجعه کنند یا با سامانه ۱۹۰ تماس بگیرند.

در عین حال، مدیر غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی تصریح می کند: با شیوع کرونا رستوران ها با وجود داشتن مجوز و نظارت تعطیل شدند که این حساسیت موضوع را نشان می دهد اما بر آشپزخانه های بی نام و نشان نظارتی نمی شود و اگر اتفاقی بیفتد مسئولیت اش را کسی را نمی پذیرد.

دکتر«براتی زاده» می افزاید: افرادی که در زمینه های مواد غذایی و لوازم بهداشتی و آرایشی فعالیت می کنند باید مجوز توزیع داشته باشند تا مشخص شود این مواد کجا تولید و چگونه توزیع می شوند؟

او تصریح می کند: باید مشخص شود مواد اولیه ای که در تهیه غذا به کار برده می شود چه وضعیتی دارد به ویژه در این شرایط کرونایی، بنابراین بهترین کار این است که شهروندان خودشان غذا تهیه کنند.

او با بیان این که هنوز ابعاد ویروس کرونا مشخص نشده و ناشناخته است، می افزاید: مواد غذایی اگر به خوبی پخته نشود و حرارت کافی نبیند، به خصوص اگر به شکل خام خواری مصرف شود قطعاً خطر انتقال ویروس را در پی خواهد داشت.او با اشاره به این که شرط عقل این است که احتیاط کنیم، ادامه می دهد: افرادی که می خواهند در این زمینه فعالیت کنند باید مجوز غذا و دارو و معاونت بهداشتی را بگیرند و مراحل قانونی را طی کنند تا مردم به آن ها اطمینان داشته باشند.

او اظهار می کند: در صورتی که فردی با مصرف غذای آشپزخانه های مجازی دچار مشکل شود و شکایت کند از آن جایی که مسئولت قانونی آن بر عهده کسی نیست روند شکایت خیلی طولانی خواهد شد.

دکتر «براتی زاده» می افزاید: ما از افرادی که با مجوزهای بهداشتی فعالیت می کنند حمایت می کنیم و اگر فردی مانع تبلیغ آن ها شود، از آن جلوگیری می کنیم.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش یک بجنورد: ۱-شششدانگ یک باب مغازه از پلاک ۶ فرعی از ۲۸۷۲ اصلی به مساحت ۱۵/۴۵ مترمربع ابتیاعی آقای وحید صدفی از محل مالکیت ثبتی غلامحسین دادجو و خوش قدم و علیرضا و غلامرضا و عبدالرضا و اشرف وکبری و صدیقه و اعظم و کلثوم و محترم شهرت همگی سیرجانیان برابر رأی شماره ۲۶۸۵-۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۱۳- کلاسه ۰۳۵۴-۹۷ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۰۶**

۱۴۱۰/ م الف — **علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد** — ۹۹۰۰۷۳۶۱/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱- اصلی اراضی سوهانی ۱- ششدانگ یک باب انباری از پلاک ۲۲ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت یکصد متر مربع ابتیاعی آقای حسن ایزانلو از محل مالکیت ثبتی: ورثه نورالدین نظام الشریعه برابر رأی شماره ۰۳۳۸-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۰۲/۱۶- کلاسه ۰۲۷۴-۹۸ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۳/۰۶**

۱۴۲۱/ م الف — **علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد** — ۹۹۰۰۸۲۲۲/و

«آگهی ابلاغ اجرائیه مهریه کلاسه پرونده ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۴۶۶/۱»

بدین وسیله به آقای علیرضا کمیلی نام پدر: غلامرضا تاریخ تولد: ۱۳۶۰/۰۴/۰۴ شماره ملی: ۰۹۳۹۸۶۷۶۲۱ شماره شناسنامه:۸۸۹ به نشانی: قم خ صفاییه ۲۱ ک اول سمت چپ پ ۴۶ (متن سند) ابلاغ می شود که خانم سمیه طبری جهت وصول یکصد و چهارده عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بابت مهریه مندرج در سند نکاحیه شماره ۱۳۳۱۳-۱۳۸۷/۰۶/۲۱ تنظیمی دفتر ازدواج شماره ۳۹ شهر بجنورد استان خراسان شمالی علیه آقای علیرضا کمیلی اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۴۶۶/۱ و به شماره بایگانی ۹۸۰۱۶۶۸ تشکیل گردیده است و مطابق پاسخ واصله از اداره اجرای اسناد رسمی قم، طبق اعلام مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۴ مامور ابلاغ، نشانی شما به شرح متن سند شناسایی نگردیده است؛ لذا بنا به تقاضای بستانکار به شرح وارده به شماره ۹۹/۲۸۱۲-۱۳۹۹/۰۲/۳۱ طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

۱۴۸۷/ م الف — **حمید عزیزی- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد** — ۹۹۰۱۱۷۹۵/و

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

آقای عباسعلی مجردی مطلق فرزند عزیزاله به شماره شناسنامه ۸۱۶ کدملی ۶۳۵۸۸۹۷۹۱۸ صادره از فاروج با تسلیم دو برگ استشهادیه که صحت امضاء شهود مذکور در آن در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۳ شهرستان فاروج گواهی شده است مدعی شده اند که سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل پلاک شماره ۵۳۶ فرعی از ۱۲۱ اصلی بخش ۳ قوچان که ذیل صفحه ۳۴۰ دفتر ۲۰۸ به شماره ثبت ۳۰۰۷۹ به شماره چاپی ۰۳۱۱۰۱۷ الف ۸۷ به نام وی صادر گردیده به علت جابجایی مفقود شده است درخواست صدور سند المثنی نموده لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد. **تاریخ انتشار:۹۹/۰۳/۰۶**

۱۴۲۲/ م الف — **محمداسماعیل فرهمند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج** — ۹۹۰۱۱۷۹۹/و

آگهی دعوت از مجاورین

با عنایت به این که آقای عبدالکریم اقبال فاروجی برابر درخواست شماره ۹۹/۲/۲۴-۲۹/۹۹/۶۴۵۷ تقاضای صدور سند کاداستری ششدانگ یک قطعه باغ میمی پلاک ۱۴۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در اراضی جعفرآباد بخش سه قوچان را نموده است و نظر به این که پلاک مذکور فاقد طول و ابعاد است که این امر نیاز به بازدید و بررسی و برداشت حدود اربعه پلاک فوق الذکر را دارد و وقت معاینه و نقشه برداری پلاک فوق در مورخه ۱۳۹۹/۰۴/۰۱ ساعت ۱۰ صبح تعیین شده است و در محل انجام خواهد شد، لذا بدینوسیله در اجرای بند ۸ بخشنامه ۹۰/۳/۱۱-۲۹/۴۶۸۶۹ سازمان ثبت اسناد و املاک موضوع کد۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی از مجاورین پلاک مذکور و افراد ذینفع که برابر مشروحه شماره ۹۹/۲/۲۵-۲۹/۹۹/۶۵۷۷ مجهول المکان می باشند، دعوت به عمل می آید در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانیده بدیهی است عدم حضور مجاورین و مالکین مشاعی مانع از عملیات نقشه برداری نخواهد بود.

تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۰۳/۰۶

محمداسماعیل فرهمند - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج — ۱۴۲۱/ م الف — ۹۹۰۱۰۷۱۳/و

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش دو شهرستان بجنورد

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر: ۱۷۱-اصلی واقع در سوهانی بخش ۲ بجنورد ششدانگ پلاک ۳۲۹۵ فرعی- یک قطعه زمین به صورت حریم جوی مالکیت- آقای ابراهیم محمدی فرزند علی ش ش ۳۵۶۹ در روز شنبه هفتم تیرماه یک هزار و سیصد و نود و نه (۹۹/۰۴/۰۷) ساعت ۰۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. **تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۰۳/۰۶**

۱۴۸۵/ م الف — **علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد** — ۹۹۰۱۱۵۰۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۵-۲۷۱۳ مورخ ۹۵/۰۳/۱۶ و رأی اصلاحی شماره ۲۰۱۸-۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ هیأت به شماره کلاسه ۵۸۰۱-۹۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صادق اصغری بریمانلو فرزند احمد بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۴۵۲۷۶۹ صادره از بجنورد در یک باب خانه به مساحت ۶۹.۴۸ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای دلاور باغچقی فرزند حسن محرز گردیده است . لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۳/۰۶ — م الف / ۱۴۱۳ — احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک — ۹۹۰۰۸۲۲۴/و

آگهی مناقصه

نظر به اینکه مناقصه موضوع آگهی مورخه ۹۹/۰۲/۰۹ روزنامه خراسان شمالی به حد نصاب نرسیده است لذا مناقصه مذکور تجدید گردید .

اداره کل زندانهای خراسان شمالی به آدرس بجنورد، روبروی پلیس راه ،جنب اداره کل دادگستری در نظر دارد تأمین نیروهای بهداشت و درمان ، اداری و نگهبانی خود را از طریق مناقصه به بخش خصوصی واگذار نماید .لذا از شرکت های واجد شرایط دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه از روز سه شنبه ۹۹/۰۳/۰۶ به سامانه ستاد مراجعه نمایند . ضمناً آخرین مهلت ارسال پیشنهادات ۹۹/۰۳/۲۶ می باشد .

تاریخ گشایش پیشنهادات در اسناد مناقصه اعلام خواهد شد .

مبلغ برآورد اولیه ۲۱/۶۳۹/۱۹۶/۷۵۲ ریال می باشد .

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که باید بصورت ضمانتنامه بانکی در وجه ذیحسابی زندانهای خراسان شمالی و یا واریز به حساب ۴۰۷۹۰۱۳۱۰۷۹۴۰۳۵۶ بنام تمرکز وجوه سپرده زندانهای استان با شماره شبای ۸۱۰۱۰۰۰۰۴۰۷۹۰۱۳۱۰۷۹۴۰۳۵۶ و شناسه واریز ۹۷۷۱۰۸۲۷۹۲۹۸۷۶۵۴۳۲۱۱۲۳۴۵۶۷۸۹۰۰ باشد.

م الف / ۸۵۶۹۶۷ — ۹۹۰۰۲۱۴۲/و