بازار پرنوسان دلار بهانه‌ای برای سودجویی‌ها

شیری

مدتی است نرخ دلار با وجود تعداد بسیار اندک خریداران و فروشندگان حرکت صعودی را تجربه می کند به طوری که علاوه بر سکه و طلا، بازار اقلام و کالاهای مختلف را نیز تحت الشعاع قرار داده است.
صبح روز دوشنبه نرخ دلار از ۱۹ هزار و ۲۰۰ تومان شروع شد و در بعدازظهر به ۲۰ هزار تومان رسید که تجربه نشان داده است متعاقب آن قیمت عمده کالاها نیز تغییر می کند.
یکی از شهروندان بجنوردی با اشاره به این که بازار دلار، سکه و طلا بدون متقاضی است، می گوید: هر سال با نوسانی شدن نرخ دلار، هیجاناتی در این بازار ایجاد و باعث افزایش بیشتر نرخ ها می شد اما امسال با این که برخی مردم در بورس سرمایه گذاری کرده اند و بازار دلار متقاضی زیادی ندارد باز هم بازار دلار هیجاناتی را تجربه می کند که نشان می دهد مردم نقش چندانی در نوسان قیمت دلار ندارند.
وی می افزاید: برای خرید هر قلم کالایی که مراجعه می کنیم به بهانه نوسان نرخ دلار چند درصدی افزایش قیمت دارد در حالی که در شرایط کنونی صادرات و واردات و حضور دلالان و مردم عادی در این بازار بسیار اندک است.
وی اظهار می کند: باید بازار دلار و متعاقب آن سکه و طلا به گونه ای مدیریت و کنترل شود که مردم از این محل متضرر نشوند.یکی دیگر از شهروندان نیز می گوید: متأسفانه نوسانی بودن نرخ دلار نه تنها بر قیمت اقلام وارداتی بلکه بر قیمت اقلام تولید داخل نیز تأثیر گذاشته است به طوری که قیمت تمام شده یک کالای داخلی که حتی مواد اولیه اش هم در داخل تولید می شود با توجه به نرخ دلار افزایش می یابد.
وی اظهار می کند: این روزها تنها جواب ما در هر فروشگاه و مغازه ای، برای گلایه از گرانی ها، نوسانی بودن نرخ دلار و متأسفانه بهانه ای برای سودجویی بسیاری از فرصت طلبان شده است.
در این میان یک صادرکننده نیز می گوید: در شرایط تحریم و مسدود بودن مرزها که واردات و صادرات نسبت به گذشته کمتر انجام می شود، نوسانی شدن نرخ دلار غیرمنطقی به نظر می رسد.
وی اظهار می کند: به نظر می رسد بازار دلار، سکه و طلا افسارگسیخته است و تا زمانی که مدیریت و کنترلی در این بازار انجام نشود، همچنان شاهد نوسانی بودن

نرخ دلار و سیر صعودی قیمت اقلام و کالاهای مختلف خواهیم بود.
به گفته وی، در حالی که در تمام بازارها عرضه و تقاضا تعیین کننده قیمت است اما بازار دلار، سکه و طلا بدون عرضه و تقاضا همچنان افزایشی است که به طور مستقیم در اقتصاد کشور نقش دارد.
یکی از جواهرفروشان نیز می گوید: این روزها خرید و فروش طلا به دلیل نبود مجالس و مراسم شادی، در بازار ضعیف است و عمده مشتریان فروشنده هستند.
وی اظهار می کند: قیمت ها به قدری نوسانی است که دیگر مردم توان خرید ندارند و با هیجانی شدن بازار بورس، مردم همان میزان موجودی طلا و سکه شان را فروختند تا وارد این بازار شوند.
در این میان یکی از فروشندگان سکه و دلار در بجنورد می گوید: روز یک شنبه قیمت هر گرم طلا تا ۸۰۰ هزار تومان رسید اما تا پایان روز کاری به ۷۹۲ هزار تومان کاهش ولی مجدداً در روز دوشنبه به ۸۱۱ هزار تومان افزایش یافت.
«معصومی» می افزاید: روز دوشنبه بازار سکه هم فراز و نشیب زیادی را تجربه کرد به طوری که از ۸ میلیون و ۲۰۰ هزار به ۸ میلیون و ۴۸۰ هزار تومان طی یک روز رسید.
وی اظهار می کند: در حالی که روز یک شنبه نرخ دلار ۱۹ هزار و ۲۰۰ تومان بود تا شب به ۱۹ هزار و ۸۵۰ تومان رسید اما روز دوشنبه به ۲۰ هزار تومان افزایش یافت.
وی خاطرنشان می کند: این روزها خریدار و فروشنده ای در بازار دلار و سکه و طلا نداریم و همان تعداد اندک هم به منظور ورود به بازار بورس در حال فروش موجودی شان هستند.
وی با بیان این که با افزایش نرخ دلار قیمت اونس جهانی هم تغییر می کند، ادامه می دهد: با این که قیمت اونس در جهان همزمان با افزایش نرخ دلار افزایش می یابد اما اگر یک واحد تغییر قیمت در اونس باشد در کشور ما ۴۰ تا ۵۰ درصد افزایش می یابد.وی با بیان این که برخی تجار ایرانی با نوسانی شدن قیمت ها اجناس شان را به بازار نمی دهند خاطرنشان می کند: شرایط به گونه ای است که استعلام قیمت هم نمی دهند و همچنان قیمت ها هر لحظه نوسانی است و امیدواریم مسئولان در این بخش چاره ای بیندیشند.
یکی از فروشندگان سکه در بجنورد می گوید: روز سه شنبه قیمت سکه از ۸ میلیون و ۵۶۰ هزار تومان به ۹ میلیون و ۷۰ هزار تومان، طلا به ۸۳۴ هزار و دلار به بالای ۲۰ هزار و ۵۰۰ تومان رسید.«بغنی» می افزاید: در روز سه شنه قیمت ها همچنان صعودی بود و پیش بینی می شود همچنان ادامه داشته باشد.

> در شرایط تحریم و مسدود بودن مرزها که واردات و صادرات نسبت به گذشته کمتر انجام می‌شود، نوسانی شدن نرخ دلار غیرمنطقی به نظر می رسد

گزارش جلسه

مدیرعامل شرکت آبفا خبر داد:

شناسایی ۳۰۰ روستای دارای تنش آبی

رونمایی از سند آب‌رسانی پایدار به روستاهای استان

شیری- ۳۰۰ روستای دارای تنش آبی در استان شناسایی شدند و از این تعداد تاکنون ۱۰ روستا از جمله باغچق، جمی، ینگه قلعه و سلمان فارسی را سامان دهی کرده ایم.مدیرعامل شرکت آبفای خراسان شمالی روز گذشته با بیان این مطلب در جمع خبرنگاران افزود: با توجه به این که قول داده بودیم تا پایان خرداد سند آب‌رسانی پایدار به روستاهای استان را تدوین کنیم، بالاخره این سند طی ۴ ماه به سرانجام رسید و رونمایی شد.
«غلامحسین ساقی» افزود: طی تدوین این سند با روستاهایی که در تأمین آب مشکل دارند، شبکه های شان فرسوده و شاخص آب شان بالاست مواجه شدیم، ضمن این که در این روستاها برای تأمین آب دام کار خاصی انجام نشده است و آبیاری صیفی جات و باغچه ها نیز با آب شرب انجام می شود.وی اضافه کرد: هدف از تدوین این سند این بود که تا پایان برنامه هفتم توسعه (۱۴۰۵) باید کارهایی انجام دهیم که روستاهای استان از این حالت خارج شوند که بر اساس این سند بیش از ۹۰۳ میلیارد تومان اعتبار نیاز داریم.وی ادامه داد: اکنون ۷۳ روستا در اسفراین، ۶۱ روستا در بجنورد، ۵۹ روستا در مانه و سملقان، ۳۶ روستا در راز و جرگلان، ۳۴ روستا در شیروان، ۱۱ روستا در گرمه، ۹ روستا در فاروج و ۷ روستا در جاجرم دارای تنش آبی هستند.«ساقی» مبالغ مورد نیاز برای این روستاها را در بجنورد ۱۸۲ میلیارد، در شیروان ۱۰۴ میلیارد، در اسفراین ۲۳۷ میلیارد، در جاجرم ۳۴ میلیارد، در مانه و سملقان ۱۳۱ میلیارد، در فاروج ۹۳ میلیارد، در گرمه ۲۹ میلیارد و در راز و جرگلان ۹۴ میلیارد تومان ذکر کرد.
وی با بیان این که چند مدل تأمین آب از چشمه، چاه و منابع آب های سطحی سدها داریم، افزود: در سال های گذشته تصمیم داشتیم روستاها را به تصفیه خانه های آب شرب وصل کنیم.
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی اظهار کرد: در بجنورد و مانه و سملقان باید ۶۷ روستا به سد شیرین دره و در اسفراین ۱۰۶ روستا به سد بیدواز وصل شود که تاکنون در بجنورد ۱۸ روستا وصل شده و در اسفراین هیچ روستایی وصل نشده است.وی اضافه کرد: اولین راهکار برای صنایع این است که شبکه فاضلاب را اجرا و از تجهیزات فاضلاب استفاده کنند اما چون در خراسان شمالی آب خدادادی داریم صنایع هنوز پای کار نیامده اند.معاون منابع آبی شرکت آبفای خراسان شمالی نیز با بیان این که ۱۳۰۰ پارچه آبادی در استان داریم، افزود: از این تعداد وضعیت ۸۴۸ آبادی دارای سکنه باید تا زمان پیک مصرف که اول تابستان است به سرانجام می رسید که لازمه آن تشکیل تیم در شهرستان های مختلف بود.«عطایی» افزود: اکنون تیم های وزارت کشور و وزارت نیرو روی مشکلات روستاها اشراف دارند و می دانند که چه میزان اعتبار برای روستاها نیاز است.وی خاطرنشان کرد: روستاهای دارای تنش را تقسیم بندی کردیم که علاوه بر روستاهایی که دچار تنش آبی هستند برخی روستاها هم در مرز تنش قرار دارند.

خبر

مدیرکل گمرک خبر داد:

افزایش ۲۶ درصدی صادرات

شیری- صادرات خراسان شمالی بهار امسال ۲۶ درصد افزایش یافت.
مدیرکل گمرک خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما اظهارکرد: در ۳ ماه اول امسال ۳۷ هزار و ۵۳۲ تن کالا به ارزش ۹ میلیون و ۳۹۱ هزار و ۴۵۰ دلار از استان به کشورهای هدف از جمله افغانستان، آذربایجان، گرجستان، ایتالیا و عراق صادر شد.
دکتر «جعفری» کود اوره، قطعات فولادی، پودر کریستال ملامین، ورقه های اسفنجی، محصولات پلاستیکی و رب گوجه فرنگی را از عمده کالاهای صادراتی استان ذکر کرد.
وی میزان واردات انجام شده طی ۳ ماه اول امسال را ۹۲۶ تن به ارزش ۱۳ میلیون و ۱۲۶ هزار و ۱۷۴ دلار ذکر کرد و افزود: میزان واردات از نظر وزنی ۴۲ درصد کاهش و از نظر ارزشی ۱۵ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش دارد.وی خاطرنشان کرد: در مدت مشابه سال گذشته ۲۹ هزار و ۷۲۷ تن کالا به ارزش ۷ میلیون و ۹۹۵ هزار و ۷۱۴ دلار از استان صادر شد.وی همچنین میزان واردات بهار سال گذشته را هزار و ۶۷۱ تن به ارزش ۱۱ میلیون و ۴۳۴ هزار و ۱۱ دلار ذکر کرد.وی ماشین آلات قالب گیری، نیکل، پارچه، کنتور گاز و الکترود زغالی را از عمده کالاهای وارداتی به استان از کشورهای چین، ترکیه و آلمان ذکر کرد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی شماره ۹۹/۱ خ ش- نوبت اول

شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران
اداره کل پست استان خراسان شمالی

اداره کل پست استان خراسان شمالی در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای واگذاری کلیه امور خدماتی، نظافتی، باربری، نامه رسانی و امور مرتبط خود را در سطح استان به شرکتهای خدماتی واجد صلاحیت مورد تأیید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بشماره فراخوان ۲۰۹۹۰۰۱۳۷۷۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۹۹/۰۴/۰۴ می باشد.
مهلت زمان دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۸ صبح روز چهار شنبه مورخ ۹۹/۰۴/۰۴ لغایت روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۴/۰۹ ساعت ۱۹.
مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۴/۲۳ .
زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۹۹/۰۴/۲۴ .
شماره تماس دستگاه مناقصه گذار : تلفن: ۰۵۸۳۲۲۳۷۳۶۹
تضمین شرکت در مناقصه (ارجاع کار): بر اساس آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲
۲- هزینه درج آگهی بعهده برنده مناقصه می باشد.
اطلاعات تماس جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام ۰۵۸۳۲۲۲۵۹۵۵ داخلی ۵۱۰ مروتی.
کمیسیون معاملات اداره کل پست استان خراسان شمالی
۸۹۰۲۱۱/م الف
۹۹۰۲۱۰۱۷/و

(آگهی ابـلاغ اجرائیه قرارداد بانکی کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۳۷۷)

بدین وسیله به آقای علیرضا شرافتی نام پدر: حسین تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۱۱/۲۲ شماره ملی: ۰۶۸۰۲۷۳۲۱۷ شماره شناسنامه: ۲۸۰۳۶ به نشانی: بجنورد خیابان امیریه میدان دفاع مقدس مدرس ۱۳ مقاومت ۳ پلاک ۲۴ (متن سند) و بجنورد خیابان امیریه (رضا امامی) کوچه عطارد مجتمع پروین (نشانی اظهاری) ابلاغ می شودکه بانک ملی شعبه بجنورد به استناد قرارداد بانکی به شماره : ۶۳۰۳۲۲۲۰۹۶۰۰۵ - ۱۳۹۶/۱۱/۲۱ جهت وصول مبلغ ۴۴۴/۴۴۷/۳۱۹ ریال تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۶ و به انضمام خسارت تأخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه پرونده ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۳۷۷ و شماره بایگانی ۹۸۰۱۵۶۴ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ و ۱۳۹۹/۰۲/۰۶مأمور مربوطه ، ابلاغ به شما در نشانی متن سند و اظهاری میسر نگردیده است ، لذا بنا به تقاضای بستانکار به شرح وارده به شماره ۹۹/۱۰۰۳۵۵۸ - ۱۳۹۹/۰۳/۱۷ طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت .

حمید عزیزی –رئیس اداره اجرای اسناد رسمی
م الف / ۱۵۷۷
۹۹۰۲۰۹۴/و

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۶ بجنورد- حوزه ثبتی شهرستان جاجرم

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شماره های ذیل به شرح زیر اعلام می گردد: بخش ۶ بجنورد: پلاک ۱۲۱- اصلی- کلاته عبدالله پلاک ۵ فرعی از اصلی فوق ملکی آقای علی هاشمی فرزند میرزا سلمان و سیده بی بی هاشمی فرزند میرزا محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در کلاته عبدالله در تاریخ ۹۹/۰۵/۰۶ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکالیف پرونده های معترض ثبت معترضین می بایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. **تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۰۴/۰۴**

۱۲۵/م الف
اردلان محمدی کوشکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم
۹۹۰۲۰۰۰۵/و

آگهی مزایده

آگهی مزایده اتومبیل (سند ذمه) به اطلاع عموم می رساند برابر درخواست خانم سکینه فرهادی مداح به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۵۲۰۰۰۰۳۳ و شماره بایگانی ۹۷۰۰۰۴۵ یک دستگاه خودرو وانت نیسان ۲۴۰۰ متعلق به آقای مصطفی روغنی فرزند ابوالفضل به شماره ملی ۰۶۸۱۹۰۶۸۴۷ مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند ازدواج شماره ۲۰۵۴۳-۱۳۹۰/۰۴/۱۶ تنظیمی در دفترخانه ازدواج یک آشخانه بازداشت گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ چهارصد و ده میلیون ریال برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۴/۲۳ در محل شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک آشخانه واقع در آشخانه شهید بهشتی ۴ از طریق مزایده به فروش می رسد، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ چهارصد و ده میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقداً فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶- آئین نامه اجراء کل مبلغ نقداً دریافت میگردد و چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی برعهده برنده مزایده است. مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناس: خودرو وانت نیسان ۲۴۰۰- به رنگ آبی روغنی به شماره انتظامی ایران (ایران ۲۶-۸۳۵ل۱۲) مدل ۱۳۸۹ به شماره شاسی NAZPL۱۴۰-۲۷۶۰۳۶-TBN و شماره موتور ۵۶۸۶۹۰ می باشد و خودرو از نظر وضعیت ظاهری و بدنه دور تا دور بدنه خسارت دارد و درب موتور و درب پشت اطاق عقب نیز خسارت دیده و شیشه جلو و چراغ خطر سمت راست عقب شکسته است از نظر موتوری ضعیف است و روغن سوزی دارد و چهار حلقه لاستیک آن صاف و غیرقابل استفاده است وضعیت بیمه آن مشخص نیست و از نظر تزئینات داخلی اطاق جلو نیز ضعیف بوده و اطاق بار عقب نیز وضعیت خوبی ندارد. لذا ارزش ریالی (قیمت روز) آن در حال حاضر با شرایط موجود مبلغ چهارصد و ده میلیون ریال می باشد. ضمناً محل استقرار ماشین جهت بازدید: آشخانه - پارکینگ فرخی واقع گردیده است. **تاریخ انتشار:۹۹/۰۴/۰۴**

۳۸۴/ م الف
بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان
۹۹۰۲۱۰۰۳/و

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول اسناد رهنی ۹۷۰۰۰۴۵ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۰۴۵ له: بانک سپه شعبه امام رضا (ع) شیروان علیه: آقایان مصطفی معلم، نقی صادقی و مسعود معلم ششدانگ پلاک ۳ فرعی (سه فرعی) مفروز و مجزا شده از یک فرعی از ۷۷۴ اصلی (هفتصد و هفتاد و چهار اصلی) واقع قطعه یک شیروان بخش پنج قوچان که آدرس ملک واقع در شیروان جامی شمالی جامی شمالی ۳ پلاک ۱۱ که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۳۷۷۵۶ که ذیل صفحه ۸ (هشت) دفتر املاک جلد ۱۲۸ (یکصد و بیست و هشت) ذیل شماره ۲۱۷۶۱ به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق الذکر به نام آقای مسعود معلم ثبت و سند صادر گردیده و همچنین با شماره مستند مالکیت به شماره چاپی ۵۵۹۲۴۷ که ذیل صفحه ۸۸ (هشتاد و هشت) دفتر املاک جلد ۱۲۷ (یکصد و بیست و هفت) که ذیل شماره ثبت ۲۱۵۹۰ به نام آقای مصطفی معلم به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق الذکر ثبت و سند صادر شده است. طبق سند رهنی شماره ۱۱۳۸۵-۱۳۹۳/۱۲/۱۶ دفترخانه شماره ۳ شیروان در قبال مبلغ ۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک سپه شعبه امام رضا (ع) قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ سه میلیارد و هفتصد و پنجاه و دو میلیون ریال (۳/۷۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی شده و پلاک فوق به مساحت ۲۵۷/۴ مترمربع عرصه و ۲۰۳ مترمربع اعیان که به صورت یک باب ساختمان یک طبقه و زیرزمین دارای نمای سنگ و با سقف طاق ضربی و قدمت حدوداً ۳۴ سال و اسکلت آجری و درب و پنجره آهنی و دارای امتیازات آب، برق و گاز می باشد و حدود اربعه آن شمالاً دیواری است به طول ۹/۱۹ متر به شماره ۷۶۷ اصلی شرقاً درب و دیواری به طول ۲۶/۷۰ متر به پلاک ۷۷۹ اصلی جنوباً به طول ۹/۲۰ متر به کوچه شش متری و غرباً دیواری به شماره ۷۷۴ اصلی، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۸ در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان شعبه اجراء واقع در شیروان خیابان امام رضا (ع) جنب بیمارستان امام خمینی (ره) از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ سه میلیارد و هفتصد و پنجاه و دو میلیون ریال (۳/۷۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ انتشار:۹۹/۰۴/۰۴

۵۴/ م الف
صمد ابراهیم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان
۹۹۰۲۰۹۱۸/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی(کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود.
بخش۵ پلاک ۶۰- اصلی پشت جوی ۱،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۵۳ آقای حسین شاولی فرزند علی اصغر شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۴/۴۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علی روشنی برابر رای اصلاحی۲۰،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۰۰ آقای علی اصغر امانی مقدم فرزند علی حسین شش دانگ منزل به مساحت ۸۶/۲۶متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت حسن روشنی برابر رای۹۹/۱۰۱۲**پلاک ۶۳- اصلی قلعه کریم** ۳،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۷۸ آقای محمود حسن زاده فرزند محمد حسن شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۱/۴۹ متر از پلاک ۵۳ فرعی از محل مالکیت شرکت سهامی جین اسفراین برابر رای۹۹۰۹۰۶ ۶،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۱۳ آقای رضا باقرزاده سرچشمه فرزند قربان علی شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه عیسی خان حاتمی برابر رای۹۹/۰۸۲۹ **پلاک ۶۴- اصلی خربنان** ۵،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۳۰ خانم بسی گل اکرمی فرزند نعمت شش دانگ منزل به مساحت ۱۹۸/۴۲ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت حسین جواهری فرزند ملا علی اکبر برابر رای۹۹/۱۰۰۹**پلاک ۶۵- اصلی حسن آباد قصبه** ۶،کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۱ آقای ولی اله عظیمیان فرزند هدایت اله شش دانگ منزل به مساحت ۷۰/۷۵ متر از پلاک ۲۶۲ فرعی از محل مالکیت علی نوری برابر رای۹۹/۰۶۶۲ ۷،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۳۱ آقای احمد محرابی فرزند مختار شش دانگ منزل به مساحت ۱۷۳/۴۳ متر از پلاک ۱۱۳ فرعی از محل مالکیت حاتمی برابر رای۹۹۰۹۸۸**پلاک ۶۷- اصلی قریه قصبه** ۸،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۶۲ آقای قربان محمد سمیعی پرتان فرزند محمدجان شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۰/۶ متر از پلاک ۲۳ فرعی از محل مالکیت موسی نبائی فرزند غلامرضا برابر رای۹۹۰۶۸۲ ۹،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۳۰ آقای ابراهیم نجاتی فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۸۶/۲۶متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت محمد روشنی زعفرانلو وحشمت آغا ابراهیمی برابر رای۹۹۰/۹۹۰**پلاک ۷۳- اصلی قریه حسین** ۱۰،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۱۳ آقای علی اصغر احمدی فرزند عباسعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۹۵/۵۷ متر از پلاک ۱۲۵ فرعی از محل مالکیت محمد علی امیری برابر رای۹۹۰/۰۹۱۰ ۱۱،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۴۳ آقای احمد لعل ذکریا فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۶۶/۳۲ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ثریا حاتمی فرزند بابامحمد برابر رای۹۹/۰۵۶۳ ۱۲،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۰۱ آقای امین نظیفی فرزند رسول شش دانگ منزل به مساحت ۹۶/۵۳ متر از پلاک ۴۷۷ فرعی از محل مالکیت ابراهیم تابشی فرزند غلامحسین برابر رای۹۹/۰۵۵۹
پلاک ۷۴- اصلی قریه خواجه ها ۱۳،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۹۰ خانم زهرا سارخانی فرزند عزیزمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۸/۳۶ متر از پلاک ۲۴ فرعی از محل مالکیت سادا (صغری) حاتمی میلانلو فرزند اسماعیل برابر رای۹۹/۰۷۲۸ **پلاک ۱۲۷- اصلی قاسم آباد** ۱۴،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۷ آقای ابوالفضل فانائی فرزند کریم شش دانگ باغ به مساحت ۲۲۲۰/۷۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت حیدر هاشم پور برابر رای۹۹/۰۶۹۷ **پلاک ۲۳۱- اصلی اراضی موات دولتی(شهری)** ۱۵،کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۰۱ آقای وحید پرندک فرزند احمد شش دانگ مغازه به مساحت ۵۷/۶۴ متر از پلاک ۳۹۹ فرعی از محل مالکیت امیر حسین پور برابر رای۹۹/۰۵۶۱بخش ۱۳ : **پلاک ۲۳- اصلی دهنه اجاق** ۱۶،کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۸۹ خانم مینا نجاتی فرزند محمد مهدی شش دانگ باغ به مساحت ۴۵۵۶۵/۳۷ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت محمد مهدی نجاتی فرزند غلامحسن برابر رای اصلاحی **پلاک ۱۴۳- اصلی السک** ۱۷،کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۴۱ شرکت گاز استان خراسان شمالی شش دانگ ساختمان به مساحت ۱۰۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه محمد ولد حاج محمد حسین توکلیان (عباسعلی فرزند عزیزاله) برابر رای۹۹/۰۹۱۴

لذا به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق درمحل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل برابر مقررات مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمن اینکه صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: چهار شنبه ۹۹/۰۴/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: پنجشنبه ۹۹/۰۴/۱۹

م الف/۲۸۴
اکبر اقبالی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین
۹۹۰۲۰۸۳۵/و