خراسان شمالی
روزنامه خراسان شمالی: گروه چهارم نشریات
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی
چهارشنبه ۳ دی ۱۳۹۹
۸ جمادی الاول ۱۴۴۲ . شماره ۳۴۵۰
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول: محمد سعید احدیان
سردبیر: علی ولی‌زاده
دفترمرکزی: مشهد، بلوارشهیدصادقی(سازمان آب)
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۰
نمابردبیرخانه: ۰۵۱-۳۷۶۲۴۳۹۵
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ: شهرچاپ خراسان
آدرس: بجنورد، خیابان طالقانی غربی، خیابان صمدیه لباف، صمدیه لباف ۱۶، کوچه دوم، پلاک ۹
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۰۰۷۱
کدپستی: ۹۴۱۵۹۵۶۵۹۶
دفترمرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۲۴۵۰۰۵
تحریریه: ۳۲۲۴۷۲۲۲-۳۲۲۲۲۲۱۱
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳
مسئول تحریریه: ۳۲۲۳۰۰۲۸
تلفن ونمابرسرپرست: ۳۲۲۳۰۰۱۴

گزارش ویژه

برگزیدگان نخستین جشنواره ملی عکس مناسب سازی معابر و اماکن عمومی

نخستین جشنواره ملی عکس با موضوع مناسب سازی معابر و اماکن عمومی که با مشارکت خانه عکاسان حوزه هنری خراسان شمالی و معاونت توانبخشی اداره کل بهزیستی برگزار شد، برگزیدگان خود را شناخت.

در آیین اختتامیه نخستین جشنواره ملی عکس با موضوع مناسب سازی معابر و اماکن عمومی که با حضور هنرمندان و مسئولان در سالن اجتماعات اداره کل بهزیستی خراسان شمالی برگزار شد، داوران متشکل از «جلال شمس آذران»، «امید شکری» و «پیمان حمیدی پور» در بخش ویژه معلولان، جایزه نقدی، لوح تقدیر، کتاب و لوح تندیس جشنواره را به «خدیجه ایزانلو» و «پروانه محمدپور» اهدا کردند. بر اساس رأی هیئت داوران، در بخش راه یافتگان به بخش نمایشگاهی نیز از «وحید وحدانی»، «مهسا پرهیزکار»، «مریم دوست محمدی»، «رقیه محمدزاده»، «امید حسن نیا»، «مهدی علی آبادی»، «الهام صباحی» و «مریم داورنیا» با گواهی حضور و کتاب جشنواره تقدیر به عمل آمد. هم چنین در بخش تقدیر ویژه هیئت داوران، کتاب، لوح تقدیر و جایزه نقدی به «مجتبی براتی» رسید. ۳ اثر برگزیده ملی نیز بدون اولویت از نگاه داوران انتخاب شد و در آیین اختتامیه این جشنواره از «عاطفه شادی» از خراسان رضوی، «سعید قاسمی» از آذربایجان شرقی و «امین رحمانی» از قزوین تقدیر شد. در بخش برگزیده استانی نیز کتاب، تندیس جشنواره و لوح تقدیر به «وحید خادمی» از خراسان شمالی اهدا شد. هم چنین از هیئت داوران و «حسین معمری» به عنوان دبیر جشنواره با اهدای لوح تقدیر، تندیس و کتاب جشنواره تقدیر به عمل آمد.

دبیر هنری جشنواره: حسین معمری

دبیر اجرایی جشنواره: کریمی مقدم

داوران جشنواره ملی عکس مناسب سازی معابر و اماکن عمومی

«جلال شمس آذران»

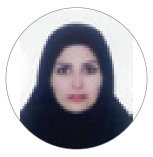
«امید شکری»

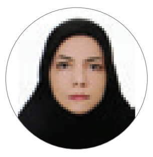
«پیمان حمیدی پور»

بخش تقدیر ویژه هیئت داوران

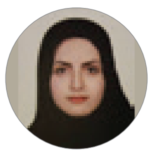
«مجتبی براتی»

بخش ویژه


«پروانه محمدپور»


«خدیجه ایزانلو»

برگزیده ملی


«عاطفه شادی»
از خراسان رضوی

«سعید قاسمی»
از آذربایجان شرقی

«امین رحمانی»
از قزوین

برگزیده استانی

«وحید خادمی»

آگهی آراء هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد.

بخش ۲ بجنورد پلاک ۱۵۵ – اصلی اراضی کهنه کند

۱_ ششدانگ یکباب منزل به شماره پلاک ثبتی ۳۴۲۱ فرعی مجزی از پلاک ۷۷۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۱۵ متر مربع ابتیاعی خانم سردابه قلی زاده پهلوانلو از محل مالکیت ثبتی آقای رمضان رمضانی برابر رأی شماره ۲۳۷۵۹ مورخ ۸۵/۵/۱۴ مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت و رأی اصلاحی شماره ۹۹/۹۹/۴۴۱۸۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۶ کلاسه ۳۸۳۳۱ هیئت .

ه لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسته دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناصدور مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۰۳

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف / ۱۲۸۶
۹۹۰۶۸۴۸۷/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۳۱۱۶-۹۹ مورخ ۹۹/۰۹/۱۰هیات به شماره کلاسه ۱۴۸-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قنبرعلی نودهی فرزند برزو به شماره شناسنامه۱۳صادره از بجنورد دریک باب منزل به مساحت۱۰۸.۳۵مترمربع از پلاک ۱۴۷ فرعی۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر محمد زاده محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صـادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۰۳

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف / ۱۲۵۰
۹۹۰۶۸۴۸۹/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرارگرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴- اصلی اراضی طارمی ۱-ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی از پلاک ۷۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی فوق به مساحت ۱۳۵/۶۰ مترمربع ابتیاعی آقای محمدعلی یزدانی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای حسینعلی یزدانی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد برابر آرای شماره ۲۶۱۵-۹۹ و ۲۶۱۸-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۰۹/۱۰- کلاسه های ۰۰۴۲-۹۹ و ۰۰۴۳-۹۹ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۰/۰۳**

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۱۲۶۰
۹۹۰۶۸۱۶۹/و

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

نظر به این که خانم زهرا نوری فرزند فرج اله به شماره شناسنامه ۰۷۵۰۱۱۴۶۸۱ صادره از جاجرم به استناد دو برگ استشهاد گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۰۰ به شماره پلاک ۲۷۹ فرعی مفروز از ۲۲۷ فرعی از ۷۴- اصلی واقع در بخش ۷ بجنورد (حوزه ثبتی جاجرم) به شماره چاپی ۲۰۰۹۱۸د/۹۱ که متعلق به وی میباشد به علت جابجائی مفقود گردیده و با جستجوی فراوان پیدا نشده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است. **تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۱۰/۰۳**

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم – مرتضی محمدآبادی

م الف/ ۱۸۱
۹۹۰۷۱۵۸۹/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرارگرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش یک بجنورد ۱-ششدانگ یک باب مغازه از پلاک ۶۹-۷۰ اصلی به مساحت ۱۴ (چهارده) مترمربع ابتیاعی آقای محمدرضا هنرمند رنجبر از محل مالکیت رسمی علیرضا احمدی برابر رأی شماره ۲۶۱۲-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۰۹/۱۰- کلاسه ۰۰۹۹-۹۹ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۰/۰۳**

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۱۲۶۲
۹۹۰۶۸۱۷۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۹۹/۱ و رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰۰۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک راز و جرگلان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۲۴۷۱۷۶ در ششدانگ یک باب ساختمان پاسگاه به مساحت ۵۱۹۰/۰۶ مترمربع قسمتی از ششدانگ پلاک ۱۴۲ اصلی موسوم به تنگه ترکمن واقع در بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۰/۰۳

مهدی بادلی– رئیس ثبت اسناد و املاک راز و جرگلان

م الف/ ۱۲۶۴
۹۹۰۶۸۱۷۹/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۱۲۶۸ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له فاطمه مرگانی و خواندگان قمری، نرگس، طاهره، نسیم، نسرین، سمیه، مریم، حسن، احمد، محمد، زهرا همگی رحمانی فرزندان حسین جوهر شاکری و غلامحسن مرکانی با پرداخت مهریه از ماترک مرحوم حسین رحمانی که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: یک باب منزل مسکونی بدون سند ثبتی و به صورت قولنامه ای واقع در بجنورد کوی جوادیه، جوادالائمه ۳۷ داخل کوچه سمت چپ قطعه چهارم حدوداً ۱۰۰ مترمربع عرصه که جنوباً با بر ۵ متر مشرف به کوچه است. مساحت اعیان حدود ۹۰ مترمربع با دیوار آجری و سقف تیرچه بلوک، دیوارها گچ، درب و پنجره آهنی، کف اتاق سیمان، در دیوارها ترکهای عمیق مشاهده می شود که استحکام بنا نیاز به بررسی دارد. قدمت بنا حدود ۱۵ سال تخمین زده می شود. ملک دارای انشعابات آب، برق و گاز متصل است. متصرف ملک در حال حاضر خانم فاطمه مرگانی می باشد. در مجموع ارزش کل عرصه و اعیان این ملک با توجه به موقعیت مکانی؛ کاربر معبر مشرف مساحت عرصه و اعیان و سایر عوامل موثر در قیمت گذاری که ارزش زمین توسط کارشناس رسمی دادگستری مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده از کل به میزان محکوم به (۷۶۰/۵۳۳/۰۰۰ ریال) به صورت مشاعی در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۳ ساعت ۱۰:۳۰ و ۱۱:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل ازمورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد– احمدی

م الف/ ۵۳۶
۹۹۰۷۱۸۲۱/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۳۱۰۳-۹۹ مورخ۹۹/۰۹/۱۰هیات به شماره کلاسه۱۸۵-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد جواد غلامی مقدم زیارت فرزند رحمان به شماره شناسنامه۰۹۲۶۴۳۴۰۳۱-صادره از مشهد دریک باب مغازه به مساحت۲۴.۴۵مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای بدر باغچقی فرزندحسین محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدموصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۰۳

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف/ ۱۲۵۷
۹۹۰۶۸۴۹۰/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۳۱۰۴-۹۹ مورخ۹۹/۰۹/۱۰هیات به شماره کلاسه۱۶۶-۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد جواد غلامی مقدم زیارت فرزند رحمان به شماره شناسنامه۰۹۲۶۴۳۴۰۳۱-صادره از مشهد دریک باب ساختمان به مساحت۲۱۹.۹۱مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای بدر باغچقی فرزندحسین محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۰۳

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف/ ۱۲۵۸
۹۹۰۶۸۴۹۱/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۳۱۱۲۳-۹۹ مورخ۹۹/۰۹/۱۰ هیات به شماره کلاسه۱۷۵-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ام البنین محمدی فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۱۳۶۴صادره از بجنورد دریک باب خانه به مساحت ۸۲ مترمربع از پلاک باقیمانده ۱۵۳فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصارشیرعلی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسن زعفرانی فرزند محمد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صـادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۰۳

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف/۱۲۵۴
۹۹۰۶۸۴۸۸/و

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) کلاسه اجرائی ۹۴۰۰۱۶۸ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۱۶۸ له تقی قزلی نام پدر: ابراهیم تاریخ تولد: ۱۳۵۹/۰۲/۱۰ شماره ملی: ۰۷۵۹۳۷۳۹۱۴ شماره شناسنامه:۸۱۱۷ به نشانی: گرمه خیابان انقلاب روبروی بانک صادرات علیه ابراهیم قلی زاده نام پدر: عباسعلی تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۰۱/۰۱ شماره ملی۴۵۹۱۱۹۵۹۰۲ شماره شناسنامه:۸۶۹ به نشانی: گرمه مرکزی بلوار مدرس، مدرس ۱۵، میزان ۰/۸۶ سهم مشاع از یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه محوطه به شماره پلاک ۷ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در گرمه بخش ۷ بجنورد به مساحت ۸۶۹۴ مترمربع ذیل ثبت ۷۴۰۳ دفتر ۴۴ صفحه ۱۳ به نام ابراهیم قلی زاده نام پدر: عباسعلی تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۴۵۹۱۱۹۵۹۰۲ شماره شناسنامه:۸۶۹ ثبت و صادر گردیده است و محدود به حدود: شمالاً: به طول ۵۰ متر به حریم جاده گرمه جاجرم (بلوار امام رضا). شرقاً: در سه قسمت شکسته اول به طول ۵۰/۱۰ متر دیواریست دوم به طول ۲۴ متر دیواریست به زمین ابراهیم خلیلی باقیمانده ۸۷ اصلی سوم به طول ۹۹ متر دیواریست به زمین عباس بیژن باقیمانده ۸۷ اصلی. جنوباً: به طول ۷/۵۳۷۶ متر پی دیواریست به حریم کال و قنات کلاته باقر.غرباً: به طول ۱۲۰/۱۰ متر دیواریست به کوچه ۶ متری حقوق ارتفاقی ندارد. پلاک مذکور برابر درخواست بستانکار در قبال مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بابت چک شماره ۷۲۸۵۰۰-۹۳/۱۲/۱۵ بانک کشاورزی گرمه) بانضمام دو عشر اضافی که بابت هزینه های قانونی به آن افزوده می گردد بازداشت و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ نهصد و بیست و پنج میلیارد و چهارصد و هشتاد و نه میلیون ریال (۴/۷۷۷/۲۹۹/۹۹۹ ریال) ارزیابی شده است و با مشخصات اجمالی ذیل می باشد. پلاک مذکور به صورت جایگاه پمپ بنزین چشمه (روبروی قلعه جلال الدین) می باشد عرصه زمین به مساحت ۸۶۹۴ مترمربع و ساختمان اداری با زیربنای حدوداً ۱۴۰ مترمربع با اسکلت مصالح بنایی سقف طاق ضربی و نمای آلومینیومی با قدمت حدودا ۱۵ سال و همچنین ۲۰ مترمربع سرویس بهداشتی با مصالح بنایی و دیوار باربر جایگاه و تعداد ۴ سکوی سوختگیری به همراه سازه فلزی و نمای کمپوزیت آلومینوم به مساحت حدوداً ۳۰۰ مترمربع و محوطه سازی و زیرسازی جایگاه سوخت و سازه زیرزمینی مخازن شامل دیوارچینی و سقف می باشد. تجهیزات و تاسیسات پمپ بنزین شامل ۱-تعداد ۷دستگاه تلمبه که از این تعداد ۳ دستگاه قدیمی ساخت ۱۹۸۷ و ۲ دستگاه ساخت شرکت تکنو تار مدل ساخت ۸۴/۱۰ و تعداد دو دستگاه نیز ساخت شرکت تکنو تار مدل ۹۲/۱۲ با تجهیزات و لوله کشی تا مخزن با دستمزد با در نظر گرفتن استهلاک تجهیزات ۲-تعداد سه مخزن شامل دو مخزن گازوئیل و یک مخزن بنزین هر کدام به ظرفیت ۵۰/۰۰۰ لیتری با وزن تقریبی ۴/۵ تن ۳-سیستم دوربین مداربسته شامل ۸ دوربین و با هارد و سایر تجهیزات و سیم کشی ۴-سکوی پمپ بنزین با ابعاد کامپوزیت تقریب ۱۲ در ۳۰ و دارای امتیازات آب و برق و گاز و تابلو برق جایگاهی و اجرای تاسیسات می باشد ملک مذکور دارای امتیازات آب و برق و گاز می باشد. ۴۳/۲۰۴ هزارم سهم مشاع از ۰/۸۶ سهم مشاع از یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۲۱ در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم واقع در جاجرم خیابان شهید باهنر- نبش باهنر ۱۲ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ دو میلیارد و چهارصد میلیون ریال(۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. **(تاریخ انتشار۹۹/۱۰/۳)**

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی جاجرم- مرتضی محمدآبادی

م الف/ ۲۰۳
۹۹۰۷۱۳۲۷/و

«فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای باارزیابی کیفی» نوبت اول

اداره کل نوسازی،توسعه وتجهیز مدارس خراسان شمالی درنظر دارد مناقصه عمومی پروژه های عمرانی ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

پروژه	محل اجرا	موضوع	رشته وپایه	نوع پیمان	مدت پیمان	برآورد براساس فهارس بها ۱۳۹۹(ریال)	تضمین ارجاع کار(ریال)	زمان بازگشایی اسناد مناقصه	توضیحات
احداث آموزشگاه ۱۵ کلاسه ابوریحان بیرونی	شهر بجنورد	احداث ساختمان آموزشی -احداث سرویس بهداشتی -اجرای محوطه سازی-اجرای دیوار کشی آجری دورونما-اجرای دیوار کشی آجری یک رونما	ابنیه حداقل پایه ۴ و تاسیسات حداقل ۵ (الزامی)	سرجمع به شماره ۹۶/۱۲۹۹۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴ ابلاغی سازمان برنامه وبودجه کشور	۱۵ ماه	۱۵۲/۰۶۷/۴۷۴/۱۰۳	۷/۸۵۳/۳۷۳/۷۰۶	۹۹/۱۰/۲۷ ساعت ۸صبح	ارزیابی کیفی دارد
احداث آموزشگاه ۱۵ کلاسه عصمت	شهر بجنورد	احداث ساختمان آموزشی -احداث آمفی تئاتر -احداث سرایداری -احداث سرویس بهداشتی -اجرای محوطه سازی -اجرای دیوار کشی آجری دورونما -اجرای دیوار کشی آجری یک رونما			۱۵ ماه	۱۴۶/۰۱۳/۷۶۸/۲۳۴	۷/۳۰۰/۶۸۸/۴۱۲	۹۹/۱۰/۲۷ ساعت ۹صبح	ارزیابی کیفی دارد
تکمیل آموزشگاه ۱۴ کلاسه عدالت	شهر بجنورد	تکمیل ساختمان آموزشی -احداث سرایداری -احداث سرویس بهداشتی -اجرای محوطه سازی- اجرای دیوار کشی آجری دورونما	ابنیه وتاسیسات توأم حداقل پایه ۵		۱۱ ماه	۳۱/۳۶۱/۹۹۷/۹۱۸	۱/۵۶۸/۰۹۹/۸۹۶	۹۹/۱۰/۲۷ ساعت ۱۰صبح	ارزیابی کیفی دارد

-کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران وبازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

-تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۹۹/۱۰/۰۳ می باشد-مهلت زمان دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۹صبح روز چهارشنبه مورخه ۹۹/۱۰/۰۳ لغایت مورخه ۹۹/۱۰/۰۷ روز یکشنبه ساعت ۹صبح-مهلت ارائه پیشنهاد:ساعت ۹صبح روزسه شنبه مورخ ۹۹/۱۰/۲۳ -زمان بازگشایی پاکت ها:از ساعت ۸صبح روز شنبه مورخ ۹۹/۱۰/۲۷ لغایت اتمام بازگشایی پاکات

-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه (ارائه پاکت الف وارزیابی کیفی):

آدرس:بجنورد-خیابان شهید امامی انتهای امیریه شمالی جنب دبیرستان هست کدپستی اداره ۹۴۱۵۹۴۳۹۴۸۱ وتلفن:۳۲۲۲۲۶۳۵-۰۵۸

-تضمین شرکت در مناقصه(ارجاع کار): ضمانت نامه های معتبرمورد اشاره در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲ /ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ وموردقبول کارفرمابه مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادو قابل تمدید برای سه ماه دیگر یا واریز نقدی به حساب شماره شبا IR۸۸۰۱۰۰۰۰۰۴۰۷۹۰۳۰۶۰۷۹۹۰۳۱۴ به نام وجوه تمرکز سپرده تملک اداره کل نوسازی مدارس خراسان شمالی نزد بانک مرکزی.

روابط عمومی اداره کل نوسازی ،توسعه وتجهیز مدارس خراسان شمالی

۱۰۶۵۵۵۰/م الف
۹۹۰۷۱۸۳۵/و