

#### حرف مردم

**پیام کوتاه:** ۲۰۰۵۹۹۹
**تلف:** ۰۵۸-۳۲۴۷۲۲۲
**تلف:** ۰۵۸-۳۲۴۷۲۲۳
**تلف:** فقط به زبان فارسی برای ما بفرستید
**تلگرام:** ۵۹۵۳۳۳۷۵۱۵

#### رعایت نشدن پروتکل ها

در برخی آرایشگاه ها پروتکل های بهداشتی رعایت نمی شود.

#### اخبار

## خسارت جزئی زلزله در راز و جرگلان

**نجاهی-** یک شنبه شب زمین لرزه ای به بزرگی ۴/۵ ریشتر راز و جرگلان را لرزاند و خسارات جزئی به برخی واحدهای مسکونی این شهرستان وارد کرد.فرماندار راز و جرگلان خسارت ناشی از زلزله ۴/۵ ریشتری در این شهرستان را جزئی بیان کرد و افزود: خوشبختانه خسارت مالی شدید و جانی نداشتیم. به گفته «حسین پور» بررسی ها و اقدامات لازم انجام و زلزله باعث ترک خوردگی جزئی برخی منازل روستاییان شده است.

## کشف ۲هزار عدد قرص قاچاق

**صدیقی-** ۲ هزار عدد قرص غیرمجاز و قاچاق در بجنورد کشف شد. به گفته «سیدالموسوی» مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان شمالی، شخصی که قصد جابه جایی این تعداد قرص قاچاق را از طریق یک باربری در بجنورد داشت، توسط پلیس امنیت اقتصادی استان شناسایی شد.

## خراسان شمالی ۳۹ سال پیش در روزنامه خراسان

## راهپیمایی باشکوه دانش آموزان

روزنامه خراسان در شماره ۹۳۱۹ که ۵ مهر ۱۳۶۰ به چاپ رسید، در مطلبی در ستون «از شهرستانها خبر میدهند» از راهپیمایی باشکوه دانش آموزان در فاروج خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «بمناسبت آغاز سال تحصیلی دانش آموزان دختر و پسر و اولیاء آنها دست به یک راه پیمائی باشکوه زدند و نفرت عمومی خود را از دشمنان اسلام و استقلال کشور و آمادگی خویش را برای حفظ میراث عظیم انقلاب اسلامی و دست آوردهای بزرگ آن به رهبری امام خمینی اعلام داشتند.»

نگاهی به ثبت نام انتخابات شورای شهر

# تازه نفس ها آماده رقابت در ماراتن انتخابات

استقبال کم رنگ بانوان از رقابت های انتخاباتی

بجنورد با ۹۳ تن بیشترین میزان ثبت نام داوطلبان را داشت. پس از آن شیروان و مانه و سملقان هر کدام با ۴۹ تن، اسفراین با ۴۶ تن، جاجریم با ۲۳ تن، فاروج و گرمه هر کدام با ۲۱ تن و راز و جرگلان در مجموع ۶ روز گذشته در این دوره از انتخابات شورای شهر ثبت نام کردند که ثبت نام ۳۲۲ نفر از این تعداد نهایی شد. به گفته «رجایی نیا» شهرستان

در پایان ششمین روز ثبت نام داوطلبان ششمین دوره انتخابات شورای اسلامی شهرهای استان تعداد افرادی که موفق به ثبت نام شدند به ۳۲۲ نفر رسید؛ از این بین ۲۴۸ نفر تاکنون عضو شورا نبوده اند؛ به عبارتی این افراد تازه نفس خود را آماده رقابت در ماراتن انتخابات کرده اند.

از نکات قابل تأمل این که تا یک روز مانده به پایان

## قیمت های عجیب در بازار نوروژی

۲۰۰ هزار تومن بود الان ۶۰۰ هزار تومن شده،« دیگری در کنارش می گوید: تازه این جاززون می فروشند! چند نفر دست خالی از یک بوتیک خارج می شوند و پیچ پیچ می کنند؛ احتمالاً درباره قیمت پیراهن و شلوارهای آن حرف می زنند. قیمت ها واقعاً عجیب و غریب و از توان خرید بسیاری از افراد خارج است. کمی جلوتر گویا یکی از فروشگاه ها تخفیف زده است و مشتریان بیشتری دارد. چند نفر با نایلونی که نشان از خرید دارد از آن خارج می شوند. در ۲ پاساژ شهر هم که قدم می زنیم اگر چه شهروندان زیادی در آن ها در حال قدم زدن

### احتمال کاهش ۲۰ درصدی تولید گندم و جو

**شیری-** رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از احتمال کاهش ۱۰ تا ۲۰ درصدی تولید گندم و جو در استان خبر داد. «یوسفی» روز گذشته به خبرنگار ما گفت: اگرچه بارندگی های اخیر و یخبندان خسارتی را برای باغ ها و بخش کشاورزی به همراه دارد اما برای بخش زراعی، مراتع و منابع آبی بسیار مفید بود.وی افزود: طی ۶ ماه اخیر کاهش بارندگی ها موجب عقب ماندگی اراضی زراعی گندم و جو شده بود که این بارندگی برای رشد این محصولات بسیار مفید بود.وی اضافه کرد: با این که میزان کشت گندم و جو مشابه سال گذشته است، با توجه به پیش بینی های بارندگی در ۳ ماه آینده میزان تولید نسبت به سال زراعی قبل از آن ۱۰ تا ۲۰ درصد کاهش خواهد داشت و در صورتی که بارندگی ها کمتر باشد آثار سوء بیشتری را در میزان تولید خواهیم داشت.وی میزان کشت گندم آبی را ۴۷ هزار، گندم دیم را ۹۸ هزار و جو آبی و دیم را ۴۵ هزار هکتار ذکر کرد.وی اظهار کرد: بیش از این بارندگی و یخبندان خسارت هایی را به بخش باغی وارد کرده بود و در روزهای اخیر هم قطعاً وارد کرده است که به تدریج با جمع بندی خسارت ها، میزان آن برآورد خواهد شد.

## اعتبار جدید برای

### کتابخانه های کانون های مساجد

۷۷ میلیون ریال اعتبار جدید برای کتابخانه های کانون های مساجد استان اختصاص یافت. مدیر ستاد کانون های فرهنگی و هنری مساجد خراسان شمالی گفت: کتابخانه های کانون های «امام رضا (ع)» و «حضرت عباس(ع)» در شهرستان گرمه،

#### اخبار

## گلایه امام جمعه شیروان از گرانی های اخیر

**حشمتی-** امام جمعه شیروان از گرانی های اخیر در بازار گلایه کرد. حجت الاسلام «تکمیلی» در جلسه شورای اداری شیروان گفت: باید نظارت ها افزایش یابد تا شاهد هرج و مرج در بازار و دونرخی بودن کالاها نباشیم.وی با بیان این که انتخابات ۱۴۰۰ به عنوان یک رویداد مهم تاریخی برای کشور مطرح است،افزود: فارغ از هر نتیجه ای باید زمینه حضور حداکثری مردم در انتخابات فراهم شود. وی همچنین با اشاره به لزوم توجه ویژه به کرونا گفت: مجموعه اداری به خصوص کادر در مان از ابتدای شیوع کرونا مشکلات زیادی را با همراهی مردم برطرف کردند و باید مراقب باشیم تعصیلات نوروز باعث نشود بعد از آن با پیک بعدی کرونا مواجه شویم.

سرپرست فرمانداری شیروان هم در این جلسه از توزیع روزانه ۱۴ تن مرغ در شیروان خبر داد. «ذوالفقاری» با اشاره به گلایه ها از کمبود مرغ در این شهرستان گفت: کمبود مرغ در شهرستان به دلیل خرید بیش از حد نیاز شهروندان حاصل شده است. وی با بیان این که نیاز مرغ روزانه شهرستان ۷ تن بوده که در این روزها تا ۱۴ تن در روز نیز توزیع شده اما باز هم کمبود احساس می شود و باید نظارت ها در این زمینه تشدید شود، اظهار کرد: در ۲ ماه گذشته توسط بازرسان اصناف و اداره صنعت، معدن و تجارت بیش از هزار مورد بازرسی از اصناف صورت گرفته و ۷۴ فقره پرونده تشکیل شده است.

## توزیع مرغ مازاد بر نیاز مصرف در استان

**شیری-** کمبود و خالی شدن یخچال های مرغ فروشی ها در چند روز اخیر باعث شد مرغ دوبرابر نیاز مصرف استان توزیع شود.مدیر اداره بازرگانی سازمان صمت خراسان شمالی به خبرنگار ما گفت: در حالی که سهمیه مصرف روزانه استان ۴۰ تن است اما از روز یکشنبه ۸۰ تن مرغ در بازار توزیع می شود.«وحیدی» افزود: یک محموله در نوبت صبح و یک محموله هم در ساعت ۱۹ روز یکشنبه در بازار توزیع شد تا با کمبود احتمالی مرغ در شب مواجه نشویم.

وی اظهار کرد: با توجه به این که تمام مرغ های توزیع شده در بازار جزو تولیدات داخل استان است با ۲۱ خرداد و ۸۰۰ تومان برای مصرف کننده توزیع می شود و اکنون مشکلی در تأمین و عرضه آن نداریم.وی اضافه کرد: علاوه بر مرغ گرم، مرغ منجمد به نرخ ۱۵ هزار و ۵۰۰ تومان هم به تناسب بازار توزیع می شود.

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۹۹/۲۴۰ و رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۱۲۰۰۳۸۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عبدالله بابائی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۱۰ در یک باب منزل به مساحت ۱۲۰۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۸۲ فرعی از ۱- اصلی پیرشهید واقع در بخش ۵ قوچان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۱۵**

**اکبر اقبایی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان**

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۹۹/۲۱۸ و رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۱۲۰۰۲۷۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی خاشور فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۱۹۰۳ در یک باب منزل به مساحت ۲۵۰۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۲ فرعی از ۱۳- اصلی باغات واقع در بخش ۵ بجنورد از محل مالکیت جواد هاشمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
**تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۱۵**

**اکبر اقبایی- رئیس ثبت اسناد و املاک**

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۹۹/۲۵۴ و رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۱۲۰۰۳۹۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرجان اسماعیل زاده فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۱۶۴ در یک باب منزل به مساحت ۱۹۱۰۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۲ فرعی از ۱۳- اصلی باغات واقع در بخش ۵ قوچان از محل مالکیت برانعلی حسن وردی قادر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۱۵**

**اکبر اقبایی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان**

#### آگهی نوبت اول

در خصوص پرونده اجرائی ۱۷۵۱ ۹۹۰ فی مابین محکوم له محمد شریف توکلی و محکوم علیه مینو فاطمی مطلق:
مورد اول: یک باب منزل مسکونی واقع در بجنورد- شهرک فرهنگیان- کوچه قائم ۱، انتهای کوچه- دوشنب جنوبی- غربی (معبراه) ۱۰ متری شمال و ۱۶ متری شرق ملک) دارای سند ثبتی شماره ۵۴۵ با ۲۰۲ فرعی از ۱۳۹ اصلی بخش دو بجنورد به مساحت عرصه ۲۵۵۳۰ مترمربع دارای ۱۴۵ مترمربع زیربنای مسکونی هکف با سال ساخت ۱۳۶۷ (قدمت ۲۲ ساله) دارای امتیازات کامل میباشد
شش دانگ پلناک به نام مرحوم سیدحسن فاطمی مطلق می باشد.
با در نظر گرفتن شرایط موصوف پس از انجام بررسی های لازم و نیز در نظر گرفتن شرایطی چون موقعیت- عرض معابر- قدمت بنا- و مصالح مصرفی و عرف محل ارزش کل پلاک شش دانگ ۱۷۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان برآورد میگردد.
به استناد فرام حصر وراثت ۹۹/۶/۳۱ شعبه ۹۹۲ شورای حل اختلاف بجنورد محروم دارای یک فرزند پسر- یک دختر- و زوجة بوده که پس از کسر یک هشتم سهم زوجة، دختر یک سوم مابقی تر که- کل سهم دختر محروم به نام مینو فاطمی مطلق ۴۹۵/۸۲۳/۳۲۳ تومان برآورد می گردد و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده به میزان طلب (۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان) از سهم محکوم علیه در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۱ ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۰:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کبک موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازپدید نمایند.
بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی و آغاز خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبل از شروع مزایده و جهت اجازه شرکت در مزایده میبایست واریز گردد باشد و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) از مبلغ مقرر، مبلغ تودیهی پس از کسر سهم مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تعدیل می گردد.

**اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی و انقلاب شهرستان بجنورد**

**م الف/ ۶۱۰/۰**

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۹۹/۲۰۸ و رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۱۲۰۰۳۷۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس قربانعلی پور فرزند کرم به شماره شناسنامه ۶۴۵۰ صادره از شیروان در یک باب منزل به مساحت ۱۱۸۰۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۱۲- اصلی و باغات واقع در قطعه یک شیروان بخش ۵ قوچان از محل مالکیت احمد آرین پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۱۵**

**اکبر اقبایی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان**