آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میگردد :

بخش یک بجنورد

۱- ششدانگ یکباب منزل از پلاک شماره باقیمانده ۳۳۳۱ اصلی به مساحت ۲۴۲/۹۷ متر مربع ابتیاعی خانم عاطفه سیدی زاده از محل مالکیت رسمی مرحوم رضا جمال زاده (وراث مرحوم) برابر رأی شماره ۳۷۰۵-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ - کلاسه ۰۰۱۴-۹۸

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۱/۱۶   تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۱/۳۱   م الف/ ۲۷۸۹

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۴۰۰۰۰۷۸۶/و

(اصلاحیه) آگهی مناقصه

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی در نظر دارد **عملیات اجرای پخش سیلاب و ساماندهی رودخانه جهان (فاز ۲) شهرستان اسفراین** را با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه، **از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای و سامانه تدارک الکترونیک دولت (ستاد)** واگذار نماید، لذا از کلیه شرکت‌های واجد شرایط در رشته **کشاورزی یا آب** دعوت بعمل می‌آید در صورت تمایل جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه در مهلت مقرر اقدام نمایند.

- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارک الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- تضمین شرکت در مناقصه: بر اساس آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲
- **تاریخ بازگشایی پیشنهادها : ساعت ۱۰ صبح ۱۴۰۰/۰۱/۱۶ می باشد.**
- هزینه‌های درج آگهی در روزنامه در نوبت های مختلف به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- سایر شرایط در اسناد مناقصه درج شده است و شرکت کنندگان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به امور قراردادها مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. **(تلفن اداره کل–۰۵۸ ۳۲۲۰۶۰۴۶)**

م الف ۱۱۱۷۳۹۰

روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی

۱۴۰۰۰۰۷۰۸/و

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده)

(مناقصه شماره ۹۹/۴۲۷)نوبت دوم   شماره مجوز: ۱۴۰۰,۳۶

۱ـ موضوع مناقصه: انجام خدمات نشت یابی خطوط تغذیه، شبکه توزیع، انشعابات و ایستگاههای تقلیل فشار سطح استان

۲ـ نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت گاز خراسان شمالی به آدرس بجنورد– خیابان طالقانی شرقی– نبش خیابان دهخدا– کد پستی ۷۵۹۴۹–۹۴۱۵۶

۳ـ نحوه دریافت اسناد و مهلت ارائه مدارک: از تمامی پیمانکاران واجد شرایط (دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری تأسیسات و تجهیزات، توانایی مالی، ظرفیت آزاد کاری، تخصص و سابقه کاری مرتبط) دعوت به‌عمل می‌آید جهت شرکت در مناقصه صدرالذکر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

* تهیه، تکمیل و بارگذاری مدارک خواسته شده براساس اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی صرفاً تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۴ امکان پذیر است. ضمناً ضروری است اسناد بارگذاری شده از کیفیت لازم برخوردار باشند.

** تحویل اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار تا قبل از جلسه بازگشایی پاکت ها الزامی است. در صورت عدم وصول اصل ضمانت نامه در مهلت مقرر، مناقصه گر از فرآیند مناقصه حذف خواهد شد.

*** شرکت های دارای هیأت مدیره/سهامدار مؤثر مشترک مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت همزمان در این مناقصه نخواهند بود.

**** مطابق بند الف ماده ۵ قانون "حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی"، ارجاع کار صرفاً به مؤسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندی های مندرج در سامانه ماده ۴ این قانون (سامانه توانیران) مجاز است.

۴– نوع و میزان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مطابق با بند الف ماده ۶ آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی به مبلغ ۶۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال (ششصد و پانزده میلیون ریال) می‌باشد.

۵– مبلغ برآورد اولیه: برآورد مناقصه به مبلغ: ۱۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد و سیصد میلیون ریال) می باشد.

۶– نحوه و زمان توزیع اسناد مناقصه: اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) قابل دریافت می باشد.

شماره مرکز تلفن: کد شهری (۰۵۸) ۹–۳۲۴۰۳۳۳۳
تلفن مستقیم امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۱– فاکس امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۲
کد فراخوان مناقصه مندرج در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات: ۴۵۵۰۴۹۵۰

روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان شمالی

۱۴۰۰۰۰۷۱۵/و

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی فوق العاده

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۱/۱۶

(نوبت سوم)

جلسه مجمع عمومی عادی فوق العاده شرکت تعاونی مسکن بسیجیان به شماره ثبت ۱۴۶ و شناسه ملی تعاونی ۱۰۸۶۰۲۹۲۴۶۸ در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۹ راس ساعت ۱۵:۰۰ درمحل جاجرم . شهرک فرهنگیان مسجد نور برگزار می گردد.

از کلیه داوطلبان اعضای شرکت تعاونی دعوت می‌شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن ورقه سهم، کارت و یا دفترچه عضویت راس ساعت و موعد مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند و یا وکیل/ نماینده خود را کتبا جهت حضور معرفی نمایند.

(ضمناً به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی؛ تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثرسه رأی و هر شخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می‌بایست به همراه نماینده خود از تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۷ لغایت تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۸ در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند)

دستورجلسه :

۱- طرح و تصویب اساسنامه تعاونی منطبق با بخش تعاون و اصلاحات آن
۲- تمدید مدت فعالیت تعاونی
۳ . تغییر ماده ۳۶ اساسنامه تعاونی در خصوص تعداد اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن بسیجیان

۱۴۰۰۰۰۷۰۲/و

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۱/۱۶

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مسکن بسیجیان به شماره ثبت ۱۴۶ و شناسه ملی تعاونی ۱۰۸۶۰۲۹۲۴۶۸ در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۹ راس ساعت ۱۶:۰۰ درمحل جاجرم . شهرک فرهنگیان مسجد نور برگزار می گردد.

از کلیه داوطلبان اعضای شرکت تعاونی دعوت می‌شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن ورقه سهم، کارت و یا دفترچه عضویت راس ساعت و موعد مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند و یا وکیل/ نماینده خود را کتبا جهت حضور معرفی نمایند.

(ضمناً به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی؛ تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثرسه رأی و هر شخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می‌بایست به همراه نماینده خود از تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۷ لغایت تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۸ در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند)

دستورجلسه :

۱- گزارش هیات مدیره و بازرس از عملکرد سالهای ۹۲ لغایت ۹۸
۲- طرح و تصویب صورتهای مالی سالهای ۹۲ لغایت ۹۸
۳-طرح و تصویب بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰
۴-تصمیم گیری در مورد اخراج اعضای تعاونی(وفق ماده ۱۳ قانون بخش تعاونی)
۵- تصمیم گیری در خصوص برنامه عمرانی جدید شرکت
۶-انتخاب اعضای هیات مدیره اصلی و علی البدل
۷- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یکسال مالی
۸-تصویب اصلاحیه آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی
۹- تصویب آئین نامه معاملات و تنخواه گردان
۱۰-تصویب آیین نامه حقوق و مزایا و پاداش و حق حضور در جلسات هیات مدیره
۱۱-تصویب آئین نامه وظایف واختیارات و حقوق و مزایای مدیرعامل
۱۲-تصمیم گیری در خصوص افزایش آورده اعضاء

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن بسیجیان

۱۴۰۰۰۰۷۰۵/و

آگهی دعوت سهامداران شرکت پیشگامان سلامت فارابی سهامی خاص ثبت شده به شماره ۴۵۶۳ و شناسه ملی ۱۰۴۰۰۰۲۲۱۲۶ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی که در ساعت ۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۸ در آدرس: خراسان شمالی- شهرستان بجنورد- خیابان دوچنار (شریعتی جنوبی) پلاک ۱۸۲ طبقهٔ همکف با کدپستی ۹۴۱۴۸۴۸۵۵۳ درمانگاه فارابی و تلفن ۳۲۲۱۰۲۹۹ تشکیل می گردد حضور به هم رسانید. **دستور جلسه:**

۱-انتخاب اعضای هیئت مدیره ۲-انتخاب بازرسین ۳-انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۴-تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان و صورت های مالی سال های ۱۳۹۸

هیئت مدیره

۱۴۰۰۰۰۳۶۴/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرارگرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد ۱-ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۲۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۵۹/۸۳ مترمربع ابتیاعی آقای محمد برزگر از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رأی شماره ۳۵۷۵-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۱۳- کلاسه ۰۳۲۴-۹۸ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۱/۳۱

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/۲۷۴۹

۹۹۰۹۲۳۰۵/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۹۹/۳۴۷ و رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۱۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن محمودی صفا فرزند محمود به شماره شناسنامه ۴۷۷ صادره از یک باب منزل به مساحت ۲۳۷.۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۳۳ فرعی مفروز مجزی از ۱۸۹ فرعی از ۱۳ اصلی باغات و حومه واقع در بخش ۵ قوچان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۱/۳۱**

اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

م الف۲-۱

۱۴۰۰۰۰۱۲۷/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرارگرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد ۱-ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۱۵۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۱۱/۸۴ مترمربع ابتیاعی خانم قمری فیروزه از محل مالکیت رسمی حسن آذری چوکانلو برابر رأی شماره ۳۳۱۵-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۱۲- کلاسه ۰۰۱۳-۹۹ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۱/۳۱

م الف/۲۷۴۵

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۹۹۰۹۰۱۶۸/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۱۶۳۷ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له نجفعلی زائر با وکالت عبدالکریم بهمن و محکوم علیه مجتبی ایزانلو و با موضوع مطالبه وجه که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات زمین: براساس اقرارنامه تنفیذ قولنامه با شماره سند ۱۳۹۶۹۱۲۵۰۹۸۵۰۰۰۱۰۷ در دفتر شماره ۳ بجنورد- احمد شاهین فر یک باب منزل واقع در روستای رشوانلو به مساحت عرصه ۴۰۰ مترمربع متصرفی آقای مجتبی ایزانلو فرزند یزدانعلی با شماره ملی ۰۶۷۰۲۹۰۷۵۰ میباشد لازم به توضیح است اعیان در دو بخش با کاربری های موجود قسمت اول مسکونی به مساحت ۷۰ مترمربع و قسمت دوم با مساحت حدوداً ۱۶۰ مترمربع با کاربری دامداری و دارای امتیازات آب، برق و گاز است. با عنایت به موارد مطروحه فوق و در نظر گرفتن سایر عوامل و پارامترهای موثر منجمله موقعیت جغرافیایی، شرایط، توپوگرافی، مساحت عرصه و اعیان، کاربری ملک، مصالح و لوازم به کار رفته در بنا عرف محل و غیره ارزش ششدانگ پلاک موصوف بدون در نظر گرفتن هر گونه دیون احتمالی جمعا به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد می گردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۸ ساعت ۱۱:۰۰ الی ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبل از برگزاری مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

م الف/۶۱۲

دادورز شعبه ۲ اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد- نعمت الله کنعانی

۱۴۰۰۰۰۲۰۷/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۲۰۴۵ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم لهم ۱-سمیه ۲-مریم ۳-حسن ۴-محمد ۵-زهرا ۶-طاهره همگی به شهرت فامیلی رحمانی و جوهر شاکری و محکوم علیهم ۱-احمد۲-نسرین۳-قمری۴-نرگس۵-فاطمه ۶-نسیم همگی به شهرت فامیلی رحمانی لذا با موضوع تقسم ترکه می باشد لذا انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: یک باب منزل مسکونی بدون سند ثبتی و به صورت قولنامه ای به آدرس بجنورد کوی جوادیه- جوادالائمه ۳۷ داخل کوچه سمت چپ قطعه چهارم با حدود مختصات (۵۳۰۷۱۹/۴۱۴۹۵۲۲ uTm) حدود ۱۰۰ مترمربع عرصه که از جنوب با بر ۵ متر مشرف به کوچه است مساحت اعیان حدود ۹۰ متر مربع با دیوار آجری و سقف تیرچه بلوک دیوارها گچ درب و پنجره آهنی کف اتاق ها سیمان در دیوارها ترکهای عمیقی مشاهده گردیده که استحکام بنا نیاز به بررسی دارد قدمت بنا حدود ۱۵ سال تخمین زده می شود ملک دارای انشعابات آب، برق، گاز متصل است متصرف ملک در محل خانم فاطمه مرگانی می باشد. ارزیابی با عنایت به موقعیت ملک کاربری معبر مشرف به ملک مساحت عرصه و اعیان کیفیت اعیان نوع مدرک مالکیت و جمع جهات تاثیرگذار ارزش ملک قولنامه تعرفه شده بدون اظهارات نظر در خصوص مالکیت و یا هر گونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی حقوقی شهرداری و غیره مبلغ پایه ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می گردد و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۸ ساعت ۱۲/۰۰ الی ۱۲/۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند و با واریز ۱۰ درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری در مزایده شرکت نماید. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) درمهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

م الف/۶۱۳

یزدانی- دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی

۱۴۰۰۰۰۵۱۱/و

تاسیس شرکت تعاونی توسعه و عمران شهرستان اسفراین در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ به شماره ثبت ۱۴۶۱ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۰۹۵۰۴

ثبت و امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد: موضوع فعالیت: تعاونی می تواند برای تحقق اهداف موضوع ماده (۲) این اساسنامه، درچارچوب قوانین مندرج در ماده (۱) قانون تاسیس فعالیت نماید، مشروط به اینکه طرح دارای توجیه فنی، اقتصادی و مالی بوده و در صورت نیاز به اخذ مجوز فعالیت از دستگاههای ذیربط، مجوز آن دریافت شده باشد موارد زیر نیز جزء فعالیتهای مجاز تعاونی تعیین می شود. ایجاد و اداره واحدهای اقتصادی، تولیدی، توزیعی و خدماتی، اجرای پروژه های عمرانی و سرمایه گذاری و در سطح شهرستان، زراعت و باغداری شیلات، تولید محصولات گلخانه ای، تولید و فرآوری و بسته بندی انواع محصولات کشاورزی و باغی، پرورش انواع دام سبک و سنگین، پرورش انواع طیور و ماهی، مرتعداری، انجام طرح های خدماتی (تاسیسات، آبرسانی و گازرسانی برق، انرژی ها نوین) اکتشاف، استخراج معادن و فرآوری مواد معدنی، تولید برق (خورشیدی و بادی)، تولید فرش دستباف و صنایع دستی و گردشگری شرکت در کلیه مناقصات و مزایده های بخش دولتی و خصوصی در حوزه فعالیت و سایر فعالیتهای مجاز پیش بینی شده مندرج در اساسنامه تاسیس شرکت های توسعه و عمران شهرستانی. - انجام فعالیتهای عمران و آبادی شهرها و روستاهای شهرستان حوزه فعالیت و سرمایه گذاری، مالکیت و مدیریت در فعالیتها و بنگاههای اقتصادی مربوط - ایجاد و اداره واحدهای اقتصادی، تولیدی، توزیعی و خدماتی که مرتبط با تحقق اهداف تعاونی باشد. - خرید سهام بنگاههای دولتی مستقر در شهرستان حوزه فعالیت از طریق مذاکره و مدیریت آنها (موضوع تکلیف هیات واگذاری به عدم رعایت ترتیب مندرج در ماده (۲۰) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی) - سرمایه گذاری در طرحهای توسعه ای شهرستان، از جمله به صورت شرکت مادر تخصصی (هلدینگ) و یا تشکیل شرکتهای اقماری در صورت تصویب مجمع عمومی عادی- تملک اراضی واقع در بافتهای فرسوده شهری و روستائی مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری از طریق پرداخت حقوق دولتی و استفاده از تسهیلات، قوانین مربوط به تملک اراضی واقع در طرحهای مصوب شهری و روستایی در جهت اهداف تعاونی- استفاده و بهره برداری از فعالیتها، طرحها، زمینها و املاک قابل واگذاری دولت در بخشهای تولیدی، توزیعی و خدماتی شهرستان که اگر برگزاری مزایده به صرفه و صلاح نباشد با تأیید یکی از کمیسیونهای دولت از طریق ترک تشریفات مزایده انجام خواهد شد. - مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی با اولویت تعاونیها- انجام هر گونه معامله از قبیل خرید و فروش، اجاره و نظایر آن و تملک اراضی، اموال منقول و غیرمنقول و تأمین نیازمندیهای خود به طریق مقتضی و مقرون به صرفه در جهت اهداف تعاونی- خرید اوراق بهادار برای مدیریت منابع تعاونی. تبصره۱-: هر گونه استخدام و بکارگیری نیروی انسانی در واحدها و فعالیتها و دفاتر تعاونی با رعایت قوانین و مقررات کار و تأمین اجتماعی و این اساسنامه صرفاً در چارچوب آئین نامه استخدامی مصوب مجمع عمومی عادی امکانپذیر است. بکارگیری افراد غیرعضو در مشاغل تعاونی مجاز نیست مگر در موارد استثنا که حدود آن در آئین نامه استخدامی تعیین شده باشد. موارد استثنا و دلایل آن باید در گزارش سالانه به مجمع عمومی قید گردد. تبصره ۲- معاملات تعاونی با رعایت این اساسنامه صرفاً در چارچوب آئین نامه معاملات مصوب مجمع عمومی عادی انجام می گیرد. تبصره۳- تأمین نیازهای تعاونی و اعضا باید با استفاده از ظرفیت تولید و خدمات تعاونی و یا از مبادی تولید (داخلی یا خارجی) و یا از اتحادیه تعاونی ذیربط که تعاونی در آن عضو است، حتی المقدور به صورت عمده تامین شود و در صورتی که امکانپذیر یا به صرفه نباشد از سایر منابع در حد محدود با رعایت صرفه و صلاح اعضاء تأمین گردد. تبصره۴- ارائه تسهیلات و خدمات تعاونی باید بدون تبعیض و برای همه اعضا باشد و درصورت محدودیت، نحوه ارائه و توزیع آن باید به تصویب مجمع عمومی عادی رسیده باشد. به موجب مجوز از اداره کل سایر برابر با شماره مجوز ۲۵۲۶۹ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۷ در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. به موجب مجوز از اداره کل وزارت جهاد کشاورزی برابر با شماره مجوز ۱۱۵۳/۱ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۵ در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. به موجب مجوز از اداره کل سایر برابر با شماره مجوز ۹۹/۱۳/۱۱۱/۲۶۹۵ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۴ در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. به موجب مجوز از اداره کل سایر برابر با شماره مجوز ۱/۹۹/۱۵۱۸ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۵ در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. به موجب مجوز از اداره کل سایر برابر با شماره مجوز ۷۳۰/۱۶۴۵۱ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۷ در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان خراسان شمالی، شهرستان اسفراین، بخش مرکزی، شهر اسفراین، محله ولیعصر، کوچه ولیعصر ۱۹ [امام علی ۲۲]، بلوار ولیعصر،پلاک ۳۸۱، طبقه همکف کدپستی ۹۶۶۱۷۳۸۴۳۳ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۸/۲۰۲/۴۰۰/۰۰۰ ریال نقدی اولین مدیران خانم خاطره سادات محبتی به شماره ملی ۰۶۳۰۱۳۷۷۶۵ و به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای جمشید عبادیان به شماره ملی ۰۶۳۸۳۴۹۱۸۴ و به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای نعمت خوشبخت به شماره ملی ۰۶۳۸۳۶۹۷۵۴ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای بهرام عباسی به شماره ملی ۰۶۳۸۳۷۰۴۴۲ و به سمت منشی هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای فرج اله علیزاده به شماره ملی ۰۶۳۸۷۴۶۹۰۶ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای سیداحمد پرویزی به شماره ملی ۰۶۳۸۸۸۵۸۳۳ و به سمت مدیرعامل به مدت ۳ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای سیداحسان احمدی به شماره ملی ۰۶۳۹۳۹۷۰۹۳ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای داود امیری به شماره ملی ۰۶۳۹۴۲۶۷۲۷ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای حسین فدائی میلانلو به شماره ملی ۰۶۳۹۵۲۹۷۴۷ وبه سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای محمدرضا معینی به شماره ملی ۰۷۹۳۴۴۴۳۵۷ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت منشی هیئت مدیره به مدت ۳سال دارندگان حق امضاء: دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء آقای سیداحسان احمدی رئیس هیئت مدیره به اتفاق آقای سیداحمد پرویزی (عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل) همراه با مهر شرکت معتبر خواهد می باشد. اختیارات مدیرعامل: طبق اساسنامه، بازرسان: خانم فاطمه الله دادی به شماره ملی ۰۶۳۰۲۹۰۶۰۱ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال آقای عبدالکریم باستان به شماره ملی ۰۶۳۸۶۰۱۱۹۳ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای حسین غفاری پور به شماره ملی ۰۶۳۹۵۱۷۸۹۷ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای مهدی باقری مهرآبادی به شماره ملی ۰۶۳۹۵۴۲۱۵۸ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال آقای سیدحسن اسدی به شماره ملی ۰۶۳۹۷۹۷۹۶۲ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال به موجب مجوز شماره ۲۵۲۶۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۷ سایر تاسیس گردید. به موجب مجوز شماره ۱۱۵۳/۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۵ وزارت جهاد کشاورزی تاسیس گردید. به موجب مجوز شماره ۹۹/۱۳/۱۱۱/۲۶۹۵مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۴ سایر تاسیس گردید.به موجب مجوز شماره ۱/۹۹/۱۵۱۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۵ سایر تاسیس گردید.به موجب مجوز شماره ۷۳۰/۱۶۴۵۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۷ سایر تاسیس گردید. روزنامه کثیرالانتشار خراسان شمالی به عنوان روزنامه اصلی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید.

م الف/۱۰۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی- مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اسفراین

۱۴۰۰۰۰۳۲۱/و