خراسان شمالی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۳۲۲۴۷۲۲۲-۰۵۸
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳-۰۵۸
ایمیل: BOJNORD@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰
لطفا پیام‌های خود را کوتاه و فقط به زبان فارسی برای ما بفرستید

خدمات پس از فروش

خدمات پس از فروش برای برخی کالاها عملاً در حد حرف است و هنگام خراب شدن این کالاها اقدام مناسبی برای تعمیر کامل آن ها انجام نمی شود.

نبود تاکسی زرد در خیابان گلستان

برای تردد اهالی ساکن در بولوار گلستان فقط خط واحد در نظر گرفته شده است و از فعالیت تاکسی های زرد در این مسیر خبری نیست. کاش مسئولان به فکر اهالی این منطقه هم باشند.

اعلام نشدن تغییر زمان قطعی برق

با این که زمان قطعی برق در بجنورد عوض شد اما اطلاع رسانی نشد که مشکلات عدیده ای را برای شهروندان به وجود آورد.

از میان خبرها

خسارت دیدگان خراسان شمالی منتظر مصوبه دولت

شیری- ۳ بلای طبیعی شامل سیل، سرمازدگی و تگرگ، بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان به استان خسارت وارد کرد که اکنون در انتظار تصویب در هیئت دولت است.

مدیرکل دفتر مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی در این باره به خبرنگار ما گفت: با این که خسارت های وارد شده از محل سیل، سرمازدگی و تگرگ به تهران ارسال شده اما هنوز هیئت دولت تصویب نکرده است که به استان ها ابلاغ شود.«نظری» با بیان این که خسارت سیل در استان زیاد بود، افزود: از آن جایی که خسارت ها در بخش کشاورزی زیاد است جبران خسارت باید در حوزه بیمه انجام شود، بنابراین کشاورزان باید مزارع، باغ ها و دام های شان را بیمه کنند.

وی خاطرنشان کرد: دولت بیشتر به زیرساخت هایی مانند قنات ها و تأسیسات جهاد کشاورزی خسارت پرداخت می کند و اکنون پیگیر هستیم این خسارت ها سریع تر پرداخت شود.

زمان آغاز سنجش تحصیلی نوآموزان

علی نیا- ۳۱ خرداد در ۱۴ پایگاه اولیه و یک پایگاه تخصصی سنجش تحصیلی بیش از ۱۹ هزار نوآموز در خراسان شمالی آغاز خواهد شد.«متقیان»، رئیس اداره آموزش و پرورش استثنایی خراسان شمالی با بیان این مطلب اظهارکرد: نوبت گیری مدارس از طریق سامانه سنجش از ۱۵ خرداد شروع می شود.

خراسان شمالی ۴۰ سال پیش در روزنامه خراسان

تشییع پیکر پاک ۲ شهید از مسجد انقلاب بجنورد تا قطعه شهدا

روزنامه خراسان در شماره ۹۳۷۹ که ۱۸ آذر ۱۳۶۰ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۸ از تشییع پیکر پاک ۲ شهید از مسجد انقلاب بجنورد تا قطعه شهدا خبر داده است.

در این مطلب می خوانیم: «پیکرهای اطهر دو تن از رزمندگان اسلام به نام های شهید صفدری و مهری اعضای بسیج مستضعفین سپاه پاسداران بجنورد که در بستان بدرجه رفیع شهادت نائل آمده اند بعدازظهر دوشنبه در میان اندوه هزاران تن از مردم شهیدپرور این شهرستان از مسجد انقلاب تا معصوم زاده تشییع شد. در پایان مراسم تشییع پس از تلاوت آیاتی چند از کلام ا... مجید یکی از طلاب حوزه علمیه قم پیرامون شهادت از دیدگاه اسلام سخن گفت. پس از آن وصیتنامه شهید صفدری بوسیله یکی از همرزمانش قرائت شد و آنگاه پیکر شهیدان طی آئینی در قطعه شهدای معصوم زاده بخاک سپرده شد.»

دکتر «هاشمی» و یک خبر اختصاصی

رونمایی از یک رخداد مهم درمانی در استان

رئیس دانشگاه علوم پزشکی از مهم ترین رخداد درمانی در استان رونمایی کرد و به امکان جدیدی که خراسان شمالی برای اولین بار درخصوص درمان بیماران قلبی دست یافته است، پرداخت. ظاهراً یک خبر بود ولی دارای عمقی وسیع و حیاتی بود. وقتی ریز برنامه های اقدامات جدید درخصوص راه اندازی مرکز تشخیصی درمانی قلب را می گفت گفتم کاش بیماران قلبی می دانستند که چه امکانات خوب و جدیدی برای آن ها در استان فراهم شده است. او گفت: حداقل این امکان جدید این است که دیگر اهالی خراسان شمالی مجبور نیستند بار اعزام به استان های مجاور را تحمل کنند. دکتر «هاشمی» گفت: در ماه حدود ۲۰۰ بیمار اورژانسی از استان مجبور بودند به استان های دیگر اعزام شوند و علاوه بر هزینه های سنگین طبابت، هزینه های جانبی سفر را هم متحمل شوند ولی اکنون با امکان جدید، بیماران قلبی در مرکز استان مداوا می شوند و نیازی به حضور در استان های دیگر نیست. با توجه به این خبر می توان گفت که در واقع بیماران دیگر نیاز نیست به تهران، مشهد و ... بروند بلکه تهران را به بجنورد آوردند!متخصصان و فوق تخصصانی که خوشبختانه همشهریانی نیز در بین آن ها حضور دارند و در بیمارستان های بنام تهران بودند در مرکز استان به کار گرفته شده اند و این کمبود بزرگ درمانی بحمدا... برطرف شده است.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی در گفت و گوی اختصاصی با خبرنگار ما گفت: مرگ بر اثر بیماری های قلبی در رتبه نخست مرگ و میر در خراسان شمالی قرار داشته است و حالا با بهره برداری از مرکز تشخیصی درمانی قلب در بجنورد، دانشگاه علوم پزشکی استان خوشحال است که دردی از دردهای بیماران استان کاسته می شود.

دکتر «هاشمی» با بیان این که سرعت عمل در هنگام بیماری های قلبی بسیار حائز اهمیت است، ادامه داد: انتقال و جا به جایی بیماران قلبی نیز به لحاظ پزشکی می تواند باعث افزایش وخامت حال آن ها شود اما خوشبختانه دیگر از این بابت نگرانی نداریم زیرا با داشتن زیرساخت های لازم به زودی شاهد تمام اقدامات درمانی قلب از جمله عمل جراحی های پیشرفته قلبی همچون عمل دریچه قلب در استان خواهیم بود. آن گونه که دکتر «هاشمی» گفت به برکت سفر مقام معظم رهبری از حیث تجهیزات، زیرساخت های لازم برای رفع نیاز کامل استان و حتی پذیرش بیماران خارجی به منظور انجام اقدامات درمانی قلب فراهم شده است.

وی در خصوص حضور نیروی متخصص نیز این گونه توضیح داد که ۲ عمل جراحی قلب باز انجام شده در این مرکز تخصصی توسط یک تیم مجرب از بیمارستان امام خمینی(ره) تهران و همچنین متخصصانی از بیمارستان های مشهد به سرپرستی دکتر «سبحانیان»، فوق تخصص جراحی قلب انجام شد و ما درصدد هستیم با قرار گرفتن نیروهای بومی در کنار این تیم باتجربه، دانش فنی و مهارت های لازم به نیروهای مستقر در استان منتقل و نیاز ما به دانشگاه های علوم پزشکی خارج از استان برطرف شود.

علت اجرا نشدن طرح توسعه پتروشیمی

مدیرعامل پتروشیمی خراسان از اعلام آمادگی برای استفاده از پساب در روند تولیدات این مجتمع خبر داد و در عین حال علت اجرا نشدن طرح توسعه پتروشیمی را بیان کرد.

دکتر «بابازاده» در آیین تجلیل از جانبازان و کارگران نمونه سال ۱۳۹۹مجتمع پتروشیمی خراسان گفت: طرح توسعه پتروشیمی خراسان همچنان در دستور کار قرار دارد.وی علت اصلی اجرا نشدن این طرح را کمبود آب و گاز بیان و اضافه کرد: این واحد صنعتی برای اجرای طرح توسعه در سال نیاز به حداقل یک میلیون مترمکعب گاز دارد که تامین آن از توان هیئت مدیره خارج است.وی گفت: هر سال به خاطر تامین نشدن گاز مورد نیاز و قطع گاز، مجتمع تعطیل می شود و تولید به مشکل می خورد.

دکتر «بابازاده» گاز مورد نیاز برای اجرای طرح تکمیلی را یک میلیون مترمکعب اعلام و اضافه کرد: در پیک مصرف در کل کشور ۹۰۰ میلیون مترمکعب مصرف گاز وجود دارد و یک میلیون مترمکعب سهمیه زیادی برای یک استان نیست. وی اضافه کرد: به نظر می رسد به منظور تامین یک میلیون مترمکعب گاز مورد نیاز برای طرح توسعه باید مدیران استانی به کمک مجتمع پتروشیمی و هیئت مدیره بیایند تا بتوانند با افزایش سهمیه گاز استانی، این کمبود را تامین کنند.

وی با بیان این که برنامه هایی برای تامین آب مورد نیاز طرح توسعه ارائه و قول هایی نیز از سوی استاندار داده شده است، تصریح کرد: تاکنون این قول ها به نتیجه نرسیده است.وی با اشاره به لزوم استفاده از پساب شهرستان بجنورد گفت: ما آمادگی لازم را برای هرگونه همکاری به منظور جایگزینی پساب بجنورد در مصارف صنعتی داریم و مدیریت استان در این بخش باید اقدامات لازم را انجام دهد.وی تصریح کرد: هم اکنون سالانه حدود نیم میلیون تن کود اوره در این واحد صنعتی تولید می شود و در صورت تامین حداقل ۵۰۰ هزار مترمکعب گاز در سال، توان تولید کود اوره در مجتمع پتروشیمی خراسان به یک میلیون تن می رسد.

حجت الاسلام «جعفری»، رئیس کل دادگستری و سردار «چمن»، فرمانده سپاه حضرت جوادالائمه(ع) خراسان شمالی هم در این مراسم سخنرانی کردند.در پایان این مراسم، مرکز آموزش بین کارگاهی پتروشیمی خراسان افتتاح شد.

کلمه رمز خریداران مواد در یک محله

ساقی های سیار

صدیقی- «-آقا این طرف ها چیز پیدا می شه؟! -پیدا می شه؟ تولید هم می‌شه، ببین مستقیم برو جلو نرسیده به در سوم برو داخل، وسط کوچه برو پیش فلانی و بگو من رو عمو فرستاده خودش شنگولت می کنه!» این ها بخشی از صحبت های رد و بدل شده بین یک مصرف کننده مواد و یک به ظاهر فروشنده سیار در حاشیه یک بولوار بود. این روزها ساقی های مواد چه به شکل سیار و چه مستقر در برخی کوچه پس کوچه های شهر در حال فعالیت هستند. وقتی در حاشیه خیابانی در محله ای نام آشنا با یک فروشنده سیار میوه در مورد مشکل خاصی در حال صحبت بودم، رفت و آمدهای زیاد و مشکوک افراد خاص به داخل یک کوچه نظرم را جلب کرد. برخی پیاده و برخی با خودرو برای لحظاتی داخل کوچه می رفتند و دوباره از آن خارج می شدند. در حین صحبت با این فروشنده ناگهان راننده یک خودرو که ادعا می کرد مسافر است و جایی را نمی شناسد، توقف کرد و پس از کمی مکث و سوال از قیمت و کیفیت میوه ها از فروشنده آدرس فروشنده مواد را پرسید. فروشنده آدرس را گفت و تأکید کرد که به خریدار مواد بگوید «عمو» او را فرستاده است یعنی کلمه رمزشان عموست. راننده به سرعت پایش را روی پدال گاز گذاشت و از محل دور شد. وقتی از فروشنده یا به اصطلاح عموی خریداران مواد سوال کردم در آن محل چه نوع موادی به فروش می رسد؟ گفت: از شیشه، تریاک و هروئین بگیر تا شربت متادون و قرص روان گردان. او اضافه کرد: بیشتر کوچه های این محله ساقی دارند اما یک کوچه بیشتر مشتری دارد و معروف به «روده بازکن» است! چون هم ساقیان آن جا مواد را ارزان می دهند و هم کیفیت اجناس شان بد نیست و از همه مهم تر تنوع جنس شان بالاست. درباره چرایی نترسیدن فروشنده های مواد به ویژه صنعتی از او جویا شدم که پاسخ داد: از سال ها پیش این محل پاتوق معتادان و مواد فروشان بوده است و اگر گیر بیفتند بعد از پرداخت جریمه و کشیدن حبس دوباره روز از نو می شود و روزی از نو. البته این فروشنده سیار گفت: این قصه سر دراز دارد.

با حضور دوچرخه سواران جانباز و ایثارگر صورت گرفت؛

گلباران مزار شهدا

مزار شهدای بجنورد با حضور دوچرخه سواران جانباز و ایثارگر گلباران شد.اعضای کاروان دوچرخه سواری جانبازان و ایثارگران دفاع مقدس از بارگاه متبرک امام رضا(ع) با شعار حرم تا حرم به خراسان شمالی، باب الرضا(ع)، گنجینه معرفت ها وارد شدند که توسط مسئولان استانداری، اداره کل ورزش و جوانان، اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران و هیئت جانبازان استان از آن ها استقبال شد و پس از ورود با حضور در گلزار شهدای بجنورد با همرزمان شهید خود تجدید میثاق کردند.

دومین همایش بصیرتی «حماسه حضور» برگزار شد

دومین همایش بصیرتی «حماسه حضور» ویژه روحانیان شاخص و موثر تبلیغی، مسئولان هیئت های مذهبی، مداحان و فعالان فرهنگی در تالار حافظ بجنورد برگزار شد.حجت الاسلام «احمد صابری تولایی»، محقق و پژوهشگر در این همایش از بایدها و نبایدهای انتخابات سخن گفت و افزود: طلبه ها در مقوله انتخابات در خصوص تبیین گفتمان انقلاب، شاخص ها، معرفی و تبلیغ افراد وظیفه شرعی و عینی دارند که به میدان بیایند اما تبلیغ افراد از سوی روحانیان و امامان جماعت ممنوع است. حجت الاسلام «رفیعی»، مدیرکل تبلیغات اسلامی خراسان شمالی هم با بیان این که امروز دشمن بیش از پیش کمر همت بسته است و ما وظیفه داریم برای انقلابی که درخت پربار آن با خون شهیدان بارور شده است، نقش مان را ایفا کنیم، اظهارکرد: مبانی انقلاب برگرفته از مبانی اجتماعی، اصولی و عرفانی و کسی برنده است که کارآمد و دقیق باشد.وی خاطرنشان کرد: جامعه روحانیت به عنوان افسران جنگ نرم باید مسلح و مجهز به میدان بروند و فراتر از گذشته اثرگذار باشند.

رعایت آیین نامه ۲۸۰۰ در ساخت و سازها ضروری است

خراسان شمالی در یکی از مناطق زلزله خیز قرار دارد و وقوع مکرر زلزله های ویرانگر در طول تاریخ واقعیتی است که خواه ناخواه باید آن را به عنوان یک تهدید بالقوه باور داشت و برای مقابله با آن چاره اندیشی کرد.

خوشبختانه امروزه با بهره مندی از پیشرفت های حاصل شده در زمینه مهندسی زلزله و زلزله شناسی می توان با ساخت و ساز ایمن مخاطرات ناشی از زلزله را به حداقل ممکن رساند. تهیه و تدوین آیین نامه طراحی ساختمان ها در برابر زلزله، یکی از اقدام های شایسته ای است که توسط مرکز تحقیقات مسکن و با همکاری محققان و متخصصان مربوط، در همین راستا صورت گرفته است.

نقش مؤثر و سازنده این آیین نامه در ترویج ساخت و ساز ایمن بر کسی پوشیده نیست. بنابراین تدوین این آیین نامه موجب رونق ضوابط مهندسی در روند ساخت و ساز می شود و در عین حال، تلاش برای اجرای فراگیر آن و جلوگیری از تخلفات، در کاهش خسارات ناشی از زلزله، بسیار مؤثر است.

«عبدا... خدابنده» مدیرعامل شرکت «سبک سازان شرق خراسان شمالی» در این باره می گوید: رعایت آیین نامه ۲۸۰۰ برای دیوارها خیلی مهم است بنابراین اگر الزامات این مبحث در ساختمان ها رعایت نشود با بروز زلزله مشکلاتی مشابه زلزله سرپل ذهاب ایجاد می شود که تمام دیوارهای مسکن مهر که عمدتاً مصالح سنتی مانند سفال که شکنندگی بالایی دارد، فرو ریخت و فقط ستون ها باقی ماند که دلیل آن رعایت نکردن الزامات مربوط به آیین نامه ۲۸۰۰ در طراحی، اجرا و نظارت بود.

وی افزود: بر اساس پیوست ششم ویرایش چهارم آیین نامه طراحی ساختمان ها در برابر زلزله (استاندارد۲۸۰۰) با موضوع دستورالعمل طراحی و اجرای اجزای غیر سازه ای معماری از تاریخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۵ لازم الاجرا بوده لذا استفاده از اتصالات دیوار و ستون و اجرای صحیح آن با مصالح سنتی و نوین به تفصیل بیان شده است.

وی با اشاره به ابلاغیه استانداری خراسان رضوی به تمام شهرداران گفت: براساس این ابلاغیه «در صورت بروز هر گونه حادثه ناشی از عدم رعایت آیین نام مذکور مسئولیت متوجه مهندسین محترم ناظر ساختمان(عمران- معماری)، مهندسین محترم مجری و شرکت های محترم مهندسین مشاور می باشد» که لازم است مراتب فوق در استان ما هم به اطلاع مهندسان محترم و همه قشرهای زحمتکش صنعت ساختمان برسد.

وی خاطرنشان کرد: با توجه به زلزله خیز بودن خراسان شمالی بعضاً با عدم رعایت اتصالات والپست ها، در آینده با وقوع مشکل، خسارت های زیادی حتی ۱۰ برابر خسارت وارد شده به مسکن مهر سرپل ذهاب وارد خواهد شد ولی در صورت رعایت و آموزش مجریان و بناها و نظارت مستمر و عالی باعث کاهش خسارت های مالی و جانی در آینده خواهیم شد.

اخبار

کرونا؛ ۲ فوتی جدید

گروه خبر- با اعلام نتایج قطعی آزمایش های انجام شده طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر چهارشنبه، متاسفانه ۲ نفر از بیماران مبتلا به کرونا در استان فوت کردند.دکتر «هاشمی»، رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی با بیان این مطلب افزود: با بستری ۴۱ بیمار جدید طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر چهارشنبه، ۲۷۸ بیمار دارای علایم کووید ۱۹ در بیمارستان های استان بستری بودند.

جلسه تشکیل نشده فوق‌العاده شورای شهر

علی نیا- جلسه فوق العاده روز گذشته شورای شهر بجنورد که قرار بود به منظور توافقات ملکی شهرداری برگزار شود، به دلیل به حد نصاب نرسیدن اعضا تشکیل نشد.

آمار بی سوادی در استان

علی نیا- معاون سوادآموزی اداره کل آموزش و پرورش خراسان شمالی آمار بی سوادی در استان را اعلام کرد. «صالحی» گفت: طبق آمار سال ۹۵، ۲۰ هزار بی سواد در خراسان شمالی وجود دارند که هم اکنون پالایش برای به روزرسانی آمار افراد در حال انجام است.وی اظهارکرد: میزان باسوادی در شهر اسفراین ۹۵/۹۱، در بجنورد ۹۸/۱۱، در جاجرم ۹۸/۵۷ و در رازوجرگلان ۹۱/۳۹ درصد است.وی افزود: میزان باسوادی در شیروان ۹۶/۷۷، در فاروج ۹۵/۴۱، در گرمه ۹۸/۹۸ و در مانه و سملقان هم ۹۲/۲۴ درصد است.وی میانگین میزان باسوادی در استان را ۹۶/۳۲ درصد ذکر کرد و ادامه داد: میانگین میزان باسوادی در کشور ۹۷ درصد است.

بدون تیتر

*مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی گفت: هنر باعث شادی و نشاط می شود و از بروز خشونت جلوگیری می کند. هنرمندان فرهنگ جامعه را می سازند و باید به نیازهای آن ها توجه شود. «فرخنده» افزود: با توجه به موقعیت راز و جرگلان اولویت در این شهرستان راه اندازی انجمن های فرهنگی و هنری، برگزاری گفتمان های فرهنگی و هنری،شناسایی هنرمندان، استعدادیابی، برگزاری کلاس های آموزشی، عضویت هنرمندان در انجمن های فرهنگی و هنری، پیگیری بیمه و صدور هنر کارت برای آن هاست.

*«الهی راد» مدیرکل کمیته امداد خراسان شمالی از آغاز ساخت ۴۰۱ واحد مسکونی ویژه مددجویان کمیته امداد شهرستان مانه و سملقان در قالب انعقاد تفاهم‌نامه بین کمیته امداد، بنیاد علوی و بنیاد مسکن خبر داد.وی همچنین گفت: این نهاد با مشارکت خیران در ماه مبارک رمضان امسال بیش از ۲۱ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان برای سفره نیازمندان این استان هزینه کرده است.«الهی راد» با بیان این که این میزان اعتبار در بخش های تهیه غذای گرم، افطاری ساده و همچنین توزیع بسته های معیشتی در بین نیازمندان هزینه شده است، افزود: در مجموع ۷۷۸ هزار و ۵۵۵ پرس غذای گرم و افطاری ساده و سبد معیشتی در بین نیازمندان توزیع شد.

دانستنی های تامین اجتماعی

آیا می دانید؟

- مطالبه ۱۲ ساله بازنشستگان تامین اجتماعی مبنی بر همسان سازی دریافتی شان در مقایسه با سایر بازنشسته های کشوری و لشکری و به نوعی سایر صندوق های بیمه ای، اکنون به ثمر رسیده و با ۲ مرحله افزایش حقوق این قشر از جامعه، حداقل دریافتی بازنشسته های تامین اجتماعی افزایشی ۲ تا ۲/۵ برابری به نسبت پیش از اجرای این طرح (اسفند ماه ۹۸) پیدا کرده است.
- با اجرای مرحله اول همسان سازی حقوق بازنشسته های تامین اجتماعی، مصارف سازمان تامین اجتماعی کشور از ۶ هزار میلیارد تومان به بیش از ۹ هزار میلیارد تومان افزایش پیدا کرد و مصارف استان نیز از ۳۰ میلیارد تومان در ماه به ۵۰ میلیارد تومان افزایش یافت و همچنین با اجرای مرحله دوم همسان سازی نیز مصارف تامین اجتماعی در کشور به ۱۷ هزار میلیارد تومان و در خراسان شمالی به ۸۰ میلیارد تومان افزایش یافت.

روابط عمومی اداره کل تامین اجتماعی خراسان شمالی

آگهی مزایده نوبت دوم

در خصوص پرونده کلاسه ۹۹۰۱۰۳۷شعبه ۲ اجرا محکوم له سجاد مهتابی با وکالت علی سعادتمند و محکوم علیه محمدرضا رضایی مبنی بر مطالبه وجه و مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت توقیف مازاد طلب آقای مسعود شاهدی در پرونده کلاسه ۱۵۴ ۰۰۰۰ یک اجرا احکام مدنی بعلاوه هزینه های اجرایی با عنایت به توقیف پلاک ثبتی ۸۷ فرعی از ۴۶۵ فرعی مفروز از ۱۱۵ فرعی از اصل مذکور قطعه سه تفکیکی و کارشناسی پلاک فوق به شرح ذیل الذکر :

مشخصات پلاک ثبتی : ۱- مطابق سند ابرازی مالک شش دانگ ملک آقای محمدرضا رضایی فرزند غلامحسین می باشد.۲- ملک یک واحد آپارتمان واقع در بجنورد خیابان طالقانی شرقی ۱۷ بین شهید و ۱۷ شهریور مقابل بیمه ایران کوچه بن بست شقق پلاک ۴۰۳ طبقه دوم واحد غربی می باشد مساحت مطابق سند ۱۲۰.۱ متر مربع آپارتمان شامل ۶ واحد مسکونی سه طبقه بالای پیلوت و با قدمت حدود ۱۵ سال است . نمای کلی آجر سه سانت و مشخصات واحد کف سرامیک ، کابینت ام دی اف ، سیستم گرمایش پکیج ، سرمایش کولر گازی ، پنجره ها یو پی وی سی ، درب ضد سرقت می باشد . ۳- متصرف ملک مالک پلاک ثبتی آقای رضایی است ۴- مطابق پاسخ استعلام ثبتی ملک علاوه بر بازداشتی به نفع محکوم له این پرونده مبلغ ۱/۴۵۴/۳۵۳/۴۴۰ ریال به نفع بانک تجارت بازداشتی دارد که بایستی مبلغ دقیق از بانک استعلام شود . ۵- با عنایت به موقعیت ملک کاربری ، مساحت ، معبر ، قیمت عرف منطقه و جمیع جهات تأثیر گذار ارزش پایه ملک تعرفه شده مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و یکصد میلیون تومان) ارزیابی میگردد . و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور به میزان محکوم به و هزینه های اجرایی در پرونده های ۹۹۰۱۰۳۷ و ۱۵۴ ۰۰۰۰ در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ ساعت ۱۱:۳۰ و ۱۲:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین مظاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبل از برگزاری مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرای احکام شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد - نعمت الله کنعانی

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل منتشر می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند

۱- شش‌دانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۲۵۲/۸۰ مترمربع ابتیاعی آقای اصغر بالنجیقی از محل مالکیت ثبتی شیرعلی بالنجیقی فرزند رشید خان برابر رأی شماره ۶۸۱-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ کلاسه ۵۵۲-۹۹ هیأت

۲- شش‌دانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۷۱ مترمربع ابتیاعی آقای عبدالرحیم نظری از محل مالکیت ثبتی حسین اخویرزاده فرزند آقا جان برابر رأی شماره ۶۸۵-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ کلاسه ۵۲۵-۹۹ هیأت

۳- شش‌دانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۲۵۲/۱۵ مترمربع ابتیاعی آقایان وحید خیضمی و ولی خیضمی از محل مالکیت ثبتی علی خیضمی فرزند عباسعلی برابر رأی شماره ۶۸۸-۱۴۰۰ و ۶۸۷-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ کلاسه ۵۵۲-۹۹ و ۵۵۸-۹۹ هیأت

۴- شش‌دانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۲۶۶/۵۵ مترمربع ابتیاعی خانم مونا خیضمی از محل مالکیت ثبتی علی خیضمی فرزند عباسعلی برابر رأی شماره ۶۸۶-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ کلاسه ۵۵۱-۹۹ هیأت

۵- شش‌دانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۲۰۰ مترمربع ابتیاعی آقایان عیسی خیضمی و سعید خیضمی از محل مالکیت ثبتی علی خیضمی فرزند عباسعلی برابر رأی شماره ۶۹۲-۱۴۰۰ و ۶۹۱-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ کلاسه ۵۲۴-۹۹ و ۵۱۹-۹۹ هیأت

۶- شش‌دانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۲۰۰ مترمربع ابتیاعی آقایان سلیمان خیضمی و هادی خیضمی از محل مالکیت ثبتی علی خیضمی فرزند عباسعلی برابر رأی شماره ۶۹۵-۱۴۰۰ و ۶۹۴-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ کلاسه ۵۵۲-۹۹ و ۵۵۳-۹۹ هیأت

« لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاصی ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روزنامه از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم پنج شنبه ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ م الف ۲۹۱۵

احمد اصغری شیروان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد