خراسان شمالی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۰۵۸-۳۲۲۴۷۲۲۲
نمابر: ۰۵۸-۳۲۲۴۷۲۲۳
ایمیل: BOJNORD@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰
لطفا پیام‌های خود را کوتاه و فقط به‌زبان فارسی برای ما بفرستید

سرگردانی در بانک

برخی از خدمات بانک ها اینترنتی شده است و مشتریان یا باید خود انجام بدهند یا به دفاتر پیشخوان مراجعه کنند. این کار توسط مراجعان انجام می شود ولی برخی بانک ها مدام مشتریان را سرگردان می کنند و می گویند حتما باید برای ثبت نام به دفاتر پیشخوان مراجعه کنند و حتی سیستم خود را کنترل نمی کنند که از ثبت نام افراد متقاضی مطلع شوند.

خبر

قیمت شکر ۲ برابر شد

شیری- قیمت شکر مصرفی خانوارها ۲ برابر شد.مدیر امور بازرگانی داخلی سازمان صمت خراسان شمالی به خبرنگار ما گفت: قیمت هر کیلو شکر مصرفی خانوارها از ۸۷۰۰ به ۱۵ هزار تومان افزایش یافت.«وحیدی» افزود: تا زمانی که سهمیه های جذب شده در استان موجود است، شکر به نرخ ۸۷۰۰ تومان توزیع می شود.وی خاطرنشان کرد: پس از جذب سهمیه های جدید هر کیلو شکر مصرفی خانوارها ۱۵ هزار تومان توزیع خواهد شد.

وی تصریح کرد: تاکنون هزار تن شکر مصرفی خانوارها با نرخ قدیم ۸۷۰۰ تومان در استان جذب شده است که با وجود مصوبه تنظیم بازار، پس از تبدیل به قند و بسته بندی با همین قیمت در بازار توزیع خواهد شد. وی اظهارکرد: اکنون هیچ مشکلی در بازار نیست و شکر به میزان تقاضا در بازار موجود است.

خراسان شمالی ۴۰ سال پیش در روزنامه خراسان

کمک به جنگ زدگان

روزنامه خراسان در شماره ۹۳۸۵ که ۲۵ آذر ۱۳۶۰ به چاپ رسید، در مطلبی در ستون «خبرهای شهرستانها» از کمک کارگران و کارکنان کشت و صنعت شیروان به جنگ زدگان خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: « کارگران و کارکنان کشت و صنعت شیروان معادل یکروز حقوق خود را که بالغ بر ۷۸۰۳۰ ریال می باشد جهت کمک به مهاجرین جنگ تحمیلی به حساب جنگ زدگان به بانک واریز کردند.» در مطلبی دیگر در این ستون آمده است: «اهالی فاروج در اجتماعی که در مسجد جامع این شهر برپا داشتند نمایندگان شورای شهر خود را با حضور امام جمعه و سرپرست و بنیانگذار مدرسه علمیه همچنین انتخاب کردند.»

ماجرای مرگ هایی که بر اثر بی توجهی به ماسک و رعایت نکردن پروتکل ها رقم می خورد

بی خیالی به مرگ مردم

گروه خبر- باور کنید هنوز ویروس منحوس کرونا وجود دارد و در کمین طعمه هایش نشسته است! می دانم هوا گرم و صورت های مان زیر ماسک خسته شده است و گرما زده می شویم، اما همچنان باید ماسک بزنیم و پروتکل های بهداشتی را رعایت کنیم، زیرا با کوچک ترین غفلتی عواقب بدی دامن ما و خانواده مان را خواهد گرفت؛ این جملات را به این دلیل به نگارش درآوردم که در روزها و هفته های اخیر شمار افراد بدون ماسک بیشتر به چشم می خورد، افرادی که در گوشه و کنار شهر مانند بمب های متحرک بیماری زا در حال حرکت هستند و به گونه ای از دروغ بودن این ویروس حرف می زنند که گاهی باید شمار فوت شدگان ناشی از بیماری کرونا را برای این افراد برای چندمین بار بازگو کنیم.یکی از شهروندان بجنوردی با نارضایتی از رانندگانی که ماسک نمی زنند، گفت: بیشتر اوقات ترجیح می دهم پیاده بروم و کمتر از تاکسی تلفنی استفاده کنم ولی روز یک شنبه مجبور شدم از آژانس استفاده کنم، متاسفانه راننده بدون ماسک پشت فرمان نشسته بود و از شدت گرمای هوا خودش را باد می زد. بعد از دیدن این صحنه سریع یک ماسک دیگر بر ماسکی که بر صورت داشتم، اضافه کردم.

وی ادامه داد: اعتراض من بی فایده بود زیرا راننده می گفت از گرما درمانده شده ام و نمی توانم نفس بکشم. وی تصریح کرد: در چنین شرایطی چه کسی باید پاسخگو باشد؟ چنان چه راننده آژانس ناقل باشد چند نفر را در روز مبتلا خواهد کرد؟«علی زاده» افزود: متاسفانه در شرایط نارنجی مانند شرایط سفید زندگی می کنیم غافل از این که ترکش های کرونا در ماه های آینده خیلی از شهروندان را نشانه خواهد گرفت. وی تصریح کرد: هر یک از شهروندان باید مسئول باشند و به یکدیگر تذکر بدهند زیرا بی تفاوتی باعث می شود دود کرونا به چشم همه برود.

۵فوتی کرونایی

در همین حال، رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: با اعلام نتایج قطعی آزمایش های انجام شده طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر یک شنبه، متاسفانه ۵ نفر از بیماران مبتلا به کرونا در استان فوت کردند.دکتر «هاشمی» افزود: با بستری ۴۹ بیمار جدید طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر یک شنبه، ۲۶۵ بیمار دارای علایم کووید ۱۹ در بیمارستان های استان بستری بودند. وی با اشاره به این که حدود ۶۰ درصد مردم استان ماسک می زنند، ادامه داد: برخی افراد با وجود این که در وضعیت شکننده ای به سر می بریم، اما همچنان به استفاده از ماسک و رعایت پروتکل های بهداشتی کم توجهی می کنند.

نگاهی به نرخ تورم کالاها و خدمات مصرفی

نرخ تورم «خوراکی ها و آشامیدنی ها» در استان بالاتر از میانگین کشوری

خسروی- نرخ تورم نقطه به نقطه و سالانه «خوراکی ها و آشامیدنی ها» در خراسان شمالی طی اردیبهشت ۱۴۰۰ بالاتر از میانگین کشوری آن قرار داشت.

طبق آن چه در درگاه ملی آمار منتشر شده است: نرخ تورم نقطه به نقطه «خوراکی ها و آشامیدنی ها» در خراسان شمالی در ماهی که گذشت ۶۶/۳ درصد و ۴/۸ درصد بیشتر از میانگین کشوری آن بود و البته ۲/۷ درصد کاهش را نسبت به فروردین نشان می دهد.نرخ تورم سالانه «خوراکی ها و آشامیدنی ها» در خراسان شمالی طی ماه گذشته ۵۱/۱ و ۳/۳ درصد بیشتر از میانگین کشوری بود.طبق جدول تورم نقطه به نقطه کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور به تفکیک استان ها و گروه های اصلی، در ماه گذشته، نرخ تورم «پوشاک و کفش»، «مبلمان و لوازم خانگی و نگهداری معمول آن ها»، «بهداشت و درمان»، «ارتباطات»، «تفریح و فرهنگ» و «کالاها و خدمات متفرقه» در خراسان شمالی بالاتر از میانگین کشوری و نرخ تورم «مسکن، آب، برق، گاز و سایر سوخت ها»، «حمل و نقل»، «آموزش» و «هتل و رستوران» پایین تر از میانگین کشوری قرار گرفت.

در جلسه شورای برنامه ریزی و توسعه مطرح شد:

کمبود صنایع در استان

شیری- خراسان شمالی به شدت با کمبود صنایع مواجه است.استاندار خراسان شمالی عصر شنبه در سومین جلسه شورای برنامه ریزی و توسعه استان گفت: از آن جایی که مقام معظم رهبری بر تولید داخلی و مانع زدایی ها تأکید دارند، سال گذشته ۷۵ هکتار زمین طی ۲۰۰ قرارداد به بخش خصوصی واگذار شد.«شجاعی» صدور مجوز بی نام و تصویب اراضی برای ایجاد نواحی صنعتی را راهکارهایی برای حضور سرمایه گذار در استان دانست و افزود: تاکنون برای ۷۶ فرصت سرمایه گذاری در استان مجوز بی نام صادر و استعلامات لازم گرفته شده است.وی خاطرنشان کرد: ما نیاز داریم به ایجاد واحدهای صنعتی شتاب بدهیم در حالی که گاهی سرمایه گذار را فراری می دهیم.وی اظهارکرد: اکنون دلیل اصلی پایین بودن پوشش بیمه تأمین اجتماعی و بالا بودن مددجویان نهادهای حمایتی، کمبود صنایع مختلف در استان است.وی تصریح کرد: ما باید شرایط را به گونه ای فراهم کنیم که سرمایه گذار تشخیص دهد سرمایه گذاری در خراسان شمالی بهتر از دیگر استان هاست برهمین اساس باید زمین رایگان باشد و معافیت ها چند برابر شود.

قدم بلند درمانی که قبلا در بجنورد ممکن نبود

عقب گرد مرگ

محمدآگاهی- به گفته فوق تخصص جراحی قلب، زمان طلایی پس از سکته قلبی اگر بگذرد بیمار می میرد و اگر نمیرد زندگی زنده بلا دارد و بس.امکانات جدید درمانی درخصوص بیماران قلبی پرونده درمانی استان را تغییر داد و جهت دیگری را بر حال و هوای درمانی استان حاکم کرد؛ به عبارت دیگر، بیماران به دلیل این که نمی توانستند زمان طلایی را رعایت کنند مهمان خاک شدند. در واقع نبود این امکانات، یک فاجعه درمانی بود اما از اسفند ماه گذشته پروسه درمانی استان حال و هوای دیگری پیدا کرد و به کلی سرنوشت جدیدی را برای همشهریانی که سکته می کنند، رقم زد. به گفته فوق تخصص آنژیوگرافی و آنژیوپلاستی مرکز تشخیصی، درمانی قلب استان، در علم پزشکی به یک ساعت پس از وقوع سکته قلبی زمان طلایی می گویند زیرا اگر در این مدت بیمار تحت عمل جراحی قرار نگیرد و زنده بماند به دلیل ضعیف شدن دریچه قلب دچار مشکل می شود و گاهی عوارض این مشکل تا آخر عمر باقی می ماند. هم اکنون امکانات لازم برای اقدامات تشخیصی، درمانی بیماری قلبی استان فراهم شده، در واقع فاصله بین حیات و ممات هم استانی ها برداشته شده است تا اعضای تیم با تجربه ای که در این مرکز مستقر شده اند به بهبود شاخص مرگ و میر استان کمک قابل توجهی کنند، زیرا به گفته رئیس دانشگاه علوم پزشکی استان پیش از بهره برداری از این مرکز، ماهانه ۲۰۰ بیمار بد حال به دیگر استان ها منتقل می شدند که به نوعی زمان طلایی را از دست می دادند اما هم اکنون دکتر «ماهر» این نوید را می دهد که دیگر برای هم استانی ها در هنگام بروز سکته قلبی یا دیگر بیماری های قلبی جای نگرانی به منظور از دست رفتن این زمان حیاتی وجود ندارد. هم اکنون اعضای یک تیم با تجربه و با سابقه فعالیت در بیمارستان های مطرح کشور، در این مرکز تشخیصی، درمانی حضور یافته اند و با امکانات و تجهیزات به روزی که فراهم شده است در حداقل زمان ممکن برای انجام عمل های جراحی اقدام می کنند. دکتر «ماهر» این نکته را نیز یادآور می شود: با توجه به این که بیماری های قلبی یکی از علل اصلی مرگ و میر در خراسان شمالی بوده است، بدون شک با بهره برداری از این مرکز تخصصی، شاخص مرگ و میر در این استان بهبود خواهد یافت.گزارش خبرنگار ما حاکی است: مرکز تشخیصی، درمانی قلب استان که با استفاده از اعتبارات سفر مقام معظم رهبری در مجاورت بیمارستان امام حسن(ع) ساخته شده است از اواخر سال گذشته بهره برداری شد و هفته گذشته نخستین عمل جراحی قلب باز به سرپرستی دکتر «سبحانیان» عضو هیئت علمی دانشگاه تهران و فوق تخصص جراحی قلب و همچنین دکتر «وحدت» متخصص و جراح بیماری های قلبی انجام شد.

اخبار

تنور دما گداخته می شود

صدیقی- خرداد در حالی به نیمه نزدیک می شود که پیش بینی اداره کل هواشناسی خراسان شمالی مبنی بر افزایش دما و رسیدن آن به حدود ۴۰ درجه سانتی گراد تا پنج شنبه در منطقه است. این افزایش دما زنگ خطر گرمازدگی و آتش سوزی در مراتع طبیعی را به صدا درخواهد آورد. به گفته «هادی زاده» کارشناس پیش بینی اداره کل هواشناسی روند افزایش دما از سه شنبه (فردا) تا پنج شنبه در استان ادامه می یابد و در اغلب نقاط به حدود ۴۰ درجه سانتی گراد خواهد رسید.

نونهال شیروانی در تیم ملی

عوض زاده- «اشکان احمدی اسکوئی»، نونهال شیروانی به اردوی تیم ملی ورزش های پهلوانی و زورخانه‌ای دعوت شد.«زکریا شیرمحمدزاده»،رئیس هیئت ورزش های پهلوانی و زورخانه ای شیروان گفت: «اشکان» از ورزشکاران آینده دار این رشته و تنها دعوت شده به اردوی تیم ملی در بین ورزشکاران استان های خراسان شمالی،رضوی و جنوبی است.

دانستنی های تامین اجتماعی

آیا می دانید؟

- با تلاش ها،پیگیری ها و تدابیر اندیشیده شده از اسفند ۱۳۸۸ تا فروردین ۱۴۰۰ دو مرحله متناسب سازی انجام شده است که با احتساب افزایش های سنواتی ماده ۹۶ در مجموع منجر به افزایش حدود ۱۳۰ درصدی حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی شد و می توان گفت در حال حاضر تفاوتی میان درصد افزایش حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی و درصد افزایش بازنشستگان کشوری و لشکری ناشی از همسان سازی و متناسب سازی وجود ندارد.
- از ابتدای فروردین ۱۴۰۰ همه مستمری های بازنشستگی، از کارافتادگی و مجموع مستمری بازماندگان مشمولین قانون تامین اجتماعی که تا پایان سال ۱۳۹۹ برقرار شده است بر اساس مصوبه شورای عالی کار به میزان ۳۹ درصد مستمری آنان در پایان اسفند ماه ۱۳۹۹ افزایش پیدا کرده و برای سطوح بالاتر از حداقل مستمری نیز به مبلغ ۲۶ درصد مستمری آنان در پایان اسفند ۹۹ به علاوه مبلغ ثابت ۲ میلیلون و ۴۸۲ هزار و ۵۰ ریال افزایش یافته است.

روابط عمومی اداره کل تامین اجتماعی خراسان شمالی

گواهینامه موقت کارشناسی رشته حسابداری اینجانب سحر وحدانی طراقی به شماره دانشجویی ۹۰۱۳۲۳۶۱۲۲ و کدملی ۰۶۷۰۲۲۵۴۹۵ دانشجوی رشته حسابداری از دانشگاه غیرانتقالی حکیمان بجنورد مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۴۰۰۱۳۰۲۸/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرارگرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸- اصلی اراضی امیریه ۱- ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۱۱۴/۷۰ مترمربع ابتیاعی آقای جواد شرافتی ثمرین به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای مهدی همایون به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی محمدتقی صدقی برابر آراء شماره ۰۴۱۶-۱۴۰۰ و ۰۴۱۸-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۶- کلاسه های ۰۰۵۳-۹۹ و ۰۰۹۰-۹۹ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۲۵
علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد م الف/۳۰۰۶
۱۴۰۰۱۳۳۸۷/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۹۳۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ هیات به شماره کلاسه ۴۰۷-۱۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهستی آدینه زاده فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۲۷۲۴۵ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۷.۲۵ مترمربع از پلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زار خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۲۵**
احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۳۰۰۲
۱۴۰۰۱۳۲۹۹/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۹۳۴-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ هیات به شماره کلاسه ۱۷۴-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رشید باغچیقی فرزند شیرعلی به شماره شناسنامه ۰۶۷۰۲۹۶۳۵۱ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۳.۸۵ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۲۵
احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۳۰۰۴
۱۴۰۰۱۳۰۹۶/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شمارات ۹۳۷-۱۴۰۰ و ۹۳۸-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ هیات به شماره کلاسه ۵۹۲-۱۳۹۹ و ۵۹۳-۱۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای شعبان البرزی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۱۵۴۰ صادره از بجنورد در سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای فرزاد البرزی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۱۴۹ صادره از بجنورد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۷.۸۰ مترمربع (هر کدام از خریداران به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ سهیم و شریک میباشند) از پلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زار خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۲۵**
احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۳۰۰۰
۱۴۰۰۱۳۰۲۴/و

آگهی مزایده
آگهی مزایده اتومبیل (سند دَمه) بستانکار: کلثوم اسماعیلیان بدهکار: عقیل یزدان پناه مورد مزایده و محل آن: برابر درخواست خانم کلثوم اسماعیلیان به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰۰۲۷ و شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۰۲۵ یک دستگاه خودرو پراید مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی (ایران۲۶-۱۳۵ط۵۷) متعلق به آقای عقیل یزدان پناه فرزند رستم به ش ش و شماره ملی ۰۶۳۰۰۳۱۵۴۱ مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند ازدواج شماره ۱۶۵۱۳-۱۳۸۷/۰۹/۳۰ تنظیمی در دفترخانه ازدواج ۳۲ اسفراین بازداشت گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده و نظربه ارزیابی قطعی گردیده است و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۲۴ در محل شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک اسفراین از طریق مزایده به فروش می رسد، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ ۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقداً فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶- اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناس: یک دستگاه خودرو پراید مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی (ایران۲۶-۱۳۵ط۵۷) به رنگ قهوه ای به شماره شاسی S14122878767282 و شماره موتور ۲۶۷۰۱۵۷ می باشد و خودرو از نظر بدنه ضعیف و دور رنگ می باشد و از نظر موتوری در حد خوب بوده، سپر جلو شکسته لاستیک های جلو و عقب حدوداً ۷۰ درصد عاج دارد و بیمه آن مشخص نیست.
تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۰۳/۱۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین- اردلان محمدی کوشکی م الف/۱۲۱
۱۴۰۰۱۳۲۱۵/و

آگهی مزایده نوبت دوم
در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۱۷۵۷ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له مجمدعلی ایرجی و علی اصغر کمالی و رمضانعلی رضائی مقدم و محکوم علیه ابراهیم امینی فرزند عباسعلی مبنی بر مطالبه وجه که با عنایت به توقیف یک قطعه زمین و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات زمین: یک قطعه زمین که به صورت باغ می باشد واقع در روستای اسفیدان به مساحت تقریبی ۱۰۰۰ مترمربع و با حدود اربعه شمالاً حاج رضا کمالی و جنوباً جوی آب شرقا زمین و باغ عبدالرسول آذری و غرباً زمین و باغ غریب ایزانلو با استحضار می رساند ضمن حضور طرفین پرونده از زمین بازدید و ضمن متراژ و مساحی و شمارش تعداد درختان موجود در عرصه ی و تحقیق و بررسی در مورد ارزش اراضی و باغ در روستای مزبور با توجه به محدودیت زمین و فراوانی آب در روستا که مورد هدف گردشگری و تفریحی به شرح ذیل اعلام نظر می گردد ۱- براساس متراژ و مساحی به عمل آمده قطعه مزبور یک ۱۰۰۰ مترمربع مساحت دارد و فاقد سند ثبتی می باشد و ۵ اصله درخت گردو ۵۰ ساله و ۴ اصله درخت گردو ۱۵ ساله و ۲ اصله گردو ۵ ساله و حدود ۳۰ اصله درختان آلبالو و گیلاس و آلوچه در سن ۱۰-۱۵ ساله و ضمناً ۳ متر راه در قسمت شرقی زمین همجوار با زمین آذری در طول منظور شده است با توجه به موقعیت وقوع و تحقیق و بررسی های به عمل آمده و محدودیت زمین و فراوانی آب و هدف گردشگری روستا به ازای هر متر ۲۵۰/۰۰۰ تومان و کل عرصه با مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مبلغ ۲۵۰ میلیون تومان برآورد می گردد و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور به میزان محکوم به و هزینه های اجرایی در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۹ ساعت ۱۱:۰۰ و ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل ازموعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبل از برگزاری مزایده از شرکت کنندگان در مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه از برنده مزایده وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.
دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد- نعمت الله کنعانی م الف/۶۷۹
۱۴۰۰۱۳۲۶۲/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف-وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-برابر رأی شماره ۶۷۱-۱۴۰۰ مورخه۱۴۰۰/۰۲/۲۰هیات اول به شماره کلاسه ۹۶-۱۳۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحیم توماج فرزند رحمان بردی بشماره شناسنامه ۸۶۳۰ صادره از بندرترکمن درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۸ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای قنبر علی باغچلی فرزند مرحوم حجی خان محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۱۰ **احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک** م الف / ۲۹۴۳
۱۴۰۰۰۹۷۴۹/و

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی (نوبت اول) تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۳/۱۰
جلسه مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی مصرف کارکنان شبکه بهداشت و درمان بجنورد به شماره ثبت ۴۱۳ و شناسه ملی تعاونی ۱۰۸۶۰۳۰۱۲۰۰ ، **در روز یکشنبه ۱۴۰۰/۰۴/۱۳ رأس ساعت یک بعدازظهر در محل تالار بیمارستان امام رضا (ع) به آدرس بیمارستان امام رضا (ع) برگزار میگردد.**
از کلیه داوطلبان اعضای شرکت تعاونی دعوت میشود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن ورقه سهم ، کارت و یا دفترچه عضویت را از ساعت و موعد مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند و یا وکیل /نماینده خود را کتباً جهت حضور معرفی نمایند.
(ضمناً به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر سه رأی و هر شخص غیر عضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود از **تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۳ لغایت تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۳۰ در محل دفتر کار فروشگاه مصرف حاضر تا پس از احراز هویت و تائید وکالت برگه ورود به مجمع را دریافت دارند .** ضمناً داوطلبان عضویت در سمت بازرسی موظفند حداکثر یک هفته از تاریخ انتشار آگهی یا صدور دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی فرم داوطلبی را تکمیل و به همراه مدارک مربوطه را به هیأت مدیره تحویل نمائید.
دستور جلسه : ۱- گزارش هیئت مدیره از عملکرد سال ۹۹ ۲- گزارش بازرسی از عملکرد سال ۹۹
۳- طرح و تصویب صورت های مالی ۹۹ شامل عملکرد ، سود و زیان ، ترازنامه
۴- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره برای سال ۱۴۰۰
۵- انتخاب ، بررسی / بازرسان اصلی و علی البدل برای مدت یکسال
هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان شبکه بهداشت و درمان بجنورد
۱۴۰۰۱۳۳۶۱/و