خراسان شمالی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

برگزاری مراسم گرامی داشت سالگرد ارتحال امام(ره)

مراسم گرامی‌داشت سالگرد ارتحال حضرت امام خمینی(ره)، ۱۴ خرداد با رعایت کامل پروتکل های بهداشتی در بیش از ۱۱ نقطه استان برگزار شد.گزارش خبرنگار ما حاکی است: آیین گرامی داشت سی و دومین سالگرد رحلت امام خمینی(ره) روز جمعه با حضور مردم و مسئولان و پخش سخنرانی زنده تلویزیونی رهبر معظم انقلاب اسلامی در مصلای بجنورد برگزار شد.مردم باب الرضا، گنجینه معرفت ها در سی و دومین سالگرد عروج ملکوتی بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی، حضرت امام خمینی(ره)، با آرمان های انقلاب، تجدید بیعتی دوباره کردند و به سوگواری پرداختند. در ادامه این مراسم، سخنرانی تلویزیونی رهبر معظم انقلاب اسلامی به مناسبت سالگرد ارتحال امام خمینی(ره) پخش شد که با استقبال پر شور شرکت کنندگان همراه بود.

عضو مجلس خبرگان رهبری، سخنران مراسم گرامی داشت قیام ۱۵ خرداد

حضور حداکثری، نیاز ایران

نماینده مردم خراسان شمالی در مجلس خبرگان رهبری در مراسم گرامی داشت قیام ۱۵ خرداد که در شب شهادت حضرت امام جعفر صادق(ع) در مسجد امام خمینی(ره) بحنورد همزمان با نماز مغرب و عشا برگزار شد، درباره این که حضور حداکثری مردم در انتخابات چشم طمع دشمن را کور می کند، سخن گفت.آیت ا... «فیاضی» در این مراسم ضمن پاسداشت مقام شامخ امام راحل، قیام ۱۵ خرداد را نقطه عطف انقلاب اسلامی برشمرد و گفت: هدف دشمن کم رنگ کردن مناسبت های سرنوشت ساز و موثر در انقلاب اسلامی و هویت زدایی از نسل کنونی است.وی با اشاره به انتخابات پیش رو، بر این مسئله که تمام آحاد جامعه باید به وظیفه انقلابی خود که همانا حضور گسترده در انتخابات ۲۸ خرداد است عمل کنند، تاکید کرد و افزود: هر رأی مردم، تیری در چشم و قلب دشمن است.نماینده مردم خراسان شمالی در مجلس خبرگان رهبری، وظیفه نخبگان را در شرایط کنونی بسیار حساس دانست و اظهارکرد: نخبگان با روشنگری و تبیین حقایق باید سیر انتخابات را به سوی انتخاب اصلح سوق دهند. آیت ا... «فیاضی» ادامه داد: شرکت نکردن در انتخابات دوای درد کشور نیست بلکه در صورت حضور نیافتن پای صندوق های رأی، دشمن را خشنود خواهیم کرد.وی با بیان این که اگر عده ای احساس نارضایتی می کنند باید حافظه تاریخی شان را زنده کنیم که دشمنان قبل از انقلاب چه رفتاری با ما داشتند، تصریح کرد: با شرکت در انتخابات و حضور پر شور، امید دشمنان را به یأس تبدیل خواهیم کرد و این مهم وظیفه تک تک مردم جامعه است.

وی نامزدهای ریاست جمهوری را به رعایت عدل و انصاف فراخواند و گفت: نامزدها حین رعایت شئونات باید از دادن وعده های نامتعارف خودداری و حرمت را حفظ کنند.وی در بخش دیگری از سخنانش به تبلیغات دشمنان در فضای مجازی و شبکه های اجتماعی علیه نظام اشاره کرد و افزود: باید از فرزندان و دوستان مان مواظبت کنیم زیرا دشمن بنیان خانواده ها را نشانه گرفته است.

جوایز میلیونی برای افزودن مخاطب در کانال های مجازی

علی نیا- «مبارکت باشه آقا، ۱۰ میلیون تومان نوش جونت، بقیه کسایی که اسمشونو می نویسم یا اد می کنند بیان شخصی براشون واریز کنم. آقا هر کی ادزد خودش بیاد داخل ربات، دیگه نباید من تو گروه اعلام کنم. هر کی ادهاش تکمیل شد بیاد داخل ربات شماره کارت بده آنلاین واریز می کنم. در کمتر از ۲ دقیقه پشتیبانی ۲۴ ساعته ... حق هیچ کس ضایع نمی شه، نگران نباشید تک تک واریز میشه»؛ این پیام را در یکی از کانال های مجازی تبلیغاتی انتخابات می بینم. در نگاه اول نکته ای که به ذهنم خطور می کند این است، چطور امکان دارد این مبالغ واریز شود؟ شبیه من هزاران نفر دیگر عضو این گروه هستند و فیش واریزی را که در گروه گذاشته شده است، مشاهده می کنند و قبل از این که بدانند با چه هدفی وارد این گروه شده اند و قرار است چه اطلاعاتی در اختیارشان قرار بگیرد در گیر اعتبارسنجی این فضاها می شوند و از اصل قضیه فاصله می گیرند. این روزها شاهد گسترش کانال های مجازی هستیم که برخی از هدف اصلی خود فاصله گرفته اند. حداقل نیمی از پیام های این نوع کانال ها اختصاص یافته به راضی بودن اعضا از واریز شدن پول که به صورت فایل صوتی برای دیگران به اشتراک می گذارند و بخشی دیگر از پیام ها به لیست جوایز اختصاص داده شده است. به عنوان نمونه برای اضافه کردن ۵۰ نفر ۵۰۰ هزار تومان، برای ۱۰۰ نفر یک میلیون تومان و برای ۲ هزار نفر ۲۰ میلیون تومان وجه نقد پرداخت می شود.البته هستند شهروندانی که می گویند این کار تنها یک ترفند برای جذب مخاطب است و با این که آن ها تعداد اعضای مورد نظر را به گروه اضافه کرده اند اما هیچ پولی برای شان واریز نشده است.

روز شِکر

شیری- با وجود اعلام مسئولان مبنی بر این که هزار تن شکر با نرخ ۸۷۰۰ تومان (تعاونی) تأمین شده و تا زمانی که موجود باشد نرخ شکر افزایش نمی یابد اما مشاهدات عینی خبرنگار ما حاکی از این است: طی چند روز گذشته با وجود این که بازار با کمبود شکر مواجه است، همان میزان موجودی در بازار با نرخ ۱۵ تا ۱۵ هزار و ۵۰۰ تومان عرضه می شود. برخی از فروشندگان می گویند: شکر با نرخ تعاونی در بازار موجود نیست و اگر هم باشد با نرخ ۱۳ هزار و ۵۰۰ تومان عرضه می شود. برخی بر این باورند کمیاب و گران شدن قیمت شکر به این دلیل است که عده ای دلال و واسطه، با احتکار در تلاش هستند قیمت ها را افزایش دهند.

مدیر امور بازرگانی سازمان صمت خراسان شمالی گفت: قیمت شکر با نرخ آزاد در بازار ۱۵ هزار تومان است اما نرخ شکر تعاونی ۸۷۰۰ تومان است که از دوشنبه مرحله دوم توزیع آغاز خواهد شد.وی افزود: از آن جایی که نمی توانیم تمام فروشگاه های شهر را پوشش دهیم، ۱۶۰ واحد صنفی برای عرضه کالاهای تنظیم بازار در نظر گرفته شده است که عمده کالاهای تنظیم بازار در این فروشگاه ها عرضه می شود.

صف های نان؛ زجر آور برای مردم، بی خیالی برای مسئولان

گروه خبر- وقتی در صف نان می ایستید به احتمال زیاد اول تعداد افرادی را که جلوتر از شما قرار دارند، می شمارید و با حساب و کتاب و همچنین تجربه ای که در صف های طولانی داشته اید، به این نتیجه می رسید که باید چند دقیقه در صف بمانید و گرمای این روزها را تحمل کنید تا نان به شما برسد. به جز شلوغی و گرمای هوا از ویروس منحوس کرونا نمی توانید به راحتی بگذرید و با استرس به صورت افرادی که در صف ایستاده اند، نگاه می کنید؛ در لا به لای آن ها صورت های بدون ماسکی را می بینید که باعث نگرانی تان می شود، اما چاره ای نیست و نمی توان از قوت اصلی به راحتی گذشت و باید صبوری کرد. با وجود این که مدت هاست گلایه هایی از صف های طولانی و گاهی نارضایتی هایی از بی کیفیتی نان به گوش می رسد، اما مشکل همچنان تکرار می شود و جالب این جاست که انگار پاسخگویی برای این صف های زجر آور وجود ندارد؛ هر روز صف ها طویل تر و نان ها بی کیفیت تر می شود اما شاهد بی خیالی مسئولان هستیم. یکی از شهروندان بجنوردی با گلایه از تشکیل صف های طولانی گفت: شاغل و مجبور هستم عصر به نانوایی بروم، هر زمانی که به آن جا مراجعه می کنم باید بیش از یکی، ۲ ساعت در صف بمانم. هر وقت به نانوا در این خصوص گلایه می کنم، می گوید که اگر صبح بیایید خلوت تر است، یک بار همسرم صبح به نانوایی مراجعه کرد ولی باز هم مجبور شد مدتی برای خرید نان منتظر بماند، در نتیجه فرقی نداشت.وی افزود: باید علت یابی شود و مشکلی که ایجاد شده است برطرف شود زیرا صف های نانوایی تمامی ندارد.در همین خصوص «عفتی»، معاون اتحادیه نانوایان بجنورد گفت: متاسفانه شرایط زندگی مردم به دلیل شیوع ویروس منحوس کرونا تغییر کرده است و دیگر مانند گذشته صبح زود برای خرید نان مراجعه نمی کنند و در ساعاتی می روند که زمان پخت نانوایی های یارانه ای تمام شده و بار صف بر دوش نانوایی‌های نیمه یارانه ای می افتد.وی افزود: به نظر من یکی از دلایل شلوغی صف‌ها تغییر سبک زندگی است.

حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۳۲۲۴۷۲۲۲-۰۵۸
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳-۰۵۸
ایمیل: BOJNORD@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰
لطفا پیام‌های خود را کوتاه و فقط به‌زبان فارسی برای ما بفرستید

تاریخ مصرف گذشته ها

تاریخ مصرف برخی از مواد غذایی که در فروشگاه ها فروخته می شود، ناخوانا و مخدوش شده است. معمولاً این محصولات تاریخ مصرف گذشته هستند اما دوباره وارد چرخه توزیع می شوند و سلامت مردم را به خطر می اندازند.

میوه های نارس

یکی از میوه فروشی ها سیب های نارس را کیلویی ۳۷ هزار تومان می فروخت. برخی حتی به میوه های نارس درختان هم رحم نمی کنند و برای کسب سود هر کاری می کنند.

درخواست از شهرداری

از شهرداری بجنورد درخواست می کنیم برای بازگشایی خیابان شهید رجایی (باغ عزیز) متصل به کمربندی مدرس کاری انجام دهد. چرا راه قدیمی را با نیوجرسی بسته اند؟

گرانی لبنیات

هفته گذشته یک بسته پنیر خامه ای را ۱۸ هزار تومان و همان بسته را چهارشنبه ۲۱ هزار تومان خریدیم. گران فروشی در بجنورد در حالی اتفاق می افتد که گویا ناظران نظارتی بر بازار ندارند و منتظر گزارش ها و شکایت های مردمی هستند.

خراسان شمالی ۴۰ سال پیش در روزنامه خراسان

استقبال از نمایشگاه عکس و کتاب در فاروج

روزنامه خراسان در شماره ۹۳۸۷ که ۲۹ آذر ۱۳۶۰ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۷ از استقبال از نمایشگاه عکس و کتاب در فاروج خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «نمایشگاه عکس و پوستر و کتاب در فاروج دیروز با همکاری برادران روابط عمومی سپاه و انجمن اسلامی در [یک] مدرسه برگزار شد که در ارتباط با فتح بستان بود و مورد استقبال و تشویق عموم قرار گرفت. همچنین به همت مردم مسلمان و متعهد فاروج کمک های زیر برای سومین بار جهت پشتیبانی از جبهه های غرب صورت گرفته است:پانصد کیلو کشمش، یک تن گندم، یک تن قند، ۵۰ کیلو آب نبات، ۱۰ عدد کاپشن، مقدار زیادی لباس و جوراب، یک کیسه بزرگ سیب زمینی و ۴۱ هزار تومان وجه نقد.»

اخبار

هوا خنک می شود

صدیقی- کاهش ۶ درجه ای دما و احتمال بارش پراکنده باران تا صبح سه شنبه پیش بینی اداره کل هواشناسی خراسان شمالی برای منطقه است. به گفته کارشناس پیش بینی اداره کل هواشناسی استان پدیده غالب با تشدید ناپایداری ها برای دوشنبه (امروز) تا صبح سه شنبه(فردا) وزش باد گاهی شدید و در پاره ای از نقاط در مناطق شمال شرق و مرکز احتمال بارش پراکنده خواهد بود. «هادی زاده» اعلام کرد: دما تا صبح سه شنبه (فردا) ۶ درجه کاهش می یابد و هوا کمی خنک می شود. براساس اعلام هواشناسی استان طی ۲۴ ساعت منتهی به صبح یک‌شنبه اسماعیل آباد با بیشینه دمای ۴۴ درجه بالای صفر گرم ترین نقطه استان بود.

«مهردلان» رکورددار ملی شد

«شاهین مهردلان» پرتابگر نام آشنا و توانمند هم استانی رکورد ملی پرتاب وزنه را ارتقا داد. به گزارش روابط عمومی فدراسیون دوومیدانی، در جریان برگزاری رقابت‌های بین‌المللی دوومیدانی ترکیه، «مهردلان» موفق شد در عملکردی چشمگیر با ثبت حد نصاب ۲۰ متر و ۲۳ سانتی متر پس از گذشت ۱۰ سال حد نصاب ملی کشورمان را در ماده پرتاب وزنه ارتقا دهد. حد نصاب ملی قبلی کشورمان در این ماده با ۲۰ متر و ۰/۵ سانتی متر در اختیار «امین نیکفر» بود.

کرونا؛ یک فوتی دیگر

با اعلام نتایج قطعی آزمایش های انجام شده، طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر یک شنبه، متاسفانه یک نفر از بیماران مبتلا به کرونا در استان فوت شد. دکتر «هاشمی» رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی افزود: با بستری ۵۱ بیمار جدید در همین مدت ۲۲۵ بیمار دارای علایم بیماری کووید ۱۹ در بیمارستان های استان بستری بودند.

دستگیری متخلف سابقه دار

صدیقی- به گفته رئیس اداره حفاظت محیط زیست بجنورد، یک متخلف سابقه دار که مبادرت به حمل و تخلیه فاضلاب انسانی در اراضی ملی و مراتع روستای بیدک می کرد، توسط یگان حفاظت محیط زیست بجنورد دستگیر شد. «خالقی» افزود: فرد متخلف برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شد.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۹۳۹-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۶هیات به شماره کلاسه ۴۶۱-۱۳۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف قربانی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۸ صادره از راز و جرگلان درشتدانکت یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاکت ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری ازمالک رسمی شهرداری بجنورد محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف / ۳۰۱۰

۱۴۰۰۱۴۳۰۷/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵۶۶۰-۱۳۹۵ مورخه ۱۳۹۵/۰۶/۰۶ و برابر رأی اصلاحی به شماره ۴۴۱۲-۱۳۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ هیات به شماره کلاسه ۴۸۰-۱۳۹۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰.۵۱ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای رستم رستمی فرزند عزیزاله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۱۷**

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۹۷۴

۱۴۰۰۱۰۹۰۰/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۸/۰۴ رأی شماره ۱۹۹۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۲۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید طالبی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۴۶۴ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۶۸۱۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۷- اصلی زیارت قطعه ۳ شیروان واقع در بخش ۵ قوچان خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل طالبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۳/۱۷**

اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شیروان م الف/ ۵۵-۵۴

۱۴۰۰۱۱۳۱۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۶۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ هیات به شماره کلاسه ۴۰-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه بهروز فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۱ مترمربع از پلاک ۲۱۵ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم بهروز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۴/۰۱**

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/۳۰۲۰

۱۴۰۰۱۳۹۳۰/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۷۵۶-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۲ هیات به شماره کلاسه ۹۲-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جباری فرزند گل محمد به شماره شناسنامه ۶۰۷ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۶۳.۴۵ مترمربع از پلاک ۴۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اصغر عزیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۱۷**

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۹۶۳

۱۴۰۰۱۰۳۲۲/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۶۲-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ هیات به شماره کلاسه ۵۰۱-۱۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر لکزیان فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰۲۳ صادره از نیشابور در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۲۴۹.۷۶ مترمربع از پلاک ۱۵۵اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای عیدمحمد باغچقی فرزند علی و محمد باغچقی فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۴/۰۱**

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۳۰۲۲

۱۴۰۰۱۳۹۷۲/و

آگهی مزایده نوبت دوم

احتراما در مورد پرونده اجرائی کلاسه های ۹۹۰۰۹۹۰ - ۹۹۰۰۳۸۶ - ۳- به شماره قابه ۱۳۹۹۰۳۷۰۰۱۰۹۷۴۰۱ مورخه ۱۳۹۹/۰۵/۲۵ شعبه دوم اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف بجنورد و شعبه اول و دوم اجرای احکام مدنی

بجنورد ، فیماین محکوم لها ۱- خانم زینب باقری و ۲- آقای یاسر محمدی و ۳- آقای محمد جلیلیان قنبر نژاد و محکوم علیه: عبدالامیر حسین اصل بجاری با موضوع مطالبه مطلب که محکوم علیه محکوم است بابت اصل خواسته به مبلغ ۹۸/۷۰۵/۰۰۰ تومان بابت محکوم له های ذکر شده به حساب سپرده دادگستری و یا محکوم له ها و بابت نیم عشر دولتی به مبلغ ۴/۵۶۵/۲۵۰ تومان بابت فاظ پرونده اجرایی ش - ۱ و ۲ بجنورد به حساب درآمد دادگستری که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر :

مشخصات زمین : مزروعی دیمزار دارای پلاک ثبتی ۱۱۸۶ فرعی از ۱۲۹ اصلی بخش ۲ بجنورد موسوم به برج و به شرح موضوع : بنام عبدالامیر حسین اصل بجاری محل ملک مورد نظر که واقع در شرق شهرک برج با نقطه مختصاتی (یو تی ام) به طول ۵۳۲۳۰۳ و عرض ۴۱۴۲۲۰۳ با کاربری زراعی به مساحت ۵/۵۱۲۰ متر مربع که از شمال وصل به جاده خاکی بین مزارع و در غرب خط انتقال برق واقع می گردد فاقد هرگونه اعیانی بوده و محصور نمیباشد مالک در حال حاضر از آن بصورت مزروعی بهره برداری می نماید . حدود اربعه آن بدین شرح است شمالا به عرض ۵۰ متر وصل به راه خاکی شرقا به طول ۹۸ متر به زمین مزروعی جنوبا به عرض ۵/۵۴ متر وصل به اراضی مزروعی غربا به طول ۹۸ متر به اراضی مزروعی با توجه به موقعیت و مکان وقوع آن ابعاد و مساحت جنس خاک و حاصلخیزی آن راه دسترسی دوری و نزدیکی به روستا و شهر و سایر عوامل موثر در ارزیابی املاک و اراضی کشاورزی بهای هر متر مربع این زمین مبلغ ۵۰/۰۰۰ تومان برآورد و ارزش کل مبلغ ۲۵۶/۰۲۵/۰۰۰ تومان تعیین میگردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۹ ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و درصورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبل از برگزاری مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد .

دادورز اجرای احکام شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد - جواد کبودی م الف/۶۴۹

۱۴۰۰۱۴۳۸۷/و

آگهی آراء هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان درهیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میگردد .

بخش یک بجنورد

۱- ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۵۸.۶۰ متر مربع ابتیاعی آقای امان مراد داوری‌از محل مالکیت ثبتی عوض باشچقی فرزند قربان برابر رأی شماره ۹۶۲-۱۴۰۰مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ کلاسه ۱۷۰-۹۹ هیأت

۲- ششدانگ یکباب انباری قسمتی از پلاک ۱۵۵اصلی فوق به مساحت ۱۲۰ متر مربع ابتیاعی خانم صفرگل بهمن از محل مالکیت ثبتی هادی پرویزی فرزند رمضان برابر رأی شماره ۹۳۶-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ کلاسه ۵۲۲-۹۹ هیأت

۳- ششدانگ یکباب انباری قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۷۱ متر مربع ابتیاعی خانم فاطمه نظری از محل مالکیت ثبتی حسین اطهرزاده فرزند آقا جان برابر رأی شماره ۹۷۲-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۹ کلاسه ۲۲-۱۴۰۰ هیأت

۴- ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۰۸.۵۵ مترمربع ابتیاعی آقای ناصر پرویزی از محل ماکیت ثبتی صفرگل بهمن فرزند آق مراد و آقایان محمد اسماعیل داوری و سعید داوری فرزندان گلدی‌محمد برابر رأی شماره ۹۶۹-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۹ کلاسه ۲۴-۱۴۰۰ هیأت

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به عمومی محل ارائه ننماید . اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ احمد اصغری شیروان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد م الف / ۳۰۲۷

۱۴۰۰۱۴۳۵۵/و

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدر آباد : ۱- ششدانگ یکباب ساختمان گاراژ از پلاک ۱۳۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی فرق به مساحت ۲۳۶/۰۱ متر مربع ابتیاعی آقای اللهیار رحیمی از محل مالکیت رسمی مرحوم عباس سیرجانیان (ورثه مرحوم عباس سیرجانیان آقای حمیدرضا سیرجانیان) برابر رأی شماره ۱۴۰۰-۳۴۷ مورخه ۱۴۰۰/۰۲/۱۹ - کلاسه ۹۹-۰۰۳۵

** لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. م الف/۲۹۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۳/۰۲ / تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۴۰۰۱۱۳۲۰/و