بخش کودکان با کادر مجرب، ناجی فرزندان استان

نجات زندگی کودکان در بخش اطفال بیمارستان امام علی(ع)

اسدی

نیاز به پزشک و پرستار و کادر درمان و خدمات پزشکی، هنگام بیماری و حوادث، از دیرباز امری شناخته شده در جوامع انسانی بوده است.

با توجه به این که دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی مرجعی پاسخگو به نیازهای هموطنان در حوزه سلامت است، به منظور ایفای نقش خود و تامین خدمات تشخیصی و درمانی مناسب در راستای ارتقای سلامت هموطنان برنامه ریزی و تلاش می کند. توجه به سلامت کودکان و نوجوانان یکی از نیازهای اساسی جامعه و از اهداف مهم دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی است. بیماری و بستری شدن فرزندان، یکی از عوامل مهم ایجاد تنش و نگرانی برای خانواده است. والدین برای ارائه مراقبت های لازم و حمایت کافی از کودک، نیازمند آرامش روحی و دسترسی مناسب به خدمات مورد نیاز تشخیصی و درمانی هستند، به همین منظور هم بخش کودکان از دیرباز در سیستم درمانی استان راه اندازی شده است.

بخش کودکان که اکنون در بیمارستان امام علی(ع) بجنورد مستقر است با داشتن کادری مجرب و ماهر زیر نظر پزشکان متخصص و فوق تخصص، خدمات تشخیصی و درمانی خود را به بیماران در تمام ساعات شبانه روز ارائه می دهد.

این بخش در ساختمان مجاور بخش سوختگی قرار دارد و کودکان زیر ۱۴ سال مبتلا به بیماری برای دریافت خدمات تشخیصی و درمانی زیر نظر پزشکان متخصص و فوق تخصص رشته های مختلف پزشکی در این بخش بستری می شوند.

نگاهی به بخش کودکان و مراقبت های ویژه اطفال

دکتر «هادی خرسند زاک» فوق تخصص گوارش و کبد کودکان و عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی استان و از مؤسسان بخش مراقبت های ویژه کودکان(PICU) دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی است؛ این پزشک متخصص، اطلاعات جامع و کاملی در مورد بخش کودکان و مراقب های ویژه اطفال(PICU) ارائه می کند.

دکتر «خرسند» با بیان این که بخش کودکان از سالیان قبل در بیمارستان امام رضا(ع) بجنورد مستقر و فعال بود، می افزاید: بخش اطفال در گذشته توسعه بسیار مناسب و خوبی داشت اما بخش مراقبت های ویژه کودکان(PICU) تا سال ۱۳۹۳ در استان وجود نداشت، بدین منظور برای جبران این کاستی با پیگیری های بنده و حمایت دکتر «علی حق بین» معاون درمان وقت دانشگاه علوم پزشکی و همکاری سایر اساتید و همکاران گروه آموزشی کودکان دانشگاه و پرستاران خوب بخش کودکان، برای اولین بار در تاریخ استان خراسان شمالی با تامین تجهیزات و آموزش پرسنل مجرب و دریافت مجوزهای لازم در اواخر سال ۱۳۹۴ بخش مراقبت های ویژه کودکان استان متولد و راه اندازی شد.

این استاد دانشگاه اضافه می کند: در سال ۱۳۹۶ که بنده ریاست بیمارستان امام رضا(ع) را به عهده داشتم، به دنبال افتتاح بیمارستان امام حسن(ع) و انتقال بخش های داخلی و اعصاب و قلب و CCU به بیمارستان جدید، با توجه به نیاز استان با پیگیری هایی که انجام شد با انجام تغییرات لازم، بخش مراقبت های ویژه کودکان توسعه داده شد و با تامین تجهیزات و استانداردهای لازم و کسب مجوزهای مربوطه از وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به ۸ تخت مصوب به علاوه ۲ تخت ذخیره و فضای مناسب استراحت مادران ارتقا یافت.

بخش کودکان و مراقبت های ویژه اطفال(PICU) با توجه به سیاست های دانشگاه علوم پزشکی در پائیز سال ۱۳۹۷ به بیمارستان امام حسن(ع) منتقل شد که متاسفانه به علت بعد مسافت و دشوارتر شدن دسترسی مراجعان و همچنین عدم اطلاع رسانی صحیح و کافی موجب استقبال نکردن بیماران از این جا به جایی شد.

دکتر «خرسند» بیان می کند: این تصور و بی اطلاعی بیماران منجر شد بیماران به سایر مراکز در دسترس تر و داخل شهر اقبال بهتری نشان دهند و کمتر به مراجعه و بستری در محل جدید تمایل داشته باشند در حالی که تمام پزشکان متخصص و فوق تخصص کودکان عضو هیئت علمی گروه کودکان دانشگاه فقط مجاز به ارائه خدمت در بیمارستان امام حسن(ع) بودند!

انتقال بخش کودکان به بیمارستان امام علی(ع)

وی با اشاره به این که در اواخر سال ۱۳۹۸ با شیوع همه گیری کرونا و اختصاص بیمارستان امام حسن(ع) به بستری و درمان بیماران کرونایی، بخش اطفال و (PICU) در ۱۵ اسفند ۹۸ به بیمارستان(زایشگاه) بنت الهدی منتقل شد، اما به دلیل مشکلات کمبود فضای فیزیکی و نیاز به عملیات ساختمانی، در نهایت بخش کودکان مجددا جا به جا، و در ۸ آبان سال ۱۳۹۹ به بیمارستان امام علی(ع) منتقل و در مکان فعلی مستقر شد و اکنون با ۳۰ تخت فعال و ۲ تخت رزرو در بخش کودکان و ۸ تخت مراقبت های ویژه و ۲ تخت اکسترا به فعالیت خود ادامه می دهد.

دکتر «خرسند» با اعلام این که وجود پرستاران ماهر و مجرب و علاقه مند و سرپرستاران خوب از بزرگ ترین نعمت های بخش کودکان و بخش مراقبت های ویژه (PICU) است، ضمن سپاس ویژه از خانم ها «شاهپسندی» و «کاظمی» سرپرستاران قدیمی و با تجربه و خوب که همواره در آموزش پرسنل و مدیریت اوضاع به خصوص در بحران ها و جا به جایی ها و ... نقش قابل تقدیری داشتند، از همه همکاران پرستار بخش کودکان و PICU برای زحمات بی دریغ شان در مراقبت از بیماران و کمک به پزشکان تشکر می کند.

امکان ارائه خدمات تخصصی و فوق تخصصی متنوع

وی در مورد پزشکان شاغل در بخش های کودکان و بخش مراقبت های ویژه کودکان می افزاید: هم اکنون ۷ پزشک متخصص کودکان و ۱۱ فوق تخصص رشته های مختلف نوزادان و کودکان و نوجوانان در گروه آموزشی کودکان دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی به ارائه خدمات تشخیصی و درمانی به مراجعان مشغول هستند و خوشبختانه امکان ارائه خدمات تخصصی و فوق تخصصی متنوعی مانند اکوکاردیوگرافی و نوار قلب و نوار مغز و تست های تنفسی و تست های آلرژی و خدمات تشخیصی رادیولوژی و سی تی اسکن و ام.آر.آی و آزمایشگاهی... در حوزه های تخصصی و فوق تخصصی کودکان در بخش های دولتی و خصوصی در استان فراهم شده و امید است با تدابیر و تلاش مسئولان ان شاءا... در آینده ای نزدیک با برطرف کردن کمبودها و نواقص موجود شاهد ارتقای بیشتر خدمات قابل ارائه به بیماران عزیز در استان باشیم. وی یادآور می شود: گروه آموزشی بیماری های کودکان دانشگاه علوم پزشکی تنها گروه آموزشی بالینی رشته های پزشکی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی است که با پیگیری های انجام شده و کار تیمی در سال گذشته مجوز تربیت دانشجوی دستیار تخصصی رشته کودکان (رزیدنت کودکان) را کسب کرده و از سال گذشته با جذب ۳ رزیدنت بیماری های کودکان و نوزادان به جمع دانشگاه های تربیت کننده متخصص کودکان کشور پیوسته است.

نبود بخش آندوسکوپی کودکان و نوجوانان

وی با اشاره به امکانات و تجهیزات موجود، به نبود بخش آندوسکوپی کودکان و نوجوانان به عنوان یکی از نیازهای استان اشاره می کند و می گوید: نبود این تجهیزات هزینه های درمان را برای بیماران افزایش داده و ناگزیر از ارجاع یا اعزام بیماران نیازمند آندوسکوپی و کولونوسکوپی به استان خراسان رضوی و بیمارستان اکبر مشهد هستیم و این در حالی است که فوق تخصص گوارش کودکان در استان حضور دارد! البته لازم به ذکر است که دکتر«هاشمی» رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی و معاونان این دانشگاه، پیگیر تامین تجهیزات لازم و راه اندازی اولین بخش آندوسکوپی و کولونوسکوپی کودکان و نوجوانان استان خراسان شمالی در بیمارستان امام علی(ع) بجنورد در ساختمان مقابل بخش کودکان هستند که جای تشکر دارد و امیدوارم به زودی با پیگیری های انجام شده شاهد برگ زرین دیگری در حوزه تشخیص و درمان بیماران در استان باشیم.

به گفته وی، پذیرش بیماران نیازمند بستری در بخش کودکان و PICU از طریق درمانگاه و مطب و همچنین اورژانس به طور شبانه روزی انجام می شود.

در طول ساعات عصر و شب و ایام تعطیل، اینترن های پزشکی و دستیاران تخصصی کودکان و نوزادان در شیفت‌های کشیک مقیم بیمارستان هستند و متخصصین کودکان به طور آنکال ارائه خدمت می کنند.در این کلینیک تخصص های کودکان و نوجوانان، کودکان و نوزادان، آسم و ایمونولوژی و آلرژی، غدد و متابولیسم کودکان و نوجوانان، بیماری های عفونی و تب دار کودکان و نوجوانان، قلب کودکان و نوجوانان، کلیه کودکان و نوجوانان، مغز و اعصاب کودکان و نوجوانان، نوزادان و گوارش وکبد کودکان و نوجوانان وجود دارد و شهروندان با مراجعه به کلینیک می توانند از خدمات پزشکی موجود استفاده کنند.

> دکتر «هادی خرسندزاک» فوق تخصص گوارش و کبد کودکان:
> وجود پرستاران ماهر و مجرب و علاقه مند و سرپرستاران خوب از بزرگترین نعمت های بخش کودکان و بخش مراقبت های ویژه(PICU) است

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۱۱۳۵ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد ، فیمابین محکوم له فریدون باغچیانی و محکوم علیهم فرامرز ، بهمن ، یدالله ، محمد ، فیروزه همگی به شهرت عارف زاده با موضوع تقسیم ترکه که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر :

مشخصات ملک : ملک مورد نظر یکباب منزل مسکونی به مساحت عرصه ۲۳۸ متر مربع و مساحت اعیان حدود ۷۰ متر مربع جنوبی واقع در کوچه بن بست ۸ متری ساخته شده با دیوارهای خشت و گلی و سقف تیرچوبی می باشد . دارای سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان به شماره ۱ فرعی از ۱۶۶۹ و ۱۶۹۹ اصلی بخش یک بجنورد به ادرس خیابان صفا - کوچه شهید خرمی - شهید خرمی ۱۱ پلاک ۱۴۱ . دارای امتیاز اب - برق - گاز - تلفن و دارای عقب نشینی از ضلع شمال بوده که می بایست از شهرداری منطقه استعلام گردد در حال حاضر ملک مذکور در تصرف وارث مرحوم حسن باغچانی می باشد. با در نظر گرفتن جمیع جهات و عرف محل بدون در نظر گرفتن عقب نشینی و عوارضات ودیون ارزش ششدانگ عرصه و اعیان پلاک یک فرعی از ۱۶۶۹ و ۱۶۹۹ اصلی بخش یک بجنورد مبلغ (چهارده میلیارد و دویست و هشتاد میلیون ریال معادل یک میلیارد و چهارصد و بیست و هشت میلیون تومان) برآورد میگردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۸ ساعت ۱۲/۳۰ الی ۱۳/۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس(قبل از شروع مزایده واریز گردد) از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد .

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد -مسعود یزدانی م الف ۴۹۰ ۱۴۰۰۱۴۸۳۹/و

آگهی مزایده نوبت دوم

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۰۳۸ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد ، فیمابین محکوم له ابوالفضل کجرانلوئی وباغده گل کجرانلوئی و ام البنین کجرانلوئی و محکوم علیه بتول کجرانلوئی و علی کجرانلوئی با موضوع فروش مالترک ، با عنایت توقیف مال و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر :

مشخصات ملک : یک قطعه باغ گردو دارای چهل اصله درخت گردو با سن بیش از ۳۵ سال واقع در شرق روستای ارک که از جوی آب معروف به اشلیف مشروب میگردد . فاقد سند مالکیت رسمی بوده و در حال حاضر در تصرف آقای علی کجرانلوئی می باشد و از آن بهره برداری می نماید . حدود اربعه شمالا به طول ۵۷ متر وصل به باغ گردو مسطوره کجرانلوئی و شرقا به عرض ۱۵ متر وصل به راه خاکی امامزاده و جنوبا به طول ۵۷ متر به زمین علی کجرانلوئی و غربا به عرض ۱۵ متر وصل به جوی آب اشلیف . مساحت باغ حدود ۸۵۵ متر مربع می باشد . با توجه به محل و موقعیت ملک راه دسترسی ، ابعاد و مساحت و حاصلخیزی خاک ، نوع ، تعداد و سن درختان و سایر عوامل موثر در ارزیابی املاک و باغات بهای هر متر مربع آن مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال و بهای کل آن ۳/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبل از برگزاری مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد .

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد -احمدی م الف ۴۸۸ ۱۴۰۰۱۴۷۸۱/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۱۰۴ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد ، فیمابین محکوم له امید مهتابی و محکوم علیه مجید علیزاده برجی که با عنایت به توقیف ملک محکوم علیه و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر :

با ارزیابی ششدانگ پلاک ۳۶۲۳ فرعی از ۱۳۹ - اصلی بخش دو بجنورد واقع در بجنورد - شهرک فرهنگیان - شهرک ارتش رودکی ۱۲ به مالکیت آقای مجید علیزاده برجی ، اینجانب مرتضی فرامرزی کارشناس منتخب در موعد مقرر به محل وقوع ملک مراجعه که نتیجه کارشناسی مطابق عرف محل و قیمت عادله روز به شرح ذیل عرض و گزارش می گردد : (الف) مشخصات سند : ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به شماره پلاک ۳۶۲۳ فرعی مجزی شده از ۱۶۶۳ فرعی از ۱۳۹ - اصلی بخش ۲ بجنورد واقع در بجنورد - شهرک فرهنگیان - شهرک ارتش رود کی ۱۲ - طبقه سوم به مساحت (۸۹/۸۳) هشتاد و نه متر و هشتاد و سه دسیمتر مربع ، واقع در طبقه سوم که (۹/۰۸) دو متر و هشت دسیمتر مربع آن بالکن است به انضمام پارکینگ و انباری مربوطه به حدودات اربعه : شمالا : در هفت قسمت ، که قسمت ششم آن شرقی ، قسمتهای دوم و چهارم آن غربی ، است . اول دیواربست بطول (۰/۴۳) چهل و سه سانتیمتر به داکت سوم درب و دیوار است بطول (۴/۸۰) چهار متر و هشتاد سانتیمتر به راه پله مشاعی چهارم دیواربست بطول (۱/۴۰) یک متر و چهل سانتیمتر به راه پله مشاعی پنجم درب و دیوار است بطول(۱/۶۲) یک متر و شصت و دو سانتیمتر به اپارتمان قطعه ۵ ششم دیواربست بطول (۰/۳۰) سی سانتیمتر به داکت هفتم دیواربست بطول (۰/۶۱) شصت و یک سانتیمتر به داکت ، شرقا: دیواربست بطول (۱۸۹۱/۹۲) یازده متر و نود و دو سانتیمتر به فضای ملک مجاور ،جنوبا : در شش قسمت ، که قسمت پنجم آن شرقی قسمت سوم آن غربی ، است . اول دیوار وله بالکن بطول (۱/۶۰) یک متر و شصت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره است بطول (۱/۰۰) یک متر به فضای حیاط مشاعی سوم دیواربست بطول (۱/۰۰) یک متر به داکت چهارم دیواربست بطول (۰/۴۰) چهل سانتیمتر به داکت پنجم دیواربست بطول (۱/۰۰) یکمتر به داکت ششم دیوار و پنجره است بطول (۵/۶۰) پنج متر و شصت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی ، غربا : دیوار و پنجره است بطول (۱۰/۵۹) ده متر و پنجاه و نه سانتیمتر به فضای معبر مجاور . ب)

مشخصات فنی ساختمان : نوع سازه = بتنی ، نوع سقف = تیرچه بلوک ، سیستم مقاوم در برابر نیروهای جانبی = قاب خمشی ، پنجره ها = پی وی سی ، کف = سرامیک ، نمای داخلی = گچ ، نمای بیرونی = سنگ ، آشپزخانه = سرامیک و کابینت ام دی اف ، درب ورودی ضد سرقت ، سیستم گرمایش = بخاری (سیستم یکپچ اجرا شده ، فاقد رادیاتور و یکپچ میباشد) ، سرمایش =فاقد ، فاقد اسانسور - امتیازات = کامل و ... نظریه کارشناس : با توجه به مراتب فوق الذکر و بررسی بعمل آمده مطابق عرف محل و قیمت عادلانه روز ششدانگ آپارتمان مزبور تحت پلاک ۳۶۲۳ فرعی از ۱۳۹ - اصلی بخش دو بجنورد به مالکیت آقای مجید علیزاده برجی مجموعا به مبلغ ۶/۲۸۸/۱۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد و دویست و هشتاد و هشت میلیون و یکصد هزار ریال) از قرار هر متر مربع ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیون ریال) مورد ارزیابی قرار گرفت .و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده یک دانگ ملک مذکور در روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ ساعت ۱۰:۳۰الی ۱۱:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند .و با واریز ده درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبل از برگزاری مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی انقلاب شهرستان بجنورد م الف ۲۰۲۷ ۱۴۰۰۱۴۸۳۵/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۲۰۸۲ ش ۲اجرای احکام مدنی بجنورد ، فیمابین محکوم له آقای علی ایزانلو فرزند شکرا... و محکوم علیه آقای مجتبی قائینی فرزند بهمن که با عنایت به توقیف ملک محکوم علیه و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر :

مشخصات ملک : ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۴/۶۵ متر مربع تحت پلاک ۵۲۵۵ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در بخش ۲۰ بجنورد به حدودات اربعه شمالا به طول ۹/۶۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۲۸۷ فرعی شرقا بطول ۱۷/۲۰ متر دیواربست به پلاک ۲۲۸۰ فرعی جنوبا بطول ۸/۱۰درب و دیواربست به خیابان ۲۴ متری غربا بطول ۱۷/۸۰ متر دیوار به دیوار به پلاک ۲۰۵۷ فرعی - مشخصات فنی ساختمان تعداد طبقات =دو طبقه روی پیلوت - کاربری = مسکونی - قدمت بنا دو سال - نوع سازه بتنی نوع سقف تیرچه بلوک سیستم مقاوم در برابر نیروی جانبی =قاب خمشی پنجره ها پی وی سی کف سرامیک نمای داخلی گچ ،نمای بیرونی سنگ آشپزخانه سرامیک و کابینت ام دی اف آسانسور در حد چهار دیواری امتیازات دو سری کامل و ... اورژی عرصه کل موجود به مساحت ۱۵۴/۶۵ متر مربع از قرار هر متر مربع ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال مجموعا به مبلغ ۱۲/۳۷۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد اورژش اعیان منزل مورد نظر در دو قسمت مسکونی و پیلوت ۱-طبقات مسکونی به مساحت ۲۲۸/۵۰ متر مربع از قرار هر متر مربع ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال مجموعا به مبلغ ۱۰/۲۸۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۲- طبقه همکف راه پله و پیلوت به مساحت ۱۱۴/۲۵ متر مربع از قرار هر متر مربع ۲۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال مجموعا به مبلغ ۲/۵۷۰/۶۲۵/۰۰۰ ریال می باشد . ارزش امتیازات ملک مزبور دارای دو سری امتیازات کامل به ارزش ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد . ارزش حصار کشی و درب ورودی ملک مزبور دارای درب ورودی از جنس آهن و حصار کشی به ارتفاع تقریبی ۲/۲۰ متر مجموعا به ارزش ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. لذا با توجه به مراتب فوق الذکر و بررسی به عمل آمده ششدانگ منزل مزبور تحت پلاک ۵۲۵۵ فرعی از ۱۲۵ اصلی بخش ۲ بجنورد به مالکیت آقای مجتبی قائینی و خانم سمیه بهرامی هر یک به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ مجموعا به مبلغ ۲۵/۶۲۵/۱۲۵/۰۰۰ ریال مورد ارزیابی قرار گرفت به ادرس بجنورد - خیابان ۱۶ متری سوم روبروی مجتمع مسکونی جهاد کشاورزی که هم اکنون در تصرف محکوم علیه می باشد که ارزش ملک توسط کارشناس رسمی دادگستری مبلغ ۲۵/۶۲۵/۱۲۵/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است .و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور در روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ ساعت ۱۱:۰۰الی ۱۱:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدیدنمایند .و با واریز ده درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نماید . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهدشد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرای احکام شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد - غلامرضا نودهی م الف ۲۰۱۳ ۱۴۰۰۱۴۸۳۷/و